

Č.j.: 7059/2025-SŽ-OŘ OVA-NPI  
Ev. č. VZ: **63524226**

## **PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE**

vyhotovená v souladu s § 172 a § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“ nebo „**ZZVZ**“)

### **Identifikace zadávacího řízení**

Nadlimitní sektorová veřejná zakázka na služby zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 a násl. ZZVZ (zadávací řízení na uzavření rámcové dohody).

Název veřejné zakázky: **Servis, údržba, oprava a odstraňování závad tepelných zdrojů u SPS v obvodu OŘ Ostrava 2025-2027**

Název části veřejné zakázky: **Servis, údržba, oprava a odstraňování závad tepelných zdrojů u SPS v obvodu OŘ Ostrava 2025-2027 – oblast Ostrava**

Evidenční číslo části zakázky dle registru VZ: 63524226

Evidenční číslo zakázky uvedené ve Věstníku veřejných zakázek: Z2024-064196

Číslo oznámení v Úředním věstníku Evropské unie (TED): 783900-2024

(dále též „**Veřejná zakázka**“ a „**Zadávací řízení**“)

Veřejná zakázka byla ve smyslu § 35 Zákona rozdělena na dvě části. Tato písemná zpráva zadavatele se týká **Části 1** Veřejné zakázky.

### **1. Označení zadavatele**

Název: Správa železnic, státní organizace  
Sídlo: Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00  
Zastoupena: Ing. Jiří Macho, ředitel Oblastního ředitelství Ostrava na základě pověření č. 3653 ze dne 9. prosince 2024  
IČO: 70994234  
DIČ: CZ70994234  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

týká se organizační jednotky:  
Oblastní ředitelství Ostrava se sídlem Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava  
(dále jen „**Zadavatel**“)

### **2. Předmět Veřejné zakázky**

Předmětem Zadávacího řízení na Veřejnou zakázku je uzavření rámcové dohody s jedním dodavatelem.

Předmětem dílčích veřejných zakázek zadávaných na základě rámcové dohody je servis, údržba a opravy tepelných zdrojů včetně havarijních zásahů ve správě Správy pozemních staveb v rámci obvodu Oblastního ředitelství Ostrava pro oblast Ostrava.

Jedná se především o:

- pravidelný servis tepelných zdrojů,
- údržba tepelných zdrojů,
- opravy tepelných zdrojů,
- havarijní zásahy.

### 3. Cena sjednaná v rámcové dohodě

Předpokládaná hodnota předmětu dílčích veřejných zakázek stanovená Zadavatelem činí: 18 379 910,00 Kč bez DPH.

Limit rámcové dohody: **27 569 865,00 Kč bez DPH**. Zadavatel není oprávněn na základě rámcové dohody učinit objednávky (v součtu objednávek) limit dle předchozí vety přesahující.

### 4. Druh zadávacího řízení

Otevřené řízení.

### 5. Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen

POŘ. ČÍSLO	OBCHODNÍ FIRMA/NÁZEV	SÍDLO / MÍSTO PODNIKÁNÍ	IČO	VÝŠE NABÍDKOVÉ CENY
1.	Celsia, s.r.o.	Michálkovičká 1959/86, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava	25907590	17 818 010,00 Kč

### 6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Ze Zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebyl vyloučen žádný účastník.

### 7. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena rámcová dohoda

Rámcová dohoda byla uzavřena s dodavatelem:

obchodní firma: Celsia, s.r.o.

sídlo: Michálkovičká 1959/86, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

IČO: 25907590

DIČ: CZ25907590

### 8. Odůvodnění výběru dodavatele, s nímž byla uzavřena rámcová dohoda

Vzhledem k tomu, že Zadavateli byla doručena pouze jedna nabídka, byl dodavatel v souladu s § 122 odst.2 ZZVZ vybrán bez provedení hodnocení. Nabídka vybraného dodavatele splňuje veškeré zadávací podmínky v Zadávacím řízení, proto Zadavatel rozhodnul o výběru tohoto dodavatele.

### 9. Označení poddodavatele

Zadavatel v souladu s § 172 ZZVZ tento údaj neuvádí.

### 10. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Zadavatel v souladu s § 172 ZZVZ tento údaj neuvádí.

### 11. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Veřejná zakázka nebyla zadávána v jednacím řízení bez uveřejnění.

**12. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu**

Veřejná zakázka nebyla zadávána ve zjednodušeném režimu.

**13. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení, neb nezavedení DMS, pokud k tomuto došlo**

Zadavatel v souladu s § 172 ZZVZ tento údaj neuvádí.

**14. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nabídky podány elektronickým prostředkem, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

**15. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

**16. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části**

Zadavatel v souladu s § 172 ZZVZ tento údaj neuvádí.

Pozn.: Veřejná zakázka byla rozdělena na 2 části.

**17. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ**

Zadavatel v souladu s § 172 ZZVZ tento údaj neuvádí.

**Ing. Jiří MACHO**

ředitel Oblastního ředitelství Ostrava