



INTECON[®] spol. s r. o.
Stará 2569/96
400 11 Ústí nad Labem
Česká republika

ZÁKAZNÍK	6		
ZPRACOVATEL	-		
PM	1		
INTECON [®]	OR		
ROZDĚLOVNÍK			
Číslo projektu	Číslo dokumentu	List	Rev.
99 231 300	---	1 z 6	0

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

název akce: **Klimatizace AB SŽDC Střekov**

investor: SŽDC, s.o., Oblastní ředitelství Ústí nad Labem
Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem

místo stavby: Administrativní budovy SŽDC,
Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem

charakter: Stavební úpravy

obsah: **D. Dokumentace objektů**
D.1. Dokumentace stavebních objektů
D.1.4 Technika prostředí staveb
D.1.4.b Zařízení zdravotnických

Technická zpráva

									KOPIE
0	01/2019	K.Marečková		J.Doležal		J.Doležal		DPS	
Rev.	Datum	Zpracoval	Podpis	Kontroloval	Podpis	Schválil	Podpis	Účel	

INTECON[®] spol. s r. o.	Číslo projektu	Číslo dokumentu	List	Rev
Stará 2569/96, 400 11 Ústí nad Labem Česká republika	99 231 300	---	2 z 6	0

OBSAH:

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ	3
2. ÚČEL PD A CHARAKTER STAVBY.....	3
3. ROZSAH PROJEKTU	3
4. ZDRAVOTNĚ TECHNICKÁ INSTALACE.....	4
5. BEZPEČNOST PRÁCE	4
6. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	5
7. SEZNAM VÝKRESŮ	5

INTECON[®] spol. s r. o.	Číslo projektu	Číslo dokumentu	List	Rev
Stará 2569/96, 400 11 Ústí nad Labem Česká republika	99 231 300	---	3 z 6	0

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Místo stavby: Administrativní budovy SŽDC Železničářská 1386/31

Charakter stavby: Stavební stávajících administrativních budov

Název stavby: Klimatizace AB SŽDC Střekov

Investor: SŽDC, s.o., Oblastní ředitelství Ústí nad Labem
Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem

2. ÚČEL PD A CHARAKTER STAVBY

Projektová dokumentace ve stupni dokumentace pro provádění stavby řeší instalaci klimatizačních jednotek ve vybraných kancelářích a servrovnách ve čtyřech stávajících administrativních budovách. Tyto místnosti budou vybaveny multisplitovým klimatizačním systémem VRF. Bude instalován vždy jeden samostatný klimatizační systém pro jeden administrativní objekt. Kondenzační jednotky budou instalovány na nově vybudovaných ocelových plošinách na střeších objektů č. 1 a 3. Spojovací potrubí mezi vnitřními klimatizačními a venkovními kondenzačními jednotkami bude z měděných trubek. Potrubí chladiva bude vedeno společně s potrubím kondenzátu a elektrokabelů po stěnách chodeb v plastových lištách a žlabech. Hlavní ležatý rozvod bude veden ve 4.NP nad SDK podhledem v půdním prostoru. Toto potrubí bude opatřeno tepelnou izolací.

Potrubí odvodu kondenzátu od vnitřních klimatizačních jednotek bude přes kondenzační sifon se zápachovou uzávěrkou napojeno do stávajících vnitřních dešťových svodů nebo do stávající vnitřní splaškové kanalizace a bude součástí dodávky profese ZTI.

Součástí dodávky klimatizačních jednotek jsou i čerpadla pro odvod kondenzátu v případě, kdy nelze potrubí kondenzátu spádovat do kanalizačního svodu. Napojení čerpadel kondenzátu na elektro bude přímo na rozvaděči vnitřní jednotky.

Dotčené stávající administrativní objekty jsou čtyřpodlažní bez podsklepení. Pouze objekt č.4 je částečně podsklepen. Stávající objekty č. 1-3 jsou tvořeny nosnou železobetonovou konstrukcí ze sloupů, průvlaků a stropních panelů. Nosná konstrukce objektu č. 4 je vyzdívaná z děrovaných a plných cihel. Obvodový plášť všech objektů je zděný z děrovaných cihel. Vnitřní nosné a nenosné stěny jsou z cihel plných pálených. Střechy objektů jsou tvořeny nosnou konstrukcí z dřevěných sbíjených vazníků obloukového tvaru s dřevěným bedněním a krytinou z asfaltových pásů.

Projektová dokumentace je zpracována dle přílohy č. 13 novely vyhlášky 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. Součástí projektové dokumentace bude položkový rozpočet a výkaz výměr dle vyhlášky 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Položkový rozpočet a výkaz výměr je zpracován v cenové soustavě ÚRS.

3. ROZSAH PROJEKTU

Předmětem díla je realizace projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provádění stavby řeší instalaci klimatizačních jednotek ve vybraných kancelářích a servrovnách ve čtyřech stávajících administrativních budovách. Rozsah zdravotní instalace je patrný z výkresové dokumentace a koresponduje s požadavky profese Klimatizace a s požadavky objednavatele PD.

Projekt zdravotnický řeší odkanalizování klimatizačních jednotek = odvod kondenzátu do

INTECON[®] spol. s r. o.	Číslo projektu	Číslo dokumentu	List	Rev
Stará 2569/96, 400 11 Ústí nad Labem Česká republika	99 231 300	---	4 z 6	0

stávajícího kanalizačního potrubí.

Výchozími podklady pro zpracování projektové dokumentace byly: zadání od objednatele, prohlídka a zaměření stávajícího stavu potřebných částí výpravní budovy na místě, příslušné zákony a vyhlášky (Stavební zákon 183/2006 Sb., vyhláška 62/2013, 169/2016 atd.), normy a další technické předpisy.

4. ZDRAVOTNĚ TECHNICKÁ INSTALACE

Před zahájením stavebních prací budou podlahy ve všech dotčených prostorách zakryty fóliemi s přilepením.

Projekt zdravotní techniky řeší odkanalizování klimatizačních jednotek = odvod kondenzátu do stávajícího kanalizačního potrubí. Nové odpadní potrubí je navrženo PVC DN 20 a je napojeno na stávající vnitřní dešťové svody. Ve třech případech je potrubí kondenzátu napojeno do odpadu od umyvadel. Před napojením nového odpadního potrubí na stávající bude na novém potrubí osazen kondenzační sifon se zpětnou klapkou. Nové potrubní rozvody budou realizovány po stěnách v plastových lištách

Nové kanalizační potrubí bude po ukončení montáže podrobeno zkoušce vodotěsnosti a plynotěsnosti. Zkoušky budou provedeny dle ČSN 73 6760 a bude o nich sepsán zápis. Před uvedenými zkouškami bude provedena technická prohlídka příslušné části odpadního systému.

Stavební a montážní práce budou prováděny po etapách dle požadavku investora tak, aby mohli být zaměstnanci SZDC přemístěni do náhradních prostor.

5. BEZPEČNOST PRÁCE

Při provádění stavby budou k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví, hygieny práce a požární ochrany dodržovány obecně platné právní a ostatní předpisy.

Zhotovitel a jeho subdodavatelé prokazatelně proškolí všechny své pracovníky na stavbě. Zhotovitel a jeho subdodavatelé budou identifikováni na základě názvu společnosti, který bude umístěn na zádech ochranného pracovního oděvu a jména pracovníka umístěného na levé straně ochranné pracovní přilby. Zhotovitel a jeho subdodavatelé musí pro zajištění bezpečnosti práce postupovat zejména v souladu s požadavky zákonů, vyhlášek a vládních nařízení platných v době provádění díla.

Při provádění stavebních prací je současně nutno dodržovat zákon č.262/2006 Sb. – Zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů. Ve smyslu obecných technických požadavků na výstavbu, bude při provádění prací za mimořádných podmínek (demoliční práce) bezpečnost práce zajištěna organizačními a technickými opatřeními. Tato opatření budou využita i pro zajištění bezpečnosti práce při okolním stávajícím provozu. Na staveništích a v pracovních pruzích budou použity barevné pásy a výstražné bezpečnostní tabulky zajišťující staveniště proti vstupu nepovolaných osob, případně přenosná zábradlí.

Otvory, jámy (výkopy), nestabilní konstrukce atd. budou zakryty nebo oploceny, případně budou z hlediska bezpečnosti práce zajištěny jiným vhodným způsobem.

Při stavebních a montážních pracích v blízkosti el. zařízení pod napětím budou učiněna opatření proti dotyku při přiblížení k částem s nebezpečným napětím, především dle ČSN EN 50110-1.

INTECON[®] spol. s r. o.	Číslo projektu	Číslo dokumentu	List	Rev
Stará 2569/96, 400 11 Ústí nad Labem Česká republika	99 231 300	---	5 z 6	0

Stavbu (její části) bude provádět odborná/é firma/y s odpovídajícím povolením dle zvláštních předpisů pro provádění tohoto druhu stavby. Na stavbě bude vykonáván odborný stavební dozor osobou s kvalifikací dle zvláštních předpisů. Stavební práce mohou provádět jen kvalifikovaní pracovníci pod stálým dozorem osoby odpovědné za výstavbu.

Bezpečnost práce bude řešena v rámci přípravy stavby v dodavatelské dokumentaci dle platných zákonných předpisů. Z požárního hlediska bude po celou dobu provádění stavby požadován trvale přístupný hydrant a budou respektovány požární předpisy, zejména při práci s hořlavými materiály a při jejich skladování. Únikové cesty jsou k dispozici.

6. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Stavební úpravy budou realizovány ve stávajících administrativních objektech SŽDC Ústí nad Labem - Střekov a v jejich nejbližším okolí na pozemcích investora.

Materiál a zařízení staveniště (sklady, šatna, hygienické zařízení) zhotovitele lze umístit na jižní straně administrativních budov na stávající zpevněnou plochu parkoviště. Přesný prostor pro zařízení staveniště včetně skladovacích ploch si dojedná zhotovitel po předchozí domluvě s investorem. Tyto plochy budou zabezpečeny mobilním oplocením výšky 1,8 m. Musí být zabráněno splavování skladovaného materiálu do kanalizace nebo na okolní zpevněné plochy. Veškeré plochy dotčené staveništěm a činností zhotovitele musí být po ukončení prací uvedeny do původního stavu. Pokud dojde k znečištění okolních komunikací stavební technikou, bude zajištěno jejich strojní omytí a zametení.

Samotné stavební úpravy budou probíhat za provozu administrativních budov. Staveniště bude vždy odděleno od prostor pohybu zaměstnanců či veřejnosti neprůhledným oplocením a označeno tabulkami se zákazy vstupu nepovolaným osobám v souladu s platnými předpisy. Realizaci stavby nebudou dotčeny stávající trasy a ochranná pásma inženýrských sítí.

7. SEZNAM VÝKRESŮ

Číslo výkresu	Účel	Archivní číslo	Revize
D.1.4.b Zařízení zdravotnických			
ZTI 01	Objekt č. 1, 2 – Půdorys 1.NP	IN-Z-0840	0
ZTI 02	Objekt č. 1, 2 – Půdorys 2.NP	IN-Z-0841	0
ZTI 03	Objekt č. 1, 2 – Půdorys 3.NP	IN-Z-0842	0
ZTI 04	Objekt č. 1, 2 – Půdorys 4.NP	IN-Z-0843	0
ZTI 05	Objekt č. 3, 4 – Půdorys 1.NP	IN-Z-0844	0
ZTI 06	Objekt č. 3, 4 – Půdorys 2.NP	IN-Z-0845	0
ZTI 07	Objekt č. 3, 4 – Půdorys 3.NP	IN-Z-0846	0
ZTI 08	Objekt č. 1, 2 – Řezy kanalizace K1 – K16	IN-Y-1205	0
ZTI 09	Objekt č. 1, 2 – Řezy kanalizace K18 – K35	IN-Y-1206	0
ZTI 10	Objekt č. 1, 2 – Řezy kanalizace K36 – K51	IN-Y-1207	0
ZTI 11	Objekt č. 1, 2 – Řezy kanalizace K54 – K56	IN-3-5437	0
ZTI 12	Objekt č. 3, 4 – Řezy kanalizace K57 – K61	IN-3-5442	0
ZTI 13	Objekt č. 3, 4 – Řezy kanalizace K63 – K73	IN-Y-1208	0
ZTI 14	Objekt č. 3, 4 – Řezy kanalizace K74 – K86	IN-Y-1209	0

INTECON[®] spol. s r. o.	Číslo projektu	Číslo dokumentu	List	Rev
Stará 2569/96, 400 11 Ústí nad Labem Česká republika	99 231 300	---	6 z 6	0

PROJEKT A TECHNICKÁ ČÁST DOKUMENTACE JE ZPRACOVANÁ DLE ZÁKONA 134/2016 Sb.

Projektant navrhl dané řešení projektu v souladu s ustanoveními zákona 134/2016 Sb., tj. bez konkrétních určení výrobců a případně typů výrobků. Projektová dokumentace je zpracovaná dle vyhlášky č. 62/2013 Sb., kterou se mění vyhláška 499/2006 Sb. a dle vyhlášky 146/2008 Sb. o dokumentaci staveb a výkaz výměr dle vyhl. 169/2016 Sb. V případě, že nebylo možné popsat dané konstrukční či technické řešení jinak než udáním typu výrobku, je tento považován za standard a lze jej nahradit jiným výrobkem či systémem za předpokladu, že:

- nebude měněno architektonické a výtvarné řešení stavby a interiérů a nebude tím porušen Autorský zákon
- nebude měněna konstrukce, dispozice a statika objektu tak, aby nedošlo ke snížení únosnosti, deformaci a parametrů stanovených statickým výpočtem
- specifikovaný typ výrobku, systému, technologického souboru lze zaměnit za předpokladu dodržení všech technických, uživatelských a kvalitativních parametrů v minimální kvalitě a kvantitě určené projektem, současně musí případný nový technologický soubor, výrobek či systém zabezpečit stejné provozní vazby, kompatibilitu s dalšími technologickými systémy tak, jak navrhuje projektová dokumentace

Vybraný zhotovitel stavby vypracuje v rámci svého díla realizační (výrobně-montážní) dokumentaci v rozsahu nezbytném pro realizaci díla. Tato dokumentace bude řešit veškeré technické návaznosti jednotlivých dodávaných prvků, zařízení a aparátů na ostatní části stavby. Jedná se např. o připojovací místa a rozměry, kotvení aparátů, zařízení a potrubí, aj.