



Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Oblastní ředitelství Olomouc
Nerudova 1,
772 58 Olomouc

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:
NAŠE ZN. (č.j.): 10252/2013-OŘOLC-OPI
OŘ
SKART. ZN.-LH.:
POČ. LISTŮ: 5
POČ. PŘÍLOH:
POČ. LISTŮ PŘ.:
VYŘIZUJE: Ing. Antonín Skopal
TEL.: 972 742 367
FAX:
E-MAIL: Skopal@szdc.cz
DATUM: 27. 11. 2013



Věc: Odpovědi na dotazy k veřejné zakázce - „Výměna oken Nerudova 1 Olomouc“

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace se sídlem Praha 1, Nové město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00 zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384, organizační jednotka Oblastní ředitelství Olomouc na základě §49 ZVZ u veřejné zakázky - „Výměna oken Nerudova 1 Olomouc“ zveřejňuje dodatečné informace k zadávacím podmínkám:

Dotaz:

Požaduje zadavatel skutečně pro tuto zakázku doložení 3 kopií oprávnění pro výkon autorizovaných inženýrů a techniků v pozici zaměstnance?

Musí být autorizovaný inženýr, technik v případě požadavku na 3 zaměstnance (osoby) v pracovním poměru, nebo může být tato - tyto osoba (y) i v pozici "subdodavatele"?

Je třeba dokládat do nabídky smluvní vztah pro doložení tohoto kvalifikačního předpokladu (např. pracovní smlouva, smlouva o dílo, smlouva o smlouvě budoucí,...)?

Odpověď:

Ano, zadavatel požaduje pro tuto veřejnou zakázku doložení kopie oprávnění o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků na pozemní stavby pro 3 zaměstnance. Tito musí být v pracovním poměru. Tento lze doložit čestným prohlášením.

Dotaz:

V bodu 5. Technický popis nabízených výplní otvoru, zadávací dokumentace uvádíte, že: - požadujete dodržet mimo jiné tento požadavek na stavební hloubku rámu min. 86mm.

Je nutné tento požadavek dodržet i v případě, že při stavební hloubce rámu tl. 84mm, má součinitel prostupu tepla rámu hodnotu $U_f=0,95 \text{ W.m}^{-2}\text{K}^{-1}$? Tedy nižší hodnotě U_f než-li požadované $U_f=0,97 \text{ W.m}^{-2}\text{K}^{-1}$.

Odpověď:

Stavební hloubka vychází z předpokladu, že se ostění oken nebude zateplovat. Pokud však budou dodrženy výše uvedené parametry součinitele prostupu tepla rámu, netrváme na hloubce rámu tl.86mm.

Doručovací adresa: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Oblastní ředitelství Olomouc, Nerudova 1, 772 58 Olomouc

Obchodní firma: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

Zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 48384

IČ: 709 94 234

DIČ: CZ 709 94 234

www.szdc.cz

Dotaz:

Dle bodu 13.1 oznámení o zahájení výběrového řízení na předmětnou zakázku požadujete, aby uchazeč doložil, že vlastní nebo bude vlastnit souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady původce (např. stavební a demoliční odpad skupiny 17) vydaný věcně příslušným orgánem veřejné správy v oblasti hospodářského hospodářství.

Jak jsem již předeslala, jako stavební společnost disponujeme s oprávněním pro nakládání s odpady (ale ne na celou skupinu 17). Dnes jsem se dozvěděla, že rozšíření souhlasu k nakládání s odpady se již nevydává vzhledem k novele zákona č. 169/2013 Sb., která platí od 1.10.2013 a samozřejmě s ohledem na činnosti stavebních společností. Jak máme uvedený požadavek doložit?

Odpověď:

Platí vyjádření OŽP. V současné době, po novelizaci zákona o odpadech, již není pro původce odpadu potřeba souhlasu k nakládání s odpady. Není potřeba vyžadovat jeho dokladování.

Dotaz:

Splnění předpokladu uvedeného v bodu 4.1 v poslední tabulce "Ostatní požadavky zadavatele..." s názvem "V pracovním poměru k dodavateli musí činit minimálně 70% z osobních výkonů v rámci celkového rozsahu díla zakázky" způsob prokázání kvalifikačních předpokladů "Čestné prohlášení dodavatele".

Znamená to, že máme čestně prohlásit, že dodavatel provede práce na předmětné zakázce vlastními kapacitami v rozsahu min. 70%?

Odpověď:

Zadavatel požaduje doložit čestné prohlášení dodavatele, že výkony zaměstnanců v pracovním poměru k dodavateli musí činit minimálně 70% z osobních výkonů v rámci celkového rozsahu díla zakázky.

Dále pro objasnění je uchazeč povinen realizovat vlastními kapacitami minimálně 70% díla. Pro posuzování stanovené vlastní kapacity se nezapočítávají materiálové vstupy, resp. materiálové dodávky.

Dotaz:

V položkovém rozpočtu a ve výpisech otvorových výplní máte uvedeno " Okno venkovní vícedílné, otvíravé a sklápěcí, plastové, vč.kování, madel, pákových ovladačů..."

Jakých položek a v jakém počtu se bude týkat dodávka pákových ovladačů? Pákové ovladače uvažovat s přechodem přes parapet či bez přechodu, případně v jaké výši od podlahy bude umístěna páka.

dále jen poz.: pákové ovladače je možno osadit pouze na sklopná okna a ve výpisech jsou uvedena okna otevíravá případně otevíravo sklopná.

Odpověď:

Pákové ovladače budou osazeny vždy pro jedno okenní křídlo v okně. Osazeny budou na okenní rám ve výšce 1200 mm od úrovně čisté podlahy (tyto křídla budou pouze ventilační). Zbylá okenní křídla budou opatřena pouze klíčkou.

Pákové ovladače budou osazeny v oknech:

Fasáda třída Svobody:

I319 – 27 ks

I320 – 12 ks

I340 – 9 ks

I324 – 3 ks

I336 – 5 ks

Fasáda v ulici Remešova:

I301 – 48 ks

I302 – 2 ks

I303 – 1 ks
I304 – 6 ks
I305 – 1 ks
I306 – 9 ks

Fasáda v ulici Remešova:

I329 – 54 ks
I330 – 12 ks
I326 – 3 ks

Fasáda v ulici Nerudova:

I319 – 49 ks
I320 – 18 ks
I324 – 3 ks
I325 – 1 ks
I326 – 3 ks
I327 – 1 ks
I328 – 3 ks

Dotaz:

V položkovém rozpočtu a ve výpisech otvorových výplní máte uvedeno " Okno venkovní vícedílné, otvíravé a sklápěcí, plastové, vč.kování, madel, pákových ovladačů..."

Co si máme představit pod pojmem madla? Jedná se o balkónová madélka? Případně kterých položek a v jakém množství má být předmětem dodávky.

Odpověď:

Ano jedná se o balkónová madélka, budou provedeny pouze těchto u prvků:

Fasáda v ulici Remešova – I337 – 1 ks (balkónové dveře)

Fasáda v ulici Nerudova – I328 – 3 ks (balkónové dveře)

Dotaz:

např. u pol. I313, I308, I321 a dalších je navrženo členění skel.

Jakým způsobem bude požadováno členění? Pevnou sklodělicí příčkou, meziskelní mřížkou tl. 8, 18, 26, 45 mm případně nalepovací příčkou - jednostranně nebo oboustranně?

Odpověď:

Budou použity meziskelní příčky šířky 18 mm.

Fasáda třída Svobody:

I313, I308, I321, I322

Fasáda v ulici Remešova:

I306, I308, I309, I311, I313, I314, I315, I317, I337, I341

Fasáda v ulici Remešova:

I331, I313, I333, I334

Fasáda v ulici Nerudova:

I313, I339, I308, I321, I322, I341

Dotaz:

např. u pol. I310, I341 a dalších je uvedeno okno vč. osazeného ventilátoru se sítí proti hmyzu (osazení bude upřesněno investorem při realizaci).

Součásti dodávky mají být i ony ventilátory, nebo budou zachovány stávající, které se budou osazovat pouze do plných PVC výplní?

Odpověď:

Součástí projektové dokumentace není řešení vzduchotechniky. Předmětem dodávky je demontáž a montáž stávajícího ventilátoru (v případě výměny ventilátoru by toto bylo mimo dodávku dle soutěže, typ ventilátoru musí být upřesněn provozovatelem při realizaci).

Doporučujeme pro zadání do nabídky stanovit fixní částkou na jeden ventilátor (např. 2000 Kč), v případě výběru jiného ventilátoru by toto bylo mimo dodávku dle soutěže.

Dotaz:

Je možno prokázat technické kvalifikační předpoklady seznamem stavebních prací za posledních 5 let v hodnotě 6mil. Kč u každé z nich?

Odpověď:

Ano lze. Zadavatel v dodatečné informaci k této veřejné zakázce snížil hodnotu z 12mil. Kč na 6mil. Kč u každé z nich.

Dotaz:

Prosím o upřesnění požadavku na počet těsnění mezi rámem a křídlem. (2 těsnění dorazové nebo 2 těsnění dorazové a 1 středové).

Odpověď:

Těsnění funkční spáry okna je popsáno v části těsnění okenních křídel. Je na zvážení uchazeče jestli použije systém se středovým nebo dorazovým těsněním.

Dotaz:

Lze nabídnout 6-ti komorový systém provedení rámu se stavební hloubkou 82mm při dodržení ostatních projektem požadovaných parametrů včetně hodnot U_w a U_f ?

Odpověď:

Byl již zodpovězen v předchozích dotazech. Stavební hloubka vychází z předpokladu, že se ostění oken nebude zateplovat. Pokud však budou dodrženy výše uvedené parametry součinitele prostupu tepla rámu, netrváme na hloubce rámu tl. 86mm.

Dotaz:

Požadavek na minimální stavební hloubku rámu min 86 mm – ačkoliv jsou naše výrobky mimo jiné v souladu s ČSN EN 14351-1, EN ISO 717-1 pokud jde o zvukověizolační vlastnosti, ČSN 730540 pokud jde o tepelněizolační vlastnosti i s vašimi požadavky na $U_g=1,1$ W/m²K a $U_w=1,2$ W/m²K, stejně jako počet komor, těsnění, nespĺňují hloubku rámu min. 86 mm (máme max. 85 mm). Podmíněním stavební hloubky rámu min. 86 mm jsou tak z výběrového řízení vyřazeni jedni dodavatelé na úkor druhých konkrétních dodavatelů.

Odpověď:

Stanovení minimální stavební hloubky vychází ze skutečnosti, že se předmětné ostění oken nebude zateplovat, stejným způsobem byl stanoven i požadavek na součinitel prostupu tepla okenního rámu. Většina Evropských dodavatelů profilových systémů má ve svém sortimentu profilové systémy odpovídající těmto požadavkům. Pokud budou dodrženy výše uvedené parametry netrváme na hloubce rámu tl. 86mm.

Dotaz:

Požadavek na splnění normy ČSN 730540-2011 – jedná se o starou normu, která již neplatí, v souladu se zákonem musíme postupovat podle aktuálně platných norem. Faktické dodržení platných zákonů a norem by pro nás v tomto případě bylo diskriminační, neboť by nás vyřadilo z možnosti účastnit se veřejného řízení.

Odpověď:

Požadavek na splnění této normy vznikl v době projektování. Splnění požadavků zmíněné ČSN 730540 bude posuzováno podle jejího platného znění.

Dotaz:

Požadavky na tepelnotechnické a statické výpočty jednotlivých dodavatelů – jedná se o postup v rozporu se stavebním zákonem a příslušnými předpisy o odborných osobách k tomu pověřených v rámci ČKAI. Odborné výpočty provádí v rámci svého projektu příslušný projektant, nikoliv dodavatel. Pokud jsou dodavatelem splněny technické požadavky na výrobky, měly by být v souladu s výpočty zadavatele, resp. projektanta. I v tomto případě by faktické dodržení platných zákonů a norem pro nás v tomto případě bylo diskriminační, neboť by nás vyřadilo z možnosti účastnit se veřejného řízení.

Požadavek $U_w = \max. 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ (ve smyslu minimalizování tepelných ztrát výměnou vzduchu větráním) a zároveň požadavek na výměnu vzduchu (zavřenými okny ???) v množství 25 m³ na zaměstnance si vzájemně odporují.

Odpověď:

Příslušný projektant ve svém projektu stanoví požadavky na vlastnosti a parametry jednotlivých stavebních konstrukcí. Je na uchazeči, aby ve své nabídce doložil takové materiály, které jasně prokážou splnění těchto vlastností a parametrů. Projektantovi i zadavateli nepřísluší uvádět v zadávací dokumentaci či projektu konkrétní technická řešení, která by mohla být zavádějící. Předložené materiály budou současně sloužit technickému dozoru investora pro kontrolu dodržení technologických postupů a výrobků předložených uchazečem do nabídky. Lhůta pro podání nabídky je dostatečně dlouhá pro vykonání požadovaných výpočtů a jejich doložení. Současně jsou obecně tyto požadavky zakotveny ve vyhlášce 268/2009 Sb. ve znění vyhlášky 20/2012 Sb. a kterýkoliv dodavatel otvorových výplní by měl být schopen doložit jejich splnění, bez vynaložení jakýchkoliv dodatečných nákladů.

Požadavek na součinitel prostupu tepla a výměnu vzduchu si vzájemně neodporují. Nikde v zadávací dokumentaci není popsáno, že výměna vzduchu musí být řešena okny. Většina dodavatelů profilových systémů má k dispozici provětrávací systémy integrované do stavebního otvoru, které jsou schopny požadované parametry splnit.

Dotaz:

Zadavatel má dle výkladu ZVZ a rozhodovací činnosti ÚOHS povinnost postupovat při stanovení předmětu zakázky tak, aby se zaměřil na účel plnění, nikoliv na konkrétní produkt určitého dodavatele. Tím, že Vaše zadávací podmínky v technické specifikaci předmětu dila upřednostňují jeden typ dodavatele před jiným, ačkoliv co do technické i kvalitativní stránky není mezi předmětem dodávky rozdíl, není dodržena zásada rovného zacházení ani zákaz diskriminace.

Odpověď:

Zadávací podmínky jsme upravili tak, aby byli více transparentní, pro výplně otvorů jsou v souladu s požadavky platných zákonů a norem. Jejich doložením deklaruje uchazeč schopnost dostat kvalitativním požadavkům kladeným na otvorové výplně vyhláškou 268/2009 Sb. ve znění vyhlášky 20/2012 Sb. Tyto podmínky jsou stanoveny podrobně právě proto, aby všichni uchazeči vycházeli, v rámci transparentnosti a zamezení diskriminace, ze stejných podmínek a navrhli otvorové výplně srovnatelné kvality definované Českými zákony a normami v souladu s §45 odstavec 1 a 3, zákona 137/2006 Sb. Současně je respektován §46, zejména odstavec 4, kde je kladen důraz na dostatečně přesné požadavky a charakteristiky, aby uchazečům umožnily jednoznačně zpracovat porovnatelné nabídky. Tím se stává soutěž maximálně transparentní.

Zadavatel respektuje pravidla volné soutěže ve vztahu ke kvalitativním požadavkům na otvorové výplně, neboť požadované parametry je schopna většina profilových systémů pro výrobu otvorových výplní dodávaných do České republiky.



Ing. Ladislav Kašpar

pověřený řízením Oblastního ředitelství Olomouc

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Olomouc
Nerudova 1, 772 58 Olomouc
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(68)