

ZPRÁVA PŘEZKUŠOVATELE
(„Zpráva přezkušovatele“)

Zadavatel:	Správa železnic, státní organizace Dlážděná 1003/7 11000 Praha IČO: 709 94 234
Název Soutěže:	Centrála Správy železnic

A. Úvod:

1. Zadavatel zahájil dne 29.9.2020 odesláním oznámení soutěže o návrh k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie jednofázovou otevřenou architektonickou soutěž o návrh s názvem „**Centrála Správy železnic**“ („**Soutěž**“) zadávanou dle § 143 a násl. zákona č. 143/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle soutěžního řádu České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, v platném znění.
2. Dne 15.2.2021 byly přezkušovateli soutěžních návrhů předány zástupcem organizátora Soutěže soutěžní návrhy k přezkoušení, a to v následujícím rozsahu:
 - 1) v listinné podobě:
 - grafická část soutěžních návrhů
 - 2) v elektronické podobě:
 - grafická část soutěžních návrhů ve formátu .pdf;
 - výkresová dokumentace ve formátu .dwg;
 - textová část soutěžních návrhů ve formátu .pdf.
3. Přezkušovatel přijal soutěžní návrhy jednotlivých účastníků ve výše uvedeném rozsahu a následně ve dnech 15.2. – 12.3.2021 provedl přezkoušení soutěžních návrhů s tím, že výsledek přezkoušení soutěžních návrhů zaznamenal hodnověrně do této Zprávy přezkušovatele, která bude následně poskytnuta a přednesena soutěžní porotě na jejím hodnotícím zasedání.
4. Přezkušovatel uvádí, že provedl přezkoušení soutěžních návrhů jednotlivých účastníků jak v listinné, tak v elektronické podobě. Vzhledem k tomu, že byl přezkušovatel zástupcem organizátora Soutěže informován, že hodnotící zasedání poroty se uskuteční ve dnech 16.3 – 18.3.2021 v online podobě, je v souladu s vysvětlením soutěžních podmínek Soutěže („Soutěžní podmínky“) uveřejněným Zadavatelem v sadě č. 5 rozhodná elektronická podoba soutěžních návrhů. Případná zjištění uvedená ve Zprávě přezkušovatele, pokud se tato týkají pouze přezkoušení listinné podoby soutěžních návrhů, jsou označena slovy „NERELEVANTNÍ“ a porota o těchto skutečnostech nebude v rámci hodnotícího zasedání hlasovat.

B. Zpráva přezkušovatele

PŘEZKOUŠENÍ GRAFICKÉ ČÁSTI SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ – PANELŮ – FORMÁLNÍ ČÁST

	Přezkušovaná skutečnost č. 1 (závazné)	Přezkušovaná skutečnost č. 2 (závazné)	Přezkušovaná skutečnost č. 3 (závazné)	Přezkušovaná skutečnost č. 4 (doporučené)	Přezkušovaná skutečnost č. 5 (doporučené)
Soutěžní návrh č.	Grafická část soutěžních návrhů předložena v českém, popř. v anglickém jazyce s překladem popisných částí do českého jazyka dle odstavce 13.1.2. Soutěžních podmínek	Soutěžní návrhy nevykazují známky porušení požadavku na zachování anonymity soutěžních návrhů	Soutěžní návrh obsahuje maximálně 6 kusů panelů	Panely předloženy ve formátu B1 – orientace nastojato	Rozvržení panelů: Panel 1 <ul style="list-style-type: none">- anotace návrhu a výtah z textové zprávy- stručný popis zvoleného architektonického, urbanistického, provozního, dispozičního, konstrukčního energetického a materiálového řešení objektu- zákres do 3D modelu (pohled z lokality Vyšehradu; P07.4)- zákres do 3D modelu (pohled z lokality Dívčí hrady; P07.3)- situace v doporučeném měřítku 1:600 (P04)- výkres širších vztahů v doporučeném měřítku 1:10000- výkres širších vztahů v doporučeném měřítku 1:2500 Panel 2 <ul style="list-style-type: none">- nadhledová perspektiva – zákres do modelu (P07.2)- vyplněná tabulka ploch (vzor P13)- další skicy, digramy a schémata objasňující návrh- detail fasádního pláště v řezu a půdorysu 1:20 Panel 3 <ul style="list-style-type: none">- půdorysy nadzemních podlaží v doporučeném měřítku 1:600 Panel 4 <ul style="list-style-type: none">- ostatní půdorysy, ortogonální pohledy a řezy v doporučeném měřítku 1:600 Panel 5-6 <ul style="list-style-type: none">- vizualizace návrhu: minimálně 4 prostorová zobrazení exteriérů (pohled z Nádražní ulice od JV, pohled z Nádražní ulice od SV, pohled z nástupiště stanice Smíchov, pohled z Dobříšské ulice z JZ)- vizualizace návrhu: minimálně 2 prostorová zobrazení interiérů (vstupní foyer, velký HUB)
1	ANO	ANO	ANO	ANO	POZNÁMKA
2	ANO	ANO	ANO	ANO	POZNÁMKA
3	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
4	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
5	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
6	ANO	ANO	ANO	ANO	POZNÁMKA
7	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
8	ANO	ANO	ANO	ANO	POZNÁMKA
9	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO

10	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
11	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
12	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
13	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
14	ANO	ANO	ANO	ANO	POZNÁMKA
15	ANO	ANO	ANO	ANO	POZNÁMKA
16	ANO	ANO	ANO	POZNÁMKA	POZNÁMKA
17	ANO	ANO	ANO	ANO	POZNÁMKA
18	POZNÁMKA	ANO	ANO	ANO	ANO
19	ANO	ANO	ANO	ANO	POZNÁMKA
20	ANO	ANO	ANO	ANO	POZNÁMKA
21	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
22	ANO	ANO	ANO	ANO	POZNÁMKA
23	ANO	ANO	ANO	ANO	POZNÁMKA
24	ANO	ANO	ANO	ANO	POZNÁMKA
25	ANO	ANO	ANO	ANO	POZNÁMKA
26	POZNÁMKA	ANO	ANO	POZNÁMKA	POZNÁMKA
27	ANO	ANO	ANO	ANO	POZNÁMKA
28	ANO	ANO	ANO	ANO	POZNÁMKA
29	ANO	ANO	ANO	ANO	POZNÁMKA
30	ANO	ANO	ANO	POZNÁMKA	ANO
31	ANO	ANO	ANO	ANO	POZNÁMKA
32	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
33	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
34	ANO	ANO	ANO	ANO	POZNÁMKA

Poznámky přezkušovatele k přezkoušení grafické části soutěžních návrhů		
	Přezkušovaná skutečnost č.:	Poznámka přezkušovatele:
Soutěžní návrh č. 1	4	Chybí pohled z nástupiště stanice Smíchov
Soutěžní návrh č. 2	4	Půdorysy řezy pohledy 1:650
Soutěžní návrh č. 6	4	Situace není zobrazena v měřítku 1:600
Soutěžní návrh č. 8	4	Podélné pohledy a řezy zobrazeny v měřítku 1:700
Soutěžní návrh č. 14	4	Půdorysy, pohledy a řezy zobrazeny v měřítku 1:650
	4	Chybí pohled z Nádražní ulice od SV
Soutěžní návrh č. 15	4	Půdorysy, řezy a pohledy zobrazeny v měřítku 1:500
Soutěžní návrh č. 16	3	NERELEVANTNÍ: Grafická část v listinné podobě – panely předloženy ve formátu A3; není relevantní s ohledem na skutečnost, že předmětem hodnocení je soutěžní návrh v elektronické podobě.
	4	Chybí detail fasádního pláště v řezu a půdorysu
Soutěžní návrh č. 17	4	Půdorysy, řezy a pohledy zobrazeny v měřítku 1:500
Soutěžní návrh č. 18	1	Legendy a popisky grafické části předloženy pouze v anglickém jazyce bez překladu do českého jazyka; soutěžní návrh ale jako celek je předložen dle požadavku Soutěžních podmínek v českém jazyce, res. v anglickém jazyce s překladem do českého jazyka.
Soutěžní návrh č. 19	4	Chybí situace širších vztahů v měřítku 1:10000
Soutěžní návrh č. 20	4	Chybí vyplněná tabulka ploch
	4	Detail fasádního pláště zobrazen v měřítku 1:100
	4	Chybí pohled z Nádražní ulice od SV
Soutěžní návrh č. 22	4	Půdorysy, řezy a pohledy zobrazeny v měřítku 1:750 a 1:400
Soutěžní návrh č. 23	4	Chybí půdorysy 4.-6.NP
Soutěžní návrh č. 24	4	Půdorysy podzemních podlaží zobrazeny v měřítku 1:750

Soutěžní návrh č. 25	4	Chybí situace v měřítku 1:600
Soutěžní návrh č. 26	1	Grafická část soutěžního návrhu předložena z větší části pouze v anglickém jazyce bez překladu popisných částí do českého jazyka; soutěžní návrh ale jako celek je předložen dle požadavku Soutěžních podmínek v českém jazyce, res. v anglickém jazyce s překladem do českého jazyka.
	3	NERELEVANTNÍ: Grafická část v listinné podobě – panely předloženy ve formátu A3; není relevantní s ohledem na skutečnost, že předmětem hodnocení je soutěžní návrh v elektronické podobě. Po lhůtě pro podání soutěžních návrhů byla doručena zadavateli grafická část v listinné podobě ještě ve větším formátu – opět nerelevantní s ohledem na skutečnost, že předmětem hodnocení je soutěžní návrh v elektronické podobě.
	4	Řezy a pohled zobrazeny v axonometrickém zobrazení; výkresy nejsou v měřítku 1:600
Soutěžní návrh č. 27	4	Chybí detail fasádního pláště v půdorysu
	4	Chybí výkresy podzemních podlaží
	4	Chybí 1 prostorové zobrazení interiéru
Soutěžní návrh č. 28	4	Chybí detail fasádního pláště v půdorysu
	4	Řezy zobrazeny v měřítku 1:300
	4	Chybí pohled z Nádražní ulice od JV
Soutěžní návrh č. 29	4	Chybí situace širších vztahů v měřítku 1:2500
	4	Příčný řez zobrazen v měřítku 1:300
Soutěžní návrh č. 30	3	NERELEVANTNÍ: Grafická část v listinné podobě – panely předloženy ve formátu A3 a A4; není relevantní s ohledem na skutečnost, že předmětem hodnocení je soutěžní návrh v elektronické podobě.
Soutěžní návrh č. 31	4	Situace širších vztahů zobrazena v měřítku 1:20000
	4	Detail fasádního pláště zobrazen v měřítku 1:10
	4	Půdorysy podzemních podlaží zobrazeny v měřítku 1:1200, řezy zobrazeny v měřítku 1:300
	4	Chybí prostorové zobrazení interiéru zobrazující vstupní foyer
Soutěžní návrh č. 34	4	Chybí situace širších vztahů v měřítku 1:10000

PŘEZKOUŠENÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ DLE BODU 2.4.2 SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

	Přezkušovaná skutečnost č. 1	Přezkušovaná skutečnost č. 2	Přezkušovaná skutečnost č. 3	Přezkušovaná skutečnost č. 4	Přezkušovaná skutečnost č. 5
Soutěžní návrh č.	a) umístění nájezdové rampy Terminálu a jejího průjezdného profilu dle Regulace (P06)	b) prostorově nezasahovat do konstrukcí stanice, tunelů metra a ochranného systému metra („OSM“), kromě předpokládaných úprav větracích šachet	c) prostorově nezasahovat do nosné konstrukce objektu podzemních garáží, které jsou společnou stropní konstrukcí stavebně propojené s OSM	d) zachování komory dodatečného vstupu (KDV), která musí být umístěna v nezavalitelném prostoru a tomu přizpůsobit výšku a polohu navrženého objektu	e) bod 19. Regulace (P06) nazvaný „Osa krajní koleje“
1	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
2	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
3	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
4	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
5	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
6	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
7	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
8	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
9	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
10	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
11	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
12	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
13	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
14	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
15	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
16	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
17	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
18	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
19	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
20	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
21	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
22	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
23	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO

24	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
25	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
26	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
27	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
28	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
29	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
30	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
31	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
32	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
33	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
34	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO

PŘEZKOUŠENÍ TEXTOVÉ ČÁSTI SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

	Přezkušovaná skutečnost č. 1 (závazné)	Přezkušovaná skutečnost č. 2 (závazné)	Přezkušovaná skutečnost č. 3 (závazné)	Přezkušovaná skutečnost č. 4 (doporučené)	Přezkušovaná skutečnost č. 5 (doporučené)
Soutěžní návrh č.	Textová část soutěžních návrhů předložena v českém, popř. v anglickém jazyce s překladem do českého jazyka dle bodu 13.1.2. Soutěžních podmínek	Textová část nevykazuje známky porušení požadavku na zachování anonymity soutěžních návrhů	Textová část je předložena na maximálně 15 stranách (v případě anglického jazyka a českého překladu dvojnásobný počet stran)	Textová část předložena ve formátu A4 – orientace nastojato, písmo Verdana, velikost písma 10	TEXTOVÁ ZPRÁVA obsahuje: - náhled panelu 1; - nezávazná nabídková cena za plnění Následné zakázky dle vzoru P14 - anotaci návrhu (v doporučeném rozsahu 1000 znaků včetně mezer) - vlastní textovou zprávu;
1	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
2	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
3	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
4	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
5	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
6	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
7	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
8	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
9	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
10	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
11	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
12	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
13	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
14	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
15	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
16	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
17	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
18	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
19	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
20	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
21	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO

22	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
23	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
24	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
25	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
26	POZNÁMKA	ANO	ANO	ANO	ANO
27	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
28	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
29	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
30	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
31	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
32	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
33	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO
34	ANO	ANO	ANO	ANO	ANO

Poznámky přezkušovatele k přezkoušení textové části		
	Přezkušovaná skutečnost č.:	Poznámka přezkušovatele:
Soutěžní návrh č. 26	1	Jeden z odstavců předložen pouze v anglickém jazyce bez překladu do českého jazyka; soutěžní návrh ale jako celek je předložen dle požadavku Soutěžních podmínek v českém jazyce, res. v anglickém jazyce s překladem do českého jazyka.

Ing. arch. Tomáš Zdvihal	přezkušovatel	
---------------------------------	---------------	--

T. Zdvihal