

Č. j. 41147/2023-SŽ-OŘ PHA-OVZ

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“)

Identifikace zadávacího řízení

Název veřejné zakázky: „Oprava bytů a společných prostor v žst. Zdice.“

Evidenční číslo zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: Z2023-049056

Číslo oznámení v Úředním věstníku Evropské unie: ----

(dále též „**Veřejná zakázka**“)

1. Označení zadavatele

Název: Správa železnic, státní organizace
Sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
IČ: 70994234
DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddílu A, vložce 48384

Zastoupena: Ing. Vladimír Filip, ředitel Oblastního ředitelství Praha, na základě pověření č. 2381 ze dne 21. 3. 2018.

(dále jen „**Zadavatel**“)

2. Předmět Veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je provedení kompletní opravy bytů a společných prostor v žst. Zdice včetně rozvodů ZTI a elektroinstalace, vyhotovení realizační dokumentace a vypracování DSPS.

3. Cena sjednaná ve smlouvě

10 848 659,02 Kč bez DPH.

4. Druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení.

5. Označení účastníků zadávacího řízení

Účastník 1: **GJW Praha spol. s r.o.**, se sídlem: Mezitraťová 137/46, 190 00, Praha 9 - Hloubětín, IČO: 41192869;

Účastník 2: **DOSTA s.r.o.**, se sídlem: Pražská 1696/35, 350 02, Cheb, IČO: 46887261;

Účastník 3: **VALCANO a.s.**, se sídlem: Vinohradská 1188/58, 130 00, Praha 3 – Vinohrady, IČO: 28003217;

Účastník 4: společnost dodavatelů „**AlphaCon CZ-AlphaCon, Sanex**“ - vedoucí společník: **AlphaCon, spol. s r.o.**, společník: **SANEX, společnost s ručením omezeným**, se sídlem - vedoucí společník: Nádražní 47/90, 150 00, Praha 5 – Smíchov, společník: Šlikova 133/28, 460 07, Liberec - Liberec VII-Horní Růžodol, IČO - vedoucí společník: 47118105, společník: 47783133;

Účastník 5: **STRABAG Rail a.s.**, se sídlem: Železničářská 1385/29, 400 03, Ústí nad Labem – Střekov, IČO: 25429949;

Účastník 6: společnost dodavatelů „**Společnost firem IM-stav Praha s.r.o. a IM-stav Praha DS a.s.**“ - vedoucí společník: **IM-stav Praha DS a.s.**, společník: **IM - stav Praha s.r.o.**, se sídlem - vedoucí společník: Zenklova 22/56, 180 00, Praha 8 – Libeň, společník: Zenklova 22/56, 180 00, Praha 8 – Libeň, IČO - vedoucí společník: 01732625, společník: 26465728.

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

7. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Smlouva byla uzavřena s dodavatelem:

obchodní firma: **VALCANO a.s.**
IČO: 28003217, DIČ: CZ28003217.
sídlo: Vinohradská 1188/58, 130 00 Praha 3 – Vinohrady.

8. Odůvodnění výběru dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Zadavatel v Zadávací dokumentaci stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost se hodnotí na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality.

Vzhledem k tomu, že nabídka vybraného dodavatele obsahuje nejvýhodnější poměr nabídkové ceny a kvality a splňuje veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení, zadavatel rozhodnul o výběru tohoto dodavatele.

9. Označení poddodavatele

Zadavateli byly ke dni vyhotovení této zprávy sděleny ze strany dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva, níže uvedené identifikační údaje poddodavatelů, kterými hodlá dodavatel plnit část veřejné zakázky:

Poddodavatel 1:

obchodní firma: **ELRAIL s.r.o.**
IČO: 05083877, DIČ: CZ05083877.
sídlo: Průmyslová 1279, 334 01, Přeštice

Poddodavatel 2:

obchodní firma: **Rubbish s.r.o.**
IČO: 04320166, DIČ: CZ04320166.
sídlo: Chýnovská 2217, 390 02, Tábor

10. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

12. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

13. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení, pokud k tomuto došlo

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

14. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

V souladu s ustanovením 12.1 Výzvy k podání nabídky byly nabídky podány elektronickým prostředkem, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

15. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

16. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní Veřejné zakázky na části

Nejednalo se o nadlimitní veřejnou zakázku.

17. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 Zákona

Zadavatel nepožadoval obrat vyšší než dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky a současně se nejedná o předmět plnění dle § 78 odst. 6 Zákona.

V Praze dne 03. 11. 2023

Ing. Vladimír Filip, v. r.
ředitel Oblastního ředitelství Praha
Správa železnic, státní organizace

Za správnost: