

## Dodaná zpráva - Detail zprávy

**Věc:** Koordinované závazné stanovisko  
**ID zprávy:** 518808087  
**Typ zprávy:** Datová zpráva  
**Datum a čas dodání:** 7.11.2017 v 14:44:12

---

**Odesílatel:** Město Frýdlant, nám. T. G. Masaryka 37, 46401 Frýdlant, CZ  
**ID schránky:** t27bufd  
**Typ schránky:** OVM

---

**Zmocnění:** 0 / 0  
**Odstavec:** Nezádáno  
**Naše číslo jednací:** PDMUFT 27171/2017  
**Naše spisová značka:** 3427/2017/OSUZP  
**Vaše číslo jednací:** Nezádáno  
**Vaše spisová značka:** Nezádáno  
**K rukám:** p.Rynda  
**Do vlastních rukou:** Ne  
**Doručení fikcí zakázáno:** Ne



### Přílohy:

3427\_SŽDC - zast. MONZAS - Doplnění závor na přejezdu P2885 v km 3,110 na trati Frýdlant v Č. - Jindřichovice pod Smrkem (10.11.).pdf (218,49 kB)

---

**Městský úřad Frýdlant**  
**T. G. Masaryka 37, 464 01 Frýdlant**  
**Odbor stavebního úřadu a životního prostředí**

---

Žadatel

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**  
**Stavební správa západ**  
**Sokolovská 278/1955**  
**190 00 Praha 9**

Zastupuje

**MONZAS, spol. s.r.o.**  
**Blahoslavova 937/62**  
**400 01 Ústí nad Labem**

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE  
11. 10. 2017

NAŠE ZNAČKA  
MUF 3427/2017/OSUZP/3/Pos

VYŘIZUJE/LINKA  
488 886 907

VE FRÝDLANTU DNE  
7. 11. 2017

Městský úřad Frýdlant, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako dotčený orgán vydává za použití ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti, kterou dne 11. 10. 2017 podal investor SŽDC, s.o., - stavební správa západ, sídlem Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9, zastoupený na základě plné moci firmou MONZAS, spol. s.r.o., sídlem Blahoslavova 937/62, 400 01 Ústí nad Labem, ve věci akce **Doplnění závor na přejezdu P2885 v km 3,110 na trati Frýdlant v Č. - Jindřichovice pod Smrkem** předkládané pro posouzení investičního záměru a k ní připojená přípravná dokumentace stavby zpracovaná (09/2017) firmou MONZAS s.r.o., toto

**K o o r d i n o v a n é   z á v a z n é   s t a n o v i s k o**

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě těchto níže uvedených zvláštních zákonů:

**1)      Z á v a z n é   s t a n o v i s k o**

Městský úřad Frýdlant, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný **vodoprávní úřad**, podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, věcně a místně příslušný k vydání závazného stanoviska k územnímu a stavebnímu řízení a k řízení o vydání kolaudačního souhlasu, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu, dle § 104 odst. 9 vodního zákona

v y d á v á   s o u h l a s

investorovi SŽDC, s.o., - stavební správa západ, sídlem Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9, zastoupenému na základě plné moci firmou MONZAS, spol. s.r.o., sídlem Blahoslavova 937/62, 400 01 Ústí nad Labem, se stavbou **Doplnění závor na přejezdu P2885 v km 3,110 na trati Frýdlant v Č. - Jindřichovice pod Smrkem**.

## O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Frýdlant, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad obdržel dne 11. 10. 2017 žádost investora SŽDC, s.o., - stavební správa západ, sídlem Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9, zastoupeného na základě plné moci firmou MONZAS, spol. s.r.o., sídlem Blahoslavova 937/62, 400 01 Ústí nad Labem, o vydání závazného stanoviska ve věci akce **Doplnění závor na přejezdu P2885 v km 3,110 na trati Frýdlant v Č. - Jindřichovice pod Smrkem** a k ní připojené přípravné dokumentace stavby zpracované (09/2017) firmou MONZAS s.r.o. Z předložených podkladů žádosti vyplývá, že se jedná o umístění závorových břeven na železničním přejezdu a doplnění účelového objektu pro potřebnou technologii přejezdového zabezpečovacího světelného zařízení se závorami. Dle předložené projektové dokumentace se nachází posuzovaný záměr v ochranném pásmu vodního zdroje Frýdlant - Řasnice. Lze předpokládat, že záměr neovlivní vodní poměry, nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého potenciálu vod, pro realizaci výše uvedené stavby nebude vydáván souhlas vodoprávního úřadu dle § 17 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů. Při realizaci akce je nutné dodržovat podmínky vyplývající z rozhodnutí o vyhlášení ochranného pásma č.j. OKÚ LBC č.j. RŽP/2/0985/94/Hd-235, zejména při manipulaci s pohonnými hmotami a mazadly, je nutno zabránit znečištění půdy a následnému zhoršení jakosti vody ve vodním toku Řasnice. Případné znečištění bude neprodleně hlášeno pohotovostní službě FVS a.s.

Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl vodoprávní úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

(Michaela Pospíšilová, referentka vodního hospodářství, tel.: 488886907, e-mail: michaela.pospisilova@mu-frydlant.cz)

**Závěr koordinovaného závazného stanoviska**

Městský úřad Frýdlant, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, pověřený podle organizačního řádu Městského úřadu Frýdlant vydáváním koordinovaných stanovisek a koordinovaných závazných stanovisek, na základě všech výše uvedených závazných stanovisek vydaných k žádosti, kterou dne 11. 10. 2017 podal investor SŽDC, s.o., - stavební správa západ, sídlem Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9, zastoupený na základě plné moci firmou MONZAS, spol. s.r.o., sídlem Blahoslavova 937/62, 400 01 Ústí nad Labem, ve věci akce **Doplnění závor na přejezdu P2885 v km 3,110 na trati Frýdlant v Č. - Jindřichovice pod Smrkem** došel k závěru, že stavbou jednotlivé požadavky na ochranu veřejných zájmů chráněných zvláštními právními předpisy, nejsou v rozporu, jak vyplývá z výše uvedených závazných stanovisek, a proto vydal dle § 4 odst. 7 stavebního zákona a v souladu s § 149 odst. 1 správního řádu toto **souhlasné koordinované závazné stanovisko** s tím, že výše uvedenou stavbu **lze realizovat**.

Po posouzení předložené projektové dokumentace **nebude** z hlediska orgánů silniční správní úřad, státní památková péče, ochrana přírody a krajiny, ochrana ovzduší, ochrana ZPF, státní správa lesů, územního plánování a odpadového hospodářství vydáno závazné stanovisko k předloženému stavebnímu záměru.



**Poučení (společné pro všechna výše uvedená závazná stanoviska)**

Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu vydané koordinované závazné stanovisko není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu odvolat.

Podle ustanovení § 149 odst. 4 správního řádu je však možné obsah koordinovaného závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí ve věci.

**Další vyjádření:****1. Z hlediska silničního správního úřadu /Bucharová/:**

Zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, § 40 odst. 4 písm. a), § 40 odst. 5 písm. b)

dne: 26. 10. 2017

Jelikož se jedná o železniční přejezd na silnici I. třídy, **požádejte o vyjádření příslušný silniční správní úřad, kterým je Krajský úřad Libereckého kraje, odbor dopravy.**

(Ivana Bucharová, referentka silničního úřadu, tel.: 488886806, e-mail: ivana.bucharova@mu-frydlant.cz)

**2. Z hlediska státní památkové péče /Ing. Sobotová/:**

Zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 29 odst. 2 písm. b)

dne: 1. 11. 2017

Bez připomínek. Z hlediska zájmů státní památkové péče (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších změn) k věci sdělujeme, že předložený záměr je situován mimo plošně památkově chráněné území a nebude jím dotčena žádná kulturní památka ani její prostředí. Vzhledem k uvedenému nebudou dotčeny zájmy státní památkové péče a orgán státní památkové péče nebude vydávat závazné stanovisko.

Jen upozorňujeme na skutečnost, že předmětná stavba se bude provádět na území s archeologickými nálezy (zóna III. dle Státního archeologického seznamu). Dle ust. §22 odst. 2 zákona č. 20/1987 sb. o státní památkové péči, **jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit** Archeologickému ústavu Akademie věd ČR (Letenská 4, 118 01 Praha 1) a umožnit jemu, nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území **záchranný archeologický výzkum** (oprávněná organizace pro toto území – Severočeské muzeum v Liberci, Masarykova 11, 460 01 Liberec, Mgr. P. Brestovanský, tel: 485 246 146, 739 572 466, 485 246 141, email: petr.brestovansky@muzeumlb.cz).

(Ing. Věra Sobotová, referentka památkové péče, tel: 488886910, e-mail: vera.sobotova@mu-frydlant.cz)

**3. Z hlediska územního plánu /Ing. arch. Šrutová/:**

Zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 6 odst. 1

dne: 30. 10. 2017

**Předmětem vyjádření je záměr „Doplnění závor na železničním přejezdu na trati Frýdlant v Č. – Jindřichovice p. Smrkem“.** Stavba bude realizována převážně na pozemcích ve vlastnictví SŽDC, s.r.o. Všechny dotčené pozemky jsou součástí území města Frýdlant. Předmětem záměru je umístění závorových břevien na železničním přejezdu a doplnění účelového objektu pro potřebnou technologii přejezdového zabezpečovacího světelného zařízení se závorami. Technologický objekt svým zařízením bude okrajově zasahovat na

č.j. MUF 3427/2017/OSUZP/3/Pos

pozemek p.č.2984, k.ú. Frýdlant, který leží mimo vymezené SZÚO, a dle platného Územního plánu Frýdlant (dále jen ÚP), schváleného usnesením Zastupitelstva města Frýdlant č. 99/2015 ze dne 26.8.2015 (s nabytím právní moci ode dne 21.9.2015), je zařazen jako **součást nezastavěného území s funkčním využitím, označeným jako „SK – plochy smíšené krajinné“**. Dle platných regulativů ÚP (citace regulativů ÚP) „.....je tato plocha podmíněně přípustně využitelná pro umístění zařízení, která jsou technologicky přímo vázaná na dané stanoviště a nelze je umístit v zastavitelných plochách.....“ - viz. citace regulativů ÚP.

Dle výše uvedeného **umístění stavby na dotčený pozemek splňuje uvedené podmínky přípustnosti a zamýšlená stavba je v souladu s ÚP. Záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování**. Z tohoto hlediska nemáme zásadních připomínek.

(Ing. arch. Eliška Šrutová, referentka územního plánování, tel.: 488886909, e-mail: eliska.srutova@mu-frydlant.cz)

#### **4. Z hlediska nakládání s odpady /Ing. Burgrová/:**

Zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, § 79 odst. 4 písm. b)

dne: 6. 11. 2017

Z hlediska nakládání s odpady nejsou připomínky. S odpady, které při stavbě vzniknou, musí být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech. Výkopový materiál bude využit v místě stavby při dokončovacích pracích. Z hlediska nakládání s odpady nebude vydáváno závazné stanovisko.

(Ing. Olga Burgrová, referentka ochrany ovzduší a odpadového hospodářství, tel.: 488886905, e-mail: olga.burgrova@mu-frydlant.cz)

#### **5. Z hlediska ochrany ovzduší /Ing. Burgrová/:**

Zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, § 11 odst. 3

dne: 6. 11. 2017

Z hlediska ochrany ovzduší lze s předloženým záměrem souhlasit za předpokladu, že při stavebních pracích a manipulaci s materiálem budou učiněna vhodná opatření proti vznikající prašnosti (skrápění, zakrytí plachtou apod.).

Z hlediska ochrany ovzduší nebude k předloženému záměru vydáno závazné stanovisko dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

(Ing. Olga Burgrová, referentka ochrany ovzduší a odpadového hospodářství, tel.: 488886905, e-mail: olga.burgrova@mu-frydlant.cz)

#### **6. Z hlediska státní ochrany přírody /Podmanická /:**

Zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, § 76 odst. 2 písm. a) v souvislosti s § 4 odst. 2

dne: 25. 10. 2017

Předložený záměr „Doplnění závor na přejezdu P2885 v km 3,110 na trati Frýdlant v Č. - Jindřichovice pod Smrkem“ se nedotýká zájmů ochrany přírody.

(Alena Podmanická, referentka ochrany přírody, tel.: 488886906, e-mail: alena.podmanicka@mu-frydlant.cz)

TELEFON  
488 886 111

IČ  
00262781

E-MAIL  
mesto@mu-frydlant.cz



č.j. MUF 3427/2017/OSUZP/3/Pos

#### **7. Z hlediska ochrany ZPF /Podmanická/:**

Zákona č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, § 15 písm. i) v souvislosti s § 7 odst. 4, § 6 odst. 2, § 9 odst. 8  
dne: 25. 10. 2017

Dle § 9 odst. 2 písm. b) bod 1 zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, není třeba souhlasu orgánu ochrany ZPF.

(Alena Podmanická, referentka ochrany přírody, tel.: 488886906, e-mail: alena.podmanicka@mu-frydlant.cz)

#### **8. Z hlediska státní správy lesa /Ing. Kučerová/:**

Zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, § 48 odst. 2 písm. b) v souvislosti s § 14 odst. 2  
dne: 25. 10. 2017

Předložený záměr se nedotýká zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa.

(Ing. Hana Kučerová, referentka lesního hospodářství, tel.: 488886908, e-mail: hana.kucerovalmu-frydlant.cz)

#### **9. Z hlediska zákona o myslivosti /Ing. Kučerová/:**

Zákon o myslivosti 449/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, § 67:  
dne: 25. 10. 2017

Předložený záměr se nedotýká zájmů chráněných zákonem o myslivosti.

(Ing. Hana Kučerová, referentka lesního hospodářství, tel.: 488886908, e-mail: hana.kucerovalmu-frydlant.cz)

Vyjádření a připomínky uvedené v textu celého koordinovaného závazného stanoviska je nutno respektovat.

**Platnost** tohoto stanoviska je **2 roky** od data jeho vydání, pokud v této době nebude využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření.

Otisk úředního razítka

Michaela Pospíšilová  
oprávněná úřední osoba  
odboru stavebního úřadu a životního prostředí

#### Na vědomí:

1. - stavební úřad Frýdlant
2. - Drážní úřad – sekce stavební
3. - archiv