

Č.j. 73574/2019-SŽDC-GŘ-08

## **Písemná zpráva zadavatele pro IV. Část veřejné zakázky**

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

### **Označení veřejné zakázky**

Název veřejné zakázky: „Ostraha objektů SŽDC“

Evidenční číslo zakázky Z2019-017268 uvedené ve Věstníku veřejných zakázek a číslo 2019/S 101-245156 uvedené v Úředním věstníku Evropské unie.  
(dále též „**Veřejná zakázka**“)

### **1. Označení zadavatele:**

Název: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00  
IČ: 70994234  
DIČ: CZ70994234  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddílu A, vložce 48384  
Zastoupen: **Bc. Jiřím Svobodou, MBA, generálním ředitelem**  
(dále jen „**Zadavatel**“)

### **2. Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem této veřejné zakázky je zajištění bezpečnostních služeb pro zadavatele u objektů v majetku státu, s nimiž má zadavatel právo hospodařit, či nebytových prostor užívaných zadavatelem na základě nájemních smluv, a to v rozsahu dále specifikovaném v zadávací dokumentaci.

Tato veřejná zakázka byla rozdělena ve smyslu § 35 ZZVZ a § 101 ZZVZ na 9 částí. Rozsah jednotlivých částí je vymezen podle předmětu poskytovaných služeb a oblastí, ve kterých budou služby poskytovány:

- a) část 1: Region Brno;
- b) část 2: Region Hradec Králové;
- c) část 3: Region Olomouc;
- d) část 4: Region Ostrava;
- e) část 5: Region Plzeň;
- f) část 6: Region Praha;
- g) část 7: Region Ústí nad Labem;
- h) část 8: Krizová rezerva;
- i) část 9: Provozování DPPC pro celé území České republiky.

**Tato písemná zpráva zadavatele se týká IV. části veřejné zakázky. Část 9 veřejné zakázky byla zrušena.**

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě pro IV. část veřejné zakázky

Cena je ve smlouvě sjednána v následující hodinové sazbě za výkon činností, jež jsou předmětem smlouvy na předmětnou veřejnou zakázku:

	<b>Cena v Kč bez DPH</b>
Strážný	135,00 Kč
Strážný – Psovod (včetně psa)	135,00 Kč
Hodinová sazba v Kč (bez DPH) za zajištění činností mobilní patroly	-----

Výše uvedené ceny sjednané ve smlouvě na plnění předmětné veřejné zakázky jsou maximální a nepřekročitelné a zahrnují veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním této veřejné zakázky.

### 4. Zvolený druh zadávacího řízení

Tato veřejná zakázka byla zadána na základě řízení pro zadání veřejné zakázky ve zjednodušeném režimu ve smyslu § 3 písm. i) ZZVZ.

### 5. Označení účastníků zadávacího řízení

<b>Pořadové číslo nabídky účastníka</b>	<b>Obchodní firma/název</b>	<b>Sídlo účastníka</b>	<b>IČO účastníka</b>	<b>DIČ účastníka</b>	<b>Právní forma</b>
1.	ČOS – OSTRAHA NÁDRAŽÍ	Kolejní 1323/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava	/	/	společnost dle § 2716 občanského zákoníku
	ČOS – Česká ochranná společnost a.s. <i>jako vedoucí účastník</i>	Kolejní 1323/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava	258 53 317	CZ25853317	akciová společnost
	ČOS – Speciální servis s.r.o.	Závodní 540/51, Nové Město, 735 06 Karviná	275 11 511	CZ27511511	společnost s ručením omezeným

	ALADIS služby s.r.o.	Závodní 540/51, 735 06 Karviná – Nové Město	278 36 797	CZ27836797	společnost s ručením omezeným
2.	Falcon security, s.r.o.	U Vlečky 1046, 664 42 Modřice	262 18 399	CZ26218399	společnost s ručením omezeným
3.	Pro Bank Security a.s.	Václavské náměstí 831/21, 110 00 Praha 1	253 87 901	CZ25387901	akciová společnost
4.	Společnost CENTR GROUP – INDUS PRAHA – INDUS	Na Příkopě 1096/19, Palác Myslbek, 110 00 Praha 1	/	/	<i>společnost dle § 2716 občanského zákoníku</i>
	CENTR GROUP, a.s. <i>jako vedoucí společník společnosti</i>	Na Příkopě 1096/19, Staré Město, 110 00 Praha 1	268 65 301	CZ26865301	akciová společnost
	INDUS PRAHA, spol. s r.o. <i>jako druhý společník společnosti</i>	U Hostivařského nádraží 556/12, Hostivař, 102 00 Praha 10	242 10 668	CZ24210668	společnost s ručením omezeným
	INDUS, spol. s r.o. <i>jako třetí společník společnosti</i>	U Hostivařského nádraží 556/12, Hostivař, 102 00 Praha 10	457 87 492	CZ45787492	společnost s ručením omezeným
5.	FENIX INTERNATIONAL, spol. s r.o.	Letenské náměstí 157/4, 170 00 Praha 7	186 30 995	CZ18630995	společnost s ručením omezeným
6.	G4S – K2S pro SŽDC	Na Košince 2257/9, Libeň, 180 00 Praha 8	/	/	<i>společnost dle § 2716 občanského zákoníku</i>
	G4S Secure Solutions (CZ), a.s. <i>jako vedoucí společník společnosti</i>	Na Košince 2257/9, Libeň, 180 00 Praha 8	001 75 439	CZ00175439	akciová společnost
	G4S Services s.r.o. <i>jako druhý společník společnosti</i>	Na Košince 2257/9, Libeň, 180 00 Praha 8	015 58 676	CZ01558676	společnost s ručením omezeným
	K2S Facility, spol. s r.o.	Průmyslová 566/5, Malešice, 108 00 Praha 10	045 61 325	CZ04561325	společnost s ručením omezeným

	<i>jako třetí společník společnosti</i>				
7.	SECURITAS ČR s.r.o.	Kateřinská 466/40, Nové Město, 120 00 Praha 2	438 72 026	CZ43872026	společnost s ručením omezeným
8.	ABAS IPS Management s.r.o.	Českobratrská 692/15, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava	258 42 811	CZ25842811	společnost s ručením omezeným
9.	Společnost pro veřejnou zakázku SŽDC	Pod Višňovkou 1662/23, Krč, 140 00 Praha 4	/	/	<i>společnost dle § 2716 občanského zákoníku</i>
	Mark2 Corporation Czech a.s.	Pod Višňovkou 1662/23, Krč, 140 00 Praha 4	257 19 751	CZ25719751	akciová společnost
	GADO, s.r.o.	Heršpická 993/11b, Štýřice, 639 00 Brno	283 17 432	CZ28317432	společnost s ručením omezeným
	DOSON AZS s.r.o.	Stéblová 66, 533 45	288 11 267	CZ28811267	společnost s ručením omezeným
	LPS GUARD s.r.o.	Seifertova 327/85, Žižkov, 130 00 Praha 3	279 28 268	CZ27928268	společnost s ručením omezeným
	Mark2 Corporation Logistic s.r.o.	Pod Višňovkou 1662, Krč, 140 00 Praha 4	283 75 386	CZ28375386	společnost s ručením omezeným

## 6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení

<b>Pořadové číslo nabídky účastníka</b>	<b>Obchodní firma/název</b>	<b>Sídlo účastníka</b>	<b>IČO účastníka</b>	<b>DIČ účastníka</b>	<b>Právní forma</b>
1.	ČOS – OSTRAHA NÁDRAŽÍ	Kolejní 1323/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava	/	/	<i>společnost dle § 2716 občanského zákoníku</i>
	ČOS – Česká ochranná společnost a.s. <i>jako vedoucí účastník</i>	Kolejní 1323/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava	258 53 317	CZ25853317	akciová společnost
	ČOS – Speciální servis s.r.o.	Závodní 540/51, Nové Město, 735 06 Karviná	275 11 511	CZ27511511	společnost s ručením omezeným
	ALADIS služby s.r.o.	Závodní 540/51, 735 06 Karviná – Nové Město	278 36 797	CZ27836797	společnost s ručením omezeným
3.	Pro Bank Security a.s.	Václavské náměstí 831/21, 110 00 Praha 1	253 87 901	CZ25387901	akciová společnost

Účastník podávající nabídku pořadové číslo 1., a to společnost ČOS – OSTRAHA NÁDRAŽÍ, byl ze zadávacího řízení výše uvedené části veřejné zakázky vyloučen z důvodu, že ČOS – Česká ochranná společnost a.s., se sídlem Kolejní 1323/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO: 258 53 317 je akciovou společností a neměla vydané výlučně zaknihované akcie.

Účastník podávající nabídku pořadové číslo 3., a to společnost Pro Bank Security a.s., byl ze zadávacího řízení výše uvedené části veřejné zakázky vyloučen z důvodu, že je akciovou společností a neměl vydané výlučně zaknihované akcie.

Dle § 48 odst. 7 ZZVZ je totiž zadavatel oprávněn vyloučit účastníka zadávacího řízení, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti a nemá vydány výlučně zaknihované akcie.

## 7. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva

<b>Pořadové číslo nabídky účastníka</b>	<b>Obchodní firma/název</b>	<b>Sídlo účastníka</b>	<b>IČO účastníka</b>	<b>DIČ účastníka</b>	<b>Právní forma</b>
1.	Společnost CENTR GROUP – INDUS PRAHA – INDUS	Na Příkopě 1096/19, Palác Myslbek, 110 00 Praha 1	/	/	společnost dle § 2716 občanského zákoníku
	CENTR GROUP, a.s. <i>jako vedoucí společník společnosti</i>	Na Příkopě 1096/19, Staré Město, 110 00 Praha 1	268 65 301	CZ26865301	akciová společnost
	INDUS PRAHA, spol. s r.o. <i>jako druhý společník společnosti</i>	U Hostivařského nádraží 556/12, 102 00 Praha 10	242 10 668	CZ24210668	společnost s ručením omezeným
	INDUS, spol. s r.o. <i>jako třetí společník společnosti</i>	U Hostivařského nádraží 556/12, 102 00 Praha 10	457 87 492	CZ45787492	společnost s ručením omezeným

## 8. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Zadavatel stanovil jako hodnotící kritérium pro výběr nejvhodnější nabídky v zadávací dokumentaci ekonomickou výhodnost nabídek. Komise tedy provedla hodnocení nabídek účastníků podle jejich ekonomické výhodnosti, kdy ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle dílčích kritérií K1 – Nabídková cena bez DPH s váhou 70 %; K2 – Návrh systémů řízení a poskytování služeb s váhou 10 % a K3 – Návrh systému kontroly pochůzek s váhou 20 %.

V rámci kritéria K1 byla hodnocena celková nabídková cena v Kč bez DPH představující součet celkových cen jednotlivých oceňovaných činností za dobu trvání smlouvy vypočtených součinem dílčích nabídkových cen bez DPH uvedených v jednotlivých nabídkách v tabulce pro výpočet celkové nabídkové ceny a předpokládaného objemu jednotlivých činností stanoveného zadavatelem.

Výsledný počet bodů přidělených hodnocené nabídce v rámci kritéria K1 se vždy rovnal součinu čísla 70 a poměru nejnižší celkové nabídkové ceny bez DPH uvedené v nabídkách vůči hodnocené hodnotě celkové nabídkové ceny bez DPH.

V níže uvedené tabulce jsou uvedeny celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH uvedené v jednotlivých nabídkách a výsledný počet bodů přidělených jednotlivým nabídkám:

Pořadové číslo nabídky	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	Poměr nejnižší a hodnocené celkové nabídkové ceny	Výsledný počet bodů
Nabídka 1	61 982 968	0,89	62,63
Nabídka 2	77 416 086	0,72	50,15
Nabídka 3	55 701 520	1,00	69,70
Nabídka 4	57 479 760	0,96	67,54
Nabídka 5	55 460 781	1,00	70,00
Nabídka 6	63 861 392	0,87	60,79
Nabídka 7	71 171 720	0,78	54,55
Nabídka 8	67 933 816	0,82	57,15
Nabídka 9	78 588 232	0,71	49,40

V rámci kritéria K2 byly hodnoceny Návrhy systémů řízení a poskytování služeb předložené v jednotlivých nabídkách. Body byly jednotlivým nabídkám přiděleny v souladu s tabulkou č. 6 zadávací dokumentace s názvem Požadavky na Návrh systémů řízení a poskytování služeb.

Výsledný počet bodů přidělených hodnocené nabídce v rámci kritéria K2 se vždy rovnal součinu čísla 10 a poměru celkového počtu bodů přidělených dle tabulky č. 6 zadávací dokumentace s názvem Požadavky na Návrh systémů řízení a poskytování služeb hodnocené nabídce vůči celkovému počtu bodů přidělených dle této tabulky nabídce s nejvyšším počtem přidělených bodů.

V níže uvedené tabulce jsou uvedeny celkové počty bodů přidělených dle tabulky č. 6 zadávací dokumentace s názvem Požadavky na Návrh systémů řízení a poskytování služeb jednotlivým nabídkám a výsledný počet bodů přidělených jednotlivým nabídkám:

Pořadové číslo nabídky	Celkový počet bodů přidělených dle tabulky č. 6	Poměr celkového počtu bodů přidělených dle tabulky č. 6 hodnocené nabídky a nabídky s nejvyšším počtem bodů	Výsledný počet bodů
Nabídka 1	6	0,18	1,82
Nabídka 2	6	0,18	1,82
Nabídka 3	12	0,36	3,64
Nabídka 4	30	0,91	9,09
Nabídka 5	8	0,24	2,42
Nabídka 6	26	0,79	7,88
Nabídka 7	28	0,85	8,48
Nabídka 8	33	1,00	10,00
Nabídka 9	8	0,24	2,42

V rámci kritéria K3 byly hodnoceny Návrhy systému kontroly pochůzek předložené v jednotlivých nabídkách. Body byly jednotlivým nabídkám přiděleny v souladu s tabulkou č. 7 zadávací dokumentace s názvem Požadavky na Návrh systému kontroly pochůzek.

Výsledný počet bodů přidělených hodnocené nabídce v rámci kritéria K3 se vždy rovnal součinu čísla 20 a poměru celkového počtu bodů přidělených dle tabulky č. 7 zadávací dokumentace s názvem Požadavky na Návrh systému kontroly pochůzek hodnocené nabídce vůči celkovému počtu bodů přidělených dle této tabulky nabídce s nejvyšším počtem přidělených bodů.

V níže uvedené tabulce jsou uvedeny celkové počty bodů přidělených dle tabulky č. 7 zadávací dokumentace s názvem Požadavky na Návrh systému kontroly pochůzek jednotlivým nabídkám a výsledný počet bodů přidělených jednotlivým nabídkám:

Pořadové číslo nabídky	Celkový počet bodů přidělených dle tabulky č. 7	Poměr celkového počtu bodů přidělených dle tabulky č. 7 hodnocené nabídky a nabídky s nejvyšším počtem bodů	Výsledný počet bodů
Nabídka 1	11	0,92	18,33
Nabídka 2	7	0,58	11,67
Nabídka 3	9	0,75	15,00
Nabídka 4	12	1,00	20,00
Nabídka 5	3	0,25	5,00
Nabídka 6	12	1,00	20,00
Nabídka 7	11	0,92	18,33
Nabídka 8	12	1,00	20,00
Nabídka 9	11	0,92	18,33

Výsledné počty bodů přidělených jednotlivým nabídkám v rámci kritérií K1, K2 a K3 se sečetly a jako ekonomicky nejvýhodnější byla posouzena nabídka s nejvyšším počtem získaných bodů, ostatní nabídky byly seřazeny za vítěznou nabídkou podle počtu získaných bodů sestupně.

Na základě hodnocení nabídek podaných na plnění části IV. této veřejné zakázky bylo komisí stanoveno celkové bodové hodnocení jednotlivých nabídek a pořadí jednotlivých účastníků pro část IV. této veřejné zakázky následovně:

Pořadové číslo nabídky	Součet bodů přidělených nabídkám v rámci kritérií K1, K2 a K3	Pořadí nabídek
Nabídka 1	82,79	5.
Nabídka 2	63,63	9.
Nabídka 3	88,33	3.
Nabídka 4	96,63	1.
Nabídka 5	77,42	7.
Nabídka 6	88,67	2.
Nabídka 7	81,37	6.
Nabídka 8	87,15	4.
Nabídka 9	70,16	8.

Na základě doporučení hodnotící komise zadavatel vybral jako nejvhodnější nabídku na plnění IV. části této veřejné zakázky nabídku 4 účastníka:

**Společnost CENTR GROUP – INDUS PRAHA – INDUS,**  
se sídlem Na Příkopě 1096/19, Palác Myslbek, 110 00 Praha 1

## 9. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Zadavatel použil řízení pro zadání veřejné zakázky ve zjednodušeném režimu ve smyslu ust. § 3 písm. i) ZZVZ, a to z důvodu, že předmět plnění veřejné zakázky odpovídá plněním uvedeným v příloze č. 4 ZZVZ. Tato veřejná zakázka je zadávána v souvislosti s výkonem relevantní činnosti zadavatele ve smyslu ust. § 153 odst. 1 písm. f) ZZVZ. Jedná se proto



o sektorovou veřejnou zakázku zadávanou ve zjednodušeném režimu ve smyslu ust. § 129 odst. 1 ZZVZ.

#### **10. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

V souladu s ustanovením 17.1 zadávací dokumentace byly nabídky podány elektronickým prostředkem, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

V Praze dne 3.12.2019

Bc. Jiří Svoboda, MBA v.r.

.....

**Bc. Jiří Svoboda, MBA**  
generální ředitel