

**Zadávací dokumentace**  
**k nadlimitní veřejné zakázce veřejného zadavatele**

**na provedení auditu účetních závěrek a výročních zpráv**  
**za účetní období 2014 - 2017,**  
**poradenství a konzultační činnost v oblasti účetnictví,**  
**evidence majetku a daní**

**zadávané na základě zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále  
jen zákon)**

**2013**

## 1. Zadavatel

### 1.1 Identifikační údaje

Obchodní jméno: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Sídlo: Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, Nové Město

Jednající: Ing. Jiří Kolář, Ph.D., generální ředitel

IČ: 70994234

DIČ: CZ70994234

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddílu A, Vložce 48384

### 1.2 Kontaktní osoby, adresa pro doručování písemností

**Kontaktní osoby zadavatele** pro účely dotazů ohledně bližší specifikace předmětu plnění a pro uzavření smlouvy:

Ing. Milan Novosad, tel.: 602 435 658, e-mail.: [novosad@szdc.cz](mailto:novosad@szdc.cz)

#### **Adresa pro doručování písemností:**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Dlážďená 1003/7,

Praha 1, Nové Město, PSČ 110 00

## 2. Předmět nadlimitní veřejné zakázky na služby

### 2.1

Provedení auditu ročních účetních závěrek včetně průběžného auditu zadavatele za účetní období 2014-2017 dle zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zák. č.93/2009 Sb., o auditorech, ve znění pozdějších předpisů, s vypracováním zprávy auditora za jednotlivá účetní období.

## 2.2

Provedení auditu výročních zpráv zadavatele za období 2014-2017 s vypracováním zprávy auditora.

## 2.3.

Poradenská a konzultační činnost v oblasti účetnictví, evidence majetku a daní podle potřeb zadavatele v rozsahu maximálně 100 hodin měsíčně po dobu platnosti smlouvy.

Konkrétní požadavky zadavatele budou specifikovány v písemné objednávce, kde musí být uveden:

- předmět poradenské nebo konzultační činnosti,
- konečný termín, případně dílčí termíny plnění,
- kontaktní osoba zadavatele odpovědná za sledování plnění,
- předpokládaný počet hodin.

Stanovisko k jednotlivým požadavkům dodavatel vypracuje písemně.

Zúčtovací a platební podmínky poradenské a konzultační činnosti jsou uvedeny v bodě 5. „Obchodní a platební podmínky“ této zadávací dokumentace.

## 3. Zařazení předmětu veřejné zakázky podle společného slovníku pro veřejné zakázky (CPV)

79212300-6- Provádění zákonných auditů

79221000-9- Daňové poradenství

79212500-8- Kontrola účetnictví

## 4. Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky, předpokládaná hodnota veřejné zakázky, druh zadávacího řízení

### 4.1 Doba plnění

Požadavek zadavatele na plnění veřejné zakázky je následující:

#### 4.1.1.

U auditu ročních účetních závěrek a výročních zpráv průběžně od uzavření smlouvy do 30.6.2018. Účetním obdobím zadavatele je kalendářní rok.

#### 4.1.2.

U poradenské a konzultační činnosti v termínech uvedených v písemné objednávce zadavatele, nejpozději však do 31.12.2017.

#### 4.2 Místo plnění

Místem plnění veřejné zakázky je sídlo zadavatele, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, Nové Město, popřípadě sídla vybraných organizačních jednotek zadavatele, uvedená na internetových stránkách zadavatele [www.szdc.cz](http://www.szdc.cz).

#### 4.3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky činí **25 000 000,00 Kč bez DPH**.

#### 4.4 Druh zadávacího řízení

Zadavatel zadává nadlimitní veřejnou zakázku v otevřeném řízení dle § 27 zákona.

### 5. Požadavky zadavatele na prokázání splnění kvalifikace

Dodavatel je v nabídce povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů v souladu s ustanovením § 53 ( 1) zákona

#### 5.1 Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí

tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů uvedených pod písm. a), b) **předložením prosté kopie výpisu z evidence Rejstříku trestů.**
- c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle ustanovení § 49 zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,
- Dodavatel prokáže splnění základního kvalifikačního předpokladu podle písm. c) **čestným prohlášením, podepsaným osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.**
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- Dodavatel prokáže splnění základního kvalifikačního předpokladu podle písm. d) **čestným prohlášením, podepsaným osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.**
- e) který není v likvidaci,
- Dodavatel prokáže splnění základního kvalifikačního předpokladu podle písm. e) **čestným prohlášením, podepsaným osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.**
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- Dodavatel prokáže splnění základního kvalifikačního předpokladu podle písm. f) **předložením prosté kopie potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení, podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.**
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště,
- Dodavatel prokáže splnění základního kvalifikačního předpokladu podle písm. g) **čestným prohlášením, podepsaným osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.**
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště,
- Dodavatel prokáže splnění základního kvalifikačního předpokladu podle písm. h) **předložením prosté kopie potvrzení příslušného orgánu či instituce.**

- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
  - Dodavatel prokáže splnění základního kvalifikačního předpokladu podle písm. i) **čestným prohlášením, podepsaným osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.**
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
  - Dodavatel prokáže splnění základního kvalifikačního předpokladu podle písm. j) **čestným prohlášením, podepsaným osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.**
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu
  - Dodavatel prokáže splnění základního kvalifikačního předpokladu podle písm. k) **čestným prohlášením, podepsaným osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.**

## 5.2 profesní kvalifikační předpoklady dle ustanovení § 54 zákona

### Profesní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel

- a) který předloží **prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán **či prostou kopii výpisu z jiné obdobné evidence**, pokud je v ní zapsán,
- b) který předloží **prostou kopii dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky**, např. činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence,
- c) který předloží prostou kopii **auditorského oprávnění, vydaného Komorou auditorů ČR.**

## 5.3 ekonomická a finanční způsobilost splnit veřejnou zakázku dle § 50 odst. (1) písm. c) zákona

Dodavatel v nabídce předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

#### 5.4 technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. (2) zákona

##### Technické kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel

a) který předloží **seznam významných služeb** poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí.

- Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu zadavatel požaduje doložení:

minimálně 3 auditů účetních závěrek a výročních zpráv účetních jednotek účtujících podle vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zák. č.563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů s aktivy nad **8 000 000 000,00 Kč** (netto) pro každou účetní jednotku za poslední 3 roky.

##### **Přílohou tohoto seznamu musí být:**

- 1) osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
- 2) osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
- 3) smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2) od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně.

V seznamu významných služeb doporučuje zadavatel strukturovaně uvést následující údaje:

- 1) název (obchodní firma) objednatele, kontaktní osoba s telefonickým spojením,
- 2) podrobný popis předmětu služby,
- 3) doba a místo plnění,
- 4) celkový rozsah plnění ve finančním vyjádření v Kč bez DPH (pokud se na základě smluvního vztahu jedná o důvěrný údaj, stačí uvést řádovou výši v tis. Kč),
- 5) přehled výše aktiv netto auditovaných účetních jednotek,
- 6) údaj o tom, zda je přiloženo osvědčení objednatele o řádném poskytnutí služby,
- 7) údaj o tom, zda je přiložena smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

V osvědčení vyhotoveném objednatelům o poskytnutí významných služeb doporučuje zadavatel v strukturované podobě uvést dále uvedené údaje:

- 1) název (obchodní firma) objednatele,
- 2) podrobný popis předmětu služby,

- 3) celkový rozsah plnění ve finančním vyjádření v Kč bez DPH (pokud se na základě smluvního vztahu jedná o důvěrný údaj, stačí uvést řádovou výši v tis. Kč),
- 4) výši aktiv netto v auditovaném účetním období
- 5) dobu (zahájení a ukončení) a místo poskytování služeb,
- 6) informaci o tom, zda byly služby řádně poskytnuty,
- 7) informaci o tom, podle jakého prováděcího předpisu bylo v auditovaném období vedeno účetnictví.

**Přílohy seznamu nenahrazují seznam.**

b) který v nabídce předloží **seznam osob**, které se budou podílet na plnění předmětu veřejné zakázky. Ze seznamu musí vyplývat, že dodavatel disponuje minimálně pěti odbornými osobami, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a každá z těchto osob má minimálně 3-letou praxi v provádění auditů. Alespoň dvě z pěti uvedených osob musí být zapsány v seznamu auditorů, vedeném Komorou auditorů České republiky.

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatel v nabídce předloží **strukturované životopisy** těchto osob s uvedením dílčích částí veřejné zakázky, na kterých se budou podílet a dále **prostou kopii auditorského oprávnění osoby, která bude odpovědná za poskytování služeb a nejméně jedné další osoby**, jak vyplývá z předchozího odstavce.

V případě, že některá z osob uvedených v tomto seznamu nebude moci na plnění předmětu veřejné zakázky pracovat, požaduje zadavatel, aby ji dodavatel nahradil osobou se stejnou nebo srovnatelnou kvalifikací a praxí a předložil zadavateli její strukturovaný životopis.

Zadavatel požaduje, aby se při průběžném auditu a při závěrečném auditu účetních závěrek na provádění ověřovacích prací aktivně podílely současně vždy minimálně tři osoby ze seznamu osob, které mají tříletou praxi v provádění auditů.

## **6. Obchodní a platební podmínky**

### **6.1 Platební podmínky**

#### **Audit účetních závěrek a výročních zpráv:**

první vyúčtování průběžných auditorských prací musí být provedeno do 15.12.2014. Konečné vyúčtování auditů za roky 2014 až 2017 musí být provedeno do 14 dnů od předání zprávy auditora zadavateli.



V letech 2015-2017 může být dodavateli poskytnuta záloha na průběžný audit do 31.10. běžného roku s tím, že její vyúčtování bude provedeno nejpozději do 15.12. běžného roku. Záloha může být dodavateli poskytnuta do 30% z vyúčtování průběžných ročních auditorských prací.

#### **Poradenská a konzultační činnost:**

bude dodavatelem průběžně účtována (vždy k 10. dni následujícího měsíce) s tím, že poslední vyúčtování běžného roku musí být předloženo zadavateli nejpozději do 15. 12. běžného roku.

Splatnost faktur je 30 dnů od jejich doručení zadavateli.

Daňový doklad musí mít náležitosti dle platných právních předpisů.

Nebude-li mít daňový doklad náležitosti požadované platnými právními předpisy či dohodnuté smluvními stranami, je ho zadavatel oprávněn vrátit dodavateli před uplynutím lhůty splatnosti s uvedením důvodu vrácení. Splatnost řádného daňového dokladu začne běžet ode dne jeho doručení zadavateli.

## **6.2 Podklady**

Zadavatel se zavazuje, že dodavateli umožní pasivní přístup do modulů systému SAP R/3 pro vedení účetnictví (FI) a vedení evidence majetku (AM) včetně přístupu na tiskárnu a dodavatel se zavazuje samostatně využívat zpřístupněné systémy pro vytváření a tisk podkladů a zjišťování informací potřebných pro provedení auditů účetních závěrek a výročních zpráv. Zadavatel se zavazuje poskytnout dodavateli manuály, návody či informace potřebné pro vytvoření uvedených podkladů.

## **6.3 Odpovědnost za škodu**

Dodavatel odpovídá za všechny škody, které zadavateli nebo třetím osobám způsobil při provádění činností porušením svých právních povinností.

Dodavatel se zavazuje uhradit zadavateli veškeré finanční částky, které byly zadavateli ve správním, soudním či jiném obdobném řízení uloženy jako pokuty či jiné majetkoprávní sankce za dodavatelem způsobené porušení právních povinností.

Dodavatel se zavazuje uhradit zadavateli veškeré finanční částky, které na zadavateli uplatnila jakákoliv třetí osoba za dodavatelem způsobené porušení právních povinností.

Povinná smluvní strana se zavazuje nahradit oprávněné smluvní straně způsobenou škodu v penězích do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy jí byla doručena písemná výzva k náhradě škody oprávněné smluvní strany.

Smluvní strana, která porušila svoji právní povinnost, však neodpovídá za škodu, která vznikla v důsledku porušení její právní povinnosti způsobeného okolnostmi vylučujícími odpovědnost s výjimkou případů, kdy okolnost vylučující odpovědnost nastala v době, kdy byla tato smluvní strana v prodlení s plněním svých povinností.

#### **6.4 Záruka za jakost a odpovědnost za vady**

Dodavatel se zavazuje, že služby budou provedeny řádně a včas a v souladu s platnými právními předpisy, se všemi podmínkami stanovenými smlouvou, jejími přílohami a podklady a pokyny, které jsou pro provedení služeb závazné.

Služby, které nesplňují výše uvedené požadavky, mají vady.

Dodavatel neodpovídá za vady, které spočívají v okolnosti vylučující jeho odpovědnost.

Dodavatel dále neodpovídá za vady, které byly způsobeny nevhodnou povahou podkladů nebo pokynů zadavatele, které jsou pro činnost závazné, nebo nevhodnou povahou věcí, které měl podle smlouvy opatřit zadavatel a které zadavatel požadoval zpracovat, pokud přitom dodavatel neporušil svoji povinnost při vynaložení odborné péče upozornit zadavatele na nevhodnost těchto podkladů, pokynů nebo věcí a pokud na jejich použití zadavatel i přes takové upozornění trval.

Zadavatel požaduje poskytnutí záruky v trvání minimálně 12 měsíců od předání výroku auditora u auditu ročních účetních závěrek a výročních zpráv.

#### **6.5 Zajištění závazků – smluvní pokuta a úrok z prodlení**

V případě, že dodavatel nebude řádně plnit převzaté závazky, je zadavatel oprávněn požadovat po dodavateli zaplacení a dodavatel je povinen zadavateli zaplatit níže uvedené smluvní pokuty:

- v případě prodlení dodavatele s předáním předmětu smlouvy v termínu, je zadavatel oprávněn po dodavateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z celkové ceny předmětu smlouvy, minimálně však ve výši 5 000,00 Kč za každý započatý den prodlení,
- v případě prodlení dodavatele se splněním dodatečné lhůty poskytnuté zadavatelem nebo dohodnuté smluvními stranami pro odstranění vad zjištěných při předání a převzetí předmětu smlouvy, je zadavatel oprávněn po dodavateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,00 Kč za každý případ a započatý den prodlení,
- v případě, že dodavatel jinak poruší své závazky, které uzavřením smlouvy převzal nebo nesplní jinou svoji povinnost, je zadavatel oprávněn po dodavateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 20 000,00 Kč za každý takový případ.

Pokud je povinná smluvní strana v prodlení se zaplacením smluvní pokuty, zavazuje se uhradit oprávněné smluvní straně úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.

Úrok z prodlení nebo smluvní pokutu se povinná smluvní strana zavazuje zaplatit do 30 dnů ode dne, kdy jí bude doručena písemná výzva oprávněné smluvní strany.

Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody, která vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou.

Povinnost, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou, je povinná smluvní strana zavázána plnit i po zaplacení smluvní pokuty.

Zadavatel je oprávněn jednostranně započítat úroky z prodlení a smluvní pokuty proti závazkům dodavatele vyplývajícím ze smlouvy.

Dodavatel není oprávněn postupovat jakékoliv pohledávky vůči zadavateli třetím subjektům.

## 6.6 Skončení smluvního vztahu

Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy pouze v případech stanovených smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.

**Zadavatel je oprávněn odstoupit od smlouvy** v případě podstatného porušení povinností dodavatelem. Za podstatné porušení smluvních povinností dodavatelem se považuje zejména:

- zjistí-li zadavatel při kontrole provádění předmětu smlouvy, že ho dodavatel neprovádí v souladu se smlouvou, jejími přílohami nebo v souladu s podklady, pokyny a právními předpisy, které jsou pro provedení předmětu smlouvy závazné a dodavatel, přestože byl zadavatelem vyzván k provádění předmětu smlouvy řádným způsobem a k odstranění případných vad vzniklých vadným prováděním předmětu smlouvy, tak v zadavatelem mu poskytnuté lhůtě neučinil,
- porušuje-li povinnosti vyplývající ze smlouvy,
- jestliže Komora auditorů ČR v průběhu trvání smluvního vztahu rozhodne o dočasném či trvalém zákazu auditorské činnosti auditorské společnosti.

**Dodavatel je oprávněn odstoupit od smlouvy** v případě podstatného porušení povinností zadavatelem. Za podstatné porušení smluvních povinností zadavatelem se považuje zejména:

- porušuje-li povinnosti vyplývající ze smlouvy,
- je-li opakovaně v prodlení se zaplacením daňových dokladů.

Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel při provádění předmětu smlouvy zjistí skryté překážky, které znemožňují provedení předmětu smlouvy dohodnutým způsobem a smluvní strany se nedohodnou na změně smlouvy a způsobu jejího provádění.

Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy je povinna odstoupení od smlouvy oznámit druhé smluvní straně písemně formou poštovní zásilky s dodejkou.

Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně.

Okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

V případě, že dojde k účinnému odstoupení od smlouvy, zavazuje se dodavatel:

- okamžitě ukončit veškeré práce na provádění předmětu smlouvy s výjimkou prací, které nesnesou odkladu, aby zadavatel nebo třetí osoby neutrpěly újmu na svých právech, zejména majetku nebo bezpečnosti,

- vrátit zadavateli veškeré podklady, které od něho za účelem provedení předmětu smlouvy převzal,
- předat zadavateli veškeré doklady a dokumenty vztahující se k již provedeným částem předmětu smlouvy,
- bez zbytečného odkladu nahradit zadavateli škodu, která mu odstoupením od smlouvy vznikla v případě, že zadavatel odstoupil od smlouvy z důvodu na straně dodavatele,
- vyúčtovat poskytnutou zálohu.

V případě odstoupení od smlouvy, se zadavatel zavazuje uhradit dodavateli cenu v rozsahu řádně a včas provedených a předaných služeb do okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy.

Zadavatel je v případě odstoupení od smlouvy oprávněn snížit úhradu části ceny o částku odpovídající výši smluvní pokuty, úroků z prodlení vůči dodavateli, nebo škody, která zadavateli vznikla v důsledku odstoupení od smlouvy z důvodů na straně dodavatele.

Zadavatel je oprávněn vypovědět smlouvu bez udání důvodu ve lhůtě šesti měsíců po skončení kalendářního roku. V tomto případě je dodavatel povinen nejpozději do 90 dnů od doručení výpovědi dokončit rozpracované úkoly roční účetní závěrky a není oprávněn zahajovat plnění nových úkolů.

## **6.7 Práva k předmětu smlouvy**

Pokud předmět smlouvy či jeho část bude vykazovat pojmové znaky dle zák. č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (dále jen autorský zákon), pak dodavatel tímto poskytuje zadavateli oprávnění k výkonu práva užít předmět smlouvy (zakázky) či jeho část, na který se vztahuje ochrana podle autorského zákona, všemi způsoby uvedenými v autorském zákoně, a dále k provádění jakýchkoliv úprav předmětu smlouvy/jeho části (dále jen „licence“). Licenci poskytuje dodavatel zadavateli ve formě výhradní licence. Zadavatel není povinen licenci využívat. Licence podle tohoto článku se poskytuje po celou dobu trvání autorských práv, pro území České republiky, co do množství neomezeně a bezplatně.

## **6.8 Mlčenlivost**

Dodavatel je po celou dobu trvání smlouvy a po dobu tří let po jejím skončení vázán povinností zachovávat o skutečnostech vztahujících se k činnosti zadavatele, zjištěných dodavatelem při plnění předmětu smlouvy (zakázky), mlčenlivost. V případě nedodržení této povinnosti, je dodavatel povinen uhradit zadavateli vzniklé škody a smluvní pokutu ve výši 10 000 000,00 Kč (slovy desetmilionůkorunčeských).

## 6.9 Právo, rozhodování sporů

Smluvní vztah se řídí českým právem, zejména zák. č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem.

Případné spory se zavazují smluvní strany přednostně řešit vzájemnými jednáními. Nedojde-li k dohodě o sporné otázce, je k projednání sporu příslušný obecný soud zadavatele.

## 7. Požadavky zadavatele na zpracování nabídky

Dodavatel je povinen zpracovat nabídku v písemné podobě, ve třech výtiscích, a to v jednom originálu, dvou kopiích, označených jako kopie 1, 2. Kopie nabídek musí být shodné s originálem nabídky.

Zadavatel doporučuje, aby dodavatel nabídku rozčlenil na:

- 1) audit účetních závěrek včetně průběžného auditu
- 2) audit výročních zpráv
- 3) poradenskou a konzultační činnost.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel uvedl cenu zvlášť pro:

- 1) **audit účetních závěrek včetně průběžného auditu** - paušální cena provedení auditu za rok bez DPH.

Zadavatel požaduje, aby paušální nabídková cena dodavatele za rok provedení auditu účetních závěrek byla pro všechny roky v průběhu plnění předmětu zakázky stejná.

- 2) **audit výročních zpráv** - paušální cena provedení auditu za rok bez DPH

Zadavatel požaduje, aby paušální nabídková cena dodavatele za rok provedení auditu výročních zpráv byla pro všechny roky v průběhu plnění předmětu zakázky stejná.

- 3) **poradenská a konzultační činnost** - cena za jednu hodinu služby včetně všech vynaložených nákladů bez DPH.

Zadavatel požaduje, aby paušální nabídková cena dodavatele za jednu hodinu služby byla po celou dobu plnění předmětu zakázky stejná.

Údaje uvedené v textu nabídky nesmí být přepisovány ani škrtnuty.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Jednotlivé součásti nabídky nesmí být oddělitelné a musí tvořit pevně spojený celek.

Zadavatel doporučuje níže uvedené řazení písemné nabídky a dokladů k prokázání splnění kvalifikace dodavatelem:

- 1) identifikační údaje dodavatele v rozsahu § 17 písm. d) zákona,
- 2) obsah nabídky,
- 3) doklady o prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů,
- 4) doklady o prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů,
- 5) čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku,
- 6) doklady o prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů,
- 7) návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele,
- 8) součástí nabídky ve formě čestného prohlášení, podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, musí být:
  - seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
  - má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
  - prohlášení dodavatele o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zák.č. 143/2001Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Zadavatel doporučuje jednotlivé části nabídky zřetelně označit předělovými, nejlépe barevnými listy.

Nabídka musí být podána v uzavřené obálce, označené názvem zadávacího řízení „**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA VÝBĚR AUDITORA**“, názvem a sídlem zadavatele a dodavatele a výrazem „**NEOTEVÍRAT**“.

Návrh smlouvy, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele, dodavatel zpracuje v souladu s obchodními a platebními podmínkami Zadávací dokumentace. Dodavatel není oprávněn do smlouvy vkládat jiné sankce vůči zadavateli nebo závazky zadavatele, než které jsou uvedeny v této Zadávací dokumentaci.

## **8. Místo a lhůta pro podání nabídek**

Nabídky je možno podat osobně na adrese sídla zadavatele v č.dv. 21/přízemí v pracovní dny od 8:30 do 13:30 hodin nebo poštou, nejpozději do *10. 4. 2014*, do 13:30 hodin.

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne 13. 4. 2014 10. 20 hodin v místnosti č. dv. 344  
v sídle zadavatele.

## 9. Hodnotící kritérium

Základním hodnotícím kritériem pro výběr nejvhodnější nabídky je **nejnižší nabídková cena bez DPH** za předmět veřejné zakázky za dobu 4 let.

Nabídkovou cenu bez DPH tvoří součet

- roční ceny bez DPH za audit účetní závěrky a výroční zprávy násobeno 4 roky,
- paušální ceny bez DPH za jednu hodinu poradenské a konzultační činnosti vycházející z předpokladu poskytování poradenské a konzultační činnosti v rozsahu 100 hodin měsíčně po dobu 4 let, tj. 48 měsíců, tj. 4800 hodin.

**Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH za celý předmět veřejné zakázky za dobu 4 let.**

## 10. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta činí 90 dnů.

## 11. Požadavek zadavatele na poskytnutí jistoty

Zadavatel požaduje po dodavateli složení jistoty ve výši 500 000,00 Kč, a to jednou z forem uvedenou v § 67 zákona.

Pokud se dodavatel rozhodne pro poskytnutí jistoty formou:

- a) složení částky na účet zadavatele** - číslo bankovního účtu 19-5487510207/0100, variabilní symbol (VS) - IČ dodavatele, prokáže v nabídce poskytnutí jistoty prostou kopií takové listiny, která je průkazným svědectvím o tom, že částka rovnající se výši jistoty byla na účet zadavatele složena,
- b) originálu záruční listiny**, která nebude pevně svázána s nabídkou a kopií záruční listiny, která bude s nabídkou svázána. Zadavatel požaduje, aby doba platnosti bankovní záruky pokrývala celou zadávací lhůtu včetně doby, kdy zadávací lhůta neběží nebo se prodlužuje,

- c) **pojištění záruky** - prokáže v nabídce poskytnutí jistoty originálem písemného prohlášení o pojištění záruky vydaného pojistitelem, které musí obsahovat závazek pojistitele vyplatit zadavateli (uvést identifikaci zadavatele ve smyslu § 17, písm. d) zákona) jistotu ve výši 500.000,- Kč, naplní-li dodavatel podmínky § 67 odst. (7) zákona.

Z písemného prohlášení o pojištění záruky musí vyplývat platnost záruky po zadávací lhůtu, která činí 90 dnů včetně doby, kdy zadávací lhůta neběží nebo se prodlužuje. V písemném prohlášení o pojištění záruky musí být uvedeno, že je vyloučena možnost předčasného ukončení pojistné smlouvy bez souhlasu zadavatele a dále, že je zadavatel oprávněn čerpat jistotu nepodmíněně a na první výzvu.

## **11. Závěrečná ustanovení, informace pro dodavatele**

Bližší údaje o hospodářských výsledcích zadavatele a o jeho činnosti lze získat ve výročních zprávách za roky 2003 až 2012, uveřejněných na internetové adrese zadavatele: [www.szdc.cz](http://www.szdc.cz).

Zadavatel předpokládá v průběhu roku 2014 převod činností spojených s hospodařením s majetkem - železničními stanicemi od Českých drah, a.s. na zadavatele.

Zadavatel umožní neomezený a přímý dálkový přístup k Zadávací dokumentaci, a to její textové části, ode dne uveřejnění oznámení otevřeného řízení na svém profilu <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/70994234>.



.....  
**Ing. Jiří Kolář, Ph.D.,**  
generální ředitel