

ZMĚNA		DATUM	PODPIS

OBJEDNATEL



**SPRÁVA
ŽELEZNIC**

Správa železnic, státní organizace

Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

Stavební správa západ

Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9

S-JTSK

±0,000 = 222,06 m n.m.

Bpv

PROJEKTOVÁ, INŽENÝRSKÁ A KONZULTAČNÍ ORGANIZACE CERTIFIKÁT ISO 9001 VPÚ DECO PRAHA a.s., PODBABSKÁ 1014/20, 160 00 PRAHA 6 DIČ CZ60193280 www.vpupraha.cz				 VPÚ DECO PRAHA a.s.	
PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLA	HL.INŽ.PROJEKTU	ATELIÉR POZEMNÍCH STAVEB	
Ludmila Šabatová	Ludmila Šabatová	Ing. Milan Hlava	Martin Pražský		
REKONSTRUKCE VÝPRAVNÍ BUDOVY V ŽST. BEROUN Nové kanalizační stoky pro odvádění splaškových a dešťových vod I0421 Kanalizace jednotná-obnova stávající stoky, I0422 Kanalizace jednotná (nová) I0425 Kanalizace splašková (nová), I0426 Kanalizace dešťová (nová)				ČÍSLO ZAKÁZKY	2-0478-03/40
OBSAH PŘÍLOHY				DOKUMENTACE	DPS
				MĚŘÍTKO	
				DATUM	05.2020
Seznam příloh a technická zpráva				POČET FORMÁTŮ	44 A4
				ČÁST D	ČÍSLO PŘÍLOHY 01
				KÓD	
DOKUMENTACI LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO. VÝKRES, ČI JEHO ČÁST, MŮŽE BÝT KOPIROVÁN NEBO JINÝM ZPŮSOBEM ROZŠÍŘOVÁN POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU VPÚ DECO PRAHA a.s.					

Akce: Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Beroun
Nové kanalizační stoky pro odvádění splaškových a dešťových vod**IO 421 – Kanalizace jednotná - obnova stávající stoky****IO 422 – Kanalizace jednotná (nová)****IO 425 – Kanalizace splašková (nová)****IO 426 – Kanalizace dešťová (nová)**

SEZNAM PŘÍLOH

Poř.č.	Název přílohy	Měřítko	Počet formátů
1.	Seznam příloh a technická zpráva	-	44 A4
2.	Situace 1:500	1:500	6 A4
3.	Podélný profil kanalizace jednotné a splaškové KS (IO 421, 422 a 425)	1:500/1:100	3 A4
4.	Podélné profily kanalizace splaškové KSA a KSB (IO 425)	1:500/1:100	4 A4
5.	Podélné profily kanalizace dešťové KDA a KDB (IO 426)	1:500/1:100	4 A4
6.	Podélné profily domovních splaškových přípojek (IO 425)	1:100/1:100	6 A4
7.	Podélné profily přípojek od vnějších dešťových svodů (IO 426)	1:100/1:100	8 A4
8.	Detaily (šachta a uložení potrubí)	-	6 A4

TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH

1. Úvod
2. Podklady
3. Navržené řešení
4. **Hydrotechnické výpočty** (převzaty z projektu ZTI rekonstrukce výpravní budovy v žst. Beroun)
5. **Připomínky pro provádění**
6. Závěr
7. **Doklady** (část vyjádření a stanovisek k DUR+DSP)

1. Úvod

Návrh nových kanalizačních stok vychází ze studie, zpracované ve VPÚ DECO PRAHA a.s v 06.2018 a aktualizované v 02.2019, jejímž cílem bylo prověřit možnosti odvádění splaškových a dešťových vod z rekonstruované výpravní budovy v žst. Beroun a dále z dokumentace pro společné územní a stavební řízení zpracované ve VPÚ DECO PRAHA a.s. v 05.2019 a aktualizované (respektive doplněné dle připomínek o nádrž na využití dešťových vod) v 01.2020.

V řešeném území v okolí rekonstruovaného objektu je jednoduchá i oddílná kanalizační síť různých stok. Veškeré splaškové i dešťové vody z rekonstruovaného objektu i okolních ploch komunikací a chodníků byly v minulosti, dle dostupných podkladů a dle info provozovatele odváděny do výše uvedených stávajících stok.

Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci stávajícího objektu, předpokládalo se zachování stávajícího kanalizačního systému a využití v maximální možné míře stávající venkovní kanalizace a stávajících domovních kanalizačních přípojek. Předpokládalo se, že v této lokalitě zůstane zachováno odvádění splaškových i dešťových vod z rekonstruovaného objektu stejně jako v současnosti do stávající kanalizace, zejména s ohledem na požadavek objednatele nezasahovat výkopovými pracemi do ploch nově vybudovaného autobusového nádraží.

Nebyl však znám skutečný stav, profily, sklony, ani přesná poloha a ani přesné fungování celého systému stávající kanalizace. Není k dispozici žádná dokumentace skutečného provedení, pouze torza historických projektů vyhotovených téměř před 50 ti lety a to většinou jen vnitřních rozvodů (zdravotní instalace). Podklady, které máme k dispozici, se různým způsobem liší; dokumentace venkovní areálové kanalizace není téměř žádná. K dispozici jsou pouze informace, že byly prováděny změny v koncepci situačního i výškového řešení kanalizace a že je nefunkční přečerpávání splaškových odpadních vod ze suterénu.

V průběhu, zpracovávané dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby (DSP+DPS) rekonstrukce výpravní budovy žst. Beroun, bylo prováděno doměřování předmětné lokality a ověřování venkovních inženýrských sítí. Byly prováděny kamerové prohlídky venkovní splaškové i dešťové kanalizace v prostoru vlakového a autobusového nádraží, aby mohl být zhodnocen skutečný stávající stav venkovní kanalizace a posouzena možnost jejího využití a event. navržen rozsah rekonstrukce, sanací, oprav a úprav stávající kanalizace.

Podle výsledků kamerových prohlídek, provedených v březnu a dubnu 2018, je patrné, že kanalizace v okolí vlakového nádraží a v prostoru autobusového nádraží v Berouně je v katastrofálním stavu a nelze do ní odvádět odpadní vody z rekonstruovaného objektu výpravní budovy v žst Beroun, jak se předpokládalo.

Opravu stávající venkovní splaškové kanalizace nelze řešit ani bezvýkopovou technologií, vzhledem k tomu, že splašková kanalizace je velmi poškozená. Zásadním problémem je nejen velké množství prasklin a poškození, kvůli kterému nebylo možné provést její kompletní projetí kamerou, ale i to, že je v nepřipustných minimálních spádech a v některých místech i v protispádech. Dešťová kanalizace je i po neustálém čištění silně zanesená velkým množstvím nánosů písku, bláta kamení atd, takže také nebylo možné její kompletní projetí. Velkým problémem jsou viditelné splašky v dešťové kanalizaci. Je s podivem, že jsou obě kanalizace v provozuschopném stavu, byť je jejich průchodnost omezená. Z toho lze ale usuzovat, že splaškové vody, které se objevují nejen v dešťové kanalizaci, ale i kanále elektro, nejsou odváděny do veřejné kanalizace, ale celý systém funguje tak, že se prostřednictvím prasklin splaškové vody vsakují do podzemí a vtékají tam, kam jim jiné praskliny dovolí.

Ponechání současného způsobu odvádění odpadních vod v okolí žst. Beroun je naprosto nepřipustné a proto je předmětem této dokumentace návrh funkčního řešení odvádění splaškových a dešťových vod z rekonstruované výpravní budovy v žst. Beroun.

S odvoláním na zpracované studie a DUR+DSP se jedná o velmi problematické území, co se týká odvádění odpadních vod v okolí žst. Beroun; zejména s ohledem na výsledky kamerových prohlídek, podle nichž je stávající nezdokumentovaná kanalizace v okolí vlakového nádraží a v prostoru autobusového nádraží v Berouně v katastrofálním stavu a nelze do ní odvádět odpadní vody z rekonstruovaného objektu výpravní budovy v žst Beroun a na požadavek nezasahovat výkopovými pracemi do ploch nově vybudovaného autobusového nádraží a zejména nenarušit dešťovou kanalizaci vybudovanou v rámci akce Veřejná doprava pro všechny, podpořené z Programu švýcarsko-české spolupráce.

Navržené řešení, odkanalizování rekonstruované výpravní budovy v žst. Beroun, které je předmětem této dokumentace bylo konzultováno na VAK Beroun, s Ing. Josefem Marešem, vedoucím technického úseku, dále na Městském úřadu Beroun - Odbor životního prostředí: s RNDr. Jitkou Círokovou vedoucí odboru a telefonicky, e-mailovou korespondencí i při osobním jednání s Ing. Vladimírou Möstlovou (voda, vodovody, kanalizace) a dále na Městském úřadu Beroun – Odbor územního plánování a regionálního rozvoje GIS s p. Tomášem Kolowratem, místostarostou Ing. Michalem Mišinou. Byly konzultovány možnosti a podmínky odvádění splaškových a dešťových vod z rekonstruované výpravní budovy v žst. Beroun, která by měla být jako prestižní záležitost města Beroun řešena komplexně, vč. funkčního a nezávadného odkanalizování.

V souladu se závěry jednání byla do dokumentace doplněna nádrž, která je řešena v rámci objektu IO 427 Kanalizace dešťová a nádrž na využití dešťových vod.

2. Podklady

- Původní projektová dokumentace získaná z archivu SŽDC, mapa katastru nemovitostí, dostupná geodetická zaměření poskytnutá objednatelem + další doměřování lokality
- Konzultace a jednání se zástupci SŽDC a VaK Beroun, a.s
- Dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby (DSP+DPS) rekonstrukce výpravní budovy žst. Beroun – Zdravotní technika - kanalizace
- Kamerová kontrola stávající dešťové a splaškové kanalizace, v prostoru autobusového nádraží a v okolí vlakového nádraží v Berouně, zprac. NOVADUS, spol.s r.o. v březnu a dubnu 2018.
- Podklad VaK Beroun a.s. Mostníkovská 255, 266 41 Beroun – sítě z GIS VAK Beroun
- Studie, navržená v 06. 2018, která řeší možné odvádění splaškových a dešťových vod z rekonstruované výpravní budovy v žst.Beroun.
- Situace z akce Veřejná doprava pro všechny podpořené z Programu švýcarsko-české spolupráce, SO 301.1 Odvodnění zpevněných ploch a SO 302 Dešťová kanalizace, zprac. NOVÁK & PARTNER s.r.o. v 06.2013
- Místní šetření, konané dne 17.8.2018 za účasti zaměstnanců VAK Beroun, a.s., doměřování území, otevírání šachet a pokus o identifikaci průběhů stávajících kanalizací a měření hloubek stávající kanalizace
- Kamerové prohlídky kanalizační stoky zaústěné do spojné komory na jednotné stoce Hobas DN 800 z roku 2007, kterou provedli zaměstnanci Vodovodů a kanalizací Beroun, a.s. v srpnu 2018, inspektor Tomáš Mlýnek, pořízen videozáznam z TV prohlídek (smíšené vody).
- Jednání, konané dne 8. 2. 2019 v sídle Stavební správy západ (Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9) za přítomnosti vlastníka objektu, kde byly předloženy 4 varianty řešení
- Aktualizace studie odvádění splaškových a dešťových vod z rekonstruované výpravní budovy v žst.Beroun, zprac. VPÚ DECO PRAHA, a.s. v 02. 2019
- Doměření a ověření průběhu a existence všech stávajících inženýrských sítí v prostoru tras nových kanalizací, navržených v rámci studie, zprac. Zeměměřické středisko VPÚ DECO PRAHA, a.s. v 03. 2019
- Polohopisný a výškopisný plán se zakreslením průběhů jednotlivých ověřených i neověřených inženýrských sítí zanesených do situace 1:500
- Souhlas VaK Beroun a.s. s odváděním splaškových i dešťových vod z rekonstruované výpravní budovy v žst. Beroun do stávající veřejné kanalizace, na základě posouzení, odvodu srážkových a splaškových vod z objektu výpravní budovy v žst. Beroun, které zpracovala Ing. Hana Mašková, specialista na matematické modelování, VS Chrudim a.s.
- Konzultace a jednání na VAK Beroun Mostníkovská 255, 266 41 Beroun, s Ing. Josefem Marešem, vedoucím technického úseku a na Městském úřadu Beroun - Odbor životního prostředí s Ing. Vladimírou Möstlovou (voda, vodovody, kanalizace) dne 20.3.2019.
- Jednání na Městském úřadu Beroun – Odbor územního plánování a regionálního rozvoje GIS s p. Tomášem Kolowratem dne 4.4.2019 a následná e-mailová korespondence a technické prokázání nerealnosti odvádění odpadních vod z rekonstruované výpravní budovy v žst. Beroun západním směrem.
- Potvrzení Odboru územního plánování a regionálního rozvoje GIS o splnění nerealnosti požadovaného připojení nové kanalizace západním směrem.
- Geologické sondy z původní projektové dokumentace, rešerše zprac. fy Geoindustria v r. 1991
- DUR+DSP - IO 421, 422, 425, 426, zpracovaná ve VPÚ DECO PRAHA a.s. v 05.2019, která byla v 01.2020 doplněna o nádrž na využití dešťových vod v rámci objektu IO 427.

3. Navržené řešení

Předmětem této dokumentace je návrh odkanalizování rekonstruované výpravní budovy železniční stanice Beroun - návrh nového odvádění splaškových a dešťových vod z žst. Beroun s minimálním zásahem do již vybudovaných zpevněných ploch v okolí výpravní, administrativní a provozní budovy.

V okolí železniční stanice Beroun je jednotná i oddílná kanalizační síť různých stok, odvádějících splaškové a dešťové vody.

Splašková kanalizace je v naprosto katastrofálním stavu a nelze do ní v žádném případě odvádět splaškové vody z rekonstruované budovy železniční stanice Beroun.

Dešťová kanalizace je dle dostupných informací dvojí (dva samostatné systémy). Jeden systém dešťové kanalizace (pravděpodobně starší) by měl odvádět jen čisté dešťové vody; druhý (novější systém) odvádí dešťové vody do Litavky přes odlučovač ropných látek; pravděpodobně z nově vybudovaných parkovišť a odstavných ploch. Čisté dešťové vody ze střechy výpravní, administrativní a provozní budovy železniční stanice Beroun ale nelze odvádět do kanalizace vedoucí přes odlučovač ropných látek !

V současné době nemáme k dispozici téměř žádnou dokumentaci stávající kanalizace v předmětné lokalitě; jen info, že v okolí žst. Beroun vede jednotná veřejná kanalizace, kanalizace splašková a dva samostatné systémy dešťové kanalizace. Ani po několika místních šetření a otvírání řady poklopů se nepodařilo přesně identifikovat systémy stávajících kanalizací.

Dne 17.8.2018 proběhlo místní šetření, otvírání šachet a pokus o identifikaci průběhů stávajících kanalizací, geodetické doměřování části předmětného území a další zjišťování průběhů stávajících kanalizačních stok a odvodnění u rekonstruovaného objektu se zástupci VAK Beroun s Ing. Marešem a pracovníky provozu, kterým se povedlo otevřít spojnou komoru na veřejné kanalizační stoce. **Bylo zjištěno, že do spojně komory na veřejné kanalizační stoce DN 800 je zaústěno ve směru od nádraží potrubí DN 700.**

Ing. Mareš přislíbil, provedení TV prohlídky a přislíbil zjistit stav a průběh připojované stoky. Následně byly v srpnu 2018, **TV prohlídky v délce cca 80 m**, skutečně provedeny a pořízen záznam, ze kterého je patrná stávající kanalizace DN 700 v délce cca 30 m a stávající kanalizace DN 600 v délce cca 50 m. **Z videozáznamu je patrné, že na kanalizaci jsou dvě kanalizační šachty, které jsou zakryté a na povrchu nejsou jejich poklopy viditelné!!!**

Vzhledem k velmi problematickému území, co se týká kanalizace byly na jednání, které se konalo dne 8.2.2019, v sídle Stavební správy západ (Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9), předloženy 4 navržené varianty a shrnuty zjištěné skutečnosti a domluvena aktualizace studie, zpracované v 06.2018. Byly zváženy klady a zápory jednotlivých předložených variant. Následně byly všechny reálné možnosti řešení zvažovány a konzultovány s Ing. Marešem z VaK Beroun; jako nejvhodnější s minimálním zásahem do již vybudovaných zpevněných ploch v předmětném území bylo využito stávající kanalizace DN 600 a DN 700, která je napojená do spojně komory a která pravděpodobně vede pod parkovištěm, ponechat jí ve stávající trase a bezvýkopově rekonstruovat.

Návrh odvádění splaškových a dešťových vod z rekonstruované výpravní budovy v žst. Beroun vychází nejen ze zpracovaných studií, ale i z řady místních šetření, konzultací a jednání; na VAK Beroun, s Ing. Josefem Marešem, vedoucím technického úseku, na Městském úřadu Beroun - Odbor životního prostředí s RNDr. Jitkou Círokovou, vedoucí odboru s Ing. Vladimírou Möstlovou (vodovody, kanalizace) a dále na Odboru územního plánování a regionálního rozvoje GIS s p. Tomášem Kolowratem a z jednání jehož účastníkem byl i místostarosta Ing. Michal Mišina.

V rámci této dokumentace, navrhujeme řešení s minimálním zásahem do již vybudovaných zpevněných ploch v okolí výpravní, administrativní a provozní budovy.

Kanalizace navržená v rámci ZTI rekonstruované výpravní budovy je oddílná, z objektů budou odpadní vody odváděny samostatnými domovními kanalizačními přípojkami splaškovými a dešťovými.

Venkovní kanalizace je navržena oddílná i jednotná. Splaškové i dešťové vody navrhujeme odvádět prostřednictvím jednotné kanalizace do stávající veřejné jednotné kanalizační stoky DN 800, která je ve správě VaK Beroun a.s.

VaK Beroun a.s. souhlasí, na základě posouzení, odvodu srážkových a splaškových vod z objektu výpravní budovy v žst. Beroun, zpracované Ing. Hanou Maškovou, specialistou na matematické modelování, **s odváděním splaškových i dešťových vod z rekonstruované výpravní budovy v žst. Beroun do stávající veřejné kanalizace HOBAS DN 800 z r. 2007.**

Podle zpracovaného posudku je patrné, že odvádění dešťových vod z rekonstruované výpravní budovy v žst. Beroun nebude mít negativní vliv na hydraulické poměry v hlavní stoce DN 800.

Stávající kanalizace Na Podole je pro odvod splaškových i srážkových vod limitně vyhovující. Zvýšení tlakového režimu v kanalizaci je oproti stávajícímu stavu zanedbatelné.

V rámci této dokumentace je řešena v podstatě rekonstrukce a oprava stávajícího odkanalizování historické budovy v žst. Beroun, které je dle TV prohlídek v katastrofálním stavu. V zásadě se jedná o náhradu nefunkční kanalizace.

Rekonstrukce stávající výpravní budovy v žst. Beroun je na pozemku, který je opatřen řadou stavebních objektů, kolejíštěm a zpevněnými plochami s množstvím nezdokumentovaných podzemních inženýrských sítí; prakticky je nemožné najít bezproblémové umístění vsaku. Vsakovací objekt by mohl negativně ovlivnit základové poměry u stávajících stavebních objektů v důsledku vsakování do zemního prostředí. V blízkosti kolejíště by mohlo zase dojít k negativnímu ovlivnění geologických podmínek podloží kolejíště.

Na jednání se SŽDC v sídle Stavební správy západ bylo dohodnuto, že v současné době budeme řešit pouze odvádění splaškových a dešťových vod z rekonstruované výpravní budovy v žst. Beroun.

Odvádění dešťových vod z odstavných ploch a parkovišť bude řešeno separátně, následně společně s jejich povrchovou úpravou a novým odvodněním a dalšími úpravami na pozemku SŽDC. Investor byl upozorněn, že dešťové vody z ploch bude třeba řešit v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), kde je požadováno zajistit vsakování nebo zadržování povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby a pouze přepad dešťových vod řešit do veřejné kanalizace nebo do Litavky. Pravděpodobně bude třeba řešit ORL a retenční zařízení a v případě vhodných zasakovacích podmínek v řešené lokalitě řešit vsakování.

Dle dohledaných geologických sond není možné navrhnout vsakovací objekt, pro odvádění dešťové vody z rekonstruované výpravní budovy v žst. Beroun, na pozemku SŽDC tak, aby vsakování neovlivnilo stávající objekty a aby dno vsaku bylo 1,0 m nad hladinou podzemní vody.

V souladu se závěry jednání, které se konalo dne 24.7.2019 na MěÚ Beroun jsme původní dokumentaci doplnili o objekt, **IO 427 Kanalizace dešťová a nádrž na využití dešťových vod**, který řeší nádrž a související úpravou trasy dešťové kanalizace.

V souladu s výsledky jednání a v souladu s požadavky zákona č.254/2001 Sb., o vodách (§5), kde je požadováno zajistit zadržování povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby, byl do projednávané dokumentace doplněn nový inženýrský objekt IO427 Kanalizace dešťová a nádrž na využití dešťových vod, zahrnující instalaci a osazení **nádrže o objemu cca 32 m³**, na zachycování dešťové vody z komplexu budov v žst. Beroun.

Nádrž bude využívána pro závlahu a údržbu zelených travnatých ploch přednádražního prostoru.

IO 421 Kanalizace jednotná – obnova stávající stoky

Při místním šetření se zástupci VAK Beroun, dne 17.8.2018, zjišťování průběhů stávajících kanalizačních stok a otvírání šachet se pracovníkům provozu povedlo otevřít spojnou komoru na veřejné kanalizační stoce HOBAS DN 800 z r. 2007.

Bylo zjištěno, že do spojné komory na veřejné kanalizační stoce DN 800 je zaústěno ve směru od nádraží potrubí DN 700.

Následně byly v srpnu 2018 provedeny TV prohlídky v délce cca 80 m a pořízen záznam, ze kterého je patrná **stávající kanalizace DN 700** v délce cca 29-30 m a **stávající kanalizace DN 600** v délce cca 50-52 m.

Z videozáznamu je dále patrné, že **na prohlížené kanalizaci jsou dvě kanalizační šachty (ozn. ŠN1 a ŠN2), které jsou zakryté a na povrchu nejsou viditelné.**

Po provedení kamerové prohlídky, zjištění stavu a orientačního průběhu připojované stávající stoky bylo provedeno posouzení, odvodu srážkových a splaškových vod z objektu výpravní budovy v žst. Beroun, které zpracovala Ing. Hana Mašková, specialista na matematické modelování, VS Chrudim a.s. (viz příloha na konci této TZ).

Podle zpracovaného posudku je patrné, že odvádění dešťových vod z rekonstruované výpravní budovy v žst. Beroun nebude mít negativní vliv na hydraulické poměry v hlavní stoce DN 800. Stávající kanalizace Na Podole je pro odvod splaškových i srážkových vod limitně vyhovující. Zvýšení tlakového režimu v kanalizaci je oproti stávajícímu stavu zanedbatelné.

Na základě výše uvedeného modelového posouzení, podle něhož se situace ve stávající veřejné kanalizaci dramaticky nemění, souhlasí VaK Beroun a.s. s odváděním splaškových i dešťových vod z rekonstruované výpravní budovy v žst. Beroun do stávající veřejné kanalizace DN 800.

S ohledem na požadavek minimalizovat zásah do již vybudovaných zpevněných ploch bylo dohodnuto s Ing. Josefem Marešem, vedoucím technického úseku VAK Beroun využít stávající stoku připojovanou do spojné komory ponechat jí ve stávající trase, bezvýkopově jí rekonstruovat a odvádět splaškové i dešťové vody prostřednictvím jednotné kanalizace do stávající veřejné jednotné kanalizační stoky DN 800, která je ve správě VaK Beroun a.s.

Při zaústění dešťových vod bude ve stávající jednotné kanalizační stoce DN 700 a DN 600 dostatečná rychlost. V případě, že by stávající kanalizací ve velkém profilu a pravděpodobně malém spádu, byly odváděny jen splaškové vody z rekonstruované budovy, tak bude nedostatečná unášecí rychlost cca 0,07 až 0,09 m/s a bude docházet k zanášení. Dle ČSN 75 6101 by měla být rychlost min 0,7 m/s.

Na základě výsledků kamerových prohlídek a s ohledem na požadavek minimalizovat výkopové práce navrhujeme bezvýkopovou opravu potrubí DN 700 a DN 600 a opravu vstupních kanalizačních šachet.

Nejprve však bude nutné ověřit vstupy do kanalizace v šachtách (ozn. podle provedené TV prohlídky ŠN1 a ŠN2; podle PD ŠJ1 a ŠJ2), respektive kopanými sondami zjistit přesné polohy umístění kanalizačních šachet na stávající kanalizaci, která bude bezvýkopově rekonstruována.

Následně bude třeba provést vysokotlaké čištění kanalizace a vyřezání kořenů a dalších překážek robotem. Poté bude možné metodou inverzování instalovat sanační rukávec nasycený pryskyřicí, který zajistí další trvalou těsnost a funkčnost stávající kanalizace.

Ing. Mareš – vedoucí technického úseku VAK Beroun, a.s. nevylučuje možnost, že stávající kanalizace (DN 700 a DN 600), která je napojená do spojné komory a která vede pod parkovištěm, bude po pročištění a bezvýkopové rekonstrukci a opravě stávajících zakrytých šachet sloužit jako veřejná jednotná a že jí VAK Beroun, a.s. převezme do své správy.

Kanalizace jednotná – rekonstrukce (obnova) bezvýkopová oprava potrubí stávající stoky DN 700 v délce cca 29 m a DN 600 v délce cca 52 m.

IO 422 Kanalizace jednotná (nová)

Tento objekt řeší odvedení splaškových i dešťových vod, z rekonstruované výpravní budovy železniční stanice Beroun, pomocí nové jednotné kanalizační stoky DN 300, do stávající stoky, bezvýkopově opravované v rámci objektu **IO 421** – Kanalizace jednotná - obnova stávající stoky.

Nová jednotná kanalizace bude zaústěna do stávající vstupní kanalizační šachty, která je dle TV prohlídky označena ŠN2 a je zakrytá (dle místního šetření nebyla na povrchu nalezena).

Jak patrně z videozáznamu je do této šachty již zaústěno stávající potrubí; pravděpodobně to může být dešťová kanalizace od železniční stanice Beroun. Přesné zaústění nově navržené kanalizace bude možné dorešit až po provedení výkopových prací a ověření skutečného provedení jmenované zakryté stávající kanalizační šachty **ŠN2** – nově dle podélného profilu **ŠJ2**.

Upozorňujeme, že nově navržená jednotná kanalizační stoka se kříží s dešťovou kanalizací, navrženou v rámci z akce Veřejná doprava pro všechny podpořené z Programu švýcarsko-české spolupráce (SO 301.1 Odvodnění zpevněných ploch a SO 302 Dešťová kanalizace, zprac. NOVÁK & PARTNER s.r.o. v 06.2013), která je orientačně patrná ze situace a podélného profilu, ale není přesně zaměřena a nesmí být poškozena výkopovými pracemi !!!

Nová jednotná kanalizace, která je předmětem tohoto objektu, je navržena v profilu **DN 300 v délce cca 43,0 m**.

Délka této nové jednotné kanalizační stoky bude upřesněna až po provedení kopané sondy a zjištění přesné polohy umístění zakryté stávající kanalizační šachty (ozn. podle provedené TV prohlídky ŠN2 a podle této PD ŠJ2).

IO 425 Kanalizace splašková (nová)

Tento objekt řeší odvedení splaškových vod z rekonstruované výpravní budovy železniční stanice Beroun do nové jednotné kanalizační stoky navržené v rámci objektu **IO 422** Kanalizace jednotná.

V rámci tohoto objektu **IO 425** jsou navrženy domovní splaškové kanalizační přípojky **DN 150**, dvě nové splaškové kanalizační stoky **v profilu DN 250**; stoka **KSA délky 64 m** a stoka **KSB délky 101 m** a splašková kanalizační stoka **KS v profilu DN 300, délky 27 m**, která bude zaústěna do vstupní spoje, kanalizační šachty ŠJ4 na nové jednotné kanalizační stoce.

Z rekonstruovaného objektu je pro odvedení splaškových odpadních vod navrženo v souladu s projektem ZTI celkem **5 domovních kanalizačních přípojek**. Domovní splaškové kanalizační přípojky **v profilu DN 150** jsou patrné ze situace a podélných profilů, jejich délky od stoky k obvodové zdi objektu jsou:

KP S1 – 7,8 m, KP S2 – 3,4 m, KP S3 – 7,3 m, KP S4 – 7,3 m, KP S5 – 2,8 m

Předpokládá se, že do nové splaškové kanalizační stoky KSB budou odváděny také splaškové vody z objektu DHL; a to prostřednictvím jedné domovní kanalizační přípojky, která bude nahrazovat přípojku stávající, která ale není ověřena (není od ní žádná dokumentace); řešení bude možné upřesnit až při realizaci po provedení výkopových prací.

IO 426 Kanalizace dešťová (nová)

Tento objekt řeší odvedení dešťových vod z rekonstruované výpravní budovy železniční stanice Beroun do nové jednotné kanalizační stoky navržené v rámci objektu **IO 422** Kanalizace jednotná.

V rámci tohoto objektu **IO 426** jsou navrženy dvě dešťové kanalizační stoky **v profilu DN 300**; stoka **KDA délky 56,5 m** a stoka **KDB délky 101 m**.

Dešťová přípojka z výpravní budovy, která je zaústěna do šachty ŠD3 (na stoce KDA), je patrná z podélného profilu stoky KDA a je navržena, v souladu s projektem ZTI, v **profilu DN 300**; její délka od stoky (respektive od středu šachty) k obvodové zdi objektu je **12,5 m**.

Kanalizační přípojky od vnějších dešťových svodů v **profilu DN 150** jsou patrné ze situace a podélných profilů, délky od stoky k odtoku z lapače střešních splavenin jsou u přípojek: **KP D1, KP D2, KP D3, KP D4 a KP D6 - 8,1 m**. Kanalizační přípojka **KP D5** od vnějšího dešťového svodu D5 je zaústěna do kanalizační přípojky KP D6 a její délka je od zaústění k odtoku z lapače střešních splavenin **5,4 m**.

Dešťová kanalizace, která je navržena v rámci tohoto objektu, je doplněna, v souladu se závěry řady jednání a zejména závěrem na jednání na Městském úřadu Beroun, o nádrž na dešťovou vodu, která je řešena v rámci objektu **IO 427 Kanalizace dešťová a nádrž na využití dešťových vod**.

Trubní vedení

Kanalizační přípojky (splaškové i dešťové) v profilu **DN 150** budou vybudovány tak, aby pokud možno sklon potrubí nebyl menší než 20 ‰ a nebyl větší než 400 ‰.

Kanalizační potrubí stok je výškově navrženo tak, aby pokud možno sklon potrubí kanalizace **dešťové** v profilu **DN 300** nebyl menší než 9 ‰; potrubí **splaškové** kanalizace v profilu **DN 300 a DN 250** je navrženo s ohledem na konfiguraci terénu ve spádu cca 14 ‰.

Technické parametry potrubí:

Vnější průměr	- DN/OD 160, 250, 315
Kruhová tuhost (kN/m ² dle ISO 9969)	- min SN 16 kN/m ² Základní materiál - PVC-U se zvýšenou rázovou odolností, barva modrá
Tloušťka základní stěny	- viz jednotlivé dimenze Konstrukce stěny potrubí - potrubí s plnostěnnou konstrukcí stěny vyrobené dle ČSN EN 1401, s těsněním opatřeným podpurným PP kroužkem odolným min do 2,5 bar.
Způsob spojování	- na hrdla
Způsob výroby tvarovek (DN 150-300 mm)	- vstřikováním do formy, tvarovky jsou s hrdly na obou stranách z PVC-U rovněž s těsněním jištěným proti posuvu

Kanalizace je navržena z trubního materiálu z PVC Ultra Solid Blue Pipe, se zvýšenou rázovou odolností, s hladkou kompaktní stěnou, kruhová tuhost SN min.16 kN/m² odpovídající ČSN EN 1401-1.

Pro kanalizaci bude použit ucelený kanalizační program včetně tvarovek z PVC-U s prokazatelnou příslušností k systému.

Tvarovky budou mít u jednotlivých jmenovitých světlostí tloušťku stěny odpovídající tloušťce stěny trubek.

Tvarovky budou vyráběné jako jednolitě přímým vstřikováním do formy, a to minimálně v DN/OD 110-315 mm včetně. Odbočky budou použity se třemi hrdly, aby se eliminoval počet spojů.

Veškeré spoje (trubky i tvarovky) budou opatřené shodným napevno vloženým těsnícím kroužkem opatřeným podpurným kroužkem z PP/, odolným proti ropným látkám, splňujícím podmínky ČSN EN 681-2. Těsnost spojů min.2,5 baru dle ČNEN1277.

Venkovní průměr x síly stěn:

DN/OD 160 x 6,0

DN/OD 250 x 9,3

DN/OD 315 x 11,7

Technické podmínky pro pokládku potrubí PVC Ultra Solid Blue Pipe:

Pokládka potrubí se řídí jednotlivými ustanoveními specifikované ČSN EN 1610.

Výkop rýh – ČSN EN 1610 kap.6 a PD

Zásyp a hutnění – ČSN EN 1610 kap. 11 a PD

Zkoušky během výstavby – ČSN EN 1610 kap.. 10 a 12

Podmínky pro uložení potrubí

Požadavky na obsypový materiál a míru zhutnění obsypu v zóně potrubí při běžném krytí potrubí 120 – 400 cm

Materiál v zóně potrubí

Pro obsyp se doporučuje používat výhradně kvalitní nesoudržný materiál o smíšené frakci například písek, štěrkopísek do zrnitosti 20 mm.

Při používání lomové výsevky je nutné, aby obsahovala i jemnou frakci pro snadnější hutnění. Maximální frakce u drceného kameniva je 0-8 mm.

Hutnění obsypu

U potrubí je nutné zabezpečit co největší roznášecí úhel uložení do lože a to vytvořením tzv. klínů pod potrubím.

Pro dosažení předepsaného zhutnění obsypu na 95 % PS v komunikaci a 93% PS ve volném terénu, doporučujeme nejprve vytvořit technologický postup hutnění zohledňující používaný hutnicí prostředek a druh obsypového materiálu.

Vzorový technologický postup hutnění: Příklad zhutnění obsypu a zásypu pro dosažení 95% PS (tyto hodnoty jsou pouze orientační a vždy je nutno provést přesné změření)

Zona a druh zhutňovacích strojů	Hmotnos t Stroje (kg)	Třídy zeminy					
		Hrubozrnná		Smíšená		Jemnozrnná	
		(podíl zrna <0,06 mm <5%)		(podíl zrna <0,06 mm <5-10%)		(podíl zrna <0,06 mm <40%)	
		Výšk a vrstvy	Počet pojezdů	Výšk a vrstvy	Počet pojezdů	Výšk a vrstvy	Počet pojezdů

1. V bezpečnostním pásmu do 0,3 m nad potrubí – lehké zhutňovací stroje							
Vibrační desky	Do 100	30	5-6	30	6-7	-	-
2. V bezpečnostním pásmu OD 0,3 m do 1 m nad potrubí – zhutňovací stroje							
Vibrační desky	Do 300	15	5-6	10	6-7	-	-
3. Nad bezpečnostním pásmem – v celé zóně zásypu							
Dusadla na stlačený vzduch	60-200	40	4-5	30	4-5	20	4-5
	100-500	30	5-6	30	5-6	20	5-6
Vibrační desky	300-750	40	6-7	30	6-7	-	-
	>750	60	6-7	40	6-7	-	-
Vibrační válce	600-8000	30	7-8	30	7-8	-	-

Zásady pro používání hutnicí techniky

Uvnitř bezpečnostního pásma - 0,3 m nad horní hranou potrubí, se smí použít pouze lehká zhutňovací technika, např. vibrační pěchy. Těžká hutnicí technika se používá až od 1 m nad potrubím.

Šíře výkopu Výkop se provede tak široký, aby byl zajištěn přístup k potrubí pro náležité zhutnění obsypu.

Tabulka č. 2 – Nejmenší šířka rýhy v závislosti na hloubce rýhy dle ČSN EN 1610

Hloubka rýhy [m]	Nejmenší šířka rýhy [m]
< 1,00	nevyžaduje se
$\geq 1,00 \leq 1,75$	0,80
$> 1,75 \leq 4,00$	0,90
$> 4,00$	1,00

Tabulka č. 3 – Nejmenší šířka rýhy v závislosti na jmenovité světlosti dle ČSN EN 1610

DN [mm]	zapažená rýha [m]	nezapažená rýha	
		$\beta > 60^\circ$	$\beta \leq 60^\circ$
≤ 225	OD + 0,40	OD + 0,40	OD + 0,40
$> 225 \text{ až } \leq 350$	OD + 0,50	OD + 0,50	OD + 0,40
$> 350 \text{ až } \leq 700$	OD + 0,70	OD + 0,70	OD + 0,40
$> 700 \text{ až } \leq 1200$	OD + 0,85	OD + 0,85	OD + 0,40
> 1200	OD + 1,00	OD + 1,00	OD + 0,40

U údajů OD + x odpovídá x/2 minimálnímu pracovnímu prostoru mezi potrubím a stěnou rýhy resp. pažením, kde OD je vnější průměr v m

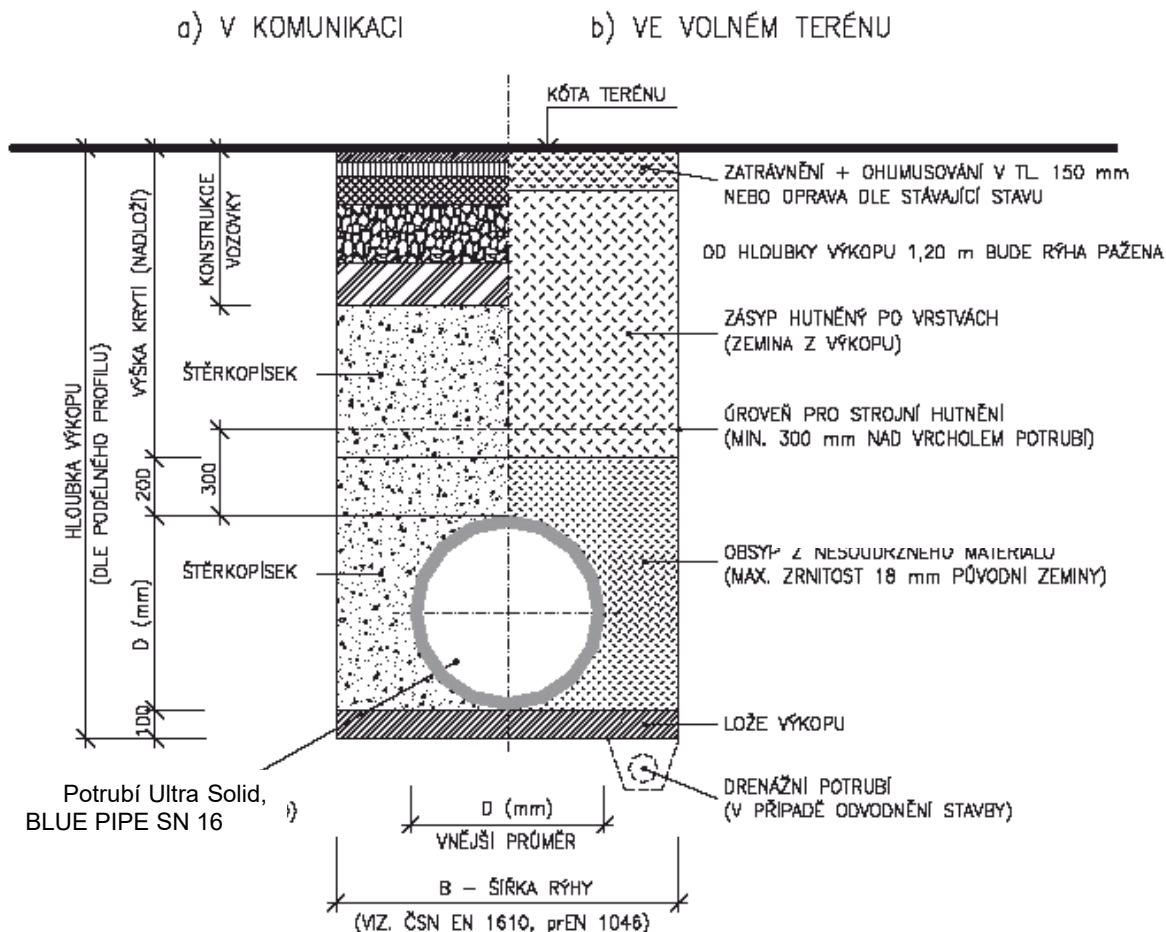
β – úhel sklonu stěny nezapažené rýhy, měřené k vodorovné ose

Lože potrubí

Potrubí se ukládá na dno výkopu do lože z jemnozrnného nesoudržného materiálu o výšce cca 10 cm. V případě skalního podloží 15 cm. Dno nesmí být zaplavené vodou, v případě vysoké hladiny spodní vody, nebo v případě neúnosného podloží, doporučujeme dno vyztužit šterkovou vrstvou nebo geotextílií.

Pod hrdla potrubí je nutné v loži vytvořit jamky, tak aby potrubí nebylo položené na hrdlech a nemohlo dojít k průhybům. Pokud se jako vyztužení dna výkopu provede betonová deska, je nutné na ni ještě nasypat další 5 cm vrstvu nesoudržného materiálu aby potrubí neleželo na hrdlech.

Schéma uložení potrubí Ultra Solid Blue Pipe



Vstupní revizní šachty

Na nových kanalizačních stokách jsou ve vzdálenosti cca 50 m, ve výškových a směrových lomech, navrženy revizní, kanalizační šachty, jejichž konstrukce bude typová.

Je navrženo použití celo-prefabrikovaných šachet vnitřního \varnothing 1000 mm, umožňující vstup do kanalizačního systému.

Šachtové prefabrikáty, včetně dnových dílců musí být vyhovující pro zajištění požadované kvality betonu, nepropustnost (vodotěsnost) šachet apod. Šachty budou shora kryty dle požadavku zadavatele buď těžkými litinovými poklopy pro vozovky, nebo event. plastovými kanalizačními poklopy - třídy D 400.

Napojení potrubí do šachtových den

Šachtová dna budou osazena originálními šachtovými vložkami osazenými stejným typem těsnění s pojistným plastovým kroužkem, jako je v potrubí. Tímto opatřením se dosáhne shodné těsnosti min do 2,5 bar. Je nutné použít originální šachtové vložky výrobce trubního programu s garancí přesných rozměrů s důrazem na zvýšenou těsnost celého systému. Osazené těsnění

v šachtových vložkách je shodné s těsněním osazeným v trubkách a tvarovkách se shodnou tlakovou odolností. Nevzniknou tak na celém řadu slabá místa.

Demolice kanalizace

V prostoru plánované výstavby bude provedeno zrušení a vyřazení z provozu stávající nefunkční kanalizace (trubního vedení, vpustí, šachet...) v souladu se zvláštními opatřeními uvedenými v ČSN 75 6101 čl.10.3. Upozorňujeme ale, že stávající kanalizace není zdokumentovaná.

4. Hydrotechnické výpočty (převzaty z projektu ZTI rekonstrukce výpravní budovy v žst. Beroun)

Bilance splaškových vod

Q_{DEN}					= 34 990 l/den
Q_{HODMAX}	=	34 990 x 2,6 / 24	=	<u>1,053 l/s</u>	= 3 791 l/hod
Q_{ROK}	=	(355x18 + 2000x0,5 + 109x26 + 12x30 + 6x60)			= 10 944 m ³ /rok

Bilance dešťových vod

Celkový odtok dešťových vod se oproti stávajícímu stavu nemění, plocha střech objektů zůstává stejná

Střechy celkem 3 832 m²

$$Q_{DESTE} = \psi \times S \times q$$

$$Q_{D(ČSN 75 61 01)} = 0,9 \times 3 832 \times 0,0205 = \underline{\underline{70,7 l/s}}$$

5. Připomínky pro provádění

Při provádění kanalizace je nutná koordinace se všemi objekty, řešenými v rámci této stavby, zejména všech inženýrských sítí v předmětné lokalitě, upozorňujeme na křížení, nejen se sítěmi nově navrhovanými, ale zejména s ostatními stávajícími sítěmi, kolektory a horkovody, které jsou v situaci a podélných profilech zakresleny pouze orientačně a bude nutné je před zahájením jakýchkoli zemních prací nechat vytyčit.

Dle informací správců sítí, se v předmětné lokalitě pravděpodobně nacházejí trasy podzemních vedení, které nejsou vůbec zdokumentované, a bude třeba je vytrasovat (vytyčit) příslušnými technikami provozovatelů. Dojde např. ke styku se sítěmi elektronických komunikací, které jsou chráněny ochranným pásmem dle §102 zák. č.127/2005 Sb. a které bude nutné nechat vytyčit u ČD – Telematika a dále se v zájmovém území mohou nacházet plynárenská zařízení různých vlastníků či správců (funkční i neprovozované bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví), podzemní vedení NN veřejné osvětlení a řada dalších neověřených sítí...

Zemní práce budou prováděny s ohledem na stávající sítě; v ochranných pásmech stávajících sítí ručně. Souběh a křížení sítí dle ČSN 73 6005.

Před započítím výkopových prací bude provedeno odstranění povrchů i sejmutí ornice z travnatých ploch.

Při předání staveniště je dodavatel povinen zajistit vytyčení, případně ověření všech stávajících podzemních sítí a zařízení příslušnými správci. Vytyčení všech sítí a zařízení je nezbytně nutné zaznamenat do stavebního deníku.

Dodavatel nesmí zahájit výkopové práce před vytyčením a ověřením stavu všech podzemních sítí a podzemních zařízení zástupci správců. Při odhalení neznámé sítě bude dodavatel informovat investora, projektanta a autorský dozor. Dodavatel nesmí pokračovat ve výkopových pracích před zjištěním majitele podzemní sítě nebo podzemního zařízení. Pokračování prací je možné až po ověření neznámé sítě.

Pokud by hloubka nebo prostorová poloha neznámé sítě neumožňovaly provést pokládku kanalizace dle projektové dokumentace, nebo pokud by při dodržení navržené trasy nebyly dodrženy požadované odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005 při souběhu nebo při křížení od neznámé inženýrské sítě, je třeba tuto záležitost řešit ve spolupráci s projektantem.

Při výkopových pracích je nutné brát ohled na ostatní sítě a ochranná pásma. V případě výskytu podzemní vody ve výkopu je nutno zajistit její čerpání, nebo drenážování.

- **Před zahájením zemních prací je třeba nechat vytyčit a předat za účasti investora a správců stávajících inženýrských sítí veškeré stávající i nově položené inženýrské sítě, se kterými dochází ke křížení – v trase nově navržené kanalizace** (upozorňujeme, že žádné objekty ani inženýrské sítě nesmí být stavební činností dotčeny); zajistit odpovědným pracovníkem vyznačení těchto tras podzemních vedení inženýrských sítí i jiných překážek; upozorňujeme, že je třeba dodržet v rámci realizace stavby ochranná pásma jednotlivých sítí.
- Pracovníky, kteří budou zemní práce provádět, je nutné seznámit s polohou všech sítí i horkovodů, kolektorů..., se kterými dochází ke křížení a upozornit je, aby dbali při práci v těchto místech zvýšené opatrnosti.
- Při práci v ochranných pásmech dotčených inženýrských sítí je nutno dodržovat podmínky stanovené jejich správci.
- **Jakékoliv zemní práce je třeba zahájit ověřením stávající kanalizační stoky, která má být bezvýkopově opravena a na které jsou 2 stávající kanalizační šachty patrné z TV prohlídky, které ale jsou zakryté a na povrchu nejsou patrné!!!**
- Zejména je třeba ověřit kopanou sondou (situačně i výškově), skutečné provedení a umístění zakryté stávající kanalizační šachty dle TV prohlídky ozn. **ŠN2** – nově dle podélného profilu **ŠJ2** v místě napojení nového kanalizačního potrubí, řešeného v rámci IO422.
- V případě, že některé údaje neodpovídají projektu, urychleně upozornit GP nebo zpracovatele této dokumentace, aby nedošlo k nečekaným problémům s výškovým nebo směrovým vedením tras nové kanalizace.
- Důrazně upozorňujeme, že jakákoliv nová kanalizace se musí budovat od místa zaústění do stávající stoky, respektive, celá kanalizace se musí budovat vždy odspoda.

- Veškeré zemní práce budou prováděny ve smyslu ČSN 73 3050. Při souběhu podzemních vedení je nutné dodržet zásady stanovené ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí). Výkopy budou pažené.
- Uložení potrubí je patrné z přílohy vzorový příčný řez uložení potrubí (eventuálně bude přizpůsobeno podmínkám pro uložení potrubí konkrétního dodavatele potrubí).
- Manipulaci, ukládání a spojování trub a tvarovek musí provádět odborná firma, která bude dbát pokynů, pravidel, předpisů a speciálních instrukcí dodavatelské firmy. Zkoušky vodotěsnosti kanalizace se provedou dle ČSN 75 6909.
- Obsyp běžně uloženého potrubí bude proveden 30 cm vrstvou písku nebo štěrkopísku min. 30 cm nad vrchol potrubí.
- Zásyp rýh bude proveden štěrkopískem se zhutněním, které musí odpovídat požadavkům na únosnost podkladu vozovky, aby nedocházelo k sedání výkopové rýhy. Zásyp mimo komunikaci může být proveden zhutněnou vykopanou zeminou.
- Zatrávněné plochy budou uvedeny do původního stavu v souladu s požadavky Městského úřadu Města Beroun – Odboru územního plánování a regionálního rozvoje. Stejně tak event. náhrada stromů, v případě jejich poškození při výkopových pracích, bude řešena po dohodě se zástupci Městského úřadu.
- Zpevněné plochy (po překopech komunikací) bude nutné opravit v souladu s původním stavem; ale upozorňujeme, že zejména v souladu s požadavky MěÚ Města Beroun – Odboru územního plánování a regionálního rozvoje.
- "Bezpečnost práce při provádění stavebních prací zajistí zhotovitel ve smyslu platných předpisů v ČR. Zejména bude nutno dbát nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)".
- Při stavbě je třeba dodržovat zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s příslušnými předpisy. Je třeba dodržovat platná ustanovení. Výslovně upozorňujeme na dodržování předpisů v ochranných pásmech některých vedení. Pro zajištění bezpečnosti práce v průběhu realizace stavby je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení platných v době výstavby.

6. Závěr

Podle výsledků kamerových prohlídek, je patrné, že kanalizace v okolí vlakového nádraží a v prostoru autobusového nádraží v Berouně je v katastrofálním stavu a nelze do ní, jako doposud, odvádět odpadní vody z rekonstruovaného objektu výpravní budovy v žst. Beroun. Ponechání současného způsobu odvádění odpadních vod v okolí žst. Beroun je naprosto nepřijatelné, proto je předmětem této dokumentace návrh funkčního řešení odvádění splaškových a dešťových vod.

Předložená projektová dokumentace řeší v podstatě rekonstrukci a opravu stávajícího odkanalizování historické budovy v žst. Beroun, které je dle TV prohlídek v katastrofálním stavu. V zásadě se jedná o náhradu nefunkční kanalizace. Odvádění splaškových a dešťových vod z žst. Beroun je navrženo s minimálním zásahem do již vybudovaných zpevněných ploch v okolí výpravní, administrativní a provozní budovy.

Zpracovatel upozorňuje na vydaná vyjádření k dokumentaci pro společné územní a stavební řízení (DUR+DSP); všechny podmínky a požadavky ze všech vyjádření je nutné respektovat!!! Některá z těchto vyjádření jsou na konci této technické zprávy.

Oproti dokumentaci DUR+DSP nedošlo v řešení odvádění splaškových a dešťových vod z rekonstruované výpravní budovy v žst. Beroun k žádné změně.

VaK Beroun a.s. souhlasí, na základě posouzení, odvodu srážkových a splaškových vod z objektu výpravní budovy v žst. Beroun, zpracované specialistou na matematické modelování, s odváděním splaškových i dešťových vod z rekonstruované výpravní budovy v žst. Beroun do stávající veřejné kanalizace HOBAS DN 800 z r. 2007.

Podle zpracovaného posudku je patrné, že odvádění dešťových vod z rekonstruované výpravní budovy v žst. Beroun nebude mít negativní vliv na hydraulické poměry v hlavní stoce DN 800. Stávající kanalizace Na Podole je pro odvod splaškových i srážkových vod limitně vyhovující. Zvýšení tlakového režimu v kanalizaci je oproti stávajícímu stavu zanedbatelné

Zpracovatel závěrem upozorňuje, že nově navržená jednotná kanalizační stoka se kříží s dešťovou kanalizací, navrženou v rámci z akce Veřejná doprava pro všechny podpořené z Programu švýcarsko-české spolupráce (SO 301.1 Odvodnění zpevněných ploch a SO 302 Dešťová kanalizace, zprac. NOVÁK & PARTNER s.r.o. v 06.2013), která je orientačně patrná ze situace a podélného profilu a nesmí být poškozena výkopovými pracemi!!!

Zároveň upozorňujeme na křížení se stávajícím horkovodem, jehož hloubka ani trasa nejsou ověřeny a na řadu dalších podzemních inženýrských sítí, které jsou v předaných podkladech označeny jako předpokládané přibližné trasy nebo orientační průběhy.

Upozorňujeme proto, že veškeré sítě zakreslené v situaci a podélných profilech je třeba brát jako orientační. Před započítím zemních prací je nutné požádat správce (provozovatele) příslušných sítí o jejich vytyčení.

Vzhledem k různým nezdokumentovaným přestavbám není zcela jasné, zda jsou v předaných podkladech zakresleny všechny sítě v předmětné lokalitě !

Protože nevíme, jak přesný zákres je, tak některé trasy budou ověřeny až kopanými sondami, které musí být prováděny s největší opatrností, aby nedošlo k poškození funkčních stávajících sítí.

Zejména upozorňujeme, že je nutné respektovat ochranná pásma všech stávajících i nových sítí, proto je nutné vytyčení všech sítí, se kterými dochází ke křížení.

Veškeré stávající inženýrské sítě na území zamýšlené stavby je třeba respektovat a výkopovými pracemi nesmí být porušeny žádné funkční inženýrské sítě.

Závěrem ještě znovu upozorňujeme, na velmi důležité ověření a zjištění přesné polohy umístění dvou stávajících kanalizačních šachet, patrných z videozáznamu, které jsou zakryté a na povrchu nejsou viditelné. Jedná se o šachty ozn. podle provedené TV prohlídky ŠN1 a ŠN2; podle této PD ŠJ1 a ŠJ2.

V Praze dne 7.10.2020

Zprac. Ludmila Šabatová

Městský úřad Beroun

Odbor výstavby

Č.j.: **MBE/57605/2020/VYST-Pv**V Berouně dne **29.9.2020**Spis. zn.: **55308/2020/VÝST**Vyřizuje: **Iva Pecharová**, tel.: 311 654 143, e-mail: vyst3@muberoun.cz

Žadatel:

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, IČO 70994234, Partyzánská 24, 170 00 Praha

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Beroun, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 16.9.2020 oznámila

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, IČO 70994234, Partyzánská 24, 170 00 Praha,

kteřého zastupuje **VPÚ DECO PRAHA a.s., IČO 60193280, Podbabská 1014/20, 160 00 Praha**

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby

kanalizační přípojky pro odvádění splaškových a dešťových vod z výpravní budovy v žst. Beroun

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 860/4 (ostatní plocha), parc. č. 2318/29 (ostatní plocha) v katastrálním území Beroun.

Druh a účel umísťované stavby:

- **IO 425 - kanalizace splašková: 5 kanalizačních přípojek v profilu DN 150 (KP S1 - 7,8m; KP S2 - 3,4m; KP S3 - 7,3m; KP S4 - 7,3m; KP S5 - 2,8m)**
- **IO 426 - kanalizace dešťová: 6 kanalizačních přípojek v profilu DN 150 (KP D1, KP D2, KP D3, KP D4 a KP D6 - 8,1m a KP D5 - 5,4m).**

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Oznamovatel je povinen splnit podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů a dále podmínky stanovisek a vyjádření od správců technické a dopravní infrastruktury.

Stavba bude umístěna podle ověřeného situačního výkresu 1:500, zpracoval Ing. Milan Hlava, ČKAIT 0008797.

Vzhledem k tomu, že se jedná o kanalizační přípojku podle § 103 odst. 1 písm. e) bod 10 stavebního zákona, nevyžaduje stavba podle § 119 odst. 1 stavebního zákona vydání kolaudačního souhlasu.



Iva Pecharová
samostatný odborný referent

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč byl zaplacen dne 25.9.2020.

Příloha pro oznamovatele: ověřený situační výkres (dokumentace stavby)

Obdrží:Oznamovatel (dodejky):

VPÚ DECO PRAHA a.s., Podbabská č.p. 1014/20, 160 00 Praha 6-Bubeneč
zastoupení pro: Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, Partyzánská 24, 170 00 Praha

Vlastník pozemku (dodejky):

Městský úřad Beroun - odbor územního plánování a regionálního rozvoje, Husovo nám. č.p. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun 1

zastoupení pro: Město Beroun, Husovo nám. 68, 266 01 Beroun

Dotčené správní úřady:

Městský úřad Beroun - odbor životního prostředí, Husovo nám. č.p. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje územní odbor Beroun, IDDS: 92dhqcp

sídlo: Pod Studánkou č.p. 1258/24, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1

Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd

sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00 Praha 1

Městský úřad Beroun - odbor dopravy a správních agend, Husovo nám. č.p. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město

Ostatní:

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

innogy Energo, s.r.o., IDDS: qrvesrm

sídlo: Limuzská č.p. 3135/12, Praha 10-Strašnice, 108 00 Praha 108

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., IDDS: 7vjgxyf

sídlo: Mostníkovská č.p. 255/3, Beroun-Závodí, 266 01 Beroun 1

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Provozovna Beroun, IDDS: w23cc6d

sídlo: Pražská č.p. 1321/38a, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjrp

sídlo: Perneroва č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Městský úřad Beroun
Odbor životního prostředí**Datum:**
17. 8. 2020**Číslo jednací:**
MBE/82232/2019/ŽP-MöV**Spisová značka:**
18404/2019/ŽP**Vyřizuje / telefon:**
Ing. Vladimíra Městlová/ 311654284**E-mail:**
zp15@muberoun.cz**R O Z H O D N U T Í****V ý r o k o v á č á s t :**

Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), jako speciální stavební úřad příslušný podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) a 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen správní řád),

-po provedeném společném územním a stavebním řízení,
-se souhlasem orgánu územního plánování,
-stavebníkovi – právnické osobě jako žadateli – **Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 11000 Praha, IČO 70994234,**

a) s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r ,

-podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a podle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů – umístění a provedení stavby vodního díla – **jednotná kanalizace, splašková kanalizace, dešťová kanalizace,** vedené pod názvem: „Návrh nových kanalizačních stok pro odvádění splaškových a dešťových vod z rekonstruované výpravní budovy v žst. Beroun“, na pozemcích p. č. 860/4, 868/1, 2231/6, 2231/7, 2318/8 a 2318/29 v k. ú. Beroun.

Základní údaje k umístění a provedení stavby:

název města: Beroun

k. ú.: Beroun

kód města: 531057 Beroun

kód k. ú.: 602868 Beroun

pozemky: p. č. 860/4, 868/1, 2231/6, 2231/7, 2318/8 a 2318/29 v k. ú. Beroun

č. h. p.: 1-11-04-0550-0-00

vodní útvar povrchových vod: BER_0900 Litavka od toku Červený potok po ústí do toku Berounka

ID VÚ podzemních vod: 62300 Krystalinikum, proterozoikum a paleozoikum v povodí Berounky (ID HGR 6230)
povodí: významný vodní tok Litavka (IDVT: 10101026)

jednotná, splašková a dešťová kanalizace

-napojení kanalizace na kanalizační systém města:

Splaškové odpadní vody budou odváděny z budovy nádraží dvěma stokama splaškové kanalizace KSA DN250 a KSB DN250. Na severním okraji nádražní budovy dojde k jejich spojení do stoky splaškové kanalizace KS DN300, která po napojení stoky dešťové kanalizace KD DN300 bude dále stokou jednotné kanalizace až k napojení do nově rekonstruovaného úseku jednotné kanalizace DN700 a 600, na pozemku p. č. 868/1 v k. ú. Beroun. Tato rekonstruovaná stoka je zaústěna do stávající jednotné kanalizační stoky HOBAS DN800. Dešťové vody budou z nádražní budovy rovněž odváděny dvěma stokama dešťové kanalizace KDA DN300 a KDB DN300. Rovněž na severním okraji nádražní budovy dojde k jejich spojení do stoky KD DN300, na které bude realizována nádrž na využití dešťových vod, a která se po spojení se stokou splaškové kanalizace KS DN300 stane stokou jednotné kanalizace.

-kanalizační systém města:

kanalizace pro veřejnou potřebu podle ustanovení § 1 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů

-zakončení kanalizačního systému města:

centrální ČOV Města Beroun

IO 422

-kanalizační stoka jednotné kanalizace, DN300, o celkové délce cca 43 m

souřadnice X,Y začátek kanalizační stoky: 1053754,5; 769346,6

souřadnice X,Y konec kanalizační stoky: 1053786,1; 769319,3

IO 425

-kanalizační stoka splaškové kanalizace, KS, DN300, o celkové délce cca 27 m

souřadnice X,Y začátek kanalizační stoky: 1053786,1; 769319,3

souřadnice X,Y konec kanalizační stoky: 1053812,1; 769313,1

-kanalizační stoka splaškové kanalizace, KSA, DN250, o celkové délce cca 64 m

-souřadnice X,Y začátek kanalizační stoky: 1053812,1; 769313,1

souřadnice X,Y konec kanalizační stoky: 1053869,5; 769287,5

-kanalizační stoka splaškové kanalizace, KSB, DN250, o celkové délce cca 101 m

souřadnice X,Y začátek kanalizační stoky: 1053812,1; 769313,1

souřadnice X,Y konec kanalizační stoky: 1053870,9; 769254,2

IO 426

-kanalizační stoka dešťové kanalizace, KDA, DN300, o celkové délce cca 56,5 m

souřadnice X,Y začátek kanalizační stoky: 1053810,9; 769312,4

souřadnice X,Y konec kanalizační stoky: 1053861,0; 769290,8

-kanalizační stoka dešťové kanalizace, KDB, DN300, o celkové délce cca 101 m

souřadnice X,Y začátek kanalizační stoky: 1053810,9; 769312,4

souřadnice X,Y konec kanalizační stoky: 105865,5; 769257,4

IO 427

-kanalizační stoka dešťové kanalizace, KD, DN300, o celkové délce cca 28 m
souřadnice X,Y začátek kanalizační stoky: 1053786,1; 769319,3
souřadnice X,Y konec kanalizační stoky: 1053810,9; 769312,4

-nádrž na využití dešťových vod

Pro zachycení dešťových vod bude osazena podzemní prefabrikovaná plastová nádrž o objemu 32 m³. Nádrž bude osazena dvěma systémovými vstupními šachtami uzavřenými kulatým poklopem. Na straně přítoku do nádrže bude osazen filtrační koš pro zachytávání hrubých nečistot. V druhé šachtě bude instalován bezpečnostní přepad a bude osazena revizním žebříkem. Nádrž bude dále osazena čerpacím potrubím DN100 ukončeným sacím košem s klapkou v dolní úrovni nádrže a bajonetovým připojením umístěným v horní části pod poklopem přívodní šachty.

Na nových kanalizačních stokách jsou ve vzdálenosti cca 50 m ve výškových a směrových lomech navrženy revizní kanalizační šachty. Je navrženo použití celoprefabrikovaných šachet vnitřního průměru 1000 mm.

Součástí společného povolení není realizace kanalizačních přípojek.

V souladu s ustanovením § 15 odst. 3 vodního zákona a podle ustanovení § 94p stavebního zákona se stanovují následující povinnosti, podmínky a účel, ke kterému má stavba sloužit:

Pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle dokumentace, ověřené v tomto řízení, zpracované autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, panem Ing. Tomášem Svobodou, ČKAIT 0010519, v květnu až srpnu 2019, zak. č. 2-0478-00/40.
2. Stavebník oznámí před započítím prací vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který stavbu bude provádět.
 1. Stavbu lze zahájit po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
 2. Stavebník zajistí vstup na nemovitosti dotčené stavbou. Stavebník informuje před započítím stavby vlastníky stavbou dotčených pozemků a obyvatele přilehlých nemovitostí o provádění stavebních prací.
 3. Před zahájením stavby vyvolá stavebník jednání se správcí všech podzemních a nadzemních sítí, které mohou být stavbou dotčeny, za účelem vytyčení jejich trasy a ochranného pásma.
 4. Stavbu lze zahájit až po vytyčení trasy podzemních vedení a jejich ochranného pásma. Případné přeložky a křížení podzemních vedení budou projednány s jejich správcí. Případné přeložky budou provedeny před započítím stavby tohoto vodního díla. Zápis z projednání případné přeložky a křížení podzemních vedení bude doložen ke kolaudaci.
 5. Při styku (souběhu, křížení) s případnými dalšími, v době vyhotovení projektové dokumentace neznámými, podzemními inženýrskými sítěmi, se zemní práce okamžitě zastaví a stavebník zjistí a informuje správce, popř. vlastníka příslušné sítě.
 6. Rozsah staveniště bude v souladu s dokumentací, ověřenou vodoprávním úřadem ve společném řízení.
 7. Výkop stavby bude řádně zajištěn a viditelně označen.
 8. Stavba bude zabezpečena tak, aby ani přejezdem těžké dopravní techniky nedošlo k jeho poškození.
 9. Po dokončení stavby budou pozemky uvedeny do původního stavu.
 10. Stavba bude dokončena do 24 měsíců od jejího zahájení.
 11. Po skončení stavby požádá stavebník vodoprávní úřad o kolaudační souhlas.

12. Spolu se žádostí o kolaudační souhlas předloží platnými právními předpisy stanovené podklady. Ke kolaudaci bude dále předložena smlouva o provozu nově vybudovaného splaškové a jednotné kanalizace, stanovisko Města Beroun k převzetí dotčených pozemků po provedení stavby.
13. Vzhledem k charakteru stavby bude provedena až závěrečná kontrolní prohlídka stavby, v rámci žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
14. Vodní dílo – jednotná kanalizace, splašková kanalizace, dešťová kanalizace – bude sloužit k následujícímu účelu – odkanalizování a odvedení dešťových vod z budovy nádraží Města Beroun.
15. Společné povolení platí dva roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti.
16. Za správnost, proveditelnost a funkčnost stavby zhotovené podle předložené dokumentace odpovídá projektant (oprávněná osoba).
17. Budou dodrženy podmínky – Vodovody a kanalizace Beroun, a.s. (dále VaK Beroun) (zn. O191-13680/2019, ze dne 18. 11. 2019):
 - Kanalizace jednotná bude kanalizací pro veřejnou potřebu. Ve smyslu § 8 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. je nutná písemná dohoda vlastníků obou provozně souvisejících stok. Vlastníkem stávající kanalizace DN800, na kterou se rekonstruovaná stoka napojuje, je Město Beroun.
 - Je třeba VaK Beroun přizvat ke všem předepsaným zkouškám a prohlídkám.
 - Je nutné zajistit ochranu nadzemních a podzemních zařízení před poškozením při provádění prací a případné umístění nadzemních zařízení do nové nivelety.
20. Ke kolaudaci bude doloženo stanovisko Vodovodů a kanalizací Beroun, a.s.
21. Bude dodržena podmínka – innogy Energo, s.r.o. (ze dne 16. 10. 2019):
 - Bude provedena koordinace projektové dokumentace a stavby kanalizace s výstavbou nové plynovodní přípojky a plynové kotelny v objektu SŽDC a tato plánovaná stavba (plynová přípojka) nebude záměrem ohrožena.
22. Ke kolaudaci bude doloženo stanovisko innogy Energo, s.r.o.
23. Budou dodrženy podmínky – GridServices, s.r.o. (zn. 5002005333, ze dne 8. 10. 2019):
 - V zájmovém území se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky:
 - STL plynovod, STL plynovodní přípojka – ve výstavbě, ostatní plynárenská zařízení (ochranná trubka)
 - Na plánované plynovody a plynovodní přípojky se již po vydání územního rozhodnutí vztahují ochranná pásma (dle čl. 225 zákona č. 670/2004 Sb. – doplněním § 68 zákona č. 58/2000 Sb.)
 - Pro realizaci stavby se stanovují tyto podmínky:
 - Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) viz. odst. 3 stanoviska-
 - Křížení a souběh kanalizace s PZ musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
 - V ochranném pásmu PZ (1 + 1 m) budou zemní, stavební, demoliční práce prováděny výhradně ručním způsobem.
 - V ochranném pásmu PZ, které činí 1 m na každou stranu od půdorysu, nebudou umístěny žádné nadzemní stavby.
 - Obrysy kanalizačních šachet budou umístěny min. 500 mm od obrysu PZ.
 - Obrysy nádrže na využití dešťových vod včetně příslušenství budou umístěny min. 1000 mm od obrysu PZ
 - Úhel křížení PZ s kanalizačním potrubím bude 90 st., nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60 st.
 - Kanalizace bude křížit PZ spodem.
 - Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.

- Dojde-li ke křížení stokového potrubí s PZ v menší vzdálenosti než 500 mm, minimálně však 150 mm, opatří se PZ z PE chráničkou přesahující stokové potrubí 1 m na každou stranu.
 - Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka.
 - Při realizaci uvedené stavby budou dále dodrženy další všeobecné podmínky pro provádění stavební činnosti uvedené ve stanovisku.
24. Budou dodrženy podmínky – ČEZ Distribuce, a. s. (zn. 1107689643/2020, 24. 2. 2020):
- Bude respektováno stávající energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce a.s. (trafostanice 22/0,4 kV, nadzemní vedení VN 22 kV, podzemní vedení NN 0,4 kV), vč. dodržení ochranného pásma podle zákona č. 458/2000 Sb.
 - V prostoru výstavby musí být zachovány hloubky a krytí stávajících kabelů NN, včetně dodržení podmínek pro jejich uložení a prostorové uspořádání podle uvedených ČSN a PNE. Nebude-li možno uvedené podmínky dodržet, musí být stávající vedení v předstihu upraveno (doplněna mechanická ochrana, přeložka).
 - Před zahájením stavby je nutné podat žádost o souhlas s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu výše uvedeného energetického zařízení v souladu s ust. § 46 odst. 8 a 11 zákona č. 458/2000 Sb.
25. Budou dodrženy podmínky – Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (č. j. 75583/2019, ze dne 18. 9. 2019):
- Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. požaduje řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany sítí elektronických komunikací (dále jen SEK), které jsou nedílnou součástí cit. vyjádření.
 - Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
 - Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. smlouvu o realizaci překládky SEK.
26. Bude dodržena podmínka – Vodafone Czech Republic a.s. (zn. 200312-1350155606, ze dne 19. 3. 2020):
- V zájmovém území v uvedené výšce (výška stavby: 0m, výška jeřábu: 999 m) se nachází vzdušný MW spoj specifikovaný níže. Při realizaci výše uvedené akce a při použití výškových jeřábů v této úrovni nesmí dojít k jeho přerušení.
 - MW spoj a jeho koncové body ve WGS-84 (dd.dddd°):
 - Spoj č. HH4913A – ve výšce 10 m nad úrovní terénu. Spoj vede z bodu A do bodu B:
 - A_latitude: 49.901676°
 - A_longitude: 13.97742°
 - B_latitude: 49.987282°
 - B_longitude: 14.122097°
 - Spoj č. HH0014 – ve výšce 10 m nad úrovní terénu. Spoj vede z bodu A do bodu B:
 - A_latitude: 49.953213°
 - A_longitude: 14.085009°
 - B_latitude: 49.965981°
 - B_longitude: 14.062803°
27. Ke kolaudaci bude doloženo stanovisko Vodafone Czech Republic.
28. Bude dodržena podmínka – AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. (ze dne 18. 10. 2019):
- V místech stavby je třeba vytrasovat a označit místo vedení kabelu NN veřejného osvětlení.
 - Vytyčení podzemního vedení NN veřejného osvětlení provede příslušný technik AVE Beroun.
29. Ke kolaudaci bude doloženo stanovisko AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

30. Budou dodrženy podmínky ČD – Telematika a.s. (č. j. 1201901913, ze dne 20. 2. 2019 a zn. 02477/2020-O, ze dne 13. 3. 2020):
všeobecné podmínky ochrany:
- Žadatel není oprávněn provádět jakoukoliv činnost nebo ochranu na síti elektronických komunikací na základě vydaného souhrnného stanoviska.
 - Dotčenou síť elektronických komunikací je žadatel povinen nechat u ČD – Telematika a.s. vytyčit.
 - Vytyčení sítě elektronických komunikací bude provedeno na základě písemné objednávky zaslané nejméně 14 dní před požadovaným termínem vytyčení.
 - Termín, způsob a formu vytyčení je nutné řešit individuálně s kontaktní osobou.
 - Po vytyčení je žadatel povinen předložit k odsouhlasení další stupeň dokumentace, ve kterém budou zakresleny síť elektronických komunikací podle skutečnosti, popsány rozsah i způsob provedení činnosti a zajištění ochrany dotčené sítě elektronických komunikací. V případě, že projekční či realizační práce související se stavbou budou prováděny na pozemcích dráhy či v jejím ochranném pásmu anebo na síti elektronických komunikací v majetku ŠŽDC, s. o., musí tyto práce provádět organizace, která má příslušné odborné oprávnění k práci na železničním komunikačním zařízení udělené ŠŽDC, s. o.
 - Případné rozpory nebo výjimky z jednotlivých ustanovení řeší ŠŽDC, s. o., Technická ústředna dopravní cesty.
 - Nedodržení podmínek je hrubým porušením právní povinnosti podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a zákona č. 266/1994 Sb., o drahách.
- Specifické podmínky ŠŽDC, s. o.:
- Stavební objekty a provozní soubory zpracované do stupně dokumentace pro územní řízení týkající se sítě elektronických komunikací v majetku ŠŽDC, s. o. musí být v dalším stupni projektové dokumentace zpracovány v rozsahu daném vyhláškou č. 146/2008 Sb. a upřesněnou směrnicí ŠŽDC 11/2006.
 - Činnosti na majetku ŠŽDC, s. o. uvedené již ve stupni dokumentace pro územní řízení musí být v souladu s technickými kvalitativními podmínkami staveb státních drah.
 - V případě prodeje, pronájmu drážního pozemku, objektu, je žadatel povinen požádat o vyjádření ŠŽDC, s. o., technickou ústřednu dopravní cesty. Přílohou podané žádosti musí být vydané vyjádření, a to včetně všech příloh.
- Specifické podmínky ČD – Telematika a.s.:
- Společnost ČD – Telematika a.s. považuje veškeré činnosti spojené s přeložkou, překládkou či manipulací s dotčenou sítí elektronický komunikací v majetku ČD – Telematika a.s. za nezadatelné.
- Další upřesňující podmínky:
- ČD – Telematika a.s. upozorňuje na probíhající stavbu „Modernizace tr. Beroun – Králův Dvůr“, jejíž součástí jsou stavby nových kabelovodů. Jejich aktuální polohu lze v současnosti zjistit pouze u investora – ŠŽDC s. o., Stavební správy západ.
 - Dále je třeba dodržet veškeré všeobecné podmínky pro činnosti na kabelech v majetku Správy železnic, s. o. (TÚDC) a Podmínky pro stavební činnosti v blízkosti komunikačních vedení v majetku ČD – Telematika a.s.
31. Ke kolaudaci bude doloženo stanovisko ČD – Telematika a.s.
32. Budou dodrženy podmínky – Ministerstvo dopravy (zn. 585/2019-910-IPK/6, ze dne 25. 11. 2019):
- Stavba bude umístěna a provedena dle předložené projektové dokumentace „Návrh nových kanalizačních stok pro odvádění splaškových a dešťových vod z rekonstruované výpravní budovy žst. Beroun“ (VPÚ DECO PRAHA a.s., 05/2019).

- V důsledku realizace a užívání stavby nesmí být poškozeno těleso ani součásti a příslušenství dálnice. V případě, že by se v důsledku činnosti žadatele objevily během nebo po dokončení prací poruchy, žadatel sjedná bezodkladně nápravu.
 - Po ukončení realizace stavby předá žadatel Ředitelství silnic a dálnic ČR zaměření skutečného provedení stavby včetně inženýrských sítí v digitální formě provedené podle příslušného předpisu Ředitelství silnic a dálnic ČR, a to v rozsahu silničního ochranného pásma dálnice D5.
 - Na stavbě v silničním ochranném pásmu nebude jakýmkoliv způsobem prováděna písemná, obrazová, světelná reklama nebo propagace, která by byla viditelná z dálnice.
 - Do dokončení stavby, nejpozději před kolaudací objektu, investor předá na Ředitelství silnic a dálnic ČR provoznímu úseku situaci se zakreslením skutečně provedené stavby včetně geodetického zaměření, a to jak v elektronické, tak v tištěné podobě. Geodetická dokumentace bude zpracována dle platných směrnic Ředitelství silnic a dálnic ČR, a to zejména dle směrnice B2/C1.
33. Budou dodrženy podmínky – Ředitelství silnic a dálnic ČR (zn. 17 915/19 – 12 110, ze dne 22. 7. 2019):
- Stavba bude provedena podle schválené dokumentace. Pokud by došlo v průběhu realizace stavby ke změnám, je třeba tyto změny předložit v předstihu k odsouhlasení.
 - Objekt bude stavebně – technicky zajištěn tak, aby v budoucnu nevznikly ze strany provozovatele objektu požadavky na kompenzaci škod plynoucích z provozu a údržby dálnice.
 - Při provádění prací nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na dálnici D5. Dopravní prostředky, strojní zařízení ani osoby provádějící stavební práce související s touto akcí se nesmí zdržovat na dálničních vozovkách a nesmí ohrožovat bezpečnost a plynulost provozu na dálnici.
 - Při stavbě nesmí být žádným způsobem dotčeno těleso dálnice D5 ani jeho příslušenství, a to s výjimkou předmětného místa stavby. Prováděnou činností nesmí dojít k narušení objektů dálniční kanalizace, kabelů elektro a telekomunikací, oplocení, případně dopravního zařízení. V případě poškození dálnice či jejího pomocného pozemku vlivem stavby či jejího provádění uvede investor vše bezodkladně do původního stavu.
 - Zahájení a ukončení prací ohlásí zhotovitel min. 3 dny předem na Středisko správy a údržby dálnice 8 Rudná.
34. Ke kolaudaci bude předloženo stanovisko Ředitelství silnic a dálnic ČR.
35. Při realizaci budou dodrženy podmínky – Drážní úřad (č. j. DUCR-66303/19/Vř, ze dne 27. 11. 2019):
- Stavba bude provedena dle projektové dokumentace předložené a odsouhlasené Drážním úřadem. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
 - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
 - Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
 - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
 - Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před možnými účinky elektrické trakce dráhy (25 kV/50Hz).
 - Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.
 - Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, které Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona č. 266/1994 Sb.
36. Ke kolaudaci bude doloženo závazné stanovisko Drážního úřadu.
37. Budou dodrženy podmínky – České dráhy, a.s. (č. j. 2490/2019, ze dne 14. 10. 2019):
- Po uzavření smluvního vztahu mezi SŽDC, s. o. a zhotovitelem stavby je nutné bezodkladně informovat ČD, a.s. o osobě zhotovitele stavby.

- Na dočasné zábory na užívání pozemků po dobu stavebních prací ve vlastnictví ČD, a.s., dle Dohody o postupu majetkového vypořádání mezi SŽDC, s. o. a ČD, a.s. pro potřeby investiční výstavby, musí být uzavřena nájemní smlouva.
- Je nutné od SŽDC, s. o. vykoupení pozemku p. č. 2318/8, k. ú. Beroun v rámci stavby. Do doby odprodeje musí být uzavřena nájemní smlouva na dobu využití pozemku.
- Pozemek na stavbu, včetně zařízení staveniště a přístupových cest, bude protokolárně předán správcem a to nejméně 14 dní před zahájením stavby. Majetek ve správě ČD, a.s. Regionální správy majetku Praha nesmí být stavebními pracemi bez předcházející dohody se správcem ohrožen ani nesmí být omezena jeho funkčnost.
- Zároveň je nutné přizvat správce ke kontrole pozemku s protokolárním předáním po dokončení stavebních prací. Ke dni předání musí být majetek ČD, a.s. ve správě Regionální správy majetku Praha uveden do původního stavu. Tento protokol není podklad ke kolaudaci stavby. Souhlas s kolaudací stavby bude vydán na základě souhlasu správce a splnění majetkoprávních podmínek výše uvedených referentem správy majetku.
- Bude dodržena platná legislativa na ochranu životního prostředí, stavební činností nedojde ke znečištění pozemku v majetku ČD, a.s. Po ukončení veškerých prací budou pozemky předány uklizené.
- Odpady budou likvidovány dle zákona č. 185/2001 Sb., v platném znění a na náklady stavebníka. Po dokončení veškerých stavebních prací musí být pozemky náležitě upraveny, odpad a přebytečný materiál odvezen. Pokud dojde ke kontaminaci pozemků ropnými deriváty, provede investor na vlastní náklady okamžitou dekontaminaci.

38. Ke kolaudaci bude doloženo stanovisko Českých drah, a.s.

39. Bude dodržena podmínka – MěÚ Beroun, ožp (č. j. MBE/43047/2019/ŽP-Cir, ze dne 9. 7. 2019):

- Případný zásah do veřejné zeleně bude projednán s odborem majetku a investic MěÚ Beroun.

40. Budou dodrženy podmínky – Berounská realitní spol. s r.o. (ze dne 3. 8. 2020 a 12. 8. 2020):

- V místě křížení s inženýrskými sítěmi je nutné provádět výkopy ručně vzhledem k velice stísněným podmínkám a možné kolizi. Nesmí být poškozeny stávající nové sítě.
- V případě problémů po odkrytí kanalizace DN700 je nutné konzultace s právnickou osobou – Berounská realitní spol. s r.o.,
- Do splaškové kanalizace ve vlastnictví Berounská realitní spol. s r.o. se nesmí žadatel napojit.

41. Ke kolaudaci bude doloženo stanovisko Berounské realitní spol. s r.o.

2) upouštění od zpracování nového kanalizačního řádu

dle § 14 odst. 4 zákona o vodovodech a kanalizacích

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 písm a) správního řádu:

- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 11000 Praha
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 14000 Praha 4
- České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 11000 Praha 1
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9
- Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 936/3, 17000 Praha 7
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 40001 Ústí nad Labem
- Město Beroun, zast. Městským úřadem Beroun, odborem ÚPRR
- Město Beroun, zast. Městským úřadem Beroun, odborem OMI

O d ů v o d n ě n í

Městskému úřadu Beroun, odboru životního prostředí, byla dne 2. 12. 2019 doručena žádost navrhovatele – právnické osoby – Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 11000 Praha, IČO 70994234, o vydání společného povolení ke stavbě vodního díla – jednotná kanalizace,

splašková kanalizace, dešťová kanalizace, vedené pod názvem: „Návrh nových kanalizačních stok pro odvádění splaškových a dešťových vod z rekonstruované výpravní budovy v žst. Beroun“, na pozemcích p. č. 860/4, 868/1, 2231/6, 2231/7, 2318/8 a 2318/29 v k. ú. Beroun.

Dokumentaci vypracoval autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, pan Ing. Tomáš Svoboda, ČKAIT 0010519, v květnu až srpnu 2019, zak. č. 2-0478-00/40.

Základní údaje k provedení stavby:

jednotná, splašková a dešťová kanalizace

-napojení kanalizace na kanalizační systém města:

Splaškové odpadní vody budou odváděny z budovy nádraží dvěma stokama splaškové kanalizace KSA DN250 a KSB DN250. Na severním okraji nádražní budovy dojde k jejich spojení do stoky splaškové kanalizace KS DN300, která po napojení stoky dešťové kanalizace KD DN300 bude dále stokou jednotné kanalizace až k napojení do nově rekonstruovaného úseku jednotné kanalizace DN700 a 600, na pozemku p. č. 868/1 v k. ú. Beroun. Tato rekonstruovaná stoka je zaústěna do stávající jednotné kanalizační stoky HOBAS DN800. Dešťové vody budou z nádražní budovy rovněž odváděny dvěma stokama dešťové kanalizace KDA DN300 a KDB DN300. Rovněž na severním okraji nádražní budovy dojde k jejich spojení do stoky KD DN300, na které bude realizována nádrž na využití dešťových vod, a která se po spojení se stokou splaškové kanalizace KS DN300 stane stokou jednotné kanalizace.

-kanalizační systém města:

kanalizace pro veřejnou potřebu podle ustanovení § 1 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů

-zakončení kanalizačního systému města:

centrální ČOV Města Beroun

IO 422

-kanalizační stoka jednotné kanalizace, DN300, o celkové délce cca 43 m

souřadnice X,Y začátek kanalizační stoky: 1053754,5; 769346,6

souřadnice X,Y konec kanalizační stoky: 1053786,1; 769319,3

IO 425

-kanalizační stoka splaškové kanalizace, KS, DN300, o celkové délce cca 27 m

souřadnice X,Y začátek kanalizační stoky: 1053786,1; 769319,3

souřadnice X,Y konec kanalizační stoky: 1053812,1; 769313,1

-kanalizační stoka splaškové kanalizace, KSA, DN250, o celkové délce cca 64 m

-souřadnice X,Y začátek kanalizační stoky: 1053812,1; 769313,1

souřadnice X,Y konec kanalizační stoky: 1053869,5; 769287,5

-kanalizační stoka splaškové kanalizace, KSB, DN250, o celkové délce cca 101 m

souřadnice X,Y začátek kanalizační stoky: 1053812,1; 769313,1

souřadnice X,Y konec kanalizační stoky: 1053870,9; 769254,2

IO 426

-kanalizační stoka dešťové kanalizace, KDA, DN300, o celkové délce cca 56,5 m

souřadnice X,Y začátek kanalizační stoky: 1053810,9; 769312,4

souřadnice X,Y konec kanalizační stoky: 1053861,0; 769290,8

-kanalizační stoka dešťové kanalizace, KDB, DN300, o celkové délce cca 101 m
souřadnice X,Y začátek kanalizační stoky: 1053810,9; 769312,4
souřadnice X,Y konec kanalizační stoky: 105865,5; 769257,4

IO 427

-kanalizační stoka dešťové kanalizace, KD, DN300, o celkové délce cca 28 m
souřadnice X,Y začátek kanalizační stoky: 1053786,1; 769319,3
souřadnice X,Y konec kanalizační stoky: 1053810,9; 769312,4

-nádrž na využití dešťových vod

Pro zachycení dešťových vod bude osazena podzemní prefabrikovaná plastová nádrž o objemu 32 m³. Nádrž bude osazena dvěma systémovými vstupními šachtami uzavřenými kulatým poklopem. Na straně přítoku do nádrže bude osazen filtrační koš pro zachytávání hrubých nečistot. V druhé šachtě bude instalován bezpečnostní přepad a bude osazena revizním žebříkem. Nádrž bude dále osazena čerpacím potrubím DN100 ukončeným sacím košem s klapkou v dolní úrovni nádrže a bajonetovým připojením umístěným v horní části pod poklopem přívodní šachty.

Na nových kanalizačních stokách jsou ve vzdálenosti cca 50 m ve výškových a směrových lomech navrženy revizní kanalizační šachty. Je navrženo použití celoprefabrikovaných šachet vnitřního průměru 1000 mm.

K žádosti byly předloženy následující doklady:

-souhlas vlastníka dotčeného pozemku

-dohoda o podmínkách realizace stavby

-závazné stanovisko – MěÚ Beroun, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, dle § 96b stavebního zákona, č. j. MBE/43049/2019/ÚPRR-Kol, ze dne 15. 10. 2019

-vyjádření – Vodovody a kanalizace Beroun, a. s., Mostníkovská 255, 26601 Beroun, zn. O191-13680/2019, ze dne 18. 11. 2019

-závazné stanovisko – Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Dittrichova 17, 12801 Praha 2; územní pracoviště Beroun, Politických vězňů 455, 26644 Beroun, zn. KHSSC 31638/2019, ze dne 1. 7. 2019

-závazné stanovisko – Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Dittrichova 17, 12801 Praha 2; územní pracoviště Beroun, Politických vězňů 455, 26644 Beroun, zn. KHSSC 48586/2019, ze dne 30. 9. 2019

-závazné stanovisko – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Beroun, Pod Studánkou 1258, 26001 Beroun, ev. č. BE - 237 - 2/2019/PD, ze dne 11. 7. 2019

-závazné stanovisko – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Beroun, Pod Studánkou 1258, 26001 Beroun, ev. č. BE - 362 - 2/2019/PD, ze dne 9. 10. 2019

-vyjádření – Innogy Energo, s.r.o., Limuzská 3135/12, 10800 Praha 10, provoz a údržba KVET, Náměstí Míru 380, 26701 Králův Dvůr, ze dne 16. 10. 2019

-stanovisko – GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, 65702 Brno, zn. 5002005333, ze dne 8. 10. 2019

-sdělení k existenci sítí – ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín, zn. 0101179210, ze dne 17. 9. 2019

-vyjádření – ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín, zn. 1107689643, ze dne 24. 2. 2020

-vyjádření – Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 13000 Praha 3, č. j. 755383/19, ze dne 18. 9. 2019

-vyjádření – Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 15500 Praha 5, zn. 200312-1350155606, ze dne 19. 3. 2020

-vyjádření – AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., provozovna Beroun, Viničná 910, 26670 Beroun, ze dne 18. 10. 2019

- vyjádření – ČD - Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 13000 Praha 3, č. j. 1201901913, ze dne 20. 2. 2019
- vyjádření – ČD - Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 13000 Praha 3, zn. 02477/2020-O, ze dne 13. 3. 2020
- sdělení k existenci sítí – Telco Pro Services, a. s., Duhová 1531/3, 14000 Praha 4, zn. 0200965049, ze dne 17. 9. 2019
- sdělení k existenci sítí – ČEZ ICT Services, a. s., Duhová 1531/3, 14000 Praha 4, zn. 0700105807, ze dne 16. 9. 2019
- sdělení k existenci sítí – Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 14800 Praha 4, zn. VYJNEJ-2019-03622-01, ze dne 2. 10. 2019
- sdělení k existenci sítí – T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 14800 Praha 4, zn. E11610/20, ze dne 12. 3. 2020
- sdělení k existenci sítí – Českomoravský cement, a.s., Mokrý 359, 66404 Mokrý-Horákov, ze dne 14. 2. 2020
- závažné stanovisko – Ministerstvo dopravy, odbor pozemních komunikací, odbor infrastruktury a územního plánu, nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 11015 Praha 1, zn. 585/2019-910-IPK/6, ze dne 25. 11. 2019
- vyjádření – Ředitelství silnic a dálnic ČR, Čerčanská 12, 14000 Praha, zn. 17 915/19 – 12 110, ze dne 22. 7. 2019
- závažné stanovisko – Drážní úřad, sekce stavební – územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 12106 Praha 2, č. j. DUCR-66303/19/Vř, ze dne 27. 11. 2019
- stanovisko – České dráhy, a.s., RSM Praha, Prvního pluku 81/2a, 13011 Praha 3, č. j. 2490/2019, ze dne 14. 10. 2019
- stanovisko – České dráhy, a.s., generální ředitelství Nábreží L. Svobody 1222, 11015 Praha 1, č. j. 619/2019-O3, ze dne 22. 10. 2019
- vyjádření – MěÚ Beroun, odbor životního prostředí, č. j. MBE/43047/2019/ŽP-Cir, ze dne 9. 7. 2019
- vyjádření – MěÚ Beroun, odbor životního prostředí, č. j. MBE/64455/2019/ŽP-Cir, ze dne 8. 10. 2018
- sdělení – MěÚ Beroun, odbor dopravy a správních agend, č. j. MBE/8265/2020/DOPR-OIM, ze dne 7. 2. 2019
- vyjádření – Město Beroun, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, č. j. MBE/43048/2019/ÚPRR-Kol, ze dne 14. 10. 2019
- stanovisko – Povodí Vltavy, s. p. Denisovo nábr. 14, Plzeň 30420, zn. PVL-9136/2020/340/Kor PVL-2199/2020/SP, ze dne 5. 2. 2019
- plán kontrolních prohlídek stavby
- plná moc k zastupování investora
- tiskové prohlášení Správy železnic, s. o.

Do spisu byly vloženy následující podklady:

- údaje z <http://www.ckait.cz> – seznam autorizovaných inženýrů a techniků
- výpisy z katastru nemovitostí na dotčené pozemky
- údaje z <https://or.justice.cz> – výpis z obchodního rejstříku
- závažné stanovisko – MěÚ Beroun, odbor životního prostředí, č. j. MBE/82230/2019/ŽP-HaL, ze dne 6. 12. 2019

Vodoprávní úřad dne 17. 7. 2020, pod č. j. MBE/42799/2020/ŽP-MöV oznámil zahájení společného územního a vodoprávního řízení podle § 47 odst. 1 správního řádu a § 94m odst. 2 stavebního zákona známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a zároveň podle § 94m odst. 3 stavebního zákona umožnil účastníkům řízení uplatnit své námitky a dotčeným orgánům závazná stanoviska k návrhu vydání společného povolení a sice v termínu do 15 dnů ode dne doručení oznámení.

Vzhledem k tomu, že vodoprávnímu úřadu jsou známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k provádění a jelikož má Město Beroun vydaný územní plán, upustil vodoprávní úřad od ohledání místa a ústního jednání.

Vymezení okruhu účastníků řízení (dalších dotčených osob):

- GridServices, s.r.o., Plynářská 499/1, 60200 Brno
- ČD – Telematika a. s., Pernerova 2819/2a, 13000 Praha 3
- AVE CZ odpadové hospodářství s. r. o., Pražská 1321, 10200 Praha 10
- Českomoravský cement, a.s., Mokrá 359, 664 04 Mokrá-Horákov
- innogy Energo, s.r.o., Limuzská 3135/12, 10800 Praha 10
- Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 15500 Praha 5
- Město Beroun, zast. Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., Mostníkovská 255, 26601 Beroun
- Berounská realitní spol. s r.o., U Habrovky 247/11, 14000 Praha 4
- ČR, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 12800 Praha 2
- Chen Zhanggui, Želivského 64, 26601 Beroun

Dne 24. 7. 2020, pod č. j. MBE/45048/2020/ŽP-MöV zaslalo Ministerstvo vnitra vyjádření k oznámení o zahájení řízení, ve kterém je uvedeno, že v případě akceptování podmínek ČD – Telematika a.s., souhlasí s povolovanou akcí (č. j. MV-117573-2/OSM-2020, ze dne 24. 7. 2020). Podmínky ČD – Telematika a.s. jsou zapracovány do podmínek rozhodnutí. Dne 28. 7. 2020, pod č. j. MBE/45471/2020/ŽP-MöV zaslala vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. (č. j. 755383/2019, ze dne 18. 9. 2019). Podmínky zaslání vyjádření jsou zapracovány do podmínek rozhodnutí. Dne 3. 8. 2020, pod č. j. MBE/46960/2020/ŽP-MöV a 12. 8. 2020, pod č. j. MBE/49111/2020/ŽP-MöV zaslala vyjádření k oznámení o zahájení řízení Berounská realitní spol. s r.o. Podmínky vyjádření jsou rovněž zapracovány do podmínek rozhodnutí.

Vodoprávní úřad stanovil v podmínkách rozhodnutí podle ustanovení § 18c odst. 2 písm. d) vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování a stavebního řádu a ustanovení § 115 odst. 1 stavebního zákona, že soubor staveb lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu za podmínek uvedených v ustanovení § 122 odst. 3 stavebního zákona.

Vodoprávní úřad nestanovuje podmínky stavebního povolení podle ustanovení § 18 c odst. 3 písm. c) vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování a stavebního řádu (provedení zkušebního provozu), neboť to není potřeba vzhledem k charakteru souboru staveb a jeho členění.

Vodoprávní úřad nezahrnul do rozhodnutí podmínku Vodovodů a kanalizací Beroun, a.s. a Ředitelství silnic a dálnic ČR týkající se požadovaných podkladů, podmínky GridServices, s.r.o., České telekomunikační infrastruktury a.s, Vodafone Czech Republic a.s., ČD – Telematika a.s. a Ředitelství silnic a dálnic ČR, které se týkají úhrady případných nákladů. Dané podmínky jsou pro vedené řízení irelevantní.

Vodoprávní úřad přezkoumal předložený návrh, projednal ho s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu s územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Vodoprávní úřad dále posoudil všechny předložené doklady a dospěl k závěru, že lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod a je možné návrhu stavebníka vyhovět za dodržení podmínek uvedených ve výroku tohoto rozhodnutí.

Po celkovém vyhodnocení a posouzení předložených dokladů a vyjádření došel vodoprávní úřad k názoru, že s umístěním a realizací výše uvedeného záměru lze, za předpokladu splnění výše uvedených podmínek, souhlasit.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst.1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje se sídlem v Praze, Zborovská 11, Praha 5, podáním u Městského úřadu Beroun. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Včas podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady odbor životního prostředí Městského úřadu Beroun.

RNDr. Jitka Ciroková v.r.
vedoucí odboru životního prostředí

Upozornění:

Ověřená dokumentace a identifikační štítek stavby budou stavebníkovi zaslány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Správní poplatek ve výši 3 000 Kč podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, byl uhrazen dne 15. 7. 2020.

Doručí se účastníkům řízení (datovou schránkou):

- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 11000 Praha
zast. VPÚ DECO PRAHA a.s., Podbabská 1014/20, 16000 Praha 6
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 14000 Praha 4
- České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 11000 Praha 1
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9
- Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 936/3, 17000 Praha 7
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 40001 Ústí nad Labem
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 60200 Brno
- ČD – Telematika a. s., Perneroва 2819/2a, 13000 Praha 3
- AVE CZ odpadové hospodářství s. r. o., Pražská 1321, 10200 Praha 10
- Českomoravský cement, a.s., Mokrá 359, 664 04 Mokrá-Horákov
- innogy Energo, s.r.o., Limuzská 3135/12, 10800 Praha 10
- Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 15500 Praha 5
- Město Beroun, zast. Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., Mostníkovská 255, 26601 Beroun
- Berounská realitní spol. s r.o., U Habrovky 247/11, 14000 Praha 4
- ČR, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábreží 390/42, 12800 Praha 2

Doručí se účastníkům řízení (do vlastních rukou):

-Chen Zhanggui, Želivského 64, 26601 Beroun

Doručí se účastníkům řízení (osobně):

-Město Beroun, zast. Městským úřadem Beroun, odborem úpr

-Město Beroun, zast. Městským úřadem Beroun, odborem OMI

Doručí se dotčeným orgánům (datovou schránkou):

-Ministerstvo dopravy, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 11015 Praha 1, odbor pozemních komunikací a odbor infrastruktury a územního plánu

-Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Dittrichova 17, 12801 Praha 2, územní pracoviště Beroun, Politických vězňů 455, 26644 Beroun

-Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Beroun, Pod Studánkou 1258, 26601 Beroun

-Drážní úřad, územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha

Doručí se dotčeným orgánům (osobně):

-MěÚ Beroun, odbor úpr

-MěÚ Beroun, odbor dopravy a správních agend

-MěÚ Beroun, odbor výstavby

K založení:

-Povodí Vltavy s. p., Holečkova 8, 15000 Praha 5 – prostřednictvím editoru VPE

-Městský úřad Beroun, odbor ŽP – VPE

Za správnost vyhotovení: Lenka Hadáčková

Váš dopis Č.j.: _____
Ze dne: _____
Naše značka: O191-13680/2019
Vyřizuje: Šebková
Tel.: tel.: +420 311 747 137
E-mail: technicka.kancelar@vakberoun.cz
Datum: 18.11.2019

SŽDC, s.o.
Dlážděná 1003/7
110 00 Praha 1 - Nové Město

Věc: Územní nebo stavební řízení – vodohospodářská stavba

Název stavby: „Nové kanalizační stoky pro odvádění splaškových a dešťových vod z rekonstruované výpravní budovy v žst. Beroun“

Místo stavby: k.ú. Beroun – pozemek parc.č. 860/4, 2318/29, 2231/6, 2318/8 a další

Stavebník: SŽDC, s.o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

Předložené podklady: Žádost o vyjádření, DSP+ DPS (Ing. T. Svoboda v 05/2019).

Popis projektu: Návrh odkanalizování (odvádění splaškových i dešťových vod) z rekonstruované výpravní budovy v žst. Beroun. Jedná se o náhradní trasu nefunkčních kanalizačních řadů pod nově vybudovaným autobusovým nádražím, resp. o rekonstrukci a opravu stávajícího odvádění splaškových a dešťových vod s požadavkem minimálního zásahu do již vybudovaných zpevněných ploch. Stávající kanalizace DN 700 a 600 bude v délce cca 80 rekonstruována bezvýkopově, aby se nemuselo zasahovat do stávajících zpevněných ploch a bude odvádět splaškové vody z rekonstruované budovy v žst. Beroun a z bezpečnostního přepadu z retenční nádrže do stávající veřejné jednotné kanalizační stoky HOBAS DN 800, konkr. do stávající spojné komory.

Dešťová kanalizace: Nové kanalizační stoky DN 300 včetně přípojek: stoka KDA v délce 69 m a stoka KDB v délce 101 m. Pro zadržení dešťových ze střechy rekonstruované budovy je na potrubí dešťové kanalizace navržena retenční nádrž o objemu cca 32 m³ a dešťové vody z ní budou využívány k zálivce zeleně. Bezpečnostní přepad bude zaústěn do lomové šachty na stoce jednotné kanalizace.

Jako provozovatel sítě vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu v Berouně souhlasíme s umístěním a povolením výše uvedené stavby za předpokladu dodržení následujících podmínek a požadavků:

1. Kanalizace jednotná bude kanalizací pro veřejnou potřebu. Ve smyslu §8 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. je nutná písemná dohoda vlastníků obou provozně souvisejících stok. Vlastníkem stávající kanalizace DN800, na kterou se rekonstruovaná stoka napojuje, je Město Beroun.
2. Požadujeme přizvat ke všem předepsaným zkouškám a prohlídkám.
3. Zajistit ochranu nadzemních a podzemních zařízení před poškozením při provádění prací a případné umístění nadzemních zařízení do nové nivelety.
4. Před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby požadujeme předání:
 - dokumentace kanalizace pro veřejnou potřebu dle skutečného provedení a zaměření skutečného provedení v souřadnicích (také v digitální podobě – formát dwg/dgn) včetně polohopisu.
 - Kamerovou prohlídku kanalizace

Dále sdělujeme:

- vytyčení našich sítí, montáž napojení na podzemní zařízení, kontrolu dodržení našich podmínek si objednejte u našeho provozu Beroun (vodovod – tel. 311 747 125, kanalizace – tel. 311747 123)

- Základní podmínky pro napojení odběratele na vodovod a kanalizaci, Směrnice pro geodetické zaměření, formuláře jsou k dispozici na stránkách www.vakberoun.cz nebo v technické kanceláři naší společnosti
- práva a povinnosti odběratele upravuje zákon o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001Sb. v platném znění

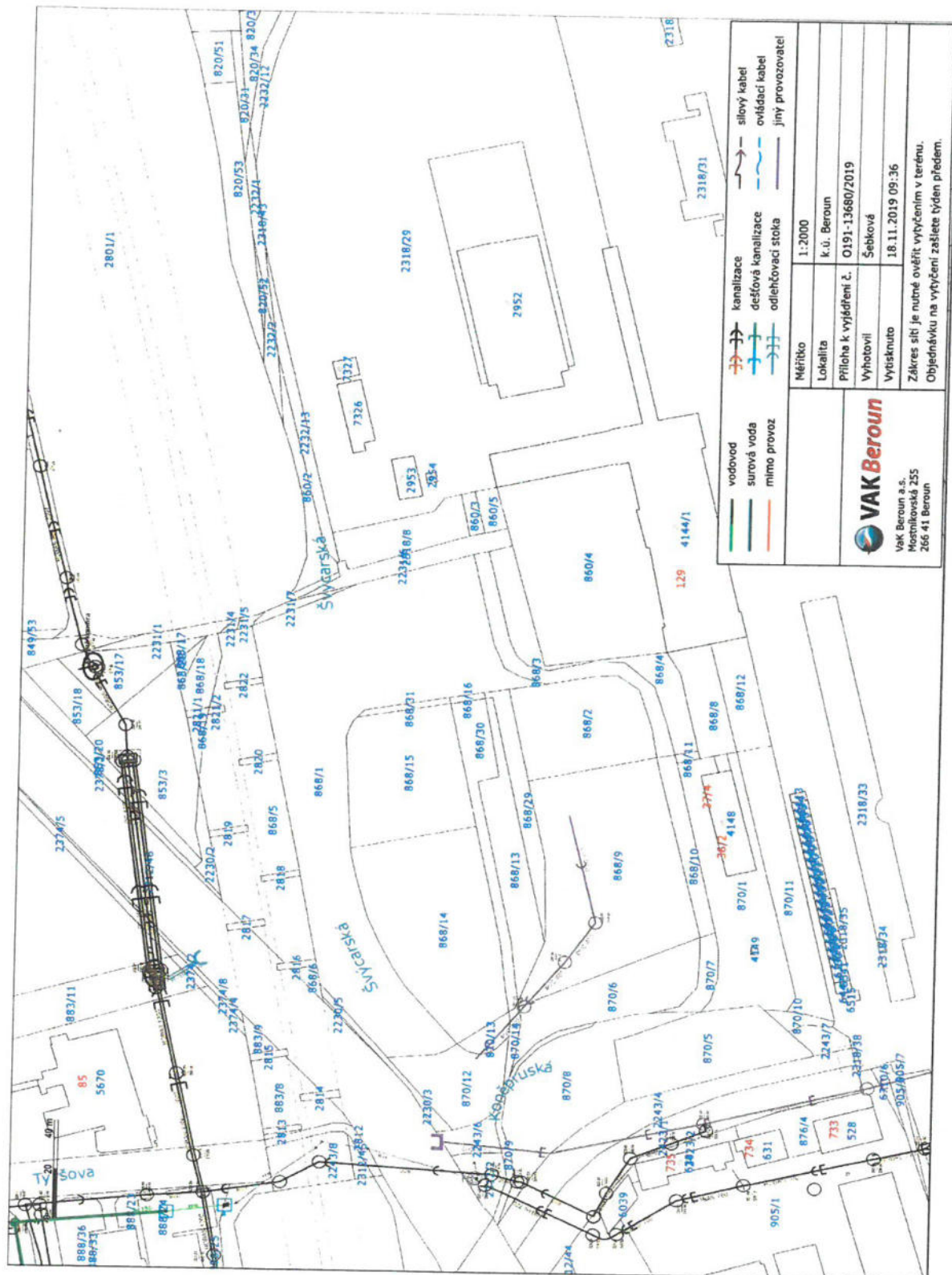
Souhlasíme s umístěním a povolením stavby „Nové kanalizační stoky pro odvádění splaškových a dešťových vod z rekonstruované výpravní budovy v žst. Beroun“ pozemek parc.č. 860/4, 2318/29, 2231/6, 2318/8 a další v k.ú. Beroun včetně napojení na jednotnou kanalizaci pro veřejnou potřebu při dodržení našich požadavků.



Ing. Roman Badin, MBA
technický ředitel
Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.
Mostníkovská 255/3, Beroun-Závodí
266 01 Beroun, www.vakberoun.cz
Tel. 311 747 111, 800 100 663 ①
IČ: 46356975, DIČ: CZ46356975

Příloha: situace VaK
Ověřená koordináční situace

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok ode dne jeho vystavení.





DRÁŽNÍ ÚŘAD, ŠKROUPOVA 11, 30136 PLZEŇ

sekce stavební, územní odbor Plzeň

Sp. zn.: ML-SOL1037/19-2/Vř

Č. j.: DUCR-66303/19/Vř

Oprávněná úřední osoba: Vavruněk Jiří Ing. et Bc.

V Plzni dne 27. listopadu 2019

Telefon: +420 972 524 098 (linka 223)

E-mail: vavrunek@ducr.cz

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Drážní úřad jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

vydává

podle § 7 odst. 3 zákona, na základě žádosti, podané u Drážního úřadu dne 21. listopadu 2019 žadatelem fa VPÚ DECO PRAHA a.s., Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6, IČ 60193280,

**s o u h l a s n é z á v a z n é s t a n o v i s k o p r o ú č e l y
u m í s t ě n í , p o v o l e n í n e b o o h l á š e n í s t a v b y**

"Beroun - Návrh nových kanaliz. stok pro odvádění splaš. a dešť. vod z výpr. budovy"

Stavba je navržena v ochranném pásmu železniční celostátní dráhy Beroun - Plzeň v minimální vzdálenosti cca 26m od osy krajní koleje (měřeno kolmo na její osu). Stavba se nachází na pozemku parc. č. 853/17, 860/3, 860/4, 860/5, 868/1, 868/5, 868/17, 868/18, 868/20, 2231/6, 2231/7, 2318/8 a 2318/29 v k.ú. Beroun.

Souhlasné stanovisko vydává Drážní úřad za těchto podmínek:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
3. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
4. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
5. Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před možnými účinky elektrické trakce dráhy (25kV/ 50Hz).
6. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby.
7. Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona.

Odůvodnění

Drážní úřad obdržel dne 21. listopadu 2019 žádost právnické osoby fy VPÚ DECO PRAHA a.s., Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6, IČ 60193280 o závazné stanovisko pro účely umístění, povolení nebo ohlášení výše uvedené stavby. K žádosti byly Drážnímu úřadu předloženy následující podklady:

- Průvodní zpráva, Situace širších vztahů M 1:5000

Drážní úřad posoudil u předmětné žádosti a předložené dokumentace soulad navrhované stavby se zákonem o dráhách včetně prováděcích předpisů.

Podmínka č. 1 zajišťuje provedení stavby v souladu se schválenou projektovou dokumentací. Podmínka č. 2 zajišťuje ochranu dráhy a jejích funkcí před nepříznivými vlivy následně povolované stavby. Podmínka č. 3 zajišťuje, aby nedošlo k záměně světél nebo barevných ploch s drážními znaky, což by ve svém důsledku mohlo vést k mimořádné situaci. Podmínka č. 4 zajišťuje ochranu dráhy z hlediska bezpečnosti a plynulosti jejího provozu. Podmínka č. 5 zajišťuje ochranu kovových částí stavby, které je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před možnými účinky elektrické trakce dráhy (25kV/ 50Hz). Podmínka č. 6 zajišťuje informovanost Drážního úřadu o době zahájení výstavby, podmínkou č. 7 si Drážní úřad vyhrazuje právo vydání závazného stanoviska ke kolaudaci stavby. Stanovené podmínky musí být v původním znění převzaty do rozhodnutí vydaného místně příslušným stavebním úřadem.

Na základě výše uvedených skutečností Drážní úřad dospěl k závěru, že při splnění podmínek uvedených v tomto stanovisku bude v maximální možné míře zajištěno bezpečné a plynulé provozování dráhy a drážní dopravy, včetně její ochrany. Na základě uvedeného Drážní úřad vydal toto souhlasné závazné stanovisko.

Upozornění: Drážní úřad si vyhrazuje - po započetí stavby - právo výkonu státního dozoru ve věcech drah na výše uvedené stavbě se zaměřením na dodržování podmínek tohoto souhlasu se zaměřením na bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy v místě stavby.

Toto stanovisko:

- Je podle § 64 zákona o dráhách závazným stanoviskem podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, pro rozhodnutí a pro jiné úkony stavebního úřadu nebo úkony autorizovaného inspektora v souladu s § 4 odstavce 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, nestanoví-li zvláštní předpis jinak.
- Nenahrazuje rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, posouzení případně jiná opatření dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními předpisy a stanovisko účastníků řízení.
- Nenahrazuje souhrnné stanovisko vlastníka a provozovatele dráhy, kterým je Česká republika právo hospodařit s majetkem státu má Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ 70994234 – organizační jednotka Oblastní ředitelství Plzeň, Sušická 1168/23, 326 00 Plzeň.

Drážní úřad

Wilsonova 300/8

121 06 Praha 2 (84)



Ing. František Kuška

ředitel územního odboru Plzeň

Příloha:

- 1x odsouhlasená dokumentace

Rozdělovník:

- Fy VPÚ DECO PRAHA a.s., Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6

DÚ/S - spis



Městský úřad Beroun

Odbor územního plánování a regionálního rozvoje

VPÚ DECO PRAHA a.s.
středisko inženýrské činnosti
Podbabská 1014/20
160 00 Praha

Datum:
15.10.2019

Číslo jednací:
MBE/43049/2019/ÚPRR-Kol

Spisová značka:
13314/2019/ÚPRR

Vyřizuje / telefon:
Tomáš Kolowrat/ 311654182

E-mail:
gis@muberoun.cz

ZÁVAZNÉ STANOVISKO orgánu územního plánování

Městský úřad Beroun, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, jako orgán územního plánování (též „úřad územního plánování“), příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 169/2018 Sb., (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr:

„Návrh nových kanalizačních stok pro odvádění splaškových a dešťových vod z rekonstruované výpravní budovy v žst. Beroun“

Záměrem je stavba splaškové gravitační kanalizace včetně přípojek, dešťové kanalizace včetně nádrže na využití dešťových vod a stavba nové a stavební úpravy původní jednotné gravitační kanalizace na pozemcích parc. č. 860/4, 868/1, 2231/6, 2231/7, 2318/8 a 2318/29 v k.ú. Beroun.

Záměr je přípustný.

K uskutečnění záměru se nestanovují žádné podmínky.

Odůvodnění:

Městský úřad Beroun, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, jako dotčený orgán územního plánování, obdržel dne 10. 6. 2019 žádost o závazné stanovisko k výše uvedenému záměru. Žádost podal investor stavby Správa železniční dopravní cesty, s. o., IČO 70994234, se sídlem Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1 zastoupený VPÚ DECO PRAHA a.s., IČO: 60193280 se sídlem Podbabská 1014/20, Bubeneč, 16000 Praha 6.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- projektová dokumentace „Návrh nových kanalizačních stok pro odvádění splaškových a dešťových vod z rekonstruované výpravní budovy v žst. Beroun“ z května 2019 ve znění dodatku ze srpna 2019, zpracovatel: VPÚ DECO PRAHA a.s., IČO: 60193280 se sídlem Podbabská 1014/20, Bubeneč, 16000 Praha 6, vypracovala: Ludmila Šabatová, zodpovědný projektant: Ing. Tomáš Svoboda – ČKAIT 0010519,
- Politika územního rozvoje České republiky schválena usnesením vlády č. 929 ze dne 20. července 2009 ve znění Aktualizace č. 1 schválené usnesením vlády č. 276 ze dne 15. dubna 2015,

Stránka 1 z 3

- Zásady územního rozvoje Středočeského kraje vydané dne 19. 12. 2011 s nabytím účinnosti dne 22. 2. 2012 ve znění 2. aktualizace vydané dne 26. 4. 2018 s nabytím účinnosti dne 4. 9. 2018,
- Územní plán Beroun vydaný dne 19. 9. 2017 s nabytím účinnosti dne 30. 3. 2017 ve znění změny č. 2 vydané dne 19. 9. 2018 s nabytím účinnosti dne 10. 10. 2018.

Přezkoumání záměru:

Městský úřad Beroun, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, jako dotčený orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Platná Politika územního rozvoje České republiky záměr neřeší. Zásady územního rozvoje Středočeského kraje záměr rovněž neřeší, proto byl záměr posuzován z hlediska souladu s územním plánem a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování stanovenými v § 18 a § 19 stavebního zákona.

Záměr je v souladu s Územním plánem Beroun.

V textové části v kapitole d.03.2 Odkanalizování v části „Stavby mimo rozvojové a přestavbové lokality, které jsou nutné pro zajištění řádné funkce stávající stokové sítě a snížení zatížení ČOV balastními vodami“ je uvedeno v první odrážce „doplnění stokové sítě ve stávající zástavbě“ v druhé odrážce „opravy a stavební úpravy kanalizačních stok s ohledem na jejich kapacitu, stáří a technický stav“. V části této kapitoly „Opatření, která jsou vhodná pro likvidaci dešťových vod:“ je uvedeno ve druhé odrážce „čistě dešťové vody ze střech objektů budou přednostně likvidovány na vlastním pozemku - vsakováním či jímáním pro potřebu závlivky, ...“

Dále v kapitole O.e2.03.2 Odkanalizování v části „Stavby, mimo rozvojové a přestavbové lokality, které jsou nutné pro zajištění řádné funkce stávající stokové sítě a snížení zatížení ČOV balastními vodami“ je uvedeno „Budou prováděny postupné opravy stávající kanalizační sítě v Berouně, s cílem nahradit nevyhovující potrubí (malé dimenze, špatný technický stav, netěsnost, stáří za hranici životnosti).“, a v části „Opatření, která jsou vhodná pro likvidaci dešťových vod:“ je uvedeno „čistě dešťové vody ze střech objektů budou přednostně likvidovány na vlastním pozemku - vsakováním či jímáním pro potřebu závlivky, pro omezení odtoku lze doporučit zelené střechy“

Záměr je z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování stanovenými v § 18 a § 19 stavebního zákona přípustný.

Záměr nenaruší stávající charakter a hodnoty v území, proto není potřeba stanovovat další podmínky pro jeho uskutečnění.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání. Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezmění podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu (ust. § 149 odst. 1 správního řádu).

Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání, podaného proti rozhodnutí ve věci samé. Nezákoně závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit

v přezkumném řízení, k němuž je příslušný správní orgán nadřízený správnímu orgánu, který závazné stanovisko vydal.

Tomáš Kolowrat v.r.
referent odboru územního plánování
a regionálního rozvoje

za správnost vyhotovení: Zuzana Holečková

Město Beroun

Městský úřad

Odbor územního plánování a regionálního rozvoje

VPÚ DECO PRAHA a.s.
středisko inženýrské činnosti
Podbabská 1014/20
160 00 Praha

Datum:
14.10.2019

Číslo jednací:
MBE/43048/2019/ÚPRR-KoI

Spisová značka:
13311/2019/ÚPRR

Vyřizuje / telefon:
Tomáš Kolowrat/ 311654182

E-mail:
gis@muberoun.cz

Vyjiždění k PD na stavbu "Návrh nových kanalizačních stok pro odvádění splaškových a dešťových vod z rekonstruované výpravní budovy v žst. Beroun"

Město Beroun má k projektové dokumentaci na stavbu „Návrh nových kanalizačních stok pro odvádění splaškových a dešťových vod z rekonstruované výpravní budovy v žst. Beroun“, investor: Správa železniční dopravní cesty, s. o., IČO 70994234, se sídlem Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1, projektant: VPÚ DECO PRAHA a.s., IČO: 60193280 se sídlem Podbabská 1014/20, Bubeneč, 16000 Praha 6, vypracoval: Ludmila Šabatová, zodpovědný projektant: Ing. Tomáš Svoboda – ČKAIT 0010519 na pozemcích parc. č. 860/4, 868/1, 2231/6, 2231/7, 2318/8 a 2318/29 v k.ú. Beroun tyto **připomínky:**

1. Přechody zpevněných ploch budou provedeny, pokud to bude technicky možné, bezvýkopovou technologií.
2. Spodní asfaltová vrstva povrchu vozovky bude opravena s přesahem 0,5 m od pevné hrany výkopu do stran. Vrchní asfaltová vrstva pak bude v případě vjezdu do areálu železniční stanice po odfrézování opravena v celé šíři vozovky a v pásu o šíři 5 m (2,5 m od osy výkopu). V případě ulice Na Podole bude vrchní asfaltová vrstva po odfrézování opravena tak, že hranice opravy budou kolmé na osu komunikace a budou přesahovat opravu spodní asfaltové vrstvy min. o 0,5 m. Bude použit asfalt o stejné zrnitosti. Bude zachována niveleta a příčný i podélný sklon.
3. Dlážděný povrch zpevněných ploch bude opraven s přesahem min. 0,5 m od pevné hrany výkopu. Pokud by došlo k tomu, že by dlažbu nebylo možno pro poškození osadit zpět, bude nahrazena dlažbou stejného typu. Bude zachována původní skladba dlažby a niveleta a sklon chodníku.
4. Obrubníky vyjmuté nebo uvolněné při provádění stavby budou osazeny zpět do betonového lože při zachování jejich původní polohy a výšky. Pokud by došlo k tomu, že by je nebylo možno pro jejich poškození osadit zpět, budou nahrazeny obrubníky stejného typu.
5. Po ukončení prací musí být zatravněné plochy uvedeny do původního stavu v souladu s příslušnými normami.
6. Investor stavby po započetí užívání stavby předá vybudovanou nádrž na využití dešťových vod městu Beroun do správy a údržby.
7. Pro dočasné značení použité před a při realizaci stavby např. pro vytyčení sítí bude použito značkovacího spreje s co nejkratší dobou trvanlivosti, jehož přesný typ bude před použitím nejprve schválen orgány města.

Stránka 1 z 2

8. Stavebník oznámí městu Beroun (odboru územního plánování a regionálního rozvoje MěÚ Beroun) termín kontrolní prohlídky.
9. Stavebník předá městu Beroun zdarma geodetické zaměření – výškopis i polohopis skutečného provedení stavby včetně údajů v digitální formě měřených před záhozem, a to před započítím užívání stavby.
10. Proto, aby bylo možno na základě usnesení Rady města č. 340/2004 odsouhlasit věcné břemeno, požadujeme uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí na uzavření věcného břemene a po realizaci stavby uzavřít smlouvu o věcném břemeni. Konkrétní podmínky věcného břemene poskytne Odbor majetku a investic, oddělení majetku, kterému budou návrhy smluv předloženy.
11. Toto vyjádření nenahrazuje souhlas vlastníka dotčených pozemků.

Tomáš Kolowrat v.r.
referent odboru územního plánování
a regionálního rozvoje

za správnost vyhotovení: Eliška Bělohoubková



Váš dopis zn.: OP19060046

Ze dne: 10. 6. 2019

Naše zn.: 17 915/19 – 12 110

Vyřizuje: Mgr. Zbyněk Alinče

Tel.: 284 009 205, 702 008 726

E- mail : zbynek.alince@rsd.cz

Datum : 22. 7. 2019

VPÚ DECO PRAHA a.s.

Jaroslav Bajer

Podbabská 1014/20

160 00 Praha 6

D5 – Souhrnné vyjádření ke stavbě „Nové kanalizační stoky pro odvádění splaškových a dešťových vod z rekonstruované výpravní budovy SŽDC“

Ředitelství silnic a dálnic ČR (dále jen ŘSD ČR), jako správce dálniční sítě v ČR, obdrželo Vaši žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební řízení „Nové kanalizační stoky pro odvádění splaškových a dešťových vod z rekonstruované výpravní budovy SŽDC“, která se nachází na pozemcích parc. č. 853/17, 860/3, 860/4, 860/5, 868/1, 868/5, 868/17, 868/18, 868/20, 2231/6, 2231/7, 2318/8 a 2318/29 v k. ú. Beroun, cca v km 17,6 dálnice D5 vlevo. ŘSD ČR s předloženou projektovou dokumentací zak. č. 2-0478-00/40 z 05/2019 stupně DSP+DPS

souhlasí

při splnění následujících podmínek:

1. Stavba bude provedena podle námi schválené dokumentace. Pokud by došlo v průběhu realizace stavby ke změnám, požadujeme tyto změny v předstihu předložit k odsouhlasení.
2. Objekt bude stavebně - technicky zajištěn tak, aby v budoucnu nevznikly ze strany provozovatele objektu požadavky na kompenzaci škod plynoucích z provozu a údržby dálnice.
3. Při provádění prací nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na dálnici D5. Dopravní prostředky, strojní zařízení ani osoby provádějící stavební práce související s touto akcí se nesmí zdržovat na dálničních vozovkách a nesmí ohrožovat bezpečnost a plynulost provozu na dálnici.
4. Při stavbě nesmí být žádným způsobem dotčeno těleso dálnice D5 ani jeho příslušenství. Prováděnou činností nesmí dojít k narušení objektů dálniční kanalizace, kabelů elektro a telekomunikací, oplocení, případně dopravního zařízení. V případě poškození dálnice či jejího pomocného pozemku vlivem stavby či jejího provádění uvede investor vše bezodkladně do původního stavu na své náklady.



5. Po dokončení stavby, nejpozději před kolaudací objektu, investor předá na ŘSD ČR provoznímu úseku situaci se zakreslením skutečně provedené stavby včetně geodetického zaměření, a to jak v elektronické, tak v tištěné podobě. Geodetická dokumentace bude zpracována dle platných směrnic ŘSD ČR, a to zejména dle směrnice B2/C1 (k dispozici na <https://www.rsd.cz/wps/portal/web/technicke-predpisy/datove-predpisy>). Předepsaným formátem je DGN verze 8.0.
6. Zahájení a ukončení prací ohlásí zhotovitel min. 3 dny předem na Středisko správy a údržby dálnice 8 Rudná, tel. 311 670 509.

S pozdravem

Ing. Jan Hoření
vedoucí odboru správy dálnic



ŘSD ČR SOUHLASÍ S PD NÁVRH NOVÝCH KANALIZAČNÍCH STOK
DOPLNĚNOU O 10427 KANALIZACE DEŠŤOVÁ A ÚŘAZŮ NA
VYUŽITÍ DEŠŤOVÝCH VOD (NOVA) z 08/2019.

V PRAZE DNE 19.9.2019

Mgr. Zbyněk Alinče

