

Městský úřad Kolín**Odbor výstavby – stavební úřad**

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, e-podatelna: posta@mukolin.cz

tel.: +420 321 748 231, e-mail: stavebni.urad@mukolin.cz

sídlo odboru: Zámecká 160, Kolín I



Žadatel:
Správa železnic, státní organizace
IČ 709 94 234
Dlážděná 1003/7
Nové Město
110 00 Praha 1

zast. PROJEKT servis spol. s r.o.
IČ 498 23 141
U Elektry 830/2b
Hloubětín
198 00 Praha 98

Naše čj.: MUKOLIN/SU 134472/23-vys
Naše zn.: SU 33217/2023

Počet listů: 4
Příloh/listů: 0

Vyřizuje: Ing. Jana Vyšanská
Telefon: 321 748 364
E-mail: jana.vysanska@mukolin.cz

Datum: 20.11.2023

- „náhrada přejezdu P4919 v km 342,352 trati Česká Třebová – Praha“, pozemky par. č. 1696/1, 2590, 2587, 2591, 2681, 2682, 2596, 2273, 2603, 2602, 2601, katastrální území Starý Kolín
- koordinované závazné stanovisko

Městský úřad Kolín, jako dotčený orgán (dále jen „Městský úřad“) vydává k předložené žádosti ze dne 19.10.2023, kterou podává Správa železnic, státní organizace, IČ 709 94 234, sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, v zastoupení na základě plné moci PROJEKT servis spol. s r.o., IČ 498 23 141, sídlem U Elektry 830/2b, 198 00 Praha 98 - Hloubětín, ve věci „náhrada přejezdu P4919 v km 342,352 trati Česká Třebová – Praha“, pozemky par. č. 1696/1, 2590, 2587, 2591, 2681, 2682, 2596, 2273, 2603, 2602, 2601, katastrální území Starý Kolín, dle projektové dokumentace pro vydání společného povolení stavby autorizované Ing. Stanislavem Melicharem ČKAIT 0014013, smyslu § 4, odst. 6 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („stavební zákon“),

koordinované závazné stanovisko

zahrnující jednotlivá stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů:

Městský úřad Kolín, odbor dopravy, č. j. MUKOLIN/OD 124689/23-vol ze dne 17.10.2023:

Předmětem projektové dokumentace shora uvedené stavby je vybudování náhradních účelových komunikací včetně mostu přes Klejnarku za zrušený žel. přejezd P4919 na trati Česká Třebová – Kolín nacházející se mezi St. Kolínem a Kolínem. Předmětný žel. přejezd byl zrušen (právně) již rozhodnutím zdejšího odboru dopravy v roce 2020 (č.j. MUKOLIN/OD 71519/20-vol). Pro zpřístupnění pozemků za zrušený železniční přejezd je navrženo vybudování dvou nových účelových komunikací: SO 101 – Náhradní komunikace pro automobily, navržená v zásadě podél žel. trati Česká Třebová – Praha a SO 102 – Náhradní komunikace pro pěší a cyklisty a dále je součástí stavby stavební objekt SO 401 – Most přes řeku Klejnarku, pro umožnění přesunutí komunikace pro pěší a cyklisty s vedením žluté turistické trasy po této. Náhradní komunikace budou vyúsťovat na stávající účelové komunikace a v případě SO 101 dále na silnici III/3275 (Starý Kolín – Kolín) v blízkosti žel. přejezdu P4920.

K záměru stavby nemáme připomínek. Obecně pouze požadujeme, aby při provádění stavebních prací byla přijata opatření, která vyloučí znečišťování nebo poškození silnice III/3275 staveništní dopravou. V případě, že stavební práce budou prováděny za přechodné úpravy provozu, podá zhotovitel zdejšímu odboru dopravy žádost o stanovení této úpravy v termínu min. 30 dní před uvažovaným omezením provozu, jejíž součástí bude návrh takové úpravy.

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, č. j. MUKOLIN/OZPZ 140228/23-Tv ze dne 01.11.2023:

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, podává na základě žádosti, kterou obdržel dne 26.10.2023, následující vyjádření:

a) Z hlediska nakládání s odpady (vyřizuje Zemanová, tel. 321 748 342):

- S odpady, které vzniknou při realizaci stavby, bude nakládáno v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, kde jsou uvedeny povinnosti původců odpadů, tj. odpady budou přímo na staveništi soustřeďovány odděleně a tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií, budou zabezpečeny před odcizením nebo únikem a budou zajištěny takovým způsobem, aby nedošlo k jejich znehodnocení, které by zhoršilo možnost nakládání s danými odpady v souladu s § 3 zákona o odpadech. Přednostně bude zajištěno využití odpadu před jeho odstraněním.
- V případě stavebního a demoličního odpadu, který původce odpadu sám nezpracuje, musí mít jeho předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou se zařízením určeným k nakládání s takovým odpadem před jeho vznikem.
- Upozorňujeme, že zemina a jiné přírodní materiály vytěžené během stavební činnosti se stávají odpadem, pokud nebudou použity v přirozeném stavu v místě stavby.
- odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena průběžná evidence.
- Po ukončení prací požadujeme předložit specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v průběhu realizace stavby (průběžnou evidenci odpadů) a doložit způsob jejich využití a odstranění (potvrzení od oprávněných osob). Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této osoby (název, sídlo, IČ oprávněné osoby) a datum předání odpadu. Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

b) Z hlediska vodoprávního úřadu (vyřizuje Bc. Haklová, tel. 321 748 324): v případě, že by výše uvedená stavba křížila vodní tok, tak je nutné požádat vodoprávní úřad Kolín o vydání závazného stanoviska. Žádost bude podána v souladu s vyhl. č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu. Formuláře žádostí jsou dostupné na <http://eagri.cz/public/web/mze/voda/statni-sprava-ve-vh/vodopravni-rizeni/>.

c) Z hlediska ochrany ovzduší (vyřizuje Chramosta, tel. 321 748 329): nemáme námítky.

d) Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (vyřizuje Podoláková, tel. 321 748 339): nemáme námitek (dle předložené PD dojde k záboru 9 m² zemědělského pozemku parc. č. 2273 pouze na dobu kratší než jeden rok včetně rekultivace).

e) Z hlediska ochrany přírody a krajiny (vyřizuje Bc. Černovská, tel. 321 748 337): Kácení zapojeného porostu z důvodu údržby železničního provozu je nutné ohlásit 15 dnů předem orgánu ochrany přírody tak, jak to stanoví zákon č. 114/1992 Sb. § 8 odst. 2.

Vzhledem k výskytu dřevin rostoucích mimo les v okolí stavby upozorňujeme na ustanovení § 7 odst. 1 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, ve kterém je uvedeno, že dřeviny jsou chráněny před poškozováním a ničením, pokud se na ně nevztahuje ochrana přísnější (např. památné stromy). Z tohoto důvodu požadujeme při realizaci stavby postupovat v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

f) Z hlediska státní správy lesů a myslivosti (vyřizuje Bc. Pospíšilová, tel. 321 748 336): protože se jedná o stavbu ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa, je nutný k vydání rozhodnutí podle zvláštních předpisů (např. územní rozhodnutí, stavební povolení) souhlas orgánu státní správy lesů – § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (lesní zákon). Žádost o souhlas k vydání rozhodnutí podle zvláštních předpisů musí investor stavby (zplnomocněný zástupce) předložit Městskému úřadu Kolín, odboru životního prostředí a zemědělství, a doložit ji těmito doklady:

- zdůvodnění žádosti,
- snímek pozemkové mapy,
- situace se zákresem stavby a využití území na pozemcích ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesních pozemků,
- soupisem pozemků, kterých se bude stavba týkat (do 50 m od kraje lesních pozemků), a pozemků určených k plnění funkcí lesa do 50 m od stavby,
- plnou moc, předkládá-li žádost zplnomocněný zástupce.

Toto vyjádření nenahrazuje souhlas k vydání rozhodnutí podle zvláštních předpisů ve smyslu § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (lesní zákon).

Žádost můžete nalézt na: [Řízení v ochranném pásmu lesa: Životní situace: Město Kolín \(mukolin.cz\).](#)

Městský úřad Kolín, odbor investic a územ. plánování, č. j. MUKOLIN/OIÚP 140226/23-sindv1 ze dne 31.10.2023:

Odbor investic a územního plánování Městského úřadu Kolín jako orgán územního plánování vydává v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 písm. e) a § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) závazné stanovisko k akci „Náhrada přejezdu P4919 v km 342,352 trati Česká Třebová – Praha“, na pozemkových parcelách č. 1696/1, 2590, 2591, 2681, 2682 ve vlastnictví Správy železnic, na pozemkové parcele č. 2587 ve vlastnictví České republiky, na pozemkových parcelách č. 2596, 2602, 2603 ve vlastnictví obce Starý Kolín a na pozemkové parcele č. 2601 ve vlastnictví Středočeského kraje, vše v katastrálním území Starý Kolín. Dočasný zábor bude řešen na pozemkové parcele č. 2273 ve vlastnictví obce Starý Kolín, katastrální území Starý Kolín. Záměr spočívá ve stavbě náhradních účelových komunikací za zrušený železniční přejezd, stavební objekt SO 101 – náhradní komunikace pro automobily o délce cca 1028 m, šířce 3,50 m, se třemi výhybnami o délce 15,18 m a šířce 3,00 m. Dále stavební objekt SO 102 – náhradní komunikace pro pěší a cyklisty o délce cca 211 m a šířce 2,00 m. Součástí záměru je stavební objekt SO 401 – most přes řeku Klejnárku – ocelová konstrukce o délce 64,24 m.

Předložený záměr je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, zásadami územního rozvoje a územním plánem Starého Kolína i z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování. Nestanovujeme žádné podmínky pro jeho uskutečnění.

Odůvodnění: podklady pro vydání stanoviska byly Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 5, 4, 6, Úplné znění zásad územního rozvoje Středočeského kraje a Úplné znění územního plánu Starý Kolín po vydání změny č. 2, účinné dnem 15.05.2023. Předložený záměr se nachází v nezastavěném území, v ploše drážní dopravy, v ploše veřejných prostranství jiných, v ploše dopravy

silniční a v zemědělské ploše – pole. Stavební objekt SO 401 přemostňuje plochu vodní a vodohospodářskou a je umístěn na ploše pro veřejně prospěšné opatření VU.85 – plocha pro budoucí založení prvků územního systému ekologické stability, funkční plocha veřejná prostranství jiná. Orgán územního plánování se zabýval otázkou, zda je přípustné umístění záměru v nezastavěném území a v ploše pro veřejně prospěšné opatření. Podle textové části územního plánu je přípustným využitím na uvedených funkčních plochách mimo jiné i umísťování účelových komunikací a zároveň umístěním stavebního objektu SO 401 na ploše pro VU.85 nedojde k znemožnění provedení veřejně prospěšného opatření. Projektovou dokumentaci autorizoval Ing. Stanislav Melichar ČKAIT 0014013.

Městský úřad Kolín, odbor obrany a krizového řízení: nevyjadřuje se

Městský úřad Kolín, odbor výstavby – stavební úřad, úsek památkové péče, č. j. MUKOLIN/SU 140227/23-vys ze dne 30.10.2023:

Městský úřad Kolín, odbor výstavby – stavební úřad, jako příslušný správní orgán státní památkové péče podle § 25 odst. 1 a § 29 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) dne 26.10.2023 obdržel žádost Městského úřadu Kolín, odboru výstavby – stavebního úřadu, jako obecního úřadu obce s rozšířenou působností, o vydání stanoviska pro účely koordinovaného závazného stanoviska ve věci „náhrada přejezdu P4919 v km 342,352 trati Česká Třebová – Praha“, pozemky par. č. 1696/1, 2590, 2587, 2591, 2681, 2682, 2596, 2273, 2603, 2602, 2601, katastrální území Starý Kolín – změna projektové dokumentace.

Pro potřeby koordinovaného závazného stanoviska podle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) vám sdělujeme, že ve výše uvedené věci nejsme příslušným správním orgánem k vydání závazného stanoviska, jelikož se k pozemkům, na kterých má být akce realizována, nevztahuje z hlediska památkového zákona žádná ochrana.

Upozorňujeme na ustanovení § 22 odst. 2 památkového zákona. Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.

Toto stanovisko platí dva roky ode dne vydání.

Otisk úředního razítka

Ing. Jana Vyšanská, v. r.
referent
oprávněná úřední osoba

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Datová schránka:

PROJEKT servis spol. s r.o., U Elektry 830/2b, Hloubětín, 198 00 Praha 98, DS: PO, u8ur2pr