



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Doprava

Ministerstvo dopravy
Státní fond dopravní
infrastruktury



VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM S-JTSK

Číslo změny:	Obsah změny:	Datum změny:
01	-	-
02	-	-
03	-	-

Investor:



Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

Stavební správa západ
Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9

Generální projektant:



SUDOP PRAHA a.s.
Olšanská 1a, 130 80 Praha 3
tel.: +420 267 094 111
fax: +420 224 230 316
e-mail: praha@sudop.cz

Hlavní inženýr projektu:

ING. JAN BONEV

Garant profese:

-

Středisko:

SILNIC A DÁLNIC

Vedoucí střediska:

ING. HANA STAŇKOVÁ

Odpovědný projektant SO, IO, PS:

ING. JITKA TOBOLOVÁ

Vypracoval:

ING. JITKA TOBOLOVÁ

Kontroloval:

ING. MILOŠ ŠTOLBA

Název akce:

**ZVÝŠENÍ KAPACITY TRATI
NYMBURK – MLADÁ BOLESLAV, 2. STAVBA**

Číslo smlouvy:

15 507 201

Projektový stupeň:

PROJEKT

Část:

SOUHRNNÁ ČÁST
VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ
ZEMĚDĚLSKÁ PŘÍLOHA

Datum:

08/2016

Číslo části:

B.3.7

Název přílohy:

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Měřítko:

-

Počet formátů:

17 x A4

Číslo přílohy:

1

DOKUMENT LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO. ŽÁDNÁ JEHO ČÁST NEMŮŽE BÝT DLE ZÁKONA č.121/2000 Sb. KOPÍROVÁNA NEBO JINÝM ZPŮSOBEM ROZŠÍŘOVÁNA BEZ SOUHLASU SUDOP PRAHA a.s.

OBSAH:

1. ÚVOD	3
2. VYHODNOCENÍ DŮSLEDKŮ STAVBY NA ZPF	3
2.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY.....	3
2.1.1 Údaje o stavbě.....	3
2.1.2 Údaje o žadateli	3
2.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace	4
2.2 ZDŮVODNĚNÍ STAVBY A JEJÍHO UMÍSTĚNÍ.....	4
2.2.1 Údaje o umístění stavby	4
2.2.2 Stručný popis stavby.....	4
2.3 DOBA VÝSTAVBY.....	5
2.4 ÚDAJE O PLATNÝCH ÚPD.....	5
2.5 CHARAKTER ZÁBORŮ ZPF.....	5
2.6 TABULKOVÉ ČÁSTI	9
2.6.1 Údaje o pozemcích podle katastru nemovitostí.....	9
2.6.2 Výměry pozemků a jejich částí	9
2.6.3 Údaje o zařazení pozemků do BPEJ a stupňů ochrany půd.....	9
2.6.4 Údaje o investicích do půdy - meliorační zařízení.....	9
2.7 GRAFICKÁ ČÁST.....	9
2.7.1 Hranice záboru ZPF (zamýšleného odnětí ze ZPF)	9
2.7.2 Zákes ploch, do nichž byly provedeny investice.....	9
2.7.3 Průběh hranic současně zastavěného území	9
2.7.4 Průběh hranic BPEJ.....	9
2.7.5 Kultury jednotlivých pozemků	10
2.8 BILANCE SKRÝVKY KULTURNÍCH VRSTEV PŮDY	10
3. ZÁVĚR.....	10

Seznam vřitých příloh:

1. Údaje o odnímaných plochách ZPF - dle KN
2. Údaje o odnímaných plochách ZPF - TO a BPEJ
3. Porovnání rozsahu odnímaných ploch ZPF - přípravná dokumentace - projekt

1. ÚVOD

V následujícím textu jsou vyhodnoceny důsledky navrhované stavby na zemědělský půdní fond v rozsahu požadovaném platnou legislativou - zákon č. 334/1992Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 13/1994Sb. kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu.

2. VYHODNOCENÍ DŮSLEDKŮ STAVBY NA ZPF

2.1 Identifikační údaje stavby

2.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby:	Zvýšení kapacity trati Nymburk – Mladá Boleslav, 2. stavba
Stupeň dokumentace:	Projekt dle Směrnice GR ŠŽDC č. 11/2006 a vyhlášky č. 146/2008 Sb. (dokumentace pro vydání stavebního povolení)
Charakter a účel stavby:	Liniová stavba, zvýšení kapacity dráhy
Místo stavby:	Železniční trať Nymburk hl. n. – Mladá Boleslav hl. n.
Kraj:	Středočeský
Obce s rozšířenou působností:	Nymburk, Mladá Boleslav
Obce:	Nymburk, Dvory, Všechlapy, Krchleby, Straky, Jizbice, Všejany, Vlkava, Čachovice, Smilovice, Luštěnice
Katastrální území:	Nymburk, Dvory u Nymburka, Všechlapy u Nymburka, Krchleby, Straky, Jizbice u Nymburka, Všejany, Vlkava, Čachovice, Újezd u Luštěnic, Luštěnice
Číslo ISPROFIN:	327 321 4901
Číslo ISPROFOND:	521 372 0006
Předpokládaný termín výstavby:	10/2017–11/2018

2.1.2 Údaje o žadateli

Zadavatel (stavebník):	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ: 70994234, DIČ: CZ 70994234 <u>zastoupená:</u> Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa západ, Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9
Hlavní inženýr stavby:	Ing. Eva Schreierová
Číslo smlouvy zadavatele:	E618-S-4184/2015/sij

2.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Zpracovatel dokumentace: SUDOP PRAHA a.s., Olšanská 1a, 130 80 Praha 3,
IČ: 25793349, DIČ CZ 25793349

Hlavní inženýr projektu: Ing. Jan Bonev, autorizace ID00, č. 0012582

Zpracovatel „Zemědělské přílohy“ Ing. Jitka Tobolová, autorizace IV00, č. 0009345

2.2 Zdůvodnění stavby a jejího umístění

2.2.1 Údaje o umístění stavby

Kategorie dráhy: Celostátní dráha dle zákona č. 266/1994 Sb.

Trať: Nymburk hl. n. – Mladá Boleslav hl. n.
541 Nymburk hl. n. – Mladá Boleslav hl. n. dle SJŘ/NJŘ
541A Nymburk hl. n. – Mladá Boleslav hl. n. dle TTP
071 Nymburk – Mladá Boleslav dle KJŘ

Traťový úsek: Nymburk hl. n. – Veleliby – Čachovice – Luštěnice-Újezd

Začátek stavby: km 6,412 (s přesahem technologických profesí do km 0,000)

Konec stavby: km 16,400

Údaje o umístění stavby ve vztahu k samosprávě jsou uvedeny v kapitole 2.1.1.

2.2.2 Stručný popis stavby

Stavba „Zvýšení kapacity trati Nymburk – Mladá Boleslav, 2. stavba“ sleduje zvýšení provozní kapacity stávající jednokolejné železniční trati Nymburk – Mladá Boleslav, zejména pro potřeby intenzivní nákladní dopravy. Cíle bude dosaženo stavebními úpravami v dopravních, které zahrnují prodloužení dopravních kolejí v železniční stanici (ŽST) Čachovice a zřízení nové výhybny Straky. V obou dopravních bude sanován železniční spodek a rekonstruován železniční svršek a stávající mostní objekty. Dále dojde k úpravám a výměně technologického (zabezpečovacího a sdělovacího) a silnoproudého vybavení za nové, které bude umístěno v nových technologických budovách, a nezbytným vyvolaným zásahům v ostatních profesích. Lokálně dojde ke zvýšení traťové rychlosti do 100 km/h. Na nová nástupiště bude zajištěn bezbariérový přístup pro cestující. Stavební úpravy proběhnou ve Strakách a v Čachovicích, technologické vybavení bude řešeno mezi ŽST Nymburk hl. n. a ŽST Luštěnice-Újezd. Zbývajících úsek z Luštěnic-Újezda do Mladé Boleslavi hl. n. je součástí 1. stavby, která je aktuálně v realizaci (2016).

Cílem stavby „Zvýšení kapacity trati Nymburk - Mladá Boleslav, 2. stavba“ je přispět k vytvoření kvalitního systému železniční dopravy České republiky, který by v integraci a návaznosti s již vybudovanou sítí ČR a s železniční sítí sousedních států mohl obstát v silné konkurenci především silniční dopravy.

Trať Nymburk - Mladá Boleslav je tratí významnou zejména z hlediska průmyslu. Trať slouží k zásobování, návozu prázdných souprav a odvozu ložených souprav automobily ze závodu Škoda-Auto Mladá Boleslav.

Hlavním smyslem stavby je reagovat na zvýšenou poptávku v roce 2020 po přepravách automobilů, která již v dnešním rozsahu trať z hlediska propustnosti výrazně zatěžuje. Aby bylo možno zvýšeným nárokům vyhovět, je třeba umožnit křižování ucelených vlaků Škoda-Auto o délce až 600 m s ostatní, zejména osobní dopravou.

2.3 Doba výstavby

Předpokládané období realizace stavby vychází z požadavků zadavatele, aktuálního stavu připravenosti stavby a časového plánu prací, který je podrobně uveden v části dokumentace F Zásady organizace výstavby.

Zahájení stavby: 2. 10. 2017

Dokončení stavby: 30. 11. 2018

2.4 Údaje o platných ÚPD

Předmětná stavba je dle dokumentu OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY O ZÁSADÁCH ÚZEMNÍHO ROZVOJE STŘEDOČESKÉHO KRAJE (ZÚR SK), které vydalo dne 19. prosince 2011 Zastupitelstvo Středočeského kraje (ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, za použití ustanovení § 36 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., v souladu s ustanoveními § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a dále v souladu s ustanovením § 6 a § 23 a Přílohy č. 4 a Přílohy č. 5 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti) vedena v území ve stopě Koridoru železniční trati č. 071 v úseku Nymburk - Mladá Boleslav.

Zastupitelstvo Středočeského kraje rozhodlo o vydání ZÚR SK dne 19. 12. 2011 usnesením č. 4-20/2011/ZK. ZÚR SK byly vydány formou opatření obecné povahy dne 7. 2. 2012. Dle § 187 odst. 3 stavebního zákona nahrazují ZÚR SK pořízené a schválené územní plány velkých územních celků. ZÚR SK nabyly účinnosti dne 22. února. 2012.

Stavba tvoří v rámci současných investičních možností investora a též jako reakce na potřeby dopravců i správců trati mezistav k plánovanému zdvoukolejnění úseku Nymburk - Mladá Boleslav, nepřekračuje rámec Koridoru železniční trati č. 071 v úseku Nymburk - Mladá Boleslav, a tudíž je v souladu se ZÚR SK.

2.5 Charakter záborů ZPF

Stavba si vyžádá trvalé odnětí půdy ze ZPF v katastrálním území **Čachovice a Straky**.

Souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF vydal Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí Závazným stanoviskem č. j. 100/54220/2014/Šan ze dne 19. 12. 2014.

Územní rozhodnutí bylo vydáno Magistrátem města Mladá Boleslav, odborem stavebním a rozvoje města, oddělením stavebního úřadu pod č.j. 17377/2015/odst/TORE dne 18.8.2015, nabylo právní moci 26.9.2015.

Dle zákona č. 334/1992 Sb. (novelizace zák. č. 41/2015Sb. s účinností od 04/2015) v souladu s §11 a, odst. 1 nejsou stanoveny odvody za trvale odňatou zemědělskou půdu ze ZPF – a) stavby drah včetně jejich součástí ve vlastnictví státu³⁴⁾, je-li stavebníkem a následně vlastníkem stát.

³⁴⁾ §9 vyhlášky č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů.

Údaje o odnímaných plochách ZPF jsou uvedeny v příloze dokumentace č. 1 a 2, Seznam odnímaných ploch ZPF je uveden v následující tabulce:

tab. č. 1 – Seznam odnímaných ploch ZPF

Údaje o zabíraném pozemku						
údaje z KN			údaje ze zjednodušené evidence			Trvalý zábor [m ²]
Katastr nemovitostí /parc.č.	Druh pozemku	LV	parcel ní číslo dle PK	LV	katastrální území	
Čachovice						
573/2	zahrada	-	(PK 591)	235	Čachovice	342
			(PK 580/3)	188	Čachovice	77
			(PK 576/1)	235	Čachovice	340
Straky						
574/1	orná půda	-	(PK 1110/2)	1	Straky	239
			(PK 1311/6)	1	Straky	107
			(PK) 2088/7	1	Straky	5
491/1	orná půda	-	(PK 1311/5)	1	Straky	109
			(PK 972/2)	676	Straky	262
			(PK 969/2)	171	Straky	211
			(PK 2085/4)	1	Straky	550
			(PK) 965	18	Straky	56
			(PK) 968/1	183	Straky	178
			(PK) 964	676	Straky	54
683	travní porost	716				113
684	orná půda	717				244
570/2	orná půda	-	(PK 959/2)	127	Straky	135
			(PK 958/1)	676	Straky	78
Celkem						3 100

V následujících tabulkách jsou uvedeny souhrnné informace o charakteru záborů ZPF za celou stavbu.

tab. č. 2 – Výměra trvalých záborů ZPF dle katastrálních území

katastrální území	Celková plocha trvalého záboru [m ²]
Čachovice	759
Straky	2 341
Celkem	3 100

tab. č. 3 – Výměra záborů dle druhu pozemku

Kultura	trvalý zábor ZPF [m ²]
zahrada	759
orná půda	2 228
trvalý travní porost	113
Celkem	3 100

tab. č. 4 – Výměra záborů dle třídy ochrany

Třída ochrany	trvalý zábor ZPF [m ²]
I.	1 508
II.	0
III.	1 103
IV.	273
V.	216
Celkem	3 100

Charakteristika záborů ZPF**k.ú. Čachovice**

tab. č. 5 – k.ú. Čachovice - výměra záborů dle BPEJ

BPEJ	třída ochrany	trvalý zábor [m ²]
2.60.00	I	486
2.65.01	IV	273
Celkem		759

Klimatický region - 2 teplý, mírně suchý

tab. č. 6 - k.ú. Čachovice - přehled záborů z hlediska dotčených BPEJ a HPJ

BPEJ	HPJ	základní charakteristika hlavních půdních jednotek
2.60.00	60	Černice modální i černice modální karbonátové a černice arenické na nivních uloženinách, spraši i sprašových hlínách, středně těžké, bez skeletu, příznivé vláhové podmínky až mírně vlhčí
2.65.01	65	Gleje akvické, histické, modální zrašelinělé, organozemě glejové na nivních uloženinách, svahovinách, horninách limnického terciéru i flyše, lehké až velmi těžké s vyšším obsahem organických látek, vlhčí než HPJ 64

pozn. charakteristika HPJ je uvedena dle vyhlášky č.546/2002Sb., kterou se mění vyhláška 327/1998Sb., kterou se stanoví charakteristika BPEJ a postup pro jejich vedení a aktualizaci

k.ú. Straky

tab. č. 7 – k.ú. Straky - výměra záborů dle BPEJ

BPEJ	třída ochrany	trvalý zábor [m ²]
2.03.00	I	1 022
2.19.11	III	1 103
2.21.13	V	216
Celkem		2 341

Klimatický region - 2 teplý, mírně suchý

tab. č. 8 - k.ú. Straky - přehled záborů z hlediska dotčených BPEJ a HPJ

BPEJ	HPJ	základní charakteristika hlavních půdních jednotek
2.03.00	3	Černozemě černické, černozemě černické karbonátové na hlubokých spraších s podlozím jílu, slínů či teras, středně těžké, bezskeletovité, s vodním režimem příznivým až mírně převlhčeným
2.19.11	19	Pararendziny modální, kambické i vyluhované na opukách a tvrdých slínovcích nebo vápnitých svahových hlínách, středně těžké až těžké, slabě až středně skeletovité, s dobrým vláhovým režimem až krátkodobě převlhčené
2.21.13	21	Půdy arenického subtypu, regozemě, pararendziny, kambizemě, popřípadě i fluvizemě na lehkých, nevododržných, silně vysušných substrátech

pozn. charakteristika HPJ je uvedena dle vyhlášky č.546/2002Sb., kterou se mění vyhláška 327/1998Sb., kterou se stanoví charakteristika BPEJ a postup pro jejich vedení a aktualizaci

2.6 Tabulkové části

2.6.1 Údaje o pozemcích podle katastru nemovitostí

V následujícím textu jsou popsány údaje zahrnuté vyhodnocení důsledků navrhovaného umístění stavby na ZPF:

- Údaje **katastr nemovitostí (parcelní číslo), LV, druh pozemku, výměra trvalého záboru** jsou převzaty ze záborového elaborátu.
- Hodnota **BPEJ** byla odečtena z doloženého mapového podkladu, který obsahuje zakres hranice BPEJ (poskytnutý VÚMOP).
- hodnota **třídy ochrany** je stanovena na základě Vyhlášky MŽP č. 48/2011 Sb. o stanovení tříd ochrany ze dne 22.2.2011. Třídy ochrany se stanovují pomocí BPEJ dle vyhlášky č. 546/2002 Sb. ze dne 12. prosince 2002, kterou se mění vyhláška č. 327/1998 Sb., kterou se stanoví charakteristika bonitovaných půdně ekologických jednotek a postup pro jejich vedení a aktualizaci.

2.6.2 Výměry pozemků a jejich částí

viz 2.6.1.

2.6.3 Údaje o zařazení pozemků do BPEJ a stupňů ochrany půd

viz 2.6.1.

2.6.4 Údaje o investicích do půdy - meliorační zařízení

Realizací stavby nedojde k poškození vodních poměrů na okolních pozemcích.

2.7 Grafická část

Mapový podklad je doložen v příloze dokumentace č. 2 a 3 - Situace odnímaných ploch ZPF 1. a 2. díl.

2.7.1 Hranice záboru ZPF (zamýšleného odnětí ze ZPF)

Odnímaná plocha ZPF je zakreslena oranžově.

2.7.2 Zákes ploch, do nichž byly provedeny investice

Zákes ploch, na nichž byly uskutečněny investice, není proveden.

2.7.3 Průběh hranic současně zastavěného území

Odnímané plochy se nacházejí mimo současně zastavěné území obce.

2.7.4 Průběh hranic BPEJ

Hranice BPEJ je zakreslena zeleně – plnou čarou.

viz 2.6.1

2.7.5 Kultury jednotlivých pozemků

Jsou zastoupeny následující druhy pozemků:

- zahrada – 24,48 %
- orná půda – 71,87 %
- trvalý travní porost – 3,65 %

2.8 Bilance skrývky kulturních vrstev půdy

Provedení skrývky se na odnímaných plochách ZPF doporučuje v mocnostech:

- k.ú. Čachovice 0,2 m
- k.ú. Straky 0,25 m

Celkově bude skrývka činit 737 m³.

Skrývku z odnímaných ploch, které slouží zemědělským účelům, je doporučeno rozhrnout na zbylou část pozemku.

Méně kvalitní skrývku (pro části záborů, které přiléhají těsně k tělesu železnice a neslouží zemědělským účelům, jedná se o plochy, které jsou zarostlé vegetací anebo je na nich vysoká příměs šterku a kamení) je doporučeno využít zpětně do stavby pro ohumusování nových svahů.

3. ZÁVĚR

Dokumentace je zpracována na základě dostupných podkladů ve fázi zpracování dokumentace pro stavební povolení. Rozsah dokumentace splňuje požadavky vyhlášky 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu.

Pro stavbu jsou v současné době zpracovávány geometrické plány, na jejich podkladě bude možné upřesnit uvedené zábory ZPF.

Stavba vyvolá celkový trvalý zábor ZPF o výměře **0,3100 ha**. V souladu s přechodnými ustanoveními platné legislativy nebude stanoven odvod za trvalé odnětí půdy ze ZPF.

Závěrem lze konstatovat, že přes vyvolaný zábor zemědělského půdního fondu se jedná o stavbu s vysokou společenskou hodnotou a její předpokládaný příznivý dopad kompenzuje negativní vlivy na životní prostředí včetně záborů ZPF.

Příloha č. 1 - Údaje o odnímaných plochách ZPF - dle KN

Údaje dle KN													Trvalý zábor - výkup pozemku		
Katastrální území dle KN	LV	Spoluvl. podíl	Jméno (název) vlastníka	Adresa (sídlo) vlastníka	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku	Způsob ochrany	Využití	Stavba	Parcelní číslo dle ZE	Výměra dle ZE	(m ²)	Nabyvatel	SO/PS
Čachovice	188	1/1	Vidner Ladislav	Lukavecká 2670/29, Praha, Horní Počernice, 19300	573/2	3296	zahrada	27		součástí pozemku není stavba ani právo stavby	(PK) 580/3	2705	77	SŽDC	SO023001, SO111001
Čachovice	235	1/1	Krninský Kamil a Krninská Pýchová Blanka	Družstevní 5, Čachovice, Čachovice, 29443; Družstevní 5, Čachovice, Čachovice, 29443	573/2	3296	zahrada	27		součástí pozemku není stavba ani právo stavby	(PK) 576/1	1360	340	SŽDC	SO023001, SO111001, SO112101
Čachovice	235	1/1	Krninský Kamil a Krninská Pýchová Blanka	Družstevní 5, Čachovice, Čachovice, 29443; Družstevní 5, Čachovice, Čachovice, 29443	573/2	3296	zahrada	27		součástí pozemku není stavba ani právo stavby	(PK) 591	579	342	SŽDC	SO023001, SO111001, SO112001
Straky	1	1/1	Obec Straky	Straky, Straky 215, 28925	491/1	582834	orná půda	27		součástí pozemku není stavba ani právo stavby	(PK) 1311/5	1015	109	SŽDC	PS020201, PS020204, PS020205, PS090101, PS090201, SO091001, SO092101, SO096201, SO096401, SO096401, PS020201, PS020205, SO091001, PS090101, PS020201, SO096201, PS020204
Straky	1	1/1	Obec Straky	Straky, Straky 215, 28925	491/1	582834	orná půda	27		součástí pozemku není stavba ani právo stavby	(PK) 2085/4	701	550	SŽDC	PS020201, PS020205, SO091001, PS090101, PS020201, SO096201, PS020204
Straky	1	1/1	Obec Straky	Straky, Straky 215, 28925	574/1	166519	orná půda	27		součástí pozemku není stavba ani právo stavby	(PK) 1110/2	1397	239	SŽDC	SO091001

Příloha č. 1 - Údaje o odnímaných plochách ZPF - dle KN

Údaje dle KN													Trvalý zábor - výkup pozemku		
Katastrální území dle KN	LV	Spoluvl. podíl	Jméno (název) vlastníka	Adresa (sídlo) vlastníka	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku	Způsob ochrany	Využití	Stavba	Parcelní číslo dle ZE	Výměra dle ZE	(m ²)	Nabyvatel	SO/PS
Straky	1	1/1	Obec Straky	Straky, Straky 215, 28925	574/1	166519	orná půda	27		součástí pozemku není stavba ani právo stavby	(PK) 1311/6	9516	107	SŽDC	PS020201, PS020204, PS020205, PS090101, PS090201, SO091001, SO092101, SO096201, SO096401
Straky	1	1/1	Obec Straky	Straky, Straky 215, 28925	574/1	166519	orná půda	27		součástí pozemku není stavba ani právo stavby	(PK) 2088/7	972	5	SŽDC	SO091001
Straky	18	1/1	Družstvo vlastníků Krchleby	Vávrova 4, Krchleby, Krchleby, 28802	491/1	582834	orná půda	27		součástí pozemku není stavba ani právo stavby	(PK) 965	2284	56	SŽDC	PS020201, PS020204, PS020205, PS090101, PS090201, SO091001, SO096201, SO096401
Straky	127	1/1	Krejčík Jaroslav Ing.	Ferdinanda Schulze 801/3, Nymburk, Nymburk, 28802	570/2	3659	orná půda	27		součástí pozemku není stavba ani právo stavby	(PK) 959/2	1036	135	SŽDC	PS020205, SO091001, SO096201, PS020201, PS090101, SO096401, PS020204, PS090201
Straky	171	1/2	Česká republika-Státní pozemkový úřad	Husinecká 1024/11a, Praha, Žižkov, 13000	491/1	582834	orná půda	27		součástí pozemku není stavba ani právo stavby	(PK) 969/2	3302	211	SŽDC	SO091001
Straky	171	1/2	Krejčík Antonín	Straky, Straky 62, 28925	491/1	582834	orná půda	27		součástí pozemku není stavba ani právo stavby	(PK) 969/2	3302		SŽDC	SO091001

Příloha č. 1 - Údaje o odnímaných plochách ZPF - dle KN

Údaje dle KN													Trvalý zábor - výkup pozemku		
Katastrální území dle KN	LV	Spoluvl. podíl	Jméno (název) vlastníka	Adresa (sídlo) vlastníka	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku	Způsob ochrany	Využití	Stavba	Parcelní číslo dle ZE	Výměra dle ZE	(m ²)	Nabyvatel	SO/PS
Straky	183	1/2	Heřmanský Miroslav	Revoluční 33, Velký Osek, Velký Osek, 28151	491/1	582834	orná půda	27		součástí pozemku není stavba ani právo stavby	(PK) 968/1	5394	178	SŽDC	PS020201, PS020204, PS020205, PS090101, PS090201, SO091001, SO096201, SO096401
Straky	183	1/6	Turková Věra	Písty, Písty 149, 28913	491/1	582834	orná půda	27		součástí pozemku není stavba ani právo stavby	(PK) 968/1	5394		SŽDC	PS020201, PS020204, PS020205, PS090101, PS090201, SO091001, SO096201, SO096401
Straky	183	1/6	Zvěřina František	Tylova 1292/11, Nymburk, Nymburk, 28802	491/1	582834	orná půda	27		součástí pozemku není stavba ani právo stavby	(PK) 968/1	5394		SŽDC	PS020201, PS020204, PS020205, PS090101, PS090201, SO091001, SO096201, SO096401
Straky	183	1/6	Zvěřinová Alena Ing.	Kapitulská 408/10, Praha, Michle, 14000	491/1	582834	orná půda	27		součástí pozemku není stavba ani právo stavby	(PK) 968/1	5394		SŽDC	PS020201, PS020204, PS020205, PS090101, PS090201, SO091001, SO096201, SO096401
Straky	676	1/1	Agroprodukt, spol. s r.o.	Straky, Straky 247, 28925	491/1	582834	orná půda	27		součástí pozemku není stavba ani právo stavby	(PK) 972/2	1496	262	SŽDC	SO091001

Příloha č. 1 - Údaje o odnímaných plochách ZPF - dle KN

Údaje dle KN													Trvalý zábor - výkup pozemku		
Katastrální území dle KN	LV	Spoluvl. podíl	Jméno (název) vlastníka	Adresa (sídlo) vlastníka	Parcelní číslo	Výměra	Druh pozemku	Způsob ochrany	Využití	Stavba	Parcelní číslo dle ZE	Výměra dle ZE	(m ²)	Nabyvatel	SO/PS
Straky	676	1/1	Agroprodukt, spol. s r.o.	Straky, Straky 247, 28925	491/1	582834	orná půda	27		součástí pozemku není stavba ani právo stavby	(PK) 964	10032	54	SŽDC	PS090101, PS020201, SO096201, PS090201, PS020204, SO096401, PS020205, SO091001
Straky	676	1/1	Agroprodukt, spol. s r.o.	Straky, Straky 247, 28925	570/2	3659	orná půda	27		součástí pozemku není stavba ani právo stavby	(PK) 958/1	3402	78	SŽDC	SO091001, PS020205, PS020201, PS090101, PS020204, PS090201
Straky	716	1/1	Pažout Milan	Straky, Straky 10, 28925	683	113	trvalý travní porost	27		součástí pozemku není stavba ani právo stavby			113	SŽDC	PS020201, PS020204, PS020205, PS090101, PS090201, SO091001, SO096201, SO096401
Straky	717	1/1	Novák Petr	Za Brodem 420, Tuchoměřice, Tuchoměřice, 25267	684	486	orná půda	27		součástí pozemku není stavba ani právo stavby			244	SŽDC	SO096401, PS020204, PS090201, PS020205, PS090101, SO091001, PS020201, SO096201

Příloha č.2 - Údaje o odnímaných plochách ZPF - dle TO a BPEJ
Katastrální území : Čachovice

Údaje o zabíraném pozemku								
údaje z KN			údaje ze zjednodušené evidence			Trvalý zábor [m ²]	BPEJ	Třída ochrany
Katastr nemovitostí parc.č.	Druh pozemku	LV	parcelní číslo dle PK	LV	katastrální území			
573/2	zahrada	-	(PK 591)	235	Čachovice	342	2.60.00	I.
			(PK 580/3)	188	Čachovice	77	2.60.00	I.
			(PK 576/1)	235	Čachovice	67	2.60.00	I.
						273	2.65.01	IV.
Celkem						759		

Příloha č.2 - Údaje o odnímaných plochách ZPF - dle TO a BPEJ
Katastrální území : Straky

Údaje o zabíraném pozemku								
údaje z KN			údaje ze zjednodušené evidence			Trvalý zábor [m ²]	BPEJ	Třída ochrany
Katastr nemovitostí parc.č.	Druh pozemku	LV	parcelní číslo dle PK	LV	katastrální území			
	Druh	LV				tz	bpej	TO
574/1	orná půda	-	(PK 1110/2)	1	Straky	211	2.21.13	V.
						28	2.03.00	I.
			(PK 1311/6)	1	Straky	107	2.03.00	I.
			(PK) 2088/7	1	Straky	5	2.21.13	V.
491/1	orná půda	-	(PK 1311/5)	1	Straky	109	2.03.00	I.
			(PK 972/2)	676	Straky	256	2.03.00	I.
						6	2.19.11	III.
			(PK 969/2)	171	Straky	211	2.19.11	III.
			(PK 2085/4)	1	Straky	409	2.03.00	I.
						141	2.19.11	III.
			(PK) 965	18	Straky	56	2.19.11	III.
			(PK) 968/1	183	Straky	178	2.19.11	III.
			(PK) 964	676	Straky	54	2.19.11	III.
683	travní porost	716				113	2.03.00	I.
684	orná půda	717				244	2.19.11	III.
570/2	orná půda	-	(PK 959/2)	127	Straky	135	2.19.11	III.
			(PK 958/1)	676	Straky	78	2.19.11	III.
Celkem						2 341		

Příloha č. 3 - Porovnání rozsahu odnímaných ploch ZPF - přípravná dokumentace - projekt

údaje z KN			údaje ze zjednodušené evidence			Trvalý zábor PD [m ²]	Trvalý zábor P [m ²]	Rozdíl - trvalý zábor [m ²]
Katastr nemovitostí /parc.č.	Druh pozemku	LV	parcelní číslo dle PK	LV	katastrální území			
Čachovice								
573/2	zahrada	-	(PK 591)	235	Čachovice	534	342	-398
			(PK 580/3)	188	Čachovice	163	77	
			(PK 576/1)	235	Čachovice	460	340	
Straky								
574/1	orná půda	-	(PK 1110/2)	1	Straky	35	239	256
			(PK 1311/6)	1	Straky	60	107	
			(PK) 2088/7	1	Straky		5	
491/1	orná půda	-	(PK 1311/5)	1	Straky	75	109	188
			(PK 972/2)	676	Straky	185	262	
			(PK 969/2)	171	Straky	50	211	
			(PK 2085/4)	1	Straky	922	550	
			(PK) 965	18	Straky		56	
			(PK) 968/1	183	Straky		178	
			(PK) 964	676	Straky		54	
683	travní porost	716				108	113	5
684	orná půda	717				221	244	23
570/2	orná půda	-	(PK 959/2)	127	Straky	118	135	34
			(PK 958/1)	676	Straky	61	78	
Celkem						2 992	3 100	108