

Městský úřad Domažlice

Náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

Č. stan.: 262/2014

Č. spisu: 240/2014

Č.j.: MeDO-41725/2014-Mar

Vyřizuje: Bc. März - tel.: 379 719 268

Datum: 22.9.2014

Věc: Koordinované závazné stanovisko ke stavebnímu řízení

Název akce: **TOA POINT NRZO - stavební úpravy budovy žst. Domažlice - město**

Investor: Správa železniční dopravní cesty s.o., Sokolovská 278/1955, 19000, Praha

Místo stavby: poz. č. -835, 2898/3, k.ú.: Domažlice

Popis akce:

Předložená dokumentace řeší stavební úpravy výpravní budovy žst. Domažlice - město. Stavební úpravy spočívají v úpravě dispozice přístavbové části, kde se nachází WC a dále na ploše před vstupem do této části objektu (přeložení zpevněné plochy) a podél severní části objektu (údržba vodovodní přípojky).

Projektovou dokumentaci zpracovala společnost A 3 PROJEKT, s.r.o. pod zakázkou č. 1-2014 s datem 2/2014.

Městský úřad Domažlice prověřil předloženou dokumentaci výše uvedeného návrhu. Na základě posouzení předložených podkladů vydáváme ve smyslu ust. § 4 odst.2 písm.a) a odst.6 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a ust. § 149 odst.1 zákona č.500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, toto

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

které vyjadřuje stanoviska jednotlivých dotčených orgánů, chránících veřejné zájmy podle následujících zvláštních předpisů:

- ♦ dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší:

Nejsme dotčeným orgánem.

- ♦ dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů:

Bez připomínek.

Tato část není závazným stanoviskem, ale vyjádřením podle § 79 odst.4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů.

- ♦ dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, event. dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) ve znění pozdějších předpisů:

Nejsme dotčeným orgánem.

- ♦ dle § 65 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

Zájmy chráněné zákonem č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nebudou dotčeny.

- ♦ dle § 5 odst. 3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů:

Zájmy chráněné zákonem č.334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nebudou dotčeny.

- ♦ dle § 48 odst. 2 písm. b) a c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů:

Nejsme dotčeným orgánem.

- ♦ dle § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů:

MěÚ Domažlice - ÚPP není dle ust. § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, věcně příslušný k vydání závazného stanoviska dle ust. § 14 odst. 2. památkového zákona.

Upozorňujeme, že při realizaci stavby dojde k nezbytným zemním pracím, při nichž mohou být narušeny archeologické situace, proto je stavebník již od doby přípravy stavby povinen řídit se § 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, týkající se archeologie (mimo jiné oznámit záměr stavby Archeologickému ústavu Akademie věd v Praze, oddělení archeologie památkové péče, Letenská 4, 118 01 Praha 1).

- ♦ dle § 40 odst. 4 písm. a) a § 40 odst. 5 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:

Sdělení dle § 40 odst. 4 písm. a) nebo odst. 5 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:

- předmětná stavba se netýká zájmů chráněných uvedeným zákonem.

Sdělení podle § 77 odst. 1 a § 124 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

- předmětná stavba se netýká zájmů chráněných uvedeným zákonem.

Stanovisko je vydáno jako podklad ke stavebnímu řízení.

Vyjádření úřadu územního plánování (odboru výstavby a územního plánování MěÚ Domažlice) podle ust. § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, se nevzdává (úřad územního plánování není v tomto případě dotčeným orgánem).

Toto koordinované závazné stanovisko je opatřením podle § 149 a části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád. Opravitelné vady lze ve smyslu ustanovení § 156 odst. 1 cit. zákona opravit usnesením, pokud tím nebude způsobena újma některé z dotčených osob. Pokud tento postup není možný, tak v případě rozporu s právními předpisy je vydávající správní orgán na základě § 156 odst. 2 cit. zákona zruší. Koordinované závazné stanovisko je možné z hlediska zákonnosti přezkoumat též podle § 149 odst. 4 a 5 cit. zákona v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, pro jehož účely je vydáváno.

Předloženou dokumentaci vracíme zpět.

Mgr. Jiří Beran
Vedoucí odboru ŽP

městský úřad Domažlice
odbor životního prostředí
344 20 Domažlice
CZ

Obdrží:

A 3 PROJEKT, s.r.o., J.V. Sládka 699/II, 39181, Veselí nad Lužnicí (žadatel)

MěÚ Domažlice (stavební úřad)