

APRIS 3MP s.r.o.

K Roztokům 190/30a
16500 Praha

Vaše žádost ze dne, značka:
04.05.2022

Naše značka:
098220012
(TPM 12 022)

Vyřizuje:
Ing. Martin Maleček

dne:
04.05.2022

Věc: REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV

Stanovisko k projektové dokumentaci pro spojené územní a stavební řízení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: KÁJOV, parc. č. 270 a 2105/1, k.ú. Kladné
Stavebník: Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1

Projektant: APRIS 3MP s.r.o., K Roztokům 190, 165 00 Praha 6

Datum: 9.5.2022

č. z. 2021030

Předmětem předložené dokumentace je: **REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. KÁJOV**

vč. novostavby zastávky, zpevněných ploch, přípojek a přeložek inženýrských sítí

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat

K předložené dokumentaci máme následující:

Předmětem vyjádření je novostavba železniční zastávky, která bude umístěna na pozemku stávající výpravní budovy (bude odstraněna). Bude obsahovat dva temperované sklady, krytý prostor pro cestující a sklad pro posypový materiál. Zpevněné plochy budou navazovat na stávající nástupiště. Součástí stavby jsou parkovací stání, jež jsou umístěna na východní straně nádraží. Stání jsou dle zadání celkem 4, z nichž jedno je navrženo jako bezbariérové. Přístup do objektu je navržen z úrovně přilehlé komunikace (chodníku). (Max. výškový rozdíl musí být 20 mm).

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).

Proti vydání územního a stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že realizace bezbariérových opatření bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.