

Váš dopis čj. _____

Ze dne _____

19.01.2021

Naše čj. _____

198/2021

Datum _____

27.01.2021

Egnez s.r.o.

Ing. Michal Bernát

Kpt. Jaroše 35/20

434 01 Most

Vyřizuje _____

Dana Adamušková

Regionální správa majetku Hradec Králové | TO

T 702 280 812

E adamuskova@rsm.cd.cz

Souhrnné stanovisko Českých drah, a.s. vydané Regionální správou majetku Hradec Králové k projektové dokumentaci pro stavební povolení

„Oprava mostních objektů v úseku Měcholupy – Žatec“

Investor/stavebník: **Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha**

Zhotovitelem PD: **Egnez s.r.o., Kpt. Jaroše 35/20, 434 01 Most, IČ: 072 74 564**

Nemovitost ČD, a.s. dotčená stavbou:

k.ú. Bezděkov u Žatce: **p.č. 800/1**

Vážený pane,

České dráhy, a.s. - Regionální správa majetku Hradec Králové sděluje, že **SOUHLASÍ s provedením stavby za podmínek:**

1. Před realizací stavby požadujeme uzavření nájemní smlouvy na pozemek určený pro dočasný zábor. Nájemní smlouva na dočasný zábor bude uzavřena po dobu realizace stavby. Minimální cena dočasného záboru je 5000,- Kč/bez DPH. Kontaktní osobou na uzavření této smlouvy je sl. Barbora Sulánská, tel: 607 145 383, email: Sulanska@rsm.cd.cz.
2. Požadujeme bezodkladně informovat ČD, a.s. (email: melzer@rsm.cd.cz) o osobě zhotovitele stavby SŽ, s.o., včetně kontaktní osoby (po uzavření smluvního vztahu mezi SŽ, s.o. a zhotovitelem).
3. Zahájení i ukončení stavby žádáme oznámit písemně na naši adresu uvedenou v záhlaví dopisu minimálně 7 dní předem.
4. K předání a převzetí staveniště na majetku ČD, a.s. požadujeme přizvat zástupce RSM Hradec Králové – místní správu (místní správce p. Stanislav Flemmr, email: flemmr@rsm.cd.cz, mob: 702 263 593) se kterým bude projednán postup prací na pozemku v majetku ČD, a.s. a který písemně předá a po ukončení prací písemně potvrdí převzetí pozemku v našem majetku a správě. Protokol o zpětném převzetí bude podkladem pro udělení souhlasu k ukončení stavby.
5. Jelikož nově realizovaná stavba bude ve vlastnictví SŽ, s.o., požadujeme, aby SŽ, s.o. provádělo údržbu tohoto majetku na své náklady.



6. V zájmových lokalitách se nevyskytují inženýrské sítě v naší správě.
7. Zasažený pozemek ČD, a.s. bude po skončení akce uveden do původního stavu a uklizen, bude provedena plošná úprava terénu. Veškeré náklady a práce spojené s provedením stavby budou hrazeny žadatelem a provedeny odborně způsobilou firmou. Kontrola stavu ploch dotčených stavební činností z hlediska úklidu bude provedena zástupcem místní správy.
8. Akcí nesmí být nepříznivě ovlivněny nemovitosti v majetku ČD, a.s.. Nesmí být nepříznivě ovlivněna stabilita drážního tělesa. Za případné škody odpovídá a hradí je investor stavby.
9. Stavebník bude při stavebních pracích chránit zájmy a práva vlastníka nemovitostí. Zejména zajistí, aby během výstavby docházelo při stavební činnosti zhotovitelů k minimálnímu a se zástupci ČD, a.s. předem projednanému omezení cestující veřejnosti (klientů ČD, a.s.) ve vztahu k udržení kvality kultury cestování. Náklady s tím spojené zahrne do nákladů stavby. Staveniště musí být řádně zabezpečeno a označeno, nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti osob a zvířat pohybujících se v blízkosti staveniště.
10. Stavba musí být provedena dle platných ČSN, zákonů a předpisů, včetně zákona o dráhách č. 266/94 Sb. a souvisejících technických vyhlášek za dodržení bezpečnostních předpisů, požárních předpisů, včetně předpisu Op16.
11. Z hlediska požární ochrany je třeba dodržovat zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a včetně odstupových vzdáleností v návaznosti na okolní objekty.
12. Likvidaci odpadu řešit v souladu s platnou legislativou, dle zákona č. 185/2001 Sb. Nesmí dojít k ekologické zátěži majetku v naší správě. V případě potřeby kácení dřevin je nutné dle vyhlášky 189/2013 požádat o povolení příslušný úřad a o souhlas vlastníka pozemku RSM Hradec Králové, ČD, a.s., kontaktní osoba Petra Viletová, mobil: 601 130 663, email: viletova@rsm.cd.cz.
13. Umístění stavby na pozemcích ve vlastnictví ČD, a.s. je podmíněno souladem s návrhem úprav majetkových vztahů ÚMVŽST mezi ČD, a.s. a SŽ, s.o.. V případě nesouladu rozsahu stavby s návrhem úprav majetkových vztahů ÚMVŽST mezi ČD, a.s. a SŽ, s.o. musí být postupováno dle Opatření č. 21/2016 ve znění změny č. 1 k 10.10.2016. Stavba musí být provedena dle platných ČSN, zákonů a předpisů, včetně zákona o dráhách č. 266/94 Sb. a souvisejících technických vyhlášek za dodržení bezpečnostních předpisů, požárních předpisů, včetně předpisu Op16.

Případné změny bude třeba s námi projednat. Při písemném styku v předmětné záležitosti uvádějte laskavě vždy číslo jednací tohoto vyjádření. Toto stanovisko má platnost 2 roky ode dne vydání.

Toto stanovisko nenahrazuje vyjádření ČD – Telematiky, a.s., která spravuje kabelové zařízení v ochranném pásmu dráhy.

Žádáme stavební úřad, aby podmínky tohoto vyjádření byly zahrnuty do správního rozhodnutí o provedení stavby, dále žádáme, aby všechna rozhodnutí stavebního úřadu týkající se této stavby byla zaslána na ČD, a.s. – RSM Hradec Králové, jako účastníku řízení.

S pozdravem



[Handwritten signature]

Václav Fikr

ředitel Regionální správy majetku Hradec Králové