



Statutární město České Budějovice

Magistrát města České Budějovice
Stavební a dopravní úřad
nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2

Kraml
SUDOP PRAHA a.s.

Došlo
dne: 10-10-2002

Č.j.:

4542

Obdržel:

10. 2002

Magistrát města České Budějovice
Ing. Vlastislav Eliáš
Stavební a dopravní úřad
Kněžská 19
370 92 České Budějovice

Zplnomocněný zástupce navrhovatele:

SUDOP Praha, a.s.
Olšanská ul. č. 1a
Praha 3

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SÚ 10983/01/02/Bou.r

Vyřizuje :Pavel Bouzek Tel.038/67 00 308

E-meil

bouekp@c-budejovice.cz

Dne 15.9.2002

Veřejná vyhláška

Tohoto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 22. 11. 2002

Magistrát města České Budějovice

dne 15. 2005

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Podáním dne 9.11.2001 podal SUDOP Praha, a.s. Olšanská ul. č. 1a Praha 3 v zastoupení navrhovatele České dráhy, s.o. Divize dopravní cesty Stavební správa Plzeň, Purkyňova ul., č. 22 návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „ČD DDC Elektrizace trati České Budějovice – České Velenice“ v kat. území České Budějovice 5 – 6, Staré Hodějovice, Doubravice u Nedabyle, Vidov, Nedabyle, Nová Ves u Čes. Budějovic, Zborov, Strážkovice, Trocnov, Radostice u Trocnova, Borovany, Hluboká u Borovan, Jilovice u Trhových Svinů, Těšínov, Byňov, Nakolice, Vyšné, Nová Ves nad Lužnicí a České Velenice

Podáním návrhu bylo zahájeno územní řízení.

Vzhledem k tomu, že návrh nebyl úplný a předložené podklady a stanoviska nestačily k řádnému posouzení návrhu z hlediska zájmů sledovaných v územním řízení, byl zplnomocněný zástupce navrhovatele vyzván k doplnění návrhu a řízení územní řízení bylo současně přerušeno rozhodnutím zn. SÚ 10983/01/Bou.pr ze dne 6.12.2001.

Po požadovaném doplnění návrhu Stavební a dopravní úřad České Budějovice, jako příslušný stavební úřad podle § 117 zákona č. 50/1976 Sb, o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) – úplné znění vyhlášeno pod č. 109/2001 Sb. posoudil návrh podle § 37 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení

vydává

podle § 39 stavebního zákona a podle § 4 vyhl. č. 132/1998 Sb.

rozhodnutí o umístění stavby

„ČD DDC Elektrizace trati České Budějovice – České Velenice“ v kat. území České Budějovice 5 – 6, Staré Hodějovice, Doubravice u Nedabyle, Vidov, Nedabyle, Nová Ves u Čes. Budějovic, Zborov, Strážkovice, Trocnov, Radostice u Trocnova, Borovany, Hluboká u Borovan, Jilovice u Trhových Svinů, Těšínov, Byňov, Nakolice, Vyšné, Nová Ves nad Lužnicí a České Velenice“

Předmět územního rozhodnutí:

Předmětem územního rozhodnutí je stavba „ČD DDC Elektrizace trati České Velenice – České Budějovice, jejíž cílem je elektrizace trati včetně uvedení do normového stavu. Elektrizací traťového úseku České Velenice – České Budějovice bude dokončena elektrizace tratí ve směru st. Hranice Rakousko – České Velenice – České Budějovice – Plzeň – Cheb – st. Hranice Německo. Okamžitým přínosem stavby bude výrazné omezení manipulace s ropnými látkami, snížení zatížení životního prostředí výfukovými zplodinami, úspora nafty při využití elektrické energie, zvýšení výkonnosti tratě, zkrácení jízdních dob, zlepšení podmínek hygieny práce jak pracovníků, a snížení počtu provozních pracovníků.

Pro cestující veřejnost elektrizovaná trať přinese vyšší standart služeb poskytovaných Českými drahami, který se projeví vyšším stupněm bezpečnost, pohodlí a rychlostí dopravy.

V rámci elektrizace úseku žel. Trati České Velenice – České Budějovice bude provedena:

- sanace železničního spodku,
- demontáž - montáž kolejového roštu,
- úprava nástupišť v železničních zastávkách,
- rekonstrukce žel. úrovněových přejezdů, zrušení vytypovaných žel. úrovněových přejezdů,
- sanace železničních mostů,
- přestavba propustků
- přestavba silničního nadjezdu,
- výstavba objektů pro spínací stanice trakčního vedení,
- úprava prostor stávajících výpravních budov a budov pro zabezpečovací zařízení a přestavba + případná demolice jiných nevyužívaných objektů,
- realizace trakčního vedení,
- úprava zabezpečovacího a sdělovacího zařízení včetně dálkové kabelizace,
- úpravy silnoproudých rozvodů a úpravy nevyhovujících křížení vedení nn a vn s tratí,
- vybudování protihlukových stěn a provedení individuálních protihlukových opatření.

Začlenění stavby do území, charakteristika území stavby.

Navržená elektrizace trati zachovává současné začlenění stávajícího tělesa dráhy do okolí. Ve stavbě jsou navrženy pouze dva nové pozemní objekty (2 vypínačové spínací stanice). Dále se předpokládají změny staveb vzhledem ke změně jejich využití. Další úpravy se týkají drážního tělesa – provedení normové šířky zemní pláň, odvodnění staveb. U mostů - propustků se vzhled objektů po provedených úpraváchlepší s ohledem na stávající stav. Stávající zeleň na svazích a v bezprostředním okolí tělesa dráhy bude odstraněna jen v míře nutné pro zajištění funkčnosti a bezpečnosti provozu na elektrizované trati.

Novým zásadním prvkem z hlediska začlenění stavby do území bude trakční vedení a osvětlovací stožáry. Realizace trakčního vedení je nutnou podmínkou elektrizace trati. Přednostně budou použity trubkové podpěry trakčního vedení, příhradové stožáry budou použity jen v nejnútnejších případech.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1/ Stavba „ČD DDC Elektrizace trati České Budějovice – České Velenice“ v kat. území *České Budějovice 5 – 6, Staré Hodějovice, Doubravice u Nedabytle, Vidov, Nedabytle, Nová Ves u Čes. Budějovic, Zborov, Strážkovice, Trocnov, Radostice u Trocnova, Borovany, Hluboká u Borovan, Jilovice u Trhových Svinů, Těšínov, Byňov, Nakolice, Vyšné, Nová Ves nad Lužnicí a České Velenice*“ bude umístěna, jak je zakresleno v situačních výkresech v měřítku katastrální mapy 1 : 1000, kde je umístění všech navrhovaných staveb vyznačeno a na doplňujících výkresech v měřítku 1 : 10 000.

2/ Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou.

3/ Budou dodrženy souhlasné podmínky stanoviska o hodnocení vlivů navržené stavby podle § 11 zákona č. ČNR č. 244/1992 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění zákona č. 132/2000 Sb., které vydalo Ministerstvo životního prostředí ČR pod zn. NM 700/2037/01/510/1049/00 ze dne 11.9.2001.

a) Pro fázi přípravy :

- 1) Navržené příjezdové trasy a plochy stavenišť v celé délce trati konfrontovat s požadavky ochrany životního prostředí a navrhnout účinná opatření ke zmírnění nepříznivých vlivů , včetně kompenzačních opatření.
- 2) Vhodným technickým řešením a organizací výstavby minimalizovat zábory zemědělské i lesní půdy a odpovídajícím způsobem řešit rekultivaci ploch dočasných záborů půdy.
- 3) V celé délce trati minimalizovat zásahy do zeleně a její kácení omezit na nejmenší nutnou míru zvláště u vzrostlých stromů a alejí, zpracovat přehled kácení a zásahů do zeleně včetně dendrologického ohodnocení a návrh náhradních výsadeb a dalších kompenzačních opatření.
- 4) Provést těsně před stavbou průzkum přírodně cenných a zajímavých lokalit, které budou stavbou narušen, a zajistit transfery živočichů a rostlin na vodné náhradní biotopy.
- 5) Zpracovat konkrétní návrh monitoringu vybraných parametrů životního prostředí podle návrhů v dokumentaci a posudku, včetně rozsahu a četnosti sledován, popř. s ohledem na konkrétní technické řešení stavby.
- 6) Na základě konkrétního technického řešení stavby vyhodnotit vlivy stavby a navrhnout a upřesnit dotčená a účinná opatření k minimalizaci negativních vlivů stavby na obyvatelstvo a životní prostředí podle návrhů v dokumentaci a posudku.
- 7) Zpracovat projekt organizace výstavby s návrhem technických a organizačních opatření na minimalizaci negativních vlivů při výstavbě.
- 8) Vymezit manipulační ploch, plochy pro zřízení stavenišť a přístupové komunikace tak, aby nenarušovaly ekologickou stabilitu území a nezasahovaly do biocenter a biokoridorů, do významných a cenných botanických a zoologických lokalit a dalších významných nebo chráněných prvků přírody.
- 9) V případě střetu se zájmy ochrany přírody si vyžádat stanovisko a podmínky k provádění stavebních prací od příslušných orgánů ochrany přírody. V případě dotčení 50 m ochranného pásma lesa splnit požadavky souhlasu příslušného orgánu státní správy lesů. Vyžádat si vyjádření od odborného lesního hospodáře a od vlastníků dotčených lesních pozemků.
- 10) Ověřit (případnými dalšími rozbory) zjištěnou kontaminaci šterkového lože, v případě potvrzení překročení limitních hodnot C (dle Metodického pokynu MŽP ČR č. 3/1996 Sb) provést analýzu rizika a navrhnout asanaci kontaminovaného území se stanovením cílových parametrů asanace.
- 11) Zajistit měření výchozí úrovně hluku před realizací stavby pro porovnání hlukové zátěže po realizaci stavby a jejím uvedení do provozu.

Pro fázi realizace .

- 1) K projektové dokumentaci ke stavebnímu povolení zpracovat návrh POV a účinnými opatřeními minimalizovat veškeré negativní vlivy na obyvatelstvo i životní prostředí v etapě výstavby, zajistit realizaci a dodržení těchto opatření.
- 2) Umístit parkovací a čerpací plochy i sklady PHM mimo oblast ochrany vod a mimo říční a potoční nivy či jiná choulostivá území a zajistit aktivní ochranu povrchových a podzemních vod před kontaminací ze stavebních dvorů
- 3) Budou navržena a při výstavbě účinně chráněna stávající dřeviny bedněním – nenarušovat vegetační kryt nad nutnou míru.
- 4) Zpracovat plán havarijních opatření pro etapu výstavby pro zajištění ochrany zejména vod, půdy a ekosystému před kontaminací.
- 5) Zpracovat evidenci odpadů při výstavbě a nakládání s nimi a zajistit smluvně likvidaci odpadů při výstavbě oprávněnými firmami.
- 6) Budou dodrženy požadavky pod bodem č. 6, 7 a 8 pro fázi realizace- požadavky bude řešit projektová dokumentace.

Požadavky pro fázi provozu budou předmětem posouzení příslušného stavebního úřadu po dokončení celé stavby

- 3) Budou dodrženy požadavky Krajského hygienika v Čes. Budějovicích – obsažené v odborném stanovisku zn. 3320-241/00-260/Ing.Fe/Mgr.Te/Kr ze dne 5.10.2000:

- a) Projektová dokumentace bude respektovat závěry a doporučení hlukové studie a bude obsahovat konkrétní řešení protihlukových opatření.
- b) Projektová dokumentace bude konkrétně řešit hluk způsobený akustickým výstražným zařízením u železničních přejezdů včetně případných individuálních opatření ve vztahu k chráněné zástavbě.
- c) Stavební, dispoziční a technické řešení nových i rekonstruovaných objektů musí respektovat požadavky na vyhovující pracovní podmínky zj. S ohledem na dostatečnou výměnu vzduchu vzhledem k charakteru a využití prostor, osvětlení hygienického zázemí atd.
- d) Bude krajskému hygienikovi předloženo dispoziční řešení rozmístění technologie a světelně technický návrh osvětlení u pracovišť, kde budou umístěna technická zařízení (panely) se sdělovací či ovladačí nebo zobrazovací jednotky.

5) Bude dodržen požadavek Okresního úřadu Jindřichův Hradec – referátu dopravy a SH, obsažený ve vyjádření zn. RD-5157/6344/02-A ze dne 4.7.2002:

Výška trolejového vedení nad přejezdovou vozovkou silnice III/15618 musí umožňovat bezpečný průjezd vozidel s výškou do 4 m.

6) Budou dodrženy požadavky Drážního úřadu – sekce stavební oblast Plzeň, obsažené ve vyjádření ze dne 28.5.2002 zn. 30-1450/02/DÚ/Bd:

Pro ty stavební soubory a stavební objekty předmětné stavby, které jsou ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb. o drahách stavbou dráhy nebo stavbou na dráze je speciálním stavebním úřadem Drážní úřad (pozn. stavebník musí posoudit o které provozní soubory a stavební objekty se z tohoto hlediska jedná.

Stavební řízení pro příslušné části stavby na základě kompletní žádosti a předepsaných dokladů povede Drážní úřad – sekce stavební, oblast Plzeň. S ohledem na tuto skutečnost požaduje Drážní úřad členit projektovou dokumentaci pro stavební řízení. Dále požaduje pro přehlednost při uvádění stavby do provozu členit dokumentaci i v souladu s předpokládaným postupným zprovoznováním a neuvádět případné přechodné stavy či provizoria v průběhu stavby jako samostatné stavební objekty nebo provozní soubory.

Stavební povolení pro ty části stavby, které nejsou v povolovací pravomoci Drážního úřadu, ale nachází se v ochranném pásmu dráhy železniční, či vlečky, lze vydat pouze se souhlasem Drážního úřadu.

Projektová dokumentace pro stavební řízení musí být zpracována v souladu s vyhl. č. 177/1995 Sb. (stavební a technický řád drah) v platném znění, včetně doporučených technických norem, a pokud bude stanovena potřeba zkušební provozu, musí být dokumentace doplněna podmínkami pro jeho zavedení ve smyslu § 7 odst. 1 cyhl. Č. 177/1995 Sb.

6) Podle vyjádření Okresního úřadu České Budějovice – referátu regionálního rozvoje zn. RR/31/02 /Va-411/PP ze dne 14.1.2002 je navržená stavba z hlediska státní památkové péče přípustná bez dalších podmínek. Při realizaci stavby nutno přihlídnout k závěrům, které vzešly z jednání se Státním památkovým ústavem v Čes. Budějovicích (čj. 883,884/2000-PP-Pr ze dne 28.3.2000, čj. 4237/2000/PP-Pre ze dne 11.5.2000 a čj. 5660/2000-PP-Pr ze dne 26.6.2000).

7) Budou dodrženy požadavky Okresního úřadu České Budějovice – referátu ŽP, obsažené ve vyjádřeních:

- a) zn. 5149/2000/246-Za ze dne 8.6.2000, které bylo vydáno z hlediska zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny,
- b) zn. 10455/2000-190 Koč ze dne 14.12.2000, které bylo vydáno z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb. o vodách.

8) Bude dodržen požadavek Správy a údržby silnic České Budějovice, Nemanická ul. č. 10 - uvedený ve stanovisku zn. 100 ze dne 16.1.2002 : Pokud by při úpravě stávajících železničních přejezdů k zásahům do směrných či výškových poměrů dotčených silnic budou veškeré jejich úpravy z tohoto plynoucí řešeny v rámci navržené stavby.

9) Budou drženy požadavky Českého Telecomu ,a.s. MPO České Budějovice obsažené ve vyjádření zn. 05019/02/CB/ZO ze dne 23.1.2002 a zn. 05018/02/CB/ZO ze dne 22.1.2002 č- Podle navrženého záměru „Elektrizace tratě Čes. Budějovice – České Velenice“ dojde v části stavby Nová Ves – Fischerovy Chalupy, Nová Ves – Č.Budějovice k dotčení s přístupovou a přenosovou sítí - Českému TELECOMU ,a.s. MPO Č.Budějovice bude předložena dokumentace ze zakreslenými sítěmi Českého TELECOMU k posouzení s návrhem ochranných opatření.

10)Projektová dokumentace ke stavebnímu řízení bude řešit požadavky vlastníků a správců dotčených podzemních a venkovních vedení sítí technického vybavení k zajištění jejich ochrany.

11)Budou dodrženy podmínky souhlasu k odnětí půdy ze ZPF:

- na části p.p.č. 3067/1 k.ú.Těšínov, který vydal odbor ŽP a ochrany ZPF Městského úřadu Trhové Sviny (dále jen „MÚ“), pod zn. ZPF 18/2002 dne 24.4.2002.
- na p.p.č. 1482/45 a p.p.č. 1363/1 k.ú. Býřov , který vydal MÚ Nové Hrady pod zn. 957/01 dne 2.7.2001,
- na p.p.č. 2411/2, 2602/2, 3257, 2617/2, 2685, 2678/2 v k.ú. Těšínov , který vydal odbor ŽP MÚ Trhové Sviny pod zn. ZPF 26/2001 dne 11.5.2001,
- na p.p.č. 486 v kat. území Jílovice, který vydal odbor ŽP MÚ Trhové Sviny pod zn. ZPF 18/201 dne 19.4.2001,
- na p.p.č. 843/1 v kat. území Hluboká u Borovan, který vydal odbor ŽP MÚ Trhové Sviny pod zn. ZPF 19/21 dne 19.4.2001,
- na p.p.č. 1954/2, 1965/2, 1986/1, 1993/2, 1994/2, 2010/1, 2995/2, v kat. území Borovany, který vydal odbor ŽP MÚ Trhové Sviny pod zn. ZPF 31/2001 dne 30.5.2001,
- na p.p.č. 1938/2, 1937/2, 1927, 1926 (Pk1805/1), 1920, 1819, 1815/2, 1805, 1804, 1789, 1788, 1776/1, 1920 (PK 1905/3),, 1920 (PK 1905/2), 1920 (PK1905/4), 1819 v kat. území Radostice, který vydal odbor ŽP MÚ Trhové sviny pod zn. ZPF 29/2001 dne 23.5.2001,
- na p.p.č. 171, 169/1, 218/2, 212/1, 241/1, 250/2, 250/1, v kat. území Trocnov, který vydal odbor ŽP MÚ Trhové Sviny pod zn. ZPF 30/2001 dne 23.5.2001,
- na p.p.č. 2380 kat. území Zborov, který vydal odbor ŽP MÚ Trhové Sviny pod zn. ZPF 21/2001-A dne 26.4.2001,
- na p.p.č. 2384/2 kat.území Zborov , který vydal odbor ŽP MÚ Trhové Sviny pod zn. ZPF 21/2001 – B dne 26.4.2001,
- na p.p.č. 2371 v kat. území Zborov, který vydal odbor ŽP MÚ Trhové Sviny pod zn. ZPF 21/2001-c dne 26.4.2001,
- na p.p.č.553/1 (PK 344, 342, 1493/1), 564 (PK 391/1), 675 (PK 1488/3, 132, 131/2), 159 (PK 130/1, 133/3 (PK 124/9), 142, 143, 144 (PK 584/5), 145 (PK 584/5) v kat. území Nová Ves u Čes. Budějovic, který vydal odbor ochrany ŽP Magistrátu města České Budějovice (dále jen „MM Č.Bu) pod zn. OŽP 1037/2001/Hj-190 dne 31.5.2001,
- na p.p.č. 343, 326, 324, 441 v kat. území Nedabyle, který vydal odbor ochrany ŽP MM Č.Bu pod zn. OŽP 1004/2001/Hj-181 dne 29.5.2001,
- na p.p.č. 605 v kat. území Doubravice , který vydal odbor ochrany ŽP MMČ.Bu pod zn. OŽP 870/2001/Hj-162.

12)Projektová dokumentace navržené stavby bude v souladu s vyjádřením HZS Jihočeského kraje v Čes. Budějovicích ze dne 2.6.2000, předložena k posouzení a vydání stanoviska.

13)Budou dodrženy požadavky vyjádření Okresního úřadu v Jindřichově Hradci – referátu ŽP zn. 3953/5078/00-203/F ze dne 21.6.2000.

14)Budou respektovány podmínky souhlasu Ministerstva zemědělství ČR – územního pracoviště v Čes. Budějovice zn. 1564/2000-le ze dne 18.7.2000.

15)V souladu s vyjádřením Vojenské ubytovací a stavební správy v Čes. Budějovicích zn. 28 CBO ÚP/2000-1486 ze dne 21.3.2000 , bude projektová dokumentace předmětné stavby předložena uvedenému orgánu vojenské správy k vyjádření.

16)V prostoru obcí Roudné a Doubravice probíhá produktovod, který kříží zájmové území navržené stavby. V dalším stupni projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení budou řešeny požadavky provozovatele produktovodu spol. ČEPRO, a.s. Praha, obsažené ve vyjádření zn. 24/2000 ze dne 10.2.2000.

17) V dalším stupni projektové dokumentace budou řešeny požadavky k zabezpečení železničních přejezdů, které jsou součástí stanovisek:

- Města Borovany vyjádření ze dne 5.4.2000 včetně přílohy ze dne 17.10.1996,
- Obecního úřadu Ledenice - vyjádření ze dne 12.4.2000 a ze dne 13.6.2000,

- Městského úřadu v Čes. Velenicích zn. 572/132/00 ze dne 5.6.2000,
- Obecního úřadu Petřkov ze dne 10.4.2000,
- Obecního úřadu Jílovice, ze dne 1.6.2000,
- Obecního úřadu Nová Ves u Č.Bu ze dne 7.6.2000,
- Obecního úřadu Vidov ze dne 14.6.2000

18) Budou řešeny požadavky POLICIE Č Okresního ředitelství - SDP Jindřichův Hradec k zabezpečení žel. přejezdů sil. II/156 v km 165.875, sil. III/15010 v km 169.653, obsažené ve vyjádření zn.,OR JH-49-27/DS-2000 ze dne 14.4.2000.

19)K žádosti o vydání stavebního povolení musí stavebník doložit úplné doklady jimiž prokáže, že je vlastníkem drážních pozemků a staveb na nich, a že má jiné právo (věcné břemeno), které jej opravňuje zřídit na pozemcích mimo dráhu požadovanou stavbu.

20)Podle vyjádření Městského úřadu Trhové Sviny – odboru ŽP zn. ÚSES-7/2090 ze dne 3.2.2002 se v zájmovém území navržené stavby nachází tři krajinářské prvky „Mysletínské aleje“, „Brouskův mlýny“ a zvláště chráněné území „Žemlička“.V rámci projektové dokumentace bude posouzen vliv navržené stavby na chráněné lokality.

Toto územní rozhodnutí platí tři roky ode dne, kdy nabude právní moci.

Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o vydání stavebního povolení.

O d ů v o d n ě n í

Podáním dne 9.11.2001 podal SUDOP Praha, a.s. Olšanská ul. č. 1a Praha 3 v zastoupení navrhovatele České dráhy, s.o. Divize dopravní cesty Stavební správa Plzeň, Purkyňova ul., č. 22 n á v r h na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „**ČD DDC Elektrizace trati České Budějovice – České Velenice**“ v kat. území **České Budějovice 5 – 6, Staré Hodějovice, Doubravice u Nedabyle, Vidov, Nedabyle, Nová Ves u Čes. Budějovic, Zborov, Strážkovice, Trocnov, Radostice u Trocnova, Borovany, Hluboká u Borovan, Jílovice u Trhových Svinů, Těšínov, Byňov, Nakolice, Vyšné, Nová Ves nad Lužnicí a České Velenice**

Podáním návrhu bylo zahájeno územní řízení.

Vzhledem k tomu, že návrh nebyl úplný a předložené podklady a stanoviska nestačily k řádnému posouzení návrhu z hlediska zájmů sledovaných v územním řízení, byl zplnomocněný zástupce navrhovatele vyzván k doplnění návrhu a řízení územní řízení bylo současně přerušeno rozhodnutím zn. SÚ 10983/01/Bou.pr ze dne 6.12.2001.

Po doplnění návrhu Stavební úřad opatřením ze dne 20.5.2002 zn. SÚ 10983/01/Bou.orv oznámil zahájení řízení účastníkům veřejnou vyhláškou a k projednání návrhu nařídil ústní jednání na den 28.6.2002.

Stavební úřad posoudil navrženou stavbu jako stavbu liniovou zvláště rozsáhlou s velkým počtem účastníků řízení Z uvedeného důvodu oznámil stavební úřad zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou (§ 36 odst. 4 stavebního zákona).

Obce, kterých se umístění stavby dotýká a dotčené orgány státní správy uvědomil stavební úřad o zahájení řízení jednotlivě.

V průběhu územního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 37 odst. 2 a 3 stavebního zákona a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

Zjistil, že návrh stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu Návrh umístění stavby není v rozporu se schváleným územním plánem obce, kterých se stavba dotýká..

Stanoviska dotčených orgánů státní správy, blíže vysvětlená při ústním jednání, byla zkoordinována a podmínky těchto orgánů byly zahrnuty do podmínek územního rozhodnutí.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící vydání územního rozhodnutí, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

V rámci územního řízení uplatnili následní účastníci řízení nesouhlas k umístění zařízení elektrické přenosové soustavy JČE,a.s. České Budějovice na pozemcích v jejich vlastnictví.

a)Josef a Zdeňka Zahradníkovi - nebyl udělen souhlas k vedení el. rozvodu NN přes pozemky KN 2448, KN 2440/3,

b)Josef Žáček – Přehořov čp. 65 a Vilian Valkuš – Přehořov čp. 67 - nebyl udělen souhlas k úpravě venkovního vedení 22 na p.p.č. 500 (PK1825), k.ú. Jílovce u Trhových Svinů,

c)Ludmila Havelková, J.Hory č. 19 Č.Budějovice a Věra Votrubová, V.Rady 5 České Budějovice – nebyl udělen souhlas pro kabelového vedení NN pod železnicí na p.p.č. 14/8 (PK 14/2) k.ú. Hluboká u Borovan,

d)Vlastimil Němec, Nová Ves u Č.Bu 96 - nebyl udělen souhlas k uložení el.kabelové vedení NN na p.p.č. 564 (PK 276/1) k.ú. Nová Ves u Čes. Budějovic,

Vznesené nesouhlasy uvedených účastníků řízení k umístění a úpravě zařízení elektrizační soustavy na uvedených pozemcích posoudil stavební úřad jako námitky občansko právního charakteru.

Při hodnocení vznesených nesouhlasů stavební úřad přihlížel k ustanovení § 24 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů „Energetický zákon“. V § 24 odst. 3 písm e) energetického zákona je konstatováno, že v souladu s podmínkami stanovenými územním rozhodnutím a stavebním povolením má provozovatel přenosové soustavy právo zřízovat a provozovat na cizích nemovitostech zařízení přenosové soustavy, přetínat tyto nemovitosti vodiči a umísťovat v nich vedení. V odst. 4 cit. ustanovení je zákonem stanoveno, jestliže není možné zřídit věcné břemeno smluvně s vlastníkem nemovitosti, protože vlastník dotčené nemovitosti není znám nebo určen nebo proto, že je prokazatelně nedosažitelný nebo nečinný nebo nedošlo k dohodě s ním, příslušný stavební úřad vydá na návrh provozovatele přenosové soustavy rozhodnutí o zřízení věcného břemene umožňujícího využití této nemovitosti, popř.její části pro účely uvedené v odst. 3 písm. e).

Z uvedeného vyplývá skutečnost v případě, že provozovatel přenosové soustavy, kterým je JČE,a.s. České Budějovice nezíská jiné právo, které jej opravňuje využít nemovitosti pro umístění zřízení přenosové soustavy stavební úřad na návrh navrhovatele zahájí řízení za účelem zřízení věcného břemene. Skutečnosti, že vlastník dotčené nemovitosti není znám, je nedosažitelný nebo nečinný, nebo nedošlo k dohodě s ním – musí navrhovatel prokázat.

V podkladech návrhu je doloženo stanovisko vlastníka p.p.č. 1805/1 (PK 1805) k.ú. Radostice u Trocnova p. Mráze Františka, Radostice čp. 22 , které kromě udělení souhlasu s použitím pozemku pro rozšíření tělesa dráhy obsahuje návrh na výměnu pozemku o stejné výměře. K požadavku uvedeného účastníka řízení zaujal stanovisko zplnomocněný zástupce navrhovatele, který k věci uvedl, že do podání žádosti o vydání stavebního povolení bude činěna dohoda o směně pozemků.

Stanovení okruhu účastníků územního řízení .

Při stanovení okruhu účastníků územního řízení stavební úřad přihlížel k ustanovení § 34 odst. 1 stavebního zákona a nálezu Ústavního soudu ČR č. 96/2000 Sb., kterým bylo zrušeno ustanovení § 139 písm.c) stavebního zákona (uvedeným ustanovením byl definován pojem „sousední pozemky a stavby nanich“).

Při zahájení řízení okruh účastníků územního řízení stanovil tak, že postavení účastníka řízení přiznal osobám, jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům nebo stavbám na nich, mohou být přímo dotčena. Při podání návrhu stavební úřad ve vztahu k ustanovení § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. , o ochraně přírody a krajiny vyrozuměl občanská sdružení o podaném návrhu opatřením ze dne 6.12.2001.K účasti ve správním řízení se v předepsané lhůtě přihlásilo Sdružení Jihočeské matky České Budějovice.

Návrh na vydání územního rozhodnutí byl doloženy následnými rozhodnutí, stanovisky a vyjádřeními:

- stanoviskem Okresního úřadu České Budějovice (OkÚ Č.Bu) – referátu regionálního rozvoje , odd. kultury ze dne 14.1.2002 zn. RR/31/02/Va-411/PP,
- rozhodnutím OkÚ Č.Bu – referátu dopravy a SH zn. RD/141/02/St ze dne 16.1.2002,
- stanoviskem OkÚ Č.Bu – referátu ŽP zn. 627/2002-246-Vot ze dne 4.2.2002,
- stanoviskem OkÚ Č.Bu referátu dopravy a SH zn. RD/1294/00/Ch ze dne 14.6.2000,
- stanoviskem OkÚ Jindřichův Hradec – referátu dopravy zn.RD 616 837/OO-H ze dne 19.4.2000,
- stanovisky Okresního požárního rady v Čes. Budějovicích ze dne 2.6.2000 zn. PR 1200/00-Dž ze dne 2.6.2000 a zn. PR 796/00-Dž ze dne 2.5.2000,
- stanoviskem OkÚ Jindřichův Hradec – referátu regionálního rozvoje zn. RR 1528/2586/00-3 Je ze dne 6.6.2000,

- stanoviskem OkÚ Jindřichův Hradec – referátu regionálního rozvoje z hlediska zákona č. 20/1987 Sb. zn. RR-1528/2586//00-4/Kr ze dne 29.5.2000,
- vyjádřením OkÚ Jindřichův Hradec – referátu ŽP zn. 3952/5078/00-203-F ze dne 21.6.2000,
- vyjádřením OkÚ Jindřichův Hradec – okresního požárního rady zn. PRE/920/00 ze dne 0.6.2000,
- vyjádřením Ministerstva ŽP ČR – územního odboru Čes.Budějovice zn. 1564/2000-les ze dne 18.7.2000,
- stanoviskem Ministerstva ŽP – odboru výkonu státní správy II České Budějovice zn. 510/672/2000 OI-Geo ze dne 15.8.2000,
- odborným stanoviskem Okresního hygienika v Čes. Budějovicích zn. 3320/241/00-260/Ing.Fe/Mgr.Te/Kr ze dne 5.10.2000,
- stanoviskem Ministerstva ŽP Praha k hodnocení navržené stavby podle zákona č. 244/1992 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění zákona č. 132/2000 Sb. – zn. 208/3084/01 ze dne 11.9.2001.
- souhlasy k odnětí dotčených pozemků ze ZPF - viz. podmínka č. 11 tohoto rozhodnutí.,
- stanoviskem Obvodního báňského úřadu v Plzni zn. 2232/01/630/Šta/Kav ze dne 2.8.2001,
- rozhodnutí OkÚ Č.Budějovice – referátu ŽP k umístění části stavby v ochranném pásmu lesa zn. 5495/2001-221/2 ned ze dne 25.7.2001,
- stanoviskem OkÚ Č.Bu – referátu ŽP k odnětí části pozemků určených k plnění funkce lesa zn. 5675/2001-221/Ned ze dne 27.6.2001,

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Okresnímu úřadu v Čes. Budějovicích, referátu regionálního rozvoje, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního a dopravního úřadu
v Čes. Budějovicích



Toto rozhodnutí „Veřejná vyhláška“ bude vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Statutárního města Čes. Budějovice,
Městského úřadu České Velenice, Revoluční 228
Městského úřadu Nové Hradky, nám. Republiky č. 46
Městský úřad Trhové Sviny, Žižkovo nám. č. 32
Městský úřad Borovany, Žižkovo nám. 107
Obecní úřad Ledenice
Obecní úřad Nová Ves nad Lužnicí
Obecní úřad Petřikov
Obecní úřad Jilovice
Obecní úřad Strážkovice,
Obecní úřad Nová Ves u Čes. Budějovic
Obecní úřad Nedabyle
Obecní úřad Vidov
Obecní úřad Doubravice
Obecní úřad Staré Hodějovice

Vyvěšeno dne :

Sejmuto :

Podpis a razítko:

Se žádostí o vyvěšení obdrží:

Magistrát města Č.Budějovice – odbor vnitřních věcí
Městský úřad České Velenice, Revoluční 228
Městský úřad Nové Hradky, nám. Republiky č. 46
Městský úřad Trhové Sviny, Žižkovo nám. č. 32
Městský úřad Borovany, Žižkovo nám. 107
Obecní úřad Ledenice
Obecní úřad Nová Ves nad Lužnicí
Obecní úřad Petřikov
Obecní úřad Jílovice
Obecní úřad Strážkovice,
Obecní úřad Nová Ves u Čes. Budějovic
Obecní úřad Nedabyle
Obecní úřad Vidov
Obecní úřad Doubravice
Obecní úřad Staré Hodějovice

Obdrží: DOSS:

Okresní úřad České Budějovice – referát životního prostředí
Magistrát města Č.Budějovice – odbor ochrany životního prostředí
HZS Jihočeského kraje České Budějovice, Nádražní ul.
Policie ČR Okresní ředitelství – dopravní inspektorát České Budějovice
Policie ČR Okresní ředitelství – dopravní inspektorát Jindřichův Hradec 377 46
Magistrát města Č.Budějovice – Stavební a dopravní úřad – odd. dopravní a silniční správy
Okresní úřad České Budějovice – referát dopravy a SH
Okresní hygienik v Čes. Budějovicích
Okresní úřad České Budějovice - referát regionálního rozvoje – odd. kultury
Drážní úřad, sekce stavební – oblast Plzeň P.O.Box. 258 305 58 Plzeň
Inspektorát bezpečnosti práce České Budějovice – Vodní ul.
Zemědělská vodohospodářská správa, Rudolfovská tř. 80 České Budějovice
VUSS České Budějovice
Obecní úřad Staré Hodějovice
Obecní úřad Doubravice
Obecní úřad Vidov
Obecní úřad Nedabyle
Obecní úřad Nová Ves u Čes. Budějovic
Obecní úřad Strážkovice
Obecní úřad Jílovice
Obecní úřad Petřikov
Obecní úřad Nová Ves nad Lužnicí
Okresní úřad Jindřichův Hradec - referát regionálního rozvoje – odd. kultury
Okresní úřad Jindřichův Hradec – referát ŽP
Okresní úřad Jindřichův Hradec – referát dopravy a SH
Krajský hygienik Jihočeského kraje v Čes. Budějovicích ul. B.Schneidera 32
Městský úřad Trhové Sviny – odbor životního prostředí a ochrany ZPF,
Městský úřad Nové Hradky – odbor ŽP
Městský úřad v Českých Velenicích – stavební odbor
Městský úřad, stavební úřad Trhové Sviny
Městský úřad Borovany – stavební úřad, Žižkovo nám. č. 107
Okresní úřad Jindřichův Hradec - Okresní požární rada, Růžová 41/II Jindřichův Hradec
Obecní úřad Ledenice – stavební úřad
Ministerstvo zemědělství ČR, Rudolfovská 80 Č.Budějovice
Ministerstvo životního prostředí – odbor výkonu státní správy, Jeronýmova 1 Č.Budějovice
Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 65 Praha 10 Vršovice (pozn. EIA č.j. NM 700/2037/01/510/1049/00 datum 11.9.2001).

Desátá strana rozhodnutí zn. SÚ 10983/01/02/Bou.r

Správní poplatek podle zákona č. 368/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů byl uhrazen ve výši 1.000 Kč podle položka č. 17.

Příloha pro navrhovatele:

ověřené situační výkresy v měřítku 1 : 1000

ověřené situační výkresy v měřítku 1 : 10 000