

OBSAH

1. VŠEOBECNÁ ČÁST	3
1.1 Navrhované stavební úpravy	3
1.2 Seznam používaných zkratek	5
1.3 Rozsah zpracování	5
2. POŽÁRNÍ BEZPEČNOST STAVBY	6
2.1 Kritéria hodnocení objektu	6
2.2 Požární úseky, stupeň požární bezpečnosti	6
2.3 Posouzení stavebních úprav a oprav	7
2.4 Technická zařízení	8
3. ZAŘÍZENÍ PRO PROTIPOŽÁRNÍ ZÁSAH	9
3.1 Příjezdová komunikace, zásahové cesty	9
3.2 Zásobování požární vodou	9
3.3 Přenosné hasicí přístroje	9
3.4 Vyhrazená požárně bezpečnostní zařízení	9
4. ZÁVĚR	9
4.1 Požární tabulky	9
4.2 Informace pro stavebníka	9
5. ZÁVĚR	10

Seznam dokumentace požárně bezpečnostního řešení

- textová část PBŘ - technická zpráva
- výkresová část Situace - snímek z KN

Výkresová část je dokladována ve stavební části PD.

1. VŠEOBECNÁ ČÁST

Projekt jednostupňové projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provádění stavby řeší opravu stávající výpravní budovy železniční stanice Bohušovice nad Ohří. Předmětem řešení jsou stavební úpravy a udržovací práce, které ve smyslu zákona 183/2006 Sb. §103, odst. 1, písm. c) a d) nevyžadují stavební povolení ani ohlášení speciálnímu stavebnímu úřadu (Dražní úřad).

Výpravní budova železniční stanice Bohušovice nad Ohří je zděný dvoupodlažní, částečně podsklepený objekt s valbovou střechou. Suterén objektu je využíván jako technické podlaží a sklepy pro nájemní byty. Přízemí (1.NP) slouží jako dopravní kancelář s hygienickým zázemím, pokladnou, čekárnou a WC pro cestující. Dále jsou zde rozvodny, pronajímané prostory a restaurace. Ve 2.NP je osm nájemních bytů, které jsou v současné době obývány. Z 2.NP je přístup do půdních prostor.

Využívání objektu stanice se nemění, zůstane zachováno beze změn.

Objekt je napojený na inženýrské sítě. Budova byla vystavěna před účinností kodexu norem oboru PBS. Příjezd mobilní techniky JPO je možný stávající místní komunikací do 20 m od vstupu do objektu.

1.1 NAVRHOVANÉ STAVEBNÍ ÚPRAVY

1/ Oprava střechy

V rámci opravy střechy se počítá s výměnou poškozených prvků krovu a opravou (případně demontáží a zpětné montáží) střešní krytiny v místech průniku srážek pod krytinu včetně úpravy podkladní konstrukce. S krytinou bude provedena nová pojistná hydroizolace, zajistí se netěsnosti hřebenového, nárožního a úžlabního oplechování. Prostupy skrz střešní krytinu se zajistí proti zatékání.

Před demontáží stávající střešní krytiny budou demontovány komínové lávky, výlezy na střechu, bleskosvodná soustava, antény atd. V rámci zásahu do střešní konstrukce se počítá s nátěrem veškerých dřevěných prvků krovu proti hnilobě a dřevokazným houbám a hmyzu.

Na vyspravenou střechu bude provedena montáž nových komínových lávek, sněhových zachytávačů, nástřešních schodů, nové uzemňovací soustavy a zpětné montáže antén.

Stávající komínová tělesa budou nad úrovní střechy opravena a opatřena novou omítkou a oplechováním.

Stávající střešní výlezy budou nahrazeny novými typovými otvíravými výlezy na střechu s výplní komůrkovými deskami (polykarbonát).

2/ Oprava fasády

Před zahájením prací budou z fasád odstraněny veškeré namontované drobné prvky (antény, rozhlasové tlampače, informační tabule, poštovní schránky, osvětlovací tělesa, kabely elektrorozvodů, prvky uzemňovací soustavy apod.). Dále budou odstraněny komůrkové desky stávajících vchodových stříšek, okapové svody, a provizorně sejmuty pamětní desky.

Stávající omítka fasád bude odstraněna v pásu cca 1,20 m nad soklem až na zdivo a v plném rozsahu odstraněn stávající fasádní nátěr.

Z důvodu zvýšené vlhkosti ve zdivu bude proveden sanační omítkový systém skládající se z kotevního podhozu, jádrové sanační omítky a sanačního štuksu. Dodatečné zateplení není navrhováno.

3/ Úprava veřejných WC

Součástí stavebních úprav objektu bude též rekonstrukce stávajících sociálních zařízení. Jedná se o kompletní návrh nových prostor toalet mužů a žen, a toalet pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

Ve stávajících sociálkách se demontují veškeré zařizovací předměty, osekají se obklady stěn a dlažba na podlaze. Stávající příčkové zdivo sociálek bude vybouráno včetně zárubní a ubourání vyzdívek v okenních otvorech až po parapet. Vybourá se stávající podlahová konstrukce. Odstraní se stávající rozvody splaškové kanalizace a stávajících rozvodů vody.

Následně se provede nová splašková kanalizace s podkladním betonem před izolováním proti zemní vlhkosti HDPE folií a betonáží nové podlahy. Nová podlaha je navržena z betonu vyztužená sítěmi KARI.

Vyzdí se nové stěny z plynosilikátových tvárnic. Dělicí stěny na pánských toaletách a na dámských toaletách a stěna mezi předsíní a kabinkou - vyzdění do výšky 2,50 m. Ostatní stěny vyzděny do výšky 3,25m. Současně budou do stěn osazeny ocelové zárubně pro nová dveřní křídla. Provedou se nové rozvody vody, omítnou se stávající stěny v plochách bourání a osadí se rámy pro nové závěsné toalety společně se sádkartonovými předstěnami (zelené SDK desky s vyšší odolností proti vlhkosti).

Stěny se obloží keramickými obklady. Na podlahu se nalepí slinutá dlažba. Vymění se všechny zařizovací předměty.

Pod stávající strop v úrovni cca 3,80m se vybuduje nový rastrový podhled (minerální desky) s vestavěnými svítidly. Konečná světlá výška místností 3,00 m. Stávající podhled stropní konstrukce bude zachován. Toalety budou větrány přirozeně okny, stávající stav.

4/ výplně otvorů

Stávající dřevěná okna budou demontována včetně venkovních i vnitřních parapetů. Nová okna budou plastová. Zasklení oken směrem ke kolejišti izolačními trojskly. Ostatní okna budou zasklena izolačními dvojskly. Vnější tabule oken v 1.NP budou v provedení proti vandalům (bezpečnostní folie).

5/ zastřešení vstupů

Nad některými vstupy (6ks) do objektu jsou stávající přístřešky z komůrkových desek na nosné ocelové konstrukci. Vzhledem ke špatnému stavu desek dojde k jejich sejmutí a nahrazení novými. Nahrazeny budou deskami tloušťky 16 mm, včetně všech nutných profilů zajišťujících dlouhou životnost.

V rámci výměny krycích desek se provede nový nátěr stávající nosné ocelové konstrukce.

6/ zámečnické výrobky

Stávající odvětrací ocelová sklepní dvířka v soklové části budou vybourána a nahrazena novými stejných rozměrů, opatřených nátěrem. Pro přístup do prostoru atria (ze střechy) bude do zdiva přikotven přístupový ocelový žebřík s ochranným košem splňující ČSN 74 3282 v platném znění.

1.2 SEZNAM ZKRATEK PBS

HZS	hasičský záchranný sbor
JPO	jednotka požární ochrany
NP	nadzemní podlaží
TZ	technická zpráva
PBŘ	požárně bezpečnostní řešení
PBS	požární bezpečnost staveb
PÚ	požární úsek
h	výška objektu podle ČSN 73 0802
SPB	stupeň požární bezpečnosti
SDK	sádkartonová konstrukce
PNP	požárně nebezpečný prostor
S _{po}	požárně otevřená plocha
PHP	přenosný hasicí přístroj
ÚC	úniková cesta
NÚC	nechráněná úniková cesta
úp	únikový pruh (55 cm)
VZT	vzduchotechnická zařízení
E, I, R, W	mezí stavy stavebních konstrukcí
DP1, DP2, DP3	druhy stavebních konstrukcí
TUV	teplá užitková voda
PD	projektová dokumentace

1.3 ROZSAH ZPRACOVÁNÍ

Požárně bezpečnostní řešení je zpracováno se splněním požadavků stanovených stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. v úplném znění a v navazujících prováděcích vyhláškách. Pro splnění obecně technických požadavků je návrh požárně bezpečnostního řešení zpracován podle normových hodnot požárních norem - ČSN 73 0834, „02, „21ed2:2007 a publikace „Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurókodů, „10:2016, „73, „75 a dalších norem, technických a právních předpisů souvisejících, včetně všech dodatků a případných změn, platných v době zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení.

Požárně bezpečnostní řešení je dokladováno v rozsahu potřeb pro **stavební řízení**, při respektování vyhl. MV č. 246/2001 Sb., vyhl. MV č. 23/2008 Sb. ve znění pozdějších předpisů a vyhl. MMR č. 405/2017 Sb.

Poznámka

Posouzení PBŘ je provedeno na základě znalosti navrhovaného řešení v úrovni projektu pro stavební řízení; rovněž nejsou v posouzení stavebních konstrukcí

jednoznačně definovány použité výrobky (při zpracování PD není znám dodavatel stavby) a jsou navrženy materiály, které mají charakteristické, vyhovující vlastnosti z hlediska PBS. Skutečné materiály, které budou aplikovány na stavbě musí vykazovat stejné požárně technické vlastnosti jako materiály navrhované s tím, že dodavatel stavby pro kolaudační řízení zajišťuje veškerou dokladovou dokumentaci, která potvrzuje splnění definovaných požadavků, koncepčně řešených v projektu.

2. POŽÁRNÍ BEZPEČNOST STAVBY

2.1 KRITÉRIA HODNOCENÍ OBJEKTU

Výška objektu dle ČSN 73 0802	h = 4,10 m
(podkroví – půda bez využívání)	
Konstrukční systém objektu	smíšený
Počet užitných nadzemních podlaží objektu	3
- nadzemní	2
- podzemní (částečné podsklepení)	1

2.2 POŽÁRNÍ ÚSEKY, STUPEŇ POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI

Objekt není dělen v současném stavu do požárních úseků.

V objektu se nenahrazují nosné konstrukce.

Ve smyslu ČSN 73 0834 jsou stavební úpravy a opravy hodnoceny s návrhem zaříděním do změny stavby sk. I s uplatněním omezených požadavků požární bezpečnosti.

Posouzení čl. 3.2 ČSN 73 0834

- a) ke zvýšení požárního rizika, které je vyjádřeno u nevýrobních objektů součinem ($p_n \cdot a_n \cdot c$) o více než $15 \text{ kg} \cdot \text{m}^{-2}$ **nedochází**.
- b) ke zvýšení počtu unikajících osob z posuzovaných prostorů ani z objektu **nedochází**,
- c) ke zvýšení počtu osob neschopných samostatného pohybu a osob s omezenou schopností pohybu z posuzovaných částí objektu **nedochází**,
- d) k záměně věcně příslušné projektové normy **nedochází**.
- e) k jiným podstatným změnám **nedochází**

Posouzení čl. 3.3 ČSN 73 0834

Předmětem návrhu jsou úpravy fasád, střechy a výměna výplní otvorů ve fasádě, úprava sociálního zařízení,

- a) nosné i nenosné stavební konstrukce beze změn
- b) technické rozvody a zařízení – viz dále v odd. technická zařízení,
- c) dodatečné vnější tepelné izolace nejsou navrženy,
- d) stavební úpravy (ve smyslu odst. d) v ČSN 73 0834) nejsou navrženy,
- e) technologické zařízení se nevyskytuje,
- f) ke změnám vnitřního členění prostorů částečně dochází (úprava dispozic prostorů sociálního zařízení), nově nevznikají prostory větší než 100 m^2

Posouzení čl. 4 ČSN 73 0834

- a) nosné stavební konstrukce nejsou měněny a není snižována jejich požární odolnost oproti původnímu stavu, požární odolnost konstrukcí není měněna,
- b) třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí se nemění, je zachován stávající stav, hořlavé obklady stěn a stropů nejsou navrženy a **nebudou** použity,
- c) požárně otevřené plochy – rozměry výplní otvorů ve fasádě beze změn,
- d) nové prostupy technických zařízení nosnými a požárně dělicími konstrukcemi (stěny) se nenavrhují,
- e) VZT zařízení není v posuzovaných prostorech navrhováno,
- f) nové prostupy nosnými konstrukcemi (stropy) se nenavrhují, stávající stav beze změn,
- g) stávající únikové cesty z objektu nejsou měněny ani zhoršeny. Z objektu jsou k dispozici úniky po nechráněných únikových cestách s východy na volné prostranství - beze změn,
- h) vytvoření nového požárního úseku se nepožaduje a nenavrhuje se,
- i) v objektu nejsou zhoršeny původní parametry zařízení pro protipožární zásah. Zásahové cesty a nástupní plochy, odběrní místa požární vody beze změn.

2.3 POSOUZENÍ STAVEBNÍCH ÚPRAV A OPRAV**Ad1/ Oprava střechy**

Bude se jednat o výměnu poškozených **jednotlivých** prvků dřevěného krovu (náhrada prvků stejných rozměrů). V poškozených částech bude provedena i oprava střešní krytiny. Zpětně budou osazeny všechny střešní prvky – komínové lávky, výlezy na střechu bleskosvody.

Poznámka:

V případě demontáže bleskosvodů musí být po dobu provádění stavby minimálně jeden zemní svod připojen a uzemněn. Po provedení úprav střechy bude provedena zpětná instalace (nebo nová) zemnicí soustavy s vypracováním revizní zprávy.

Hodnocení PBŘ:

Úpravy vyhovují bez návrhu dalších opatření. Ke kolaudaci bude zapracována revizní zpráva na hromosvody dle ČSN 33 1500 a ČSN 33-2000-6 oprávněnou osobou ze zákona.

Ad2/ Oprava fasády

Stávající omítka bude odstraněna a provedena nová omítka na vyspraveném povrchu se silikonovým nátěrem. Zateplení není navrhováno.

Hodnocení PBŘ:

Úpravy vyhovují bez návrhu dalších opatření.

Ad3/ Úprava dispozice veřejných WC

Jedná se o kompletní modernizaci hygienických prostorů – no přičky, dlažby, obklady, zařizovací předměty, elektroinstalační rozvody, rozvody vody s napojením kanalizace na stávající vedení.

Hodnocení PBŘ:

Stavební konstrukce příček jsou navrženy z pórobetonových tvárnic YTONG s omítkami a keramickými obklady – materiál třídy reakce na oheň A1 – vyhovuje, dlažby keramické – vyhovují.

Rozvody vody a odpadního potrubí z plastu s vedením v drážkách zdiva - vyhovuje.

Úpravy vyhovují bez dalších opatření.

Úpravy elektroinstalace - světelné a zásuvkové rozvody budou provedeny dle stanovených vnějších vlivů s vypracováním revizní zprávy oprávněnou osobou ze zákona dle ČSN 331500 a ČSN 33-2000-6.

Ad4/ Výplně otvorů

Jedná se o výměnu oken, stávající dřevěná budou vyměněna za nová okna v plastových rámech stejných rozměrů.

Hodnocení PBŘ:

Výměnou oken nedochází ke změně plochy S_{po} , ani ke změně stálého požárního zatížení (p_s).

Úpravy vyhovují bez dalších opatření.

Ad5/ Zastřešení vstupů

Jedná se o výměnu stávajících polykarbonátových stříšek s kovovou konstrukcí nad některými vstupy z důvodů špatného technického stavu.

Nové přístřešky budou stejné konstrukce.

Hodnocení PBŘ:

Výměna přístřešků nad vchody vyhovuje bez návrhu dalších opatření.

Řešení vyhovuje ČSN 73 0810, čl. 5.4.10 – výška objektu $h < 12$ m.

Ad6/ Zámečnické výrobky

Jedná se o výměnu odvětracích ocelových sklepních dvířek za stejný výrobek a osazení ocel. žebříku s ochranným košem pro přístup do vnitřního atria v úrovni 2. NP (přístup ze střešní lávky).

Hodnocení PBŘ:

Návrh vyhovuje bez dalších opatření.

2.4 TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ

Elektroinstalace

Bez změn, úpravy v části sociálního zařízení - viz výše uvedený popis Ad3/.

Hlavní vypínač elektrické energie objektu je stávající, musí být trvale přístupný a viditelně označen v souladu s požadavkem vyhl. MMR č. 268/2009 Sb. ve znění pozd. předpisů

Vytápění

Beze změn.

Větrání

Beze změn.

3. ZAŘÍZENÍ PRO PROTIPOŽÁRNÍ ZÁSAH**3.1 PŘÍJEZDOVÁ KOMUNIKACE, ZÁSAHOVÉ CESTY**

Příjezd k objektu je možný po stávající veřejné místní komunikaci – ulicí Nádražní. Příjezdová komunikace umožňuje příjezd do vzdálenosti menší než 20 m od hl. vstupu do objektu, kterým je možné vedení požárního zásahu. Nástupní plocha a zásahové cesty nejsou požadovány. Stávající stav beze změn.

3.2 ZÁSOBOVÁNÍ POŽÁRNÍ VODOU

Beze změn.

Stavebními úpravami a opravami není navyšován požadavek na zásobování objektu požární vodou ve smyslu ČSN 73 0873.

3.3 PŘENOSNÉ HASICÍ PŘÍSTROJE

Beze změn.

Stavebními úpravami a opravami není navyšován požadavek na počet PHP v objektu.

Přenosný hasicí přístroj musí být umístěn na viditelném a lehce přístupném místě a to tak, aby výška rukojeti PHP nebyla výše než 1,50 m nad úrovní podlahy a musí vyhovovat i požadavku vyhl. MV č. 246/2001Sb. ve znění pozd. předpisů.

3.4 VYHRAZENÁ POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ZAŘÍZENÍ

V objektu nejsou tato zařízení instalována a dle normativních předpisů ani ze strany investora nejsou požadována.

4. ZÁVĚR**4.1 POŽÁRNÍ TABULKY**

Bude provedena revize požárně bezpečnostního značení v objektu.

V objektu jsou požadovány požární tabulky dle ČSN EN ISO 7010:

- u všech přenosných hasicích přístrojů F 001
- u východových dveří z objektu E 001, E 002 s doplňkovou šipkou vyznačující směr úniku
- u skříňových elektrorozvaděčů W 012, P011
- hlavní vypínače a uzávěry tabulky s nápisem

Osazení dalších bezpečnostních tabulek není předmětem požárně bezpečnostního řešení.

4.2 INFORMACE PRO STAVEBNÍKA

V případě změn, které vyplynou v průběhu stavby z požadavku investora, nebo z jiných důvodů týkající se požární bezpečnosti objektu, budou změny vyhodnoceny v rámci objednaného autorského dozoru, případně dle závažnosti bude zpracována PD změny stavby před dokončením.

Při provádění stavby je nutné, aby v celém rozsahu byly splněny podmínky uvedené ve zpracovaném požárně bezpečnostním řešení.

Opatření k zajištění bezpečnosti osob provádějící hasební a záchranné práce

Zasahující hasiči provádějící hasební a záchranné práce se musí řídit rozkazy velitele zásahu, který se řídí zásadami požární taktiky platnými pro jednotlivé druhy a typy požárů.

5. ZÁVĚR

Při provádění stavebních prací na objektu za „plného provozu“, **nesmí dojít** ke ztížení **ani omezení** podmínek pro bezkonfliktní zásah jednotek HZS v případě požáru. Rovněž **nesmí být ztížena ani omezena** evakuace osob, únikové cesty zůstanou trvale volné.

Pro potřeby jednotek HZS budou po celou dobu stavební činnosti **t r v a l e** zajištěny volné stávající příjezdové komunikace, nástupní plocha u objektu není požadována, stávající stav beze změn.

Nebude omezen přístup techniky JPO ke všem stávajícím zdrojům požární vody.

Uvnitř objektu nebude skladován žádný hořlavý stavební materiál (ani dočasně), nehořlavý materiál nebude skladován na únikových cestách.