




Jiná ověření:		Paré:	
Orientační schéma:		Razítko oprávněné osoby:	
		Podpis: _____ Datum: _____	
Revize:	Datum:	Popis:	Kontroloval:
-	-	-	-

Stavebník/Investor:	<b>Správa železnic, státní organizace</b>	 <b>SPRÁVA ŽELEZNIC</b>
Adresa:	Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1	
Zástupce investora:	Stavební správa západ	
Adresa:	Sokolovská 1995/278, 190 00 Praha 9	

Zhotovitel díla:	<b>APRIS 3MP s.r.o.</b>		
Adresa:	Baarova 231/36, 140 00 Praha 4		
Kontakt:	T: +420 261 260 358 E: apris@apris.cz		
Zhotovitel objektu:	<b>APRIS 3MP s.r.o.</b>		
Adresa:	Baarova 231/36, 140 00 Praha 4		
Kontakt:	T: +420 261 260 358 E: apris@apris.cz		
Hlavní projektant (HIP):	Ing. Vojtěch Hejl	Architekti:	Ing. arch. M. Tylšová, Ing. arch. M. Fischer

Název stavby/akce:	<b>REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV</b>		Označení investora:	S611800235
			Označení zhotovitele:	2021030
Název části:	-		Označení části:	-
Název objektu/dílní části:	-		Označení objektu/komplexu:	-
Název přílohy:	Souhrnná technická zpráva		Číslo přílohy:	<b>1. B</b>
Název dílní části přílohy:	-			
Odpovědný projektant:	Zpracovatel přílohy:	Měřítko:	Stupeň dokumentace:	
Ing. arch. M. Tylšová	Ing. Blanka Krösslová	Formáty:	<b>PDPS</b>	
Kraj:	Katastrální území:	TUDU:	Smluvní datum zpracování:	
Jihočeský	Kladné	0491F1	<b>25.7.2022</b>	

Označení investora:	Stupeň dokumentace:	Část:	Objekt:	Podoblast:	Příloha:	Revize:
S 6 1 1 8 0 0 2 3 5	P D P S	B x x x x	S O 9 9 x x x x	x x x	1 x x B	P 0 1

**REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV**  
**DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

<b>B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY .....</b>	<b>4</b>
a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území	4
b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby	4
c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území	4
d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	4
e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.	4
f) ochrana území podle jiných právních předpisů	5
g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	5
h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	5
i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	5
j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa	5
k) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě	5
l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	5
m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí	6
n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	6
<b>B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY .....</b>	<b>6</b>
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání	6
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí	6
b) účel užívání stavby	6
c) trvalá nebo dočasná stavba	6
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby	7
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	7
f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů	7
g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.	7
h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.	7
i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy	8
j) orientační náklady stavby	8
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	8
a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení	8
b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	8
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	9
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	10
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	10
B.2.6 Základní charakteristika objektů	11
a) stavební řešení	11
b) konstrukční a materiálové řešení	12
c) mechanická odolnost a stabilita	12
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	12
a) technické řešení	12
b) výčet technických a technologických zařízení	14
B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení	15
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana	15

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí (zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.)	15
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	20
a)	ochrana před pronikáním radonu z podloží	20
b)	ochrana před bludnými proudy	20
c)	ochrana před technickou seizmicitou	20
d)	ochrana před hlukem	20
e)	protipovodňová opatření	20
f)	ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod	21
<b>B.3.</b>	<b>PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU .....</b>	<b>21</b>
a)	nápojevací místa technické infrastruktury	21
b)	připojevací rozměry, výkonové kapacity a délky	21
<b>B.4.</b>	<b>DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ .....</b>	<b>21</b>
a)	popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace	21
b)	nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu	21
c)	doprava v klidu	21
d)	pěší a cyklistické stezky	21
<b>B.5.</b>	<b>ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV .....</b>	<b>22</b>
a)	terénní úpravy	22
b)	použité vegetační prvky	22
c)	biotechnická opatření	22
<b>B.6.</b>	<b>POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA .....</b>	<b>22</b>
a)	vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda	22
b)	vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.	23
c)	vliv na soustavu chráněných území Natura 2000	23
d)	způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem	23
e)	v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno	23
f)	navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů	23
<b>B.7.</b>	<b>OCHRANA OBYVATELSTVA (SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍCH POŽADAVKŮ Z HLEDISKA PLNĚNÍ ÚKOLŮ OCHRANY OBYVATELSTVA) .....</b>	<b>23</b>
<b>B.8.</b>	<b>ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY .....</b>	<b>24</b>
a)	potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	24
b)	odvodnění staveniště	24
c)	nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	25
d)	vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	25
e)	ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin	25
f)	maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště	27
g)	požadavky na bezbariérové obchozí trasy	27
h)	maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	28
i)	bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	32
j)	ochrana životního prostředí při výstavbě	32
k)	zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	33
l)	úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	35
m)	zásady pro dopravní inženýrská opatření	36
n)	stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.	36
o)	postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	39

INVESTOR:  
Správa železnic, státní organizace  
Dlážděná 1003/7  
110 00 Praha 1

HLAVNÍ PROJEKTANT:  
APRIS 3MP s.r.o.  
Baarova 231/36  
140 00 Praha 4

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

<b>B.9. CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ .....</b>	<b>39</b>
<b>B.10. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ DODAVATELSKÉ DOKUMENTACE STAVBY A NA ZPRACOVÁNÍ PLÁNU BOZP .....</b>	<b>40</b>
a) obsah dodávky	40
b) rozsah dodavatelských prací	40
c) požadavky na kvalitu	41
d) požadavky na dodavatele	43
e) soutěž vzorků	44
f) požadavky na zpracování plánu BOZP	44

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

#### B.1. Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Navrhovaný záměr se týká železniční stanice Kájov, která leží na východním okraji obce Kájov nedaleko Českého Krumlova. Železniční stanice leží na trati č. 194 České Budějovice – Černý Kříž. Navrhovaná rekonstrukce vychází z dlouhodobé koncepce stavební obnovy a modernizace osobních nádraží ve správě Správy železnic s.o., která má za cíl uvedení stávajících výpravních budov osobních nádraží do stavu vhodného k užívání cestující veřejnosti ve 21. století. Předmětem návrhu stavby je kompletní odstranění stávající výpravní budovy, která je v havarijním stavu a vybudování nové výpravní budovy v podobě krytého přístřešku pro cestující a temperovaných skladů a rozvoden.

Dle záměru projektu SŽ: *Stávající budova byla postavena v roce 1979. Jedná se o reminiscenci na československý funkcionalistický styl, který byl v ČSSR hodně užíván v reakci na tzv. mezinárodní styl 60. let. 20. století. Z hlediska proporcí je správně navržen jako reakce horizontálního prvního nadzemního podlaží, spolu s vertikálně pojatou částí bývalé nocležny. Budova je nyní uzavřena pro cestující, bez zásadních rekonstrukcí, jen s minimální nutnou údržbou. Vzhledem k tomu, že v minulosti nebyla na budově provedena žádná komplexnější rekonstrukce, vykazuje budova značné opotřebení až dožití konstrukcí a instalací. V rámci hodnocení výpravní budovy dle Programu rekonstrukce a revitalizace osobních nádraží (PRRON 2021 - 2025) provedené OŘ Plzeň, byla zjištěna hodnota opotřebení budovy 100%, je tedy stávající výpravní budova v havarijním stavu (opotřebení nad 80 %).*

Stávající výpravní budova a pozemky dotčené stavbou se nacházejí v současně zastavěném území obce, navrhovaný záměr je v souladu s charakterem území a dosavadní využití území se návrhem nemění.

- b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Záměr je umístěn dle platného územního plánu obce Kájov v ploše ŽELEZNICE. Stávající stavba výpravní budovy bude odstraněna a na jejím místě bude vybudována nová výpravní budova (VB) a malý park.

- c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Nebylo vedeno žádné řízení o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

- d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Dokumentace slouží pro projednání s dotčenými orgány státní správy a správci veřejné dopravní a technické infrastruktury. Požadavky vyplývající z průběhu řízení budou do dokumentace zapracovány.

- e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Byl proveden základní stavebně technický průzkum projektanta. Stávající výpravní budova bude odstraněna a její základová deska bude využita pro založení nové výpravní budovy.

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Navrhovaná stavba leží v ochranném pásmu dráhy. Dále pak území zasahuje do leteckého koridoru LK R1 Boletice.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nemá negativní vliv na okolní pozemky a stavby.

Odtokové poměry v okolí nebudou stavebním záměrem výrazně ovlivněny.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

*Požadavky na kácení:*

- U jižního průčelí stávající výpravní budovy, která bude zbourána, se nacházejí náletové dřeviny, které budou vykáceny. Náletové dřeviny jsou v menší ploše než 40 m<sup>2</sup> a nejedná se tedy o nadlimitní kácení.

*Požadavky na demolice (viz výkresová dokumentace bouracích prací):*

- Výpravní budova jako celek vč. sanace a zasypání suterénu (bližší viz samostatný stavební objekt SO 99-78-99 Demolice – výpravní budova v žst. Kájov)

Veškeré bourací práce musejí probíhat pod dozorem odpovědné osoby. Veškeré rozměry vztahující se ke stávajícím konstrukcím je nutné ověřit na stavbě! V případě nesouladu skutečného stavu konstrukcí a předpokládaného stavu musí být navržené řešení konzultováno se statikem nebo zástupcem GP.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Bez požadavků.

k) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Stávající výpravní budova je napojena na síť technické infrastruktury – jednotná kanalizační síť, elektrická přípojka silnoproudu a slaboproudu a vodovodní přípojka.

Stávající objekt je napojen na přilehlou zpevněnou plochu, která ústí na místní komunikaci č. III/15910.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Novostavba VB se může začít realizovat po dokončení bourání stávající výpravní budovy.

Během provádění demolice stávající výpravní budovy bude potřeba omezit provoz vlaků ve stanici Kájov, a to tak, že po dobu 30 dní od 1.6.2023 8:30 do 30.6.2023 16:00 bude platit výluka části SK2 v km 31,98 – km 32,04. Přejíždění pro cestující na hlavní nástupiště přes tuto kolej bude bez omezení.

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Katastrální území – Kladné (662038)

parc. č.	vlastník	výměra
st. 270	Česká republika (Správa železnic)	352 m <sup>2</sup>
2105/1	České dráhy, a.s.	23 279 m <sup>2</sup>
Celková výměra pozemků		65 631 m <sup>2</sup>

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Ochranné pásmo dráhy se záměrem nemění.

## B.2. Celkový popis stavby

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

Navrhovaný záměr vychází ze základních záměrů stavební obnovy a modernizace osobních nádraží ve správě Správy železnic s.o. V žst. Kájov byla provedena stavba „Revitalizace trati České Budějovice – Volary“. V rámci této stavby došlo k rekonstrukci železničního svršku, odvodnění kolejiště a rekonstrukci nástupiště. Součástí této stavby byla také výstavba sousedního objektu s technologií. Na základě záměru projektu (zpracovala fa. ENEX GROUP s.r.o. v 09/2020), ve kterém se porovnávalo několik variant modernizace žst. Kájov, došel investor k rozhodnutí o odstranění stávající výpravní budovy, která je v havarijním stavu a vybudování nové minimalistické výpravní budovy, prostoru pro odpad a souvisejícího technického vybavení.

Novostavba bude umístěna na pozemku stávající výpravní budovy. Bude obsahovat rozvodnu slaboproudu, provozní sklad, krytý prostor pro cestující a sklad pro posypový materiál. Zpevněné plochy budou navazovat na stávající nástupiště. Prostor mezi novou VB a nedávno realizovaným objektem pro technologie bude vyplněn malým parkem. V rámci parku bude umístěn přístřešek pro odpad. Pod krytým prostorem pro cestující budou umístěny stojany na kola.

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Demolice stávající stavby a stavba nové minimální výpravní budovy vč. přístřešku pro odpad, zpevněných ploch, přípojek inženýrských sítí, likvidace dešťových vod a sadových úprav.

b) účel užívání stavby

Stavba pro dopravu.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba.

**REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV**  
**DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

---

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Nebyla vedena žádná řízení o povolení výjimky.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Dokumentace slouží pro projednání s dotčenými orgány státní správy a správci veřejné dopravní a technické infrastruktury. Požadavky vyplývající z průběhu řízení budou do dokumentace zapracovány.

- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba leží v ochranném pásmu dráhy.

- g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

*Bilance ploch:*

Zastavěná plocha – nová výpravní b.	68,8 m <sup>2</sup>	
Zastavěná plocha – přístřešek odpad	13,8 m <sup>2</sup>	
<u>Zastavěná pl. celkem</u>		<u>82,6 m<sup>2</sup></u>

Zpevněná plocha – dlažba (S08)	109,5 m <sup>2</sup>	
Zpevněná plocha – dlažba (S06)	145,9 m <sup>2</sup>	
Zpevněná plocha – mlatová cesta	57,6 m <sup>2</sup>	
Zpevněná plocha – parkování	54,6 m <sup>2</sup>	
<u>Zpevněná pl. celkem</u>		<u>367,6 m<sup>2</sup></u>

<u>Zeleň – trávník</u>		<u>295,3 m<sup>2</sup></u>
------------------------	--	----------------------------

Užitná plocha (sklady)	15,1 m <sup>2</sup>	
Obestavěný prostor – nová VB	199,5 m <sup>3</sup>	
Obestavěný prostor – odpad	33,1 m <sup>3</sup>	

- h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

**Bilance dešťových vod**

Plocha střechy objektu	75,00 m <sup>2</sup>	$\Psi = 1,00$	2,25 l/s
Maximální odtok dešťových vod	$Q_d = 2,25$ l/s		
Roční odtok dešťových vod	$Q_{rok} = 34,50$ m <sup>3</sup> /rok		



## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

#### Energetická bilance

Energetická bilance - budova - SŽ										
+R			11,5 kW	46%	5,3 kW	400 V AC	0,95	8,0 A	32 A	16
TZB										
	ÚT: elektrické konvektory	+R	4,5 kW	70%	3,2 kW					
Zásuvkové spotřebiče										
	Rack ICT, PZTS	+R	1,0 kW	80%	0,8 kW					
	Ostatní zásuvkové spotřebiče	+R	5,0 kW	10%	0,5 kW					
Osvětlení										
	Osvětlení	+R	1,0 kW	80%	0,8 kW					

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Předpokládaný termín zahájení stavby: 03/2023

Předpokládaný termín ukončení výstavby: 12/2023

Stavba bude probíhat běžným způsobem a není členěna na etapy.

j) orientační náklady stavby

Cena stavby je 14.124.953 Kč bez DPH. Jedná se o celkové investiční náklady (CIN) ze Souhrnného rozpočtu se započtením inflačního koeficientu 2%.

#### B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Nový výpravní budova je umístěna naproti přechodu k nástupišti. Toto řešení umožňuje cestujícím vyčkávat na vlak v co nejkratší vzdálenosti od nástupiště. Pracujeme s průchozí variantou budovy, kdy je průchod umístěn mezi uzavřenou částí pro provozní sklady a nikou pro automaty. Po celé severní straně budovy je krytá část pro cestující. Součástí vybavení budou potravinové a jízdenkové automaty, lavice pro cestující, odpadkový koš a stojany na jízdní kola.

Po obou stranách VB jsou navrženy travnaté plochy se stromy. Travnatá plocha mezi provozní budovou a VB je doplněna chodníkem a lavičkami. Parkovací stání jsou umístěna na pohledově méně uplatněné (východní) straně nádraží. Stání jsou dle zadání celkem 4, z nichž jedno je navrženo jako bezbariérové.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Výpravní budova je navržena jako dva kvádry poskládané pod společnou deskou střechy. Jeden kvádr, orientovaný rovnoběžně s kolejištěm, tvoří rozvodna slaboproudu a provozní sklad. Druhý kvádr je pak otočený od 90° a je uspořádán z boxu na automaty a posypovou nádobu a stěnou vymezující stojany pro kola. Hmoty jsou uspořádány do tvaru písmene L a vytváří částečně uzavřený a přehledný prostor pro cestující. Odpadové hospodářství je umístěno samostatně u provozní budovy v uzamykatelném přístřešku.

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Barevně je stavba řešena jako kombinace tmavě šedé a jemně okrové. Konstruktivně se jedná o zděnou konstrukci opláštěnou ocelovým lakovaným plechem (ref. NCS S 2040-Y). Nosná konstrukce střechy je z monolitického železobetonu, který bude ze spodní strany pohledový. Z boční strany bude atika střechy opláštěna lakovaným plechem tmavě šedé barvy (ref. RAL 7024).

Přístřešek odpadového hospodářství bude tvořen nosnými sloupky z uzavřených profilů a opláštěný pororostem (oko 20x20). Kovové prvky budou žárově zinkované a lakované (ref. RAL 7024).



Obrázek 1 – Vizualizace od kolejiště

#### B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Stávající výpravní budova bude odstraněna a na jejím místě vznikne nová minimalistická výpravní budova s krytým prostorem pro čekání cestujících, dále zpevněné a zelené plochy a přístřešek na odpad. Nová VB je umístěna tak, že osa vstupního koridoru je nasazena na osu stávajícího centrálního přechodu kolejiště na nástupiště. Součástí VB je rozvodna slaboproudu, provozní sklad, nika pro automaty a sklad posypového materiálu. Součástí krytého veřejného prostoru jsou lavičky, stojany na kola, odpadkové koše, krátká odjezdová tabule (monitor), informační vitrína apod.

V prostor mezi novou VB a stávající technologickou budovou je navržen park s lavičkami a mlatovými cestami, v rohu parku je umístěn uzamykatelný přístřešek na odpad. Vpravo od průchodu výpravní budovou je navrženo parkování pro 4 osobní automobily (vč. 1 stání pro ZTP).

Součástí stavby je napojení VB na rozvod NN, likvidace dešťových vod ze střech a zpevněných ploch, přípojky a přeložky sdělovacích vedení dráhy.

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

#### B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba je navržena v souladu s vyhl. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

**Soulad s vyhl. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb:**

##### § 4

(2) Na všech vyznačených vnějších i vnitřních odstavných a parkovacích plochách a v hromadných garážích pro osobní motorová vozidla musí být vyhrazena stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené) nejméně v následujícím počtu vycházejícím z celkového počtu stání každé dílčí parkovací plochy: 2 až 20 stání = 1 vyhrazené stání

*Celkový počet navržených stání je 4, z toho jedno pro ZTP.*

##### § 5

(1) Přístupy do staveb uvedených v §2 odst. 1 písm. b), c) a d) musí být bez schodů a vyrovnávacích stupňů. Vstupy musí být v úrovni komunikace pro chodce. Brání-li tomuto řešení závažné územně technické nebo stavebnětechnické důvody, může být vyrovnání výškového rozdílu řešeno bezbariérovou rampou, nebo v odůvodněných případech u změn dokončených staveb zdvihací plošinou.

*Přístup do objektu je navržen z úrovně přilehlé komunikace (chodníku).*

#### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Jedná se o stavbu bez speciálních požadavků na odbornost při užívání. Veškerá zařízení musí montovat příslušně vyškolené firmy a po namontování předají investorovi potřebné atesty, protokoly o revizi a provozní řád.

Při provádění stavebních prací i během provozu stavby je nutno respektovat platné ČSN a EN a související právní předpisy, stavební zákon č. 183/2006 ve znění pozdějších předpisů a další předpisy, především:

- Zákon č. 48/1982 Sb., vyhláška ČÚBP, základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- Zákon č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích
- Zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví
- Zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek BOZP
- Zákon č. 262/2006 Sb. zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.

A dále respektovat a dodržovat ustanovení předpisů:

- SŽ Bp1 – Pokyny provozovatele dráhy k zajištění bezpečnosti a k ochraně zdraví osob při činnostech a pohybu v jeho prostorách a v prostorách železniční dráhy provozované Správou železnic, státní organizací;

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

- SŽ Bp2 – Předpis o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci zaměstnanců Správy železnic, státní organizace;
- SŽ Bp3 - Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na stavbách a při stavebních činnostech v prostorách Správy železnic, státní organizace.

#### B.2.6 Základní charakteristika objektů

##### a) stavební řešení

Stavebním záměrem je kompletní odstranění stávající výpravní budovy a následná realizace nové VB a doplňujících staveb.

Před zahájením bouracích prací bude výpravní budova odpojena od stávajících sítí sdělovací techniky, které mají být v provozu i během demolice a stavby nové VB. Jedná se o sítě SŽ TCD a ČD Telematiky. Tyto budou vymístěny z prostoru stavby do provizorní polohy, a to vše dle požadavku správce sítí. Následně bude výpravní budova odpojena od ostatních inženýrských sítí, odstrojena od kompletačních konstrukcí a kompletně demolována vč. sanace a zasypání sklepních prostor. Před zasypáním sklepních prostor budou provedeny základové pasy a patky pro novou výpravní budovu, které budou opřeny o stávající základovou ŽB desku původní výpravní budovy.

Po hrubé úpravě terénu po demolici bude realizována nová VB a zpevněné a parkové plochy v jejím okolí. V západní části parkové plochy u stávající technologické budovy bude umístěn přístřešek na popelnice. Vpravo od průchodu VB budou umístěna 4 parkovací místa pro OA. V zelené parkové ploše bude umístěna retenční nádrž pro dešťové vody svedené ze střech a zpevněných ploch. Novostavba VB bude napojena na rozvod NN a slaboproudé rozvody.



Obrázek 2 – Vizualizace od komunikace

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

#### b) konstrukční a materiálové řešení

Stavba nové výpravní budovy bude založena na betonových základových pasech a patkách, které se budou opírat o základovou desku stávající výpravní budovy. Na základové pasy bude uložena železobetonová podlahová deska, na kterou budou vyžděny svislé nosné konstrukce nebo kotveny ocelové nosné sloupky. Na stěny a sloupy bude uloženo zastřešení VB – železobetonová monolitická deska, po obvodě lemovaná ŽB atikou. Opláštění svislých nosných konstrukcí bude tvořit obklad z plechu tl. 3mm na ocelové podkonstrukci, s vloženou min. izolací tl. 40mm u temperovaných rozveden a skladu. Podlahu skladů a rozveden bude tvořit betonová mazanina opatřená ochranným nátěrem, která bude od základové desky oddělena hydroizolační vrstvou z asfaltových pásů, které budou ukončeny 30cm nad úrovní podlahy. Podlaha ve venkovní části VB bude tvořena betonovou dlažbou uloženou do ložní vrstvy a na šterkový podsyp. Střecha bude plochá se souvrstvím ze spadovaného polystyrenu a hydroizolační vrstvy z asfaltových pásů.

Přístřešek na popelnice bude ocelové konstrukce uložené na betonové patky. Budou použity uzavřené pozinkované profily lakované požadovanou barvou. Do základů budou zakotveny ocelové sloupky, na které budou uloženy vazník ve spádu střechy. Krytina z trapézového plechu bude uložena na vazníky a na ně kolmé vazničky. Stěny přístřešku budou tvořit desky z pororoštu s okem 20x20mm kotvené přímo na ocelovou konstrukci. Všechny ocelové konstrukce budou žárově zinkované s finálním lakem v barvě RAL 7024.

#### c) mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek:

- zřícení stavby nebo její části,
- větší stupeň nepřipustného přetvoření,
- poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce,
- poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

Jednotlivé stavební konstrukce byly navrženy tak, aby vyhovovaly příslušným normám a předpisům jak z hlediska prvního, tak i druhého mezního stavu – tedy z hlediska únosnosti jednotlivých konstrukcí, ale i z hlediska přípustných deformací jednotlivých konstrukčních částí a sedání objektu jako celku.

Konstrukce byly navrženy tak, aby v průběhu stavby i užívání objektů nedocházelo ke vzniku trhlin vlivem zatížení, deformací a smršťování konstrukcí.

#### B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

##### a) technické řešení

Výpravní budova v žst. Kájov byla zařazena do IV. bezpečnostní kategorie. Bezpečnostní projekt projekční není vyžadován. Zhotovitel je povinen dodržet požadavek na min. zabezpečení pro stanovenou kategorii dle Samostatné přílohy F Směrnice SM 07.

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

#### Vytápění

Rozvodna slaboproudu a provozní sklad budou temperovány pomocí el. přímotopů s termostatem o výkonu 1,5kW na 10°C.

#### Zdravotně technické instalace

Dešťové vody ze střechy objektu budou odváděny vnitřními odpady zakončenými v úrovni střechy vtoky s krycím košem. Vnitřní odpady vedeny vnitřní částí objektu, odpady jsou krytovány proti poškození. Potrubí je cca 1.00m nad podlahou 1.NP osazeno čistící tvarovkou. Ležaté potrubí vyvedeno před objekt, kde navazuje na venkovní rozvody dešťové kanalizace svedené do retenční nádrže. Minimální sklon dešťových svodů je 1%. Svislé dešťové odpady budou provedeny ze svařovaného potrubí PE-HD vč. tvarovek, potrubí opatřeno protihlukovou izolací zabraňující zároveň rosení. Rozvody vedené v zemi z potrubí KG.

#### Likvidace dešťových vod

Odvodnění střechy objektu a zpevněných ploch bude svedeno do nové dešťové kanalizace, následně do retenční nádrže o retenčním objemu 3,10m<sup>3</sup>, dešťová voda z nádrže vypouštěna regulovaným odtokem 0,20l/s do stávající kanalizace vedené severozápadně od objektu.

*Blíže viz kapitola B.9 Celkové vodohospodářské řešení a samostatný stavební objekt D.2.1.6*

#### Elektroinstalace – silnoproud

Pro novou výpravní budovu bude v napájecím rozváděči v technologické budově vyzbrojeno nové přímé měření spotřeby elektrické energie dle standardu SŽ. Projekt začíná napojením z hladiny nízkého napětí. Je navrženo osazení oceloplechového skříňového rozváděče osazeného v objektu. Ve výpravní budově budou dále rozmístěny zásuvkové a světelné okruhy. V temperovaných provozních skladech budou instalovány přímotopy o výkonu 1,5kW.

#### Elektroinstalace – slaboproud

Navrhovaná stavba bude obsahovat tato sdělovací zařízení – rozhlas, strukturovaná kabeláž, poplachový a zabezpečovací systém (PZTS), kamerový systém a jednotný čas. Mezi novou výpravní budovou a stávající technologickou budovou bude natažen optický kabel 24x9/125 pro strukturovanou kabeláž, kabel CYKY 2x1,5 pro jednotný čas, kabel F/UTP 4x2x0,5 CAT.5e PE pro systém PZTS a kabel CYKY 2x2,5 pro rozhlas. Kabely budou po celé délce uloženy do kabelové chráničky o průměru 75mm.

#### Rozhlas

V řešené výpravní budově bude instalován rozhlas ozvučující vnitřní prostor i prostor před objektem. Stávající ústředna rozhlasu je umístěna v rozvodně slaboproudu v stávající technologické budově. Reprodukční rozvody budou provedeny jako 100V. Bude využita výkonová rezerva stávající ústředny ozvučení nebo bude doplněn nový zesilovač. Budou použity tlakové reproduktory do venkovního prostředí. Bude se jednat o reproduktory s různým nastavením výkonu.

#### Strukturovaná kabeláž

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

Ve výpravní budově bude instalován strukturovaný kabelážní systém kategorie 6 v nestíněném provedení. Budou instalované zásuvky s jedním i se dvěma konektory RJ45 pro připojení technologie, informačních panelů, automatů a kamer. Kabely budou ukončovány vždy v 19" rozvaděči na patch panelu CAT.6. Systém bude uspořádán tak, že kabely od všech zásuvek a kamer budou přivedeny do 19" rozvaděče ve skladu 1.02a. Zde bude instalován závěsný 19" rozvaděč.

#### *Poplachový zabezpečovací a tísňový systém (PZTS)*

Zařízení PZTS ve výpravní budově bude napojeno do ústředny umístěné v stávající technologické budově. Ve výpravní budově bude provedena plášťová ochrana rozvoden a skladů pomocí magnetických kontaktů na dveřích. Plášťová ochrana bude doplněna prostorovou ochranou řešenou pohybovými čidly PIR/MW. Součástí PZTS budou také čtečky ovládající el. zámky ve dveřích do obou rozvoden a skladu a budou také ovládat jednotlivé podsystémy PZTS. Dále budou součástí PZTS také požární čidla umístěná v místnostech 1.01, 1.02a a 1.02b. Součástí systému PZTS budou také čtečky zajišťující vstup do místností 1.01, 1.02a a 1.02b. Čtečky budou připojeny do systému PZTS pomocí modulů připojených na RS 485.

#### *Kamerový systém (VSS)*

Ve výpravní budově budou instalovány IP kamery. Záznam z IP kamer bude ukládán na stávající záznamové zařízení umístěné ve stávající technologické budově. IP kamery budou monitorovat prostor před automaty a část prostoru před výpravní budovou (viz výkresová část). IP kamery budou v antivandal provedení ve venkovní verzi doome. Kamery budou disponovat rozlišením min 4MPx, IR filtrem a budou umožňovat přepínání režimu Den/Noc.

#### *Jednotný čas*

V nové VB bude instalován systém jednotného času. Ústředna jednotného času je instalována ve stávající technologické budově. Ve výpravní budově budou instalovány analogové hodiny s pohonem vteřinové ručičky napájeným vývodem 230V/50Hz. Hodiny jsou navrženy jednostranné namontované na stěně výpravní budovy (viz výkresová část). Hodiny budou s podsvětlením, které bude ovládáno přes soumrakové relé.

#### **Venkovní osvětlení (VO)**

Rozvod VO bude napájen ze stávající technologické budovy. VO bude napájeno ze stávajícího spínaného vývodu pro venkovní osvětlení v rozvaděči v technologické budově. Řešené VO bude provedeno v souladu s obecnými zásadami a požadavky Technických kvalitativních podmínek staveb (TKP), kapitola 15.8 Konstrukce stožárů a výložníků bude odpovídat požadavkům souboru ČSN EN 40. Každý stožár VO jako předmět třídy I je nutno chránit připojením na vodič PE/PEN. V osazených svítidlech jsou požadovány LED čipy s životností L80B10 při  $t_a$  30 °C nejméně 75.000 h.

#### b) výčet technických a technologických zařízení

- likvidace dešťových vod
- areálové rozvody NN a veřejné osvětlení
- rozvody sdělovací a zabezpečovací technologie na dráze



## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

#### B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení

*Bliže viz samostatná část projektové dokumentace – D.2.2.1 SO 99-71-99.03 Požárně bezpečnostní řešení.*

#### B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Jedná se o výpravní budovu s temperovanou rozvodnou a skladem. Místnosti 1.01 a 1.02 budou temperovány pomocí el. přímotopů s termostatem na 10°C. Obvodové stěny rozvodny a provozního skladu budou izolovány vrstvou minerální izolace v tl. 40mm, střešní konstrukce je izolována EPS s min tl. 40mm. Konstrukce přilehlé k zemině nejsou izolovány. Vzhledem k charakteru stavby je návrh z hlediska úspory energie a tepelné ochrany dostačující.

#### B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí (zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.)

Stavba je navržena v souladu s hygienickými předpisy. Zejména pak vyhovuje požadavkům:

- Vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na stavbu
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. o podmínkách ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
- Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy)

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí a odpovídá ustanovením zákona č. 17/1992 Sb. o životním prostředí, zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí, zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, i ostatním souvisejícím právním předpisům.

#### Ochrana vod:

V průběhu stavebních prací a během užívání stavby budou z hlediska nakládání s odpadními vodami dodržovány ustanovení následujících zákonů a zákonných opatření:

- Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů
- Zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích

Z objektu budou vypouštěny odpadní vody vzniklé běžným provozem budov splňující hodnoty ČSN 75 6760.

#### Ovzduší:

Nebude osazeno žádné zařízení znečišťující ovzduší.

#### Hluk:

Nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovuje zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho další následné prováděcí předpisy např. nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, nařízení vlády č. 361/2007 Sb. podmínky ochrany zdraví při práci.



## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

Hygienické limity hluku jsou stanoveny dle Nařízení vlády 272/2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ze dne 24.8.2011, částka 97/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Hygienické limity hluku ve venkovním prostoru jsou stanoveny dle §12. Pro hluk ze stacionárních zdrojů hluku ve venkovním prostoru je hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku 2 m před fasádou nejbližších chráněných prostorů ve dne od 6,00 - 22,00 hod. 50 dB v LAeq pro osm po sobě jdoucích nejhluchnějších hodin, pro noční dobu od 22,00 - 6,00 hod. 40 dB v LAeq pro nejhluchnější hodinu. V případě, že se jedná o hluk s výraznou tónovou složkou použije se ještě korekce – 5 dB.

Pro hluk z dopravy na silnicích III. tř. a místních komunikacích III. tř. je hygienický limit hluku stanoven dle přílohy č.3, ve venkovním prostoru pro stavby pro bydlení pro denní dobu 55 dB a pro noční dobu 45 dB v LAeq.

#### Hluk ze stavební činnosti:

Hygienické limity hluku v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru jsou stanoveny dle §12. Pro hluk ve venkovním prostoru je hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku stanoven dle přílohy č. 3, část B, pro stavební činnost v denní době od 7,00 ÷ 21,00 hod. 65 dB v LAeq,s pro osm nejhluchnějších hodin. V době od 6,00 ÷ 7,00 hod. a 21,00 ÷ 22,00 hod. 60 dB v LAeq,s. V době 22,00 ÷ 06,00 hod. 45 dB v LAeq,s pro nejhluchnější hodinu.

#### Emise a prašnost:

Tato problematika je řešena zákonem č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší a vyhláškou č. 415/2012 Sb. o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší. Zhotovitel stavby bude respektovat výše uvedené zákonné podmínky provádění.

V průběhu provádění stavebních prací je zhotovitel povinen provádět maximální opatření ke snížení prašnosti, u komunikací v blízkosti stavby jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz.

Je nutné nepřipustit provoz dopravních prostředků, které produkují ve výfukových plynech více škodlivin, než stanoví vyhláška o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích.

#### Vibrace:

Maximální přípustné hodnoty vibrací stanoví nařízení vlády č. 272/2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Tato nařízení stanovuje povinnosti stavební organizace, jež bude stavební úpravy provádět.

#### Kontaminace:

V průběhu stavebních prací se předpokládá, že dojde k nálezům kontaminovaných materiálů – kanalizační a tlakové roury a kolena (šedé).

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

#### Záření:

V celém objektu nebudou instalována žádná zařízení, která by mohla být zdrojem radioaktivního či elektromagnetického záření. Při výstavbě nebudou použity materiály, u nichž by se účinky radioaktivního záření daly očekávat.

#### Odpady vznikající v průběhu stavby:

V průběhu stavebních prací budou dodržována ustanovení zákonů a zákonných opatření:

- zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech
- vyhláška č. 8/2021 (Katalog odpadů a posuzování vlastností odpadů)

Odpad při výstavbě bude likvidován dle platných předpisů, zvláště dle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech. Odpady je nutné zařazovat podle Katalogu odpadů a seznamu nebezpečných látek.

Odpad bude na staveništi tříděn a ukládán buď přímo na transportní vozidla, nebo do příslušných kontejnerů umístěných na ploše staveniště. Při posuzování vhodnosti odpadu k recyklaci bude postupováno dle platných předpisů MŽP. Po celou dobu provádění demolic musí být selektivně odstraňovány části stavby, které by později komplikovaly recyklaci. Nebezpečné odpady musí být odděleny a odstraněny samostatně před vlastní demolicí. Vytríděný materiál vhodný k recyklaci je nutno shromažďovat odděleně.

Stavební odpad bude v souladu s vyhláškou č. 8/2021 Sb. (Katalog odpadů a posuzování vlastností odpadů) tříděn a shromažďován odděleně podle kategorií a druhů opadu. Během výstavby bude původce odpadu odpad kontrolovat, zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Stavbou bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem. Stavební odpad je nutné předat v souladu s platnou legislativou na základě předem uzavřené smlouvy (objednávky). Za původce odpadu bude považován zhotovitel stavby.

Materiálově a energeticky nevyužitelné druhy odpadů ze stavby budou odstraňovány uložením na příslušných skládkách odpadu. Nebezpečný a nevyužitelný odpad bude předán k likvidaci odborné osobě nebo firmě k bezpečné likvidaci.

Jednotlivé druhy tříděného stavebního odpadu budou nabídnuty k využití provozovatelům zařízení na úpravu stavebního odpadu.

Shromažďovací nádoby na nebezpečný odpad budou zabezpečeny tak, aby nedošlo k neoprávněné manipulaci s odpadem a případnému úniku odpadu a znečištění životního prostředí.

Kontejnery a nádoby na stavební odpad budou vyvázeny ihned po naplnění, aby nedocházelo estetickému, senzorickému nebo hygienickému znečištění svého okolí.

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

#### **\*Odpad obsahující azbest – hlavní zásady:**

- Odnětí stavebních materiálů s obsahem azbestu ze stavby bude provádět stavební firma, která zaručí řádný a bezpečný technologický postup odnětí těchto materiálů ze stavby, jejich zabalení, označení a následné předání vzniklých odpadů k bezpečnému odstranění.
- Při odnímání stavebních materiálů s obsahem azbestu ze stavby musí být voleny takové technologické postupy, které předcházejí nebo minimalizují uvolňování azbestu do ovzduší.
- Azbest a materiály, které jej obsahují, by měly být bezpečně odňaty ze stavby před prováděním dalších stavebních prací.
- Odpady a materiály obsahující azbest musí být po odnětí ze stavby umístěny do obalu (uzavíratelné kontejnery, uzavíratelné nádoby, plastové pytle apod.), které jsou před dalším nakládáním s nimi utěsněny a označeny nápisem upozorňujícím na obsah azbestu.
- Prostor, kde dochází k nakládání s azbestem musí být vymezen tzv. „kontrolovaným pásmem“, v němž je nutno dodržovat režimová opatření – nesmí se zde jíst, pít, kouřit.
- Při činnostech, jejichž předmětem jsou materiály z azbestu nebo obsahují jako složku azbest, je nezbytné již od prvního kontaktu s nimi dbát na důsledné zabránění kontaminace ovzduší a okolního prostředí azbestem a azbestovým prachem a zabránění jeho vdechnutí. Pracovníci v „kontrolovaném pásmu“ musí být vybaveni maskou s filtrem nebo polomaskou, ochranným oděvem (kombinézou), rukavicemi, pracovní obuví. Z místa, kde dochází k odnímání stavebních prvků obsahujících azbest nebo je nakládáno s azbestovými odpady, nesmí docházet k úniku prachu do okolního nechráněného prostředí. Použité ochranné oděvy se musí přepravovat např. do čistírny nebo prádelny v uzavřených obalech (pytlích, kontejnerech).
- Stavební firmy odstraňující azbest ze staveb jsou povinny takové práce ohlašovat 30 dní před jejich zahájením místně příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví - tj. Krajské hygienické stanici. Tato povinnost hlášení není vyžadována, jde-li o práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu.
- Požadavky na ochranu zdraví lidí při nakládání s azbestem, včetně odpadů obsahujících azbest, jsou obsaženy v nařízení vlády č. 361/2007 Sb. a předpisech souvisejících.
- Při jakékoliv manipulaci s materiály obsahujícími azbest se doporučuje snížit prašnost vlhčením demontovaných materiálů vodou.
- Odpady obsahující azbest je mimo zařízení k jejich odstranění možné předávat do sběrných dvorů odpadů, které mají povoleno takové odpady přijímat a mají tyto odpady uvedeny v platném provozním řádu. Zásadní podmínkou však je, že tyto odpady musí být předány v neprodyšném utěsněném obalu (kontejnery, nádoby, plastové pytle apod.) s označením, že odpad obsahuje azbest.
- Odpady obsahující azbest je možné odstraňovat na některých skládkách skupiny SOO (skládky „ostatních“ odpadů) a na skládkách skupiny S-NO (skládky „nebezpečných“ odpadů) v souladu s 541/2020 Sb. a v souladu s jejich schváleným provozním řádem a podmínkami uvedenými v rozhodnutí příslušného správního orgánu.
- Při práci s azbestem budou respektovány podmínky stanovené pro práci s azbestem zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

pozdějších předpisů a zejména vyhl. č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli.

- Vyhláška č. 432/2003 Sb. stanovuje v § 5 Náležitosti hlášení prací s azbestem. V rámci hlášení prací s azbestem musí být zpracován Technologický postup likvidace azbestu. Tento postup předloží zhotovitel investorovi před zahájením prací. Dohodnuté znění technologického postupu bude následně předloženo k odsouhlasení na místně příslušnou hygienickou stanici. Demoliční práce nesmí být zahájeny bez odsouhlasení technologického postupu hygienickou stanicí.
- Odstranění stavebního materiálu s obsahem azbestu bude provádět renomovaná firma, která zaručí řádný a bezpečný technologický postup demontáže dle požadavků §21 nařízení vlády č. 61/2007 Sb..
- Prostor celého objektu bude vymezen jako tzv. "kontrolovatelné pásmo" v němž bude nutné dodržovat režimová opatření – nesmí se zde jíst, pít, kouřit. Pro tyto účely budou využity prostory buňkoviště, které se nacházejí východně od objektu. Vyznačeno v situaci s ozn. C-04 – plán organizace výstavby.
- Provoz budovy – čekárna bude během výstavby přemístěn do dočasných buněk. Budova tak nebude přístupná veřejnosti a nebude docházet ke kontaktu s azbestem. Technologie provozu dráhy se nachází v samostatném objektu západně od VB.
- Pro eliminaci šíření vláken do prostředí bude demontovaný materiál vlhčen vodou a opatřený nástríkem polymerními hmotami a speciálními enkapsulačními přípravky, které vytvoří na povrchu nepropustnou vrstvu bránící oddělování azbestových vláken a jejich úniku do ovzduší.
- Odpady s obsahem azbestu budou okamžitě baleny do neprodyšných obalů a uloženy do utěsněných nádob. Takto zabezpečené odpady budou následně odvezeny do zařízení pro nakládání s odpady, které je určeno k jejich sběru nebo odstranění.

#### Recyklování odpadu

- **17 01 01** Beton
- **17 01 02** Cihly
- **17 01 03** Tašky a keramické výrobky
- **17 01 07** Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06
- **17 02 01** Dřevo
- **17 02 02** Sklo
- **17 02 03** Plasty
- **17 03 02** Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
- **17 05 04** Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
- **17 05 08** Štěrka ze železničního svršku neuvedený pod číslem 17 05 07
- **17 08 02** Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01
- **17 09 04** Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

S výše uvedeným katalogovým odpadem bude nakládáno jako s odpadem vhodným k dalšímu zpracování, resp. vhodným k recyklaci. Takovýto stavební a demoliční odpad, považovaný za vhodný k recyklaci, **nebude odvážen na skládky odpadu, nýbrž v případě, kdy nedojde k jeho přípravě k opětovnému použití a jeho následného využití zhotovitelem stavby, pak bude předáván k dalšímu zpracování na nejbližší k tomu určená recyklační místa/centra.** Nejbližší recyklační střediska stavebního odpadu se nacházejí v nedaleké Kaplici (fa Envisan-Gem a.s. nebo Prabacus s.r.o.).

Nadále platí, že nejvyšší prioritou Správy železnic je samotné předcházení vzniku odpadu, případně poté jeho příprava k opětovnému použití, respektive recyklace.

Rozsah provedené recyklace stavebních a demoličních odpadů zhotovitel stavby deklaruje vyhotovením „Závěrečné zprávy odpadového hospodářství stavby“, která bude spolu s „Výkaz o předcházení vzniku odpadu a nakládání s odpady“ předána v rámci PD skutečného provedení. Přesný obsah zprávy a výkazu je specifikován ve směrnici SŽ SM096.

#### Odpad z provozování objektu:

Během užívání stavby budou převážně vznikat komunální odpady, a to směsný komunální odpad, plasty, papír, sklo, objemný odpad, biologický odpad, v menší míře bude vznikat také nebezpečný odpad (baterie, nepoužitelná léčiva, barvy, vyřazena elektrická zařízení, zářivky aj.).

Před zahájením užívání bude smluvně dohodnut pravidelný odvoz komunálního odpadu. Umístění 4 plastových kontejnerů na odpad o objemu 1000 l je v novém přístřešku na odpad.

#### B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

##### a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Na novou betonovou podlahu na terénu bude aplikována hydroizolační fólie, která plní funkci izolace proti vodě a zároveň protiradonovou izolaci.

##### b) ochrana před bludnými proudy

Veškeré inženýrské sítě a úložná zařízení musí být opatřeny účinnou protikorozní ochranou nebo musí být zhotoveny z materiálů nepodléhajících korozi. Veškeré podzemní inženýrské sítě musí splňovat podmínky pasivní ochrany před účinky těchto bludných proudů, tzn. musí být rezistentní proti jejich působení.

##### c) ochrana před technickou seizmicitou

Veškeré stroje a zařízení, které by byly zdrojem technické seizmicity je nutné pružně uložit tak, aby stavební konstrukce nebyly namáhány dynamickými účinky. Veškeré rozvody TZB budou pružně uchyceny tak, aby se nepřenášel hluk a vibrace do stavby.

##### d) ochrana před hlukem

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno. Sama stavba a její zařízení nebude zdrojem hluku.

##### e) protipovodňová opatření

Nejsou navržena, stavba je mimo záplavové území.

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod

Nevyskytují se.

### **B.3. Přípojení na technickou infrastrukturu**

a) nápojovací místa technické infrastruktury

Stávající výpravní budova je napojena na síť technické infrastruktury – jednotná kanalizační síť, elektrická přípojka silnoproudu a slaboproudu a vodovodní přípojka. V rámci demolice objektu dojde k odpojení těchto sítí a jejich zrušení. Nová výpravní budova bude napojena na rozvody NN a na rozvody sdělovací technologie.

b) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Nové areálové rozvody:

- Areálové osvětlení      dl. 74 m
- Elektro NN              dl. 37 m
- Dešťová kanalizace      DN 160 dl. 47 m
- Hybridní kabel          dl. 39 m

### **B.4. Dopravní řešení**

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Novostavba VB je navržena jako bezbariérová s přístupem na nové bezbariérové nástupiště, které bylo nedávno realizováno v rámci stavby „Revitalizace trati České Budějovice – Volary“.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Žst. Kájov leží ve východní části obce oddělená od centra silnicí č. I/39. Tuto hlavní komunikaci kříží silnice č. III/15190, která propojuje obec s žel. stanicí. Nově navržená VB bude svou hlavní přístupovou komunikací umístěna na osu vstupu na nástupiště. Přístup k ní bude plynule navazovat na stávající asfaltovou komunikaci.

c) doprava v klidu

Součástí stavby je realizace parkovací plochy pro osobní automobily. Tato bude v rozsahu 1 stání pro zaměstnance a 3 stání pro cestující – z toho 1 stání K+R a 1 stání pro ZTP. Parkovací plocha bude umístěna hned vedle VB a bude navazovat na přilehlou asfaltovou komunikaci.

Dále budou k vybudování stojanů B+R v minimálním počtu 3ks.

d) pěší a cyklistické stezky

Cyklistické stezky nejsou navrhovány.

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

#### **B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

##### **a) terénní úpravy**

Pozemek je prakticky rovinný. V návrhu nejsou navrženy žádné významné terénní úpravy, kromě zasypání sklepních prostor stávající výpravní budovy. V rámci revitalizace celé plochy dojde k vybudování zpevněných ploch a parkové plochy mezi novou VB a stávající technologickou budovou.

##### **b) použité vegetační prvky**

V rámci realizace parčíku dojde k vysazení několika stromů – viz D241 Sadové úpravy.

##### **c) biotechnická opatření**

Nejsou navrženy.

#### **B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

##### **a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Stavebními úpravami nedojde k zásadnímu zhoršení životního prostředí v blízkém okolí.

##### **Ochrana proti hluku a vibracím**

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.)

Veškerá zařízení sloužící pro větrání musí být upevněna pružně ke konstrukcím domu a musí být pružně napojena na navazující potrubí.

##### **Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem**

Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích.

Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory je zapotřebí omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

##### **Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti**

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí apod. U výjezdu bude zřízena čistící zóna pro nákladní automobily. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, materiál je nutno v případě zvýšené prašnosti kropit, totéž platí o prašných procesech.

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

#### Ochranu proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových vod provozních, výrobních a skladovacích ploch staveniště.

Na stavbě bude přítomna mobilní havarijní souprava.

- b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

S ohledem na lokalizaci a rozsah stavby nebude vliv na přírodu a krajinu v okolí významný.

- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

S ohledem na lokalizaci staveniště se nepředpokládá vliv na chráněné území Natura 2000.

- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Zjišťovací řízení ani řízení EIA nebylo vedeno. Plocha řešeného území je menší než 1 ha a záměr je tedy z hlediska zákona č. 100/2001 Sb. podlimitní (čl. 3.7, 10.6 a 10.8, Tab. II, přílohy 1 zákona).

- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

-

- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Žádná ochranná a bezpečnostní pásma se nenavrhují.

#### **B.7. Ochrana obyvatelstva (Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva)**

##### Opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití daného území k ochraně obyvatelstva

Provoz, rozsah stavby ani její umístění nevyžaduje řešení civilní ochrany.

##### Řešení zásad prevence závažných havárií

V objektu se neplánuje skladování ani používání nebezpečných chemických látek. V okolí nejsou zpracovateli známy objekty nebo zařízení, kde se tyto chemické látky nebo přípravky skladují či používají.

Z výše uvedených důvodů není třeba řešit zásady prevence závažných havárií podle přílohy č. 9 vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.



**REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV**  
**DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

---

**B.8. Zásady organizace výstavby**

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

**Spotřeba vody**

Nároky na denní spotřebu vody (období s maximálním nárokem na spotřebu vody):

Pracovníci THP	2 pracovníků á 60 l/pracovníka/den	120 l/den
Výrobní pracovníci	6 pracovníků á 80 l/pracovníka/den	480 l/den
Průměrná potřeba vody (Qp)		600 l/den

**Spotřeba elektrické energie**

Odborným odhadem byla stanovena potřeba el. energie pro výstavbu:

Druh odběru	Pi (kW)	soudobost	Ps (kW)
Prvky zařízení staveniště	20,0	0,7	14,0
Stavební stroje	20,0	0,8	16,0
Osvětlení staveniště	10,0	0,8	8,0
Drobná spotřeba	20,0	0,5	10,0
Celkem			48,0

Předpokládaný soudobý příkon stavby je  $P_{soud} = 50 \text{ kW}$ .

**Stavební materiál**

Ve fázi výstavby vzniknou nároky na suroviny v rozsahu odpovídajícím danému typu stavby. Bude potřeba hlavně materiálů na nosné konstrukce, izolační materiály, výplně otvorů, elektroinstalační a slaboproudé materiály, materiály pro rozvod inženýrských sítí, pohonné hmoty atd. Tyto materiály budou na stavbu dopravovány pomocí nákladních aut a po stavbě poté stavebními výtahy či po schodištích.

Na staveništi bude omezený prostor pro skladování materiálu. Pro lepší plynulost výstavby by měl být materiál ihned po dodání na stavbu dopravován na místo uložení a zabudován případně uložen na skladovacích plochách. K tomuto účelu budou na staveništi využívány plochy určené ke skladování materiálu.

b) odvodnění staveniště

Odtokové poměry na území se stavbou nemění a zůstávají stávající.

Spláskové vody produkované stavbou, respektive pracovníky budou odváženy při výměnách mobilních toalet.

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

#### c) nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

##### **Nápojení na dopravní infrastrukturu**

Příjezdová cesta na staveniště je možná ze silnice č. III/15910.

##### **Nápojení na zdroj vody**

Stavba bude po odpojení stávající výpravní budovy využívat mobilní zdroj vody (cisterna). Jako hlavní hygienické zázemí stavby budou využívány mobilní toalety.

##### **Nápojení na zdroj elektrické energie**

Elektrická energie potřebná pro výstavbu bude zajištěna ze stávajících rozvodů (stávající technologická budova). Pro měření odběrů pro potřeby stavby bude požádáno o provizorní elektroměry. Smlouvu o odběru elektrické energie si před začátkem realizace zařídí dodavatelů stavby.

##### **Nápojení na kanalizaci**

Jako hlavní hygienické zázemí stavby budou využívány mobilní toalety.

#### d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavební činnost bude mít určitý negativní vliv na okolí, vzhledem k umístění stavby mimo centrum obce v průmyslové části nebude vliv zásadní. Při stavbě je nutné ve zvýšené míře dbát na udržování pořádku na staveništi a na dodržování všech norem ochrany životního prostředí.

Znečištění ovzduší (prašnost a emise ze stavebních strojů) je způsobena zejména při dopravě a pracích ve vnějším prostoru. Problematiku řeší zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami a zákon č. 86/2002 Sb. Dočasným zdrojem znečištění ovzduší bude provoz stavebních mechanismů a sekundární prašnost.

Vibrace způsobené výstavbou jsou omezeny Nařízením vlády č.217/2016 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, která rovněž stanoví povinnosti stavebních organizací.

#### e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

##### **Pracovní doba**

Stavební a montážní práce budou prováděny při sedmidenním pracovním týdnem od 7:00 do 21:00 v pracovní dny. V době mimo pracovní dny bude pracovní doba od 8:00 do 19:00. Hlučné činnosti budou pak prováděny v omezené pracovní době, ve všední den od 7:00 do 19:00 a v ostatních dnech od 8:00 do 18:00. Uvažuje se hodinová polední pracovní přestávka.

##### **Ochrana okolí staveniště**

Po dobu výstavby přijme stavba taková opatření, aby okolí stavby bylo dotčeno v co nejmenší možné míře.

- Během stavby musí být zachována dopravní obslužnost okolních budov a musí být zachovány bezpečné trasy pro pěší. Musí být zachován přístup pro požární techniku

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

- Veškeré stavební činnosti spojené s realizací stavby nesmí omezit případný provoz linek hromadné dopravy. S výjimkou dopředu projednaných omezení
- Stavba bude přísně dodržovat povolené trasy dopravy
- Během výstavby musí zůstat přístupné vstupní šachty kanalizace a uliční hydranty a armatury veřejných sítí, a to i pro těžkou techniku. Musí být zachován přístup ke všem stávajícím požárním hydrantům
- Po dobu stavby bude zachován přístup k telekomunikačním kabelům
- Do vzdálenosti menší než 2,5 m od STL a NTL plynovodů a jejich přípojek (ochranné pásmo) nebudou bez souhlasu správce sítě umístěny objekty zařízení staveniště, skládky, sklady apod.
- Stavba přijme veškerá opatření proti zabránění průniku nečistot do kanalizace a úniku ropných látek ze stavebních strojů a automobilů, v případě úniku bude okamžitě zjednána náprava k minimalizaci vlivu na životní prostředí
- Umístění osvětlení a jeho směřování bude provedeno tak, aby nedocházelo k nadměrnému osvětlení okolní zástavby
- Po celou dobu výstavby bude na staveništi dodržována technologická kázeň při užívání stavebních strojů a mechanismů, opatření pro snížení hlučnosti a prašnosti z dopravy a používání stavebních strojů a bude přísně dodržována doba stavby během dne i týdne
- Výkopek, vybourané ani vynesené hmoty nebudou ukládány v prostoru místních komunikací včetně chodníků jinak, než na místě povoleném a ohrazeném, při zajištění hmot proti splavení na plochu místních komunikací a do dešťových vpustí
- Konstrukce místních komunikací včetně chodníků, poškozené realizací akce, budou uvedeny do plně funkčního stavu, spolu s obnovou všech bezbariérových úprav, s obnovou dopravního zařízení (např. zábradlí a pevné sloupky) a dopravního značení včetně vodorovného
- Přechodné zábery v prostoru místních komunikací včetně chodníků (i krátkodobé, nepřesahující 1 den, např. k odstavení kontejnerů na chodníku, nebo vozidla zásobujícího stavbu na vozovce) bude realizační společnost min. 30 dnů předem řešit povolením zvláštního užívání pozemních komunikací podle §25 odst./1/ a /6/c/ zákona o provozu na pozemních komunikacích.
- Během provádění demolice stávající výpravní budovy bude potřeba omezit provoz vlaků ve stanici Kájov, a to tak, že po dobu 30 dní od 1.6.2023 8:30 do 30.6.2023 16:00 bude platit výluka části SK2 v km 31,98 – km 32,04. Přechod pro cestující na hlavní nástupiště přes tuto kolej bude bez omezení.

#### Požární ochrana stavby

- V průběhu výstavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany vyplývající z povinnosti právnických a fyzických osob stanovených zákonem č.133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů
- Stavba zařízení staveniště musí být řešena v souladu s požadavky uvedenými v § 2-14 vyhl. č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

- Při provádění stavby musí být splněny požadavky vyhl. č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb, a to v rozsahu nezbytném pro zajištění její požární bezpečnosti
- Případné omezení průjezdnosti komunikací bude 14 dní předem nahlášeno příslušnému Hasičskému záchrannému sboru
- V průběhu výstavby bude konstrukce vrchní stavby průběžně opatřována provizorním hromosvodem propojeným na systém zemnění

Zhotovitel stavby bude informovat veřejnost o průběhu výstavby pomocí vývěsky umístěné na oplocení stavby.

#### **Požadavky na související asanace**

Nejsou.

#### **Požadavky na demolice**

*Požadavky na demolice (viz výkresová dokumentace bouracích prací):*

- Kompletní demolice stávající výpravní budovy vč. odpojení od inženýrských sítí

Veškeré bourací práce musejí probíhat pod dozorem odpovědné osoby. Veškeré rozměry vztahující se ke stávajícím konstrukcím je nutné ověřit na stavbě! V případě nesouladu skutečného stavu konstrukcí a předpokládaného stavu musí být navržené řešení konzultováno se statikem nebo zástupcem GP.

#### **Požadavky na kácení dřevin**

V okolí výpravní budovy se vyskytuje náletová zeleň, která bude v rámci demolice stavby odstraněna. Jiná zeleň se v místě stavby nenachází. Náletové dřeviny jsou v menší ploše než 40 m<sup>2</sup> a nejedná se tedy o nadlimitní kácení.

#### f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

##### **Trvalé zábory**

Trvalý zábor je dán půdorysným rozsahem nově navržených staveb.

##### **Dočasné zábory**

Dočasné zábory budou v bezprostředním okolí objektu zapotřebí převážně jako prostor pro zařízení staveniště a pro vybudování areálových sítí. Povolení dočasných záborů pro realizaci stavby si před zahájením stavby zajistí dodavatel stavby.

#### g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Pro tuto stavbu nejsou stanoveny speciální požadavky na obchozí trasy. Staveniště nepřerušuje pěší trasy v okolí. Během přípravné fáze si dodavatel stavby zpracuje DIO, kde zohlední i pěší komunikace.

Přístupy na nástupiště musí zůstat zachovány po celou dobu výstavby. Stavba bude probíhat ve dvou základních etapách. Během Etapy 1 bude zbourána stávající výpravní budova a vybudována nová

**REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV**  
**DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

výpravní budova vč. inženýrských sítí a zpevněných ploch v bezprostředním okolí VB. V druhé etapě bude realizován přilehlý park, přístřešek na popelnice, parkovací stání a zbylé zpevněné plochy.

Přístup na nástupiště pro obě etapy je vyznačen v situacích POV. Bude řádně označen a zabezpečen, aby demolicí a stavbou nebyli cestující ohroženi.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Předpokládané množství odpadu v průběhu demolice stávající výpravní budovy:

Specifikace odpadu	Kat. č. odp. dle vyhl. MŽP č. 541/2020 Sb.	kategorie	Množství (t nebo m <sup>3</sup> )	Způsob naložení s odpadem	poznámka
Beton	170101	O	800 t	Recyklace	Zpevněná plocha, stropní konstrukce
Cihly	170102	O	850 t	Recyklace	Obvodové zdivo, příčky
Dřevěné kce	170201	O	12 t	Recyklace	Stropní nosníky, podlahy, dveře
Sklo	170202	O	7 t	Autorizovaná skládka – rozhodnutí na stavební firmě dle výběru investora	Okenní tabule
Ocelové kce	170405	O	3 t	Sběrna surovin	Okapy, svody, nosníky
Směsné stav. a demoliční odpady	170904	O	10 t	Autorizovaná skládka – rozhodnutí na stavební firmě dle výběru investora	
Materiály obsahující azbest	170605	NO	2,5 t	Předání oprávněné osobě	
Asfalt	050117	O	30 t	Autorizovaná skládka – rozhodnutí na stavební firmě dle výběru investora	Zpevněné plochy
Asfaltové směsi	170302	O	3,5 t	Autorizovaná skládka – rozhodnutí na stavební firmě dle výběru investora	Živičné hydroizolace
Izolační materiály	1706040	O	0,4 t	Autorizovaná skládka – rozhodnutí na stavební firmě dle výběru investora	Čedičová vlna

Předpokládané množství odpadu v průběhu výstavby nové budovy:

Název odpadu	Katalogové číslo (nový Katalog)	Kategorie	Množství odpadu (t)	Způsob nakládání s odpadem
<b>STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)</b>	<b>17</b>			
<b>Beton, cihly, tašky a keramika</b>	<b>17 01</b>			
Cihly	17 01 02	O	0,5 t	recyklace
<b>Dřevo, sklo a plasty</b>	<b>17 02</b>			
Dřevo	17 02 01	O	1,5 t	materiálové využití, nebo spalovna, resp. skládka
Plasty	17 02 03	O	0,3 t	materiálové využití
<b>Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu</b>	<b>17 03</b>			

**REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV**  
**DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	N	0,1 t	<i>spalovna NO nebo skládka NO</i>
<b>Kovy (včetně jejich slitin)</b>	<b>17 04</b>			
Železo a ocel	17 04 05	O	0,5 t	<i>materiálové využití</i>
<b>Jiné stavební a demoliční odpady</b>	<b>17 09</b>			
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	0,5 t	<i>materiálové využití</i>
Plastové obaly	15 01 02	O	0,1 t	<i>materiálové využití</i>
<b>KOMUNÁLNÍ ODPADY</b>	<b>20</b>			
<b>Ostatní komunální odpady</b>	<b>20 03</b>			
Směsný komunální odpad (odpad podobný komunálnímu)	20 03 01	O	2 t	<i>spalovna nebo skládka</i>
Kal z toalet	20 03 04	O	x t	<i>Odvoz provozovatelem</i>
Stavební materiály obsahující azbest (demolice VB)*	17 06 05*	NO	2,5 t	<i>Předání oprávněné osobě</i>

Ke kolaudaci předloží investor doklad o způsobu naložení s odpady.

### Likvidace odpadu

Odpad při výstavbě bude likvidován dle platných předpisů, zvláště dle zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech. Odpady je nutné zařazovat podle Katalogu odpadů a seznamu nebezpečných látek.

Odpad bude na staveništi tříděn a ukládán buď přímo na transportní vozidla, nebo do příslušných kontejnerů umístěných na ploše staveniště. Při posuzování vhodnosti odpadu k recyklaci bude postupováno dle platných předpisů MŽP. Po celou dobu provádění demolice musí být selektivně odstraňovány části stavby, které by později komplikovaly recyklaci. Nebezpečné odpady musí být odděleny a odstraněny samostatně před vlastní demolicí. Vytříděný materiál vhodný k recyklaci je nutno shromažďovat odděleně.

Stavební odpad bude v souladu s vyhláškou č. 8/2021 Sb. (Katalog odpadů a posuzování vlastností odpadů) tříděn a shromažďován odděleně podle kategorií a druhů opadu. Během výstavby bude původce odpadu odpad kontrolovat, zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Stavbou bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem. Stavební odpad je nutné předat v souladu s platnou legislativou na základě předem uzavřené smlouvy (objednávky). Za původce odpadu bude považován zhotovitel stavby.

Materiálově a energeticky nevyužitelné druhy odpadů ze stavby budou odstraňovány uložením na příslušných skládkách odpadu. Nebezpečný a nevyužitelný odpad bude předán k likvidaci odborné osobě nebo firmě k bezpečné likvidaci.

Jednotlivé druhy tříděného stavebního odpadu budou nabídnuty k využití provozovatelům zařízení na úpravu stavebního odpadu.

Shromažďovací nádoby na nebezpečný odpad budou zabezpečeny tak, aby nedošlo k neoprávněné manipulaci s odpadem a případnému úniku odpadu a znečištění životního prostředí.

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

Kontejnery a nádoby na stavební odpad budou vyváženy ihned po naplnění, aby nedocházelo estetickému, senzorickému nebo hygienickému znečištění svého okolí.

#### **\*Odpad obsahující azbest – hlavní zásady:**

- Odnětí stavebních materiálů s obsahem azbestu ze stavby bude provádět stavební firma, která zaručí řádný a bezpečný technologický postup odnětí těchto materiálů ze stavby, jejich zabalení, označení a následné předání vzniklých odpadů k bezpečnému odstranění.
- Při odnímání stavebních materiálů s obsahem azbestu ze stavby musí být voleny takové technologické postupy, které předcházejí nebo minimalizují uvolňování azbestu do ovzduší.
- Azbest a materiály, které jej obsahují, by měly být bezpečně odňaty ze stavby před prováděním dalších stavebních prací.
- Odpady a materiály obsahující azbest musí být po odnětí ze stavby umístěny do obalu (uzavíratelné kontejnery, uzavíratelné nádoby, plastové pytle apod.), které jsou před dalším nakládáním s nimi utěsněny a označeny nápisem upozorňujícím na obsah azbestu.
- Prostor, kde dochází k nakládání s azbestem musí být vymezen tzv. „kontrolovaným pásmem“, v němž je nutno dodržovat režimová opatření – nesmí se zde jíst, pít, kouřit.
- Při činnostech, jejichž předmětem jsou materiály z azbestu nebo obsahují jako složku azbest, je nezbytné již od prvního kontaktu s nimi dbát na důsledné zabránění kontaminace ovzduší a okolního prostředí azbestem a azbestovým prachem a zabránění jeho vdechnutí. Pracovníci v „kontrolovaném pásmu“ musí být vybaveni maskou s filtrem nebo polomaskou, ochranným oděvem (kombinéza), rukavicemi, pracovní obuví. Z místa, kde dochází k odnímání stavebních prvků obsahujících azbest nebo je nakládáno s azbestovými odpady, nesmí docházet k úniku prachu do okolního nechráněného prostředí. Použité ochranné oděvy se musí přepravovat např. do čistírny nebo prádelny v uzavřených obalech (pytlích, kontejnerech).
- Stavební firmy odstraňující azbest ze staveb jsou povinny takové práce ohlašovat 30 dní před jejich zahájením místně příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví - tj. Krajské hygienické stanici. Tato povinnost hlášení není vyžadována, jde-li o práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu.
- Požadavky na ochranu zdraví lidí při nakládání s azbestem, včetně odpadů obsahujících azbest, jsou obsaženy v nařízení vlády č. 361/2007 Sb. a předpisech souvisejících.
- Při jakékoliv manipulaci s materiály obsahujícími azbest se doporučuje snížit prašnost vlhčením demontovaných materiálů vodou.
- Odpady obsahující azbest je mimo zařízení k jejich odstranění možné předávat do sběrných dvorů odpadů, které mají povoleno takové odpady přijímat a mají tyto odpady uvedeny v platném provozním řádu. Zásadní podmínkou však je, že tyto odpady musí být předány v neprodyšném utěsněném obalu (kontejnery, nádoby, plastové pytle apod.) s označením, že odpad obsahuje azbest.
- Odpady obsahující azbest je možné odstraňovat na některých skládkách skupiny SOO (skládky „ostatních“ odpadů) a na skládkách skupiny S-NO (skládky „nebezpečných“ odpadů) v souladu 541/2020 Sb. a v souladu s jejich schváleným provozním řádem a podmínkami uvedenými v rozhodnutí příslušného správního orgánu.

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

- Při práci s azbestem budou respektovány podmínky stanovené pro práci s azbestem zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zejména vyhl. č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli.
- Vyhláška č. 432/2003 Sb. stanovuje v § 5 Náležitosti hlášení prací s azbestem. V rámci hlášení prací s azbestem musí být zpracován Technologický postup likvidace azbestu. Tento postup předloží zhotovitel investorovi před zahájením prací. Dohodnuté znění technologického postupu bude následně předloženo k odsouhlasení na místně příslušnou hygienickou stanici. Demoliční práce nesmí být zahájeny bez odsouhlasení technologického postupu hygienickou stanicí.

#### Recyklování odpadu

- **17 01 01** Beton
- **17 01 02** Cihly
- **17 01 03** Tašky a keramické výrobky
- **17 01 07** Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06
- **17 02 01** Dřevo
- **17 02 02** Sklo
- **17 02 03** Plasty
- **17 03 02** Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
- **17 05 04** Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
- **17 05 08** Štěrka ze železničního svršku neuvedený pod číslem 17 05 07
- **17 08 02** Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01
- **17 09 04** Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

S výše uvedeným katalogovým odpadem bude nakládáno jako s odpadem vhodným k dalšímu zpracování, resp. vhodným k recyklaci. Takovýto stavební a demoliční odpad, považovaný za vhodný k recyklaci, **nebude odvážen na skládky odpadu, nýbrž v případě, kdy nedojde k jeho přípravě k opětovnému použití a jeho následného využití zhotovitelem stavby, pak bude předáván k dalšímu zpracování na nejbližší k tomu určená recyklační místa/centra.** Nejbližší recyklační střediska stavebního odpadu se nacházejí v nedaleké Kaplici (fa Envisan-Gem a.s. nebo Prabacus s.r.o).

Nadále platí, že nejvyšší prioritou Správy železnic je samotné předcházení vzniku odpadu, případně poté jeho příprava k opětovnému použití, respektive recyklace.

Rozsah provedené recyklace stavebních a demoličních odpadů zhotovitel stavby deklaruje vyhotovením „Závěrečné zprávy odpadového hospodářství stavby“, která bude spolu s „Výkaz o předcházení vzniku odpadu a nakládání s odpady“ předána v rámci PD skutečného provedení. Přesný obsah zprávy a výkazu je specifikován ve směrnici SŽ SM096.



## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

#### i) balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

##### **Hospodaření s orníci**

V místech zemních prací se nenachází žádné humusní vrstvy. Většina stávajících ploch je zastavěná nebo zpevněná. Pro nové zelené plochy bude třeba dovést novou ornici v objemu cca 90m<sup>3</sup>.

##### **Zemní práce a hospodaření se zeminou**

Výkopové práce se budou týkat především rýh pro vedení inženýrských sítí a dále výkopu pro umístění retenční nádrže pro likvidaci dešťových vod. Hlavní objem zemních prací se bude týkat zasypání stávajících sklepních prostor demolované výpravní budovy. Balance zemních prací bude negativní a pro stavbu bude potřeba dovést potřebný materiál pro zásyp suterénu.

Vytěžená zemina z výkopu bude deponována na staveništi pro pozdější zásypy. Zemina vytěžená při realizaci inženýrských sítí bude uložena podél výkopu a použita při zpětném zásypu rýh. V místech, kde to nebude možné, bude vytěžená zemina uložena na mezideponii na staveništi. Na skládku bude odvezena pouze zemina, jež nebude vhodná ke zpětným zásypům anebo využita k násypům při sadových úpravách v závěru stavby. V rámci stavby bude provedeno vzorkování přebytečných hmot.

#### j) ochrana životního prostředí při výstavbě

##### **Ochrana proti hluku**

Hygienické limity hluku jsou určeny Nařízením vlády č. 217/2016 Sb. Předpisy a nařízení stanoví povinnost činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát na to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku a je nutné dbát na to, aby přípustné hladiny hluku stanovené předpisy nebyly překračovány. Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.).

##### **Ochrana proti vibracím**

Vibrace způsobené výstavbou jsou omezeny Nařízením vlády č.217/2016 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, která rovněž stanoví povinnosti stavebních organizací.

##### **Ochrana proti výfukovým plynům a prachu**

Pro minimalizaci negativních vlivů stavby na ovzduší bude třeba minimalizovat zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti. Kropením, zakrýváním a vhodnou manipulací se sypkými materiály bude omezováno šíření prašnosti při nepříznivých podmínkách do okolí.

Pro minimalizaci vyvážení nečistot ze stavby budou auta před výjezdem ze staveniště očištěna. Pravidelně budou čištěny povrchy příjezdových a odjezdových tras v blízkosti staveniště. Při plánování stavby budou preferovány moderní stavební mechanismy se sníženou emisí znečišťujících látek do ovzduší. V době déletrvajícího sucha bude zajištěno pravidelné skrápění staveniště. Motory budou vypínány, pokud nebudou stroje a nákladní vozidla v činnosti.

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

#### Ochrana půdy a podzemní vody

Ve fázi výstavby je nutno zajistit vhodným způsobem ochranu půdy a vod před znečištěním ropnými látkami. Je třeba věnovat zvýšenou pozornost technickému stavu dopravních a stavebních mechanismů z hlediska jejich ekologické nezávadnosti a v tomto směru realizovat jejich periodické kontroly. Nutnou manipulaci s pohonnými hmotami a mazivy v prostoru stavby omezit na minimum. V případě úniku látek ropného původu neprodleně zahájit sanační práce a s kontaminovanou zemínou i vodou zacházet v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a souvisejících právních předpisech. V případě kontaminace půdy či horninového podloží je třeba znečištěnou zeminu odtěžit a příslušným způsobem sanovat (použít sorbční materiály, např. piliny).

#### k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Všechny části stavby byly navrženy v souladu s předpisy platnými v České republice.

Veškeré stavební práce budou prováděny odbornou firmou k této činnosti způsobilou. Během provozu stavby je nutno dodržovat všechny články platných ČSN a předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví, zejména vyhlášku č. 48/1982 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Pro zajištění bezpečnosti práce na jednotlivých pracovištích je nutné, aby byly zpracovány provozní předpisy pro jednotlivá pracoviště. V předpisech budou bezpečnostní a hygienické pokyny pro veškerou činnost na pracovištích t.j. používání pracovních pomůcek, obsluha zařízení apod. Před započítím prací musí být všichni pracovníci seznámeni se všemi souvisejícími bezpečnostními předpisy a nařízeními. Pracovníci musí být vybaveni všemi potřebnými ochrannými pomůckami a prostředky. Všechny otvory a zvýšené plošiny musí být opatřeny ochrannými zábradlími. Otvory musí být zakryty pevnými zábranami, aby nemohlo dojít k jejich posunutí. Jednotlivé přístupové cesty musí být zřetelně označeny. Žebříky musí splňovat bezpečnostní předpisy a musí přesahovat minimálně 1100 milimetrů nad pracovní plošinu. Při pracích ve výškách musí být pracovníci speciálně proškoleni. Při provádění montážních prací ve výškách musí být pracovníci jistiři pomocí úvazů. Před každou směnou je povinností pracovníků provést kontrolu stavu bezpečnostních prostředků. Pokud budou úvazy nebo jistící lano vykazovat opotřebení, je nutná jejich okamžitá výměna. Stavbyvedoucí musí před započítím prací vypracovat technologický postup prací, který musí být v souladu s platnými vyhláškami a předpisy.

Při provádění stavebních prací i během provozu stavby je nutno dodržovat všechny závazné články platných ČSN a předpisů BOZ.

Jedná se zejména o tyto předpisy:

- Zákon č. 262/2006 Sb. zákoník práce
- Zákon č. 309/2006 Sb., zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- Vyhláška č. 48/1982 – vyhláška ČÚBP, základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci ve znění nařízení vlády č. 68/2010 Sb.
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Vyhláška č. 18/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- Vyhláška č. 19/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- Vyhláška č. 21/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- Vyhláška č. 50/1978 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o odborné způsobilosti v elektrotechnice
- Vyhláška č. 73/2010 Sb. o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti (vyhláška o vyhrazených elektrických technických zařízeních)
- Zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně
- Vyhláška č. 246/2001 Sb. o požární prevenci
- Vyhláška č. 48/1982 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- Nařízení vlády č. 272/2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby

A dále respektovat a dodržovat ustanovení předpisů:

- SŽ Bp1 – Pokyny provozovatele dráhy k zajištění bezpečnosti a k ochraně zdraví osob při činnostech a pohybu v jeho prostorech a v prostorech železniční dráhy provozované Správou železnic, státní organizací;
- SŽ Bp2 – Předpis o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci zaměstnanců Správy železnic, státní organizace;
- SŽ Bp3 – Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na stavbách a při stavebních činnostech v prostorech Správy železnic, státní organizace.

#### **Koordinátor BOZP a jeho činnost**

Pro tuto stavbu bude určen koordinátor BOZP, pod jehož vedením budou prováděny kontroly opatření pro dodržování bezpečnosti práce a jemuž budou předkládány technologické postupy prací. Koordinátor BOZP bude přítomen již při přípravě stavby, aby mohl v přípravné fázi zpracovat plán BOZP a navrhnout opatření pro následný bezpečný provoz stavby. Koordinátor je při realizaci stavby povinen bez zbytečného odkladu:

- Informovat všechny zhotovitele o bezpečnostních a zdravotních rizicích na staveništi během postupu prací

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

- Upozornit zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků BOZP a vyžadovat zjednání nápravy
- Oznámit zadavateli případy, kdy nebyla zhotovitelem neprodleně přijata přiměřená opatření k zjednání nápravy

#### l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Pro osoby s omezenou schopností pohybu platí Vyhláška 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Z hlediska zařízení staveniště a omezení volného pohybu osob se uplatní zejména 2. část výše uvedené vyhlášky § 4 a § 5. V případě zaměstnání těchto osob pak dále §6, které je třeba respektovat při zpracování dokumentace zařízení staveniště.

- §5 řeší komunikační prostory pro osoby s omezenou pohybovou schopností, tato problematika je řešena pro budoucí provoz domu, pro průběh stavebních procesů není řešeno
- §6 řeší výtahy a hygienická zařízení a prostory pro shromažďování trvalých staveb. U této stavby nebude pro staveništní provoz řešeno

Příloha k vyhlášce č. 398/2009 Sb. Pro účely organizace výstavby předepisuje v průběhu výstavby dodržet hlavně:

- 4.0. Řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace. Při nedodržení průchozího prostoru podle bodu 1.0.2. této přílohy nebo při celé uzavírce se navrhne bezpečná a vzdálenostně přiměřená náhradní bezbariérová trasa, a to včetně přechodů pro chodce. Tato trasa musí být označena mezinárodním symbolem přístupnosti podle bodu 1 přílohy č. 4 k této vyhlášce
- 4.1. Řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu. Lávky přes výkopy musí být široké nejméně 900 mm s výškovými rozdíly nejvíce do 20 mm a po obou stranách musí mít opatření proti sjetí vozíku jako je spodní tyč zábradlí ve výšce 100 až 250 mm nad pochozí plochou nebo sokl s výškou nejméně 100 mm. Pro pochozí rošt platí obdobně bod 1.1.3. přílohy č. 1 k této vyhlášce
- 4.2. Řešení pro osoby s omezenou schopností orientace – osoby se zrakovým postižením. Pro označení výkopů, okrajů lávek na nich a stavenišť platí obdobně bod 1.2.10. přílohy č. 1 k této vyhlášce
- 1.1.3. Pokud se pro pochozí plochu použije rošt, musí mít velikost mezery ve směru chůze nejvýše 15 mm
- 1.2.10. Vnitřní i vnější pochozí plochy musí být řešeny tak, aby byla důsledně dodržena vodící linie pro osoby se zrakovým postižením. Do průchozího prostoru podél vodící linie se neumísťují žádné překážky. Předměty, stavby pro reklamu a informační nebo reklamní zařízení, letní zahrádky a jiné konstrukce na ostatních místech pochozích ploch musí mít ve výši 100 až 250 mm nad pochozí plochou pevnou záražku pro bílou hůl jako je spodní tyč zábradlí nebo podstavec a ve výši 1100 mm pevnou ochranu jako je tyč zábradlí nebo horní díl oplocení, sledující půdorysný průmět překážky, popřípadě lze odsunout záražku za obrys překážky nejvýše o 200

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

mm. Takto musí být zabezpečeny také předměty a konstrukce s bočními stěnami nesahajícími až k zemi nebo podlaze a výkopy a staveniště

- 1.1.3. Pochozí šikmé plochy, pokud nejsou rampami podle bodu 1.3 této přílohy, smí mít sklon nejvýše 1:12 (8,33 %)
- 1.1.5. Překážky na komunikacích pro pěší musí mít ve výši 1100 mm pevnou ochranu (tyč zábradlí, horní díl oplocení) a ve výši 100 až 250 mm zarážku pro slepeckou hůl (spodní tyč zábradlí, podstavec), sledující půdorysný průřez překážky, popřípadě lze odsunout zarážku za obrys překážky nejvýše o 200 mm
- 1.1.6. Nad veřejně přístupnými komunikacemi a plochami mohou být v prostoru ve výšce 250 až 2200 mm nad povrchem umístěny pouze pevné části stavby, které vystupují z obrysu stěn maximálně 250 mm, zejména výkladce, technická a jiná zařízení a dále technické vybavení staveb obdobného charakteru. U zařizovacích předmětů a technického vybavení staveb délky do 400 mm (měřeno souběžně se stěnou objektu) lze tuto hodnotu zvýšit na 300 mm

Na této stavbě se neuvažuje s pohybem osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace.

#### m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Pro tuto stavbu bude v přípravné fázi realizace generálním dodavatelem zpracováno a projednáno DIO.

#### n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

##### Provádění stavby za provozu

Stavba se nachází v ochranné pásce dráhy. Její provádění bude podléhat speciálním podmínkám vycházejícím hlavně ze zákona č. 23/2000 Sb. respektive ze zákona č. 266/1994 Sb. o dráhách.

Stavba bude probíhat ve dvou hlavních etapách, pro každou z nich bude zajištěn bezpečný přístupový koridor na nástupiště. V etapě 1 povede přístupový koridor okolo stávající technologické budovy a dále podél oplocení staveniště (mezi 2SK a VB) až ke stávajícímu centrálnímu přístupu na nástupiště. V této etapě bude zajištěna provizorní čekárna pro cestující. V druhé etapě, kdy už bude vybudována nová výpravní budova, bude přístup na nástupiště zajištěn přes tuto novou budovu. V této etapě bude místo pro čekání zajištěno v nové VB.

Předpokládaná doba trvání jednotlivých etap:

Etapa 1: 7 měsíců

Etapa 2: 3 měsíce

Během provádění demolice stávající výpravní budovy bude potřeba omezit provoz vlaků ve stanici Kájov, a to tak, že po dobu 30 dní od 1.6.2023 8:30 do 30.6.2023 16:00 bude platit výluka části SK2 v km 31,98 – km 32,04. Přechod pro cestující na hlavní nástupiště přes tuto kolej bude bez omezení.

Zhotovitel stavby upraví dočasné přístupové trasy/koridory tak, aby byly splněny maximální požadavky na trvanlivost použitých materiálů a technologií s požadavkem na bezúdržbový provoz povrchů (s ohledem na prostorové omezení a výši nákladů na opravy/provozní údržbu) s co nejnížší celkovou cenou

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

provizoria. Materiál musí být zvolen tak, aby nedošlo k rozchození/rozježdění kolečkovými kufry/kočárky atd., a aby po dokončení stavby šel jednoduše a bez dopadu na okolí použitý materiál demontovat (například živičný kryt, dřevoštěpkové „OSB desky“ atd.). Projektant v rámci autorského dozoru ve spolupráci se stanoveným hlavním koordinátorem BOZP na staveništi stanoví zhotoviteli kontrolní dohled a plán údržby prostor určených pro pohyb cestujících a veřejnosti.

V případě použití kovových konstrukcí na elektrifikované trati a v její bezprostřední blízkosti musí být postupováno dle směrnice SŽDC SM33 Správa koordinačních schémat ukolejnění a trakčního propojení. O této skutečnosti musí být vždy v předstihu před realizací informován příslušný správce, jedná se o oblastní ředitelství SŽ (dále jen „OR“, Správu elektrotechniky a energetiky SŽ (dále jen „SEE „) nebo Správu sdělovací a zabezpečovací techniky SŽ (dále jen „SSZT“).

Veškeré stavební či montážní činnosti musí být odděleny od přístupu veřejnosti. Zhotovitel osadí omluvné a dočasné orientační tabule u vstupů na přístupové koridory k nástupišti dle vzoru v GM a dle situace POV. Všechny orientační tabule musí být viditelné i za snížené viditelnosti. Veškeré podmínky pro provádění stavby za provozu budou v souladu s vydaným pokynem „Pokyn generálního ředitele stanovující podmínky pro přístupy osob v prostoru stavby – SŽ PO-09/2021-GR“.

#### Opatření proti vlivům stavby na okolí

Ve stávající výpravní budově se předpokládá s výskytem azbestu. Je nutné dodržovat tyto zásady:

- Odnětí stavebních materiálu s obsahem azbestu ze stavby bude provádět stavební firma, která zaručí řádný a bezpečný technologický postup odnětí těchto materiálu ze stavby, jejich zabalení, označení a následné předání vzniklých odpadů k bezpečnému odstranění.
- Při odnímání stavebních materiálu s obsahem azbestu ze stavby musí být voleny takové technologické postupy, které předcházejí nebo minimalizují uvolňování azbestu do ovzduší.
- Azbest a materiály, které jej obsahují, by měly být bezpečně odňaty ze stavby před prováděním dalších stavebních prací.
- Odpady a materiály obsahující azbest musí být po odnětí ze stavby umístěny do obalu (uzavíratelné kontejnery, uzavíratelné nádoby, plastové pytle apod.), které jsou před dalším nakládáním s nimi utěsněny a označeny nápisem upozorňujícím na obsah azbestu.
- Prostor, kde dochází k nakládání s azbestem musí být vymezen tzv. „kontrolovaným pásmem“, v němž je nutno dodržovat režimová opatření – nesmí se zde jíst, pít, kouřit.
- Při činnostech, jejichž předmětem jsou materiály z azbestu nebo obsahují jako složku azbest, je nezbytné již od prvního kontaktu s nimi dbát na důsledné zabránění kontaminace ovzduší a okolního prostředí azbestem a azbestovým prachem a zabránění jeho vdechnutí. Pracovníci v „kontrolovaném pásmu“ musí být vybaveni maskou s filtrem nebo polomaskou, ochranným oděvem (kombinéza), rukavicemi, pracovní obuví. Z místa, kde dochází k odnímání stavebních prvků obsahujících azbest nebo je nakládáno s azbestovými odpady, nesmí docházet k úniku prachu do okolního nechráněného prostředí. Použité ochranné oděvy se musí přepravovat např. do čistírny nebo prádelny v uzavřených obalech (pytlích, kontejnerech).

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

- Stavební firmy odstraňující azbest ze staveb jsou povinny takové práce ohlašovat 30 dní před jejich zahájením místně příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví - tj. Krajské hygienické stanici. Tato povinnost hlášení není vyžadována, jde-li o práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu.
- Požadavky na ochranu zdraví lidí při nakládání s azbestem, včetně odpadu obsahujících azbest, jsou obsaženy v nařízení vlády č. 361/2007 Sb. a předpisech souvisejících.
- Při jakékoliv manipulaci s materiály obsahujícími azbest se doporučuje snížit prašnost vlhčením demontovaných materiálů vodou.
- Odpady obsahující azbest je mimo zařízení k jejich odstranění možné předávat do sběrných dvorů odpadu, které mají povoleno takové odpady přijímat a mají tyto odpady uvedeny v platném provozním řádu. Zásadní podmínkou však je, že tyto odpady musí být předány v neprodyšném utěsněném obalu (kontejnery, nádoby, plastové pytle apod.) s označením, že odpad obsahuje azbest.
- Odpady obsahující azbest je možné odstraňovat na některých skládkách skupiny SOO (skládky „ostatních“ odpadu) a na skládkách skupiny S-NO (skládky „nebezpečných“ odpadu) v souladu 541/2020 Sb. a v souladu s jejich schváleným provozním řádem a podmínkami uvedenými v rozhodnutí příslušného správního orgánu.
- Při práci s azbestem budou respektovány podmínky stanovené pro práci s azbestem zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zejména vyhl. č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli.
- Vyhláška č. 432/2003 Sb. stanovuje v § 5 Náležitosti hlášení prací s azbestem. V rámci hlášení prací s azbestem musí být zpracován Technologický postup likvidace azbestu. Tento postup předloží zhotovitel investorovi před zahájením prací. Dohodnuté znění technologického postupu bude následně předloženo k odsouhlasení na místně příslušnou hygienickou stanici. Demoliční práce nesmí být zahájeny bez odsouhlasení technologického postupu hygienickou stanicí.

V rámci realizace stavby budou umístěna kontejnerová stání komunálního, případně tříděného odpadu v místě snadné dostupnosti svozových vozů odpadu.

Při dokončení stavby je nutné předat projekt skutečného provedení a dokladovou část stavby vč. protokolů UTZ (plyn) místnímu správci SPS.

Při dokončení stavby a provedení demolic objektů ve správě SPS požaduje správa předat dokladovou část o odstranění objektů na SPS za účelem vyřazení majetku z účetní a majetkové evidence SŽ.

Termín zahájení a ukončení prací je nutné nahlásit místnímu správci.

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

#### o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládaný termín zahájení stavby: 03/2023

Předpokládaný termín ukončení výstavby: 12/2023

Stavba bude probíhat běžným způsobem, je rozdělena na dvě základní etapy, které se liší v organizaci provozu a přístupu cestujících na staveniště. Etapa 1 zahrnuje demolici stávající výpravní budovy, realizaci nových inženýrských sítí a výstavbu nové výpravní budovy. Během této etapy bude zajištěn provizorní přístupový koridor pro cestující vč. dočasné čekárny. V etapě 2 budou dokončeny sadové úpravy a zpevněné plochy a pro přístup na nástupiště bude sloužit dokončená stavba nové VB.

Předběžný harmonogram je součástí projektu POV. Před zahájením stavby bude předložen zhotovitelem podrobný harmonogram prací investorovi a GP k odsouhlasení!

#### **B.9. Celkové vodohospodářské řešení**

Odvodnění střechy objektu a zpevněných ploch bude svedeno do nové dešťové kanalizace, následně do retenční nádrže o retenčním objemu 3,10m<sup>3</sup>, dešťová voda z nádrže vypouštěna regulovaným odtokem 0,20l/s do stávající kanalizace vedené severozápadně od objektu. Přesná hloubka a poloha stávajícího potrubí bude ověřena sondou před zpracováním dalšího stupně PD. Rozvody kanalizace navrženy z odpadních trub plastových, hladkých, kruhová tuhost SN4, spoje těsněny pryžovými kroužky. Trouby kladeny do pískového lože tl. min. 100mm, v případě potřeby bude položena pracovní drenáž. Po položení se provede hutněný obsyp potrubí do výšky min. 150mm nad hrdla potrubí, do této vrstvy bude uložena výstražná fólie PVC s trasovací páskou a zasype se vrstvou štěrkopísku v tl. min. 100mm. Zbývající část výkopu bude zasypána hutněným prohozeným výkopkem. Kanalizační šachta Ø600mm v plastovém provedení, šachta zakončena kruhovým poklopem tř. zatížení B 125, poklop usazen ve sklonu upraveného terénu. Kanalizační šachta Ø1000mm je provedena z betonových kruhových dílců s prefabrikovaným dnem, stupadla ocelová s polyethylenovým povrchem. Šacha je zakončena přechodovou skruží s kapsovým stupadlem a kruhovým poklopem pro kanalizační šachty ze šedé litiny, tř. zatížení B 125, poklop usazen ve sklonu upraveného terénu. Odvodňovací žlab z polymerbetonu osazenými sifonovými díly, vtoková litinová mříž tř. zatížení B125.

Veškerá montáž kanalizace bude provedena v souladu s ČSN 75 6101 - Stokové sítě a kanalizační přípojky a montážními předpisy výrobců použitých materiálů. Zařízení musí montovat příslušně vyškolené firmy a po namontování předají investorovi potřebné atesty, protokoly o revizi a provozní řád včetně zaškolení údržby.

#### *Bilance dešťových vod*

Plocha střechy objektu	75,00 m <sup>2</sup>	Ψ = 1,00	2,25 l/s
Zpevněné plochy – zámková dlažba	130,00 m <sup>2</sup>	Ψ = 0,60	2,34 l/s
Maximální odtok dešťových vod	Qd = 4,59 l/s		
Roční odtok dešťových vod	Qrok = 70,40 m <sup>3</sup> /rok		



## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

#### Výpočet retenční nádrže

Dešťové vody ze zpevněných ploch a části střechy objektu budou svedeny do podzemní retenční nádrže, odtok z nádrže regulován na hodnotu 0.20l/s. Retenční nádrž provedena jako betonová nádrž, regulace odtoku typovou regulační šachtou.

Návrhové úhrny srážek s dobou trvání 5 min. až 120 min. a 4 hod. až 72 hod. byly převzaty z ČSN 75 9010 – tabulka A1 (ČHMÚ – stanice Hostivař). Z vypočtených hodnot byl vybrán největší retenční objem.

$$V_r = \frac{w \cdot h_d}{1000} \cdot (A_{red} + A_r) - \frac{Q_o}{1000} \cdot t_c \cdot 60$$

$V_r$	retenční objem [m <sup>3</sup> ]
$w$	součinitel stoletých srážek, ve výpočtu uvažováno 1,00
$h_d$	návrhový úhrn srážky stanovené návrhové periodicity a doby trvání [mm]
$A_{red}$	redukovaný půdorysný průmět odvodňované plochy
$A_r$	plocha hladiny retenční nádrže (jen u povrchových nádrží) [m <sup>2</sup> ], ve výpočtu hodnota 0,00
$Q_o$	regulovaný odtok z nádrže do kanalizace [l/s]
$t_c$	doba trvání srážky stanovené návrhové periodicity [min]

#### Retenční nádrž – návrh proveden výpočtovým programem firmy Nicoll

střecha objektu	75,00 m <sup>2</sup>	$\Psi = 1,00$	$A_{red} = 75,00 \text{ m}^2$
zpevněné plochy – zámková dlažba	130,00 m <sup>2</sup>	$\Psi = 0,60$	$A_{red} = 78,00 \text{ m}^2$
srážkoměrná stanice	Tábor		
redukovaný průmět odvodňované plochy	$A_{red}$	153,00 m <sup>2</sup>	
periodicita srážek	$p$	0,2	
regulovaný odtok	$Q_0$	0,20 l/s	
návrhový úhrn srážek	$h_d$	25,1 mm	
doba trvání srážky	$t_c$	60 min	
největší vypočtený retenční objem	$V_{vz}$	3,10 m <sup>3</sup>	
doba prázdnění – vyhovuje	$T_{pr}$	4,30 h	

Na základě výpočtu navržena retenční nádrž o retenčním objemu 3.10 m<sup>3</sup>, regulovaný odtok 0.20 l/s.

#### **B.10. Požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby a na zpracování plánu BOZP**

##### a) obsah dodávky

Obsahem dodávky jsou kompletní stavební, montážní, technické a technologické systémy stavby, včetně kotvení, spojovacích prvků, kompletačních prvků, povrchové úpravy a doplňkových konstrukcí potřebných pro osazení. Obsahem dodávky je rovněž doprava a montáž, včetně pohledového začistění návazností na okolní konstrukce a případné funkční napojení na ostatní návazné konstrukce objektu technologické napojení tak, aby systém plnil funkci v požadovaných parametrech. Součástí dodávky jednotlivých systémů bude veškerá potřebná koordinace s ostatními stavebními pracemi, převzetí a přípravu stavební připravenosti, provedení a předložení vzorků a zpracování požadované dokumentace.

##### b) rozsah dodavatelských prací

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

Rozsah prací je stanoven obecně na všechny podzemní a nadzemní podlaží objektu, je definován výkresy jednotlivých podlaží, tabulkami, technickými zprávami a technickými listy, schémata dané části dokumentace. O dodavateli se předpokládá, že jsou mu známy soupisy technických předpisů a rozhranění dodavatelských prací ostatních profesí účastněných na stavbě. Dodavatel je povinen předložit veškerou dokumentaci a podrobné výkresy týkající se jeho části, v rámci dodavatelské dokumentace.

Dodavatel je povinen bez výjimek a námitek provést všechny práce nutné k úplnému dokončení svého díla a k jeho řádnému fungování, a to mezi jiným:

- dodání až na staveniště všech různých materiálů a techniky potřebné pro provedení jím dodávaných prací
- opatření – na svou plnou odpovědnost – lešení, pomocných konstrukcí a strojů všeho druhu a jejich odklizení po ukončení prací
- pravidelný úklid a odvoz stavebního odpadu a přebytečného materiálů vzniklého po dobu provádění vlastního díla na určené místo staveniště dle dohody s generálním dodavatelem stavby. Odvoz ze staveništní skládky zajistí dodavatel této části sám, nebo bude zajištěn generálním dodavatelem na základě smluvního vztahu se subdodavatelem.
- zřízení pojezdů a pomocných konstrukcí pro ochranu prvků stavby
- zřízení všech zábran a předepsaných bezpečnostních zařízení nutných k práci svých zaměstnanců, jakož i uvedení do původního stavu stávajících ochranných zařízení, která byla přemístěna nebo demontována během prací
- zajištění všech přístrojů a pracovní síly k provádění prací
- případné opravy vadných částí a opravy nebo náhrady škody jím způsobené
- uvedení díla do provozu

Všechny práce navíc, které budou dodavatelem způsobeny ostatním dodavatelským profesím, jím provedenými změnami v základním řešení, vycházejícím z výběrového řízení, budou ostatními dodavatelskými profesemi provedeny zásadně na účet dodavatele.

#### c) požadavky na kvalitu

Splnění kvalitativních požadavků je podmínkou pro předání konstrukce. Podmínkou je rovněž dosažení stupně jakosti požadované projektem, nebo stanovenou technickými listy a systémy stanovenými v dokumentaci.

#### *Obecné požadavky:*

- Stavba bude prováděna podle dokumentace pro provádění stavby a případně dodavatelské dokumentace, která bude zpracována na podkladě dokumentace pro provádění stavby. Veškeré odchylky od dokumentace pro provádění stavby budou řešeny ve spolupráci s generálním projektantem a TDI, záznam bude proveden do stavebního deníku. Dosažení stupně jakosti požadované projektem je podmínkou pro doložení potřebné spolehlivosti stavby.

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

- Stavba bude prováděna tak, aby nedocházelo k úrazům. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích. Bude respektována Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.
- Stavbu budou provádět osoby s příslušnou odborností a zkušeností, bude respektován zákon č. 183/2006 Sb.
- Stavební materiály se budou používat podle ustanovení příslušných předpisů pro materiály, bude respektován zákon č. 183/2006 Sb.
- Vlastnosti použitého materiálu budou prokázány osvědčením o jakosti od výrobce ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., případně dokladem o provedených zkouškách a výsledky zkoušek použitých materiálů.
- Budou respektovány závazné platné ČSN a související právní předpisy, stavební zákon č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcí předpisy.
- V průběhu stavby budou prováděny řádné kontroly zakrývaných částí, jakmile dojde k jejich dokončení. Záznam bude proveden do stavebního deníku. Požadované kontroly budou vyznačeny v realizační dokumentaci.
- Součástí díla je řádně vedený stavební deník.

#### *Požadavky na kvalitu provedení:*

- Veškeré použité materiály a konstrukce musí být schváleny platnými předpisy pro užívání v České republice.
- Všechny použité materiály musí být vysoce kvalitní, povrchová úprava bude zajišťovat vysokou odolnost proti opotřebení, bude dlouhodobě splňovat technologické požadavky na ní kladené a bude provedena ve vysoké vizuální kvalitě.
- Před vlastním prováděním bude dodavatelem doložen technologický postup, kde budou jednoznačně stanoveny parametry přejímky stavební a technologické připravenosti pro provádění příslušné části dodávky.
- Provedené konstrukce budou při dodání, při montáži a následně po montáži do doby předání díla vhodně chráněny, v souladu s technologickými požadavky výrobce. Zásadně budou ochráněny proti poškození pohledových stran.
- Viditelné stykování, viditelné návaznosti na obvodové konstrukce musejí být v zásadě plošně vyrovnané, bez přesahů, zarovnané do rovinného povrchu, včetně následných začistiujících úprav spár a styků.
- Spojovací materiál bude ve vysoké kvalitě, osazen veškerý, rovně a prvky budou bez vizuálního poškození od montáže.
- Osazování prvků technologií systémů atd. bude provedeno v koordinaci a etapově s montáží jednotlivých instalací či stavebních dílů, v souladu s předanými dispozičními nároky vnitřních konstrukcí a technologií.
- Před dokončením stavby a před konečným zásypem musí dodavatel provést vyčištění všech konstrukcí, včetně krycích fólií.

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

#### d) požadavky na dodavatele

Dodavatel si musí s GP vyjasnit veškeré nesrovnalosti před uzavřením nabídky. Dodavatel je povinen přezkontrolovat celkový návrh z hlediska úplnosti, odborného provedení a vhodnosti pro daný účel užívání. Dodavatel v rámci tendrového řízení potvrdí, že veškeré konstrukce jsou tak, jak je popsáno v zadání v rámci projektové dokumentace reálné a realizovatelné při udržení předepsané geometrie a stavebně technických, výkonových, technologických a spotřebních parametrů a že veškeré předepsané materiály a prvky jsou v daném čase na trhu dostupné (formáty, průřezy, barevnost atd.). Příslušné atesty, certifikáty a reference budou doloženy dodavatelem v průběhu stavby tak, aby v žádném případě neohrozili postup výstavby. Dodavatel zkontroluje předkládané výměry a specifikace, na případné nesrovnalosti upozorní GP před uzavřením kontraktu.

Povinnost dodavatele je zajištění dodavatelské dokumentace. Dodavatel na základě podkladů od GP a vlastního měření skutečného stavu prostor zhotoví dodavatelskou dokumentaci, kterou předloží ke kontrole GP. Zároveň je povinen neprodleně v rámci této přípravy upozornit na kolize a problémy na místech, kde bude jím prováděná dodávka realizována, a to ve vztahu k ostatním konstrukcím a instalacím. Po skončení díla je dodavatel povinen předložit dokumentaci skutečného provedení stavby.

Dodavatel v rámci svého technologického postupu specifikuje jednotlivé celky, které budou etapově kontrolovány a systém kontroly jednotlivých záběrů. Před prováděním jednotlivých etap díla, či technologických celků bude provedena připravenost pro dílo či část díla protokolárně převzata, dodavatel dané části potvrdí, že připravenost je v souladu s technickými podmínkami provádění a záruk. Dílčí a celkové přejímky budou prováděny tak, aby byly v souladu s HMG výstavby a neohrozily termín dokončení celého objektu.

#### *Požadavky na dodavatelskou dokumentaci:*

- Součástí projektové dokumentace pro provádění stavby není dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, výkresy prefabrikátů a montážní dokumentace. Pokud je nutno zpracovat některou z těchto dokumentací, jde vždy o součást dodavatelské dokumentace.
- Všechny složky dodavatelské dokumentace musí dodavatel předat ještě před zahájením prací na odsouhlasení investorovi a GP. Zahájení prací je podmíněna bezvýhradným schválením předané dokumentace. Praktické a finanční důsledky nedodržení tohoto postupu připadají zcela na účet dodavatele.
- Dodavatel musí předat podrobné plány, z nichž je dobře patrné vykonávání jednotlivých prací. Schválení dokumentace nelze použít jako pozdější námitku, vyskytnou-li se následky plynoucí z úprav nevyznačených v dokumentaci a neohlášených během prací.
- Po skončení díla dodavatel zpracuje dokumentaci skutečného provedení, která bude obsahovat skutečné provedení s vyznačením odchylek oproti projektu.

*Dokumentace skutečného provedení musí obsahovat (dokumentace skutečného provedení stavby v plném rozsahu dle Vyhlášky č. 499/2006 Sb.):*

## REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

### DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY – B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

- Technickou zprávu
- Výkresovou část
- Geodetické zaměření

#### *Podmínky pro převjemku:*

- Konstrukce či systém budovy budou vyrobeny a realizovány podle projektu, prohlášení dodavatele
- Předložení stavebního (montážního) deníku
- Protokoly o schválení předložených vzorků použitých materiálů a prvků
- Předložení atestu, certifikátů apod. pro použité materiály a prvky
- Protokoly o provedených kontrolách
- Předložení dokumentace skutečného provedení

#### e) soutěž vzorků

Po odsouhlasení předložené realizační dokumentace budou investorovi a GP předloženy k odsouhlasení všechny vyžádané vzorky jednotlivých prvků dodávky. Předáno včetně jednotlivých technických a katalogových listů. Výroba a předložení vzorků je započítána v ceně díla a nebude hrazena zvlášť.

#### f) požadavky na zpracování plánu BOZP

V souladu s §14 zákona č. 309/2006 Sb. – budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "koordinátor") s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy.

Zadavatel stavby je povinen zajistit koordinátora BOZP při realizaci stavby a zavázat všechny zhotovitele ke spolupráci s koordinátorem BOZP podle jednotlivých ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci.

Plán BOZP se zpracuje podle NV č. 591/2006 Sb., příloha č. 5.

V Praze, 07/2022

Vypracovala: Ing. Blanka Krösslová