



**naše zn.:** S-MUHO/2300/2021/STUP  
**čj.:** MUHO/22910/2021  
**vyřizuje:** Bc. Jiří Stupka  
**datum:** 14.2.2022  
**tel:** 311545375  
**e-mail:** stupka@mesto-horovice.cz

**Správa železnic, státní  
organizace, IČO 70994234,  
Dlážděná 1003/7, 110 00  
Praha 1-Nové Město,  
SAGASTA s.r.o., IČO  
04598555, Novodvorská  
1010/14, Praha 4-Lhotka, 142  
00 Praha 411**

## **ROZHODNUTÍ**

### **Výroková část:**

Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 14.5.2021 podala

**Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město,**

zastoupena na základě podepsané plné moci společností

**SAGASTA s.r.o., IČO 04598555, Novodvorská 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### **s t a v e b n í   p o v o l e n í**

na stavbu:

**„Prodloužení podchodu v ŽST Hořovic, přístupová cesta a parkoviště, odvodnění komunikace“**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1570/17 (ostatní plocha), 1570/18 (ostatní plocha), 1570/45 (ostatní plocha), 1735/9 (ostatní plocha) v katastrálním území Hořovice.

- a) Druh a účel stavby:

Veřejně přístupná místní komunikace a parkoviště pro příjezd a parkování u železničního podchodu.

- b) Parcelní čísla pozemků, k. ú. dotčená stavbou:

Pozemky parc. č. 1570/17 (ostatní plocha), 1570/18 (ostatní plocha), 1570/45 (ostatní plocha), 1735/9 (ostatní plocha) v katastrálním území Hořovice.

**c) Specifikace stavby:**

Jedná se návrh komunikace, která bude zajišťovat dopravní návaznost na vyústění prodlouženého podchodu v ŽST Hořovice na severní straně kolejiště dráhy. Tato komunikace navazuje na stávající místní komunikaci Sklenářka a probíhá ve stopě stávající nezpevněné cesty východním směrem k vyústění navrhovaného prodloužení podchodu. Je navržena v kategorii místní obslužné komunikace a předpokládá se její vyznačení jako zóna s dopravním omezením (rychlost 20 km/h. Je určena jednak pro přístup pěších k podchodu a dále jako příjezd ke kolmým parkovacím stáním podél severní strany komunikace. Na konci komunikace je navrženo obratiště. Počet parkovacích stání 33 + 2 pro invalidní osoby. V celé délce komunikace až k podchodu je navržen chodník pro pěší. Komunikace je navržena v šíři 5,5 m s jednostranným chodníkem šíře 2,00 a 1,60 m. Parkovací stání je navrženo o rozměru 4,50 x 2,50 ( 3,50 pro invalidy ) s možností převisu vozidla 0,50 m. Niveleta na začátku úseku navazuje na komunikaci Sklenářka. Dále klesání ve sklonech 8% - 0,50% směrem k vlastnímu podchodu.

Odvodnění komunikace je v tomto stupni řešeno pomocí podélných a příčných sklonů k hraně komunikace, kde bude v úseku příjezdové komunikace km 0,01350 – 0,095 vpravo ve směru staničení, umístěn odvodňovací žlab šíře min 0,40 m zatížení D 400, v km 0,098 pak bude pomocí příčného umístění zaústěn do navazujícího rigolu. V úseku parkoviště bude srážková voda odvedena přes zapuštěný obrubník do rigolu s příkopovou tvárnici podél severní hrany parkoviště. Tento rigol bude napojen do příkopu pod stávajícím svahem zářezu dle situace. Tento rigol je zaústěn do stávajícího drážního příkopu. Odvodnění se tedy velmi podobá stávající situaci v místě. Přesto, že zpevněné plochy navazující na podchod jsou spádovány tak, aby srážková voda neodtékala směrem do podchodu, jsou navrženy pojistné odvodňovací žlábkové před rampou a schodištěm do podchodu.

**II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Petr Pacák, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT - 0012072; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a to nejpozději 15 dní před zahájením stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Úprava výkopové pláně před položením konstrukčních vrstev komunikace
  - b) Zřízení odvodnění komunikace a parkoviště před obsypem potrubí
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne zahájení stavby.
5. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu název podnikatele, který bude stavbu provádět a jméno stavbyvedoucího a to nejpozději 15 dnů před zahájením stavby.
6. Po celou dobu provádění stavby budou na staveništi k dispozici stanoviska a vyjádření vlastníků a správců technické infrastruktury a to společnosti Vodovody a kanalizace Beroun a.s., CETIN a. s. ČEZ Distribuce a.s., GasNet Služby s.r.o. a Vodafone Czech Republic a.s. Stavebník potvrdí jejich převzetí zápisem do stavebního deníku a po celou dobu provádění stavby je povinen řídit se podmínkami v nich uvedených.
7. Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení všech sítí podzemní technické infrastruktury, které jsou dotčeny návrhem stavby a to včetně jejich ochranných pásem. Dokončení vytyčení bude zaznamenáno zápisem do stavebního deníku.

8. Budou splněny podmínky společnosti ČD-Telematika a.s. uvedené ve vyjádření zn. 03277/20201-O ze dne 14.4.2021 a to:

- Před zahájením prací nechat u ČD - Telematika a.s. (dále jen „ČD-T“) dotčené sítě elektronických komunikací vytyčit.
- Vytyčení sítě elektronických komunikací (dále jen SEK) bude provedeno na základě písemné objednávky zaslané nejméně 14 dnů před požadovaným termínem vytyčení, dle pokynů uvedených ve vyjádření.
- Zajistit prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení).
- Upozornit organizaci provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci.
- Zajistit ochranu kabelů v místech, kde kabel vystupuje ze země (vstupy do budov, rozvaděčů, na sloupy, trasy kabelu na mostech a propustech, apod.) a také kabelových vedení a závěrů v objektech.
- Nedovolit, aby nad kabelovou trasou a v jejím ochranném pásmu byly zřizovány skládky, deponie materiálu, aby tam byla budována zařízení, která by znemožnila přístup ke kabelům. Bez souhlasu správce nesnižovat ani nezvyšovat vrstvu zeminy nad kabelovou trasou
- Stavebník je povinen neprodleně ohlásit ČD-T (telefonicky +420 972 110 000) každé poškození podzemního telekomunikačního vedení a zařízení.
- Veškeré činnosti spojené s manipulací s kabely v majetku ČD-T jsou nezadatelné a neoprávnějí žadatele provádět jakoukoliv činnost nebo ochranu na sítích elektronických komunikací.
- Stavebník je dále povinen dodržovat Podmínky pro stavební činnosti v blízkosti komunikačních vedení ve vlastnictví ČD - Telematika a.s.

9. Budou splněny podmínky Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, uvedené ve vyjádření zn. 1453/21/KSUS/KLT/PRI ze dne 22.2.2021 a to:

- napojení bude provedeno jako bezprašné (zámková dlažba, živičný kryt, .....),
- v místě napojení zpevněných ploch na silnicí II/114 bude živičný povrch komunikace proříznut a spáry budou zality asfaltovou emulzí,
- niveleta silnice II/114 v místě napojení nebude výškově upravována,
- při stavebních pracích nesmí být ohrožena stabilita přilehlého silničního tělesa a zároveň nesmí docházet ke znečištění nebo k poškození krajské silnice,
- jakýkoliv zásah do stavby silnice je nutno předem projednat s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací.

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst.1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město,

**III. Stanovuje platnost stavebního povolení na dobu 5 let ode dne nabytí právní moci.**

**Odůvodnění:**

Dne 14.5.2021 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby spis.zn. S-MUHO/13009/2016/STR ze dne 10.9.2016, které bylo rozhodnutím ze dne 18.3.2018, spis. zn.: S-MUHO/19154/2018/STR prodlouženo o 2 roky a které bylo dne 17.2.2021, pod spis. zn.: S-MUHO/3330/2020/STR dále prodlouženo o 2 roky.

Speciální stavební úřad ověřil obsah žádosti, předloženou projektovou dokumentaci včetně dokladové části a shledal, že je nutné žádost doplnit. Z tohoto důvodu vyzval stavebníka k doplnění žádosti výzvou, č.j. MUHO/13987/2021 ze dne 24.6.2021 a zároveň usnesením přerušil stavební řízení. Stavebník dne 15.9.2021 žádost doplnil v souladu s výše uvedenou výzvou.

Speciální stavební úřad vyhodnotil okruh účastníků řízení dle § 109 stavebního zákona tak, že jako účastníkem řízení dle § 109 písm. a) stavebního zákona byl ustanoven stavebník, který žádá o vydání stavebního povolení, v tomto případě Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dílžďená 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město, zastoupena na základě podepsané plné moci společností SAGASTA s.r.o., IČO 04598555, Novodvorská 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411.

Účastníkem řízení dle § 109 písm. c) stavebního zákona byli ustanoveni vlastníci pozemku, na kterém má být stavba prováděna, nejsou-li stavebníkem, může-li být jejich vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno. V tomto případě se jedná o České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město a Středočeský kraj, Zborovská č.p. 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5.

Účastníkem řízení dle § 109 písm. d) stavebního zákona je vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena, v tomto případě CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, ČEZ Distribuce, a. s., Guldenerova č.p. 2577/19, 303 03 Plzeň, Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515, ČD - Telematika a.s., Pod Tábořem č.p. 369/8a, 190 00 Praha 9, Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., Mostníkovská 255/3, 266 01 Beroun, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov (vlastník silnice II/114).

Účastníkem řízení dle § 109 písm. e) stavebního zákona je vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, v tomto případě byly jako účastníci řízení ustanoveny tyto osoby: Miroslav Weber, Masarykova č.p. 1248/25, 268 01 Hořovice Pavel Houba, Slavíkova č.p. 76/4, 268 01 Hořovice, Eva Houbová, Kařez č.p. 210, 338 08 Zbiroh, Soňa Karolová, nám. ČSA č.p. 101/7, 793 95 Město Albrechtice, Milan Vildman, Chaloupky č.p. 188, 267 62 Komárov u Hořovic, Monika Vildmanová, Chaloupky č.p. 188, 267 62 Komárov u Hořovic, Ing. Milan Sailer, Tovární č.p. 42, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1, Mgr. Zlata Sailerová, Viničná č.p. 1023/17, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1, Pavel Komínek, Nová Ves č.p. 266, 267 63 Zaječov.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení, č.j.: MUHO/20290/2021 ze dne 16.9.2021, známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 12.10.2021, o jehož výsledku byl sepsán protokol č.j.: MUHO22236/2021.

Speciální stavební úřad při dalším posouzení zjistil, že předložená projektová dokumentace nedostatečně dokládá způsob odvodnění a likvidace povrchových vod. Z tohoto důvodu stavebníka vyzval k doplnění žádosti o způsob likvidace povrchových vod a o závazné stanovisko vodoprávního úřadu případně souhlasy vlastníků pozemků na kterých je odvodnění realizováno a současně usnesením č.j. MUHO/24989/2021 ze dne 10.11.2021 řízení přerušil. Dne 7.2.2022 stavebník předložil souhlasné závazné stanovisko vodoprávního úřadu č.j. MUHO/2981/2022 ze dne 31.1.2022 a zároveň dne 8.2.2021doložil technickou zprávu s popsáním způsobem odvodnění a grafické znázornění odvodnění.

K žádosti byla doložena projektová dokumentace zpracovaná v souladu s vyhláškou č. 146/2008 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) vyhláška o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, zpracovatel dokumentace Ing. Petr Pacák, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT – 0012072.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Speciální stavební úřad, na žádost stavebníka, přihlédl k tomu, že se jedná o stavbu, která bude organizačně náročná, zejména z toho důvodu, že pozemní komunikace je součástí investičního záměru nazvaného: *Prodloužení podchodu stanice Hořovice*, kdy se z hlediska organizace přípravy stavby jedná o časově a administrativně náročný proces a z tohoto důvodu stanovil speciální stavební úřad platnost rozhodnutí na 5 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Požadavky a podmínky vyplývající ze stanovisek dotčených orgánů, stanovisek, sdělení a vyjádření vlastníků, správců a provozovatelů dopravní a technické infrastruktury zahrnul speciální stavební úřad do výrokové části č. II. rozhodnutí v těch bodech, které se týkají samotného provádění stavby, případně mající vliv na její budoucí užívání. Podmínky a požadavky zejména majetkoprávního charakteru týkající se převážně požadavků na uzavírání smluv, případně smluv o smlouvách budoucích ohledně majetkoprávního vypořádání případně požadavků na zřízení věcných břemen, speciální stavební úřad nezohlednil, a to z toho důvodu, že se jedná o majetkoprávní vztahy mezi investorem a dalším subjektem.

Do výroku rozhodnutí dále nebyly zahrnuty ty podmínky, mající podmiňující charakter. Zejména se jedná o podmínky typu: „dojde-li při stavbě k zásahu.....“, „bude-li nutné povést přeložku“, pokud bude nutné zasáhnout do tělesa pozemní komunikace“.....

Takovéto podmínky jsou ve svém obsahu nevymahatelné a nepřezkoumatelné z toho důvodu, že pokud budou zahrnuty do výroku rozhodnutí, není jisté, zda k těmto skutečnostem vůbec dojde, jelikož pouze toto uvádějí jako potenciální možnost. Pokud by tyto byly do výroku zahrnuty, mohou ve svém výroku způsobit samotnou nemožnost provedení či dokončení stavby a to např. u podmínky, kdy bude stanovena podmínka pro provedení přeložky veřejné technické infrastruktury. Samotná přeložka je umísťována dle technické proveditelnosti a může tak vyplynout nutnost, umístit přeložku na pozemky, které nebyly součástí vydaného rozhodnutí a není tak zajištěno, že k těmto pozemkům bude získáno oprávnění umístit a provést stavbu.

Stavební úřad do výroku dále nezahrnul podmínky, které odkazují na dodržování platných norem a technických předpisů, které uvádějí zejména vlastníci a správci veřejné technické infrastruktury a to z toho důvodu, že při zpracování projektové dokumentace je nutné tyto normové hodnoty obecně zohlednit a není tak účelné, aby byly duplicitně uváděny ve výroku rozhodnutí.

Dále konstatujeme, že obsah a rozsah zpracované projektové dokumentace je jasně dán včetně rozsahu vedení staveb, ze kterých je patrné, zda dojde ke střetu s jinými stavbami. Není tak možné do podmínek výroku zahrnovat takové podmínky, které uvádějí: „*pokud bude dotčena sousední stavba*“, jelikož rozsah navržených staveb musel být příslušnému orgánu, který vydal stanovisko dobře znám a z tohoto rozsahu tak bylo možné vyhodnotit, zda budou stavby ve vlastnictví, správě či provozu dotčeny či nikoliv.

Stejně je tak je rozsah předložené projektové dokumentace znám všem účastníkům řízení, v tomto případě zejména vlastníkům a správcům sítě veřejné technické infrastruktury a dále správci silnice II. třídy. Zejména v jejich stanoviskách a vyjádřeních jsou uváděny podmínky, které ve svém obsahu znějí jako podmiňující: *pokud bude nutné, dojde-li k zásahu, bude-li dotčena stavba*.

K žádosti byl doložen souhlas vlastníků pozemků, na kterých je stavba umísťována a tito vlastníci nejsou stavebníky (KSÚS a České dráhy a.s.). Souhlasy vlastníků jednotlivých pozemků byly vyznačeny na situačním výkrese a byl tak udělen souhlas s umístěním a provedením stavby v rozsahu § 184a zákona.

Stanoviska sdělili:

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a ve všeobecných podmínkách ochrany sítě elektronických komunikací č.j.598213/21 ze dne 24.3.2021 s podmínkami uvedenými ve vyjádření.

ČEZ Distribuce, a. s., Guldenerova č.p. 2577/19, 303 03 Plzeň, vyjádření zn. 001114601148 ze dne 7.4.2021 s podmínkami uvedenými ve vyjádření.

Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515, podmínky uvedené ve vyjádření zn.210604-2333302201 ze dne 7.6.2021 s podmínkami uvedenými ve vyjádření.

ČD - Telematika a.s., Pod Táborem č.p. 369/8a, 190 00 Praha 9, vyjádření zn. 03277/20201-O ze dne 14.4.2021 s podmínkami uvedenými ve vyjádření.

Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., Mostníkovská 255/3, Beroun – Závodí, 266 01 Beroun, vyjádření zn. O211-9826/2021 ze dne 24.6.202 s podmínkami uvedenými ve vyjádření.

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, vyjádření zn. 1453/21/KSUS/KLT/PRI ze dne 22.2.2021 s podmínkami uvedenými ve vyjádření.

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Pod Studánkou č.p. 1258, 266 01 Beroun, závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany, Č.j.:HSKL-1200-2/2021-BE, ze dne 27.4.2021 – souhlasné závazné stanovisko.

Městský úřad Hořovice, Palackého náměstí č.p. 2, 268 01 Hořovice  
- odbor výstavby a životního prostředí, koordinované závazné stanovisko Č.j. MUHO10838/2021 ze dne 2.6.2021,

- orgán památkové péče s upozorněním, že v souladu s ust. § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění platných předpisů, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, Letenská 4, Praha 1 a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

- orgán odpadového hospodářství s upozorněním na ustanovení § 15 odst. 2 písm. b) a c) zákona č. 541/2020, kde je podnikajícím osobám stanovena povinnost mít před vznikem stavebního a demoličního odpadu zajištěno jeho předání v odpovídajícím množství písemnou smlouvou.

- odbor technický a dopravní, závazné stanovisko č.j. MUHO/6615/2021 ze dne 15.4.2021 – souhlasné závazné stanovisko.

- vodoprávní úřad, souhlasné závazné stanovisko č.j. MUHO/2981/2022 ze dne 31.1.2022

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 – Vyjádření z hlediska zákona č. 100/2001 Sb o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Čj. 066822/20021/KUSK ze dne 18.6.2021 se závěrem, že: „nebude vyžadovat provedení zjišťovacího řízení dle §7 zákona č. 100/2001Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a o změně některých souvisejících zákonů.“

Stavebník doložil smlouvu č.: Z\_S14 12 8120077898 – o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce energie ze dne 1.3.2021, uzavřené mezi společností ČEZ Distribuce a.s. a Správou železnic, státní organizace.

Dále byla splněna podmínka společnosti Vodovody a kanalizace Beroun a.s., že v projektové dokumentaci pro provedení stavby nebudou dešťové vody svedeny do splaškové kanalizace v provozování společnosti Vodovody a kanalizace Beroun a.s. Stavebník požadovaným způsobem doložil likvidaci dešťových vod, která je řešena způsobem nezatěžujícím splaškovou kanalizaci v provozování společnosti Vodovody a kanalizace Beroun a.s. Odvodnění komunikace je v tomto stupni řešeno pomocí podélných a příčných sklonů k hraně komunikace, kde bude v úseku příjezdové komunikace km 0,01350 – 0,095 vpravo ve směru staničení, umístěn odvodňovací žlab šíře min 0,40 m zatížení D 400, v km 0,098

pak bude pomocí příčného umístění zaústěn do navazujícího rigolu. V úseku parkoviště bude srážková voda odvedena přes zapuštěný obrubník do rigolu s příkopovou tvárnici podél severní hrany parkoviště. Tento rigol bude napojen do příkopu pod stávajícím svahem a je zaústěn do stávajícího drážního příkopu. Odvodnění se tedy velmi podobá stávající situaci v místě.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 - ti dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 5 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. David Grunt  
vedoucí odboru výstavby a ŽP

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve výši 10.000,--Kč byl uhrazen.

### **Obdrží:**

účastníci řízení

#### dle § 109 písm. a) stavebního zákona

Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm

sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

SAGASTA s.r.o., IDDS: bkfcs9v

sídlo: Novodvorská č.p. 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411

#### dle § 109 písm. c) stavebního zákona

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Středočeský kraj, IDDS: keebyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5

#### dle § 109 písm. d) e) stavebního zákona

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Guldenerova č.p. 2577/19, 303 03 Plzeň  
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr  
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515  
ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjrp  
sídlo: Pod Tábořem č.p. 369/8a, 190 00 Praha 9  
Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., IDDS: 7vjgxyf  
Sídlo: Mostníkovská 255/3, Beroun – Závodí, 266 01 Beroun  
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx  
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Miroslav Weber, Masarykova č.p. 1248/25, 268 01 Hořovice  
Pavel Houba, Slavíkova č.p. 76/4, 268 01 Hořovice  
Eva Houbová, Kařez č.p. 210, 338 08 Zbiroh  
Soňa Karolová, nám. ČSA č.p. 101/7, 793 95 Město Albrechtice  
Milan Vildman, Chaloupky č.p. 188, 267 62 Komárov u Hořovic  
Monika Vildmanová, Chaloupky č.p. 188, 267 62 Komárov u Hořovic  
Ing. Milan Sailer, Tovární č.p. 42, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1  
Mgr. Zlata Sailerová, Viničná č.p. 1023/17, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1  
Pavel Komínek, Nová Ves č.p. 266, 267 63 Zaječov

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: dz4aa73  
sídlo: Pod Studánkou č.p. 1258, 266 01 Beroun

Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí, orgán ochrany přírody, Palackého náměstí  
č.p. 2, 268 01 Hořovice

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor, Dopravní inspektorát Beroun, IDDS:  
2dtai5u sídlo: Tyršova č.p. 1635, 266 50 Beroun