

**DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 121 06 PRAHA 2****stavební sekce - územní odbor Praha**

Sp. zn.: MP-SDP0700/19-4/Lh

V Praze dne 12. prosince 2019

Č. j.: DUCR-70910/19/Lh

Telefon: +420 602 686 781

Oprávněná úřední osoba: Linhart Petr Ing.

E-mail: linhart@ducr.cz

**R O Z H O D N U T Í**

Dražní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"),

***vydává***

na základě výsledku provedeného řízení o povolení odstranění stavby  
podle § 128 odst. 4 stavebního zákona

**p o v o l e n í k o d s t r a n ě n í**

pro stavbu dráhy:

**Železný Brod**  
**"výhybkářské stanoviště č. 1"**

**Vlastník stavby:**

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1**  
zastoupená **Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové, IČ 70994234.**

**Umístění stavby:**

Stavba je umístěna na p.p.č. 1486/2 v k.ú. Železný Brod.

**Popis odstraňované stavby:**

Jedná se o přízemní, nepodsklepenou budovu dřevěné a hrázděné konstrukce, střechou sedlovou, s krytinou z osinkocementových šablon a asfaltových pásů.

Podrobně viz. technická zpráva.

**Odstranění stavby se povoluje za těchto podmínek:**

1. Vlastník stavby odpovídá za to, že odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem (§ 128 odst. 5 stavebního zákona). Před zahájením bouracích prací je vlastník stavby povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude práce provádět.
2. Stavba bude odstraněna ve lhůtě do **31. 12. 2023.**
3. Vlastník stavby zajistí odborné odpojení a zajištění všech inženýrských sítí odstraňované stavby v dohodě s jejich vlastníky (správci).

4. Stavba bude odstraněna postupným rozebráním. Při provádění prací na odstranění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu osob na staveništi.
5. Před započítím bouracích prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v prostoru odstraňované stavby, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu vlastníků (správců) vedení a zařízení.
6. Práce na odstranění stavby budou prováděny tak, aby okolí stavby nebylo narušeno nadměrným hlukem a prachem. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22:00 do 06:00 hodin. Případné práce v tuto dobu projedná vlastník stavby předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a s Drážním úřadem.
7. Při odstraňování stavby musí být zajištěna bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy i osob zajišťujících jejich provoz. Rovněž bude zajištěno bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích.
8. Po ukončení prací bude pozemek pod odstraněnou stavbou uklizen a urovnán. Vlastník odstraněné stavby zabezpečí svedení povrchových vod tak, aby nedošlo k podmáčení tělesa dráhy ani okolních pozemků či staveb na nich.
9. S odpadem vzniklým při odstraňování stavby musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
10. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek souhrnného stanoviska: **ČD, RSM Hradec Králové, Riegrovo nám. 914, 550 02 Hradec Králové č.j.: 1143/2019, zejména:**
  - Zahájení i ukončení stavby žádáme oznámit písemně na naši adresu uvedenou v záhlaví dopisu minimálně 7 dní předem.
  - K předání a převzetí staveniště na majetku ČD,a.s. požadujeme přizvat zástupce RSM Hradec Králové (místní správce p. Zbyněk Špetlík, email: [spetlik@rsm.cd.cz](mailto:spetlik@rsm.cd.cz) , mob; 724 495 584) se kterým bude projednán postup prací na pozemku v majetku ČD, a.s. a který písemně předá a po ukončení prací písemně potvrdí převzetí pozemku v našem majetku a správě. Protokol o zpětném převzetí bude podkladem pro udělení souhlasu k ukončení stavby.
  - Pokud bude akce trvat déle než 1 měsíc, požadujeme uzavření nájemní smlouvy na dočasný zábor. Kontaktní osobou na uzavření této smlouvy je vedoucí majetkového oddělení paní Ing. Pavlína Sejkpová, tel: 972 341 614, mobil: 724 972 786, email: [sejpkova@rsm.cd.cz](mailto:sejpkova@rsm.cd.cz).
  - Zasažený pozemek ČD, a.s. bude po skončení akce uveden do původního stavu a uklizen, bude provedena plošná úprava terénu. Veškeré náklady a práce spojené s provedením demolice budou hrazeny žadatelem a provedeny odborně způsobilou firmou. Kontrola stavu ploch dotčených stavební činnosti z hlediska úklidu bude provedena zástupcem místní správy.
  - Akci nesmí být nepříznivě ovlivněny nemovitosti v majetku ČD, a.s. Nesmí být nepříznivě ovlivněna stabilita drážního tělesa. Za případné škody odpovídá a hradí je investor stavby.
  - Stavebník bude při stavebních pracích chránit zájmy a práva vlastníka nemovitostí. Zejména zajisti, aby během výstavby docházelo při stavební činnosti zhotovitelů k minimálnímu a se zástupci ČD, a.s. předem projednanému omezení cestující veřejnosti (klientů ČD, a.s.) ve vztahu k udržení kvality kultury cestování. Náklady s tím spojené zahrne do nákladů stavby. Staveniště musí být řádně zabezpečeno a

označeno, nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti osob a zvířat pohybujících se v blízkosti staveniště.

- Likvidaci odpadu řešit v souladu splatnou legislativou, dle zákona č.185/2001 Sb. Nesmí dojít k ekologické zátěži majetku v naší správě. Demolice bude provedena za pomoci ručních bouracích strojů minimálně 30 cm pod úroveň terénu. V případě potřeby kácení dřevin je nutné dle vyhlášky 189/2013 požádat o povolení příslušný úřad a o souhlas vlastníka pozemku RSM Hradec Králové, ČD, a.s., kontaktní osoba Ing. Petr Kylar, mobil; 723 715 482, email: kylar@rsm.cd.cz.

11. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek: **MěÚ Železný Brod, OŽP, náměstí 3. května č.p 1, 468 22 Železný Brod č.j.: OŽP-14275/2019-STAL ze dne 30. 10. 2019, zejména:**

- Ochrana ovzduší: Během stavebních úprav se mohou uvolňovat emise polévatého prachu. Při stavebních a terénních činnostech je třeba využít dostupných prostředků ke snížení emisí prachů ze staveniště (používání techniky v dobrém stavu a neznečišťování v nadměrné míře okolí, skrápění staveniště apod.).
- Odpadové hospodářství: Stavebník v případě vyzvání správního orgánu předloží doklady prokazující, že všechny druhy odpadů vzniklé při akci byly předány oprávněné osobě podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- Ochrana vod: Stavbou nesmí dojít k ovlivnění podmínek ani povrchových vod na pozemku určenému ke stavbě. Stavba rovněž nesmí ohrozit množství a jakost podzemní ani povrchové vody nacházející se ve vodních dílech (vodní zdrojích, studnách, korytech vodních toků apod.) na pozemcích se stavební parcelou bezprostředně sousedící, nebo pozemcích, které by mohla tato stavba svojí funkcí či vzdáleností ohrozit. Stavební a odpadový materiál bude během realizace stavby skladován mimo záplavové území (hranice záplavového území řeky Jizery se nachází na stejném p.č.).

12. Ukončení bouracích prací a splnění podmínek uvedených v tomto rozhodnutí vlastník stavby písemně oznámí Drážnímu úřadu.

**Účastníci řízení:** (§ 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"))

- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové, IČ 70994234
- České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 11000 Praha 1, IČ 70994226

### **O d ů v o d n ě n í**

Vlastník stavby **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1** zastoupená **Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové, IČ:70994234** ohlásil dne **8. listopadu 2019**, podle § 128 odst. 1 stavebního zákona, záměr odstranit výše uvedenou stavbu. Jelikož Drážní úřad dospěl k závěru, že nebyly splněny podmínky pro vydání souhlasu s odstraněním stavby, rozhodl usnesením č.j. DUCR-64256/19/Lh, že ohlášený záměr odstranit stavbu projedná v řízení. Toto usnesení nabylo právní moci dne **19. listopadu 2019**. Řízení o povolení odstranění stavby bylo zahájeno právní mocí usnesení výše uvedeného č.j.

Drážní úřad dne 27. listopadu 2019 oznámil zahájení řízení o povolení odstranění stavby všem známým účastníkům řízení

Drážní úřad v provedeném řízení zjistil, že stavbu je možné odstranit a že za předpokladu dodržení stanovených podmínek odstraněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani práva a

oprávněné zájmy účastníků řízení. K podmínkám vyjádření dotčených orgánů a účastníků řízení bylo vyhověno podmínkami tohoto rozhodnutí. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 27 správního řádu. Z výše popsaných důvodů rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

### **Poučení o odvolání**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání, podle § 81 odst. 1 správního řádu ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, stavební sekce - územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

*„Otisk úředního razítka“*

**Ing. Miroslav Hron**  
*ředitel územního odboru Praha*

Žadatel uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky č. 18 bod 12, kolkovou známkou ve výši **500,- Kč**.

### **Rozdělovník:**

Účastníci řízení:

- **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, zastoupená Oblastním ředitelstvím Hradec Králové, U Fotochemy 259/, 50101 Hradec Králové**
- České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 11000 Praha 1

Dotčené orgány:

- Městský úřad Železný Brod, OŽP, náměstí 3. května 1/, 46822 Železný Brod
- KHS Libereckého kraje, ÚP v Jablonci nad Nisou, Podhorská 62, 466 01 Jablonec nad Nisou

Na vědomí:

- České dráhy, a.s., Regionální správa majetku, Hradec Králové , Riegrovo nám. 914/, 50002 Hradec Králové

Spis