

Účastník:

**Metropolis (DAM - Land05)**

Zastoupen vedoucím dodavatelem:

**DAM architekti s.r.o.**

Na Dolinách 6, 147 00 Praha 4

IČO: 003 00 888

Žádost o účast č.: 15

*doručeno prostřednictvím Profilu Zadavatele*

V Praze dne 25. 7. 2022

## **SDĚLENÍ ZADAVATELE O ZPŮSOBU POSOUZENÍ NĚKTERÝCH INFORMACÍ UVEDENÝCH V ŽÁDOSTI O ÚČAST ÚČASTNÍKA**

Vážený účastníku,

děkujeme za Váš zájem o účast v zadávacím řízení se soutěžním dialogem s názvem „**Nový Hlavák**“ („**Soutěžní dialog**“ nebo „**Veřejná zakázka**“), jejímž zadavatelem je na základě smlouvy o společném zadávání Veřejné zakázky hlavní město Praha, zastoupené odborem hospodaření s majetkem hlavního města Prahy, Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost a Správa železnic, státní organizace („**Zadavatel**“).

Jako organizátor Soutěžního dialogu jsme na základě pověření provedli kontrolu Vaší Žádosti o účast, a to z toho pohledu, zda údaje v ní uvedené prokazují splnění podmínek kvalifikace v Soutěžním dialogu ve smyslu odst. 6. Zadávací dokumentace. Touto kontrolou Žádosti o účast bylo potvrzeno, že jste prokázali splnění podmínek kvalifikace stanovení odst. 6. Zadávací dokumentace. **Zároveň si Vás ale dovoluujeme informovat o určité formální nejasnosti a způsobu, jakým jsme tuto nejasnost pro účely posouzení kvalifikace vyložili pro účely posouzení prokázání splnění podmínek kvalifikace v Soutěžním dialogu.**

Dle odst. 6.1.4 Zadávací dokumentace splní požadovanou technickou kvalifikaci subjekt, který mj. prokáže, že disponuje realizačním týmem složeným **ze dvou až tří architektů**. Vzhledem ke komplexnosti předmětu Soutěžního dialogu rozumíme, že pro další fáze se tým účastníka bude dále rozšiřovat o další spolupracovníky, nicméně pro účely kvalifikace má účastník představit pouze základní realizační tým složený z maximálně 3 osob.

V rámci Žádosti o účast účastník do seznamu členů realizačního týmu uvedl celkem 7 členů – Petra Buriana, Robina Müllera, Martinu Forejtovou, Miloslava Maxa, Jiřího Součka, Aleše Marka a Šárku Schneiderovou. Tedy celkem 4 další osoby nad rámec prokázání splnění požadované technické kvalifikace. Tato skutečnost není z formálního hlediska správná, ale tuto formální nepřesnost jsme nevyhodnotili jako důvod pro výzvu k doplnění či vysvětlení informací uvedených v Žádosti o účast ve smyslu odst. 6.4.3 Zadávací dokumentace.

Dovolujeme si Vás ale upozornit, že vzhledem k tomu, že Zadavatel může považovat za základní tým pouze realizační tým složený z maximálně 3 architektů, v rámci posouzení splnění technické kvalifikace bral v potaz jako základní realizační tým p. Petra Buriana a pí Martinu Forejtovou. K této úvaze Zadavatel dospěl z důvodu, že p. Petr Burian a pí Martina Forejtová plně prokazují splnění veškerých podmínek kvalifikace požadovaných Zadavatelem v Zadávací dokumentaci – disponují požadovanou autorizací a podíleli se na plnění uvedených referenčních zakázek.

Zároveň ale ani jedna z výše uvedených osob, vzhledem ke svému vztahu k dodavatelům tvořící účastníka (Petr Burian je partner dodavatele DAM architekti a Martina Forejtová je jednatelkou dodavatele Land05 s.r.o.) nemusejí předkládat dokumenty požadované Zadavatelem při využití poddodavatelů k prokázání splnění požadované kvalifikace dle odst. 6.2.7 Zadávací dokumentace.

Vzhledem k podmínce vůči členům realizačního týmu podílet se na zpracování referenčních zakázek uvedených v Žádosti o účast (viz odst. 6.1.4 bod C) Zadávací dokumentace) by bylo možné doplnit základní realizační tým třetím členem, a to panem Robinem Müllerem, který se podílel dle Žádosti o účast na zpracování referenční zakázky č. 2 - „**Administrativní budova main point Pankrác**“. U této osoby ale účastník nepředložil žádný z požadovaných poddodavatelských dokumentů ve smyslu odst. 6.2.7 Zadávací dokumentace.

K tomuto Zadavatel tedy uzavírá, že již prostřednictvím původní Žádosti o účast prokázal účastník splnění požadované kvalifikace, a to prostřednictvím osoby p. Petra Buriana a pí. Martiny Forejtové.

Pokud bude chtít účastník v další fázi – podání Metodiky přístupu – nad rámec referenčních projektů za p. Petra Buriana a pí. Martinu Forejtovou prezentovat i např. referenční projekt, na kterém se podílel p. Robin Müller a učinit tak p. Müller oficiálně 3. členem základního kvalifikačního týmu, pak si Vás dovoluujeme požádat o doložení poddodavatelských dokumentů ve smyslu odst. 6.2.7 Zadávací dokumentace za p. Robina Müllera, tedy:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle ust. § 74 ZZVZ jinou osobou, a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění Veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat v rámci plnění Veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za účastníka,

**a to do čtvrtka 28. 7. 2022 do 17:00 CET.** Na základě Vaší předchozí žádosti může být uvedená lhůta prodloužena; nejzazší termín pro prokázání splnění kvalifikace (v případě, že bude Vaší žádosti o prodloužení lhůty pro podání vysvětlení vyhověno) je stanoven do pondělí 1. 8. 2022 do 12:00 CET.

**Zadavatel přitom připouští nahrazení dokladů dle písm. a) – c) výše čestným prohlášením, resp. analogickým využitím vzoru P03 – Žádost o účast. Toto prohlášení musí obsahovat prohlášení, které ve vzoru P03 tvoří bod A), bod B) a bod C) a dále prohlášení o tom, že poddodavatel se zavazuje v případě přidělení Veřejné zakázky účastníkovi poskytnout plnění v rozsahu, v jakém se podílel na prokázání splnění kvalifikace za účastníka.**

Účastník může ve výše uvedené lhůtě představit Zadavateli i jiného třetího člena základního realizačního týmu, který by se ovšem musel určitým způsobem podílet na prokázání kvalifikace a v případě, že by byl poddodavatelem, pak by muselo za něj být předloženo poddodavatelské prohlášení – viz výše.

Děkujeme za spolupráci.

V případě jakýchkoliv nejasností se na nás neváhejte obrátit.

S pozdravem

---

**Mgr. Josef Hlavička, jednatel**  
**HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář**  
*na základě pověření*