


ZAPRACOVÁNÍ PŘIPOMÍNEK 10/2017


Změna:	Název změny:	Datum:	Provedl:	Podpis:



Investor, objednatel:	 Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Dlážďená 1003/7 110 00 Praha 1	kontaktní adresa: Správa železniční dopravní cesty, s.o. Stavební správa západ Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9
-----------------------	---	---

METROPROJEKT Praha a.s. nám. I. P. Pavlova 2/1786 120 00 Praha 2 generální ředitel: Ing. David Krása tel.: +420 296 154 105 www.metroprojekt.cz info@metroprojekt.cz		Souprava číslo:
---	--	-----------------


Zhotovitel částí dokumentace:	 Ecological Consulting a.s. Na Střelnici 343/48, Olomouc 779 00 tel.: 585 203 166
-------------------------------	---

HIP:	Podpis:	Název a účel díla:
David Benda		Rekonstrukce ŽST Mikulášovice dolní nádraží
tel.: +420 296 154 333		
Stupeň: Projekt (DSP)		

Zpracovatelský útvar:	Název části díla:	B B.9 —
Ecological Consulting a.s. 585 203 166	SOUHRNNÁ ČÁST Trvalé a dočasné zábory ZPF a PUPFL —	
Vedoucí útvaru:	Podpis:	
Mgr. Bc. Petra Reichlová		

Odpovědný projektant:	Podpis:	Název přílohy:	Složka:
Ing. Tereza Kardinálová		—	—
Vypracoval:	Podpis:		Číslo příl.:
Mgr. Tereza Veselá			000
Skart. znak: V20/2038	Datum: 05/2017	IČD:	17
Počet formátů: xA4	Měřítko: -	7059	120
		09	00
		00	00

Doplňující údaje:

0	10/2017	1.vydání	Mgr. Veselá v.r.	Mgr. Veselá v.r.	Mgr. Bc. Reichlová v.r.	RNDr. Bosák, MBA v.r.
Rev.	Datum	Popis	Vypracoval	Kreslil/psal	Kontroloval	Schválil
Objednatel:					Souprava:	
<p>METROPROJEKT Praha a.s. I.P. Pavlova 2/1786 120 00 Praha 2</p> 						
Zhotovitel:						
<p>ECOLOGICAL CONSULTING a.s. Na Střelnici 48, 779 00 Olomouc tel: 585 203 166, fax: 585 203 169 e-mail: ecological@ecological.cz</p> 						
Projekt: „Rekonstrukce ŽST Mikulášovice dolní nádraží“					Číslo projektu:	310/17009
					VP (HIP):	Ing. Kardinálová
KÚ: Ústeckého kraje ORP: Rumburk					Stupeň:	DSP
					Datum:	10/2017
Obsah: Trvalé a dočasné zábory pozemků ze ZPF a PUPFL					Archiv:	
					Formát:	
					Měřítko:	
					Část:	Příloha:
					B.9	-

Objednatel: METROPROJEKT Praha a.s.

I.P. Pavlova 2/1786

120 00 Praha 2

Zpracovatel: Ecological Consulting a.s.,

Na Střelnici 48, 779 00 Olomouc, tel. 585 203 166

e-mail: ecological@ecological.cz ; www.ecological.cz

Říjen 2017

Mgr. Tereza Veselá

Prvotní dokumentace je uložena v archivu objednatele.

Rozdělovník:

10x výtisk, 1x digitální verze:

METROPROJEKT Praha a.s.

I.P. Pavlova 2/1786, 120 00 Praha 2

0. výtisk, 1. digitální verze:

Ecological Consulting a.s.,

Na Střelnici 48, 779 00 Olomouc

Zpracoval:

Mgr. Tereza Veselá – technické složky životního prostředí, obecná ochrana přírody

Ecological Consulting a.s., Na Střelnici 48, 779 00 Olomouc, tel. 585 203 166

OBSAH:

1. ÚVOD	5
2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE	6
2.1. STRUČNÝ POPIS STAVBY	7
2.2. SOULAD S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ	7
2.3. CHARAKTERISTIKA ZÁJMOVÉHO ÚZEMÍ	7
3. ÚDAJE O DOTČENÝCH POZEMCÍCH A ROZSAH ZÁBORŮ	9
3.1. SPECIFIKACE ZÁBORŮ ZPF	10
3.1.1. TŘÍDY OCHRANY A ZAŘAZENÍ DO BPEJ	11
3.1.2. SKRÝVKA KULTURNÍ VRSTVY PŮDY	12
3.1.3. POPLATEK ZA ODNĚTÍ POZEMKŮ ZE ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU	12
3.2. SPECIFIKACE ZÁBORŮ PUPFL	13
3.2.1. VÝPOČET POPLATKU ZA ODNĚTÍ (OMEZENÍ) POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA ...	13
3.2.2. VÝPOČET VÝŠE ŠKODY ZPŮSOBENÉ NA LESNÍCH POZEMCÍCH	14
3.2.3. VÝPOČET VÝŠE ŠKOD Z PŘEDČASNÉHO SMÝCENÍ LESNÍCH POROSTŮ	15
3.3. UMÍSTĚNÍ STAVBY V OCHRANNÉM PÁSMU LESA	15
PŘÍLOHY	16

1. ÚVOD

Stavba „**Rekonstrukce ŽST Mikulášovice dolní nádraží**“ bude přednostně realizována na pozemcích ČD, a.s. a SŽDC, s.o. V rámci stavby však dojde i k záboru mimodrážních pozemků, mimo jiné pozemků ze ZPF a PUPFL. Část stavby zasahuje do ochranného pásma lesa, tzn. do území ve vzdálenosti 50 m od hranice lesních pozemků. K dotčení pozemků v ochranném pásmu PUPFL je třeba souhlasu příslušného orgánu státní správy lesů. Orgánem státní správy příslušným k posouzení záměru je v daném případě orgán státní správy lesů Městského úřadu v Rumburku.

Vzhledem k malému rozsahu (do 25 m²) požadovaných trvalých záborů pozemků ZPF není, dle sdělení příslušného orgánu ochrany ZPF, třeba žádat o závazné stanovisko – souhlas podle ust. § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů, s odnětím dotčené zemědělské půdy ze ZPF.

Předkládaná část dokumentace Trvalé a dočasné záboru ze ZPF a PUPFL řeší rozsah záborů zemědělské a lesní půdy, ke kterým dojde při realizaci předmětného záměru. V následujícím textu jsou v tabulkách uvedeny údaje katastru nemovitostí o parcelách, které jsou stavbou dotčeny, a dojde k jejich dočasnému záboru.

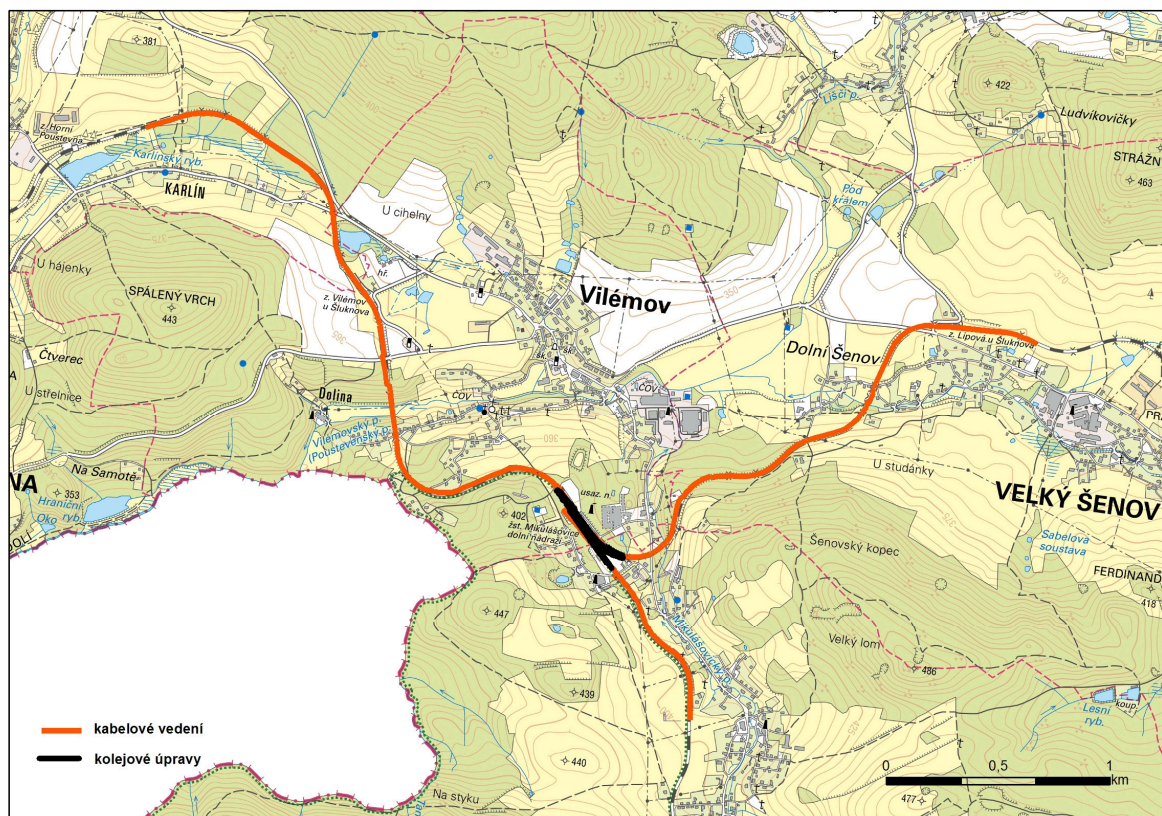
Součástí dokumentace jsou výpočty za odnětí z PUPFL a také výpočty náhrad škod (újmy) způsobených na lesních pozemcích. Dle §11a odst. 1a) zákona 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, se odvody za trvale odňatou půdu nestanoví, jde-li o odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavby drah včetně jejich součástí, je-li stavebníkem a následně vlastníkem stát. Součástí dokumentace tedy nejsou výpočty odvodů za odnětí ze ZPF.

Seznam podkladů použitých pro zpracování:

- Seznam pozemků dotčených stavbou a záborová linie (ve formátu .dwg) – zpracovatel Pragema s r.o.
- Katastr nemovitostí (nahlizenidokn.cuzk.cz)
- Zákon č. 334/1992 Sb. o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF
- Zákon č. 289/1995 Sb. o lesích, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška MZ č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa

- Vyhláška MZ č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích

Území dotčené stavbou je patrné z obrázku č. 1.



Obr. 1: Umístění stavby

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Název stavby:	Rekonstrukce ŽST Mikulášovice dolní nádraží
Stupeň dokumentace:	Dokumentace pro stavební povolení
Investor:	SŽDC, s.o., Stavební správa západ Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha
Projektant:	Metroprojekt Praha a.s. I.P. Pavlova 2/1786, 120 00 Praha 2
Realizace stavby:	06/2018 - 09/2019

2.1. Stručný popis stavby

Předmětem stavby je rekonstrukce železničního svršku a spodku, nástupišť, mostních objektů, pozemních objektů, trakčních a energetických zařízení.

Ve stanici budou zřízeny tři dopravní koleje. Všechny dopravní koleje budou rekonstruovány v plném rozsahu úprav, včetně zajištění únosnosti pražcového podloží a nového odvodnění trativodným systémem.

Dalším cílem rekonstrukce žst. Mikulášovice dolní nádraží je výstavba staničního zabezpečovacího zařízení 3. kategorie za účelem snížení provozních intervalů. Dále bude provedena změna provozního uspořádání stanice za účelem možnosti víkendového provozu vlaků Děčín – Mikulášovice dolní nádraží – Rumburk přes Šluknov a přes Panský se spojováním a rozpojováním souprav v žst. Mikulášovice dolní nádraží.

Bližší popis technického řešení je uveden v souhrnné technické zprávě.

Umístění záměru:

Kraj: Ústecký

Obec: Mikulášovice, Vilémov, Velký Šenov, Dolní Poustevna

Katastrální území: Horní Poustevna, Mikulášovice, Velký Šenov, Vilémov u Šluknova

2.2. Soulad s územně plánovací dokumentací

Umístění stavby je v souladu se záměry územního plánování dotčených obcí. Vyjádření odboru stavební úřad Městského úřadu Šluknov je součástí přílohy 5.

2.3. Charakteristika zájmového území

Posuzovaný stavební záměr představuje stávající železniční stanici Mikulášovice dolní nádraží, kterou prochází trať Rumburk – Dolní Poustevna st. hr., označená číslem 546A. A dále v této stanici končí trať Mikulášovice dol. n. – Rumburk (přes Panský), označena číslem 546C. Prochází územím s polními, lučními i lesními ekosystémy.

Klima zájmové lokality je dáno zejména geografickým umístěním mezi Krušnými a Lužickými horami v nadmořské výšce 414 m n.m. Dotčené území se nachází v mírně teplé oblasti – MT4.

Z geomorfologického hlediska (Demek et al., 1987) se zájmová lokalita nachází v geomorfologickém celku Šluknovská pahorkatina. V horninovém prostředí převažuje středně až hrubě zrnitý biotitický granodiorit. Převládajícím typem půdy je kambizem.

Území zájmové lokality náleží do povodí Labe a úmoří Severního moře. Mezi významné toky v dané oblasti se řadí Tanečnice, Liščí potok a Velkošenovský potok. Tyto vodní toky jsou významnými vodními toky podle vyhlášky č. 178/2012 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností související se správou vodních toků, v platném znění.

Posuzovaný záměr protíná Mikulášovický a Vilémovský potok a řadu dalších bezejmenných menších vodních toků.

Železniční mosty převádějí předmětnou trať přes vodní toky, pro které jsou vyhlášena záplavová území pro Q100. V t.ú. Mikulášovice – Velký Šenov trať překonává mostním objektem záplavové území Mikulášovického potoka (km 19,80) a dále trať překonává záplavové území Vilémovského potoka (km 18,55 – 18,65) V t.ú. Mikulášovice – Horní Poustevna se v km 21,50 – 21,55 nachází záplavové území Vilémovského potoka. Toto záplavové území posuzovaný záměr překonává viaduktem

Stavební záměr v úseku Mikulášovice a dále ve směru na Vilémov u Šluknova kopíruje hranici chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) s názvem Severočeská křída (Nařízení vlády č. 85/1981 Sb., v platném znění).

Stavební záměr (pokládka kabelů) v k.ú. Vilémov u Šluknova prochází přibližně v km 20,90 – 21,20 ochranným pásmem vodního zdroje II. stupně Vilémov jímací vrt, které bylo stanoveno dne 27.9.1987 (pod č.j. VLHZ/785/84/235/KL/Z) a dále v km 21,25 – 21,60 prochází ochranným pásmem vodního zdroje II. stupně Vilémov podzemní zdroj, které bylo stanoveno 9.10.2000 (pod č.j. RŽP/44052/00/235). Dále se v km 21,0 nachází ve vzdálenosti cca 50 m ochranné pásmo I. stupně vodního zdroje Vilémov a cca 80 m od žst. Mikulášovice dolní nádraží leží ochranné pásmo II. stupně vodního zdroje Mikulášovice, do kterých nebude zasaženo.

Část železniční trati v k.ú. Vilémov u Šluknova a Mikulášovice kopíruje hranici CHKO Labské Pískovce.

3. ÚDAJE O DOTČENÝCH POZEMCÍCH A ROZSAH ZÁBORŮ

Předmětem stavby je rekonstrukce stávající železniční trati, místo stavby je tedy dáno její polohou. Rozhodující část stavby bude realizována v rámci drážních pozemků, mimo ně je zábor půdy navržený v minimálním, nezbytně nutném rozsahu.

Dotčené správní celky a katastrální území:

Pozemky určené k odnětí ze ZPF se nacházejí v k.ú. Horní Poustevna (trvalý zábor) a Velký Šenov a Mikulášovice (dočasný zábor). Dočasné zábory PUPFL jsou požadovány u pozemků v k.ú. Velký Šenov a Vilémov u Šluknova.

Struktura dotčeného půdního fondu a charakter záboru půdy:

Z hlediska struktury dotčené půdy si realizace stavby vyžádá zábor pozemků ZPF, PUPFL a pozemků ostatních. Z hlediska charakteru záboru se v případě pozemků PUPFL jedná o zábor dočasný (na dobu trvání stavby, tzn. 16 měsíců), v případě ZPF o zábor trvalý i dočasný (s délkou trvání do jednoho roku). Do této doby je zahrnuta i doba potřebná na uvedení dotčené půdy do původního stavu.

Část stavby je situovaná v ochranném pásmu lesa, kterou tvoří území ve vzdálenosti do 50 m od hranice lesa. Dotčené pozemky nacházející se v OP lesa jsou uvedeny v tabulce 6.

Tab. 1: Celková bilance výměr záborů půdy ZPF a PUPFL

katastrální území	trvalý zábor [m ²]		dočasný zábor [m ²]	
	ZPF	PUPFL	ZPF	PUPFL
Horní Poustevna	14	0	0	0
Mikulášovice	0	0	5	0
Velký Šenov	0	0	91	428
Vilémov u Šluknova	0	0	0	124
Celkem	14	0	96	552

3.1. Specifikace záborů ZPF

Tab. 2: Přehled pozemků zemědělského půdního fondu určených k dočasnému odnětí (do jednoho roku)

číslo záboru	katastrální území	pozemek parc. číslo	celková výměra (m ²)	druh pozemku	dočasný zábor (m ²)	BPEJ	důvod odnětí
DZ24	Mikulášovice	1323/1	2110	trvalý travní porost	5	83421	kabel zab. zař.
DZ22	Velký Šenov	85/4	58	trvalý travní porost	46	72911	PS 02-02-01 kabel zab. zař.
DZ20	Velký Šenov	2140/4	21428	trvalý travní porost	23	73211	PS 02-02-01 kabel zab. zař.
DZ20	Velký Šenov	2147/1	1110	zahrada	22	73211	PS 02-02-01 kabel zab. zař.

Tab. 3: Přehled pozemků zemědělského půdního fondu určených k trvalému odnětí

číslo záboru	katastrální území	pozemek parc. číslo	celková výměra (m ²)	druh pozemku	trvalý zábor (m ²)	BPEJ	důvod odnětí
TZ1	Horní Poustevna	473/1	36533	orná půda	14	74310	zab. zař. - výstražné světelné zařízení

Dle sdělení příslušného orgánu ochrany ZPF (Městského úřadu v Rumburku), není třeba vzhledem k celkové velikosti plochy požadovaného trvalého záboru půdy ze ZPF (14 m²) žádat o závazné stanovisko – souhlas podle ust. § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů, s odnětím dotčené zemědělské půdy ze ZPF.

Na plochy dočasného záboru ZPF s délkou trvání do 1 roku (včetně doby potřebné na uvedení dotčené zemědělské půdy do původního stavu) se nevztahuje řízení podle ust. § 9 zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně ZPF, o udělení závazného stanoviska – souhlasu k odnětí zemědělské půdy ze ZPF (viz ust. § 9, odst. 2, písm. d). Termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy musí být nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu.

Seznam dotčených pozemků ZPF včetně vlastníků je uveden v příloze č. 1.

Předmětné pozemky zemědělského půdního fondu jsou zapsané na Katastrálním úřadě pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk.

Plochy trvalých a dočasných záborů ZPF jsou graficky znázorněny v mapových přílohách (Příloha 2).

3.1.1. Třídy ochrany a zařazení do BPEJ

Tab. 4: Přehled pozemků dle BPEJ a tříd ochrany

katastrální území	pozemek parc. číslo	BPEJ	třída ochrany
Velký Šenov	85/4	72911	I.
Velký Šenov	2140/4	73211	II.
Velký Šenov	2147/1	73211	II.
Mikulášovice	1323/1	83421	I.
Horní Poustevna	473/1	74310	II.

Charakteristika tříd ochrany ZPF:

- *I. třída ochrany zemědělského půdního fondu* - bonitně nejceněnější půdy v jednotlivých klimatických regionech, převážně na rovinatých nebo jen mírně sklonitých pozemcích, které je možno odejmout ze zemědělského půdního fondu pouze výjimečně, a to převážně pro záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu
- *II. třída ochrany zemědělského půdního fondu* - zemědělské půdy, které mají v rámci jednotlivých klimatických regionů nadprůměrnou produkční schopnost. Ve vztahu k ochraně zemědělského půdního fondu jde o půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné ze ZPF a to s ohledem na územní plánování, jen podmíněně využitelné pro stavební účely
- *III. třída ochrany zemědělského půdního fondu* - v jednotlivých klimatických regionech se jedná převážně o půdy vyznačující se průměrnou produkční schopností, které je možné využít v územním plánování pro výstavbu a jiné nezemědělské způsoby využití
- *IV. třída ochrany zemědělského půdního fondu* - zahrnuje v rámci jednotlivých klimatických regionů převážně půdy s podprůměrnou produkční schopností, jen s omezenou ochranou, využitelné pro výstavbu a i jiné nezemědělské účely
- *V. třída ochrany zemědělského půdního fondu* - sdružuje zbývající bonitované půdně ekologické jednotky (BPEJ), které představují půdy s velmi nízkou produkční schopností, jako jsou mělké půdy,

hydromorfní půdy, silně skeletovité a silně erozně ohrožované. Tyto půdy jsou většinou pro zemědělské účely postradatelné. Lze připustit i jiné, efektivnější, využití než zemědělské. Jedná se zejména o půdy s nízkým stupněm ochrany, s výjimkou vymezených ochranných pásem a chráněných území

3.1.2. Skrývka kulturní vrstvy půdy

Podle ust. §8 odst.1a) zákona 334/1992 Sb., o ochraně ZPF jsou fyzické a právnické osoby povinny při stavební činnosti vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a řídit se zásadami ochrany zemědělského půdního fondu, a to zejména skrývat odděleně svrchní kulturní vrstvy půdy, popřípadě i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy na celé dotčené ploše a zajistit jejich hospodárné využití nebo řádné uskladnění pro účely rekultivace anebo zajistit na vlastní náklad jejich odvoz a rozprostření na plochy určené orgánem ochrany zemědělského půdního fondu.

Z ploch určených k záboru bude provedena skrývka svrchní kulturní vrstvy půdy v mocnosti cca 5 - 10 cm (mocnost navržena dle části dokumentace H.2.3 Pedologický průzkum). Skrytá zemina bude uchována na deponiích tak, aby nedocházelo k jejímu znehodnocení (zaplevelení, odcizení apod.). Po ukončení prací bude využita k rekultivaci dotčených ploch. Po ukončení navržených prací budou pracovní pruh i plochy urovnaný do plynulé návaznosti na okolní terén, na dotčených pozemcích bude možné hospodařit stejně jako na souvisejících plochách.

3.1.3. Poplatek za odnětí pozemků ze zemědělského půdního fondu

Povinnost platby odvodů za odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu vyplývá z ust. §11 zákona 334/1992 Sb., o ochraně ZPF ve znění pozdějších předpisů. Způsob a postup zpracování výpočtu odvodů vyplývá z přílohy zákona č. 334/1992 Sb. „Sazebník odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu“, část D – Postup při výpočtu odvodů za odnětí půdy ze ZPF.

Dne 1.4. 2015 vešla v platnost novela zákona 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, kde dle §11a odst. 1 písm. a) se odvody za trvale odňatou půdu nestanoví, jde-li o odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavby drah včetně jejich součástí, je-li stavebníkem a následně vlastníkem stát. Výpočet poplatku za odnětí tedy není zpracován.

3.2. Specifikace záborů PUPFL

Tab. 5: Přehled dotčených pozemků určených k plnění funkcí lesa

číslo záboru	katastrální území	pozemek parc. číslo	celková výměra (m ²)	druh pozemku	dočasný zábor (m ²)	důvod odnětí
DLZ19	Velký Šenov	2156/4	935	lesní pozemek	428	PS 02-02-01 kabel zab. zař.
DZL7	Vilémov u Šluknova	290/3	30031	lesní pozemek	124	PS 02-02-01 kabel zab. zař.

Dotčené lesní pozemky patří do kategorie les hospodářský.

Lesní pozemky jsou požadovány k dočasnému odnětí z důvodu realizace kabelových vedení (kabel zabezpečovacího zařízení).

Seznam dotčených pozemků PUPFL včetně vlastníků je uveden v příloze 3.

Předmětné lesní pozemky jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk.

Graficky jsou plochy dočasných záborů PUPFL znázorněny v mapě (příloha 4).

3.2.1. Výpočet poplatku za odnětí (omezení) pozemků určených k plnění funkcí lesa

Žadatel, jemuž bylo povoleno trvalé nebo dočasné odnětí, je povinen zaplatit poplatek za odnětí. Výši poplatku stanoví podle přílohy k tomuto zákonu orgán státní správy lesů (obecní úřad obce s rozšířenou působností) v rozhodnutí podle §13 odst.1. V tomto konkrétním případě je orgánem státní správy lesů příslušný odbor Městského úřadu v Rumburku.

Z vypočteného poplatku náleží dle §17 odst. 4 lesního zákona 40% obci, v jejímž katastrálním území k odnětí došlo a 60% státnímu fondu životního prostředí.

Dočasné odnětí je požadováno na dobu trvání stavby, tzn. 16 měsíců.

Výpočet poplatku za dočasné odnětí:

$$Olp = PP * CD * F,$$

kde

Olp = poplatek za dočasné odnětí lesních pozemků

PP = průměrná roční potenciální produkce lesů v ČR = 6,3 m³/ha

CD = průměrná cena dřeva na odvozním místě pro rok 2017 = 1049 Kč/m³

F = faktor ekologické váhy lesa – les hospodářský = 1,4

k.ú. Velký Šenov:

výměra dočasného odnětí pozemku:	428 m ²
výše poplatku za ha a rok:	9252,18Kč
výše poplatku za odnětí:	528 Kč
z toho:	60% 317 Kč
	40% 211 Kč

k.ú. Vilémov:

výměra dočasného odnětí pozemku:	124 m ²
výše poplatku za ha a rok:	9252,18Kč
výše poplatku za odnětí:	153 Kč
z toho:	60% 92 Kč
	40% 61 Kč

Celkový poplatek za dočasné odnětí po zaokrouhlení činí 681 Kč.

3.2.2. Výpočet výše škody způsobené na lesních pozemcích

Výpočet škody na lesních pozemcích z dočasného odnětí nebo omezení plnění produkční funkce:

$$s_2 = r * (1 - k),$$

kde

s₂ = škoda z dočasného odnětí nebo omezení plnění produkční funkce lesa

r = celková upravená potenciální renta z lesa

k = koeficient rozsahu omezení

k.ú. Velký Šenov

číslo parcely:2156/4

r = 0,07 (cena Kč/m² - soubor lesních typů 4K)

s₂ = 0,07 * (1 - 0,00) = 0,07 * 428 m² = **29,96 Kč**

k.ú. Vilémov číslo parcely: 290/3

$r = 0,09$ (cena Kč/m² - soubor lesních typů 4S)

$s_2 = 0,09 \cdot (1 - 0,00) = 0,09 \cdot 124 \text{ m}^2 = \mathbf{11,16 \text{ Kč}}$

Celková výše škod na lesních pozemcích tak po zaokrouhlení činí 41 Kč (za 1 rok).

3.2.3. Výpočet výše škod z předčasného smýcení lesních porostů

K přímému dotčení lesních porostů dojde na pozemku č. 2156/4, k.ú. Velký Šenov. Důvodem je vedení kabelů zabezpečovacího a sdělovacího zařízení.

Škoda z předčasného smýcení lesních porostů byla vyčíslena na 2 718 Kč.

3.3. Umístění stavby v ochranném pásmu lesa

V několika úsecích budou stavební práce probíhat v ochranném pásmu lesa, které je vymezeno vzdáleností 50 m od hranice lesních pozemků.

K dotčení pozemků v ochranném pásmu PUPFL je třeba, v souladu s ust. § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb. o lesích, souhlasu příslušného orgánu státní správy lesů. Orgánem státní správy příslušným k posouzení záměru je v daném případě orgán státní správy lesů Městského úřadu v Rumburku.

Přehled lesních pozemků, v jejichž ochranném pásmu bude stavba realizována, je uveden v následující tabulce.

Tab. 6: Přehled lesních pozemků, jejichž ochranné pásmo bude dotčeno stavbou

Katastrální území	Pozemek parc. číslo
Horní Poustevna	350/2, 354, 372/1, 372/3, 466/5, 466/12, 466/14, 466/17, 469/2
Velký Šenov	2132/1, 2132/2, 2132/3, 2132/4, 2135/2, 2156/1, 2156/2, 2156/3, 2156/4, 2156/5, 2157/2, 2158/3, 2158/4, 2158/5, 2158/6, 2158/7, 2158/8, 2159/3
Vilémov u Šluknova	263/2, 263/5, 263/6, 278/2, 290/3, 290/4, 290/8, 290/9, 290/38, 322/7, 323/1, 323/30, 362, 382, 389/1, 391/1, 391/2, 391/4, 568/1

PŘÍLOHY

Příloha 1	Seznam pozemků ZPF dotčených stavbou
Příloha 2	Mapy trvalých a dočasných záborů ZPF
Příloha 3	Seznam pozemků PUPFL dotčených stavbou
Příloha 4	Mapy dočasných záborů PUPFL
Příloha 5	Vyjádření dotčených obcí k souladu s ÚPD

Příloha 1: Seznam pozemků ZPF dotčených stavbou

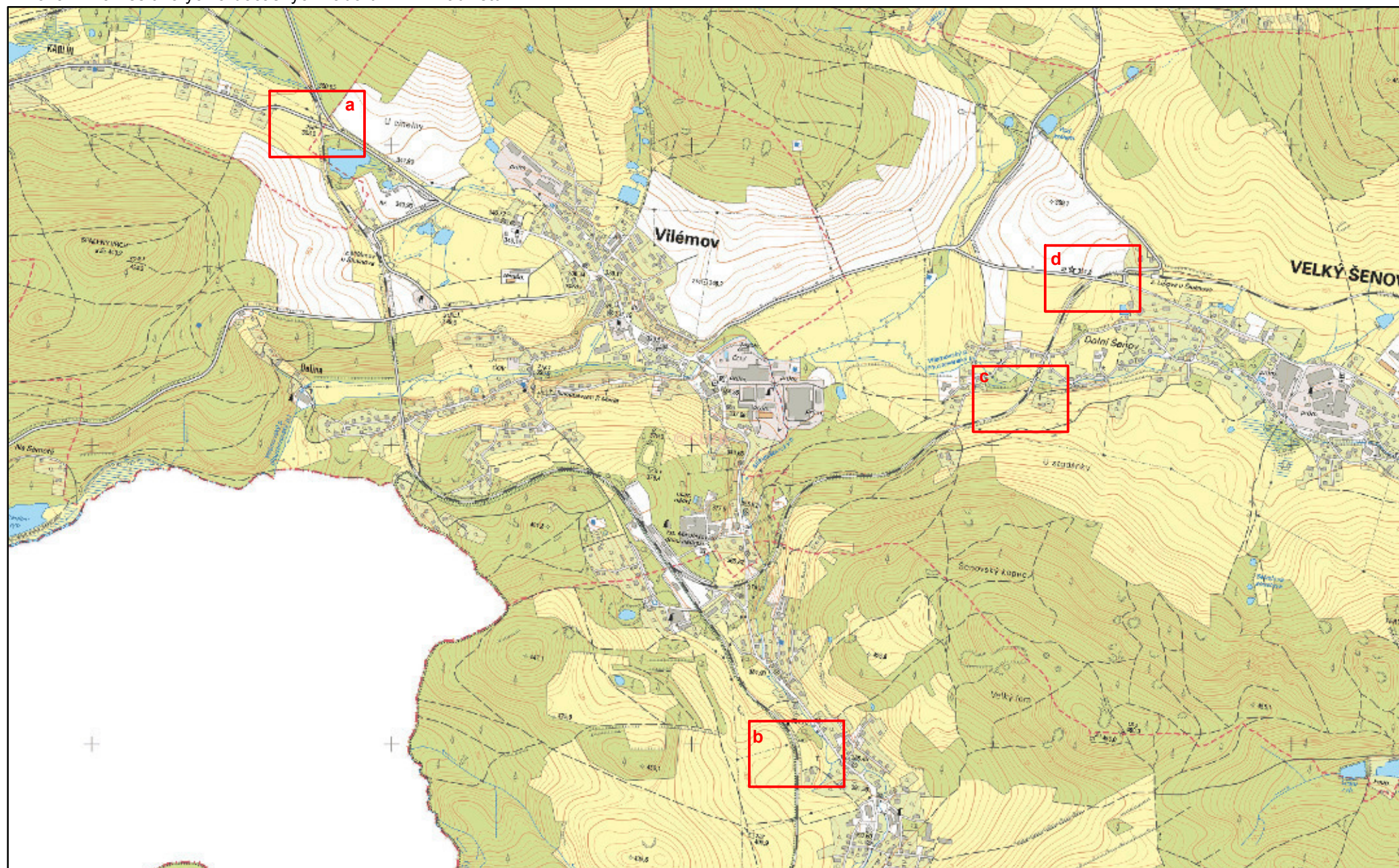
Přehled pozemků zemědělského půdního fondu určených k dočasnému odnětí (do 1 roku)

číslo záboru	katastrální území	pozemek parc. číslo	celková výměra (m ²)	druh pozemku	BPEJ	Vlastník	dočasný zábor (m ²)	důvod odnětí
DZ24	Mikulášovice	1323/1	2110	trvalý travní porost	83421	Město Mikulášovice, Mikulášovice 1007, 40779 Mikulášovice	5	kabel zab. zař.
DZ22	Velký Šenov	85/4	58	trvalý travní porost	72911	Město Velký Šenov, Mírové nám. 342, 40778 Velký Šenov	46	PS 02-02-01 kabel zab. zař.
DZ20	Velký Šenov	2140/4	21428	trvalý travní porost	73211	Hrádek František, Leopoldovská 82, Leopoldka, 40778 Velký Šenov Hrádková Marcela, Do Zámostí 1040/93, Černice, 32600 Plzeň	23	PS 02-02-01 kabel zab. zař.
DZ20	Velký Šenov	2147/1	1110	zahrada	73211	Město Velký Šenov, Mírové nám. 342, 40778 Velký Šenov	22	PS 02-02-01 kabel zab. zař.

Přehled pozemků zemědělského půdního fondu určených k trvalému odnětí

číslo záboru	katastrální území	pozemek parc. číslo	celková výměra (m ²)	druh pozemku	BPEJ	Vlastník	trvalý zábor (m ²)	důvod odnětí
TZ1	Horní Poustevna	473/1	36533	orná půda	74310	Suk Stanislav, Vilémov 2, 40780 Vilémov	14	zab. zař. - výstražné světelné zařízení

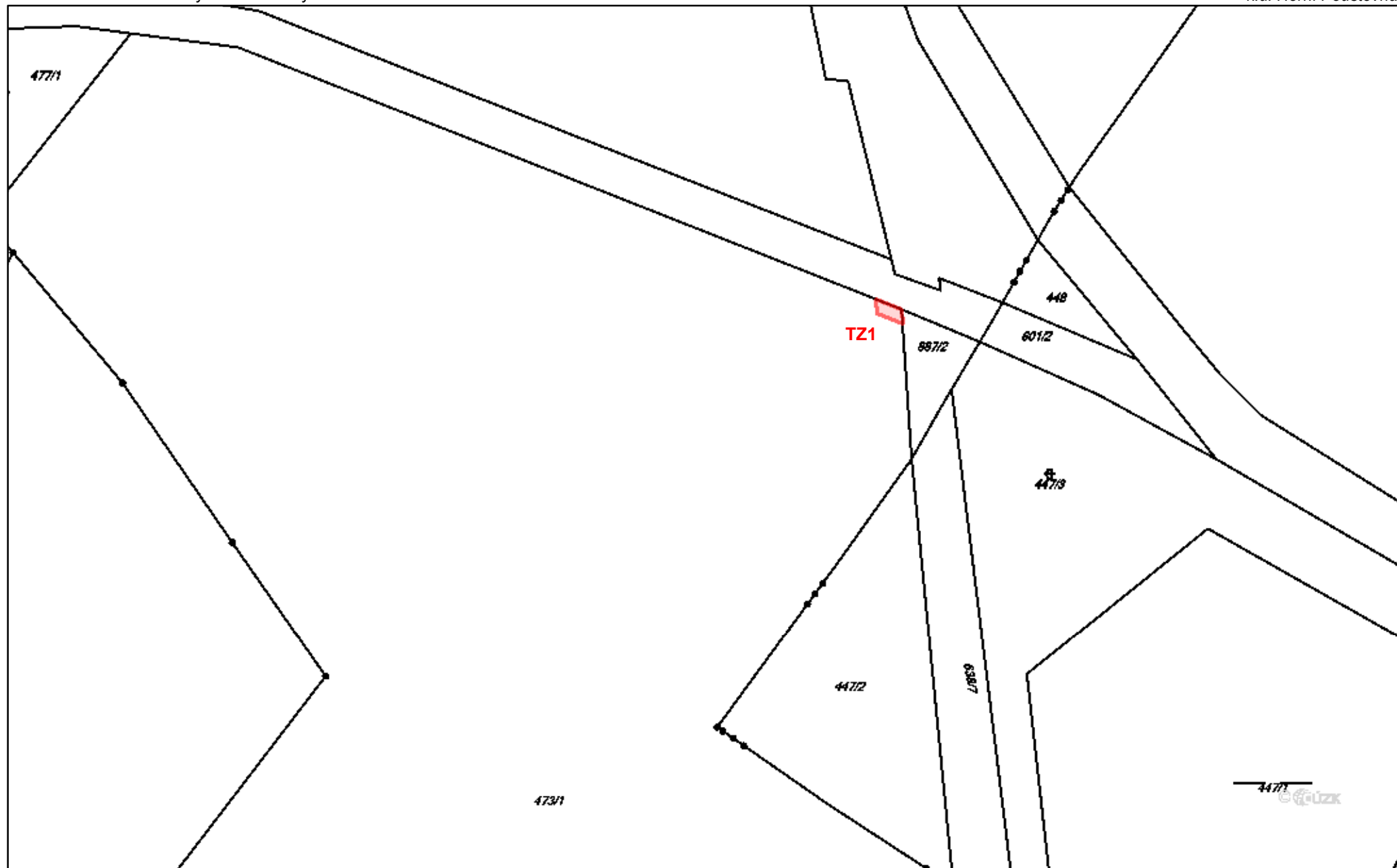
Příloha 2: Zákres trvalých a dočasných záborů ZPF - klad listů




záборы ZPF - klad listů

0 200 400 600 800 m

Podkladová data: WMS ZM10 (ČÚZK)
Ecological Consulting a.s., 2018




 trvalý zábor ZPF

0 10 20 30 40 m

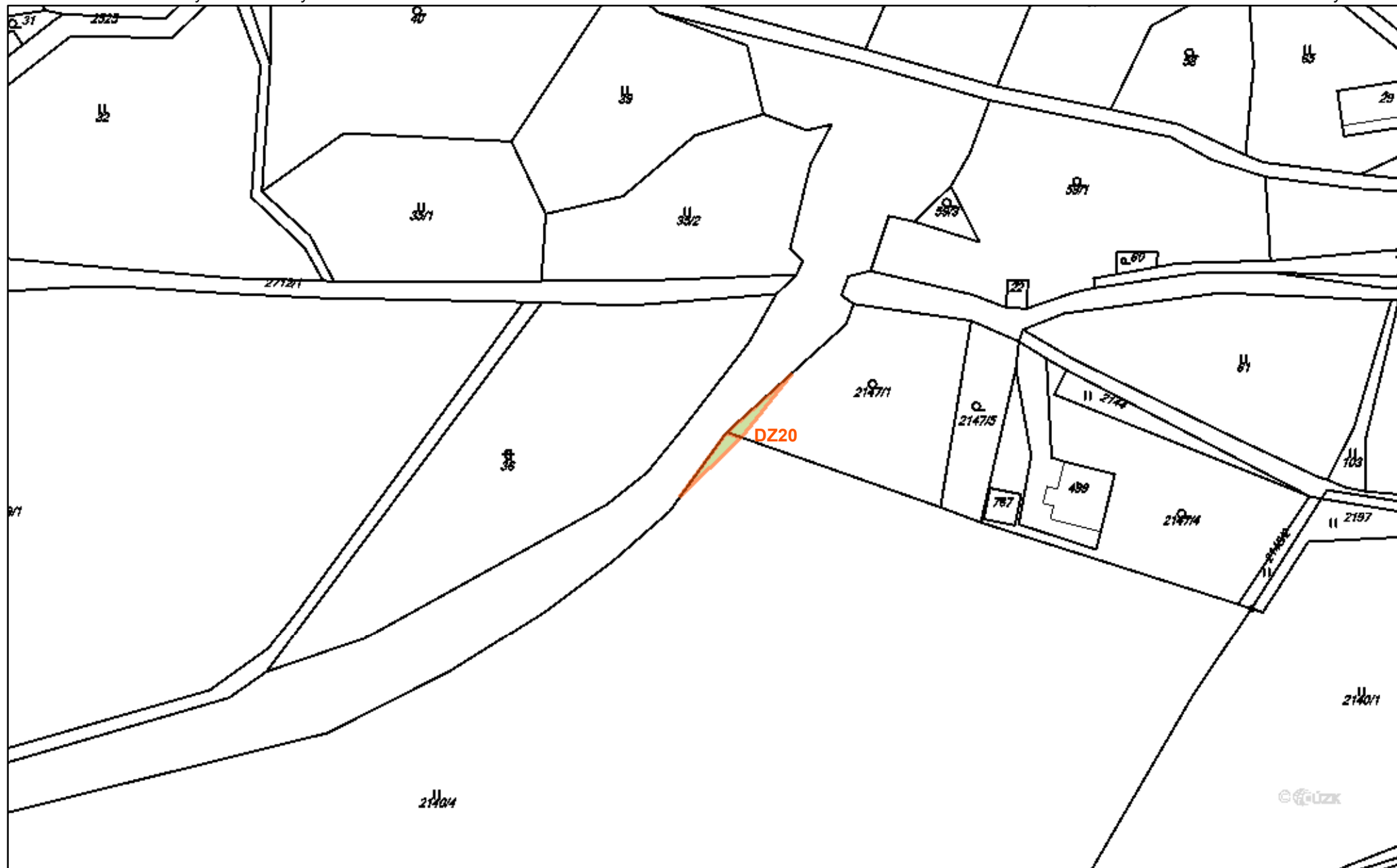
Podkladová data: WMS Katastrální mapy (ČÚZK)
Ecological Consulting a.s., 2018




 dočasný zábor ZPF (do 1 roku)

0 10 20 30 40 m

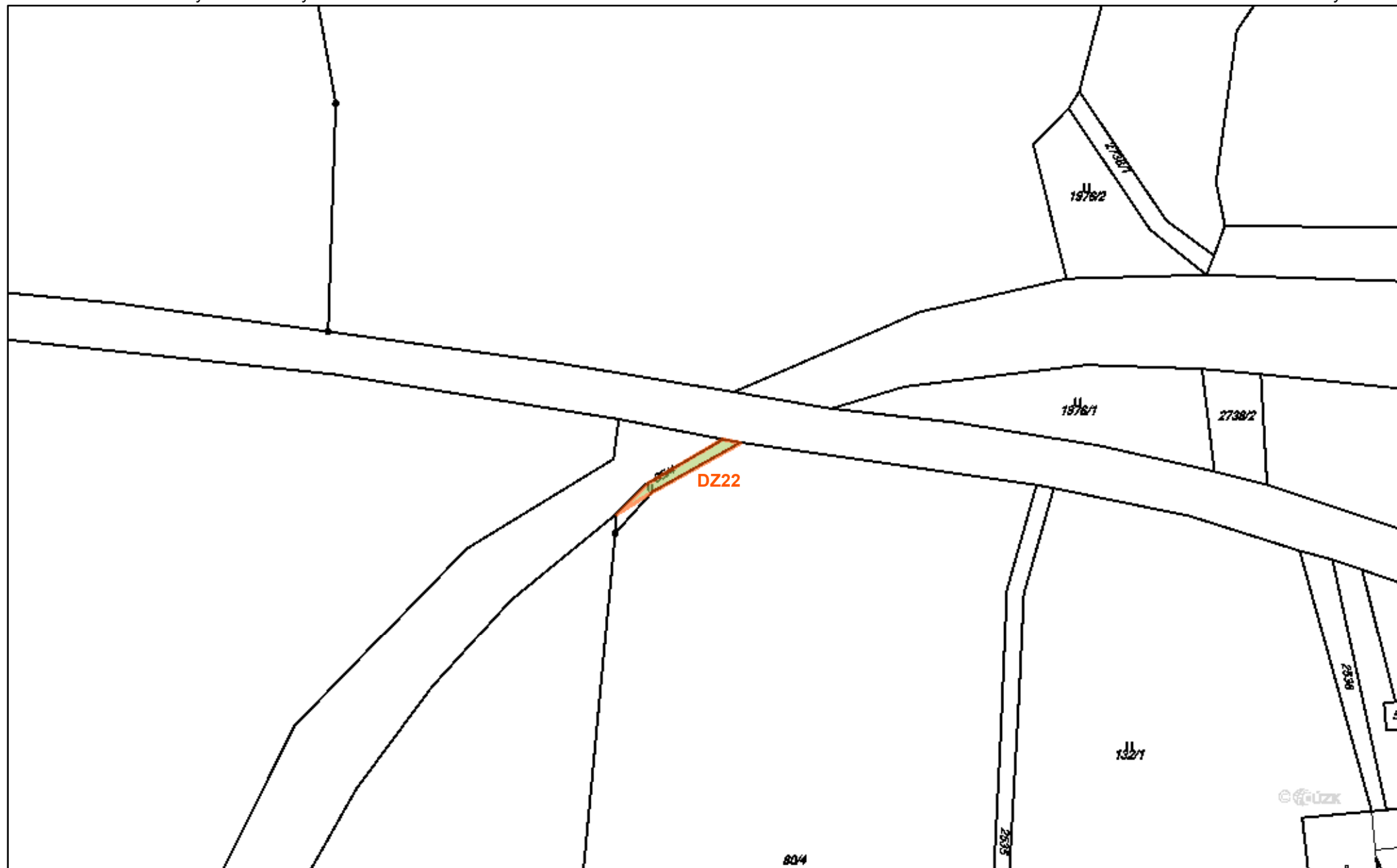
Podkladová data: WMS Katastrální mapy (ČÚZK)
Ecological Consulting a.s., 2018




 dočasný zábor ZPF (do 1 roku)

0 10 20 30 40 m

Podkladová data: WMS Katastrální mapy (ČÚZK)
Ecological Consulting a.s., 2018



 dočasný zábor ZPF (do 1 roku)

0 10 20 30 40 m

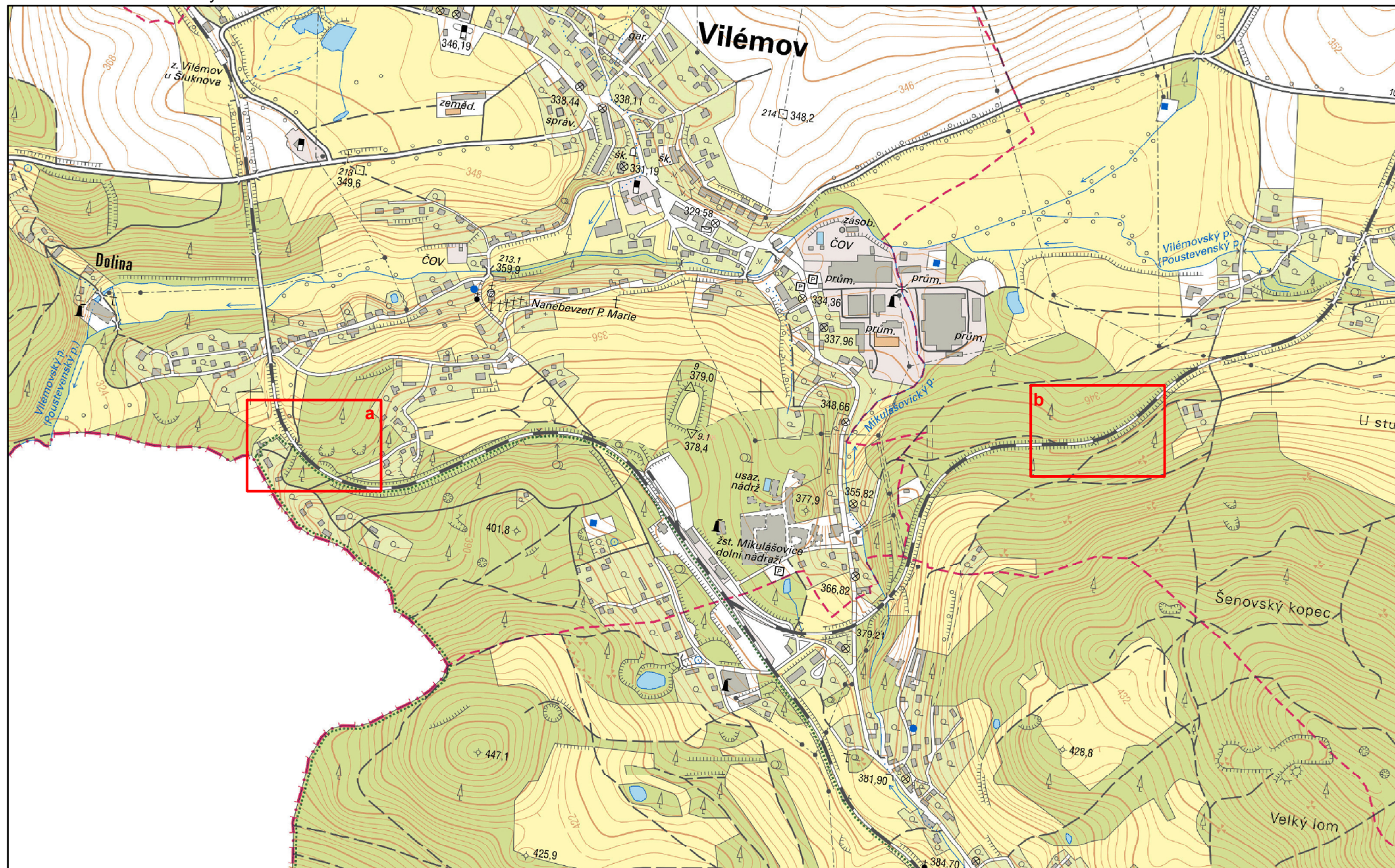
Podkladová data: WMS Katastrální mapy (ČÚZK)
Ecological Consulting a.s., 2018

Příloha 3: Seznam pozemků PUPFL dotčených stavbou

Přehled pozemků určených k plnění funkcí lesa určených k dočasnému odnětí

číslo záboru	katastrální území	pozemek parc. číslo	celková výměra (m ²)	druh pozemku	Vlastník	dočasný zábor (m ²)	důvod odnětí
DZL19	Velký Šenov	2156/4	935	lesní pozemek	Česká republika, Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 50008 Hradec Králové - Nový Hradec Králové	428	PS 02-02-01 kabel zab. zař.
DZL7	Vilémov u Šluknova	290/3	30031	lesní pozemek	Obec Vilémov, Vilémov 172, 40780 Vilémov	124	PS 02-02-01 kabel zab. zař.

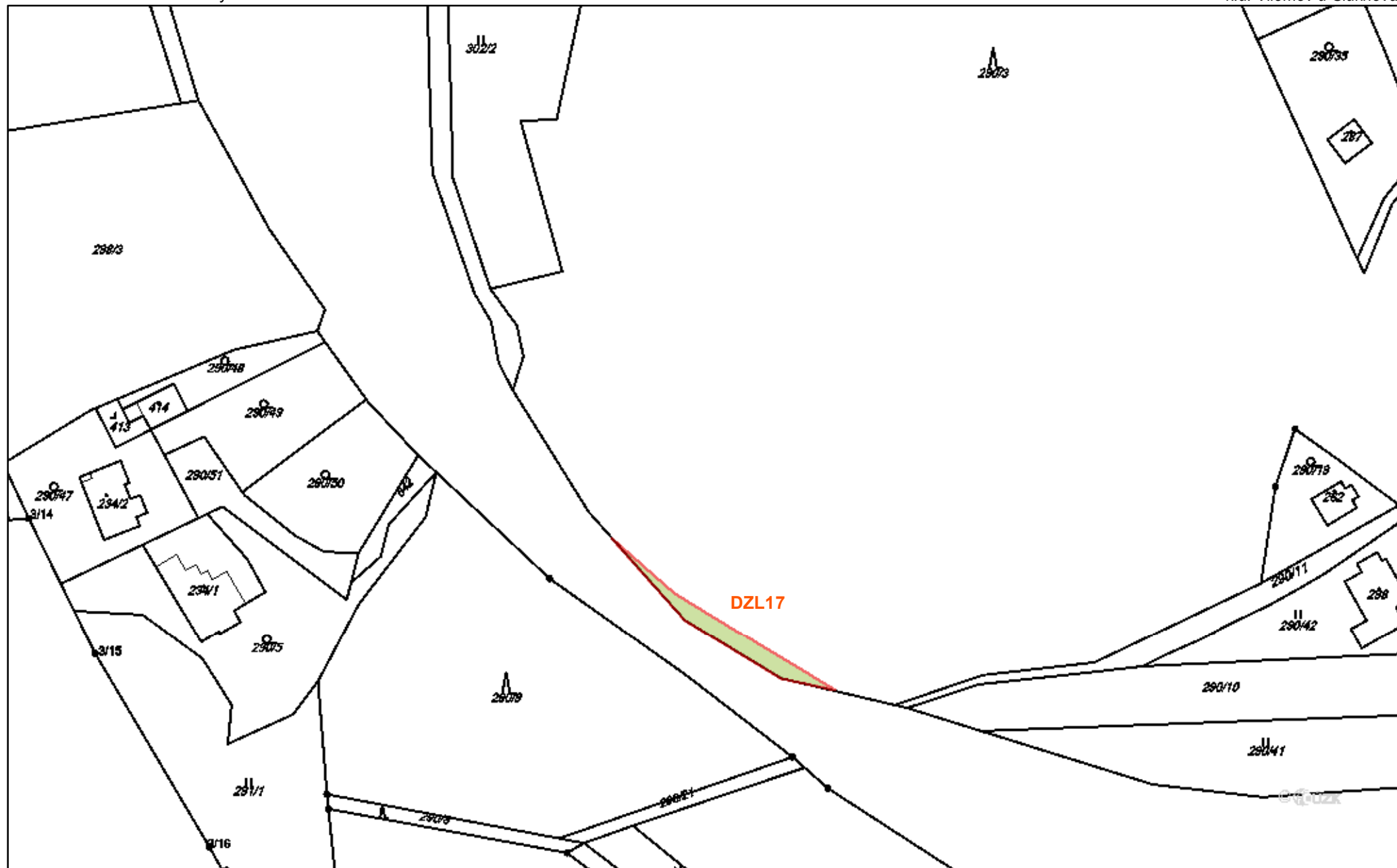
Příloha 4: Zákres dočasných záborů PUPFL - klad listů




zábor PUPFL - klad listů

0 100 200 300 400 m

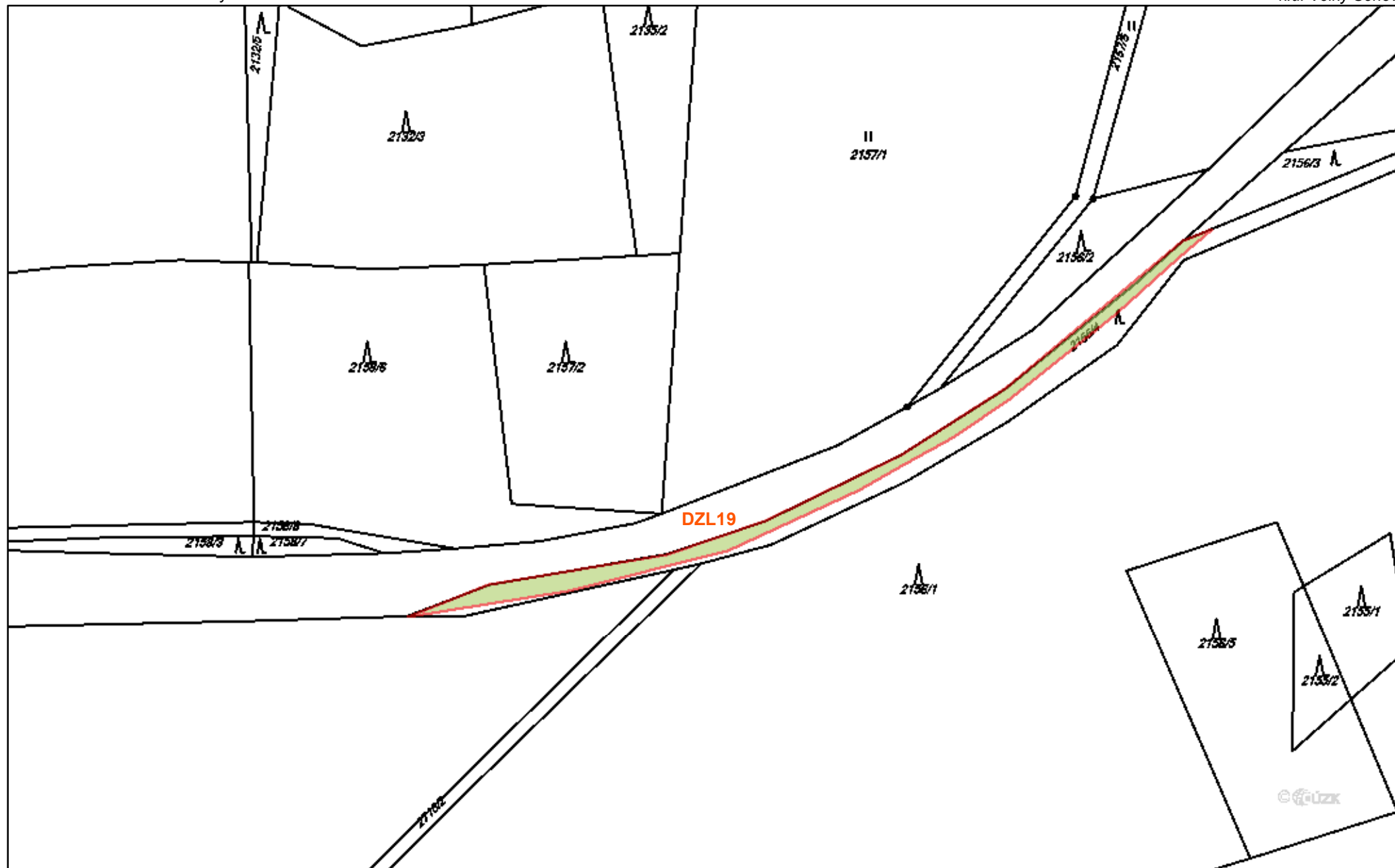
Podkladová data: WMS ZM 10 (ČÚZK)
Ecological Consulting a.s., 2017




 dočasný zábor PUPFL

0 10 20 30 40 m

Podkladová data: WMS Katastrální mapy (ČÚZK)
Ecological Consulting a.s., 2018



 dočasný zábor PUPFL

0 10 20 30 40 m

Podkladová data: WMS Katastrální mapy (ČÚZK)
Ecological Consulting a.s., 2018



**MĚSTSKÝ ÚŘAD
ŠLUKNOV**

Doklad č. 18

ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

nám. Míru 1, pošt. přihrádka 18, 407 77 Šluknov

Vaše žádost ze dne: 23.05.2016
Zn.: 55-1234/2016-Vot
Naše č. j.: **OSÚ/2370/4802/2016/1305/2016/mas**
Spis. a skart. znak: 336.0 - A/10

Vyřizuje: Ing. Stanislav Mašek
Telefon: 412 315 313
E-mail: masek@mesto-sluknov.cz

Žadatel
METROPROJEKT Praha, a. s.
náměstí I.P.Pavlova č. p. 1786/2
Nové Město
120 00 Praha 2

Datum: **26.05.2016**

VYJÁDŘENÍ

Městský úřad Šluknov, odbor stavební úřad, obdržel dne 23.05.2016 Vaši žádost o Souhlas dle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), k dokumentaci stavby „Rekonstrukce žst. Mikulášovice dolní nádraží“.

Městský úřad Šluknov, odbor stavební úřad, jako obecný stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) stavebního zákona po přezkoumání žádosti podle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona

sděluje,

že stavební záměr „**Rekonstrukce žst. Mikulášovice dolní nádraží**“ v katastrálním území Vilémov u Šluknova, Mikulášovice, Velký Šenov a Vilémov u Šluknova, jak je uvedeno v dokumentaci vypracované společností METROPROJEKT Praha, a. s., číslo projektu ISPROFOND: 327 321 4901 je v souladu se záměry územního plánování v obcích Velký Šenov, Mikulášovice, Vilémov a Dolní Poustevna.

Vzhledem k tomu, že se jedná o „rekonstrukci“ stávající dráhy odbor stavební úřad nevydává územní rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas.

Vyjádření je podkladem pro vydání stavebního povolení speciálním stavebním úřadem.

Toto vyjádření podle stavebního zákona nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních orgánů, jichž je zapotřebí pro povolení speciální stavby podle zvláštních předpisů.

(otisk úředního razítka)

Ing. Stanislav Mašek v. r.
vedoucí odboru stavební úřad

Rozdělovník

Adresát, IDS:

Na vědomí

Drážní úřad, sekce stavební, Wilsonova 80, 121 06 Praha 2, IDS: 5mjaaatd

Vlastní

Vypraveno dne 26.05.2016