

| | |
|---------------------|---|
| Veřejná zakázka: | Most - oprava obvodového pláště – 2. etapa |
| Ev. č. : | |

Technický popis prací

Zpracoval: Marek Brandejský DiS; tel. 725 562 398; email: brandejsky@szdc.cz

1. Účel veřejné zakázky:

Předmětem „sektorové zakázky veřejného zadavatele v podlimitním režimu“ (dále jen veřejné zakázky) jsou následující opravné práce vnějšího pláště výpravní budovy v železniční stanici Most, k.ú. Most II. Oprava vnějšího pláště VB zahrnuje výměnu vstupních dveřních výplní a části oken (dilatační část A a B severní a jižní stěna, dilatační část D a E severní, jižní a západní stěna) včetně zednického začištění, dozdívek a výmalby po osazení.

Podrobnější popis viz bod č.3.

2. Umístění předmětu veřejné zakázky:

ŽST Most

Veřejná zakázka bude plněna na stavebním pozemku ve vlastnictví zadavatele VZ, tzn. SŽDC s.o. – SNB ÚnL, na níže uvedené adrese:

| PSC | Obec | Ulice, č.p. | k.ú. | parc.č. |
|--------|------|----------------|---------|---------|
| 434 01 | Most | Nádražní 774/1 | Most II | 6934 |
| 434 01 | Most | Nádražní 774/1 | Most II | 6935 |

3. Popis prací, které jsou předmětem VZ:

Most – oprava obvodového pláště

OBJEKT: výpravní budova Most

Jedná se o samostatně stojící objekt – výpravní budova Most. Objekt má 14 nadzemních podlažní a jedno podzemní podlaží, z toho 13 užitných podlaží občanské vybavenosti (kanceláře, zdravotnické ordinace, byty) a 2 technická podlaží. Výška objektu je 43 m. Hlavní vstup do schodišťového prostoru výškové části je z venkovního prostoru v podloubí objektu v úrovni 1. nadzemního podlaží. Hlavní vstup na 1. nástupiště je rampou z asfaltové komunikace (ze severozápadní a jihovýchodní strany objektu). Přístupové a únikové cesty jsou shodné s hlavními vstupy. Vnější plášť objektu je tvořen montovanou zavěšenou fasádou z „Boletických panelů“.

Okenní výplně na převážné části objektu byly již v 1. etapě vyměněny za plastové. Stav stávajících nevyměněných dřevěných okenních výplní je na hranici životnosti. Rámy oken a okenice vykazují známky zatékání, tepelnou a zvukovou netěsnost. Některá okna již neplní ventilační funkci (okenice jsou uvolněné a pevně zajištěné proti vypadnutí). Dveře a zárubně dveří jsou zkroucené, nedoléhají, vykazují tepelnou a zvukovou netěsnost. Nátěry povrchů stávajících oken a dveří jsou nesoudržné, oprýskané.

Stávající dveřní a okenní výplně budou vyměněny za nové plastové či hliníkové (okna pouze plastová) po vybourání současných výplní do stávajících stavebních otvorů. Část oken 1. nástupiště je provedena z luxfer, tyto budou vybourány a nahrazeny novými plastovými okny. Levé dveře do dopravní kanceláře budou vybourány a zazděny. Ostění bude po montáži nových oken a vchodových dveří zednický začistěno a provedena dvojnásobná malba. Výměnou výplní otvorů nesmí být narušen či změněn architektonický ráz budovy. Stavební sutě, odpady a vybourané hmoty budou odvezeny a uloženy na skládku.

Práce za provozu. Při provádění stavebních prací musí být provedena opatření proti nadměrné prašnosti (zakrývání), především v technologických místnostech a zdravotnických prostorech. Po dokončení stavebních prací bude proveden úklid staveniště.

Předmět díla sestává z jednotlivých ucelených částí:

1. Výměna oken a dveří, dilatační část A a B budovy VB žst.Most – severní a jižní stěna
2. Výměna oken a dveří, dilatační část D a E budovy VB žst.Most – severní, jižní a západní stěna

Obecná specifikace okna:

- plastový profilový systém: pětikomorový, 2x těsnění
- kování: celoobvodové např. Siegenia Titan a podobně
- směr otevírání křídel bude upřesněna po vybrání dodavatele při místním šetření
- součinitel prostupu tepla: $U_w=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- odolnost proti vloupání RC1
- kliky: čtyřpolohové s možností mikroventilace v barvě bílé (např. TITAN GLOBE)

Obecná specifikace dveří:

- plastový profilový systém: pětikomorový, 2x těsnění, st. hloubka min. 70 mm
- hliníkový profilový systém: tříkomorový, 2x těsnění, st. hloubka min. 65 mm
- barva rámu i křídla: stříbrnošedá
- výplně křídel: stříbrnošedá
- zasklení: izolační dvojsklo, obě vnější skla bezpečnostní 44.2 Connex, pro zamezení průhlednosti (dle potřeby u vybraných dveří po domluvě) bude použita neprůhledná mléčná fólie
- kování: klika/koule, broušený nerez nebo hliník
- zámky: zadlabací
- vložky: cylindrické, bezpečnostní třída 4
- součinitel prostupu tepla: $U_d=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- odolnost proti vloupání RC1
- směr otevírání křídel bude upřesněna po vybrání dodavatele při místním šetření

1. Výměna výplní dilatační část A a B budovy VB žst.Most - severní a jižní stěny stěna

1.1. okno plastové dvoukřídle pevné + otvíravé a vyklápěcí 118 x 192 cm

- 1.1.1. celkem 87 ks
- 1.1.2. barva (vně): bílá RAL 9010
- 1.1.3. barva (uvnitř): bílá RAL 9010
- 1.1.4. zasklení: izolační dvojsklo 4x16x4 mm, pro zamezení průhlednosti (dle potřeby u vybraných oken po domluvě) bude použit neprůhledný vzor (např. satino nebo kůra)
- 1.1.5. žaluzie hliníkové interiérové bílé – 87 ks

1.2. dveře Al vchodové dvoukřídlové otvíravé, 162x215 cm, osazené samozavíračem, výplň včetně, 1/3 prosklené bezpečnostním sklem 44.2 Connex, stříbrnošedá oboustranně

- 1.2.1. celkem 1 ks

1.3. dveře Al vchodové dvoukřídlové otevíravé, 159x212 cm, osazené samozavíračem, výplň včetně, 1/3 prosklené bezpečnostním sklem 44.2 Connex, stříbrnošedá oboustranně

- 1.3.1. celkem 1 ks

2. Výměna výplní dilatační část D a E budovy VB žst.Most – severní, jižní a západní stěna

2.1. okno plastové jednokřídle otvíravé a vyklápěcí 110x147 cm bezpečnostní sklo 44.2 Connex, stříbrnošedá oboustranně

- 2.1.1. celkem 12 ks
- 2.1.2. barva (vně): stříbrnošedá
- 2.1.3. barva (uvnitř): stříbrnošedá
- 2.1.4. zasklení: izolační dvojsklo 4x16x4 mm, vnější sklo bezpečnostní 33.2/44.2 Connex
- 2.1.5. vnější parapety stříbrnošedá
- 2.1.6. vnitřní parapety bílé
- 2.1.7. žaluzie hliníkové interiérové šedé – 12 ks

2.2. okno plastové dvoukřídle pevné + otvíravé a vyklápěcí 118 x 192 cm

- 2.2.1. celkem 116 ks
- 2.2.2. barva (vně): bílá RAL 9010
- 2.2.3. barva (uvnitř): bílá RAL 9010
- 2.2.4. zasklení: izolační dvojsklo 4x16x4 mm, pro zamezení průhlednosti (dle potřeby u vybraných oken po domluvě) bude použit neprůhledný vzor (např. satino nebo kůra)
- 2.2.5. žaluzie hliníkové interiérové bílé – 116 ks

2.3. okno plastové dvoukřídle pevné + otvíravé a vyklápěcí 96 x 192 cm

- 2.3.1. celkem 4 ks
- 2.3.2. barva (vně): bílá RAL 9010
- 2.3.3. barva (uvnitř): bílá RAL 9010

- 2.3.4. zasklení: izolační dvojsklo 4x16x4 mm, pro zamezení průhlednosti (dle potřeby u vybraných oken po domluvě) bude použit neprůhledný vzor (např. satino nebo kůra)
- 2.3.5. žaluzie hliníkové interiérové bílé – 4 ks
- 2.4. dveře AI vchodové dvoukřídlové otvíravé, 160x215 cm výplň včetně, 1/3 prosklené bezpečnostním sklem 44.2 Connex, stříbrnošedá oboustranně**
- 2.4.1. celkem 2 ks

Podrobněji viz Výkaz výměr (příloha č. 3)

4. Rozhraní prací:

- Výměna výplní otvorů

Bude provedena výměna části stávajících dveřních a okenních výplní otvorů vnější obálky budovy. Součástí zakázky je demontáž stávajících výplní otvorů, zednické začistění stávajícího ostění, montáž nových výplní otvorů včetně rámu, včetně dozdivění a oboustranného omítnutí nového zdiva a osazení dveřních překladů, instalace příslušenství (interiérové žaluzie), seřízení, výmalba a úklid staveniště v nutném rozsahu.

5. Zásady organizace výstavby

Místo provádění prací bude vždy odděleno od prostor, kde se bude pohybovat cestující či veřejnost (např. 2 m vysokým neprůhledným oplocením v exteriéru). Místo stavebních prací bude vždy opatřeno výstražnými bezpečnostními cedulemi. Při jakémkoliv omezení přístupových cest pro cestující musí být dostatečně a přehledně vyznačena náhradní přístupová cesta.

Stavební práce je možné zahájit současně ve výškové části (nutné koordinovat s probíhající opravou schodiště) a na 1. nástupišti výpravní budovy. Ve výškové části je z provozních důvodů požadována přednostní výměna okenních výplní ve zdravotnických zařízeních (2.- 4. NP).

Materiál a zařízení staveniště (sklady, šatna, hygienické zařízení) zhotovitele lze umístit v objektu výpravní budovy (1. PP, 12. a 13. NP) v nevyužívaných prostorech, po předchozí domluvě s místním správcem SNB ÚnL Romanem Haipetrem (724 496 780). Skladování materiálu na zpevněné ploše před výpravní budovou a na ploše 1. nástupiště není dovoleno. Nové výplně otvorů lze před jejich osazením po domluvě krátkodobě uskladnit v místě montáže. Prostory pro skladování, dále umístění zařízení staveniště a přístupové cesty budou upřesněny při místním šetření se zhotovitelem (bude znám po ukončení VŘ) a objednatelem (SZDC SNB UNL).

Veškeré prostory a plochy dotčené staveništěm a činnostmi zhotovitele musí být po ukončení prací uvedeny do původního stavu. Pokud dojde k znečištění okolních komunikací stavební technikou, bude zhotovitelem zajištěno jejich strojní omytí a zametení.

6. Zvláštní technické podmínky

- Činnost zhotovitele nesmí v žádném případě omezit stávající přístup veřejnosti na nástupiště.
- Činnost zhotovitele bude prováděna v technologických a zdravotnických prostorech, zhotovitel na vlastní náklady zajistí zakrytí zařízení proti znečištění (především prach) ze stavebních činností.
- Činnosti zhotovitele budou prováděny na pracovištích s přetržitým (8 hodinovým) a nepřetržitým (24 hodinovým) provozem. Na pracovištích s přetržitým provozem je zhotovitel povinen zabezpečit otvory proti vniknutí vždy na konci každé pracovní směny. Na pracovištích s nepřetržitým provozem zajistí zhotovitel montážní práce po dohodě se službu konajícími zaměstnanci tak, aby došlo minimalizaci omezení provozu.
- Zhotovitel na vlastní náklady zařídí vlastní sociální zařízení pro své pracovníky.
- Zhotovitel je povinen dbát, aby práce neomezovali cestující, veřejnost a drážní provoz.
- Veškeré změny proti zadávací dokumentaci budou oznámeny a konzultovány s určeným zástupcem zadavatele (SZDC OŘ ÚnL).

7. Odpadové hospodářství

Během realizace stavby je třeba dbát o maximální opětovné využití vyzískaných materiálů. V případě, že takovéto využití není možné, vznikají odpady, se kterými bude dále nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. v platném znění. V rámci realizace stavby přechází všechny povinnosti původce odpadů na zhotovitele, který za účelem jejich plnění ustanoví odpadového hospodáře. Zhotovitel musí zajistit zařazování odpadů podle druhů a kategorií v souladu s Katalogem odpadů (vyhláška č. 381/2001 Sb. v platném znění) a následně odpady utříděné shromažďovat v prostředcích, které zamezí jejich znehodnocení, odcizení nebo úniku. Odstraňování odpadů probíhá prostřednictvím oprávněné osoby, která odpady převezme do svého vlastnictví.

O nakládání s odpady je vedena v souladu s vyhláškou č. 383/2001 Sb. v platném znění průběžná evidence a příslušnému úřadu je každoročně zasíláno hlášení o produkci odpadů a nakládání s nimi. S nebezpečnými odpady je nakládáno na základě příslušného souhlasu a pro každý takovýto odpad je zpracován identifikační list, kterým jsou vybavena místa, kde dochází k nakládání s uvedeným odpadem. Při každé přepravě nebezpečného odpadu jsou vyplňovány evidenční listy a ty zasílány příslušnému úřadu.

Související předpisy:

376/2001 Sb. Vyhláška o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů

381/2001 Sb. Katalog odpadů

382/2001 Sb. Vyhláška o podmínkách použití upravených kalů na zemědělské půdě

383/2001 Sb. Vyhláška o podrobnostech nakládání s odpady

384/2001 Sb. Vyhláška o nakládání s PCB

237/2002 Sb. Vyhláška o podrobnostech způsobu provedení zpětného odběru některých výrobků

294/2005 Sb. Vyhláška o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu

352/2005 Sb. Vyhláška o nakládání s elektrozařízeními a elektroodpady

341/2008 Sb. Vyhláška o podrobnostech nakládání s biologicky rozložitelnými odpady

352/2008 Sb. Vyhláška o podrobnostech nakládání s autovraky

374/2008 Sb. Vyhláška o přepravě odpadů

170/2010 Sb. Vyhláška o bateriích a akumulátorech

321/2014 Sb. Vyhláška o rozsahu a způsobu zajištění odděleného soustředování složek komunálních odpadů

352/2014 Sb. Nařízení vlády o Plánu odpadového hospodářství České republiky pro období 2015 – 2024

248/2015 Sb. Vyhláška o podrobnostech provádění zpětného odběru pneumatik

V případě že uvedené materiály nebudou nadále využitelné pro potřeby SŽDC nebo ČD, stanou se odpadem a bude s nimi nakládáno na základě požadavků platné legislativy v odpadovém hospodářství.

Vznikající odpady budou předávány oprávněným subjektům. V případě, že budou zneškodňovány přímo firmou provádějící stavbu či provozovatelem, zodpovídá příslušný subjekt za to, že budou zneškodňovány v souladu s legislativní úpravou, tzn. v současnosti zejména se zákonem č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Během stavby i během užívání domu nebude horninové podloží kontaminováno např. ropnými látkami, odpadními vodami, apod.

8. Přílohy:

- Výkaz výměr