

Název akce:

## **PRODLOUŽENÍ PODCHODU V ŽST CHODOV**

### **I.2 Majetkoprávní část**

#### **Technická zpráva**

## Technická zpráva

**Datum výkonu:** říjen 2024

**Souřadnicový systém:** S-JTSK

**Objednatel:** VIN CONSULT s.r.o.  
Antala Staška 1859/34, 14000 Praha 4

**Číslo zakázky:** 24126

**Název stavby:** "Prodloužení podchodu v ŽST Chodov – výměna zastřešení "

**Traťový úsek:** 140 Chomutov – Karlovy Vary Cheb  
144 Loket – Nové Sedlo u Lokte – Chodov – Nová Role

**Stupeň dokumentace:** Záborový elaborát pro dokumentaci pro společné povolení (DUSP)

**Zpracovatel projektové dokumentace:** VIN Consult s.r.o.

**Použité software:** MicroStation V8i (SELECTseries 3), GISA-ZE, Microsoft Excel 2010

**Použité mapové podklady:** Digitální katastrální mapa (DKM) ve formátu VFK pro katastrální území Dolní Chodov (652172).

### Pracovní postup:

Na základě projektové dokumentace a podkladů katastru nemovitostí byly dle předpisu SŽ M20/MP013 zpracovány vstupy do systému GISA-MPE určeného na tvorbu podkladů pro majetkoprávní vypořádání. Dne 11. 11. 2024 byla majetkoprávní dokumentace upravena o rozšíření zařízení staveniště v podobě příjezdových cest.

V rozsahu stavby se vyskytuje pouze dočasný zábor do 1 roku. Záborový elaborát je klasicky členěn celkem do tří částí: majetkoprávní, ZPF a PUPFL. Touto stavbou nejsou dotčeny žádné pozemky ZPF ani PUPFL, tyto dvě části tedy nejsou součástí vyhotovení.

Nad digitálním mapovým podkladem KN (v systému JTSK) byl vytvořen prořez s hranicemi určených záborů. Výměry záborů dotčených parcel byly určeny přímým měřením v grafickém prostředí, která byla následně opravena o chybu z SPI, vedených v katastru nemovitostí. Pokud byla záborem dotčena celá parcela byla záboru přiřazena výměra vedená v SPI KN.

Veškeré mapové podklady jsou v systému S-JTSK. Informace o dotčených katastrálních územích a obcích jsou zpracovány do Tabulky č. 1.

Záborový elaborát byl zpracován s náležitostmi a podrobností danou předpisem SŽ M20/MP013 pro tvorbu záborového elaborátu pro SŽ ve stupni ZE-DUSP.

Tabulka č. 1: Dotčená katastrální území

Dotčené územní jednotky					
Kraj	Obec/město	Katastrální území (k.ú.)	Číslo katastrálního území	Kat. úřad (KÚ) a kat. pracoviště (KP)	Druh mapy (stav digitalizace)
Karlovarský kraj	Chodov	Dolní Chodov	652172	KÚ pro Karlovarský kraj, KP Sokolov	DKM

**Seznam čísel a názvů SO:**

**SO 01-20-01** Žst. Chodov, zastřešení do podchodu

**SO 01-31-01** Žst. Chodov, kanalizační přípojka

**SO 01-77-02** Žst. Chodov, orientační systém

**SO 01-78-01** Žst. Chodov, demolice stávajícího zastřešení vstupu

**SO 01-86-01** Žst. Chodov, osvětlení vstupu do podchodu

**ZS** Žst. Chodov, zařízení staveniště

## **Členění majetkoprávní části:**

### I.2.1 Textová část

I.2.1.1 TZ\_Dolní\_Chodov\_10\_2024.doc – technická zpráva pro majetkoprávní část

I.2.1.2 TAB\_Dolní\_Chodov\_10\_2024.xlsx – tabulka majetkoprávního vypořádání

### I.2.2 Přehledný výkres územních jednotek

I.2.2.1 PREHLED\_Dolní\_Chodov\_10\_2024.dgn

### I.2.3 Katastrální situační výkresy ZE

I.2.3.1 KN\_Dolní\_Chodov\_10\_2024.dgn – situace účelové katastrální mapy

I.2.3.2 ZA\_plochy\_Dolní\_Chodov\_10\_2024.dgn – situace záborů

I.2.3.3 PROJEKT\_Dolní\_Chodov\_10\_2024.dgn

V Praze dne 11. 11. 2024

Ing. Olga Kopáčková



585/2024