

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění („ZZVZ“)

Zadavatel	Správa železnic, státní organizace Dlážděná 1003/7 110 00 Praha 1, Česká republika
Veřejná zakázka	„Nové hlavní nádraží Brno – dílčí projekční činnost a výkon autorského dozoru“ zadávaná v jednacím řízení bez uveřejnění v návaznosti na soutěž o návrh dle ustanovení § 65 ZZVZ

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: **Správa železnic, státní organizace**
Sídlo: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, Česká republika
Identifikační číslo: 709 94 234

(„Zadavatel“)

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky s názvem **„Nové hlavní nádraží Brno – dílčí projekční činnost a výkon autorského dozoru“** („Veřejná zakázka“) je dopracování soutěžního návrhu podaného vybraným dodavatelem v rámci soutěže o návrh s názvem **„Nové hlavní nádraží Brno“** do podoby architektonické studie, a to v rozsahu všech součástí dráhy a objektů souvisejících s provozem nádraží a poskytnutí dalších činností v rozsahu definovaném ve smlouvě na plnění předmětu Veřejné zakázky.

3. Cena sjednaná ve smlouvě na plnění předmětu Veřejné zakázky

Cena za plnění předmětu Veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě uzavřené na plnění předmětu Veřejné zakázky činí 58 500 000, - Kč včetně DPH.

4. Použitý druh zadávacího řízení

Jednací řízení bez uveřejnění dle § 65 ZZVZ – jednací řízení bez uveřejnění, v němž je zadávána Veřejná zakázka v návaznosti na soutěž o návrh dle § 143 ZZVZ s názvem **„Nové hlavní nádraží Brno“** („Soutěž“).

5. Označení účastníků zadávacího řízení

1. **Bentham Crowel International B.V.**
G. Vettestraat 61, 1059 BT, Amsterdam, Nizozemí
IČO: 855158669

2. **Sdružení Pelčák a partner architekti – Muller Reimann architekten**
Dominikánské nám. 656/2, 602 00 Brno, IČO: 282 70 355 (Pelčák a partner architekti s.r.o.)
Kurfurstdamm 178/179, D-10707 Berlin, Německo, IČO: 27/121/31801
(Thomas Muller Ivan Reimann Gesellschaft von Architekten mbH);
3. **Ingenhoven architects GmbH, Architektonická kancelář Burian – Křivinka, architekti Koleček – Jura**
Plange Muehle 1, 402 21 Duesseldorf, Německo
IČO: HRB 52411

Zadavatel vyzval k účasti v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku („**Zadávací řízení**“) všechny účastníky, jejichž soutěžní návrhy byly v Soutěži vybrány/ oceněny, přičemž postupoval dle podmínek určených v soutěžních podmínkách Soutěže:

- a) k jednání o uzavření smlouvy na plnění předmětu Veřejné zakázky („**Smlouva**“) vyzval nejprve účastníka, jehož návrh se umístil v Soutěži na nejvýše oceněném místě, a vzhledem k tomu, že s ním dojednal uzavření Smlouvy, Zadávací řízení ukončil;
- b) v případě že by v jednání podle písm. a) nedošlo mezi Zadavatelem a účastníkem k dohodě o uzavření Smlouvy, vyzval by Zadavatel k jednání o uzavření Smlouvy účastníka, jehož návrh se umístil v Soutěži na druhém oceněném místě, a pokud by s ním dojednal uzavření Smlouvy, Zadávací řízení by ukončil;
- c) v případě že by v jednání podle písm. b) nedošlo mezi Zadavatelem a účastníkem k dohodě o uzavření Smlouvy, vyzval by Zadavatel k jednání o uzavření Smlouvy účastníka, jehož návrh se umístil v Soutěži na třetím oceněném místě. Zadávací řízení by bylo následně ukončeno, ať by již s tímto účastníkem Zadavatel dojednal uzavření Smlouvy či nikoli.

6. **Označení všech vyloučených účastníků Zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení**

Ze Zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebyl vyloučen žádný účastník.

7. **Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena Smlouva na plnění Veřejné zakázky**

Bentham Crowel International B.V.

G. Vettestraat 61, 1059 BT, Amsterdam, Nizozemí
IČO: 855158669

8. **Označení poddodavatelů dodavatele, s nimiž byla uzavřena Smlouva na Veřejnou zakázku**

- **West 8 urban design & landscape architecture B.V.**

Adresa: Nico Koomanskade 1021, 3072 LM, Rotterdam, Nizozemí
IČO: 242 46 438, DIČ: NL802848709B01

- **A8000 s.r.o.**

Adresa: Radniční 136/7, České Budějovice 1, 370 01 České Budějovice
IČO: 466 80 543, DIČ: CZ46680543

- **TechOrg s.r.o.**

Adresa: Havlovská 1113/12, Dejvice, 160 00 Praha 6
IČO: 276 24 242, DIČ: CZ27624242

- **SAGASTA s.r.o.**
Adresa: Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4
IČO: 045 98 555, DIČ: CZ04598555
- **STATIKON Solutions s.r.o.**
Adresa: Štefánikova 229/5, Smíchov, 150 00 Praha 5
IČO: 247 76 173, DIČ: CZ24776173
- **AMPeng s.r.o.**
Adresa: Štěrboholská 1434/102a, 102 00 Praha 10 - Hostivař
IČO: 268 85 093, DIČ: CZ26885093
- **Grinity s.r.o.** (dříve Arcadis Czech Republic s.r.o.)
Adresa: Olivova 948/6, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČO: 046 07 228, DIČ: CZ04607228
- **SIDSTUDIO B.V.**
Adresa: Kasteellaan 9, 2342 EG Oegstgeest, Nizozemí
IČO: 702 855 27, DIČ: NL858236163B01
- **HaskoningDHV Nederland B.V.**
Adresa: Laan 1914 no 35 3818 EX Amersfoort, Nizozemí
IČO: 565 15 154, DIČ: NL852164087B01

9. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Zadavatel stanovil procesní postup pro jednání o uzavření Smlouvy s účastníky Soutěže, jejichž soutěžní návrhy byly v Soutěži vybrány/ oceněny, v soutěžních podmínkách Soutěže a následně i v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky (viz také bod 5 této zprávy).

S ohledem na stanovený procesní postup vedl Zadavatel v Zadávacím řízení nejprve jednání o uzavření Smlouvy s účastníkem Benthem Crouwel International B.V. a vzhledem k tomu, že se Zadavatel s tímto účastníkem dohodl na uzavření Smlouvy, vyzval daného účastníka k podání nabídky v Zadávacím řízení.

S ohledem na skutečnost, že v Zadávacím řízení byla podána jediná nabídka, Zadavatel neprováděl hodnocení nabídky jediného účastníka ve smyslu § 119 ZZVZ, ale předloženou nabídku posoudil a na základě jejího posouzení následně rozhodl o výběru nabídky účastníka Benthem Crouwel International B.V., G. Vettestraat 61, 1059 BT, Amsterdam, Nizozemí, IČO: 855158669, jako nabídky pro Zadavatele nejvýhodnější.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Veřejná zakázka je zadávána v Zadávacím řízení – JŘBU – v návaznosti na Soutěž, podle jejichž pravidel měl Zadavatel v úmyslu zadat Veřejnou zakázku tomu účastníkovi, jehož soutěžní návrh byl v Soutěži vybrán (s ohledem na výběr/ ocenění vícero soutěžních návrhů byl zvolen v Soutěži procesní postup k jednání o uzavření Smlouvy tak, jak je uvedeno v bodě 5 této zprávy).

Byly tak naplněny podmínky pro zadání Veřejné zakázky v Zadávacím řízení dle § 65 ZZVZ.

11. Střet zájmů

Zadavatel u osob, které se podílely na průběhu Zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, nebo měly či mohly mít vliv na výsledek Zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, nezjistil střet zájmů ve smyslu ve smyslu § 44 ZZVZ.

12. Odůvodnění nerozdělení Veřejné zakázky na části

Rozdělení Veřejné zakázky na dílčí části ve smyslu § 35 ZZVZ nebylo z objektivních důvodů možné, a to s ohledem na předmět plnění Veřejné zakázky zahrnující plnění, která se sebou úzce souvisí.

Za Zadavatele:



Ing. Mojmír Nejezchleb

náměstek generálního ředitele pro modernizaci dráhy