

Č.j.: 22979/2025-SŽ-OŘ OVA-NPI
Ev. č. VZ: **63525002**

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 172 a § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“ nebo „**ZZVZ**“)

Identifikace zadávacího řízení

Nadlimitní sektorová veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 a násl. ZZVZ (zadávací řízení na uzavření rámcové dohody).

Název veřejné zakázky: **Údržba, opravy a odstraňování závad u ST OŘ OVA 2025**

Název části veřejné zakázky: **Údržba, opravy a odstraňování závad u ST OŘ OVA 2025 – ST Ostrava – obvod 2**

Evidenční číslo části zakázky dle registru VZ: 63525002

Evidenční číslo zakázky uvedené ve Věstníku veřejných zakázek: Z2025-007378

Číslo oznámení v Úředním věstníku Evropské unie: 76376-2025

(dále též „**Veřejná zakázka**“ a „**Zadávací řízení**“)

Veřejná zakázka byla ve smyslu § 35 Zákona rozdělena na čtyři části. Tato písemná zpráva zadavatele se týká **Části 2** Veřejné zakázky.

1. Označení zadavatele

Název: Správa železnic, státní organizace
Sídlo: Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
Zastoupena: Ing. Jiří Macho, ředitel Oblastního ředitelství Ostrava na základě pověření č. 3680 ze dne 20. ledna 2025
IČO: 70994234
DIČ: CZ70994234
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

týká se organizační jednotky:
Oblastní ředitelství Ostrava se sídlem Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava
(dále jen „**Zadavatel**“)

2. Předmět Veřejné zakázky

Předmětem Zadávacího řízení na Veřejnou zakázku je uzavření rámcové dohody s jedním dodavatelem.

Předmětem dílčích veřejných zakázek zadávaných na základě této Rámcové dohody je provádění údržby, oprav a odstraňování závad na železničním svršku a spodku u Oblastního ředitelství Ostrava, ST Ostrava, obvod provozního oddělení II zahrnující TO Bohumín, TO Frenštát pod Radhoštěm, TO Frýdek-Místek, TO Havířov, TO Jablunkov, TO Český Těšín, a TO Karviná. Předmět veřejných zakázek je specifikován v Příloze č. 3a Dílu 2 zadávací dokumentace.

3. Cena sjednaná v rámcové dohodě

Předpokládaná hodnota předmětu dílčích veřejných zakázek stanovená Zadavatelem bez předpokládané hodnoty vlastního materiálu poskytovaného zadavatelem činí: 110 000 000,00 Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota předmětu dílčích veřejných zakázek stanovená Zadavatelem včetně předpokládané hodnoty vlastního materiálu poskytovaného zadavatelem činí: 135 000 000,00 Kč bez DPH

Limit rámcové dohody: **165 000 000,00 Kč bez DPH**. Zadavatel není oprávněn na základě rámcové dohody učinit objednávky (v součtu objednávek) přesahující limit dle předchozí věty.

4. Druh zadávacího řízení

Otevřené řízení.

5. Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen/získaných bodů

POŘ. ČÍSLO	OBCHODNÍ FIRMA/NÁZEV	SÍDLO / MÍSTO PODNIKÁNÍ	IČO	CELKOVÝ POČET BODŮ	VÝŠE NABÍDKOVÉ CENY v Kč (bez DPH) (určená výší nabídnutých koeficientů)
1.	IDS - Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.	Albertova 229/21, Nová Ulice, 779 00 Olomouc	25869523	98,43	111 156 031,74
2.	společnost pod názvem: „Společnost Údržba ST Ostrava - obvod 2“ Správce společnosti: STRABAG Rail a.s. Druhý společník: TOMI - REMONT a.s.	sídlo společnosti: STRABAG Rail a.s., Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem Přemyslovka 2514/4, 796 01 Prostějov	25429949 25508571	100,00	109 388 337,60
3.	Hroší stavby Morava a.s.	Průmyslová 955/4, Holice, 779 00 Olomouc	28597460	98,51	111 058 819,97
4.	SEŽEV-REKO, a.s.	Vídeňská 298/135, Přízřenice, 619 00 Brno	46904859	98,32	111 278 819,96

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Ze Zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebyl vyloučen žádný účastník.

7. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena rámcová dohoda

Rámcová dohoda byla uzavřena s dodavatelem:

Společnost s názvem „**Společnost Údržba ST Ostrava - obvod 2**“

Společnost založena dle § 2716 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů dle Smlouvy o společnosti ze dne 5. 3. 2025 se sídlem STRABAG Rail a.s., Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

Správce společnosti: STRABAG Rail a.s.

sídlo: Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

IČO: 25429949

DIČ: CZ25429949

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka B 1370

Druhý společník: TOMI – REMONT a.s.

sídlo: Přemyslovka 2514/4, 796 01 Prostějov

IČO: 25508571

DIČ: CZ25508571

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka B 2501

8. Odůvodnění výběru dodavatele, s nímž byla uzavřena rámcová dohoda

Zadavatel stanovil v zadávacích podmínkách jako hodnotící kritérium pro výběr nejvhodnější nabídky ekonomickou výhodnost nabídek, která je dána nejnižší nabídkou cenou určenou na základě dále uvedených pravidel a následujících kritérií a vah, které představují podíl jednotlivých kritérií hodnocení na celkovém hodnocení, tj. podle nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny za práce a nabídkové ceny za materiál, které jsou dány výší nabídkového koeficientu, dle dále uvedených kritérií hodnocení:

Dílčí kritérium hodnocení	Váha dílčího kritéria v celkovém hodnocení
Nabídková cena určená koeficientem na „práce“	85 %
Nabídková cena určená koeficientem na „materiál“	15 %

V podrobnostech k podmínkám hodnocení viz zadávací dokumentace Veřejné zakázky.

a) Nabídková cena určená koeficientem na „práce“

POŘ. ČÍSLO	OBCHODNÍ FIRMA/NÁZEV ÚČASTNÍKA	VÝŠE NABÍDKOVÉHO KOEFICIENTU/NABÍDKOVÉ CENY PRO „PRÁCE“	POČET BODŮ V KRITÉRIU PŘED ZOHLEDNĚNÍM VÁHY	BODY PŘEPOČTENÉ VAHOU KRITÉRIA
1.	IDS - Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.	nabídkový koeficient: 0,999 přepočet na nabídkovou cenu: 97 114 558,49 Kč	98,30	83,55
2.	společnost pod názvem: „Společnost Údržba ST Ostrava - obvod 2“ Správce společnosti: STRABAG Rail a.s. Druhý společník: TOMI - REMONT a.s.	nabídkový koeficient: 0,982 přepočet na nabídkovou cenu: 95 461 958,40 Kč	100,00	85,00

3.	Hroší stavby Morava a.s.	nabídkový koeficient: 0,998 přepočet na nabídkovou cenu: 97 017 346,72 Kč	98,40	83,64
4.	SEŽEV-REKO, a.s.	nabídkový koeficient: 1,000 přepočet na nabídkovou cenu: 97 211 770,26 Kč	98,20	83,47

b) Nabídková cena určená koeficientem na „materiál“

POŘ. ČÍSLO	OBCHODNÍ FIRMA/NÁZEV ÚČASTNÍKA	VÝŠE NABÍDKOVÉHO KOEFICIENTU/NABÍDKOVÉ CENY PRO „MATERIÁL“	POČET BODŮ V KRITÉRIU PŘED ZOHLEDNĚNÍM VÁHY	BODY PŘEPOČTENÉ VAHOU KRITÉRIA
1.	IDS - Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.	nabídkový koeficient: 1,098 přepočet na nabídkovou cenu: 14 041 473,25 Kč	99,18	14,88
2.	společnost pod názvem: „Společnost Údržba ST Ostrava - obvod 2“ Správce společnosti: STRABAG Rail a.s. Druhý společník: TOMI - REMONT a.s.	nabídkový koeficient: 1,089 přepočet na nabídkovou cenu: 13 926 379,20 Kč	100,00	15,00
3.	Hroší stavby Morava a.s.	nabídkový koeficient: 1,098 přepočet na nabídkovou cenu: 14 041 473,25 Kč	99,18	14,88
4.	SEŽEV-REKO, a.s.	nabídkový koeficient: 1,100 přepočet na nabídkovou cenu: 14 067 049,70 Kč	99,00	14,85

c) Výsledek celkového hodnocení je znázorněn následující tabulkou:

POŘ. ČÍSLO	OBCHODNÍ FIRMA/NÁZEV	POČET BODŮ V DÍLČÍM KRITÉRIU 1 PŘEPOČTENÝ VAHOU KRITÉRIA (85 %)	POČET BODŮ V DÍLČÍM KRITÉRIU 2 PŘEPOČTENÝ VAHOU KRITÉRIA (15 %)	CELKOVÝ POČET BODŮ	VÝSLEDNÉ POŘADÍ NABÍDKY
1.	IDS - Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.	83,55	14,88	98,43	3
2.	společnost pod názvem: „Společnost Údržba ST Ostrava - obvod 2“ Správce společnosti: STRABAG Rail a.s. Druhý společník: TOMI - REMONT a.s.	85,00	15,00	100,00	1

3.	Hroší stavby Morava a.s.	83,64	14,88	98,51	2
4.	SEŽEV-REKO, a.s.	83,47	14,85	98,32	4

Vzhledem k tomu, že nabídka vybraného dodavatele obsahuje nejnížší nabídkovou cenu danou nejvýhodnějším poměrem nabídkové ceny na práce a nabídkové ceny na materiál, které jsou dány výší nabídkového koeficientu, a splňují veškeré zadávací podmínky v Zadávacím řízení, Zadavatel rozhodnul o výběru tohoto dodavatele.

9. Označení poddodavatele

Zadavatel v souladu s § 172 ZZVZ tento údaj neuvádí.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Zadavatel v souladu s § 172 ZZVZ tento údaj neuvádí.

11. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Veřejná zakázka nebyla zadávána v jednacím řízení bez uveřejnění.

12. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Veřejná zakázka nebyla zadávána ve zjednodušeném režimu.

13. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení, neb nezavedení DMS, pokud k tomuto došlo

Zadavatel v souladu s § 172 ZZVZ tento údaj neuvádí.

14. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nabídky podány elektronickým prostředkem, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

15. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

16. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Zadavatel v souladu s § 172 ZZVZ tento údaj neuvádí.

Pozn.: Veřejná zakázka byla rozdělena na 4 části.

17. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel v souladu s § 172 ZZVZ tento údaj neuvádí.

Ing. Jiří MACHO

ředitel Oblastního ředitelství Ostrava