



Toto rozhodnutí nabylo právní moci	
12.4.2023	
Podáno dne:	Vypracoval:
17.4.2023	<i>[Signature]</i>



CRDUX00KCE0T

## DRÁŽNÍ ÚŘAD, ŠKROUPOVA 11, 301 36 PLZEŇ

sekce infrastruktury, územní odbor Plzeň

Sp. zn.: ML-SDL0338/22/Vř

V Plzni dne 27.02.2023

Č. j.: DUCR-13598/23/Vř

Telefon: +420 972 524 098 (linka 223)

Oprávněná úřední osoba: Ing. et Bc. Jiří Vavruněk

E-mail: vavrunek@ducr.cz

### ROZHODNUTÍ

Drážní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon")

### v y d á v á

na základě výsledku provedeného stavebního řízení podle § 94j odst. 1 stavebního zákona

### S P O L E Č N É P O V O L E N Í

pro stavbu dráhy:

### „R e k o n s t r u k c e v ý p r a v n í b u d o v y v ž s t . K á j o v “

#### Stavebník:

Správy železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO 70994234

#### Zástupce stavebníka:

APRIS 3MP s.r.o., Baarova 231/36, 140 00 Praha, IČO 2718391

#### Stavba je členěna na:

- SO 99-02-19 Úprava místní kabelizace - přeložka optika/metalika
- SO 99-02-59 Úprava dálková - přeložka hybridního kabelu
- SO 99-31-99 Likvidace dešťových vod
- SO 99-52-99 Zpevněné plochy
- SO 99-71-99 Novostavba výpravní budovy v žst. Kájov
- SO 99-77-99 Orientační a informační systém
- SO 99-78-99 Demolice - výpravní budova v žst. Kájov
- SO 99-79-99 Přístřešek na popelnice
- SO 99-86-99 Areálové rozvody elektro NN a areálové osvětlení
- SO 99-95-99 Sadové úpravy a mobiliář

#### Umístění stavby:

parc. č. 2105/1 a st. parc. č. 270 v k.ú. Kladné

**Pro provedení stavby stanoví Drážní úřad tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené Drážním úřadem ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu Drážního úřadu.
2. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška“) a ustanoveními stavebního zákona.
3. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech stavebník neprodleně oznámí Drážnímu úřadu.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě v místech soustředěné stavební činnosti u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek bude na stavbě ponechán do vydání kolaudačního souhlasu.
5. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a dbát o ochranu osob na staveništi.
7. Před započítím stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení.
8. Před záhozem podzemních vedení, zařízení a přeložek inženýrských sítí bude provedeno jejich zaměření situačními a výškovými kótami.
9. Součástí stavby jsou určená technická zařízení (UTZ) podle § 47 zákona. Před podáním žádosti o uvedení stavby nebo její části, která obsahuje UTZ, do zkušebního provozu, stavebník požádá Drážní úřad, sekci provozně-technickou, o vydání průkazu způsobilosti určeného technického zařízení.
10. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na staveniště po celou dobu výstavby.
11. Případné škody způsobené při provádění stavby na cizím majetku je stavebník povinen neodkladně odstranit.
12. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hod., případné práce v uvedenou dobu projedná stavebník předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a Drážním úřadem.
13. Z hlediska ochrany archeologických nálezů bude stavebník postupovat podle §§ 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
14. Stavebník dodrží podmínky stanovisek a závazných stanovisek dotčených orgánů:
  - Závazné stanovisko KHS Jihočeského kraje, č.j. KHSJC 08658/2022/HOK CB-CK ze dne 6.4.2022
  - Závazné stanovisko HZS Jihočeského kraje, spis 044/2022 ze dne 29.03.2022, v kategorii I. se nevyjadřují

- Vyjádření Obecní úřad Kájov, Kájovská 100, 382 21 Kájov, č.j. OUK-541/2022 ze dne 17.5.2022
  - Sdělení Městský úřad Český Krumlov, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov, Odbor územního plánování, zn. MUCK 29828/2022/OUUP/Fr ze dne 21.4.2022
  - Výzva Městský úřad Český Krumlov, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov, Odbor dopravy a silničního hospodářství, zn. MUCK 34272/2022/ODSH/Is ze dne 13.4.2022
  - Souhrnná závazná stanoviska Městský úřad Český Krumlov, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov, Odbor životního prostředí, zn. MUCK 29830/2022/2 ze dne 25.4.2022
  - Závazné stanovisko Městský úřad Český Krumlov, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov, Stavební úřad, zn. MUCK 38857/2022 ze dne 28.4.2022
15. Stavebník dodrží podmínky stanovisek účastníků řízení:
- Stanovisko EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, bez zn., ze dne 19.4.2022
  - Souhrnné stanovisko České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha, č.j. 1369/22-O32-64 ze dne 5.5.2022 a RSMPHA, č.j. 950/2022 ze dne 21.4.2022
  - Vyjádření CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, č.j. 596999/22 ze dne 23.3.2022
16. Na stavbě budou provedeny kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:
- kontrolní prohlídka stavby po jejím dokončení nebo dokončení její části schopné samostatného užívání před uvedením stavby do zkušebního provozu,
  - závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.
- Ukončení jednotlivých fází výstavby, po nichž bude následovat kontrolní prohlídka, oznámí stavebník Drážnímu úřadu.
17. Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce o zavedení zkušebního provozu, který se stanovuje na dobu 12 měsíců.
18. Po ukončení zkušebního provozu lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí vydaného Drážním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena předepsanými doklady podle § 121 odst. 1 a § 122 odst. 1 stavebního zákona a podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
19. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předloží stavebník doklady o vrácení pozemků a staveb, které nejsou ve vlastnictví stavebníka a byly dočasně použity pro stavbu, jejich vlastníkům.
20. Stavba bude dokončena nejpozději do 1.3.2025.

#### **Účastníci řízení:**

- Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO 70994234 zastoupená na základě plné moci  
APRIS 3MP s.r.o., Baarova 231/36, 140 00 Praha, IČO 27183912
- České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha, IČO 70994226
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, IČO 04084063

## Odůvodnění

Zástupce stavebníka APRIS 3MP s.r.o., Baarova 231/36, 140 00 Praha, IČO 27183912, podal žádost o stavební povolení na předmětnou stavbu. Souhlas s vydáním stavebního povolení podle § 94j odst.2 stavebního zákona vydal Závazným stanoviskem Městský úřad Český Krumlov, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov, Stavební úřad, zn. MUCK 38857/2022 ze dne 28.4.2022. Drážní úřad oznámil dne 14.11.2022 všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení a stanovil termín k uplatnění závazných stanovisek, námitek popřípadě důkazů na den 30.11.2022.

Ke stavebnímu řízení byly doloženy tyto doklady a náležitosti:

- Plná moc k zastupování stavebníka
- Závazné stanovisko KHS Jihočeského kraje, č.j. KHSJC 08658/2022/HOK CB-CK ze dne 6.4.2022
- Žádost o Závazné stanovisko HZS Jihočeského kraje, spis 044/2022 ze dne 29.03.2022, v kategorii I. se nevyjadřují
- Vyjádření Obecní úřad Kájov, Kájovská 100, 382 21 Kájov, č.j. OUK-541/2022 ze dne 17.5.2022
- Sdělení Městský úřad Český Krumlov, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov, Odbor územního plánování, zn. MUCK 29828/2022/OUUP/Fr ze dne 21.4.2022
- Výzva Městský úřad Český Krumlov, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov, Odbor dopravy a silničního hospodářství, zn. MUCK 34272/2022/ODSH/Is ze dne 13.4.2022
- Souhrnná závazná stanoviska Městský úřad Český Krumlov, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov, Odbor životního prostředí, zn. MUCK 29830/2022/2 ze dne 25.4.2022
- Závazné stanovisko Městský úřad Český Krumlov, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov, Stavební úřad, zn. MUCK 38857/2022 ze dne 28.4.2022
- Stanovisko EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, bez zn., ze dne 19.4.2022
- Souhrnné stanovisko České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha, č.j. 1369/22-O32-64 ze dne 5.5.2022 a RSMPHA, č.j. 950/2022 ze dne 21.4.2022
- Vyjádření CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, č.j. 596999/22 ze dne 23.3.2022
- Doklady o vlastnictví pozemků dotčených stavbou
- projektová dokumentace, vypracovaná firmou APRIS 3MP s.r.o., Baarova 231/36, 140 00 Praha, IČO 27183912., odpovědný projektant Ing. arch. Miroslava Tylšová, ČKAIT - 002755
- doklad o zaplacení správního poplatku

Okruh účastníků stavebního řízení byl stanoven podle § 109 stavebního zákona. Drážní úřad vydává toto stavební povolení na základě kladného výsledku stavebního řízení. V tomto řízení Drážní úřad zjistil, že povolovaná stavba není v rozporu s veřejnými zájmy a neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

## Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle §81 odst. 1. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, podáním učiněným u Drážního úřadu, sekce infrastruktury, územní odbor Plzeň, Škroupova 11, 301 36 Plzeň. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle ustanovení §82 odst. 1 správního řádu nepřipustné. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.



Otisk razítka

**Ing. Kuška František**  
ředitel územního odboru Plzeň

## Informace pro stavebníka:

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy Drážní úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Stavebník uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek stanovený podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 bod 1 písm. f), bankovním převodem ve výši 10000 Kč.

## Přílohy:

Pro stavebníka (bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

- Ověřená projektová dokumentace
- Štítek „Stavba povolena“

**Rozdělovník:**

## Účastníci řízení:

- Správy železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1  
zastoupená na základě plné moci  
APRIS 3MP s.r.o., Baarova 231/36, 140 00 Praha
- České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

## Dotčené orgány:

- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 1858/25, 370 01 České Budějovice
- Obecní úřad Kájov, Kájovská 100, 382 21 Kájov
- Městský úřad Český Krumlov, Odbor územního plánování, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov
- Městský úřad Český Krumlov, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov
- Městský úřad Český Krumlov, Odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov
- Městský úřad Český Krumlov, Stavební úřad, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov

DÚ/Spis