

## **ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY**

# **„Zvýšení kapacity trati Nymburk – – Mladá Boleslav, 1. stavba“**

Projekt stavby a výkon autorského dozoru



*Správa železniční dopravní cesty*

SPRÁVA ŽELEZNIČNÍ DOPRAVNÍ CESTY, STÁTNÍ ORGANIZACE

---

## OBSAH

|            |   |           |
|------------|---|-----------|
| <b>1.</b>  | <b>VŠEOBECNÉ POKYNY</b>                               | <b>2</b>  |
| 1.1        | POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ PROJEKTU STAVBY                 | 3         |
| <b>2.</b>  | <b>OBECNÉ POŽADAVKY</b>                               | <b>3</b>  |
| <b>3.</b>  | <b>DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE O PROJEKTU STAVBY</b>             |           |
|            | <b>A ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ</b>                      | <b>4</b>  |
| 3.1        | DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE O PROJEKTU STAVBY                    | 4         |
| 3.2        | ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ                               | 5         |
| <b>4.</b>  | <b>ČLENĚNÍ PROJEKTU STAVBY</b>                        | <b>5</b>  |
| <b>5.</b>  | <b>TECHNICKÉ ŘEŠENÍ</b>                               | <b>6</b>  |
| 5.1        | ČÁST A PRUVODNÍ ZPRÁVA                                | 6         |
| 5.2        | ČÁST B SOUHRNNÁ ČÁST                                  | 6         |
| 5.3.       | ČÁST C SITUACE STAVBY                                 | 6         |
| 5.4        | ČÁST D TECHNOLOGICKÁ ČÁST                             | 6         |
| 5.5        | ČÁST E STAVEBNÍ ČÁST                                  | 6         |
| 5.6        | ČÁST F ORGANIZACE VÝSTAVBY                            | 6         |
| 5.7        | ČÁST G NÁKLADY  | 8         |
| 5.8        | ČÁST H DOKLADY  | 8         |
| 5.9        | ČÁST I GEODETICKÁ DOKUMENTACE                         | 9         |
| <b>6.</b>  | <b>POŽADAVKY NA DOPLNĚNÍ PRŮZKUMŮ</b>                 | <b>16</b> |
| <b>7.</b>  | <b>DALŠÍ POŽADOVANÁ UPŘESNĚNÍ</b>                     | <b>16</b> |
| 7.1        | ZÁKLADNÍ GEOTECHNICKÁ ZPRÁVA                          | 16        |
| 7.2        | PODKLADY PRO ZADÁVACÍ DOKUMENTACI NA REALIZACI STAVBY | 16        |
| <b>8.</b>  | <b>PLATNÉ A ÚČINNÉ DOKUMENTY A PŘEDPISY</b>           | <b>16</b> |
| <b>9.</b>  | <b>AUTORSKÝ DOZOR</b>                                 | <b>17</b> |
| <b>10.</b> | <b>ČINNOST KOORDINÁTORA BOZP</b>                      | <b>18</b> |

## 1. VŠEOBECNÉ POKYNY

Tyto Zvláštní technické podmínky dále upřesňují ustanovení přílohy č. 3 b) Všeobecné technické podmínky.

Předmětem veřejné zakázky pro stavbu „**Zvýšení kapacity trati Nymburk – Mladá Boleslav, 1. stavba**“ je zpracování projektu stavby (dále P), dokumentace pro výběr zhotovitele stavby (dále DVZS) včetně zpracování zvláštních technických podmínek (dále ZTP) - souhrnně pouze **Dokumentace**. Předmětem veřejné zakázky je dále projednání Dokumentace s právníckými a fyzickými osobami dotčených stavbou v rozsahu nutném pro vydání potřebných povolení pro realizaci stavby. Součástí předmětu díla je i spolupráce při vydání příslušných rozhodnutí do nabytí jejich právní moci. P bude svým obsahem sloužit i jako součást podkladů pro zadání výběru zhotovitele stavby (zpracování DVZS a ZTP), proto musí být zpracován v náležitých podrobnostech.

Předmětem plnění veřejné zakázky je dále kompletní zajištění funkce a činnosti autorského dozoru a všech prací s tím spojených při realizaci stavby.

Předmětem plnění je také kompletní zajištění funkce a činnosti koordinátora BOZP při přípravě (dále jen koordinátor) podle podmínek zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění a souvisejících zákonů a nařízení vlády, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a č. 592/2006 Sb.

**Dokumentace** bude vycházet ze zpracovaného záměru projektu a přípravné dokumentace stavby „**Zvýšení kapacity trati Nymburk – Mladá Boleslav, 1. stavba**“ – SUDOP PRAHA a.s.. Záměr projektu byl schválen MD ČR pod č.j. 165/2013-910-IZD/2 dne 21.11.2013.

Schvalovací protokol přípravné dokumentace bude poskytnut vítěznému uchazeči.

Zhotovitel **Dokumentace** je povinen respektovat podmínky přípravné dokumentace stavby, posuzovacího a schvalovacího protokolu a schvalovacího protokolu záměru projektu, jakož i přiměřeně respektovat podmínky ostatních výše uvedených podkladů a podle nich **Dokumentaci** zpracovat.

Budou obnovena vyjádření provozovatelů a správců možných dotčených inženýrských sítí a vlastníků dotčených nemovitostí. Objednatel klade důraz na kladné veřejnoprávní projednání stavby tak, aby bylo možno zajistit na během práce zhotovitele vydání stavebního povolení speciálními stavebními úřady podle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel zajistí jednání o závěrečném projednání připomínek, na které pozve investora a dotčené organizační složky SŽDC, s. o. a ČD, a. s. Po projednání připomínek zajistí zpracování zadavatelem **přijatých připomínek do Dokumentace**.

Souhrnná technická zpráva musí obsahovat porovnání se schválenou přípravnou dokumentací tj. potvrdit dodržení kapacitních a závazných údajů a ukazatelů, objektové skladby, rozbor splnění připomínek posuzovacího a schvalovacího protokolu, rozbor splnění podmínek MD ze schválení ZP. Zhotovitel bez souhlasu objednatele není oprávněn měnit schválený obsah a rozsah díla.

Dokladová část **Dokumentace** bude obsahovat mimo jiné záznam ze závěrečného projednání připomínek s vyjádřením projektanta, jak bylo v čistopise **Dokumentace** na připomínky reagováno, zda byly zpracovány nebo důvod jejich odmítnutí.

Zhotovitel využije veškeré použitelné průzkumy, provedené v rámci zpracování přípravné dokumentace a dle potřeby zajistí provedení doplňkových průzkumů, nutných pro zpracování této projektové dokumentace.

**Práce zhotovitele bude zakončena po dokončení realizace stavby, kdy bude ukončena činnost autorského dozoru stavby.**

**Dokumentace** bude zpracována v rozsahu aktualizované vnitropodnikové směrnice SŽDC, s.o., č. 11/2006 – Dokumentace pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních, v platném znění.

**Dokumentace** bude přehledně upravena. Všechny části budou řádně očíslovány a popsány a opatřeny seznamem v nich uložených částí. Krabice, v nichž budou jednotlivé části dokumentace uloženy, budou na vnější straně přehledně označeny ze všech stran. Zároveň bude předán přehledný soupis rozdělení celé **Dokumentace**.

Předpokládá se, že realizace stavby bude spolufinancována z prostředků Evropské unie. Projekt stavby musí být zpracován zhotovitelem tak, aby zadavatel mohl následně provést zadání veřejné zakázky a realizaci stavby za podmínek spolufinancování z Operačního programu doprava - OPD. Rozpočet projektu tedy musí odpovídat těmto pravidlům.

Čistopis **P** bude zhotovitelem autorizován minimálně ve třech soupravách, tj. opatřen razítkem příslušné autorizované osoby a jejím podpisem). Na koordinačních výkresech ve všech soupravách bude potvrzení zhotovitele P o provedené podrobné koordinaci jednotlivých profesí a navazujících objektů a provozních souborů stavby s otiskem razítka odpovědných autorizovaných osob a jejich podpisem.

## 1.1 POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ PROJEKTU STAVBY

Odevzdání projektu stavby se proti čl. 2.1 Všeobecných technických podmínek upřesňuje takto:

- a) Návrh **P** k projednání na SŽDC s.o. bude odevzdán ve čtyřech listinných soupravách a dvaceti CD (20x formát PDF)
- b) Čistopis **P** se zpracovanými připomínkami z projednání bude odevzdán v deseti listinných soupravách a jedenácti CD (1x otevřená forma a 10x formát PDF)
- c) Neoceněný výkaz výměr bude zpracován ve smyslu vyhlášky č. 230/2012 Sb, kde bude upřednostněn oborový třídník SŽDC a OTSKP a bude dodán v každé soupravě dokumentace (tnz. 10 x) vložený vždy k příslušnému PS/SO,
- d) Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby **DVZS** budou ve dvou listinných soupravách a v digitální verzi jedenácti CD (1x otevřená forma a 10x formát PDF), vše samostatně mimo základní dokumentaci **P**,
- e) Dále budou předány tři kompletní vyhotovení rozpočtů PS a SO vč. digitální verze na CD (\*.xls), vše samostatně mimo dokumentaci **P**,
- f) Souhrnný rozpočet stavby bude odevzdán třikrát v tištěné podobě a 3x digitálně na CD ve formátu \*.xls,
- g) Statické výpočty jednotlivých PS/SO budou přiloženy v soupravách č. 1 – 3,

## 2. OBECNÉ POŽADAVKY

**Dokumentace** bude zpracována dle Směrnice generálního ředitele SŽDC č. 11/2006 v platném znění následovně:

**P** bude zpracován dle přílohy č. 2 Směrnice č. 11 - jako **projekt stavby (P)**

**Dokumentace** bude obsahovat odpovídající technické řešení stavby a stanoví celkové investiční náklady stavby. **Dokumentace** bude dále kromě jiného obsahovat dokladovou část, ve které budou soustředěna kladná vyjádření všech dotčených vlastníků, orgánů státní správy a ostatních organizací. Součástí dokladové části bude rovněž projednání se zástupci objednatele dle čl. 2.2.19 Všeobecných technických podmínek. Práce projektanta na dokladové části bude ukončena až po ukončení jednání o stavebním řízení na Drážním úřadě a ostatních stavebních úřadech, po vydání příslušných stavebních povolení a ostatních rozhodnutí nutných k zahájení realizace stavby a po schválení díla na GR SŽDC.

Požaduje se zpracování rozpočtu stavby ve smyslu Směrnice generálního ředitele SŽDC č. 20/2004. V případě, že v průběhu prací na dokumentaci vydá SŽDC nové směrnice či opravné dodatky ke stávajícím směrnicím č. 20/2004, bude zhotovitel projektu tyto změny respektovat.

V průběhu prací si zhotovitel projektu zajistí všechny potřebné technické podklady u správců dotčených zařízení vlastními silami. Stejným způsobem si v případě potřeby zajistí potřebné vnitropodnikové

směrnice SŽDC, Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah, předpisy SŽDC, normy TNŽ apod. Potřebné informace o těchto podkladech obdrží u SŽDC, s.o., Technické ústředny dopravní cesty v Praze, Malletova 10/2363, PSČ 190 00.

Při zpracování **Dokumentace** musí být respektovány jako výchozí podklady zejména:

- směrnice Evropského parlamentu a Rady a rozhodnutí Komise,
- národní zákony a vyhlášky,
- technické normy,
- vyhlášky UIC,
- interní normy, předpisy, směrnice, technické specifikace, vzorové listy, výnosy, pokyny a další dokumenty platné pro SŽDC,

### 3. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE O PROJEKTU STAVBY A ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

#### 3.1 DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE O PROJEKTU STAVBY

Zhotovitel vypracuje **Dokumentaci** v souladu s příslušnými technickými normami, TNŽ a **TKP** v platném znění a zajistí v souladu ES ověření subsystému pověřeným subjektem ve smyslu čl. 17 směrnice 2008/57/ES s národními předpisy.

**P** musí splňovat podmínky stanovené zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, včetně podmínek sdělení MMR č. 270/2009 Sb., o schválení Politiky územního rozvoje České republiky 2008, vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence plánovací činnosti, vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu a vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.

V rámci zpracování **P** projektant zajistí naplnění §18, odst.(1) zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), tj. zpracuje a v dokumentaci předá.

- přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě, informace o rizicích, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout, se zřetelem na práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví a další podklady nutné pro zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce, na které je třeba vzít zřetel s ohledem na charakter stavby a její realizaci
- veškeré další informace o bezpečnostních a zdravotních rizicích, které jsou mu známy
- Tyto činnosti provede odborně způsobilá osoba – koordinátor BOZP, což bude v dokumentaci doloženo kopií dokladu o odborné způsobilosti dle Nařízení vlády č. 592/2006 Sb. ze dne 12.12.2006, §6,7,8 - osvědčení odborné způsobilosti, potvrzující úspěšné vykonání zkoušky vydané firmou akreditovanou MPSV, který bude přiložen ke složce BOZP

V **Dokumentaci** pokud možno nebudou navržena řešení vyžadující výjimku z norem a předpisů. Případná úlevová a odchylná řešení musí být předem schválena objednatelem a potřebné souhlasy, výjimky atp. pro navrhovaná technická řešení příslušných PS a SO stavby budou projednány a doloženy v dokladové části.

Projektant bude respektovat Směrnici SŽDC č. 34 pro uvádění do provozu výrobků, které jsou součástí sdělovacích a zabezpečovacích zařízení a zařízení elektrotechniky a energetiky na železniční dopravní cestě ve vlastnictví státu č.j. 21783/07-OP, která nabyla účinnosti dne 1.10.2007.

V **Dokumentaci** stavby budou respektovány majetkoprávní poměry mezi SŽDC, s.o., a ČD, a.s., jakož i mezi dalšími dotčenými vlastníky.

Členění **Dokumentace**, neboli objektová skladba, bude navržena podle toho kritéria tak, aby každý PS či SO se týkal pouze jednoho vlastníka, a to stávajícího nebo budoucího.

Bude zajištěna koordinace s mimodrážními správci energetických zařízení při uplatňování energetického zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění. Na základě smluv o připojení k distribuční soustavě na napěťové hladině VN, nn a smluv o přeložkách energetických zařízení distribuční soustavy bude projektování přeložek zařízení ve vlastnictví energetického subjektu zajišťovat jejich vlastník. Zhotovitel projektové dokumentace investice SŽDC,s.o bude s projektanty zařízení a přeložek distribuční soustavy spolupracovat a zajistí potřebné podklady a vzájemnou koordinaci.

### 3.2 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Stavba „Zvýšení kapacity trati Nymburk – Mladá Boleslav, 1. stavba“ se nachází na trati Nymburk hl.n.– Mladá Boleslav město. Tato trať je označena v jízdním řádu pro cestující číslem 071, v tabulkách traťových poměrů č. 541 A. Je součástí dráhy celostátní, jednokolejná, neelektrifikovaná. Dovolená traťová třída zatížení je C3, traťová rychlost 100 km/h v úseku Nymburk hl.n. – Všejanya, 80 km/h v úseku Všejanya – Mladá Boleslav hl.n. Provozovatelem dráhy je SŽDC s. o., místním správcem OŘ Praha.

Přípravná dokumentace řeší 1. etapu zvýšení kapacity trati mezi Nymburkem a Mladou Boleslaví, a to v úseku Luštěnice (včetně) – Mladá Boleslav hl.n. (včetně). Pro zvýšení kapacity trati je v polovině omezujícího úseku Dobrovice – Mladá Boleslav hl.n. navržena nová výhybna Bezděčín, umožňující křížování nákladních vlaků délky 650 m. Ve stanici Luštěnice dochází k prodloužení obou dopravních kolejí rovněž na délku 650 m, se zřízením nového bezbariérového nástupiště délky 80 m na dobrovickém záhlaví stanice. V žst. Dobrovice jsou zachovány celkem čtyři dopravní koleje, z toho dvě (koleje č. 3 a 5) délky 650 m. Koleje č. 1 a 2 slouží zejména potřebám osobní dopravy a jsou vybaveny dvojicí vnějších bezbariérových nástupišť. Pro potřeby vlečky cukrovaru Dobrovice jsou ve stanici zřízeny dvě manipulační koleje. V žst. Mladá Boleslav hl.n. je třeba z důvodu nemožnosti zapojení nového TZZ do stávajícího SZZ zřídit nové zabezpečovací zařízení 3. kategorie. Z podmínek jeho instalace vyplývají zásahy do stávajícího kolejiště, a to rozšíření osových vzdáleností pro osazení návěstidel, mírné úpravy konfigurace stanice a snížení počtu kolejí na přejezdu v km 72,690. Nad rámec těchto úprav dochází na nymburském zhlaví k odstranění trvalého omezení traťové rychlosti 30 km/h.

V celém úseku budou zřízena nová staniční zabezpečovací zařízení (Luštěnice, Dobrovice, Bezděčín, Mladá Boleslav hl.n.) a traťová zabezpečovací zařízení 3. kategorie. Nové traťové zabezpečovací zařízení bude rovněž zřízeno v úseku Mladá Boleslav hl.n. – Chotětov. Celý úsek Luštěnice – Mladá Boleslav město bude dálkově řízen z dispečerského pracoviště v Mladé Boleslavi hl.n.

## 4. ČLENĚNÍ PROJEKTU STAVBY

Projektant v rámci zpracování **Dokumentace** stavby navrhne takové zařízení, které bude splňovat podmínky platné legislativy a zajistí ES ověření subsystému pověřeným subjektem ve smyslu čl. 17 směrnice 2008/57/ES, kde se posuzuje jen shoda s národními předpisy. Část J - Dokumentace pro registr subsystému, definovaná v části 3.3.1 Všeobecných technických podmínek se nezpracovává.

## **5. TECHNICKÉ ŘEŠENÍ**

### **5.1 ČÁST A PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

### **5.2 ČÁST B SOUHRNNÁ ČÁST**

Projektant uvede v souhrnné technické zprávě vymezení rozsahu stavební a technologické části stavby podle aktuálního číselníku „Přehled traťových a definičních úseků“ (tj. TUDU a staničení (km)) – viz SŽDC (ČD) M 12 Předpis pro jednotné označování tratí a kolejíšť a SR 12 (M) Služební rukověť k předpisu pro jednotné označování tratí a kolejíšť v IS ČD, oboje č.j. 59 792/99-029 ze dne 20.10.1999, v platném znění.

#### **Vliv stavby na životní prostředí**

Dendrologický průzkum bude zpracován v takovém rozsahu, aby bylo vyřízeno povolení ke kácení dle platných právních předpisů. Povolení ke kácení bude součástí dokladové části.

Bude prověřena poloha stavby vůči zvláště chráněným územím a lokalitám zařazeným do soustavy Natura 2000. Do dokladové části bude doloženo samostatné odůvodněné stanovisko k ovlivnění lokalit soustavy Natura 2000.

Pokud návrh technického řešení v projektu bude vykazovat jisté odchylky od zpracovaného technického řešení PD, budou tyto odchylky vyspecifikovány v kapitole Vliv stavby na životní prostředí.

#### **Dopravní technologie**

- Provozní a dopravní technologie bude zpracována dle Směrnice GŘ č. 11/2006 na základě rozsahu stávající a výhledové dopravy v řešeném úseku i v úsecích navazujících dle schváleného ZP a PD.
- Do projektové dokumentace upřesnit návrh dopravní technologie po dobu výstavby – požadovaný počet dní nepřetržité výluky s náhradou vlaků osobní dopravy prostředky ND stanovit předpokládané trasy ND, potřebný počet autobusů a předběžný výpočet ekonomické náročnosti na použití ND.
- Rozsah dopravy v roce 2000 na výhledový rozsah dopravy budou uvažovány dle schválené PD, stávající rozsah dopravy bude aktualizován dle platného GVD.
- Bude uvedeno schéma celého řešeného úseku s vyznačením kilometrických poloh hlavních návěstidel a jejich samostatných předvěstí.

### **5.3 ČÁST C SITUACE STAVBY**

### **5.4 ČÁST D TECHNOLOGICKÁ ČÁST**

Rozsah stavby je určen přípravnou dokumentací, posuzovacím protokolem přípravné dokumentace

Nutno respektovat připomínky přijaté v rámci projednání PD, posuzovacího protokolu, neboť jsou podmiňujícími pro projektové zpracování realizace PD řešené stavby.

V projektu bude zpracována detailní ochrana stávajících inženýrských sítí.

### **5.5 ČÁST E STAVEBNÍ ČÁST**

- Řešení bude odpovídat schválené PD

### **5.6 ČÁST F ORGANIZACE VÝSTAVBY**

Při návrhu postupů výstavby požadujeme vycházet ze zpracované PD, která bude upřesněna z hlediska potřebné délky výluk a dle níže uvedených bodů. Projektant se zaměří zejména na upřesnění řešení

v žst. Mladá Boleslav hl.n. dle posuzovacího protokolu PD. Aktivaci zab. zař. v úseku Luštěnice – Ml.Boleslav (mimo) navrhne pokud možno v rámci nepřetržité kolejové výluky.

V rámci plánu organizace výstavby požadujeme:

- 1) Zpracovat harmonogram výluk (včetně detailního harmonogramu přípravných prací umožňující zpracovat žádost o ROV dle předpisu SŽDC D7/2). Pro každé časové období s rozdílným rozsahem vyloučených kolejí / TV / ZZ uvést:
  - délku trvání výluky v kalendářních dnech nebo v hodinách u denních výluk
  - vymezení vylučovaných kolejí (námezníkem či hrotem výhybky / návěstidlem / kilometricky)
  - činnost zabezpečovacího zařízení: rozsah kolejiště ovládaný jednotlivými ZZ (stávající / provizorní / nové); místo, odkud budou ovládaný výhybky a návěstidla (stávající dopravní kancelář / kontejner / ...); návrh opatření na straně obsluhy dráhy při případných výlukách ZZ (zejména zajištění obsluhy rozhodujících výhybek a návěstidel, zjišťování volnosti tratě, popř. obsluhy přejezdových zab. zař. apod.)
  - stručný rozsah prací
  - přístup mechanizace na staveniště
- 2) Pro každé časové období delší než 24 hodin s rozdílným rozsahem vyloučených kolejí zpracovat samostatné schéma s vyznačením vyloučených kolejí.
- 3) Uvést návrh vymezení kolejí pro stavební mechanizaci.

Při zpracování **P** je nutno zajistit důslednou vnitřní koordinaci stavebních objektů a provozních souborů s důrazem na minimalizaci výluk a důsledně technicky koordinovat s již realizovanými stavbami a dalšími souvisejícími stavbami či stavbami cizích investorů.

Organizace výstavby bude řešit časový a technologický postup výstavby ve všech návaznostech jednotlivých provozních souborů a stavebních objektů tak, aby bylo možno stavbu postupně uvádět do zkušebního provozu v ucelených stavebních a technologických celcích stavby. Toto bude dokladováno textově i graficky.

Projektant bude řešit všechny jeho připomínky dle jeho souhrnného vypořádání. Návrh přepravních tras materiálů, potřebných ke stavbě, k jejich projednání bude stanoven objem přepravovaných materiálů. Tyto trasy budou projednány příslušným referátem dopravy silničního hospodářství, správcem komunikací, příslušnými obecními a stavebními úřady. Případné finanční dopady vyplývající z požadavků správců komunikací budou zapracovány do nákladů stavby. Pro tyto účely prověří zpracovatel **Dokumentace** potřebnou silniční síť a zmapuje technický stav těchto komunikací. V ostatních požadavcích bude postupovat dle podmínek jednotlivých vyjádření a vydaného Rozhodnutí o umístění stavby.

Bude řešit přístupové trasy na staveniště, včetně řešení případných stavebních přejezdů. Počet stavebních přejezdů je vhodné minimalizovat.

Dopravní opatření, která vyplynou z technického řešení, budou projednána s místně příslušnými orgány Policie ČR - dopravní inspektorát, a referáty dopravy a silničního hospodářství příslušných správních úřadů. Využívání pozemních komunikací stavbou bude navrženo a vyprojektováno v souladu s § 38 zákona 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění.

V dokumentaci budou vyznačeny předpokládané plochy zařízení staveniště, nutné pro výstavbu jednotlivých stavebních objektů, přípojné body elektrické energie, telefonu, vody popř. plynu. Podmínky napojení na inženýrské sítě pro účely zařízení staveniště budou předběžně projednány se správcí sítí a doloženy v dokladové části dokumentace organizace výstavby.

Pozemky, na kterých bude navrženo zařízení staveniště, budou specifikovány v geodetické části, doklady o předběžném projednání umístění zařízení staveniště (týká se pouze dočasných záborů souvisejících s technologickým postupem předepsaným zhotoviteli stavby projektem) s vlastníky pozemků budou doloženy v dokladové části s řádným očíslováním a soupisem dokladů dle očíslování předávaných dokladů.



**Předběžné předpokládané období realizace stavby 03/2015 až 10/2015.**

## **5.7 ČÁST G NÁKLADY**

Pro zpracování souhrnného rozpočtu **P** se určuje jako výchozí cenová úroveň 2014, zpracování **P** bude respektovat vývoj inflace podle pokynů objednatele v době dokončování **P**.

Výkazy výměr musí odpovídat zákonu 137/2006 Sb. v platném znění a jeho prováděcím vyhláškám, zejména vyhl. 230/2012 Sb.

## **5.8 ČÁST H DOKLADY**

V dokladové části **P**, jako její nedílná součást, budou obsaženy též doklady, vyjádření, případně rozhodnutí mimodrážních orgánů, zajišťované v průběhu zpracování předchozích stupňů dokumentace a nutné pro stavební řízení a to včetně jejich případné aktualizace (územní souhlasy, odnětí ze ZPF, LPF, rozhodnutí k zásahu do významného krajinného prvku (VKP), vliv na krajinný ráz (VKR) apod.). Doklady o vlastnictví k pozemkům a stavbám (aktuální výpisy z KN) budou součástí dokladové části **P** v kopiích, originály budou předány objednateli samostatně. Součástí **P** budou smlouvy, dle stavebního zákona č.183/2006 Sb. v platném znění pro vydání stavebního povolení, s vlastníky (či jinými oprávněnými osobami) pozemků trvale a dočasně dotčených stavbou, včetně závazku o vypořádání po skončení stavby na zastavěné pozemky smlouvu kupní, smlouvu o převodu práva hospodaření nebo smlouvu o zřízení věcného břemene, kde zadavatel bude stranou oprávněnou a to za cenu zjištěnou znaleckým posudkem, na pozemky dočasně dotčené stavbou smlouvy o smlouvách budoucích či smlouvy podnájemní.

Dojde-li mimořádně v průběhu zpracování **P** mimo rozsah schválené přípravné dokumentace k trvalému nebo dočasnému záboru pozemků bude v dokladové části **P** uveden průzkum cen trvale a dočasně dotčených nemovitostí, zpracovaný v rozsahu podle předběžného výkupu pozemků a staveb, s ohledem na vyhlášku č. 3/2008 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení zákona 151/1997 Sb. o oceňování majetku a o změně zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška), a platný výměr MF, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami.

Kupní cena pozemku nebo stavby, včetně jejich součástí a příslušenství a cena práva odpovídajícímu věcnému břemenu bude stanovena i s ohledem na ustanovení §3 a následujících zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů.

Dokladová část bude obsahovat projednání případných úlevových a odchylných řešení.

Dokladová část bude obsahovat doklady o projednání uplatnění energetického zák. č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů - § 47,70,86 včetně podkladů pro uzavření smluv;

Dokladová část bude obsahovat:

- projednání s orgány státní správy (místně-příslušné stavební úřady a speciální stavební úřady - DÚ, vodohospodářský úřad, silniční úřad), které budou vydávat stav. povolení a povolení k odstranění stavby (demolice) včetně samostatně zpracovaných podkladů pro podání jednotlivých žádostí jako seznam dotčených pozemků stavbou, výpis z katastru nemovitostí, snímku katastrální mapy, smluv s vlastníky apod. (dle požadavků státní správy);
- všechny potřebné podklady a doklady k podání žádosti o stavební povolení a povolení k odstranění stavby (včetně vyplněné žádosti o tato povolení) a potřebného množství výtisků souhrnných částí dle požadavku stavebního úřadu, potřebných pro projednání; jeden výtisk těchto podkladů a dokladů bude odevzdán navíc pro potřeby objednatele; obsah koordinační situace, zakreslení obvodu stavby, zákres dotčených pozemků bude konzultován se zadavatelem a stavebním úřadem, který bude vydávat stavební povolení; zhotovitel zajistí součinnost při stavebním řízení včetně doručování **Dokumentace**;
- kompletní podklady v potřebném množství výtisků pro zajištění dokladů, pro jejichž obstarání nebude mít zhotovitel oprávnění.

Demolice budou pro řízení na odstranění stavby popsány v přehledu, kde bude uveden vlastník, SO, umístění, k. č. apod. (dle požadavku stavebního úřadu).

Část “H” – bude rozdělena:

- projednání **Dokumentace** na poradách, zápisy z porad,
- projednání se správcí inženýrských sítí
  - vyjádření k úpravě a přeložkám sítí
  - vyjádření k existenci sítí, včetně kontaktů na vytýčení,
- projednání - smlouvy s vlastníky dotčených nemovitostí,
- stanoviska k dokumentaci z připomínkového řízení, jejich projednání včetně rozhodnutí o akceptování.

Řazení dokladů bude přehledné se seznamem s pořadovými čísly, uvedením adres, č.j. a platností dokumentů, popř. kontaktů. Ke všem dokladům z projednání je nutný komentář projektanta, jak jsou řešeny připomínky obsažené ve vyjádřeních, resp. zda jsou vyjádření kladná. Vyjádření mající formu rozhodnutí musí být opatřena potvrzením o nabytí právní moci.

**Dokladová část jednotlivých PS a SO** bude obsahovat:

- projednání s vlastníky, případně provozovateli předmětných objektů
- uvedení vlastníka v technické zprávě
- smlouvy o převzetí s budoucími správci

## 5.9 ČÁST I GEODETICKÁ DOKUMENTACE

**Geodetická dokumentace je rozdílná od úpravy ve Směrnici SŽDC č.11/2006, příloha č.2, část I a bude zpracována podle následujícího znění:**

**Obsah:**

- I.1 Technická zpráva**
- I.2 Majetkoprávní část**
- I.3 Návrh vytyčovací sítě**
- I.4 Koordinační vytyčovací výkres**
- I.5 Obvod stavby**
- I.6 Geodetické a mapové podklady**
- I.7 Geometrické plány**

|                             |
|-----------------------------|
| <b>I.1 Technická zpráva</b> |
|-----------------------------|

- a) Zhodnocení zadavatelem předaných geodetických a mapových podkladů,
- b) Zhodnocení dokumentace dodavatele stavby zajištěných a zhotovených doplňujících geodetických a mapových podkladů, geodetického měření a jeho technologie, informace o bodech stávajících bodových polí, použité referenční systémy,
- c) Všechny geodetické a mapové podklady musí být vztaženy k železničnímu bodovému poli (ŽBP), které zhotovitel získá od objednatele a které vyhovuje platným TKP. Pokud takové bodové pole v zájmové lokalitě není, je nutné ho v součinnosti se správcem ŽBP doplnit či nově vybudovat.

Projektant provede posouzení stávajících mapových podkladů, zda budou využitelné pro projekční činnost (zda mají vazbu na platné ŽBP, požadovanou přesnost,...) a případně vyhotoví aktuální mapové podklady s vazbou na nové ŽBP odpovídající technickým kvalitativním podmínkám (TKP).

d) Informace o podkladech pro majetkoprávní část:

- katastrální úřady a katastrální pracoviště, datum šetření v katastrálním operátu, apod., podle územního umístění stavby,
- ze souboru geodetických informací KN a jiných grafických podkladech (katastrální mapa, číselné vyjádření katastrální mapy, mapa dřívější pozemkové evidence, ohraničovací plán pozemků v obvodu dráhy, geometrický plán apod.),
- o přípravě mapových podkladů pro majetkoprávní část (typ transformace mapových podkladů, výběr identických bodů pro transformaci, zhodnocení přesnosti transformace mapových podkladů apod.),
- ze souboru popisných informací KN a písemných údajích z veřejných knih a operátů dřívějších pozemkových evidencí apod. včetně uvedení data šetření,
- ze sbírky listin katastrálního operátu a ze sbírky listin veřejných knih a operátů dřívějších pozemkových evidencí apod.

e) Další údaje a informace k ostatním částem geodetické dokumentace.

## **I.2 Majetkoprávní část**

Je podkladem pro stavební řízení a zhotovuje se tak, aby ji bylo možné použít pro majetkoprávní přípravu stavby včetně podkladů pro odnětí nebo omezení pozemků ze ZPF a PUPFL.

Průběh hranice pozemků v obvodu dráhy a to pozemků ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SŽDC, s.o. a pozemků ve vlastnictví ČD, a.s., případně pozemků jiných subjektů je určen stavem evidovaným v KN.

Pokud je dodavatelem dokumentace stavby navrhováno řešení, které je situováno za hranici pozemku ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SŽDC s.o, je třeba provést trvalý zábor dotčeného pozemku nebo jeho části v rozsahu příslušné normy (Projektování železničních drah – ČSN 73 6301).

Obdobně se postupuje při trvalém záboru pozemku ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SŽDC pro SO a PS, který bude po dokončení smluvně předán jinému vlastníkovi nebo jinému oprávněnému subjektu.

Hranice pozemních komunikací se určují podle zákona, o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (č. 13/1997 Sb.) a podle ustanovení vyhlášky, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (vyhlášky č. 104/1997 Sb § 11 odst. 2 a příloha č.3.).

Zhotovitel projektu si v nejkratším možném termínu zjistí informace o probíhajících změnách katastrálních operátů a zajistí soulad nově vytvářeného katastrálního operátu s majetkoprávní částí.

Geodetická dokumentace v územích, kde probíhá obnova katastrálního operátu bude vyhotovena v souladu s těmito činnostmi a bude konzultována s objednatelem.

Na pozemcích ČD a.s. zhotovitel projektu v součinnosti s objednatelem navrhne novou dělicí čáru pro „Oddělení pozemků pro železniční dopravní cestu“ (ÚMVŽST), podle níž se rozliší trvalé a dočasné zábory na těchto pozemcích.

Na základě návrhu dělicí čáry pro ÚMVŽST (tj. trvalých a dočasných záborů na pozemcích ČD a.s.) vyvolá zhotovitel projektu v součinnosti s objednatelem jednání mezi příslušnými zástupci komisí pro DŽDC s cílem tento návrh dělení upřesnit a potvrdit.

Rozsah práv odpovídajících věcnému břemenu, popř. jiných omezení pozemků a staveb, se určuje s ohledem na ustanovení obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel projektu zajistí písemné vyjádření budoucího oprávněného z věcného břemene o šířce věcného břemene.

- a) Informace ze souboru popisných informací KN a písemné údaje z veřejných knih a operátů dřívějších pozemkových evidencí - obsahuje údaje o katastrálních územích, pozemcích a stavbách nebo bytech a nebytových prostorech (v ustanovení tohoto článku dále jen „nemovitosti“), vlastnická a jiná práva k nemovitostem, která budou stavbou dotčena a rovněž údaje o sousedních nemovitostech a dalších nemovitostech, u nichž mohou být vlastnická a jiná práva stavbou dotčena (dále jen „sousední nemovitosti“). Údaje o stavbou dotčených nemovitostech se dokládají výpisem z KN nebo z veřejných knih.
- b) Pozemky a stavby nebo byty a nebytové prostory dotčené stavbou podle katastrálních území a s určením výměry záboru nebo jiného dotčení nemovitosti. V rámci každého katastrálního území je členění nemovitostí provedeno následovně :
- seznam všech vlastníků a jiných oprávněných subjektů podle listů vlastnictví s uvedením všech údajů o nich a nemovitostech,
  - seznam nemovitostí a jejich částí dotčených trvalým zábořem v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní,
  - seznam nemovitostí a jejich částí dotčených dočasným zábořem do 1 roku v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní,
  - seznam nemovitostí a jejich částí dotčených dočasným zábořem nad 1 rok v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní,
  - seznam nemovitostí a jejich částí dotčených věčným břemenem nebo jiným omezením (např. plnění mající povahu věčného břemene) s uvedením PS či SO, pro než se věčné břemeno bude zřizovat,
  - seznam nemovitostí a jejich částí – zóna indukovaných účinků
  - seznam nemovitostí a jejich částí dotčených individuálním protihlukovým opatřením,
  - seznam nemovitostí a jejich částí dotčených demolicí,
  - nemovitosti ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SŽDC, s.o.,
  - nemovitosti ve vlastnictví ČD, a.s. s uvedením všech údajů o nich (včetně trvalého záboru, dočasného záboru, atd.),
  - nemovitosti ve vlastnictví jiných subjektů,
  - seznam pozemků z PUPFL ležící do 50 m od hranice obvodu stavby,
  - seznam sousedních nemovitostí.

c) Bilance ploch podle okresů a katastrálních území

Přehledný seznam trvalých a dočasných záborů a jiného dotčení nemovitostí v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní.

d) Klad mapových listů katastrální mapy

Situace kladu mapových listů katastrální mapy ve vhodném měřítku, zobrazující použité platné katastrální mapy (popř. mapy dřívější pozemkové evidence) s vyznačením označení mapových listů, hranic a názvů katastrálních území a stávající a projektované trasy stavby s jejich staničením.

e) Předběžný výkres výkupu pozemků

Situace současného stavu katastru nemovitostí (případně dřívější pozemkové evidence) v měřítku platné katastrální mapy, v rozsahu potřebném pro vydání stavebního povolení, s barevným vyznačením:

- trvalých a dočasných záborů nemovitostí a jiného dotčení nemovitostí v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní,
- trvalých a dočasných záborů nemovitostí a jiného dotčení nemovitostí ve vlastnictví ČD a.s., v členění na ZPF, PUPFL a nemovitosti ostatní,
- dotčených nemovitostí ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SŽDC,
- nemovitostí a jejich částí dotčených individuálními protihlukovými opatřeními (např. okna),
- nemovitostí nebo jejich částí dotčených demolicí (slouží k výmazu z katastru nemovitostí),
- orientačního zákresu staničení v ose stávající a projektované trasy železniční tratě,

- rámu mapových listů katastrální mapy, popř. map dřívější pozemkové evidence, včetně -označení mapových listů, hranic a názvů katastrálních území,
- bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ),
- označení názvů a čísel SO a PS vyvolávajících trvalý a dočasný zábor nemovitostí a jiné dotčení nemovitostí (viz bod I.2 část b).

Pokud situace v měřítku platné katastrální mapy není dostatečně přehledná, vyhotoví se detail ve větším měřítku .

Pro sledování postupu majetkoprávního vypořádání stavby zpracuje zhotovitel P přehlednou tabulku pozemků dotčených stavbou. Údaje o dotčených pozemcích, o geometrických plánech nově oddělených parcel, o uzavření smluv atd. budou průběžně doplňovány a aktualizovány ve spolupráci se zadavatelem. Formát této tabulky bude v úvodu prací na P předán vítěznému uchazeči.

### I.3 Návrh vytyčovací sítě

Vytyčovací síť musí vycházet z údajů o železničním bodovém poli (ŽBP), které vyhovuje platným TKP a které předá zhotoviteli projektu objednatel. Vytyčovací síť (polohová a výšková) se navrhuje jako primární systém pro vytyčení polohy a výškových úrovní stavby podle příslušné normy (ČSN 73 0420-1 Přesnost vytyčování – Část 1: Základní požadavky - červenec 2002). Body vytyčovací sítě musí svojí polohou a přesností umožnit vytyčovací, kontrolní a dokumentační práce po dobu výstavby, dále po jejím ukončení umožnit užívání a údržbu stavby. Pro umístění, stabilizaci a přesnost bodů vytyčovací sítě se přiměřeně použije dokument „Specifikace geodetických podkladů pro přípravnou dokumentaci“ (č.j.3033/2002-O7-hg ze dne 18.11.2002 – viz obecná část, související dokumenty), v platném znění. Souřadnice a nadmořské výšky bodů vytyčovací sítě se uvádějí v mm.

V návrhu vytyčovací sítě se zejména:

- vytipuje umístění bodů vytyčovací sítě v místech, která nebudou dotčena stavební činností ani zařízením staveniště,
- projedná souhlas vlastníka dotčené nemovitosti se zřízením a trvalým umístěním bodu (primární systém) na nemovitosti
- stanoví případné překládání bodů vytyčovací sítě v průběhu výstavby podle stavebních pracovních postupů,
- naplánuje přesnost bodů vytyčovací sítě s ohledem na předané polohové a výškové bodové pole,
- navrhne způsob stabilizace, ochrany, měření, dokumentace a údržby bodů vytyčovací sítě.

Stejná pravidla platí pro návrh mikrostít (tunely, mosty, ...)

Návrh vytyčovací sítě a mikrosítě obsahuje:

a) Údaje (geodetické údaje, nivelační údaje, seznam souřadnic a výšek apod.) o stávajících bodech ŽBP předaných objednatelem a o bodech doplněných dodavatelem dokumentace stavby (primární systém).

b) Písemnou část návrhu vytyčovací sítě a mikrosítě , ve které se uvede:

- seznam bodů základního a podrobného bodového pole (polohového a výškového), které spravují orgány státní správy nebo právnické osoby pověřené vedením dokumentace těchto bodů, navržených k přemístění, odstranění nebo jinému opatření k ochraně značky bodu,
- seznam stávajících bodů vytyčovací sítě – primárního systému ŽBP, které lze použít pro měření navržených bodů vytyčovací sítě) s vyznačením závad (bod nepoužitelný, bod zničen, chybný místopis), doby rekognoskace a použitelnosti bodů podle etap výstavby,
- seznam navržených bodů vytyčovací sítě s vyznačením použitelnosti bodů podle etap výstavby.

c) Výkres návrhu vytyčovací sítě a mikrosítě v měřítku koordinační situace stavby (zpravidla vyhotovený jako její přítisk), ve kterém jsou zobrazeny body podle části písemné a jejich orientace. Body se barevně rozliší.

d) Písemný souhlas ÚOZI objednatele s návrhem vytyčovací sítě.

e) Protokol o předání všech nově zřízených bodů ŽBP ÚOZI objednatele.

f) vyjádření orgánů státní správy nebo právnických osob pověřených vedením dokumentace bodů základního a podrobného bodového pole (polohového a výškového) k navrženým změnám.

#### **I.4 Koordinační vytyčovací výkres**

Koordinační vytyčovací výkres se zhotoví podle příslušných norem (ČSN ISO 4463-1 (73 0411) Měřicí metody ve výstavbě – Vytyčování a měření – Část 1: Navrhování organizace, postupy měření a přejímací podmínky, ČSN ISO 4463-3 (73 0411) Měřicí metody ve výstavbě – Vytyčování a měření – Část 3: Kontrolní seznam geodetických a měřických služeb a ČSN 013419 Vytyčovací výkresy staveb) a obsahuje:

a) část písemnou, ve které se uvede seznam do koordinačního výkresu stavby zapracovaných PS a SO a seznam čísel bodů pro vytyčení prostorové polohy (sekundární systém – to jsou charakteristické body budovy, mostu, tunelu, upravených prostranství a terénních úprav, hlavní body osy dráhy, pozemní komunikace a nadzemního a podzemního vedení a hlavní výškové body), bodů pro podrobné vytyčení (rozměr a tvar objektu), popř. dalších pro vytyčení použitelných bodů (např. body příčných profilů), jejich souřadnic v S-JTSK, nadmořských výšek v Bpv, popisu bodů a mezních vytyčovacích odchylek podle příslušných norem (ČSN 73 0420-1 Přesnost vytyčování – Část 1: Základní požadavky a ČSN 73 0420-2 Přesnost vytyčování – Část 2: Vytyčovací odchylky)

b) vlastní koordinační vytyčovací výkres v měřítku 1 : 1000 nebo 1 : 500 se zobrazením všech PS a SO podle části písemné a bodů primárního systému (to jsou body ŽBP, které podle návrhu vytyčovací sítě lze použít pro měření vytyčovací sítě a pro vytyčování)

#### **I.5 Obvod stavby**

Obvod stavby je určen pro vytyčení záborů nemovitostí a jiného dotčení nemovitostí pro realizaci stavby a je podkladem pro vyhotovení geometrických plánů a jiných podkladů pro majetkoprávní vypořádání.

Obvod stavby musí být koordinován s geometrickými plány vyhotovenými v průběhu tvorby projektu.

Obvod obsahuje:

a) písemnou část, ve které se uvede seznam souřadnic lomových bodů:

- obvodu staveniště, tj. hranic trvalých a dočasných záborů nemovitostí a jiného dotčení nemovitostí včetně ploch určených pro zařízení staveniště, skládky, deponie, zemníky apod., pokud jsou mimo hranice nemovitostí ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SŽDC, s.o., a to i na pozemcích ve vlastnictví ČD, a.s.,
- hranic trvalých záborů na nemovitostech ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SŽDC, s.o. nebo ve vlastnictví ČD, a.s. a které budou s dokončenými stavebními objekty nebo provozními soubory předány smluvně jiné právnické nebo fyzické osobě,
- hranic pozemků v obvodu dráhy nebo pozemků ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SŽDC, s.o. a pozemků ve vlastnictví ČD, a.s. podle stavu v KN.

Hranice pozemků v obvodu stavby budou určeny z nejpřesnějších podkladů které jsou k dispozici na příslušném katastrálním úřadě (např. DKM, novoměřické náčrty, KMD apod.).

Pokud budou v projektu určeny v trvalých záborech nemovitosti (v souladu s dokladovou částí) s různým způsobem využití nebo s různými budoucími vlastníky, je nutné dokumentovat lomové body hranice také mezi takovými nemovitostmi.

b) výkres obvodu stavby,

v měřítku 1 : 1000 se zobrazením hranic a lomových bodů uvedených v části písemné a orientačního zákresu (např. staničení v ose stávající a projektované trasy železniční tratě).

Obvod stavby musí být koordinován s geometrickými plány zpracovanými pro oddělení pozemků SŽDC s. o. pro naplnění zákona 77/2002 Sb.

#### **I.6 Geodetické a mapové podklady**

Geodetické a mapové podklady tvoří úplné geodetické a mapové podklady, tj. podklady předané objednatelem a doplněné dodavatelem dokumentace stavby.

Součástí projektu bude doplnění stávajících geodetických a mapových podkladů (měření bude vztaženo k ŽBP vyhovujícímu TKP).

Obsah, rozsah, členění, přesnost a počet vyhotovení geodetických a mapových podkladů je stanoveno dokumentem „Specifikace geodetických podkladů pro přípravnou dokumentaci“ (č.j. 3033/2002-O7-hg ze dne 18.11.2002), v platném znění.

Závažným souřadnicovým systémem je S-JTSK a výškovým systémem Bpv.

Způsob zaměřování a zobrazování objektů železniční dopravní cesty je „Metodickým pokynem ředitele SŽG Praha – prozatímní č.01/2012 – Opatření k zaměřování objektů ŽDC, fotokatalogy“ č.j. 370/2012-SŽG PHA-Ř (účinnost 13.2.2012).

Geodetické a mapové podklady a jejich doplnění se zpracovává podle „Pravidel pro vzájemnou výměnu digitálních dat mezi státní organizací Správa železniční dopravní cesty a jinými subjekty“ č.j. 40952/2012-OIT (účinnost 1.4.2013).

Pro železniční bodové pole platí Metodický pokyn ředitele SŽG Praha prozatímní č. 05/2011 – Pro tvorbu ŽBP, č.j. 2479/2011-SŽG PHA-Ř (účinnost 1. 12. 2011).

Zhotovitel projektu provede dále zaměření volně rostoucích stromů. Toto zaměření bude využito pro ocenění při nutném kácení a odstraňování porostu a pro posouzení z hlediska bezpečnosti provozu. Rozsah zaměření bude konzultován s příslušným oddělením objednatele.

Součástí projektu bude ověření (vytyčením v terénu) průběhu kabelových tras včetně přechodů a to tam, kde trasa koliduje se stavebními úpravami drážního tělesa včetně zjištění skutečné hloubky uložení.

Ve všech místech, kde jsou navrhována technická opatření na rozšíření drážních stezek a rozsáhlejší úpravy zemního tělesa (rozšíření, úpravy svahů apod.) je nutné provést zpřesňující geodetická měření průběhu všech hran zemního tělesa.

Geodetické a mapové podklady v písemné nebo digitální podobě obsahují:

- a) geodetické údaje o bodech ŽBP a nivelační údaje o bodech výškového bodového pole.
- b) přehled kladu mapových listů JŽM a bodového pole, popř. měřických náčrtů, v měřítku 1:10 000,
- c) výkresy digitálního modelu v digitální podobě zpracované ve 3D provedení v otevřené formě (.dgn),
- d) výkresy digitálního modelu v tištěné podobě
- e) měřické náčrtky s přehledem čísel podrobných bodů v digitální podobě v otevřené formě (.dgn),
- f) seznam souřadnic a nadmořských výšek podrobných bodů v digitální podobě (.txt),
- g) případné další podklady.

Geodetická dokumentace musí být ověřena úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem (fyzická osoba, které bylo uděleno úřední oprávnění podle § 13 odst.1, písm. a) a c) zákona č. 200/1994 Sb. o zeměměřictví, v platném znění.

Geodetické a mapové podklady zpracované v rámci PD jsou k dispozici u zadavatele k nahlédnutí.

## I.7 Geometrické plány

Součástí zakázky je vyhotovení všech geometrických plánů nezbytných pro majetkoprávní vypořádání projektu.

Geometrické plány a vytyčení hranic pozemků budou řešeny dle následujících podmínek:

- Zhotovitel vyhotoví grafický návrh nového ohrazení pozemků nebo jejich částí, které jsou trvale zabrány pro stavbu. Hranice drážního pozemku budou navrženy dle ustanovení příslušné technické normy a hranice pozemků pozemních komunikací dle ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění. Parcely pro jednotlivé kategorie a třídy pozemních komunikací budou vytvořeny podle ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., v platném znění. Šíři silničního pomocného pozemku určí správce pozemní komunikace. Grafický návrh nového ohrazení pozemků bude projednán s ÚOZI objednatele, stávajícím vlastníkem (správcem) a budoucím vlastníkem (správcem).
- Na základě odsouhlaseného grafického návrhu nového ohrazení zhotovitel zajistí vyhotovení návrhů jednotlivých geometrických plánů. Zhotovitel vyzve ÚOZI objednatele k odsouhlasení návrhů geometrických plánů.
- Zhotovitel zajistí stabilizaci bodů nových a vytyčených hranic pozemků dle ustanovení katastrální vyhlášky Č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška).
- Slučování dílů z více pozemků je možné pouze v případě, že se jedná o pozemky stejného vlastníka, stejného druhu, způsobu ochrany nemovitostí, stejného omezení vlastnického práva k nemovitosti.
- V geometrických plánech bude u nově vzniklých pozemků, které řeší trvalé zábory, uveden druh pozemku a způsob využití pozemku vyplývající z důvodu trvalého záboru.
- V případě, že bude nezbytné vyhotovit geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene na části pozemku, zhotovitel vyhotoví objednateli přílohu, v níž bude vždy uvedeno číslo a název PS či SO, pro které je geometrický plán vyhotoven, jméno (název) pravděpodobného oprávněného, poloha věcného břemene ve vztahu ke staničení trati, délka věcného břemene a výměra jednotlivých částí pozemků dotčené věcným břemenem, a to dle porovnání se stavem evidence právních vztahů.
- Zhotovitel předá pro každý geometrický plán:
  - a) ÚOZI objednatele, a to do 14 dnů od jeho potvrzení katastrálním úřadem:
    - kopii záznamu podrobného měření změn (včetně vytyčovacího náčrtu a protokolu, u geometrických plánů pro průběh vlastníky upřesněné hranice pozemku souhlasné prohlášení vlastníků) ve dvou vyhotoveních
    - digitální vyjádření změny v otevřené formě (výkres + souřadnice v .txt formátu)
    - 8 ks geometrického plánu pro organizační složky objednavatele
    - informace o parcelách, jež jsou předmětem GP
    - přílohu GP pro vyznačení věcného břemene na části pozemku (viz předchozí bod)
  - b) právnímu oddělení objednatele, a to další prvopisy GP potřebné pro zápis do katastru nemovitostí tzn. 3 ks pro každý právní vztah při počtu smluvních stran dvě (pro každou další smluvní stranu ve smluvním vztahu 1 ks navíc) předá zhotovitel v rámci smluv

Závazné předpisy pro vyhotovení geometrických plánů:

- zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon)
- vyhláška č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška),
- ČSN 73 6301 projektování železničních drah - březen 1998 (část 6 Obvod a křížení dráhy),



- zákon č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a vyhláška č.104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění (zejména ust. §11 odst.2 a příloha č.3 vyhlášky).

## 6. POŽADAVKY NA DOPLNĚNÍ PRŮZKUMŮ

V **P** je nutno provést průzkumy v rozsahu potřebné pro zpracování projektu stavby. Do průzkumů je třeba zahrnout požadavky zpracovatelů PS a SO z PD. Navržený rozsah průzkumů musí obsahovat veškeré práce potřebné pro odpovědné a úplné zpracování **P** v rozsahu dle zadávací dokumentace. Součástí nabídky uchazeče bude zpracovaný návrh průzkumů, ze kterého bude zřejmý rozsah navrhovaných průzkumných prací. Tento návrh bude položkově oceněn.

Případné zajištění výluk a případné platby za omezení provozování dráhy jsou součástí nákladů zhotovitele **Dokumentace**.

Biologický a dendrologický průzkum bude aktualizován, bude respektovat vyjádření příslušných orgánů ochrany přírody a platnou legislativu ČR.

## 7. DALŠÍ POŽADOVANÁ UPŘESNĚNÍ

### 7.1 ZÁKLADNÍ GEOTECHNICKÁ ZPRÁVA

### 7.2 PODKLADY PRO ZADÁVACÍ DOKUMENTACI NA REALIZACI STAVBY

Tato část bude obsahovat :

- ♦ **Projektová dokumentace stavby** bude odevzdána v plném rozsahu bez části G v digitální formě (pdf).
- ♦ **Neoceněný výkaz výměr** – Formulář 5 položkový rozpočet bude odevzdán bez ocenění. Množství jednotek bude uvedeno s přesností na 3 desetinná místa a veškeré jednotlivé cenové položky budou připraveny pro ocenění uchazečem v Kč se zaokrouhlením na 2 desetinná místa. Celý .xls soubor bude uzamčen vyjma sloupce „cena“ tak, aby uchazeč mohl zapisovat jen do sloupce cena. Výkazy výměr musí odpovídat zákonu 137/2006 Sb. v platném znění a jeho prováděcím vyhláškám, zejména vyhl. 230/2012 Sb.
- ♦ **Technické specifikace** jednotlivých položek budou odevzdány v digitální formě (pdf).
- ♦ **Zvláštní technické podmínky** pro zadání realizace stavby

Objednatel si vyhrazuje právo na změnu výše uvedené formy podkladů pro zadávací dokumentaci podle aktuálních požadavků v době zpracování P.

## 8. PLATNÉ A ÚČINNÉ DOKUMENTY A PŘEDPISY

Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy a s interními předpisy objednatele, zejména pak s dokumenty uvedenými v příloze „Platné a účinné dokumenty a předpisy - seznam eDAP“

O poskytnutí dokumentu nebo vnitřního předpisu, který není veřejně přístupný, lze požádat:

a) gestorský útvar, který je uveden v identifikačních údajích dokumentu nebo vnitřního předpisu na adrese

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

*označení nebo název gestorského útvaru (například Odbor traťového hospodářství)*

Dlážděna 1003/7

110 00 PRAHA 1

b) distributora listinné podoby dokumentu nebo vnitřního předpisu (viz ceníky na [www.szdc.cz](http://www.szdc.cz)) na adrese

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Technická ústředna dopravní cesty  
Oddělení typové dokumentace  
Nerudova 1  
772 58 OLOMOUC

Objednávky vyřizuje pí Iveta Vychodilová, tel. 972 742 241, e-mail: [otd@tudc.cz](mailto:otd@tudc.cz)

Podrobné informace k distribuci jsou uvedeny na adrese: <http://typdok.tudc.cz/>

## 9. AUTORSKÝ DOZOR

Autorský dozor (AD) je sjednáván jako občasný související výkon projektanta ve výstavbě jako autora projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení, který ověřuje soulad prováděné stavby s výše uvedenou dokumentací v průběhu její realizace. Působnost AD se vztahuje již na fázi realizační přípravy (dokumentace pro provádění stavby, předávání a příprava staveniště apod.) a souvisí jak s fází vlastní realizace stavby s ověřením vhodnosti a správnosti navrženého řešení, tak s fází prokázání kvality projektové dokumentace splněním kvantitativních i kvalitativních parametrů stavby, vyzkoušení a průkazů (ověření předem stanoveného záměru objednatele a dosažení sjednaných cílů projektu). Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

Cílem a náplní činnosti AD je zajistit konečnou kvalitu stavby po celou dobu její realizace včetně záruční doby a minimalizovat její finanční náklady.

Do předmětu zakázky patří zejména :

- 1) podrobná znalost dokumentace pro vydání stavebního povolení (dále jen PS) a všech souvisejících materiálů a podkladů včetně zajištění účinné spolupráce a příp. vyžádané přítomnosti všech zpracovatelů dílčích částí projektu pro poskytnutí vysvětlení k PS a k zajištění zdárného průběhu a plynulosti výstavby
- 2) účast na veřejnoprávních (správních) řízeních a jednáních za účelem ujasnění nebo vysvětlení souvislostí s příslušnou částí PS, popř. s jejími přijatými či navrhovanými změnami
- 3) dozor při zpracování dokumentace pro provádění stavby (realizační dokumentace - dodavatelské, technologické, výrobní, konstrukční), posouzení, kontrola správnosti, úplnosti a porovnání jejího obsahu s PS s vysvětlením příslušných vazeb, vyjádření k detailním řešením v realizační dokumentaci, popř. s koordinační působností mezi jednotlivými zpracovateli, k zabezpečení souladu s PS
- 4) dozor při zpracování dokumentace dočasných zařízení staveniště nebo úprav trvalých staveb, k zabezpečení souladu s PS
- 5) dozor při vytyčovacích pracích a ověření prostorové polohy, včetně zajištění účasti odpovědného geodeta projektanta
- 6) zabezpečení aktualizace a souladu situačních, koordinačních a vytyčovacích výkresů jednotlivých provozních a stavebních objektů s celkovou situací stavby
- 7) schvalování volby druhu (typu) a barvy použitých materiálů (omítky, obklady, nátěry, apod.) nebo jiných úprav povrchů, tvarů, druhů, umístění a velikosti jednotlivých stavebních prvků v rámci celkového architektonického řešení

- 8) dozor při realizaci stavby k zabezpečení souladu s PS, jak pokud jde o vlastní řešení stavby, tak také z hlediska postupu a respektování podmínek výstavby, obecných požadavků na výstavbu, veřejného zájmu, bezbariérové užívání stavby a jiných technických předpisů a standardů včetně dodržení rozhodnutí a jiných opatření vydaných k uskutečnění stavby
- 9) neprodleně, v předstihu a prokazatelně (včetně zápisu do stavebního deníku) upozornit objednatele stavby na skutečnosti, které mohou vést k dodatečným věcným či finančním nárokům a v případě, že realizované dílo je prováděno odchylně od dokumentace pro vydání stavebního povolení, příp. v rozporu s drážními a obecně platnými předpisy, normami, nařízeními nebo standardy (závažné nedostatky, neodstranitelné vady, závady a porušování právních předpisů nebo technických norem, které by mohly vést k ohrožení na životě nebo zdraví lidí, poškození životního prostředí nebo značným škodám na majetku, apod.)
- 10) objektivní technické a cenové posuzování návrhů účastníků výstavby na odchylky, změny a dodatečné požadavky s ohledem na jejich nezbytnost a účelnost
- 11) stanoviska, navrhování a projednávání změn a odchylek od vlastního řešení PS, která mohou přispět ke zvýšení efektivity dříve přijatého řešení nebo ke snížení či odstranění rizik projektu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních a autorizaci případných Změnových listů (Směrnice generálního ředitele SŽDC, s.o.č. 13/2006 v aktuálním znění včetně všech změn, pokynů a dodatků)
- 12) vyjádření k návrhům na drobné úpravy či změny uplatněné zhotoviteli realizační dokumentace, operativní zpracování návrhů přijatých drobných úprav a změn PS a projednávání postupů a podmínek prací na změnách většího rozsahu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních a autorizaci případných Změnových listů (Směrnice generálního ředitele SŽDC, s.o.č. 13/2006 v aktuálním znění včetně všech změn, pokynů a dodatků)
- 13) účast na předání staveniště zhotoviteli, kontrolních jednáních o výstavbě (kontrolních dnech, výrobních poradách), popř. na jiných jednáních
- 14) účast na kontrolních prohlídkách stavby a jednáních o zavedení zkušebního provozu (prozatímní užívání stavby nebo jejích částí ke zkušebnímu provozu resp. předčasné užívání stavby nebo jejích částí)
- 15) dozor nad průběhem zkoušek (ověřovací, kontrolní, průkazní, rozhodčí, komplexní) prováděných zhotovitelem stavby, posuzování správnosti jejich provádění, interpretace a vyhodnocení výsledků s ohledem na předmět a cíle projektu
- 16) účinná spolupráce a účast při kontrole a přijetí konečného stanoviska objednatele pro předání a převzetí stavby nebo jejích částí (PS, SO, stavební či technologické celky) realizovaných zhotovitelem stavby
- 17) dozor nad způsobem užívání či provozování stavby související se zárukami za kvalitu řešení PS a zabezpečením dosažení cílů projektu
- 18) provádění záznamů o AD do stavebního deníku a zaznamenávání zjištění, požadavků a návrhů včetně reakcí na zápisy či podněty (žádosti o vyjádření, atp.) ostatních účastníků výstavby a to nejpozději do 48 hod.
- 19) vypracování, evidence a archivace všech změn PS včetně vyhotovení dílčích měsíčních (ve vazbě na měsíční fakturaci) a závěrečné zprávy o provedeném AD se sumarizací veškerých změn PS a dozor nad vyhotovením dokumentace skutečného provedení stavby
- 20) zavedení a vedení deníku AD

## 10. ČINNOST KOORDINÁTORA BOZP

Předmětem plnění je kompletní zajištění funkce a činnosti koordinátora BOZP při přípravě (dále jen koordinátor) podle podmínek zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění a souvisejících zákonů a nařízení vlády, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a č. 592/2006 Sb.

Koordinátor BOZP se zavazuje vykonávat v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb. zejména tyto činnosti:

- a) informovat a upozorňovat:
  - bez zbytečného odkladu všechny dotčené zhotovitele, podzhotovitele stavby a další jiné osoby a subjekty na bezpečnostní a zdravotní rizika, která vznikla na staveništi během postupu prací nebo se mohou v průběhu realizace na stavbě vyskytnout,
  - bez zbytečného odkladu zhotovitele, podzhotovitele stavby a další jiné osoby a subjekty na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi (dále i „BOZP“) zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby a podzhotovitelem,
  - bez zbytečného odkladu zadavatele stavby na případy předchozího bodu tohoto článku, nebyla-li zhotovitelem stavby a podzhotovitelem neprodleně přijata přiměřená opatření ke zjednání nápravy,
- b) vyžadovat zjednání nápravy v případě zjištění nedostatků v uplatňování požadavků na BOZP na staveništi a navrhnout k tomu přiměřená opatření,
- c) koordinovat spolupráci zhotovitelů a podzhotovitelů nebo osob a subjektů jimi pověřených při přijímání opatření k zajištění BOZP se zřetelem na povahu stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činnosti prováděné na staveništi současně popřípadě v těsné návaznosti, s cílem chránit zdraví fyzických osob, zabránit pracovním úrazům a předcházet vzniku nemoci z povolání,
- d) dávat podněty a na vyžádání zhotovitele a podzhotovitele doporučovat technická řešení nebo opatření k zajištění BOZP pro stanovení pracovních nebo technologických postupů a plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci stavby uskuteční současně nebo na sebe budou bezprostředně navazovat,
- e) sledovat s ohledem na BOZP:
  - provádění prací na staveništi se zaměřením na zjišťování, zda jsou prováděny podle realizační dokumentace, souhrnu smluvních dohod v oblasti BOZP a v souladu s platnými právními předpisy na ochranu veřejného zdraví, životního prostředí a BOZP, upozorňovat na zjištěné nedostatky a požadovat bez zbytečného odkladu po zhotovitelích a jiných osobách zjednání nápravy,
  - zda zhotovitelé a podzhotovitelé dodržují plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán BOZP“) a projednávat s nimi přijetí opatření a termíny k nápravě zjištěných nedostatků,
  - zda navrhovaná technická a organizační preventivní opatření jsou v souladu s právními předpisy, hodnotami uvedenými v českých technických normách, technicky realizovatelná s přihlédnutím k účelu stanovenému zadavatelem stavby a ekonomicky přijatelná,
- f) kontrolovat:
  - realizaci nápravných opatření u příslušných odpovědných osob kontrolovaných subjektů,
  - potřebné doklady a oprávnění pro výkon prováděných prací (odborné zkoušky, povolení pro vstup cizích osob do vyhrazeného obvodu dráhy, oprávnění pro práce se stroji atd.),
  - zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště s cílem zamezit vstup nepovolaným fyzickým osobám,
  - označení staveniště a zveřejnění a aktualizaci „Oznámení o zahájení prací“ na viditelném místě u vstupu na staveniště, a to po celou dobu provádění prací až do doby předání díla do užívání nebo ukončení platnosti této smlouvy,
  - a zaměřovat se zejména na charakteristiku technologických postupů a prací v rámci jednotlivých provozních souborů a stavebních objektů, zdroje ohrožení zdraví a bezpečnosti pracovníků, ochranu cestující veřejnosti a třetích osob, bezpečnostní a ochranná pásma, vytýčení hranic, obvodů a uložení jednotlivých zařízení, zabezpečení staveniště, způsoby požadovaného omezení rizikových vlivů, vnitřní komunikace a únikové cesty (především s ohledem na PO), přístupové a odvozové trasy, ochranu pracovníků, pracovního a životního prostředí před účinky škodlivin, skladování materiálů a manipulace s nimi, vnitrostaveništní dopravu, technické pomůcky, zařízení a stroje, bezpečné přístupy a plochy pro obsluhu, údržbu a opravy, skladování a manipulace s nebezpečnými látkami, apod,
- g) spolupracovat:

- při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých prací nebo činností, v rámci plánu organizace výstavby, harmonogramu prací a výluk, pracovních a technologických postupů a kontrolního a zkušebního plánu,
  - se zástupci zaměstnanců pro oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s příslušnými odborovými organizacemi, popřípadě s fyzickou osobou provádějící technický dozor zadavatele stavby,
- h) navrhopat:
- kontrolní dny k dodržování plánu BOZP ve smyslu § 8, odst. 2, písm.a) Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., ve vhodném počtu po dohodě s technickým dozorem stavby,
  - nejvhodnější bezpečnostní řešení pro zabezpečení jednotlivých druhů postupů prací včetně plánu navrhovaných a pojmenovaných opatření a včas informovat odpovědnou osobu zhotovitele (zadavatele) stavby, včetně provádění následné kontroly plnění těchto pojmenovaných opatření, tj. zda byly provedeny změny v realizaci stavby a jejich zaznamenání v příloze plánu BOZP – „Nesoulady“,
  - technická řešení nebo organizační opatření, která jsou z hlediska zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího prostředí a podmínek výkonu práce vhodná pro plánování jednotlivých prací (technologických postupů), zejména těch, které se uskutečňují současně nebo v návaznosti.