



ODDĚLENÍ
SPRÁVA CHKO BROUMOVSKO
Ledhujská 59
549 54 Police nad Metují
tel.: 951 424 820
e-mail: broumovsko@nature.cz
www.broumovsko.nature.cz
IDDS: kpddyvy

Společnost
Signal Projekt s.r.o.
Vídeňská 55
639 00 Brno
IDDS: swz2av2

POČET STRAN	VÁŠ DOPIS ČÍSLO JEDNACÍ/ ZE DNE	NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ	VYŘIZUJE	VYPRÁVENO DNE
3	12. 2. 2024	01637/VC/24 Spis: S00939/VC/24	Bc. Kamil Krunka – krajinář 951 424 824, 734 788 590 kamil.krunka@nature.cz	6. 3. 2024

Věc: Závazné stanovisko k umístění a povolení stavby

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Východní Čechy, oddělení Správa CHKO Broumovsko (dále jen „Agentura“), jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 78 odst. 3, písm. j) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění účinném ke dni 31. 12. 2023 (dále jen „zákon“), podle ust. § 330 odst. 1 a § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) na základě žádosti společnosti Signal Projekt s.r.o., IČO: 25525441, se sídlem Vídeňská 55, 639 00 Brno, která zastupuje na základě předložené plné moci Správu železnic, státní organizaci, IČO: 70994234, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 (dále jen žadatel) ze dne 12. 2. 2024 o vydání závazného stanoviska k územnímu a stavebnímu řízení na akci: „**Výstavba PZS na přejezdu v km 92,659 (P5129) trati Týniště nad Orlicí – Meziměstí st. hr.**“ na pozemcích p. p. č. 924, 755/105, 755/78, 755/113 v k. ú. Meziměstí vydává žadateli jako dotčený orgán podle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád) toto

závazné stanovisko:

podle ustanovení § 44 odst. 1 a § 12 odst. 2 zákona
Agentura
souhlasí

s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu: „**Výstavba PZS na přejezdu v km 92,659 (P5129) trati Týniště nad Orlicí – Meziměstí st. hr.**“ na pozemcích p. p. č. 924, 755/105, 755/78, 755/113 v k. ú. Meziměstí, podle projektové dokumentace zpracované společností Signal Projekt s.r.o., Vídeňská 55, 639 00 Brno pod číslem zakázky 23-117-35-211 z února 2024, která je přílohou žádosti za dodržení těchto podmínek:

- Přebytkový materiál ze stavby nebude rozprostírán v místě stavby ani jejím okolí, bude zlikvidován v souladu se zákonem o odpadech a uložen na řízenou skládku.**
- Stavební práce budou prováděny s ohledem na dřeviny v blízkosti stavby, které nejsou navrženy k pokácení. Při stavbě bude postupováno podle Standardů péče o přírodu a krajinu – Ochrana dřevin při stavební činnosti SPPK A01 002:2017.**

Odůvodnění:

Výše uvedený žadatel požádal dne 12. 2. 2024 Agenturu o vydání závazného stanoviska k územnímu a stavebnímu řízení na akci „**Výstavba PZS na přejezdu v km 92,659 (P5129) trati Týniště nad Orlicí – Meziměstí st. hr.**“ na pozemcích p. p. č. 924, 755/105, 755/78, 755/113 v k. ú. Meziměstí, podle projektové dokumentace zpracované společností Signal Projekt s.r.o., Vídeňská 55, 639 00 Brno pod číslem zakázky 23-117-35-211 z února 2024, která je přílohou žádosti.

Předmětem záměru je výstavba přejezdového zabezpečovacího zařízení (PZS) na přejezdu P5129, který se nachází trati Týniště nad Orlicí – Meziměstí st. hr. v km 92,659 na pozemku p. p. č. 924 v k. ú.

Meziměstí. Na přejezdu je navrženo umístit 2 výstražníky, které budou z obou směrů po pravé straně komunikace, umístit reléový domek pro vnitřní technologii PZS. Dále má být provedena pokládka kabelizace v oblasti přejezdu a podél trati a instalace ostatních prvků zabezpečovacího zařízení. Součástí stavby je také zřízení přípojky nn.

Reléový domek bude typu OPD, zateplený panely s minerální vatou tloušťky izolace 100 mm a ochranou proti graffiti, se zvýšenou střechou s tepelnou izolací, sendvičové konstrukce se zinkovým ocelovým rámem. Domek bude opatřen zateplenou valbovou stříškou sendvičové konstrukce ze sklolaminátu. Dle vyjádření žadatele ze dne 5. 3. 2024 se má jednat o domek typu OPD. Barva má být pískově žlutá, střecha valbová v barvě domku. Domek bude umístěn na základy ze ztraceného bednění se základovým zemničem. V bezprostřední blízkosti RD a sdruženého plastového rozvaděče (cca 1 m) budou provedeny terénní úpravy (betonové panely kolem RD a štěrk uložený na textilií bránící prorůstání vegetace). Součástí záměru je nové vedení kabelizace, která bude vedena od přejezdu P5129 až do stanice Meziměstí. Stávající kabelové vedení podél trati se nachází ve špatném technickém stavu. V délce výkopu podél trati má být doplněno novým traťovým kabelem 10XN0,8. Související výkopové práce a ukládání kabelů bude probíhat podél trati na pozemcích investora p. p. č. 755/105, 788/78, 755/113.

Agentura provedla posouzení předložených podkladů, dále územní plán města Meziměstí, platný Plán péče o CHKO Broumovsko na období 2023 – 2032. Dále odborný podklad: „Preventivní hodnocení území CHKO Broumovsko z hlediska ochrany krajinného rázu dle § 12 zák. č. 114/1992 Sb.“ zpracovaného doc. Ing. arch. Ivanem Vorlem, CSc. a dospěla k níže uváděným závěrům:

Předmětný záměr je situovaný ve III. a IV. zóně odstupňované ochrany CHKO Broumovsko, v zastavěných i mimo současně zastavěné části města.

V blízkosti předmětné stavby se vyskytuje mimolesní zeleň, která není navržena k pokácení. Aby v důsledku realizace záměru nedošlo k jejímu poškození, Agentura stanovila na základě ust. § 7 odst. 1 zákona **podmínku č. 1**. Podle uvedeného ustanovení zákona jsou dřeviny chráněny před poškozením a ničením. Agentura dospěla na základě svých zkušeností k závěru, že stavební práce probíhající v těsné blízkosti stromů způsobí výrazný zásah do kořenových systémů dřevin, což se následně projeví snížením jejich vitality. U stromů dochází v následujících 5 letech ke zhoršení jejich zdravotního stavu a ke zhoršení jejich stability ve větru. Aby se takovému stavu předcházelo, Agentura vydala společně s Mendelovou univerzitou v Brně standard péče o přírodu a krajinu k ochraně dřevin při stavební činnosti, ve kterém jsou uvedena veškerá ochranná opatření. Uvedený standard označený jako „SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti“, lze stáhnout na webové adrese: www.standardy.nature.cz. V případě, že nebude možné uvedený standard dodržet, Agentura doporučuje provést úpravu v uspořádání stavby nebo navrhnout pokácení dřevin s provedením náhradní výsadby z domácích druhů.

Podmínka č. 2 byla stanovena na základě ust. § 26 odst. 1, písm. a) zákona, podle kterého je na celém území chráněných krajinných oblastí zakázáno zneškodňovat odpady mimo místa vyhrazená se souhlasem orgánu ochrany přírody.

V rámci posouzení navrženého záměru se Agentura dále zabývala otázkou jeho vlivu na dochovanou hodnotu krajinného rázu území, která je chráněna na základě ust. § 12 zákona. Ochranu krajinného rázu a jeho definici upravuje ust. § 12 odst. 1 zákona takto: „Krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, je chráněn před činnostmi snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umísťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonické měřítko a vztahy v krajině.“ Podle odst. 2 § 12 zákona je k umísťování a povolování staveb, jakož i jiných činnostem, které by mohly snížit nebo změnit krajinný ráz, nezbytný souhlas orgánu ochrany přírody.

Ochrana krajinného rázu je současně zakotvena i ve Vyhlášce č. 157/1991 Sb. o zřízení chráněné krajinné oblasti Broumovsko, kde je v ust. § 2 uvedeno, že účelem je ochrana a postupná obnova hodnot krajiny, jejího vzhledu a jejích typických znaků a vytvoření a rozvíjení ekologicky optimálního systému všestranného využívání krajiny a jejích přírodních zdrojů v oblasti.

Dle odborného podkladu: „Preventivní hodnocení území CHKO Broumovsko z hlediska ochrany krajinného rázu dle § 12 zák. č. 114/1992 Sb.“ zpracovaného doc. Ing. arch. Ivanem Vorlem, CSc. je místo stavby situováno v rámci krajinného celku KC – C Broumovská kotlina a Javoří hory. Dle podrobnějšího členění uvedeného materiálu je stavba navrhována do krajinného prostoru KP C – 1 Koridor Stěnavy, V uváděném prostoru je záměr situován do lokality označené jako segment

urbanizované krajiny. Odborný podklad uvádí, že v tomto pásmu je třeba uplatňovat ochranu krajinného rázu na základní úrovni, specifickým způsobem s ohledem na dané krajinné podmínky.

Z předložených podkladů vyplývá, že záměr nebude mít dle ust. § 45i a § 45g významný vliv na Ptačí oblast Broumovsko ani na žádnou evropsky významnou lokalitu soustavy Natura 2000, a proto jej není nutno z tohoto hlediska posuzovat.

Z výše uvedeného vyplývá, že při dodržení výše stanovených podmínek nebude mít realizace záměru negativní vliv na hodnoty, k jejichž ochraně byla CHKO Broumovsko zřízena (ust. § 25 odst. 1 a 2 zákona a ust. § 2 Vyhl. č. 157/1991 Sb.), ani není v rozporu s ostatními zákonem hájenými zájmy ochrany přírody a krajiny.

Z předložených podkladů vyplývá, že záměr nebude mít výrazný vliv na dochovanou hodnotu krajinného rázu území, jejíž ochrana Agentuře přísluší na základě ust. § 12 zákona.

Poučení:

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro příslušný stavební úřad. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

„Otisk úředního razítka“

Ing. Hana Heinzlová
vedoucí Správy CHKO Broumovsko

Na vědomí prostřednictvím datové schránky:

- Město Meziměstí
- MěÚ Broumov – odbor výstavby a územního plánování