

Technická zpráva

Geodetická dokumentace po zapracování připomínek

Výstavba přístřešku a demolice čekárny na zastávce Petrovice nad Úhlavou

Objednatel: Správa železniční dopravní cesty, s.o.
Dlážděná 1003/7
110 00 Praha 1

Zpracovatel: SAGASTA s.r.o.
Novodvorská 1010/14,
142 00, Praha - Lhotka

Účel: DSP
Datum zpracování: 04/2019

Odpovědný projektant stavby: Ing. Emil Špaček
Úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Petr Pavelka
Vyhotovil: Ing. Lenka Kloučková

Souřadnicový systém: S – JTSK
Výškový systém: Bpv

Použité předpisy, jiná literatura:

- Zákon 200/1994 Sb., o zeměměřictví, v platném znění,
- Vyhláška 31/1995 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, v platném znění,
- Nařízení vlády 430/2006 Sb., o stanovení geodetických referenčních systémů, v platném znění,
- Metodický pokyn Ředitelství SŽG Praha – prozatímní č.05/2016 pro tvorbu ŽBP,
- Předpis M20/MP005 – Metodický pokyn pro tvorbu prostorových dat pro mapy velkého měřítka
- Předpis M20/MP006 – Opatření k zaměřování objektů železniční dopravní cesty
- Směrnice SŽDC č. 117, Předávání digitální dokumentace z investiční výstavby SŽDC, č.j.S11908/2017-SŽDC-OR-07Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah č.j. S501/2010-OKS ze dne 8.1.2010,
- Pokyn GR č. 4/2016 Předávání digitální dokumentace a dat mezi SŽDC a externími subjekty
- Směrnice GR č. 11/2006 Dokumentace pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních, č.j.: 13 511/06-OP

Použité podklady:

1. Podklady ze souboru geodetických informací (SGI) katastru nemovitostí

DKM (k.ú Petrovice nad Úhlavou) platné k 04/2019, soubor digitální katastrální mapy byl stažen z webu Českého úřadu zeměměřického a katastrálního (<http://services.cuzk.cz/vfk/ku>).

2. Podklady ze souboru popisných informací (SPI) katastru nemovitostí

- údaje získané na webových stránkách ČUZK (<http://nahlizenidokn.cuzk.cz>) v 04/2019.
- k.ú. Hvízdalka, k.ú. Starý Láz – zasahují pouze sousední parcely

3. Použité mapové podklady

- ÚMVŽST poskytnuté SŽG Praha, pracoviště Plzeň
- Zaměření poskytnuté SŽG Praha, pracoviště Plzeň

Lokalizace stavby:

Kraj:	Plzeňský
Katastrální území:	Petrovice nad Úhlavou (617091), Hvízdalka (657123), Starý Láz (617105)
TU	0361

I Geodetická dokumentace

Geodetická dokumentace byla zhotovena pro stupeň dokumentace - DSP.

I.1 Technická zpráva

I.2 Majetkoprávní část

I.3 Návrh vytyčovací sítě

I.4 Koordinační vytyčovací výkres

I.5 Obvod stavby

I.6 Geodetické a mapové podklady

I.1 Technická zpráva

I.2 Majetkoprávní část

Při zpracovávání majetkoprávní části dokumentace jsme vycházeli z platných podkladů Katastru nemovitostí ČR (KN ČR) a projektovaného stavu poskytnutého odpovědným projektantem stavby Ing. Emilem Špačkem – stav k 17.04.2019.

Nachází-li se projektovaný provozní soubor (PS) nebo stavební objekt (SO) mimo pozemek ve vlastnictví ČR – SŽDC s.o. (nemovitosti ve vlastnictví státu s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného Správou železniční dopravní cesty, státní organizace), bude na této nemovitosti navržen trvalý zábor, dočasný zábor do 1 roku případně věcné břemeno.

Na nemovitosti ve vlastnictví ČD a.s. bylo pohlíženo jako na nemovitosti třetích osob. Dle podkladů „Úprava majetkových vztahů v ŽST“ (dále jen ÚMVŽST) poskytnutých SŽG Praha, pracoviště Ústí nad Labem, byly vyčleněny celé nemovitosti a nebo jejich části ve vlastnictví ČD a.s., které budou v budoucnu převedeny na ČR – SŽDC s.o. a na tyto části již bylo nahlíženo jako na nemovitosti ve vlastnictví ČR – SŽDC s.o., nebyly na nich tedy navrženy žádné záборы ani věcná břemena pro PS, SO, které budou po dokončení stavby ve vlastnictví ČR – SŽDC s.o.

I.2.1 Informace z Katastru nemovitostí ČR (bude dodáno na vyžádání)

Informace z KN ČR o dotčených nemovitostech

I.2.2 Seznam nemovitostí dotčených stavbou

V seznamu nemovitostí jsou dále tyto položky:

- Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí dle LV (*seznam všech nemovitostí dotčených stavbou*)
- Seznam dotčených nemovitostí ve vlastnictví ČD,a.s. (*v tabulce je uvedeno dotčení trvalým, dočasným zábořem do 1 roku, věcným břemenem a předpokládaný rozsah převodu nemovitosti nebo její částí na ČR- SŽDC s.o. dle ÚVMŽST*)
- Drážní nemovitosti - SŽDC, s.o. (*včetně vyčíslení předpokládaného věcného břemene pro sítě, které nejsou ve vlastnictví ČR – SŽDC*)
- Seznam PUPFL do 50m od obvodu stavby
- Seznam pozemků sousedních
- Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí dotčených trvalým zábořem (*seznam nemovitostí dotčených trvalým zábořem, které nejsou ve vlastnictví ČD a.s. a ČR – SŽC*)
- Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí dotčených dočasným zábořem do 1 roku (*seznam nemovitostí dotčených dočasným zábořem do 1 roku, které nejsou ve vlastnictví ČD a.s. a ČR – SŽC*)
- Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí dotčených věcným břemenem (*seznam nemovitostí dotčených dočasným zábořem do 1 roku, které nejsou ve vlastnictví ČD a.s. a ČR – SŽC*)
- Seznam dotčených nemovitostí a jejich částí dotčených věcným břemenem na pozemcích SŽDC

Hranice drážního pozemku stejně jako vlastnické vztahy byly určeny z platného katastrálního operátu s ohledem na ÚMVŽST.

1.2.3. Přehled kladu mapových listů

Přehled je tištěn v měřítku 1 : 25 000.

1.2.4. Předběžný výkres výkupu pozemků

Ve výkresech jsou na podkladu aktuální katastrální mapy barevně odlišeny dotčené nemovitosti ve vlastnictví ČR - SŽDC s.o., nemovitosti ve vlastnictví ČD a.s., dále nemovitosti nebo jejich části, které budou dle ÚVMŽST převedeny na ČR – SŽDC s.o. Dále jsou barevně odlišeny nemovitosti dotčené dočasným záborem do 1 roku (vše s dalším dělením na ZPF, PUPFL a ostatní), návrhy věcných břemen a stávající staničení železniční trati.

Výkres je tištěn v měřítku platné katastrální mapy!

1.3 Návrh vytyčovací sítě

Na trati je zřízeno bodové pole, které splňuje Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (dále jen TKP).

Jako výchozí body pro veškeré vytyčovací a kontrolní práce musí být použity body stávajícího železničního polohového bodového pole (viz 1.3.1, Písemná část) – jedná se o body určené metodou GNSS nebo body určené terestricky. Všechny zničené body budou po realizaci stavby nahrazeny novými body dle TKP SŽDC. Zřízení nového bodu se bude řídit Metodickým pokynem ředitele SŽG Praha – prozatímní č. 05/2016, č.j.: 3234/2016 – SŽDC-SŽG PHA-PHA.

1.3.1 Seznam souřadnic bodů vytyčovací sítě

Geodetické údaje o bodech železničního polohového bodového pole (ŽPBP) převzatých od investora SŽDC-SŽG Praha – pobočka Plzeň.

Žádné body stávající vytyčovací sítě nejsou ohroženy stavbou.

1.3.2 Výkres návrhu vytyčovací sítě

Graficky zobrazeno v prostředí MicroStation V8i v sekcích zobrazených v M 1 : 1 000. Jako podklad je použita aktuální koordinační situace stavby, která je ve výkresu vyznačena barevně a aktuální výkres obvodu stavby. Grafické zobrazení obsahuje přehlednou legendu a směrovou růžici.

I.4 Koordinační vytyčovací výkres

Podklady pro vyhotovení Koordinačního vytyčovacího výkresu byly předány jednotlivými odpovědnými profesními garanty a Hlavním inženýrem projektu Ing. Emilem Špačkem.

I.4.1 Seznam souřadnic lomových bodů

Seznam souřadnic charakteristických bodů stavby pro vytyčení prostorové polohy objektů, seřazených podle jednotlivých stavebních objektů (SO) a provozních souborů (PS). Souřadnice jsou uvedeny v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému Bpv.

Vytyčení bude provedeno s přesností dle ČSN 730420-1, ČSN 730420-2 případně požadavků projektanta uvedených na jednotlivých vytyčovacích výkresech příslušného PS, SO. Pro vytyčení těchto bodů bude použita platná vytyčovací síť stavby.

I.4.2 Grafická část – součást výkresu I.3.2

Ve výkrese jsou barevně odlišeny trasy jednotlivých PS, SO s jejich popisem.

Výkres je z důvodu přehlednosti vkopírován v části I.3.2 Návrh vytyčovací sítě stavby.

I.5 Obvod stavby

Obvod stavby je určen pro vytyčení záborů nemovitostí a jiného dotčení nemovitostí pro realizaci stavby a je podkladem pro vyhotovení geometrických plánů a jiných podkladů pro majetkoprávní vypořádání.

I.5.1 Seznam souřadnic lomových bodů

Seznam souřadnic lomových bodů obvodu staveniště, tj. hranice trvalých záborů, dočasných záborů do 1 roku a jiného dotčení nemovitostí, pokud jsou mimo hranice nemovitostí ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SŽDC nebo ve vlastnictví ČD, a.s., podle stavu v platném Katastru nemovitostí ČR.

Číslování lomových bodů bylo zvoleno následující:

2001 – Hranice pozemků ve vlastnictví ČR – SŽDC s.o.

1001 – Hranice pozemků ve vlastnictví ČD a.s.

8001 – Hranice dočasného záboru na pozemcích ostatních

I.5.2 Výkres obvodu stavby - součást výkresu I.3.2

Ve výkrese jsou barevně odlišeny hranice pozemků případně záborů a jejich lomové body.

Výkres je z důvodu přehlednosti vkopírován v části I.3.2 Návrh vytyčovací sítě stavby.

I.6 Geodetické a mapové podklady – digitálně

Převzaty ze SŽG Praha, pobočka SŽG Plzeň.

V Praze 26.04.2019

vypracovala: Ing. Lenka Kloučková

ověřil: Ing. Petr Pavelka

51/2019
26.4.2019



Náležitosti a přesnosti odpovídá
právním předpisům a podmínkám
úsemně dohodnutým s objednatelem