



Správa železniční dopravní cesty

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Oblastní ředitelství Olomouc

Nerudova 1,  
772 58 Olomouc

DVÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN. (č.j.): 5829/2015-OŘOLC-OPI

UKLÁDACÍ ZN.:

SKART. ZN.-LH.:

POČ. LISTŮ: 12

POČ. PŘÍLOH:

POČ. LISTŮ PŘ.:

VYŘIZUJE: Ing. Antonín Skopal

TEL.: 972 742 367

FAX:

E-MAIL: [Skopal@szdc.cz](mailto:Skopal@szdc.cz)

DATUM: 9. 7. 2015

ID formuláře: 590030

Evidenční číslo zakázky: 515391

Evidenční číslo formuláře: 7501010015391

Datum uveřejnění ve VVZ: 05/06/2015

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, organizační jednotka Oblastní ředitelství Olomouc, Nerudova 1, 772 58 Olomouc

### oznamuje

zahájení výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky s názvem

### „Olomouc Nerudova 1- Oprava fasády“

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, zadává tuto veřejnou zakázku jako zakázku podlimitní formou otevřeného řízení v souladu s § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění.

Pro tuto zakázku jsou stanoveny následující podmínky:

#### 1. Identifikační údaje zadavatele:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, Nové Město, zastoupená **Ing. Ladislavem Kašparem**, ředitelem Oblastního ředitelství Olomouc.

IČ: 70994234

DIČ: CZ70994234

Zápis v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A., vložka 48384.

---

Doručovací adresa: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Oblastní ředitelství Olomouc, Nerudova 1, Olomouc, PSČ 772 58

Obchodní firma: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 48384

IČ: 709 94 234

DIČ: CZ 709 94 234

[www.szdc.cz](http://www.szdc.cz)

Kontaktní zaměstnanci zadavatele pro organizaci zadávacího řízení:  
Ing. Vlastimil Duda, Oblastní ředitelství Olomouc, tel.: 972 741 285, e-mail: [Duda@szdc.cz](mailto:Duda@szdc.cz)  
Ing. Antonín Skopal, Oblastní ředitelství Olomouc, tel. 972 742 367, e-mail: [Skopal@szdc.cz](mailto:Skopal@szdc.cz)

Kontaktní zaměstnanec zadavatele ve věcech technických:  
Ing. Jaroslav Chaloupka, Oblastní ředitelství Olomouc, mob.: 606 734 246,  
e-mail: [ChaloupkaJ@szdc.cz](mailto:ChaloupkaJ@szdc.cz)

## **2. Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky je realizace „**Olomouc Nerudova 1- Oprava fasády**“. Jedná se o opravu fasády z uliční fronty (ul. Vídeňská, Remešova, tř. Svobody, Nerudova) s výměnou poškozených částí oplechování vystupujících a ustupujících prvků fasády (římasy, atiky, niky apod.) Podrobná specifikace zakázky včetně dalších podmínek tohoto oznámení je obsažena **v zadávací dokumentaci zakázky - viz bod 12.**

Podrobné informace a prohlídku objektů je možná po tel. dohodě s: Ing. Vladimírem Koubkem, mob.: 724 028 340, e-mail: [Koubek@szdc.cz](mailto:Koubek@szdc.cz)

## **3. Doba a místo plnění veřejné zakázky:**

**Zahájení prací: po podpisu smlouvy**

**Termín ukončení: 31. 5. 2016**

**Místo plnění:** Olomouc - administrativní budova Nerudova 1, p.č. st. 1076, k.ú. Olomouc-město, č.p. 773 obec Olomouc

## **4. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace dodavatele:**

Dodavatelé jsou povinni prokázat splnění kvalifikace a požadavků zadavatele obsažených v zadávací dokumentaci. Čestná prohlášení musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele a předložena v originále. Výpisy z rejstříků trestů, výpisy z obchodního rejstříku a čestná prohlášení musí být doloženy ve formě originálu nebo úředně ověřené kopie, ostatní doklady k prokázání kvalifikace postačí ve formě prostých kopií, vyjma případů, kdy zadavatel v této výzvě výslovně požaduje předložení dokumentů ve formě originálu nebo úředně ověřené kopie. Zadavatel však upozorňuje, že v případě, kdy bude za vítěznou vybrána nabídka uchazeče, který předložil prosté kopie dokladů, bude zadavatel oprávněn požadovat po uchazeči předložení originálu nebo ověřené kopie těchto dokladů před podepsáním smlouvy s tímto uchazečem. V případě cizojazyčných dokumentů zadavatel požaduje předkládané dokumenty s úředně ověřeným překladem do Českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do Českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

4.1. Předpokladem posouzení a hodnocení nabídek a případně následného uzavření smlouvy je, aby dodavatel prokázal zadavateli, že splňuje kvalifikaci dle níže uvedených požadavků.

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace tak, že ke své nabídce přiloží níže uvedené doklady, jimiž doloží:



Poř. Č.	Předpoklady	Název	Způsob prokázání kvalifikačních předpokladů
1.	<b>Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:</b>	<p>který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,</p>	<p>Výpis z evidence Rejstříku trestů ne starší než 90 dnů k poslednímu dni lhůty, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace (<i>tj. k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek - viz bod 7</i>).  <i>K zahraničním fyzickým osobám analogicky viz § 51 odst. 7 zákona</i></p>
2.		<p>který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,</p>	<p>Výpis z evidence Rejstříku trestů ne starší než 90 dnů k poslednímu dni lhůty, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace.  <i>K zahraničním fyzickým osobám analogicky viz § 51 odst. 7 zákona</i></p>
3.		<p>který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,</p>	<p>Čestné prohlášení ne starší než 90 dnů k poslednímu dni lhůty, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace</p>

Poř. Č.	Předpoklady	Název	Způsob prokázání kvalifikačních předpokladů
4.	<b>Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:</b>	vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,	Čestné prohlášení ne starší než 90 dnů k poslednímu dni lhůty, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace
5.		který není v likvidaci,	Čestné prohlášení ne starší než 90 dnů k poslednímu dni lhůty, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace
6.		který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla (nebo místa podnikání či bydliště, je-li uchazečem fyzická osoba – podnikatel),	<b>Potvrzení příslušného finančního úřadu</b> a ve vztahu ke spotřební dani Čestné prohlášení - ne starší než 90 dnů k poslednímu dni lhůty, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace.
7.		který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,	Čestné prohlášení ne starší než 90 dnů k poslednímu dni lhůty, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace
8.		který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla místa podnikání či bydliště dodavatele,	<b>Potvrzení příslušného orgánu či instituce</b> ne starší než 90 dnů k poslednímu dni lhůty, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace
9.		který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,	Čestné prohlášení ne starší než 90 dnů k poslednímu dni lhůty, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace
10.		který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,	Čestné prohlášení ne starší než 90 dnů k poslednímu dni lhůty, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace
11.		kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.	Čestné prohlášení ne starší než 90 dnů k poslednímu dni lhůty, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace



Poř.č.	Předpoklady	Název	Způsob prokázání kvalifikačních předpokladů
1.	<i>Profesní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel při předložení:</i>	Výpisu z obchodního rejstříku (případně výpisu z jiné obdobné evidence, ve které je dodavatel zapsán),	Výpis z obchodního rejstříku (případně z jiné evidence, ve které je dodavatel zapsán) ne starší než 90 dnů k poslednímu dni lhůty, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace.
2.		Oprávnění k provádění staveb jejich změn a odstraňování	Kopie oprávnění k výkonu povolání
3.		Oprávnění dle zákona č.360/1992 Sb., § 5 odst. 3 písm: a) pozemní stavby – <b>3 zaměstnanci (Vedoucí práce a jeho zástupce musí tuto autorizaci mít a musí být doloženy v nabídce).</b>	Kopie oprávnění o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků

Poř.č.	Předpoklady	Název	Způsob prokázání kvalifikačních předpokladů
1.	<i>Ekonomickou a finanční způsobilost splňuje dodavatel při předložení</i>	Čestného prohlášení dodavatele o ekonomické a finanční způsobilosti splnit zakázku	Čestné prohlášení dodavatele

Poř.č.	Předpoklady	Název	Způsob prokázání kvalifikačních předpokladů
1.	<i>Technické kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel při předložení</i>	Seznam stavebních prací obdobného charakteru provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení prvotních objednatelů (prvotních zadavatelů/investorů) o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. * Osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly stavební práce provedeny řádně a odborně. * Osvědčení pro subjekt, který působil na zakázce v subdodavatelské pozici, musí zahrnovat: pro koho byly práce v rámci subdodavatelství prováděny, cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly stavební práce v rámci subdodávky provedeny řádně a odborně. Osvědčení musí být vždy potvrzeno osobou oprávněnou jednat jménem subjektu nebo za subjekt, který osvědčení vydává (razítko a podpis). Za nejvýznamnější stavební práci v oblasti zadávané zakázky se považuje 5 nejvýznamnějších stavebních prací obdobného charakteru realizovaných za provozu v hodnotě minimálně <b>5 mil. Kč</b> u každé z nich a dokončených nebo	* Seznam stavebních prací provedených dodavatelem z oblasti zadávané zakázky a současně * Osvědčení prvotních objednatelů (prvotních zadavatelů /investorů) o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Osvědčení musí být vždy vystaveno (potvrzeno) prvotním objednatelem díla (tj. zadavatelem /investorem/developerem apod.). Nelze prokazovat osvědčením vystaveným v rámci subdodavatelského systému. Osvědčení o řádném plnění stavebních prací nelze nahradit čestným prohlášením.

Poř.č.	Předpoklady	Název	Způsob prokázání kvalifikačních předpokladů
		zprovozněných dodavatelem v průběhu posledních 5-ti let. Z těchto uvedených prací musí být minimálně 1 stavba provedena v ochranném pásmu městské památkové rezervace.	
2.		Prohlášení o existenci pracovního nebo obdobného poměru na pozici: Hlavní vedoucí stavebních prací VŠ stavebního směru, praxe ve stavebnictví min.5let a jeho zástupce VŠ vzdělání stavebního směru, praxe ve stavebnictví min.5let (Jméno, příjmení; služební mob.; e-mail ) s osvědčením o vzdělání a odborné kvalifikaci.	Čestné prohlášení o existenci pracovního nebo obdobného poměru, kopie dokladu o vzdělání. Čestné prohlášení o délce praxe.
3		Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele podílejících se na plnění zakázek za poslední tři roky v počtu min. 50 osob	Čestné prohlášení o existenci pracovního nebo obdobného poměru
		Přehled nástrojů, pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel k dispozici (nikoli ve vlastnictví) při plnění veřejné zakázky	Přehled nástrojů, provozních a technických zařízení

Poř.č.	Předpoklady	Název	Způsob prokázání kvalifikačních předpokladů
1.	<b><i>Ostatní požadavky zadavatele dodavatel splňuje při předložení</i></b>	V pracovním poměru k dodavateli musí činit minimálně 70% z osobních výkonů v rámci celkového rozsahu díla zakázky	Čestné prohlášení dodavatele

4.2. Nesplňuje-li dodavatel kvalifikaci v požadovaném rozsahu, je oprávněn prokázat splnění profesních (s výjimkou výpisu z obchodního rejstříku) a technických kvalifikačních předpokladů prostřednictvím subdodavatele analogicky v souladu s § 51 odst. 4 zákona. V rámci kvalifikace dodavatel v nabídce uvede, jakou část zakázky provede sám, jakou část bude zabezpečovat subdodavatelsky, přičemž část plnění subdodavatelem musí být věcně vymezena a doložena výpočtem. Zadavatel je oprávněn si vyhradit právo vymežit části zakázky, které nemohou být realizovány subdodavatelem. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu analogicky dle §53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu analogicky podle §54 písm. a) zákona subdodavatelem. Součástí nabídky dodavatele musí být v takovém případě dále i smlouva, obsahující závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace analogicky podle § 50 odst. 1 písm. b) a d).

4.3. Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně analogicky ve smyslu § 51 odst. 5 zákona a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů analogicky podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona



plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona, musí prokázat všichni dodavatelé společně.

4.4. Ustanovení o splnění kvalifikace prostřednictvím subdodavatelů platí obdobně i pro nabídky podané více dodavateli, tzn. kterýkoli dodavatel prokazující kvalifikaci v případě společné nabídky je oprávněn prokázat kvalifikaci prostřednictvím svého subdodavatele. Nabídka více dodavatelů musí dále splňovat následující předpoklady:

- a) Nabídka bude podepsána způsobem, který právně zavazuje všechny tyto dodavatele.
- b) Jeden z dodavatelů bude určen jako vedoucí účastník sdružení odpovědný za zakázku a toto určení bude potvrzeno předložením zmocnění k zastupování s úředně ověřenými podpisy oprávněných zástupců všech ostatních dodavatelů.
- c) Nabídka bude obsahovat smlouvu výslovně uvádějící, že všichni tito dodavatelé, kteří podali společně nabídku, budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou, která je předmětem tohoto zadávacího řízení, zavázáni společně a nerozdílně, a dále, že vedoucí účastník sdružení bude oprávněn jednat za všechny ostatní účastníky sdružení a přijímat závazky a pokyny pro a za každého z ostatních účastníků, a konečně, že příjem plateb od zadavatele a jejich rozdělení mezi účastníky sdružení bude odpovědností vedoucího účastníka sdružení. Všichni dodavatelé budou takto smluvně zavázáni po celou dobu provádění smlouvy.

4.5. Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu a zákonem požadovaným nebo dovoleným způsobem, bude zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen, v případě kdy se zadavatel rozhodne nevyužít své právo požadovat od uchazeče poskytnutí vysvětlení nebo doplňujících informací či dalších dokladů prokazujících kvalifikaci.

4.6. Každý dodavatel může předložit v tomto zadávacím řízení pouze jednu nabídku individuálně nebo společně s dalšími dodavateli nebo být subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel prokazuje kvalifikaci. Všechny nabídky dodavatele, který podal více nabídek individuálně nebo společně s dalšími dodavateli nebo je subdodavatelem v témže zadávacím řízení, prostřednictvím něhož jiný dodavatel prokazuje kvalifikaci, zadavatel ze zadávacího řízení vyřadí. Jeden subjekt může být uveden ve více nabídkách jako subdodavatel, nesmí však sám podat nabídku a to ani jako člen sdružení. Pokud subdodavatel pro jednoho dodavatele bude zároveň podávat vlastní nabídku, budou obě tyto nabídky vyřazeny.

4.7. Kvalifikaci v požadovaném rozsahu musí uchazeč **splňovat jak v čase podání nabídky tak následně po celou požadovanou dobu.**

4.8. Předložením **Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**, který vede Ministerstvo pro místní rozvoj, prokáže dodavatel splnění základních kvalifikačních předpokladů dle odstavce 4.1 a profesních kvalifikačních předpokladů v rozsahu v jakém doklady pokrývají požadavky zadavatele pro plnění veřejné zakázky. V případě, že uchazeč bude prokazovat kvalifikaci prostřednictvím Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, zadavatel požaduje předložení výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů **ve formě originálu nebo úředně ověřené kopie**; přičemž výpis ze seznamu nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, tj. k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek (viz bod7), starší než tři měsíce.

4.9. Dodavatel může prokázat splnění kvalifikačních předpokladů **certifikátem vydaným akreditovanou osobou (certifikační orgán pro kvalifikaci) v rámci systému certifikovaných dodavatelů**. Certifikát pro prokázání splnění kvalifikačních předpokladů musí obsahovat náležitosti stanovené v § 139 Zákona. Údaje v certifikátu musí být platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, tj. k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek (viz.bod7). Certifikát vydaný v rámci certifikovaných dodavatelů nahrazuje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů (vyjma čl. 4.1 bod 11) výzvy), profesních kvalifikačních předpokladů a příslušných ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů nebo technických kvalifikačních předpokladů v tom rozsahu, v jakém jsou specifikovány v certifikátu. Zadavatel akceptuje pouze platný certifikát (1 rok od vydání certifikátu).

## 5. Technický popis opravy fasády:

### Objekt SO 01

Oprava fasády z uliční fronty (ul. Vídeňská, Remešova, tř. Svobody, Nerudova) s výměnou poškozených částí oplechování vystupujících a ustupujících prvků fasády (římsy, atiky, niky apod.)

#### Na fasádě budou provedeny následující úpravy:

1) *Opatření před zahájením rekonstrukce:*

Před zahájením vlastních prací musí být zajištěna důkladná ochrana nově vyměněných okenních prvků, parapetů a ostatních klempířských prvků. Okna budou chráněna fólií. V místech, kde bude provedeno otloukání uvolněné omítky, budou navíc okna zakryta OSB deskami a parapety extrudovaným polystyrenem.

2) *Příprava podkladu:*

Podklad musí být nosný, čistý a zbavený uvolněných částic i odpuzujících látek. Poškozené a odlupující se minerální nátěry nebo strukturní omítky je nutno dokonale odstranit. Povrch uvolňující písek nebo prach je nutno očistit až k pevným složkám. Místa s uvolněnou omítkou (cca. 100-90% -hlavní plochy a cca. 100-95%-špalety; přesný rozsah bude stanoven znaleckým posudkem) se musí otlouci a vyrovnat vhodnou vápenocementovou maltou tak, aby plochy na sebe navazovaly. Celý povrch fasády bude omyt vodou vysokotlakým čističem vodou. Aby se zabránilo přlišnému promočení povrchu fasády a případnému zatečení této vody do interiéru, je vhodné provádět mytí pomocí speciálního aplikátoru spojeným s odsáváním tlakové vody a kalů.

Vyrovnání podkladu a výztužová vrstva: Pro fasády a provedení výztužové vrstvy bude použit minerální vápenocementový tmel s volnými uhlíkovými vlákny jako rozptýlenou výztuží. Materiál musí mít vysokou propustnost pro vodní páry, být odolný proti povětrnostním vlivům a vodoodpudivý.

Tmel výztužové vrstvy musí splňovat tyto parametry:

- prodyšnost pro vodní páry  $\mu \leq 35$
- hustota čerstvé malty  $1.550 \text{ kg/m}^3$
- přídržnost  $\geq 0,08 \text{ MPa}$
- nasákavost  $< 0,5 \text{ kg/m}^2$
- maximální zrnitost: 1,2 mm
- rázová odolnost 15J (spotřeba  $7,5 \text{ kg/m}^2$ )
- třída reakce na oheň A1 (EN 1350-1)

3) *Nanášení tmelu na jádrovou omítku:*

Nejprve bude provedeno otloučení 100% a nové jádro.

Po upevnění ochranných lišt na okenní ostění, na hrany a diagonálního armování na rohy a otvory ve fasádě se malta nanáší zhruba v šířce pásu tkaniny. Do armovací vrstvy se zatlačí skelná tkanina s přesahy minimálně 10cm a poté se znovu překryje vrstvou malty ještě do mokré vrstvy tak, aby se zajistilo celoplošné zakrytí skelné tkaniny. Celková tloušťka vrstvy armované podkladové omítky činí cca. 5,0mm, přičemž výztužová tkanina je uložena zhruba uprostřed až v horní třetině vrstvy.

Použitá skelná tkanina musí mít osvědčení třídy A Cechu pro zateplování budov, gramáž min.  $165 \text{ g/m}^2$ ,  $\pm 5 \%$  podle normy DIN 53854 velikost ok musí být max. 4x4mm. - výchozí pevnost v tahu: (po osnově a po útku): 1750 N/5 cm.

4) *Omítka:*

Minerální strukturní škrabaná omítka s obsahem vápna a cementu, obohacená syntetickou pryskyřicí, s přísadami na optimalizaci přilnavosti a optimální zpracování. Strukturní omítka je speciálně určená na podkladové minerální omítky, nebo na



sanační omítky a tepelně izolační omítky, případně další nosné podklady na minerální nebo organické bázi.

Omítka musí splňovat tyto parametry:

- zrnitost 4mm
- přídržnost  $\geq 0,3 \text{ N/mm}^2$
- permeabilita vody v kapalně fázi W1
- objemová hmotnost čerstvé malty:  $1.750 \text{ kg/m}^3$  (spotřeba  $20 \text{ kg/m}^2$ )
- prodyšnost pro vodní páry:  $\mu \leq 30$

#### 5) Fasádní barva :

Bude použita fasádní barva minerálního charakteru plněná uhlíkovými vlákny s obsahem fotokatalických pigmentů. Vysoce propustná pro vodní páry, extrémně vodoodpudivá s „perličkovým“ efektem.

Použitý materiál musí mít vysokou plnivost typickou pro nátěrovou omítku, aby byl vhodný k zatírání technicky podmíněných vlasových trhlin v omítce

Barva musí splňovat tyto parametry:

- vysoce odpuzující vodu, odpovídá třídě 3 „nízká vodopropustnost“ podle ČSN EN 1062, část 3:  $w < 0,05 \text{ kg/m}^2/\text{h}0,5$
- vysoce propustná pro vodní páru, odpovídá třídě 1 „vysoká paropropustnost“ podle ČSN EN1062 < 0,01 m, část 2 - hodnota SdH2O (< 0,14 m). Orgány památkové péče byly schváleny barevné odstíny Palazzo 170 (175) a Grenadin 110 dle vzorníku 3D+. Před aplikací vlastní barvy bude proveden základní nátěr systémovou penetrací, dodávanou výrobcem barvy.

## Objekt SO 02

Oprava požárního rozvodu vody

1. Hydrantové skříně, kompletně vybavené 650x650x175, tvarově stálá hadice D 19 o délce 30m (skříně na zdi)  
(3 x 5ks + 1x 6ks – celkem 21 ks)
2. Stoupačky 4 ks – budou v suterénu napojeny na nový hlavní ležatý rozvod vody a vedeny 2x v rohových úklidových komorách (Vídeňská-Nerudova, Nerudova-Tř. Svobody), 1 x kuchyňkami a míst. S kopírkami 01.55, 1.72, 2.78, 3.674.61, 1 x podestou u schodiště Vídeňská-Remešova, v rohu podesty u prosklené přepážky až do nástavby TUDC – 4P.

Stoupačky budou z trubek ocelových pozink, průměr 5/4“, vedených po povrchu prostupy ve stropěch. Jednotlivé hydranty budou umístěny na chodbách napojeny na stoupačky prostupy zdmi.

Rozmístění hydrantů vyhovuje pro délky hadic 30 m.

#### *Všeobecné podmínky pro výběrové řízení:*

Veškeré materiály a výrobky uvedené v této dokumentaci jsou specifikovány s ohledem na požadované platné obecně závazné předpisy. Veškeré záměny v rámci dodávky musí odpovídat parametrům výrobků uvedených v této dokumentaci, odsouhlaseny zadavatelem stavby, projektantem a orgány památkové péče. Při záměně nesmí dojít ke změně koncepce řešení.

Obecně je nutné postupovat podle platné legislativy pro zadávání veřejných zakázek.

Zhotovitel doloží splnění požadavků uvedených v projektu a technické zprávě. Technické listy prokazující splnění požadovaných parametrů musí být přílohou cenové nabídky zhotovitele.

**Navržený materiál byl odsouhlasen Úřadem památkové péče, Magistrátu města Olomouc a musí být respektován.**

## **6. Poskytnutí jistoty**

- 6.1. Poskytnutí jistoty podle zákona § 67 zákona. Zadavatel požaduje, aby dodavatel k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 67 zákona. Výše jistoty je stanovena na částku **200 000,- Kč**.
- 6.2. Jistotu poskytne dodavatel formou složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „peněžní jistota“), nebo formou bankovní záruky nebo pojištění záruky.
- 6.3. Má-li být jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je dodavatel povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty podle § 43 zákona. Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je dodavatel a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 67 odst. 7 zákona pojistné plnění.
- 6.4. V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky musí nabídka dodavatele obsahovat originál dokladu o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky. Zadavatel v zájmu archivace kompletní nabídky doporučuje, aby dodavatel do své nabídky kromě originálu záruční listiny vložil (všil) kopii záruční listiny, která bude uložena v nabídce za originálem dokladu záruční listiny.
- 6.5. V případě poskytnutí jistoty formou pojištění záruky musí nabídka dodavatele obsahovat originál pojistné smlouvy, která musí být uzavřena tak, že pojištěným je dodavatel a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 67 odst. 7 zákona pojistné plnění. Zadavatel v zájmu archivace kompletní nabídky doporučuje, aby dodavatel do své nabídky kromě originálu pojistné smlouvy vložil (všil) i její kopii, která bude uložena v nabídce za originálem pojistné smlouvy.
- 6.6. V případě poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zadavatele musí být jistota nejpozději v den předcházející dni otevírání obálek s nabídkami připsána na účtu zadavatele. **Číslo bankovního účtu pro složení peněžní částky: 81709811/0100, variabilní symbol: 6334067.**
- 6.7. Nabídka dodavatele nemusí v případě poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zadavatele obsahovat doklad o složení jistoty. Výpisem z účtu zadavatele bude ověřeno složení jistoty formou peněžní částky v požadované výši a v požadované lhůtě.
- 6.7. Podmínky a lhůty vrácení či případné propadnutí jistoty řeší § 67 zákona.

## **7. Údaje o hodnotících kritériích:**

*Hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez DPH.*

## **8. Způsob zpracování nabídky:**

- 8.1. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce v Členění dle „Formuláře nabídky“, který je součástí zadávací dokumentace. Nabídkovou cenu uchazeč zpracuje v korunách českých a uvede cenu celkem bez DPH, DPH a cenu včetně DPH (zaokrouhlenou na celé koruny).
- 8.2. Jednotlivé listy nabídky budou číslovány vzestupnou číselnou řadou.
- 8.3. Veškeré údaje v textu nabídky nesmí být přepisovány ani škrtnuty. Všechny listy nabídky včetně příloh musí být svázané nebo jinak zabezpečeny proti manipulaci s jednotlivými listy.
- 8.4. Nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebudou otevřeny. Zadavatel bezodkladně vyrozumí uchazeče o tom, že jeho nabídka byla odmítnuta z důvodu jejího podání po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- 8.5. *Nečitelné (či jinak poničené) kopie požadovaných dokladů budou považovány za nepředložené.*



## **9. Lhůta pro podání nabídky:**

Nabídku lze podat v termínu nejpozději do **30. 7. 2015 do 9:00 hodin**. Termín otevírání došlých nabídek je stanoven na 30. 7. 2015 v 9.05 hodin v místnosti č.3.66 na adrese Oblastní ředitelství Olomouc, Nerudova 1, 772 58 Olomouc.

## **10. Zadávací lhůta:**

Zadávací lhůta činí 90 dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

## **11. Způsob a místo pro podávání nabídek:**

Obálky s nabídkou, označené **Soutěž - Olomouc Nerudova 1- Oprava fasády "NEOTEVÍRAT"** se podávají na adrese Oblastní ředitelství Olomouc, Nerudova 1, 772 58 Olomouc. Osobně podané nabídky se přijímají na stejné adrese v místnosti č. 3.17 ve 2. patře v pracovních dnech v době od 7:00 do 13:30 hodin. Rozhodující je doručení nabídky na místo samé, včasné doručení nabídky poštou je rizikem uchazeče. Nabídky, které zadavatel obdrží po stanoveném termínu, budou odmítnuty.

Nabídka musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. V případě zastoupení musí být součástí nabídky stejnopis nebo úředně ověřená kopie plné moci.

## **12. Zadávací dokumentace:**

### **Obsah zadávací dokumentace:**

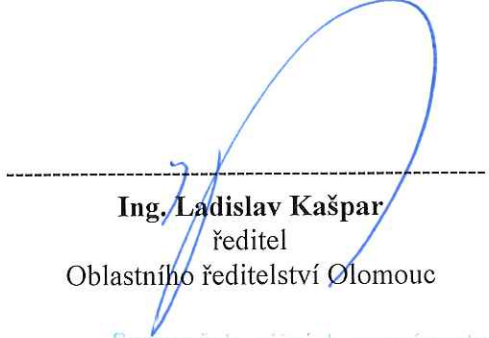
1. Technická zpráva
2. Neoceněný položkový soupis prací s výkazem výměr
3. Formulář pro sestavení nabídky
4. Projektová dokumentace
5. Návrh SOD

## **13. Další požadavky zadavatele:**

- 13.1. Uchazeč doloží, že vlastní nebo bude vlastnit souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady původce (např. stavební a demoliční odpad skupiny 17) vydaný věcně příslušným orgánem veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství.
- 13.2. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- 13.3. Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení až do okamžiku uzavření smlouvy kdykoliv zrušit.
- 13.4. Výsledek výběrového řízení bude uchazečům písemně oznámen.
- 13.5. Otevírání obálek s nabídkami a posouzení kvalifikace provede hodnotící komise jmenovaná zadavatelem.
- 13.6. Zadavatel podmiňuje uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem právem kontroly ze strany Státního fondu dopravní infrastruktury (efektivní využívání prostředku Fondu) po celou dobu realizace zakázky. Pokud podmínka nebude uchazečem akceptována, nebude jeho nabídka přijata.
- 13.7. Uchazeč je povinen ve své nabídce uvést, zda podle předpokládaného plánu realizace stavby bude naplněna některá z podmínek uvedených pod písm. a) nebo b) ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále v tomto článku jen „zákon“).
- 13.8. Uchazeč je povinen ve své nabídce uvést všechny právnické nebo fyzické osoby - podnikatele (s uvedením jejich identifikačních údajů), jimž má v úmyslu zadat k realizaci část veřejné zakázky (s uvedením konkrétních SO a činností, které budou zajišťovat), a zároveň je uchazeč povinen prohlásit, zda tyto osoby nebo jejich zaměstnanci budou na staveništi působit současně se

zaměstnanci uchazeče. **Uchazeč je povinen realizovat vlastními kapacitami minimálně 70 % díla.**

- 13.9. V případě, že uchazeč bude vybrán jako zhotovitel zakázky a zadavatel určí a smluvně zajistí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., je uchazeč povinen se ve smlouvě o dílo zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP, a to po celou dobu realizace díla, a dále je uchazeč povinen smluvně zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP po celou dobu realizace díla i všechny právnické a fyzické osoby - podnikatele, kteří budou uchazečem pověřeni prováděním díla nebo jeho části. Dále je uchazeč povinen se ve smlouvě o dílo zavázat, že zajistí, aby i jiné právnické nebo fyzické osoby - podnikatelé, kteří budou pověřeni realizací díla nebo jeho části některým z jeho podzhotovitelů, byli také zavázáni k součinnosti s koordinátorem BOZP po celou dobu realizace díla.
- 13.10. Uchazeči nenáleží žádná úhrada nákladů, které vynaložil na účast v řízení.
- 13.11. Zadavatel si vyhrazuje právo před vlastním zahájením realizace prací, popřípadě v průběhu realizace, vzhledem ke svým finančním možnostem omezit jejich rozsah, případně některé práce zrušit úplně.
- 13.12. **Uchazeč předloží vlastní Časový harmonogram provádění stavby s uvedením rozhodujících činností od přípravy až po dokončení stavby.**
- 13.13. Zadavatel si vyhrazuje právo před vlastním zahájením práce, případně v průběhu realizace vzhledem ke svým finančním možnostem, některé práce omezit, případně zrušit úplně.



-----  
**Ing. Ladislav Kašpar**  
ředitel  
Oblastního ředitelství Olomouc

Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace  
Oblastní ředitelství Olomouc  
Nerudova 1, 772 58 Olomouc  
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234  
(68)