
**ARCHITEKTONICKÁ SOUTĚŽ O NÁVRH
KRAJSKÝ TERMINÁL LIBEREC**

**VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK - SADA 5
(2. FÁZE SOUTĚŽE)**

VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK – SADA 5 (2. FÁZE; 6.1.2026)**NÁZEV SOUTĚŽE O NÁVRH:****KRAJSKÝ TERMINÁL LIBEREC****ZADAVATEL:****Správa železnic, státní organizace**

Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

IČO/DIČ: 709 94 234/ CZ70994234

Liberecký kraj

U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

IČO/DIČ: 708 91 508/ CZ70891508

statutární město Liberec

Nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1

IČO/ DIČ: 002 62 978/ CZ00262978

Zadavatel tímto vydává vysvětlení k odst. 7.5. Zpřesněných Soutěžních podmínek – Spolupráce s Virtuplexem.

Pojmy uvedené v tomto vysvětlení velkým počátečním písmenem, není-li stanoveno jinak, mají význam tak, jak je tento uveden v definicích v Soutěžních podmínkách.

	DOTAZ DODAVATELE, BYLO-LI VYSVĚTLENÍ POSKYTNUTO NA ZÁKLADĚ ŽÁDOSTI O VYSVĚTLENÍ
1.	<p>Z naseho pohledu není jasné stanoveno/zadáno, v jakém detailu má být výše zmíněný 3d model odevzdán, a to tak, aby byly zachovány rovné podmínky pro všechny soutěžící. Po telefonátu s paní Krissakovou z firmy Virtuplex nám bylo sděleno následující:</p> <p>_zařizovací předměty a vegetace mají být umístěny pouze jako placeholdery a výsledné položky v modelu budou dodány Virtuplexem (např. u geometrie návrhu parku je výsledek poměrně zásadní) - dále je také otázka ohledně do modelu vložených lidí a mobilních prostředků (kola, auta, autobusy, vlaky,...)</p> <p>_dále nám bylo sděleno, že Virtuplex pracuje se zjednodušeným modelem terénu - tedy existuje nebezpečí, že na sebe terén soutěžního návrhu a terén Virtuplexu nebude dobře navazovat (jelikož je soutěžní model terénu ve větší podrobnosti)</p> <p>_nebylo nám zodpovězeno, zda budou informační prvky jako je signalatika doplněny Virtuplexem, nebo mají být vymodelovány a natexturovány námi</p> <p>Zkratka, aby existovalo jednoznačné rámcové zadání, jak přistupovat k prvkům, u kterých nebude výsledek ze strany soutěžících ovlivnitelný. Tedy, aby bylo jasné stanoveno, které části modelu jsou čistě na soutěžících (geometrie a materiály, které nebudou ze strany Virtuplexu nahrazovány) a které části modelu budou Virtuplexem nahrazovány - a tedy by měly být pro všechny soutěžící totožné.</p>
	Vysvětlení Zadavatele
1.	<p>Zadavatel předně uvádí, že model ve Virtuplexu slouží pro rámcové – koncepční - ověření a zobrazení základních hmotových, prostorových a provozních vztahů, nikoliv detailů. Tomu by měla odpovídat i podrobnost zobrazení, kterou je možné odvodit ve vztahu k ostatním částem soutěžního návrhu, tedy měřítko uvedená pro situaci, půdorys a řezy.</p> <p>Účastník v modelu dodá především samotné objekty, zejména budovy terminálu, parkovacího domu a bytových domů, podchody nebo lávky a zastřešení nástupišť a dále situaci veřejných prostranství. Ta bude osazena do modelu terénu zpracovaného Virtuplexem a vzájemné návaznosti budou koordinovány na individuálním kontrolním jednání Virtuplexu s jednotlivými účastníky.</p> <p>Tzv. placeholdery může navrhnout účastník, přičemž výsledné položky budou dodány Virtuplexem. Ostatní položky stáje, jako dopravní prostředky, budou dodány jednotně Virtuplexem.</p>

	<p>U řešení parku jde o ideovou část soutěže, kde jde především o řešení širších vztahů, nikoliv o detail vegetačního řešení.</p> <p>Ostatní stafaž (např. informační prvky, lidi) nebude vůbec řešena; neodpovídá požadovanému detailu zpracování virtuálního modelu ani účelu, k němuž má virtuální model sloužit.</p> <p>Výše uvedené nemění zadání pro podání vstupních dat pro zpracování virtuálního modelu, přesto Zadavatel uvážil posun lhůty pro odevzdání vstupních dat ze strany účastníků. Nově je tato lhůta stanovena na 15.1.2026 do 12:00 hodin. Následný harmonogram zaslaný účastníkům v rámci vysvětlení Soutěžních podmínek č. 3 (2. fáze soutěže) zůstává neměnný.</p> <p>Zadavatel tímto uzavřel proces vysvětlení Soutěžních podmínek k tématu zpracování podkladových dat pro virtuální model.</p>
--	--