

DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ

Podle přílohy č. 8 vyhlášky 499/2006 Sb. ve znění platném v době zpracování dokumentace

A. – Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje:

A.1.1 Údaje o stavbě

a) Název stavby	Balkova Lhota ON – oprava výpravní budovy SO3 – Odstranění budovy stávajících WC a skladů
b) Místo stavby	Balkova Lhota č.p.32, 391 31 Balkova Lhota parc.č. st.35, k.ú. Balkova Lhota [737925],

A.1.2 Údaje o žadateli

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu	Správa železnic, státní organizace Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1
---	--

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Projektant	Ing. Luboš Vaniš – VL projekt	Jiráskova 836, Milevsko, tel. 383 809 225, e-mail: vlprojekt@volny.cz
	IČO: 600 78 936	
Evidence, oprávnění, číslo autorizace	autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavitelství	V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem 0100366

A.2 Členění odstraňované stavby

Ne, stavba tvoří 1 samostatný objekt

A.3 Seznam vstupních podkladů

zaměření stavby

B – Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, a zastavěného stavebního pozemku

Stávající objekt budovy nádraží je na pozemku č.parc st. 35 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Balkova Lhota, která je v majetku České republiky, právo hospodařit s majetkem státu má investor.
Nádraží se nachází cca 1km jižně od vesnice Balkova Lhota.
Přístup ke stavbě je po stávající komunikaci č. parc. 387/2.
Pozemky se nachází v zastavěném území obce Balkova Lhota.

b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Stavba je v ochranném pásmu železnice

c) ochrana území podle jiných právních předpisů

Ne

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Nejedná se o záplavové nebo poddolované území

e) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků

Stavba přímo navazuje na sousední přístřešek pro cestující a sklady, se kterými má společnou nosnou stěnu. Při odstraňování stavby zůstane zachována stěna mezi bouranou částí a sklady, která bude nově tvořit štít skladů a nástupiště.

Pěší přístup k okolním stavbám a pozemkům nebude omezen.

Odstranění stavby nebude mít vliv na odtokové poměry v území ani na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků.

f) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu

Přítomnost azbestu ve stavbě – při stavebně technickém průzkumu bylo zjištěno, že stavba obsahuje azbest v eternitových šablonách. Je vypracován postup odstraňování střešní krytiny obsahující azbest.

1.) odstraňování azbestové krytiny bude provádět specializovaná firma, která má potřebné oprávnění k takovým činnostem,

2.) zvlhčovat materiál obsahující azbest vodou s přídavkem smáčedla za účelem snížení rizika uvolňování azbestových vláken do vzduchu,

3.) krytinu obsahující azbest odstraňovat, pokud možno neporušenou, zamezit její lámání nebo poškození, používat ruční nářadí, a nikoliv brusné nástroje nebo pneumatické nárazové nástroje.

4.) materiály obsahující azbest opatrně vkládat do neprodyšných obalů, obaly pečlivě uzavřít a následně předat firmě s příslušným oprávněním,

5.) omezovat bourací práce za větrného počasí,

6.) důsledně dočišťovat dopravní prostředky před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci,

8.) při znečištění komunikací vozidly stavby komunikace bez průtahů odstranit,

9.) při převozu sypkého materiálu používat uzavřené nádrže a zásobníky, krycí pachtý apod.

g) požadavky na kácení dřevin

Ne

h) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Ne

i) seznam sousedních pozemků nezbytných k provedení bouracích prací (podle katastru nemovitostí)

č.parc 388/5 – ostatní plocha (dráha), k.ú. Balkova Lhota

B.2 Celkový popis stavby

a) druh a účel užívání odstraňované stavby

WC a sklady

b) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Stavba není v rozporu s vyjádřením jednotlivých dotčených orgánů.

c) ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů

Ne

d) stávající parametry odstraňované stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty – celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů

Zastavěná plocha	45,7 m ²
Obestavěný prostor (ČSN 73 4055)	173,9 m ³
Užitná plocha	31,7 m ²
Výška od ±0,000	4,45 m

e) základní předpoklady pro odstranění stavby – časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby

Stavba bude odstraněna v 1. etapě. Předpokládané zahájení stavby: 01/2021
Orientační náklady: 200 000Kč

f) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí

Nepodsklepený jednopodlažní objekt obdélníkového tvaru se sedlovou střechou. Vnitřní část tvoří sklady, WC muži a WC ženy. Stáří objektu cca. 130 let.

Základy – kamenné zdivo
Nosné stěny obvodové –kamenný sokl + zdivo z plných cihel
Příčky – z plných cihel
Krov – dřevěný, vaznicová soustava
Střecha– sedlová se sklonem 25°, krytina – podbití z prken + eternitové šablony
Klempířské prvky – pozink
Dveře – dřevěné palubkové a plechové
Okna – dřevěná
Podlahy – betonová mazanina

U severozápadní fasády je umístěna stávající vyvážecí jímka, která bude v průběhu odstraňování stavby vyčištěna a zasypána.

g) stručný popis technických nebo technologických zařízení

Nejsou známa žádná technická ani technologická zařízení

h) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě

Výsledky stavebního průzkumu – objekt je z hlediska statického a z hlediska údržby v zachovalém stavu.
Přítomnost azbestu ve stavbě – při stavebně technickém průzkumu bylo zjištěno, že stavba obsahuje azbest v eternitových šablonách. Likvidace azbestu viz bod. B.1, f)

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Elektroinstalace napojena ze sousedních skladů.
Kanalizace napojena na stávající vyvážecí jímku u severozápadní fasády. Jímka bude v průběhu odstraňování stavby vyčištěna a zasypána.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Nejsou známy

c) způsob odpojení

Odpojení elektra zajistí investor stavby.

B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

a) terénní úpravy po odstranění stavby

Po zbourání stavby bude pozemek urovnán a bude využit jako parkovací plocha. Parkoviště řešeno samostatným projektem.

b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření

Neřeší se

B.5 Zásady organizace bouracích prací

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění

Elektrická energie bude zajištěna z hlavní budovy.

b) odvodnění staveniště

Neřeší se

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště je přístupné z komunikace na par. č. 387/2. Před zahájením bouracích prací bude objekt odpojen od inženýrských sítí.

d) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba přímo navazuje na sousední přístřešek pro cestující a sklady, se kterými má společnou nosnou stěnu. Při odstraňování stavby zůstane zachována stěna mezi bouranou částí a sklady, která bude nově tvořit štít skladů a nástupiště.

e) ochrana okolí staveniště

Bude využito mobilní oplocení pozemku.
Dodavatel stavby udělá opatření proti případnému výjezdu znečištěných vozidel.

f) maximální zábory

Ano – stavba bude na pozemku investora a z části na pozemku Českých drah, a.s..

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nejsou známy

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace

Viz. samostatný „Návrh na nakládání s odpady v průběhu odstraňování stavby“.

S odpady bude nakládáno v souladu s aktuálními zněními zákona 185/2001 Sb. o odpadech, vyhlášky 93/2016 Sb. o Katalogu odpadů, vyhlášky 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou dopravní prostředky při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude případně zkrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. Realizační firma nebo osoby angažované v realizaci stavby budou užívat mobilní WC.

i) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby

Při odstraňování stavby budou dodrženy platné předpisy v oblasti ochrany životního prostředí. Okolí stavby nebude ohrožováno nadměrnými emisemi, prašností, hlukem a vibracemi, komunikace nebudou znečišťovány. Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů bude postupováno podle platného znění zákona 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Vzhledem k tomu, že se jedná o bourání jednoduché stavby za použití běžných drobných stavebních elektrických strojů a ručního nářadí, které splňují výše uvedené akustické požadavky (např. sbíječka, vrtačka, el. kompresor) a pracovní doba bude v denní době v časovém rozmezí dle výše uvedených předpisů, budou požadavky na nejvyšší přípustnou ekvivalentní hladinu akustického tlaku dle příslušných předpisů splněny.

Budou dodrženy tyto zásady:

- bourací práce smí být prováděny pouze v denní době od 7 do 21 hod
- v průběhu demolic omezit chod hlučných strojů a zařízení naprázdno
- doporučeno seznámit obyvatele z nejbližší situovaných objektů s délkou a charakterem stavebních činností
- doporučeno ustanovit kontaktní osobu, na kterou by se postižení občané mohli obrátit s případnými žádostmi a stížnostmi ohledně hluku

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Bezpečnost práce při provádění bouracích prací zajistí zhotovitel ve smyslu platných předpisů – zákon č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a další předpisy pro bourací práce, stavební práce a lešení.

Protože při odstraňování stavby nebudou naplněny podmínky podle § 15 zákona č. 309/2006 Sb. nemusí zadavatel stavby doručovat oblastnímu inspektorátu práce Oznámení o zahájení prací, nemusí zpracovávat Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a není povinen ustanovit Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Veřejnost do bezprostřední blízkosti stavby nebude mít přístup, staveniště bude oploceno mobilní oplocením. Všechny vstupy na staveniště musí být označeny bezpečnostními tabulkami a musí být uzamykatelné.

Bourací práce musí být z hlediska požární bezpečnosti zajištěny ve smyslu ustanovení zákona č. 133/1985 Sb. o požární ochraně a podle vyhlášky MV č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru. Během provádění bouracích prací musí být zachovány trvale volné průjezdné šířky příjezdových komunikací nejméně 3 m k objektům, k nástupním plochám pro požární techniku a ke zdrojům vody určeným k hašení požárů. Dále musí zůstat volný přístup k prostředkům požární ochrany (hydranty apod.), k elektrickým rozvaděčům, uzávěrům energií atd. v místě bourané stavby i v jejím okolí.

Na pracovišti musí být zřetelně označeno číslo tísňového volání. Pro pracoviště musí být k dispozici volně dostupné ruční hasicí přístroje - 2 ks (typ vodní 9 litrů nebo práškový 6 kg). Pracoviště musí být při jeho opuštění řádně zabezpečeno proti vzniku požáru. V celém prostoru staveniště bude dodržován zákaz kouření. Pracovníci zhotovitele musí mít školení zaměstnanců o požární ochraně a současně musí být vedena příslušná dokumentace požární ochrany.

Při svařování a tepelném dělení materiálů (řezání kotoučovou bruskou, řezání plamenem apod.) nutno postupovat v souladu s vyhláškou MV č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách. Musí se vyhodnotit podmínky požární bezpečnosti v prostorech, ve kterých budou prováděny tyto práce, jakož i v přilehlých prostorech. Určí se, zda se nejedná o práce vyžadující zvláštní požárně-bezpečnostní opatření podle této vyhlášky, při tom se hodnotí i požární nebezpečí, které představují hořlavé látky obsažené ve stavebních konstrukcích (např. stěnách, stropěch, přepážkách apod.). Proti vzniku a šíření požáru nebo vzniku výbuchu s následným požárem na pracovišti a v přilehlých prostorech se provádí základní požárně bezpečnostní opatření a dle konkrétního nebezpečí též zvláštní požárně bezpečnostní opatření. Před zahájením práce nutno zkontrolovat, zda v blízkosti nejsou hořlavé nebo snadno zápalné materiály a odstranit je nebo překrýt či utěsnit nehořlavými nebo nesnadno hořlavými materiály (třída reakce na oheň A1 nebo A2 nebo B), příp. vlhčit nebo ochlazovat. Po skončení práce nutno zkontrolovat, zda nedošlo během práce k zahoření jakéhokoliv předmětu v okolí. Současně je nutno zamezit styku zahřátého děleného materiálu nebo zahřátého pracovního nástroje s hořlavými látkami. V případě skončení prací vyžadujících zvláštní požárně bezpečnostní opatření se v rámci požárního dohledu zkontroluje požární bezpečnost pracoviště i přilehlých prostorů a zajišťuje se požární dohled ve stanovených intervalech. Pracoviště, kde jsou prováděny práce podle vyhlášky MV č. 87/2000 Sb., musí být vybavena vhodnými hasicími přístroji podle požadavků této vyhlášky. Současně nutno dodržovat vyhlášku ČÚBP č. 48/1982 Sb. kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení a

dodržovat příslušné normy ČSN 05 0601, ČSN 05 0610, ČSN 05 0630; při skladování, práci a manipulaci s tlakovými lahvemi dodržovat ČSN 07 8304.
--

k) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby

Nejsou známy

l) zásady pro dopravně inženýrská opatření

Nejsou známy

C – Situační výkresy

C.1 Situační výkres širších vztahů

a) – d)	Koordinační situace stavby v měřítku 1:200	viz. výkresová část dokumentace
---------	--	---------------------------------

C.2 Katastrální situační výkres

a) - c)	Koordinační situace stavby v měřítku 1:200	viz. výkresová část dokumentace
---------	--	---------------------------------

D – Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

a) technická zpráva (Popis technologického postupu bouracích prací a odstranění technických nebo technologických zařízení; upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy apod.)

Stavba bude postupně po částech bourána kombinací strojního a ručního bourání odshora směrem dolů s tímto sledem prací: demontáž střešní krytiny včetně klempířských prvků, rozebrání dřevěného krovu, bourání stěn, bourání podlah a základů. Na závěr bude pozemek na místě zbourané stavby urovnán.
--

b) výkresová část

Viz. samostatná příloha

c) statické posouzení

Jedná se o jednoduchou jednopodlažní stavbu, která bude bourána postupně po jednotlivých částech odshora tak, aby nebyla narušena stabilita ostatních stavebních konstrukcí.
--

E Dokladová část

Viz. samostatná příloha

V Milevsku 16. února 2021



podpis a razítko

Příloha č.1: Fotodokumentace



