



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Doprava

Ministerstvo dopravy  
Státní fond dopravní  
infrastruktury



Orientační schéma:




Razítko oprávněné osoby:

05.2021

Podpis:

Datum:

Revize:	Datum:	Popis:	Kontroloval:
O01	05.2021	Definitivní odevzdání dokumentace	Ing. Martin Hulan
O02	06.2023	Oprava dispozice	Ing. Martin Hulan

Stavebník/Investor:	<b>Správa železnic, státní organizace</b>	
Adresa:	Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1	
Zástupce investora:	Oblastní ředitelství Plzeň	
Adresa:	Sišická 1168/23, 326 00 Plzeň	

Zhotovitel stavby:	<b>DigiTry Art Technologies s.r.o.</b>		
Adresa:	Davídkova 675/76, 182 00 Praha 8		
Kontakt:	T: +420 724 444 999 E: patrik.babinek@digistry.cz		
Zhotovitel objektu:	<b>DigiTry Art Technologies s.r.o.</b>		
Adresa:	Davídkova 675/76, 182 00 Praha 8		
Kontakt:	T: +420 724 444 999 E: patrik.babinek@digistry.cz		
Hlavní projektant (HIP):	Specialista:	Odpovědný projektant:	Zpracovatel:
Ing. Martin Hulan	Ing. Martin Hulan	Ing. Martin Hulan	Ing. arch. Marie Křížová

Název stavby/akce:	<b>Kdyně ON - oprava VB - projektová dokumentace</b>		Označení (S-kód): SXXXXXXXXX
			Označení zhotovitele: 2020-022
Název části:	Pozemní stavební objekty výpravních budov a budov zastávek		Označení části: <b>B</b>
Název objektu:	<b>Výpravní budova Kdyně</b>		Označení objektu/komplexu: <b>SO 83-71-83</b>
Název přílohy:	Souhrnná technická zpráva		Číslo přílohy:
Název dílčí části přílohy:			Paré:
Kraj:	Katastrální území:	TUDU:	
Plzeňský	Praporečské [732851]	0351 D1	
Stupeň dokumentace:	Datum zpracování:	Formáty:	Měřítko:
PDPS	05.2021	30 x A4	-

S-kód:	Stupeň dokumentace:	Část:	Objekt:	Podoblast:	Příloha:	Revize:
S X X X X X X X X X X	- P D P S	- D 2 2 0 1	- S O 8 3 7 1 8 3	- X X	- Y - Y Y Y	- O 0 2
±0,000=472,22 m n.m.						
Souřadný systém: S-JTSK Výškový systém: Bpv						



## Obsah

<b>B.1. Popis území stavby .....</b>	<b>5</b>
a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území.....	5
b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo s územním souhlasem .....	5
c) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňující změnu v užívání stavby.....	6
d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území .....	6
e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.....	6
f) Výpočet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod. ....	6
g) Ochrana území podle jiných právních předpisů .....	6
h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. ....	7
i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv na odtokové poměry v území.....	7
j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin .....	7
k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa .....	7
l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě.....	7
m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané související investice .....	8
n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí.....	8
o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo .....	9
<b>B.2. Celkový popis stavby.....</b>	<b>10</b>
B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....	10
a) Nová stavba nebo změna dokončená stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí .....	10
b) Účel užívání stavby .....	11
c) Trvalá nebo dočasné stavba .....	11
d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.....	11
e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.....	11
f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů.....	11
g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.....	11
h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod. ....	12
i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy .....	14
j) Orientační náklady stavby .....	14
B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	14
a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení.....	14
b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.....	15
B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby .....	15
B.2.4. Bezbariérové užívání stavby – zásady řešení přístupnosti a užívání osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením .....	16

B.2.5.	Bezpečnost při užívání stavby .....	16
B.2.6.	Základní charakteristika objektů .....	17
a)	Stavební řešení .....	17
b)	Konstrukční a materiálové řešení .....	18
c)	Mechanická odolnost a stabilita .....	20
B.2.7.	Základní charakteristika technických a technologických zařízení .....	20
a)	Technické řešení .....	20
b)	Výčet technických a technologických zařízení .....	20
B.2.8.	Zásady požárně bezpečnostního řešení .....	20
B.2.9.	Úspora energie a tepelná ochrana .....	20
B.2.10.	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí, zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů, apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod. ....	21
B.2.11.	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .....	21
a)	Ochrana před pronikáním radonu z podloží.....	21
b)	Ochrana před bludnými proudy .....	21
c)	Ochrana před technickou seizmicitou .....	21
d)	Ochrana před hlukem .....	21
e)	Protipovodňová opatření.....	22
f)	Ochrana před ostatními účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod. ....	22
<b>B.3.</b>	<b>Připojení na technickou infrastrukturu .....</b>	<b>22</b>
a)	Napojovací místa technické infrastruktury.....	22
b)	Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky .....	22
<b>B.4.</b>	<b>Dopravní řešení .....</b>	<b>23</b>
a)	Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace .....	23
b)	Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu .....	23
c)	Doprava v klidu .....	24
d)	Pěší a cyklistické stezky .....	24
<b>B.5.</b>	<b>Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav .....</b>	<b>24</b>
a)	Terénní úpravy.....	24
b)	Použité vegetační prvky.....	24
c)	Biotechnická opatření.....	24
<b>B.6.</b>	<b>Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....</b>	<b>24</b>
a)	Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda .....	24
b)	Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.....	25
c)	Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.....	25
d)	Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životné prostředí, je-li podkladem.....	25
e)	V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno .....	26
f)	Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.....	26
<b>B.7.</b>	<b>Ochrana obyvatelstva .....</b>	<b>26</b>
	<b>Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.....</b>	<b>26</b>

<b>B.8.</b>	<b>Zásady organizace výstavby .....</b>	<b>26</b>
a)	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění .....	26
b)	Odvodnění staveniště .....	26
c)	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu .....	27
d)	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky .....	27
e)	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin .....	27
f)	Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště .....	27
g)	Požadavky na bezbariérové obchozí trasy .....	27
h)	Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace .....	27
i)	Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin .....	29
j)	Ochrana životního prostředí při výstavbě .....	29
k)	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi .....	29
l)	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb .....	30
m)	Zásady pro dopravní inženýrská opatření.....	30
n)	Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod. ....	31
o)	Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny .....	31
<b>B.9.</b>	<b>Celkové vodohospodářské řešení .....</b>	<b>31</b>

## B.1. Popis území stavby

### a) *Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území*

Zastavěné/nezastavěné území:

- Zastavěné území města Kdyně

Využití území

- Objekt a jeho okolí je využíváno pro provoz dráhy

Zastavěnost území

- Stávající území je zastavěné
- Projektem není zvětšována zastavěnost území, projekt řeší opravu stávajícího objektu bez potřeby zvětšení jeho půdorysné plochy, naopak část objektu je navržena k odstranění

Soulad navrhované stavby s charakterem území:

- Projekt řeší opravu stávajícího objektu výpravní budovy. Její výška, půdorysné rozměry nebudou zvětšovány, část budovy je navržena k odstranění. Po odstranění části objektu se ponechává část bude více podobat původnímu vzhledu. Odstraňovaná část byla doplněna v průběhu životnosti budovy. Stávající objekt je v souladu s charakterem území

Charakteristika území a stavebního pozemku:

- Řešený objekt přiléhá k ulici Nádražní, která spojuje obce Kdyně a Prapoříšče
- Ulice Nádražní vymezuje objekt ze severní strany, jižním směrem je zemědělská krajina
- Řešené území je rovinaté a slouží pro provoz dráhy – osobní a nákladní doprava

### b) *Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo s územním souhlasem*

Projekt je v souladu s platným územním plánem.

V rámci územního řízení bude umístěna nová **jímka splaškové kanalizace**.

V rámci územního řízení bude umístěna nová **přípojka plynu**.

Bude **odstraněna část půdorysu**.

Plocha namísto odstraněné části bude tvořit štěrková plocha určená pro parkování.

Budou provedeny nové **otvory v nosných stěnách**.

Budou **vyměněny poškozené části krovu**.

Okolo objektu bude proveden **okapový chodník**

Před objektem směrem do ulice bude provedena nová betonová dlažba – výměna za původní v obdobném rozsahu

Směrem do kolejíště bude plocha před budovou opatřena zatravňovací dlažbou.

**c) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňující změnu v užívání stavby**

Řešené práce – oprava výpravní budovy – jsou v souladu s územně plánovací dokumentací. Není měněno užívání stavby ani její účel.

Řešený objekt se nachází na území označeném jako plochy dopravní infrastruktury drážní

převažující účel využití – plochy zahrnující obvod dráhy, tzn. plochy staveb a zařízení železniční dopravy

přípustné – železniční tratě a jejich součásti (např. náspy, zářezy, opěrné zdi, mosty) - plochy a budovy provozní – doprovodná a izolační zeleň – nezbytná zařízení dopravní a technické infrastruktury

nepřípustné – všechny ostatní výše neuvedené funkce a činnosti

Projektem řešené stavební úpravy jsou v souladu s územním plánem

**d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území**

Nebyly vydány žádné rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území.

**e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů budou zapracovány v čistopise dokumentace.

**f) Výpočet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.**

Pro daný projekt by zpracován stavebně technický průzkum

Stavebně technický průzkum, DigiTry Art Technologies s.r.o., 9/2020

Stavebně statický stav je uspokojivý, v objektu se nenacházejí žádné statiky významné poruchy. Vybrané prvky (podlahy, omítky) jsou na hraně své životnosti.

Na objektu se vyskytují trhliny oddělující jednotlivé fáze výstavby objektu.

**g) Ochrana území podle jiných právních předpisů**

Objekt není nemovitou kulturní památkou, není v ochranném pásmu památkového objektu nebo zóny, není v ochranném pásmu lesa, nenachází se pozemek zemědělského půdního fondu.

Objekt se nachází v ochranných pásmech provozu dráhy.

**h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Záplavové území, poddolované či jinak nestabilní území se v řešené lokalitě nenachází.

**i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv na odtokové poměry v území**

Jedná se o opravu výpravní budovy sloužících k provozu dráhy. Dané práce nebudou mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky nebo na odtokové poměry v území – plocha zastavěných ploch nebude zvětšována. Odstraněním části stavby bude zmenšena plocha střešních rovin, místo odstraňované části objektu bude vybudována parkovací plocha se štěrkovým povrchem, který bude pro dešťovou vodu propustný – dešťová voda se bude přirozeně vsakovat.

Při samotné rekonstrukci dojde ke zhoršení podmínek v těsné blízkosti stavby vlivem možných záborů ploch v okolí stavby.

**j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

V rámci projektu nebudou prováděny žádné asanace.

Nebudou káceny žádné dřeviny.

V rámci demolice bude odstraněna nepůvodní část objektu. Rozsah bourání je patrný z výkresové dokumentace.

**k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Nejsou žádné požadavky na dočasné či trvalé zábory lesních pozemků nebo zemědělského půdního fondu.

**l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Napojení na dopravní infrastrukturu:

- Není projektem měněno – nejsou zřizovány nové vjezdy na komunikaci
- Místo odstraňované části objektu bude vybudována zpevněná plocha pro možnost zastavení vozidel
- Objekt je přilehlý v ulici Nádražní
- Objekt je přístupný z veřejného chodníku, který vede podél ulice Nádražní

Napojení na technickou infrastrukturu:

- Stávající jímka splaškové kanalizace bude zrušena z důvodu nevyhovující kapacity a technického stavu, a bude nahrazena novou jímkou umístěnou pod odstraňovanou částí objektu
- Objekt je napojen na veřejný vodovod – není měněno
- Objekt je napojen na el. energii – není projektem měněno



- Objekt je napojen na síť elektronických komunikací Správy železnic s.o. (v servisu ČD – Telematika a.s.)
- Bude řešena přípojka plynu z veřejného plynovodu vedoucího v blízkosti budovy

Možnost bezbariérového přístupu:

- V rámci projektu nejsou navrhovány úpravy umožňující bezbariérové užívání budovy
- Předmětem projektu není úprava nástupišť

**m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané související investice**

Projektantovi nejsou známy žádné podmiňující či vyvolané investice.

Předpokládaná doba výstavby je jedna stavební sezóna.

Stavba bude zahájena nejdříve po pravomocném vydání stavebního povolení.

Termín započetí prací určí stavebník, přesný harmonogram stavby bude vypracován generálním dodavatelem stavby a bude stavebníkem odsouhlasen.

**n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**

Parcelní číslo: st. 82  
Obec: Kdyně [553786]  
Katastrální území: Prapořiště [732851]  
Číslo LV: 645  
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí  
Druh pozemku: Zastavěná plocha a nádvoří  
Vlastnické právo: Česká republika

Příslušnost hospodařit s majetkem státu: Správa železnic, státní organizace, Dílčeděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město

Pozemky pro možné pro umístění záboru a manipulace

Parcelní číslo: 1672  
Obec: Kdyně [553786]  
Katastrální území: Prapořiště [732851]  
Číslo LV: 2227  
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí  
Druh pozemku: Ostatní plocha  
Způsob využití: Dráha

Vlastnické právo: České dráhy a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1 – Nové Město

Parcelní číslo: 1569/1

Obec: Kdyně [553786]  
 Katastrální území: Prapořiště [732851]  
 Číslo LV: 2255  
 Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí  
 Druh pozemku: Ostatní plocha  
 Způsob využití: Silnic  
 Vlastnické právo: Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň  
 Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Správa a údržba silni Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň

***o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo***

V rámci projektu oprava výpravní budovy Prachatice nebudou vznikat nové ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Stávající ochranná a bezpečnostní pásma:

Způsob ochrany:	NE
Objet civilní ochrany	NE
ZPF	NE
Ochranné pásmo lesa	NE
Chráněná krajinná oblast	NE
Ochranné pásmo s výškovým omezením	NE
Záplavová území	NE
Poddolovaná území	NE
Seizmicky aktivní území	NE
Ochranná území dráhy	ANO

Obecně pro inženýrské sítě platí následující ochranná pásma:

**Vodovodní řady**

Ochranná pásma vymezuje zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu - §23 odst. 3

<u>Dimenze</u>	<u>OP</u>	<u>poznámka - na každou stranu</u>
do ø 500 mm vč.	1,5 m	od vnějšího líce stěny
nad ø 500 mm	2,5 m	potrubí

**Kanalizační stoky**

Ochranná pásma vymezuje zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu - §23 odst. 3

<u>Dimenze</u>	<u>OP</u>	<u>poznámka - na každou stranu</u>
----------------	-----------	------------------------------------

do ø 500 mm vč.	1,5 m	od vnějšího líce stěny
nad ø 500 mm	2,5 m	potrubí

### Zařízení vlastní telekomunikační sítě držitele licence

Ochranná pásma vymezuje energetický zákon č. 458/2000 Sb. §46 odst. 3 písmeno g) vzdálenost 1 m.

### Podzemní elektrické vedení

Ochranná pásma vymezuje energetický zákon č. 458/2000 Sb. - §46 odst. 5

<u>Napětí</u>	<u>OP</u>	<u>poznámka</u>
do 110 kV	1 m	po obou stranách krajního kabelu
nad 110 kV	3 m	po obou stranách krajního kabelu

### Plynovod

Ochranná pásma vymezuje energetický zákon č. 458/2000 Sb. - §68 odst. 3 písmeno a), b)

<u>Typ</u>	<u>OP</u>	<u>poznámka - svislé roviny</u>
STL, NTL a přípojky	1 m	na obě strany od půdorysu
u ostatních plynovodů		
a technologických obj.	4 m	na obě strany od půdorysu

### Ochrana stávající zeleně

Při provádění prací bude dodržována ve vztahu ke vzrostlé zeleni ČSN 83 9011 Práce s půdou, ČSN 83 9021 Rostliny a jejich výsadba, ČSN 83 9052 Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy a ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Dřeviny v dosahu stavební činnosti je nutné ochránit v souladu s ČSN 83 9061 Technologie stavebních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

## B.2. Celkový popis stavby

### B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) **Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Projekt řeší změnu dokončené stavby.

Je řešena oprava výpravní budovy Kdyně

V objektu se nenacházejí staticky významné poruchy nebo defekty – trhliny, nadměrné průhyby, nebo kmitání konstrukcí. Trhliny, které se nachází na stěnách objektu jsou na styku různých etap výstavby.

Vybrané prvky konstrukce objektu jsou na hraně své životnosti – podlahové vrstvy, omítky, rozvody energií.

Objekt není nemovitou kulturní památkou, ani se nenachází v jejím ochranném pásmu, nebyl zpracován stavebně historický průzkum.

Projekt řeší vybudování nové jímky splaškové kanalizace a plynovodní přípojky.

**b) Účel užívání stavby**

Objekt slouží pro potřeby provozu dráhy.

V části přízemí a 1. patře (část 1.NP a 2.NP) jsou dvě jednotky sloužící jako správní bydlení pro zaměstnance dráhy.

**c) Trvalá nebo dočasná stavba**

Trvalá stavba.

**d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Nebyla vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Objekt ve stávajícím stavu není přístupný pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace dle vyhlášky č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

**e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů budou zohledněny v čístopise dokumentace.

**f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Objekt není chráněn podle jiných právních předpisů.

**g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.**

Projektem je řešena oprava stávající výpravní budovy – SO.01

Stávající stav:

Zastavěná plocha stávajícího SO.01: 449m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor stávajícího SO.01: 1896m<sup>3</sup>

Počet funkčních jednotek stávajícího SO.01: provoz dráhy 1.NP

1x správní bydlení ve 1.NP

1x správní bydlení ve 2.NP

Veřejná WC v 1.NP - odstraňováno

Veřejné prostory v 1.NP – odstraňováno

Navrhovaný stav:

Zastavěná plocha navrhovaného SO.01:	204m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor navrhovaného SO.01:	1074m <sup>3</sup>
Počet funkčních jednotek navrhovaného SO.01:	provoz dráhy 1.NP
	1x správní bydlení ve 1.NP
	1x správní bydlení ve 2.NP

***h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.***

Spotřeby médií a hmot:

- Není projektem měněno

Nakládání s dešťovou vodou:

- Není projektem měněno – je měněna odvodňovaná plocha střešních rovin – menší než stávající
- Dešťové vody jsou stávajícím způsobem svedeny do dešťové kanalizace

Produkované množství odpadů:

- Není projektem měněno

Třída energetické náročnosti budovy

- Projekty jsou navrženy energeticky úsporné zásahy – je navržena výměna okenních výplní za nová tepelně izolační, je navržena výměna stávajících kotlů na tuhá paliva za plynové kotle, nově navrhované konstrukce splňují požadavky na tepelnou ochranu budov.

Systém odvodu dešťové vody není projektem měněn.

Nároky na provádění stavebních prací při rekonstrukci (elektro, voda) budou kryty ze stávajících odběrných míst bez nároku na jejich úpravu nebo posílení s tím, že na staveništi musí být instalován staveništní měřič médií (vody a elektrické energie).

Zásobování staveniště el. energií:

Osvětlení staveniště	cca 2,0 kW
Bourací kladiva, úhlové brusky, vrtačky, ...	cca 6,0 kW
Zařízení staveniště	cca 2,0 kW
Celkový příkon staveniště může být	cca 10,0 kW

Zásobování staveniště vodou:

Předpokládaná spotřeba vody	150-200 l/den
-----------------------------	---------------

Spotřeba vody bude použita především při kropení odvážené sutě, při přípravě maltových směsí a na osobní hygienu pracovníků.

Druhy odpadů při stavební činnosti, jejich zatřídění a likvidace:

kód druhu odpadu	název druhu odpadu	kategorie odpadu	likvidace odpadu
17 01	BETON, HRUBÁ A JEMNÁ KERAMIKA		
17 01 01	Beton, malty	O	řízená skládka dle určení SÚ nebo recyklace
17 01 03	tašky a keram. výrobky	O	řízená skládka dle určení SÚ nebo recyklace
17 02	DŘEVO, SKLO A PLASTY		
17 02 01	dřevo	O	řízená skládka dle určení SÚ nebo recyklace
17 02 02	Sklo	O	řízená skládka dle určení SÚ nebo recyklace
17 04	KOVY, SLITINY KOVŮ		
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	O	Sběrné suroviny
17 07	SMĚSNÝ STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPAD		
17 09 04	směsný stavební a demoliční odpad	O	řízená skládka dle určení SÚ
20 03 99	komunální odpad jinak blíže neurčený	O	odvoz oprávněnou osobou na řízenou skládku
17 06	IZOLAČNÍ MATERIÁLY A STAVEBNÍ MATERIÁLY S ODSAHEM AZBESTU		
17 06 05	Stavební materiály obsahující azbest	N	Likvidace odbornou firmou

Skládování odpadů po dobu výstavby do doby jejich odvozu:

Kovový odpad v množství, vyžadující řešení jeho uskladnění z hlediska ochrany životního prostředí se nepředpokládá. Jeho výskyt bude řešen uložením kovového odpadu do ocelových kontejnerů s označením černou barvou a textem – a likvidací ve sběrném dvoře.

Plasty (PVC, polyetylén apod.) budou ukládány ve zvláštní nádobě se žlutou barvou a textem.

Papírový odpad bude ukládán v ocelových kontejnerech s modrou barvou a textem.

Sklo bude ukládáno v rámci komunálního odpadu do samostatné nádoby označené zelenou barvou a textem.

Konstrukce obsahují azbest či jiné nebezpečné látky.

Bezpečnostní opatření na stavbě:

S ohledem na charakter stavebních úprav nebude nutné vybavovat stavbu zvláštními prostředky pro případ eventuálního úniku závadných látek.

Za dodržování zásad hospodaření s odpady odpovídá zodpovědný stavbyvedoucí. Kontrolu dodržování těchto zásad je povinen provádět stavební dozor investora.

Odpady obsahující azbest jsou klasifikovány jako odpady nebezpečné – ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, vykazují nebezpečnou vlastnost.

Tyto odpady již nelze nijak materiálově využívat. Je nutné je bezpečně odstraňovat ze životního prostředí za přísných podmínek ochrany zdraví a složek prostředí. Při předcházení vzniku azbestových odpadů a stanovení opatření při nutné manipulaci s nimi, jsou uplatňovány kroky, jejichž cílem je maximální možné snížení zdravotních rizik již v místě, kde tyto odpady mohou vznikat nebo vznikají. Azbest je složka, která činí odpad nebezpečným ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Hlášení prací s azbestem, které stavebníkem, popř. firma, která bude práce s azbestem provádět, podá nejméně 30dnů před zahájením výše uvedených prací příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví se všemi náležitostmi v souladu s požadavky platných předpisů.

Odstraňování materiálů obsahujících azbest může provádět pouze odborná firma mající k tomuto potřebná oprávnění.

Odbornou firmou bude zpracován konkrétní technologický postup odstraňování a likvidace nebezpečných látek, který bude předložen příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví ke schválení.

Manipulace s nebezpečným odpadem neodbornou či odborně neproškolenou firmou či pracovníkem je nepřípustné.

#### ***i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy***

Stavba bude zahájena po dokončení procesu výběrového řízení a uzavření smlouvy s vybraným zhotovitelem. Předpokládaný termín zahájení stavby 11/2023, předpokládaný termín dokončení stavby 11/2024, navrhovaná celková lhůta výstavby 12 měsíců bude upřesněna vybraným zhotovitelem.

Etapizace výstavby se neuvažuje.

Investorem bude určen přesný datum započetí stavby. Na základě tohoto generální dodavatel stavby vypracuje harmonogram výstavby.

Generální dodavatel vypracuje technologické postupy k jednotlivým pracím a celkový postup výstavby.

#### ***j) Orientační náklady stavby***

Nejsou projektantovi známy.

### **B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení**

#### ***a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení***

Územní regulace:

Řešené práce – oprava výpravní budovy – jsou v souladu s územně plánovací dokumentací. Není měněno užívání stavby ani její účel.

Řešený objekt se nachází na území označeném jako plochy dopravní infrastruktury drážní

převažující účel využití – plochy zahrnující obvod dráhy, tzn. plochy staveb a zařízení železniční dopravy

přípustné – železniční tratě a jejich součásti (např. náspy, zářezy, opěrné zdi, mosty) - plochy a budovy provozní – doprovodná a izolační zeleň – nezbytná zařízení dopravní a technické infrastruktury

nepřípustné – všechny ostatní výše neuvedené funkce a činnosti

Projektem řešené stavební úpravy jsou v souladu s územním plánem

### **b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Železniční stanice Kdyně je na železniční trati Janovice nad Úhlavou – Domažlice (č. 185).

Budova byla postavena v roce 1885 a v roce 1928 byla přistavěna do současného stavu. Výpravní budova v žst. Kdyně je zděný dvoupodlažní objekt se sedlovou střechou a částečným podsklepením. Prostory prvního nadzemního podlaží slouží pro drážní provoz a zázemí pro cestující. V druhém nadzemním podlaží byl vybudován byt. Objekt nezaznamenal výraznější opravy. V roce 2017 proběhly poslední stavební úpravy, které se týkaly bytu v 2.NP a opravy koupelny. Objekt není zateplen. V přízemní přístavbě se nachází čekárna pro cestující, veřejné WC, ostatní prostory nejsou využité.

Budova má přípojku vodovodu, přípojku elektro, odkanalizování splaškových vod je do jímky. Vytápění v dopravní kanceláři je elektrické, byty mají kotle na tuhá paliva.

Výpravní budova se stává ze dvou funkčně spojených objektů, z původní dvoupatrové budovy a přízemní přístavby.

Původní výpravní budova: je zděný samostatně stojící třípodlažní objekt se dvěma nadzemními a jedním částečným podzemním podlažím, podkroví je bez využití. Střecha je sedlová, krov tesařský trámový, střešní krytina je z azbestocementových šablon. Výplně otvorů jsou dřevěné. Fasáda objektu je z režného cihelného zdiva. Objekt je částečně podsklepen.

Přístavba VB je přízemní zděný objekt, podkroví je bez využití. Střecha je sedlová, krov tesařský trámový, střešní krytina je z azbestocementových šablon. Výplně otvorů jsou dřevěné. Fasáda má finální vrstvu ze šlechtěné omítky.

Přístavba objektu bude v rámci projektu odstraněna, stěna původního objektu přiléhající k odstraňované přístavbě bude vzhledově uvedena do původního stavu – režné cihelné zdivo, bosáže,...

### **B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Projekt neřeší žádnou technologii výroby

Projekt nemění provoz objektu ani jeho okolí.

V objektu se budou nacházet následující funkční celky, které budou energeticky odděleny a samostatně měřeny:

- správní bydlení ve 2.NP
- správní bydlení v 1.NP



- technologie provozu dráhy – technologie
- nevyužívané prostory – sklep a půda
- společné prostory – chodba schodiště

#### **B.2.4. Bezbariérové užívání stavby – zásady řešení přístupnosti a užívání osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením**

Veřejně přístupné části budovy nejsou ve stávajícím stavu bezbariérově přístupné.

Bezbariérové úpravy nástupišť nejsou předmětem projektu.

#### **B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby**

Při návrhu byly respektovány zákony, vyhlášky a technické normy bezpečnosti provozu souvisejících staveb, zejména inženýrských sítí. Jedná se zejména o zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a Předpis o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Bezpečnost provozu inženýrských sítí v případech, kdy budou tyto sítě stavbou dotčeny, je řešena samostatnými vyjádřeními správců a provozovatelů těchto sítí, kteří v těchto vyjádřeních stanovili podmínky pro zajištění bezpečnosti provozu.

Při provozu, revizích, opravách a údržby objektu (údržba střechy, revize hromosvodu, čištění podokapních žlabů, výměna světelných zdrojů, čištění svítidel apod.) budou dodržovány veškeré platné bezpečnostní předpisy.

Projektant upozorňuje na dodržování především těchto předpisů:

- zákon č.262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
- ČSN 74 4505 a ČSN 73 4130
- vyhláška č. 192/2005 Sb., kterou se mění vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., vyhláška ČÚBP, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů,
- zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- zákon č. 225/2012 Sb., kterým se mění zákon č.309/2006 Sb. (upravují se další podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
- nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky
- zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí

- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

## B.2.6. Základní charakteristika objektů

### a) Stavební řešení

Popis stávající konstrukce SO.01

Železniční stanice Kdyně je na železniční trati Janovice nad Úhlavou – Domažlice (č. 185).

Budova byla postavena v roce 1885 a v roce 1928 byla přistavěna do současného stavu. Výpravní budova v žst. Kdyně je zděný dvoupodlažní objekt se sedlovou střechou a částečným podsklepením. Prostory prvního nadzemního podlaží slouží pro drážní provoz a zázemí pro cestující. V druhém nadzemním podlaží byl vybudován byt. Objekt nezaznamenal výraznější opravy. V roce 2017 proběhly poslední stavební úpravy, které se týkaly bytu v 2.NP a opravy koupelny. Objekt není zateplen. V přízemní přístavbě se nachází čekárna pro cestující, veřejné WC, ostatní prostory nejsou využité.

Budova má přípojku vodovodu, přípojku elektro, odkanalizování splaškových vod je do jímky. Vytápění v dopravní kanceláři je elektrické, byty mají kotle na tuhá paliva. Vnitřní kanalizace je svedena do stávající jímky.

Výpravní budova se stává ze dvou funkčně spojených objektů, z původní dvoupatrové budovy a přízemní přístavby.

Původní výpravní budova: je zděný samostatně stojící třípodlažní objekt se dvěma nadzemními a jedním částečným podzemním podlažím, podkroví je bez využití. Střecha je sedlová, krov tesařský trámový, střešní krytina je z azbestocementových šablon a falcovaného plechu. Výplně otvorů jsou dřevěné. Fasáda objektu je z režného cihelného zdiva. Objekt je částečně podsklepen.

Přístavba VB je přízemní zděný objekt, podkroví je bez využití. Střecha je sedlová, krov tesařský trámový, střešní krytina je z azbestocementových šablon. Výplně otvorů jsou dřevěné. Fasáda má finální vrstvu ze šlechtěné omítky.

Popis nové konstrukce SO.01

V 1.PP budou odstraněny omítky, zdivo bude mechanicky očištěno, spáry proškrábnuty do hloubky cca 30mm a plocha zdiva bude omyta vodou s regulovaným tlakem. Poté budou stěny omítnuty jádrovou vápennou omítkou – hydraulické vápno.

Stávající betonová podlaha bude odstraněna a nahrazena šterkovým zásypem s cihelnou dlažbou.

Západní část objektu – přízemní část se sedlovou střechou a šlechtěnou omítkou bude zcela odstraněna včetně základových konstrukcí do hloubky min 500mm.

V místnosti OP.05 bude vybudována čekárna průchozí z ulice na nástupiště.

V místnosti OP.06 budou vybudovány prostory pro technologii dráhy. Rozpříčkování bude provedeno pomocí SDK konstrukcí.

V bytech budou vyměněny instalace včetně koncových prvků. Budou vyměněna stávající okna, nová okna budou plastová s izolačním dvojsklem. Budou opraveny

omítky stěn a stropů – malba bude odstraněna v plném rozsahu, štuková a jádrová vrstva v nesoudržných místech plochy. Budou provedeny nové nášlapné vrstvy podlah – keramická dlažba nebo vinyl.

Společné prostory – schodiště a chodby budou opraveny – oprava stávajících omítek stěn a stropů – malba bude odstraněna v plném rozsahu, štuková a jádrová vrstva v nesoudržných místech plochy. Bude provedena nová nášlapná vrstva z keramické dlažby.

Opraveny budou rovněž fasády objektu. Stávající nátěry budou mechanicky odstraněny, nesoudržné vysprávkky budou odstraněny a nahrazeny novými. Povrch bude omyt tlakovou vodou. Pro doplnění poškozených částí režného zdiva bude použita reprofilační stěrka. Povrch bude natřen fasádní barvou, barevné řešení bude vyvzorkováno, předpokládá se obdobné členění jako stávající.

Stávající střešní krytina bude odstraněna, bude provedena oprava konstrukce krovu – výměna poškozených prvků – předpoklad 15% řeziva. Stávající prkenné bednění bude odstraněno a nahrazeno novým včetně pojistné hydroizolační vrstvy. Krytina bude provedena nová – titanzinkový falcovaný plech.

## **b) Konstrukční a materiálové řešení**

### **Základové konstrukce**

- v původní části kamenná rovinanina – kamenné pasy – spojená vápennou nebo vápenocementovou maltou.
- V dostavované části prostý beton proležený lomovým kamenem
- Nové základy budou z betonu C20/25 XA2, XC2 – s množstvím výztuže 3,5%
- Podkladní beton - bude z betonu C20/25 XA2, XC2 – se sítí KARI 100/100/6

### **Svislé nosné konstrukce**

- ve sklepních prostorech zdivo z lomového kamene na vápennou / vápenocementovou maltu, ostění otvorů provedeno z plných pálených cihel, zdivo je omítnuto vápennou omítkou s vápenným nátěrem
- soklové zdivo do výšky cca 0,5m až 1,5m nad terénem je provedeno z opravovaného kamenného zdiva (kvádrové zdivo) na cementovou maltu
- stěny v nadzemních podlažích jsou provedeny z plných pálených cihel na vápennou maltu, v původní části a pravé dostavěné části je zdivo režné neomítnuté, spáry spárovány cementovou maltou, dostavovaná levá část je omítnuta vápenocementovou maltou a břízolitem – pravá a levá strana je z pohledu na budovu od kolejiště
- Dozdívky z plných pálených cihel P20 na vápenocementovou maltu M5

### **Vodorovné nosné konstrukce**

- ve sklepních prostorech jsou cihelné klenby z plných pálených cihel na vápennou maltu
- stropy v ostatních prostorech jsou dřevěné trámové s prkenným podbitím a záklopem s násypem

### **Konstrukce krovu**

- původní částí je sedlová s dvěma vikýři (resp. průnik dvou sedlových střech tvaru X). Prvky krovu jsou novějšího data – řezané – pravděpodobně vyměněné při opravě střechy. V levé dostavované části je vaznicová soustava se středovou vaznicí a stojatými sloupky. Plná vazba je doplněna o dvojici kleštín – horní kleštiny jsou pod úrovní vaznice (vzájemně spojují protilehlé sloupky a krokve – zachycení vodorovných sil), spojní kleštiny jsou v úrovni pozednice a jsou spojeny se sloupky – zachycení vodorovných sil z pozednic. Sloupky jsou postaveny na stropní trámy – přes podélné bačkory vždy minimálně na třech stropních trámech.

#### Výplně otvorů

- okna – nová plastová okna s izolačním dvojsklem
- dveře – plastové vchodové dveře, dřevěné interiérové dveře

#### Střešní krytina

- na původní části budovy jsou azbestocementové šablony, v části střechy směrem do kolejiště doplněné o falcovaný pozinkovaný plech. Pravá přístavba je kryta pozinkovaným falcovaným plechem, levá přístavba azbestocementovými šablonami.
- Nová krytina bude z falcovaného titanzinkového plechu

#### Podlahy

- v suterénu jsou betonové mazaniny bez dalších vrstev. V přízemí v místnostech sloužících pro provoz dráhy je PVC na betonové mazanině. V přízemním bytě je položen koberec případně PVC na betonové mazanině. V místnostech sloužících jako zázemí pro cestující (čekárna a sociální zázemí) je keramická dlažba. V bytě v 2.NP je položeno PVC na dřevěných prknech, případně keramická dlažba (sociální zázemí, chodba) na betonové mazanině.
- budou vyměněny nášlapné vrstvy.

#### Venkovní plochy

- chodník mezi budovou a ulicí bude předlážděn betonovou dlažbou
- okolo budovy bude proveden okapový chodník
- plocha mezi budovou a kolejištěm, včetně přístupových ploch, bude vydlážděna betonovou zatravnovací dlažbou s kamenným vzorem
- okolní plochy budou nově rekultivovány a osety

#### Nově navržené materiály:

Ve sklepních prostorech bude šterk frakce 16/32 s kladecím ložem frakce 4/8 a cihelnou dlažbou.

Na omítky sklepních prostor bude použita vápenná malta z hydraulického vápna P5.

Pro zdění příček budou použity keramické broušené bloky na tenkovrstvou maltu v tloušťkách dle výkresové dokumentace.

Střešní krytina bude z titanzinkových šablon klasického formátu a falcovaný titanzinkový plech.

Nové omítky budou vápenné a vápenocementové.

V sociálním zázemí bude na podlahu položena keramická dlažba a stěny budou do výšky 2000mm opatřeny keramickým obkladem.

Budou osazena nová plastová okna s izolačním dvojsklem, nové vchodové plastové dveře a interiérové dřevěné dveře.

Dozdívky z plných pálených cihel P20 na vápenocementovou maltu M5

### c) *Mechanická odolnost a stabilita*

Nejsou navrženy stavební úpravy, které by měly negativní vliv na mechanickou stabilitu a odolnost budovy – nedojde k výraznému přetížení nebo odlehčení budovy, nejsou instalována zařízení vyvolávající dynamické účinky.

## B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

### a) *Technické řešení*

V objektech se nenachází žádné výrobní či nevýrobní zařízení nebo technologie ovlivňující stavební řešení budovy.

### b) *Výčet technických a technologických zařízení*

V objektech se nenachází žádné výrobní či nevýrobní zařízení nebo technologie ovlivňující stavební řešení budovy.

## B.2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení

Pro navržené stavební úpravy bylo zpracováno požárně bezpečnostní řešení stavby, které je součástí dokumentace.

Objekt byl projektován a vystavěn před platností ČSN 73 08xx a v rámci navržených změn dochází v dotčených prostorech části 1.NP ke zvýšení požárního rizika, které je vyjádřeno zvýšením součinu ( $p_n \cdot a_n \cdot c$ ) o více než 15 kg/m<sup>2</sup>. Z tohoto důvodu jsou navržené změny užívání a dispoziční změny v části 1.NP dle ČSN 73 0834, čl. 3.2 klasifikovány jako změna užívání objektu. Změny navržené v ostatních prostorech (mimo řešených PÚ) – výměna podlah, výměna střešního pláště, ubourání přístavby, zazdění okna ve 2.NP, nová výmalba, úprava povrchových vrstev stěn a stropů, výměna rozvodů a změna zdrojů tepla, nedosahují parametrů pro klasifikaci jako změna užívání objektu. V souladu s ČSN 73 0834, čl. 3.4 jsou změny navržené v části 1.NP (v rámci nově navržených prostorů technologie a čekárny) posuzovány jako změna staveb skupiny II. Ostatní změny jsou hodnoceny jako změna staveb skupiny I a případné požadavky na tyto změny jsou posouzeny v rámci tohoto dokumentu. Navržené změny nedosahují požadavků dle ČSN 73 0834, čl. 3.5 a nejsou tedy hodnoceny jako změna staveb skupiny III.

## B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

Projektem není navrženo zateplení budovy. Jsou navržena nová plastová okna,

V rámci projektu je navržena výměna stávajících otopných těles za nová a výměna tras vytápění. Zdroje tepla kotle na tuhá paliva a elektrické přímotopy budou vyměněny za plynové kotle.

Nově prováděné konstrukce splňují požadavky na tepelně technická řešení budov.

Stávající půdní prostory jsou doplněny tepelnou izolací.

**B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí, zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů, apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.**

Úpravy jsou navrženy takovým způsobem, aby neohrožovaly život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb, a aby neohrožovaly životní prostředí.

Stavební úpravy během svého provozu nebudou mít vliv na okolní pozemky a budovy vibracemi, hlučností a prašností.

Denní doba výstavby je předpokládána s omezením od 7.00 do 19.00.

Vytápění – plynový kotel a otopná tělesa většinou pod okny v místnostech

Nové plynové kotle, nové rozvody a otopná tělesa

Větrání – stávající větrání prostor a přirozené okny.

Větrání okny bude zachováno, v místnostech sociální zázemí bude doplněno nucené větrání

Osvětlení – nově navržená svítidla budou navržena tak, aby splňovala normové hodnoty pro osvětlení budov

Stávající velikost okenních výplní není projektem měněna.

**B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

**a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Není projektem měněno

**b) Ochrana před bludnými proudy**

Řešený objekt se nachází v blízkosti neelektrifikované trati.

Není řešena žádná speciální ochrana.

Případná ochrana musí být provedena dle ČSN EN 50162 (341521) Ochrana před korozí bludnými proudy ze stejnosměrných proudových soustav

**c) Ochrana před technickou seismicitou**

Namáhání technickou seismicitou (např. trhačími pracemi, dopravou, průmyslovou činností, pulzujícím vodním proudem apod.) se v okolí stavby nepředpokládá, konkrétní ochrana není řešena.

**d) Ochrana před hlukem**

Není řešena zvláštní ochrana před hlukem. V objektu nebude instalován výrazný zdroj vibrací a hluku.

**e) Protipovodňová opatření**

Není projektem řešeno

**f) Ochrana před ostatními účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

Stavba se nenachází v geologicky nestabilním, zamořeném, či jinak znečištěném nebo nebezpečném prostředí.

**B.3. Připojení na technickou infrastrukturu****a) Napojovací místa technické infrastruktury**

Projekt řeší opravu výpravní budovy, která je napojena na sítě technické infrastruktury.

V rámci projektu je navrhována nová plynovodní přípojka.

- Napojovacím místem nové plynovodní přípojky bude střední část severní strany budovy ve sklepních prostorech
- Stávající jímka na severní straně objektu bude zrušena a nahrazena novou kapacitní jímkou v místech odstraňované přístavby objektu.

**b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**Výpočet objemu akumulčního prostoru žumpy:

$$V = n * q * t$$

kde

n.....je počet napojených obyvatel

q.....je specifické průměrné denní množství (přítok) odpadních vod vypouštěných do žumpy v l/(obyv.d)

t..... je časový interval vyprazdňování žumpy ve dnech

$$V = 7 * 80 * 30$$

$$V = 16800 \text{ l}$$

Objem jímky bude navržen 20m<sup>3</sup> dle dostupných výrobních velikostí. Jímka bude betonová navržená na možný pojezd lehkých osobních vozidel.

Délka nové přípojky kanalizace je 1m mimo objekt a 10m pod objektem.

Spotřeba vody

max. 6 x 35 m<sup>3</sup>/rok = 210 m<sup>3</sup>/rok (směrná spotřeba dle Vyhl. 120/2011 Sb.)

max. 1 x 18 m<sup>3</sup>/rok = 18 m<sup>3</sup>/rok (směrná spotřeba dle Vyhl. 120/2011 Sb.)

celkem max. 228 m<sup>3</sup>/rok (směrná spotřeba dle Vyhl. 120/2011 Sb.)

Plynové spotřebiče

bytová jednotka v 1.NP:

- plynový kondenzační kotel o výkonu 19,0kW - 2,13 nm<sup>3</sup>.h-1 - 1.NP (OP32 - koupelna)

- plynový sporák - 1,10 nm<sup>3</sup>.h-1 - 1.NP (OP34 - kuchyně)

bytová jednotka v 2.NP:

- plynový kondenzační kotel o výkonu 19,0kW - 2,13 nm<sup>3</sup>.h-1 - 2.NP (1P11 - předsíň)

- plynový sporák - 1,10 nm<sup>3</sup>.h-1 2.NP (1P14 - kuchyně)

#### Vytápění

tepelné ztráty objektu:

- bytová jednotka v 1.NP **12,8 kW (zdroj tepla plynový kotel)**
- bytová jednotka ve 2.NP **11,0 kW (zdroj tepla plynový kotel)**
- ostatní prostory v 1.NP a 2.NP **7,0 kW (zdroj tepla el. přímotopy, klim. jednotka)**
- **budova celkem 30,8 kW**

roční spotřeba tepla:

- vytápění bytových jednotek plyn. kotli 57 MWh/rok
- vytápění prostor VB el. přímotopy 15 MWh/rok

Délka nové přípojky plynu je 13m.

#### B.4. Dopravní řešení

##### **a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace**

Projektem není řešena změna stávajícího dopravního řešení objektu.

Nejsou navrhovány nové vjezdy do areálu stanice, stávající vjezdy nejsou upravovány.

Místo odstraněné části budovy je navržena zpevněná plocha (šterkový povrch) pro možnost zastavení vozidel. Tato plocha je přístupná přímo z komunikace přejezdem přes chodník.

V rámci projektu jsou navrženy nové stojany na kola.

Objekt není přístupný osobám se sníženou schopností pohybu nebo orientace.

V rámci projektu nejsou navrhovány stavební úpravy zabezpečující přístup osobám se sníženou schopností pohybu nebo orientace.

##### **b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Napojení na dopravní infrastrukturu:



- Řešený objekt je přímo přilehlý k ulici Nádražní.
- Stávající sjezdy z ulice nejsou projektem měněny
- Místo odstraňované části objektu je navržena zpevněná plocha (šterkový povrch), která může být využívána pro odstavení vozidel. Tato plocha je přístupná přímo z ulice Nádražní přejezdem přes chodník
- Chodník mezi budovou a Nádražní ulicí je nově předlážděn

#### **c) Doprava v klidu**

Místo odstraňované části objektu je navržena zpevněná plocha (šterková plocha – dešťová voda je volně vsakována do podloží), kterou je možno využít pro odstavení vozidel. Tato plocha je přímo přístupná z ulice Nádražní přejezdem přes chodník. Stávající parkovací stání nejsou projektem měněna.

#### **d) Pěší a cyklistické stezky**

Projekt se nedotýká pěších ani cyklistických stezek.

### **B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

#### **a) Terénní úpravy**

Nejsou navrhovány rozsáhlé terénní úpravy.

Okolo objektu SO.01 bude vybudován okapový chodníček.

Ve vyznačeném prostoru je stávající travní plocha rekultivována.

Prostor mezi budovou a kolejištěm je zpevněn betonovou zatravněovací dlažbou z kamenným vzorem.

#### **b) Použité vegetační prvky**

Nejsou navrhovány speciální vegetační prvky.

Plochy budou osety travním semenem s vyšší odolností proti suchu.

#### **c) Biotechnická opatření**

Nejsou projektem řešeny.

### **B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

#### **a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

K dočasnému negativnímu ovlivnění kvality ovzduší dojde především po dobu výstavby zvýšenou intenzitou dopravy na přístupových komunikacích na stavenišťě a samotnými stavebními pracemi, což se pravděpodobně projeví zvýšenou prašností. Toto znečištění bude plně reverzibilní a nebude mít dlouhodobý negativní vliv na kvalitu ovzduší.

V areálu nebude instalován vyjmenovaný zdroj znečištění dle přílohy č. 2 zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

Během období provozu budou bodovými zdroji hluku stavební mechanismy, liniovými zdroji hluku bude stavební doprava. Hlukové působení bude časově omezeno a bude maximálně redukováno organizací výstavby.

V období provozu nebude přítomen žádný nový zdroj hluku. Výrazné zhoršení hlukové situace během provozu záměru není očekáváno.

Spotřeba vody během výstavby bude záviset na ročním období a charakteru prováděných prací.

Odpady vznikající během realizace záměru budou dle katalogu odpadů tvořeny převážně skupinou č. 17 – Stavební a demoliční odpady.

Na objektu se vyskytují materiály s výskytem azbestu. Tyto materiály budou odstraňovány a likvidovány odbornou firmou s oprávněním pro nakládání s nebezpečnými odpady.

Během provozu areálu bude vznikat odpad uvedený ve skupině 20 (Komunální odpady) a to včetně složek odděleného sběru.

Obnova obvodového pláště nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Dešťové vody jsou svedeny do retenční jímky a následně ve vsakovacích objektech zasakovány do podloží.

Stavební činnost bude prováděna v době mezi 7:00 – 19:00 hodinou. Hlučné stavební stroje budou zakapotovány a přípustná doba nasazení této techniky bude vycházet dle hlučnosti jednotlivého stroje.

Vhodnou volbou mechanismů, jejím dobrým technickým stavem a vhodným časovým harmonogramem výstavby je možné přechodné negativní vlivy minimalizovat. V období sucha je nutné prašnost eliminovat kropením.

Pro vlastní realizaci nebudou navrženy žádné provozní postupy ani stavební materiály s negativními dopady na životní prostředí. Po ukončení prací na revitalizaci objektu je nutné opravit případně porušené povrchy komunikací, upravit nepevněný povrch a zatravnit.

***b) Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.***

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. Budou respektovány zásady ČSN 83 9061 Technologie stavebních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

***c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000***

Není předmětem řešení.

***d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životné prostředí, je-li podkladem***

Není předmětem řešení.

- e) *V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno*

Není předmětem řešení.

- f) *Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů*

Nejsou navržena žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

V PRÍPADE, ŽE JE DOKUMENTACE PODKLADEM PRO SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ ŘÍZENÍ S POSOUZENÍM VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, NEUVÁDÍ SE INFORMACE K BODŮM a), b), d) A e), NEBOŤ JSOU SOUČASTÍ DOKUMENTACE VLIVŮ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

## B.7. Ochrana obyvatelstva

### Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Vzhledem k typu a rozsahu objektu není ochrana obyvatelstva v projektu řešena.

## B.8. Zásady organizace výstavby

### a) *Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění*

Nároky na provádění stavebních prací při rekonstrukci (elektro, voda) budou kryty ze stávajících odběrných míst bez nároku na jejich úpravu nebo posílení s tím, že na staveništi musí být instalován staveništní měřič médií (vody a elektrické energie).

Zásobování staveniště el. energií:

Osvětlení staveniště	cca 2,0kW
Bourací kladiva, úhlové brusky, vrtačky,...	cca 6,0kW
Zařízení staveniště	cca 2,0kW
Celkový příkon staveniště může být	cca 10,0kW

Zásobování staveniště vodou:

Předpokládaná spotřeba vody	150-200l/den
-----------------------------	--------------

Spotřeba vody bude použita především při kropení odvážené sutě, při přípravě maltových směsí a na osobní hygienu pracovníků.

### b) *Odvodnění staveniště*

Bude zřízeno dočasné zařízení staveniště na pozemku v otevřeném terénu, odvodnění není nutné, dešťové vody budou přirozeně vsakovány do podloží.

Pro provádění opravy objektu bude proveden zábor přilehlých ploch, které jsou v majetku Českých drah. Odvodnění těchto ploch nebude projektem měněno – zůstává stávající.

**c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Nároky na provádění stavebních prací při rekonstrukci (elektro, voda) budou kryty ze stávajících odběrných míst bez nároku na jejich úpravu nebo posílení s tím, že na staveništi musí být instalován staveništní měřič médií (vody a elektrické energie).

Objekt je přímo přilehlý ke komunikaci Nádražní

**d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Práce spojené s rekonstrukcí objektu nebudou mít negativní vliv na okolní objekty.

**e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Staveniště musí být oploceno souvislým oplocením výšky minimálně 1,8m tak, aby byla zajištěna ochrana staveniště a byl oddělen prostor staveniště od okolí. Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba důsledně postupovat podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Skladový prашný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude kropen vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny.

V rámci projektu nebude prováděno kácení dřevin

Nejsou vyžadovány žádné asanace.

V rámci projektu je navrženo odstranění západní části objektu, které byla ke stávajícímu objektu dodatečně dostavena

**f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

Bude zřízeno dočasné zařízení staveniště na přilehlých pozemcích.

Pro potřeby opravy objektu bude proveden zábor přilehlých ploch, které jsou v majetku Českých drah.

Po provedení opravy objektu budou plochy uvedeny do původního stavu – oprava případných poškození.

**g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Nejsou navrhovány bezbariérové obchozí trasy.

**h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

kód druhu odpadu	název druhu odpadu	kategorie odpadu	likvidace odpadu
17 01	BETON, HRUBÁ A JEMNÁ KERAMIKA		

17 01 01	beton	O	řízená skládka dle určení SÚ nebo recyklace
17 01 03	tašky a keram. výrobky	O	řízená skládka dle určení SÚ nebo recyklace
17 02	DŘEVO, SKLO A PLASTY		
17 02 01	dřevo	O	řízená skládka dle určení SÚ nebo recyklace
17 02 02	Sklo	O	řízená skládka dle určení SÚ nebo recyklace
17 04	KOVY, SLITINY KOVŮ		
17 04 05	železo nebo ocel	O	Sběrné suroviny
17 04 02	hliník	O	Sběrné suroviny
17 07	SMĚSNÝ STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPAD		
17 09 04	směsný stavební a demoliční odpad	O	řízená skládka dle určení SÚ
20 03 99	komunální odpad jinak blíže neurčený	O	odvoz oprávněnou osobou na řízenou skládku
17 06	IZOLAČNÍ MATERIÁLY A STAVEBNÍ MATERIÁLY S ODSAHEM AZBESTU		
17 06 05	Stavební materiály obsahující azbest	N	Likvidace odbornou firmou

Skládování odpadů po dobu výstavby do doby jejich odvozu:

Kovový odpad v množství, vyžadující řešení jeho uskladnění z hlediska ochrany životního prostředí se nepředpokládá. Jeho výskyt bude řešen uložením kovového odpadu do ocelových kontejnerů s označením černou barvou a textem – a likvidací ve sběrném dvoře.

Plasty ( PVC, polyetylén apod.) budou ukládány ve zvláštní nádobě se žlutou barvou a textem.

Papírový odpad bude ukládán v ocelových kontejnerech s modrou barvou a textem.

Sklo bude ukládáno v rámci komunálního odpadu do samostatné nádoby označené zelenou barvou a textem.

Bezpečnostní opatření na stavbě:

S ohledem na charakter stavebních úprav nebude nutné vybavovat stavbu zvláštními prostředky pro případ eventuálního úniku závadných látek.

Za dodržování zásad hospodaření s odpady odpovídá zodpovědný stavbyvedoucí. Kontrolu dodržování těchto zásad je povinen provádět stavební dozor investora.

Odpady obsahující azbest jsou klasifikovány jako odpady nebezpečné – ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, vykazují nebezpečnou vlastnost.

Tyto odpady již nelze nijak materiálově využívat. Je nutné je bezpečně odstraňovat ze životního prostředí za přísných podmínek ochrany zdraví a složek prostředí. Při

předcházení vzniku azbestových odpadů a stanovení opatření při nutné manipulaci s nimi, jsou uplatňovány kroky, jejichž cílem je maximální možné snížení zdravotních rizik již v místě, kde tyto odpady mohou vznikat nebo vznikají. Azbest je složka, která činí odpad nebezpečným ve smyslu zákona č. 541/2002 Sb., o odpadech.

Hlášení prací s azbestem, které stavebníkem, popř. firma, která bude práce s azbestem provádět, podá nejméně 30dnů před zahájením výše uvedených prací příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví se všemi náležitostmi v souladu s požadavky platných předpisů.

Odstraňování materiálů obsahujících azbest může provádět pouze odborná firma mající k tomuto potřebná oprávnění.

Odbornou firmou bude zpracován konkrétní technologický postup odstraňování a likvidace nebezpečných látek, který bude předložen příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví ke schválení.

Manipulace s nebezpečným odpadem neodbornou či odborně neproškolenou firmou či pracovníkem je nepřípustné.

**i) *Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin***

V rámci opravy objektu SO.01 nebudou prováděny rozsáhlé výkopové práce, které by vyžadovaly zřízení deponie nebo mezideponie.

Zemina vytěžená v rámci výkopu okapového chodníčku bude rovnou odvážena na řízenou skládku.

Odstraňovaná část budovy bude odstraněna včetně základů do hloubky min 500mm a veškerých zpevněných vrstev podlahových konstrukcí.

Zemina vytěžená v rámci výkopu jímky splaškových vod bude odvážena na řízenou skládku.

**j) *Ochrana životního prostředí při výstavbě***

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. Budou respektovány zásady ČSN 83 9061 Technologie stavebních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

**k) *Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi***

Jednotlivé části oprav jsou navrženy v souladu s pravidly BOZP, a to zejména tím, že budou provedeny tak, aby při jejich realizaci nedošlo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti areálu hradu nebo k úrazu způsobeným pohybujícím se vozidlem.

Povinností dodavatele stavebních prací je zajištění podmínek ČÚBP Vyhl. 601/2006 Sb. Na základě výše uvedené vyhlášky je povinen odpovědný pracovník dodavatele určit nezbytná opatření k zajištění bezpečnosti práce před započetím jednotlivých prací (rozmístění a použití strojů, zařízení, pracovní postupy, skladování sutě, apod.) a učinit o tom záznam ve stavebním deníku, který povede stavba.

Zásady ochrany a bezpečnosti zdraví při práci na staveništi se řídí prováděcím předpisem pro bezpečné provádění stavebních prací nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci

na staveništích a zákona č. 309/2006 Sb. ze dne 23. května 2006 o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Demontážní a stavební práce budou provádět pouze pracovníci splňující podmínky odborné a zdravotní způsobilosti. O provedeném školení, zaučení, zkouškách, odborné a zdravotní způsobilosti vede zhotovitele bouracích a stavebních prací příslušnou evidenci.

Dodavatel vybaví pracovníky vhodným nářadím a ostatními pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu stavebních prací (zejména ochrannými přilbami, brýlemi apod.) a dokumentací (zejména technické a technologické pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny) v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce. Pracovníci jsou přitom povinni uvedené nářadí, prostředky, pomůcky a dokumentaci plně využívat. Pracovníci provádějí práci na určeném pracovišti a předepsaným způsobem, kterékoli změny ohlásí odpovědnému pracovníkovi.

Zaměstnavatel musí přijímat technická a organizační opatření k zabránění pádu zaměstnanců z výšky nebo do hloubky, propadnutí nebo sklouznutí nebo k jejich provádění stavebních prací nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 309/2006 Sb. ze dne 23. května 2006 o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Demontážní a stavební práce budou provádět pouze pracovníci splňující podmínky odborné a zdravotní způsobilosti. O provedeném školení, zaučení, zkouškách, odborné a zdravotní způsobilosti vede zhotovitele bouracích a stavebních prací příslušnou evidenci.

Dodavatel vybaví pracovníky vhodným nářadím a ostatními pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu stavebních prací (zejména ochrannými přilbami, brýlemi apod.) a dokumentací (zejména technické a technologické pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny) v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce. Pracovníci jsou přitom povinni uvedené nářadí, prostředky, pomůcky a dokumentaci plně využívat. Pracovníci provádějí práci na určeném pracovišti a předepsaným způsobem, kterékoli změny ohlásí odpovědnému pracovníkovi.

Zaměstnavatel musí přijímat technická a organizační opatření k zabránění pádu zaměstnanců z výšky nebo do hloubky, propadnutí nebo sklouznutí nebo k jejich bezpečnému zachycení.

Zajištění pracovníka musí být provedeno na všech pracovištích od výšky 1,5 m, ochrana pracovníků pod stanovenou hranicí 1,5 m je zaměstnavatelem řešena dle charakteru a rizika dané práce.

Požadavky na zpracování plánu BOZP na staveništi jsou uvedeny v zákoně č. 309/2006, Sb., části třetí, v NV č. 591/2006 Sb.

#### ***l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb***

Výstavby nejsou dotčeny žádné okolní stavby, které by vyžadovaly bezbariérové úpravy.

#### ***m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření***

V Nádražní ulici bude umístěno svislé dopravní značení „Pozor stavba“ a „Výjezd stavební techniky“

Generální dodavatel stavby zpracuje před započítím stavby na základě konkrétní harmonogramu stavby DIO.

***n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.***

Stavba bude prováděna za nepřetržitého provozu dráhy.

Výstavba se bude řídit vnitřními předpisy pro činnosti prováděné v drážním provozu.

***o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny***

Veškeré pracovní postupy budou prováděny dle technických listů výrobce užívaných materiálů. Před započítím prací budou dodavatelem předloženy odsouhlaseny veškeré technické postupy, o odsouhlasení bude proveden zápis.

Stavba bude prováděna dle harmonogramu, který vypracuje dodavatel stavby. Termín zahájení bude určen investorem stavby.

**B.9. Celkové vodohospodářské řešení**

Vodohospodářské řešení zůstává stávající, nejsou navrhovány žádné nové zpevněné plochy, které by vyžadovaly odvodnění.

Plocha střešních rovin objektu SO.01 zůstává stávající.

Dešťová voda bude likvidována stávajícím způsobem.