

# **DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY**

**Název zakázky: „Oprava staničních kolejí v ŽST  
Lovosice“**

## **Smluvní strany:**

### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka A 48384

zastoupena: **Ing. Martinem Kašparem**, ředitelem Oblastního ředitelství Ústí nad Labem  
na základě pověření č. 2652 ze dne 22. 02. 2019

### **Korespondenční adresa:**

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Ústí nad Labem

Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem

[ePodatelnaORUNL@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaORUNL@spravazeleznic.cz)

### **Korespondenční adresa pro doručování daňových dokladů:**

Správa železnic, státní organizace

Centrální finanční účtárna Čechy

Náměstí Jana Pernera 217

530 02 Pardubice

[ePodatelnaCFUCechy@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaCFUCechy@spravazeleznic.cz)

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: **E650-S-3616/2020 č.j.:** 5487/2021-SŽ-OŘ UNL-OVZ

a

### **Chládek & Tintěra, a.s.**

se sídlem: Nerudova 1022/16, Předměstí, 412 01 Litoměřice

IČO: 627 43 881, DIČ: CZ627 43 881

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,

spisová značka 706 B

bank. spojení: xxx, č. účtu: xxx

zastoupena: Ing. Jan Kokeš, předseda představenstva a. s.

Vladimír Jehlička, člen představenstva a.s.

Miroslava Bosmanová člen představenstva a.s.

Pavel Holzknecht, člen představenstva a.s.

Libuše Tintěrová, člen představenstva a.s.

(Společnost v celém rozsahu zastupují vůči třetím osobám vždy dva členové představenstva společně)

**Korespondenční adresa:**

Nerudova 1022/16, Předměstí, 412 01 Litoměřice

(dále jen „Zhotovitel“)

číslo smlouvy: 20239

**1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

- 1.1 Smluvní strany na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Oprava staničních kolejí v ŽST Lovosice**“ evid. č. **65020188** uzavřely dne 01. 10. 2020 smlouvu o dílo na zhotovení stavby (dále jen „**Smlouva**“).

Smluvní strany se ve smyslu článku 6., odstavec 6.3 Smlouvy a v důsledku okolností specifikovaných ve Změnovém listu stavby č. 2 dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 2 (dále jen „**Dodatek**“).

**2. PŘEDMĚT DODATKU**

- 2.1 **Článek 3., odstavec 3.3 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem v následujícím znění:**

„Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně provedené a předané Dílo zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou Cenu Díla, přičemž maximální Cena Díla zaokrouhlená na dvě desetinná místa je:

Cena Díla bez DPH: **14 256 452,74 Kč**

slovy: čtrnáct milionů dvě stě padesát šest tisíc čtyři sta padesát dva korun českých sedmdesát čtyři haléřů

Rozpis Ceny Díla dle jednotlivých položek je uveden v Příloze č. 4 této Smlouvy.

Rozpis Cen méněprací je součástí Změnového listu stavby č. 2, který tvoří přílohu č. 12 této Smlouvy.

- 2.2 **Článek 6., odstavec 6.15 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem v následujícím znění:**

„Součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:

<u>Příloha č. 1:</u>	Obchodní podmínky – OP/R/18/19
<u>Příloha č. 2:</u>	Technické podmínky: a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb) b) Všeobecné technické podmínky realizace stavby – VTP/R/12/19 c) Zvláštní technické podmínky včetně příloh
<u>Příloha č. 3:</u>	Související dokumenty
<u>Příloha č. 4:</u>	Rozpis Ceny Díla
<u>Příloha č. 5:</u>	Harmonogram postupu prací
<u>Příloha č. 6:</u>	Oprávněné osoby
<u>Příloha č. 7:</u>	Seznam požadovaných pojištění
<u>Příloha č. 8:</u>	Seznam poddodavatelů
<u>Příloha č. 9:</u>	Zmocnění Vedoucího Zhotovitele
<u>Příloha č. 10:</u>	Změnový list stavby č. 1
<u>Příloha č. 11:</u>	Změnový list stavby č. 2

### 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy a jejich příloh nedotčená tímto Dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
- 3.2 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu Smluvní stranou a účinností dnem uveřejnění v registru smluv. Dodatek nabývá účinností dnem jeho podpisu poslední Smluvní stranou v případě, že se na něj jako na celek nevztahuje povinnost uveřejnění dle § 3 zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv, dále jen ZRS).
- 3.3 Tento Dodatek je vyhotoven ve **2** vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží **1** vyhotovení a Zhotovitel obdrží **1** vyhotovení.
- 3.4 Obě Smluvní strany souhlasí v souvislosti s aplikací ZRS s uveřejněním tohoto Dodatku v registru smluv v rozsahu vyžadovaném ZRS a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Dodatku, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření tohoto Dodatku. Zaslání tohoto Dodatku správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tento Dodatek k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla. Zhotovitel podpisem tohoto Dodatku výslovně stvrzuje, že souhlasí s případným zveřejněním těla Dodatku (tzn. bez jeho přílohy) na internetových stránkách Objednatele.
- 3.5 Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha:

Příloha č. 1

(Příloha č. 11 Smlouvy): Změnový list stavby č. 2

**Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.**

V Ústí nad Labem dne 07. 04. 2021

V Litoměřicích dne 31. 03. 2021

.....

Objednatel

**Ing. Martin Kašpar**

ředitel Oblastního ředitelství Ústí nad Labem  
Správa železnic, státní organizace

.....

Zhotovitel

**Libuše Tintěrová**

člen představenstva  
Chládek & Tintěra, a.s.

**Miroslava Bosmanová**

člen představenstva  
Chládek & Tintěra, a.s.

**PŘÍLOHA Č. 1 (PŘÍLOHA Č. 11 SMLOUVY)**

**Změnový list stavby č. 2**

**ZMĚNOVÝ LIST – Záznam o změně závazku<sup>i,ii</sup>  
(změny během výstavby)**

<b>Název veřejné zakázky</b>	Oprava staničních kolejí v ŽST Lovosice
<b>Evidenční číslo VZ</b>	<b>65020188</b>
<b>Označení/ číslo původní Smlouvy</b>	<b>E650-S-3616/2020</b>
<b>Pořadové číslo změnového listu na stavbě</b>	<b>2</b>
<b>Změna se týká těchto SO, PS, JV</b>	<b>SO 01, 02</b>
<b>Iniciátor změny</b>	<b>xxx</b>
<b>Předběžný souhlas (kdy/kým)</b>	<b>4.1.2021 XXX</b>

**Stručný popis změny vč. odůvodnění**

**Měnípráce:** provedena úprava kategorizace materiálu, u TO Lovosice bude uloženo 340 ks užitých betonových pražců SB6 vystrojených na podkladnicích R4. Pražce nebudou dopraveny a uloženy na skládce.

<b>Cena díla dle SOD (bez DPH)</b>	<b>14 599 980,84</b>
Cena díla dle SOD vč. předchozích změn (dodatků)	<b>14 582 675,21</b>
<b>Cena díla se zohledněním změn dle tohoto ZL</b>	<b>14 256 452,74</b>

Změny z tohoto ZL celkem	Kč	% změna z ceny SoD - § 222/5, 6	% změna z ceny SoD - § 222/4
<b>VÍCEPRÁCE</b>			
<b>MÉNĚPRÁCE</b>	326 222,47		2,23
<b>SALDO<sup>iii</sup></b> (§ 222/5 a/nebo 6)			
<b>SOUČET HODNOT de minimis</b> (§ 222/4)			<b>2,23</b>

Rekapitulace celkových změn v procentuálním vyjádření	Saldo [%] (§ 222/5 a/nebo 6)	Změny de minimis [%] (§ 222/4)
Hodnota předchozích změn (dodatků)	0,00	5,96
Hodnota změn tohoto ZL		2,23
<b>CELKEM</b>		<b>8,19</b>

**ZBV vyvolá přepracování projektové dokumentace** ANO  NE

**ZBV vyvolá změnu v podrobném harmonogramu** ANO  NE

**Navržený způsob zatřídění změn/bilance<sup>iv</sup>:**

**Navržený zdroj financování víceprací:**

- a)  z úspor ceny jiného PS, SO nebo JV
- b)  z jiného PA
- c)  z rezervy stavby
- d)  z přeschválených nákladů stavby
- d)  z rozdílu mezi náklady dle SR ve stádiu 3 a smluvní hodnotou zakázky

**VÝSLEDEK ŘÍZENÍ O NAVRHOVANÉ ZMĚNĚ:**

SCHVALUJI

ZAMÍTÁM

SCHVALUJI S PODMÍNKOU

**Finanční vyjádření změny v Kč:**

PS, SO, JV	Cena v SOD	Vícepráce	Méněpráce	Cena po změně
	14 599 980,84			ZL1 = 14 582 675,21
SO 01			163 111,23	
SO 02			163 111,23	14 256 452,75
Celkem:	14 599 980,84		326 222,47	14 256 452,75

**1) Zhotovitel: funkce, subjekt**

Jméno: XXX Datum: 22. 3. 2021 Podpis .....

**2) Stanovisko TDS/Správce stavby:** Doporučuji  Nedoporučuji 

Jméno: XXX Datum: 22. 3. 2021 Podpis .....

**3) Stanovisko autorského dozoru projektanta:** Doporučuji  Nedoporučuji 

Jméno: ----- Datum:----- Podpis .....

**4) Stanovisko přednosty odborné správy:<sup>v</sup>** Doporučuji  Nedoporučuji 

Jméno: XXX Datum: 23. 3. 2021 Podpis .....

**5) Stanovisko právníka OŘ:** Doporučuji  Nedoporučuji 

Jméno: XXX Datum: 24. 3. 2021 Podpis .....

**6) Stanovisko NPI OŘ:** Doporučuji  Nedoporučuji 

Jméno: XXX Datum:26. 3. 2021 Podpis .....

**7) Rozhodnutí ředitele OŘ:** Schvaluji  Zamítám 

Jméno: XXX Datum:26. 3. 2021 Podpis .....

**Příloha změnového listu<sup>vi</sup>**

- 1) *Podrobný soupis prací vč. rekapitulace*
- 2) *Stavební deník (zvýrazní se požadavek na změny)*
- 3) *Fotografie (vypovídající)*
- 4) *Předběžný písemný souhlas (email)*

---

<sup>i</sup> Zhotovitel nesmí provést žádnou změnu během výstavby (ZBV), pokud k ní nevydá pokyn nebo pokud ji neschválí v ZL objednatel. Výjimkou z tohoto pravidla jsou pouze situace, kdy by nekonáním mohlo dojít k závažným ekonomickým škodám, ohrožení lidského zdraví nebo bezpečnosti železničního provozu.

<sup>ii</sup> **ZMĚNOVÝ LIST MUSÍ OBSAHOVAT** (demonstrativní výčet ze SM 105 – Změny během výstavby)

- **Stručný popis** navrhovaných ZBV včetně jejího začlenění do objektové skladby (**SO** – stavební objekt, **PS** – provozní soubor, **JV** – jiný výkon).
- Stanovení **příčiny, potřeby** změny, event. **důvod vzniku vícepráce** a lze-li dovést os. odpovědnost, uvést osobu za její vznik odpovědnou.
- **Návrh zařídění změn** závazku dle ZZVZ: §222/7 záměny v položkovém rozpočtu; §222/6 nepředvídané změny; §222/5 nezbytné dodatečné práce; §222/4 de minimis; §222/3 změny ad hoc; §64 písm. b dodatečné dodávky řešené JŘBU; Veřejná zakázka dle Směrnice SŽDC č. 53 o zadávání veřejných zakázek; Otevřené řízení dle ZZVZ; § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazené změny; Dle čl. 32 odst. 2 Směrnice č. 105 ZBV (měření).
- Bude-li v jednom ZL více ZBV se zaříděním různých odstavců (skupin) dle ZZVZ (např. § 222/5 a § 222/6), bude na první straně ZL pod návrhem zařídění **bilance víceprací a méněprací dle jednotlivých zařídění**.
- Návrh **ceny** jednotlivých ZBV včetně „Rozpisu ocenění změn položek“
- Návrh **zdroje financování** – (většinou bude zaříděno pod bodem a), b) možná c))
- Podpis Zhotovitele (**zástupce zhotovitele, který je kompetentní podepisovat SOD např.: statutární zástupce zhotovitele**; podpis lze delegovat, delegovaná osoba bude uvedena v SOD v příloze Oprávněné osoby).
- V případech, kdy hrozí nebezpečí z prodlení, bude vyplněna položka „**Předběžný souhlas (kdy/kým):**“ V ostatních případech tato položka zůstává nevyplněna.
- Doložení nutnosti využít institut „Předběžný souhlas“ (např. email).

<sup>iii</sup> **Saldo** - vyjadřuje rozdíl víceprací a méněprací, přičemž rozdíl nárůstu a zmenšení ceny nesmí při změnách § 222/5 a §222/6 **přesáhnout 30 %** původní hodnoty závazku

<sup>iv</sup> **Bilance** – bude-li v jednom ZL více ZBV/variací se zaříděním ve smyslu různých § ZZVZ (§222/5, §222/6, §222/4), je potřeba přehledně uvést, jaké změny spadají pod jaké zařídění

<sup>v</sup> Uvede se konkrétní odborná správa

<sup>vi</sup> Vybere se odpovídající příloha

---

## POZNÁMKA K NEJČASTĚJI APLIKOVANÉMU ZATŘIZOVÁNÍ ZMĚN

**§ 222 odst. 4 ZZVZ – ZMĚNY DE MINIMIS -> změny, které lze provést bez dalšího**

- změny do výše **10%** původní hodnoty závazku, pokud jde o **dodávky a služby**,
- změny do výše **15%** původní hodnoty závazku, pokud jde o **stavební práce**, přičemž

**není nutné zkoumat žádné důvody pro rozšíření či zúžení plnění veřejné zakázky.** Jde o další plnění, které lze provést a nemusí pro ně existovat žádný důvod, zadavatel se jednoduše rozhodne, že chce rozšířit nebo zúžit veřejnou zakázku. Taková změna, ale nesmí změnit celkovou povahu veřejné zakázky. Na druhou stranu zde musí existovat věcný důvod pro změny – ekonomická výhodnost, péče řádného hospodáře.

**§ 222 odst. 5 ZZVZ – DODATEČNÉ PLNĚNÍ -> změny, které se týkají služeb, dodávek, stavebních prací, které:**

- nebyly zahrnuty v původním závazku, a
- jsou nezbytné (*dílo by bez nich nemohlo být řádně dokončeno*) a
- změna v osobě dodavatele
  - o není možná z ekonomických/technických důvodů, a
  - o způsobila by zadavateli značné obtíže/výrazné zvýšení nákladů.

Celkový nárůst do 30% - odečítají se neprovedené práce (+-). Ze ZL by mělo být zřejmé, jaké okolnosti vedou k zařazení změny jako dodatečného plnění.

**§ 222 odst. 6 ZZVZ – NEPŘEDVÍDANÉ ZMĚNY**

- změny, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat (*při realizaci díla vyjde najevo, že trámy na střeše jsou více ztrouchnivělé, než bylo s náležitou péčí předpokládáno a je potřeba jejich výměna ve větším než původně zamýšleném rozsahu*), a
- nemění celkovou povahu veřejné zakázky.



---

Celkový nárůst do 30% - odečítají se neprovedené práce (+-). Ze ZL by mělo být zřejmé, jaké okolnosti vedou k zatížení změny jako změny nepředvídatelné.