



Toto rozhodnutí nabylo právní moci	
dne: 14. 12. 2022	
Vyznačeno dne: 19. 12. 2022	Vyznačil: [podpis]



CRDUX00JVDB3

**DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 121 06 PRAHA 2****Sekce infrastruktury - územní odbor Praha**

Sp. zn.: MP-SDP0704/22-3/Lh

Č. j.: DUCR-71979/22/Lh

Oprávněná úřední osoba: Linhart Petr Ing.

V Praze dne 23. listopadu 2022

Telefon: +420 602 686 781

E-mail: linhart@ducr.cz

**ROZHODNUTÍ**

Dražní úřad, jako dražní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon")

**v y d á v á**

na základě výsledku provedeního stavebního řízení podle § 115 odst. 1 stavebního zákona

**s t a v e b n í   p o v o l e n í**

pro stavbu dráhy:

**ž s t .   K o ř e n o v****"K o ř e n o v   O N   -   o p r a v a "****Stavebník:**

**Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 zastoupená Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové, IČO 70994234 zastoupeným na základě plné moci společností TETRAKTYS s.r.o., Zámecká 417/, 53862 Hrochův Týnec, IČO 09065296.**

**Umístění stavby:**

Stavba je umístěna na p.p.č. 3038/2, 3038/4 a st.p.č. 968 vše v k.ú. Polubný.

**Stručný popis stavby:**

Předmětem stavby je modernizace kulturní památky spočívající v opravě východního křídla výpravní budovy. Oprava spočívá především ve statickém zajištění – střešní a stropní konstrukce, hydroizolaci budovy, opravě elektroinstalace, ZTI, úprav vnitřních prostor, opravě fasád a dále v navržení orientačního systému a úpravě zpevněných ploch.

**Pro provedení stavby stanoví Dražní úřad tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené Dražním úřadem ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu Dražního úřadu.
2. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška“) a ustanoveními stavebního zákona.
3. Stavba svým řešením musí splňovat požadavky stanovené ve vyhlášce č. 369/2001 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, ve znění pozdějších předpisů, (pro stavby projektované před 18.11.2009), pro stavby projektované po 18.11.2009 ve vyhlášce č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

4. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech stavebník neprodleně oznámí Drážnímu úřadu.
5. Před zahájením stavby bude na viditelném místě v místech soustředěné stavební činnosti u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek bude na stavbě ponechán do vydání kolaudačního souhlasu.
6. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.
8. Před započítím stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení.
9. Před záhozem podzemních vedení, zařízení a přeložek inženýrských sítí bude provedeno jejich zaměření situačními a výškovými kótami.
10. Součástí stavby jsou určená technická zařízení (UTZ) podle § 47 zákona. Před podáním žádosti o uvedení stavby nebo její části, která obsahuje UTZ, do zkušebního provozu, stavebník požádá Drážní úřad, sekci provozně-technickou, o vydání průkazu způsobilosti určeného technického zařízení.
11. Případné škody způsobené při provádění stavby na cizím majetku je nutné neodkladně odstranit.
12. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hod., případné práce v uvedené dobu projedná stavebník předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a Drážním úřadem.
13. Před zahájením prací a zásahem do pozemních komunikací požádá stavebník příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace.
14. Z hlediska ochrany archeologických nálezů bude stavebník postupovat podle §§ 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
15. Stavebník dodrží podmínky souhrnného vyjádření: **Městského úřadu Tanvald, OSÚ a ŽP, Palackého 359/, 46841 Tanvald č.j.: MěÚT/20520/2022/SÚ a ŽP ze dne 24. 8. 2022, zejména:** Odbor dopravy: Po dobu stavby nebude omezován silniční provoz na komunikacích v dané lokalitě odkládání stavební techniky či materiálu bez povolení příslušného silničního správního úřadu a přilehlé komunikace nesmí být stavbou znečišťovány. Případné znečištění bude neprodleně odstraněno.
16. Stavebník dodrží podmínky koordinovaného závazného stanoviska: **Městského úřadu Tanvald, OSÚ a ŽP, Palackého 359/, 46841 Tanvald č.j.: MěÚT/20519/2022/SÚ a ŽP ze dne 24. 8. 2022:** Odpadové hospodářství:
  - 16.1. S veškerým odpadem, který při odstraňování a následné realizace stavby vznikne, bude naloženo v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími vyhláškami (u

odpadů, je nutné ověřovat nebezpečné vlastnosti a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností.

- 16.2. Veškerý odpad bude vytríděn (zejména nebezpečné složky odpadu) a předáván do vlastnictví pouze právnické osobě nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, která je provozovatelem zařízení ke sběru, výkupu, využití nebo odstranění určeného druhu odpadu, nebo osobě, která je provozovatelem zařízení podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.
- 16.3. Stavebník doklady o odstranění s odpady (průběžnou evidenci vznikajících odpadů – faktury, potvrzení oprávněné osoby o převzetí odpadu).
17. Stavebník dodrží podmínky vyjádření společnosti: **CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9 č.j.: 728567/22 ze dne 7. 8. 2022, ve všech bodech.**
18. Stavebník dodrží podmínky stanoviska společnosti: **GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 60200 Brno zn.: 5002663954 ze dne 8. 8. 2022, ve všech bodech.**
19. Stavebník dodrží podmínky souhlasu: **Krajské správy silnic Libereckého kraje (KSS LK), příspěvková organizace, České Mládeže 632/32, 46006 Liberec 6 zn.: KSSLK/8356/2022 ze dne 5. 8. 2022:**
  - 19.1. Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace a dle našich podmínek, případné změny je nutno s námi předem konzultovat.
  - 19.2. Výkop v asfaltové ploše - bude minimalizován na co nejnutnější možnou míru potřebnou pro provedení výkopu. Zařízení asfaltového zákrytu musí mít pravidelný tvar a bude provedeno pilou. Výkop bude zabezpečen tak, aby nedošlo k podmáčení konstrukce asfaltové plochy. Zpětný zához musí být proveden vhodným nenamrzavým materiálem, který bude hutněn po vrstvách v tloušťce maximálně 20 cm.
  - 19.3. Konstrukce a úprava asfaltového povrchu bude provedena na všechny strany od předpokládané hrany výkopu s přesahem min. 0,3 m. Po provedení zásypu výkopů a obnově podkladních a konstrukčních vrstev nad výkopem bude položena nová asfaltová vrstva bez navýšení nivelety. Jednotlivé konstrukční vrstvy budou zazubeny (provedeny konstrukční zámky vrstev) s přesahy a sklony hran.
  - 19.4. Veškeré vodorovné plochy musí být před pokládkou jednotlivých vrstev krytu ošetřeny asfaltovým spojovacím nátěrem dle ČSN 73 61 29 v hmotnosti min. 0,3 kg/m<sup>2</sup>, podkladní vrstvy budou opatřeny infiltračním postřikem asfaltovým dle, ČSN 73 61 29 v hmotnosti min. 1,0 kg/m<sup>2</sup>, veškeré svislé styčné plochy spár živičných krytů musí být zařízeny a ošetřeny technologií záливkové hmoty, popřípadě natavovacími pásy.
  - 19.5. Stavební činnost bude probíhat v blízkosti komunikace III/29018, tato komunikace nesmí být znečišťována, v případě znečištění musí být neprodleně zajištěno její omytí.
20. Na stavbě budou provedeny kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:
  - závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.Ukončení jednotlivých fází výstavby, po nichž bude následovat kontrolní prohlídka, oznámí stavebník Drážnímu úřadu.
21. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí vydaného Drážním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena předepsanými doklady podle § 121 odst. 1 a § 122 odst. 1 stavebního zákona a podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
22. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předloží stavebník doklady o vrácení pozemků a staveb, které nejsou ve vlastnictví stavebníka a byly dočasně použity pro stavbu, jejich vlastníkům.
23. Stavba bude dokončena nejpozději do **31. 12. 2026.**

### **Účastníci řízení:**

- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská /1689, 41550 Teplice, IČO 49099451
- Krajská správa silnic Libereckého kraje (KSS LK), příspěvková organizace, České Mládeže 632/32, 46006 Liberec 6, IČO 70946078
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9, IČO 04084063
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 60200 Brno, IČO 27935311
- **Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1** zastoupená **Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové, IČO 70994234** zastoupeným na základě plné moci společností **TETRAKTYS s.r.o., Zámecká 417/, 53862 Hrochův Týnec, IČO 09065296**

### **O d ů v o d n ě n í**

Stavebník **Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1** zastoupená **Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové, IČO 70994234** zastoupeným na základě plné moci společností **TETRAKTYS s.r.o., Zámecká 417/, 53862 Hrochův Týnec, IČO 09065296** podal dne 6. září 2022 žádost o stavební povolení.

Dnem podání bylo podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), zahájeno v této věci stavební řízení.

Sdělení podle § 96b odst. 1 stavebního zákona bylo vydáno **Městským úřadem Tanvald, OSÚ a ŽP, Palackého 359/, 46841 Tanvald pod č.j.: MěÚT/20520/2022/SÚ a ŽP dne 24. 8. 2022.**

Drážní úřad oznámil (oznámení č. j. DUCR-61828/22/Lh ze dne 11. října 2022) účastníkům řízení a dotčeným orgánům pokračování řízení. Zároveň Drážní úřad upozornil dotčené orgány a účastníky řízení, že závazná stanoviska a námítky mohou uplatnit nejpozději 27. října 2022, jinak k nim nebude přihlédnuto.

### **Ke stavebnímu řízení byly doloženy tyto doklady a náležitosti:**

- Plná moc pro zastupování stavebníka
- Souhrnné vyjádření Městského úřadu Tanvald, OSÚ a ŽP, Palackého 359/, 46841 Tanvald č.j.: MěÚT/20520/2022/SÚ a ŽP ze dne 24. 8. 2022
- Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Tanvald, OSÚ a ŽP, Palackého 359/, 46841 Tanvald č.j.: MěÚT/20519/2022/SÚ a ŽP ze dne 24. 8. 2022
- Závazné stanovisko Městského úřadu Tanvald, OR a KV, Palackého 359/, 46841 Tanvald č.j.: MěÚT/ORKV/22845/2022 ze dne 31. 8. 2022
- Vyjádření Obce Kořenov, Kořenov 480/, 46849 Kořenov č.j.: OUKor-1125/2022/V ze dne 23. 8. 2022
- Závazné stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Jizerské hory, U jezu /10, 46001 Liberec č.j.: SR/2234/LI/2022-2 ze dne 31. 8. 2022
- Koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje, ÚO Jablonec nad Nisou, Palackého 4680/91, 46605 Jablonec nad Nisou 5 č.j.: HSLI-1646-3/JN-2022 ze dne 3. 8. 2022
- Vyjádření společnosti CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9 č.j.: 728567/22 ze dne 7. 8. 2022
- Stanovisko společnosti GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 60200 Brno zn.: 5002663954 ze dne 8. 8. 2022
- Vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská /1689, 41550 Teplice zn.: O22690090916/TPCLI/Šk ze dne 30. 8. 2022
- Souhlas Krajské správy silnic Libereckého kraje (KSS LK), příspěvková organizace, České Mládeže 632/32, 46006 Liberec 6 zn.: KSSLK/8356/2022 ze dne 5. 8. 2022

a projektová dokumentace, vypracovaná firmou **TETRAKTYS s.r.o., Zámecká 417/, 53862 Hrochův Týnec, IČO 09065296.**

Okruh účastníků stavebního řízení byl stanoven podle § 109 stavebního zákona. Drážní úřad vydává toto stavební povolení na základě kladného výsledku stavebního řízení. V tomto řízení Drážní úřad zjistil, že povolovaná stavba není v rozporu s veřejnými zájmy a neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

### **P o u č e n í o o d v o l á n í**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle §81 odst. 1. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, Sekce infrastruktury - územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle ustanovení §82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.



„Otisk úředního razítka“

**Ing. Miroslav Hron**  
ředitel územního odboru Praha

### **Informace pro stavebníka:**

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy Drážní úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

S odkazem na poznámku k položce 18 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů je stavba jakožto veřejně prospěšná stavba realizovaná státem osvobozen od správních poplatků.

### **Přílohy:**

Pro stavebníka (bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

- Ověřená projektová dokumentace
- Štítek „Stavba povolena“

**Rozdělovník:****Účastníci řízení:**

- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská /1689, 41550 Teplice
- Krajská správa silnic Libereckého kraje (KSS LK), příspěvková organizace, České Mládeže 632/32, 46006 Liberec 6
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9
- GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 60200 Brno
- **Správa železnic, státní organizace** zastoupená **Oblastním ředitelstvím Hradec Králové** zastoupeným na základě plné moci společností **TETRAKTYS s.r.o., Zámecká 417/, 53862 Hrochův Týnec**

**Dotčené orgány:**

- Městský úřad Tanvald, Palackého 359/, 46841 Tanvald
- Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, ÚO Jablonec nad Nisou, Palackého 4680/91, 46605 Jablonec nad Nisou 5
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Jizerské hory, U jezu /10, 46001 Liberec

**Na vědomí:**

- Obec Kořenov, Kořenov 480/, 46849 Kořenov
- Správa železnic, státní organizace, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové

Spis

# STAVBA POVOLENA

## ROZHODNUTÍM DRÁŽNÍHO ÚŘADU

Sp. Zn.: **MP-SDP0704/22-4**

ze dne: **23. 11. 2022**

**DUCR-71979/22/Lh**

nabytí právní moci: **14. 12. 2022**

Název stavby:

**Žst. Kořenov  
“Kořenov ON - oprava“**

Stavebník:

**Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 zastoupená  
Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec  
Králové, IČO 70994234 zastoupeným na základě plné moci společností  
TETRAKTY S s.r.o., Zámecká 417/, 53862 Hrochův Týnec, IČO 09065296.**

Termín dokončení stavby: **31. 12. 2026**



.....  
razítko a podpis

