

DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

číslo smlouvy Objednatele: **E650-S-3620/2020**

číslo smlouvy Zhotovitele: **1-01-20-009-GAEF**

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka A 48384

zastoupena: **Ing. Martinem Kašparem**, ředitelem Oblastního ředitelství Ústí nad Labem

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Ústí nad Labem

Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem

ePodatelnaORUNL@spravazeleznic.cz

(dále jen „**Objednatel**“)

a

STRABAG Rail a.s.

se sídlem: Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

IČO: 25429949, DIČ: CZ25429949

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,

spisová značka B 1370

bank. spojení: XXX

zastoupena: Zdeňkem Pavlem – prokuristou

Martinem Kománkem – prokuristou

Korespondenční adresa:

Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Úvodní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Úpořiny ON-oprava (střecha, plášť, VPP)**“, ev. č. veřejné zakázky v registru veřejných zakázek: **65020179** uzavřely dne 01. 10. 2020 Smlouvu o dílo na zhotovení stavby (dále jen „Smlouva o dílo“).
- 1.2. Smluvní strany ve smyslu článku 6.3 Smlouvy o dílo, se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 3 (dále jen „Dodatek“).
- 1.3. Tento Dodatek představuje dohodu smluvních stran, která mění původní předmět plnění Smlouvy o dílo ve smyslu § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Předmět dodatku

- 2.1. Článek 3.3 Smlouvy o dílo, se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně provedené a předané Dílo zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou Cenu Díla, přičemž maximální Cena Díla zaokrouhlená na dvě desetinná místa je:

Cena Díla bez DPH: **18 068 948, 92 Kč**

slovy: osmnáct milionů šedesát osm tisíc devět set čtyřicet osm korun českých devadesát dva haléřů“

- 2.2 **Rekapitulace vývoje ceny díla:**

Cena díla bez DPH dle základní Smlouvy o dílo:	17 394 769, 19 Kč
Cena díla dle předchozích Dodatků :	17 394 769, 19 Kč
Cena Dodatku č. 3 bez DPH (vícepráce):	+ 2 280 157, 50 Kč
Cena Dodatku č. 3 bez DPH (méněpráce):	- 1 605 977, 77 Kč
Nová cena díla bez DPH (základní+vícepráce-méněpráce)	18 068 948, 92 Kč

- 2.4 Článek 6.15 Smlouvy o dílo na zhotovení stavby, se doplňuje o novou přílohu:

„**Příloha č. 10: Změnový list stavby č. 1**“

- 2.5 Článek 3.7 Smlouvy o dílo, se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

Zhotovitel se v souladu se svou nabídkou zavazuje dokončit a předat Objednateli Dílo nebo jeho jednotlivé části v termínech uvedených v harmonogramu obsaženém v Příloze č. 5 této Smlouvy, (dále jen „**Harmonogram postupu prací**“), který je rozdělen dle jednotlivých stavebních objektů, provozních souborů či jiných částí plnění, přičemž zásadními termíny Harmonogramu postupu prací jsou následující: **Zahájení stavebních prací: dnem předání Staveniště dle odst. 4.1.1 Přílohy č.2 b) Smlouvy.**

Celková lhůta pro dokončení Díla činí celkem 14 měsíců ode Dne zahájení stavebních prací (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil celé Dílo, je Předávací protokol dle odst. 10.4 Obchodních podmínek).

Lhůta pro dokončení stavebních prací činí celkem **14 měsíců** ode dne zahájení stavebních prací (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil stavební práce a předal Objednateli veškerá plnění připadající na tuto část Díla, je poslední Zápis o předání a převzetí Díla).

Odůvodnění dodatku

- 3.1. Důvody pro posunutí lhůt pro dokončení díla jsou podrobně popsány v Příloze č. 1 (Změnový list č. 1 k SoD E650-S-3620/2020) tohoto Dodatku č. 3.

Závěrečná ujednání

- 4.1. Ostatní články a ujednání Smlouvy o dílo, nedotčené tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.
- 4.2. Tento Dodatek je sepsán ve **dvou** vyhotoveních, jedno pro Objednatele a jedno pro Zhotovitele.
- 4.3. Tento Dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran. Je-li Dodatek uveřejňován v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinný od okamžiku uzavření.
- 4.4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho níže připojují své podpisy.

Přílohy

1. Změnový list č. 1 k SoD E650-S-3620/2020 se všemi jeho přílohami

V Ústí nad Labem, dne 27. 10. 2021

V Ústí nad Labem, dne 26. 10. 2021

Objednatel

Ing. Martin Kašpar

ředitel OŘ Ústí nad Labem

Správa železnic, státní organizace

Zhotovitel

Zdeňek Pavel – prokurista

Martin Kománek – prokurista

STRABAG Rail a.s.

ZMĚNOVÝ LIST – Záznam o změně závazku (změny během výstavby)

Název veřejné zakázky	Úpořiny ON – oprava (střecha, plášť, VPP)
Ev. č. VZ	65020179
Označení/ číslo původní Smlouvy	E650-S-3620/2020
Pořadové číslo změnového listu na stavbě	1
Změna se týká těchto SO, PS, JV	SO 01– stavební část, SO 02.1 – rozvod plynu, SO 02. 2 – zdravotně technické instalace, SO 02.4 – elektroinstalace, VRN – vedlejší rozpočtové náklady
Iniciátor změny	Investor/Dodavatel
Předběžný souhlas (kdy/kým)	

1) Žádost o prodloužení termínu

Z důvodu havarijního stavu kanalizačního potrubí výpravní budovy v Úpořinách a s tím souvisejícími opravami, rozhodl investor o prodloužení termínu dokončení stavby, a to v termínu do 15. 12. 2021, tj. 1,5 měsíce nad rámec uzavřené smlouvy o dílo, tj. na celkových 14 měsících. Rozsah prací a finanční náročnost uvedené opravy havarijního stavu kanalizace bude řešena dalším ZL.

2) Zdůvodnění víceprací dle § 222/4 ZZVZ:

Na základě požadavku investora, budou v části **SO 02.1 - rozvod plynu** dodány nové termostatické hlavice k otopným tělesům a rovněž bude opraveno uzavírací šroubení. Další položkou víceprací je část **SO 02.4 – elektroinstalace**. Zde budou realizovány vícepráce dle požadavku SEE (přívod z R1 do R3, kompletní kabelová trasa vč. přívodu pro skříň KS4, přívody pro venkovní osvětlení, úprava rozvaděče napájecího sdělovací techniku a úpravy datových rozvodů).

Vícepráce celkem: 300 643,04 Kč bez DPH **Méněpráce celkem:** 0,- Kč bez DPH

3) Zdůvodnění víceprací dle § 222/6 ZZVZ:

V této části se rozdílná částka víceprací a méněprací týká částí **SO 01-stavební část** a **SO 02-2 – zdravotně technické instalace a vedlejší rozpočtové náklady**. Předmětem víceprací jsou dodávky vybavení pro sociální zařízení veřejných WC a služebních prostor PO Ústí nad Labem a SSZT Ústí nad Labem. Další položkou byla dodávka a montáž nové střešní antény pro umístění sdělovacích zařízení a dodávka a montáž odvětrávacích komínků z prostor veřejných WC. Dále se kvůli změně trasového vedení rozšířila dodávka trubních vedení (rozvody tepla a vody). Rozšíření dodávek se týká i úpravy okolních ploch po demolici části objektu. Další položkou byla nad rámec SoD provedena úprava kolem anglických dvorků, které měly rozpadlé základy a byla potřeba nutná jejich kompletní oprava. Z důvodu sjednocení okenních a dveřních otvorů bylo rozhodnuto, že všechny otvory vyjma dopravní kanceláře budou provedeny v plastu. Obdobná záměna byla vyřešena i u klempířských konstrukcí, kdy v době koronavirové krize byly sníženy dodávky prvků v provedení hliník, z toho důvodu bylo přistoupeno k variantě v pozinkovaném plechu. Další vícepráce se týkají zednického začistění obvodového zdiva po demolici garáží, toto zdivo bylo potřeba důkladně vyspravit, vyrovnat zdící maltou před montáží tepelného izolantu.

Vícepráce celkem: 1 979 514,46 Kč bez DPH **Méněpráce celkem:** 1 605 977, 77 Kč bez DPH

Cena díla dle SOD	17 394 769, 19 Kč bez DPH
Cena díla dle SOD vč. předchozích změn (dodatků)	17 394 769, 19 Kč bez DPH
Cena díla se zohledněním změn dle tohoto ZL	18 068 948, 92 Kč bez DPH

Změny z tohoto ZL celkem	Kč	% změna z ceny SoD - § 222/5, 6	% změna z ceny SoD - § 222/4
VÍCEPRÁCE	2 280 157, 50	11,38 %	1,73 %
MÉNĚPRÁCE	1 605 977, 77	9,23 %	0%
SALDOⁱ (§ 222/ 5 a/nebo 6)		2,15 %	
SOUČET HODNOT de minimis (§ 222/4)			1,73 %

Rekapitulace celkových změn v procentuálním vyjádření	Saldo [%] (§ 222/ 5 a/nebo 6)	Změny de minimis [%] (§ 222/4)
Hodnota předchozích změn (dodatků)	0 %	0 %
Hodnota změn tohoto ZL	2,15 %	1,73 %
CELKEM	2,15 %	1,73 %

ZBV vyvolá přepracování projektové dokumentace ANO NE

ZBV vyvolá změnu v podrobném harmonogramu ANO NE

Navržený způsob zatřídění změn/bilance: § 222/4 ZZVZ, § 222/6 ZZVZ

Navržený zdroj financování víceprací:

- a) z úspor ceny jiného PS, SO nebo JV
- b) z jiného PA
- c) z rezervy stavby
- d) z předschválených nákladů stavby
- d) z rozdílu mezi náklady dle SR ve stádiu 3 a smluvní hodnotou zakázky

VÝSLEDEK ŘÍZENÍ O NAVRHOVANÉ ZMĚNĚ:

SCHVALUJI

ZAMÍTÁM

SCHVALUJI S PODMÍNKOU

Finanční vyjádření změny v Kč :

PS, SO, JV	Cena v SOD	Vícepráce	Méněpráce	Cena po změně
		2 280 157,50	1 605 977,77	
Celkem:	17 394 769,19	2 280 157,50	1 605 977,77	18 068 948,92 Kč

1) Zhotovitel: funkce, subjekt

Jméno: XXX

Strabag Rail, a.s.

Datum: 22. 10. 2021 Podpis

2) Stanovisko TDS/Správce stavby:Doporučuji Nedoporučuji

Jméno: XXX

Datum: 22. 10. 2021 Podpis

3) Stanovisko autorského dozoru projektanta:Doporučuji Nedoporučuji

Jméno:

Datum:

Podpis

4) Stanovisko přednosty odborné správy:Doporučuji Nedoporučuji

Jméno: XXX

Datum: 22. 10. 2021 Podpis

5) Stanovisko právníka OŘ:Doporučuji Nedoporučuji

Jméno: XXX

Datum: 22. 10. 2021 Podpis

6) Stanovisko NPI OŘ:Doporučuji Nedoporučuji

Jméno: XXX

Datum: 22. 10. 2021 Podpis

7) Rozhodnutí ředitele OŘ:Schvaluji Zamítám

Jméno: XXX

Datum: 22. 10. 2021 Podpis

Příloha změnového listu1) *Podrobný soupis prací vč. rekapitulace*2) *Fotografie*

