

**Příloha č. 2 c)**

## **Zvláštní technické podmínky**

**Zhotovení stavby**

**Adršpach ON - oprava střechy, vnějšího  
pláště a VPP**

Datum vydání: 28. 1. 2021

## OBSAH

<b>SEZNAM ZKRATEK.....</b>	<b>2</b>
<b>1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA.....</b>	<b>3</b>
1.1 Účel a rozsah předmětu Díla .....	3
1.2 Umístění stavby .....	3
<b>2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ.....</b>	<b>3</b>
2.1 Soupis prací s výkazem výměr .....	3
<b>3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI.....</b>	<b>3</b>
<b>4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA .....</b>	<b>3</b>
4.1 Všeobecně.....	3
4.2 Pozemní stavební objekty .....	7
4.3 Životní prostředí a nakládání s odpady.....	7
<b>5. ORGANIZACE VÝSTAVBY, VÝLUKY.....</b>	<b>8</b>
<b>6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY .....</b>	<b>8</b>

## SEZNAM ZKRATEK

Není-li v těchto ZTP výslovně uvedeno jinak, mají zkratky použité v těchto ZTP význam definovaný ve Všeobecných technických podmínkách.

ON.....	Osobní nádraží
SD .....	Stavební deník
SOD.....	Smlouva o dílo
SŽ .....	Správa železnic, státní organizace
VPP.....	Veřejně přístupné prostory
VTP.....	Všeobecné technické podmínky
ZOV .....	Zásady organizace výstavby
ZTP.....	Zvláštní technické podmínky

## **1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA**

### **1.1 Účel a rozsah předmětu Díla**

- 1.1.1 Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení stavby „Adršpach ON - oprava střechy, vnějšího pláště a VPP“, jejímž cílem je zajištění funkčnosti, normového a provozuschopného stavu dotčených stavebních konstrukcí a prvků. Náplní prací je kompletní oprava střechy budovy osobního nádraží, výměna výplní stavebních otvorů, oprava fasády, veřejně přístupných prostorů a oprava střešní krytiny přilehlého skladu.
- 1.1.2 Rozsah Díla „Adršpach ON - oprava střechy, vnějšího pláště a VPP“ je blíže a podrobně specifikován v soupisu prací s výkazem výměr, který je součástí Zadávací dokumentace.

### **1.2 Umístění stavby**

- 1.2.1 Stavba bude probíhat na objektu:
- osobní nádraží Adršpach:
    - zastavěná plocha 214 m<sup>2</sup>
    - budova číslo popisné 112
    - součástí pozemku p. č. st. 153
    - k. ú. Dolní Adršpach, obec Adršpach
    - TUDU: 1471E1
  - sklad:
    - zastavěná plocha 100 m<sup>2</sup>
    - budova bez č. p. / ev. č.
    - součástí pozemku p. č. st. 156
    - k. ú. Dolní Adršpach, obec Adršpach

## **2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ**

### **2.1 Soupis prací s výkazem výměr**

- 2.1.1 Soupis prací s výkazem výměr „Adršpach ON - Oprava střechy, vnějšího pláště budovy a VPP, úprava vnitřních prostor a dodání mobiliáře“, zpracovatel PRODIN a.s. K Vápence 2745, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČO: 25292161.

## **3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI**

- 3.1.1 Zhotovení stavby musí být provedeno v koordinaci s připravovanými, případně aktuálně realizovanými akcemi a to i dalších investorů, které přímo s předmětnou akcí souvisí nebo ji mohou ovlivnit. Součástí plnění Díla je i zajištění koordinace při realizaci prací, poskytování a rozsahu výluk, přidělení prostorů pro staveniště v jednotlivých žst. apod.

## **4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA**

### **4.1 Všeobecně**

- 4.1.1 Čl. 1.1.10. VTP se ruší.
- 4.1.2 Čl. 3.1.1. VTP se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje vést Stavební deník o stavbě v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb. [1] a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. [28]. Identifikační údaje ve Stavebním deníku (údržba a opravy staveb

státních drah) se vyplní v rozsahu dle Příl. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb. [28] a to ode dne převzetí Staveniště do dne řádného předání a převzetí Díla nebo jeho části do uvedení do provozu / zkušebního provozu nebo předčasného užívání Díla nebo části Díla, popřípadě do dne odstranění poslední vady nebo dokončení nedokončené práce, zjištěné při kontrolní prohlídce Díla. Zhotovitel je povinen vést Stavební deník v českém jazyce.

4.1.3 Čl. 3.1.2. VTP se mění takto:

4.1.4 Zhotovitel vede stavební deník v elektronické nebo listinné podobě. Případné vedení elektronického stavebního deníku včetně použité aplikace a počtu poskytnutých licencí bude uvedeno v ZTP. Zhotovitel je povinen používat typizovaný stavební deník SŽDC: Stavební deník (údržba a opravy staveb státních drah). Čl. 3.1.3. VTP se mění takto:

Typizovaný stavební deník a informace ke správnému vedení jsou uvedeny ve vzoru tohoto stavebního deníku. Vzory SD ke stažení, včetně informace o možnosti zakoupení, jsou na [www.tudc.cz](http://www.tudc.cz) v sekci „Dokumenty / Typová dokumentace“ (viz kapitola 12 těchto VTP).

4.1.5 Čl. 3.2.1. VTP se mění takto:

Denní záznamy do Stavebního deníku budou obsahovat náležitosti, které vyplývají z Příl. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb. [28], TKP [62]. Budou do něj zejména zapisovány všechny záznamy související se stavební činností, kontrolou a všechny skutečnosti důležité pro věcné, časové a finanční plnění SOD, včetně množství provedených prací a montáží. U nasazení mechanizačních prostředků bude uveden druh mechanizace (kolejové, zemní či speciální) s uvedením pracovní doby, ne však náradí.

4.1.6 Čl. 3.2.2. VTP se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje, že Stavební deník bude obsahovat mimo jiné i následující náležitosti, které se týkají příslušného Díla, Část Díla nad rámec vyhlášky č. 499/2006 Sb. [28]:

- a) zahájení a ukončení výluk,
- b) vyjádření ÚOZI Zhotovitele o provedení zaměření podzemních vedení a zařízení technické infrastruktury před zakrytím a souhlas TDS se zakrýváním prací,
- c) zdůvodnění rozdílů provedených prací od Projektové dokumentace (pokud je vyhotovena) nebo těchto ZTP včetně jejich příloh, případně stavebního povolení, odůvodnění změn materiálů a změn technického řešení a odchylek od Projektové dokumentace, včetně způsobu projednání,
- d) údaje potřebné k posouzení prací správnými úřady a orgány státního dozoru,
- e) výsledky činnosti autorizovaného inspektora (pokud je určen),
- f) výsledky činnosti Koordinátora BOZP (pokud je určen),
- g) výsledky činnosti odborně způsobilé osoby pro ekologický dozor (pokud je určen).

4.1.7 V čl. 3.2.3 se ruší text „....a finančního plnění“.

4.1.8 Čl. 3.3.1. VTP se mění takto:

Stavební deník (viz 3.1.2.) bude uložen na pracovišti člena osoby Zhotovitele zmocněné vedením stavby dle SOD.

4.1.9 Čl. 3.3.5. VTP se ruší.

4.1.10 Čl. 3.3.6. VTP se mění takto:

Objednatel provádí potvrzování (potvrzení podpisem přečtení záznamů) Stavebního deníku až po jejich předchozím potvrzení Zhotovitelem.

4.1.11 Čl. 3.3.7. VTP se mění takto:

Potřebné stanovisko další oprávněné osoby včetně Objednatele k záznamům ve Stavebním deníku musí být zaznamenáno do Stavebního deníku do 5 pracovních dnů po jejich předložení příslušné oprávněné osobě a Objednateli, podle toho, komu bude záznam předložen později. Nevyjádří-li se Objednatel ve lhůtě 5 pracovních dní ode dne, kdy mu byl předložen záznam, má se za to, že Objednatel s obsahem záznamu souhlasí.

4.1.12 Čl. 3.3.8. VTP se mění takto:

Jestliže oprávněný zaměstnanec Zhotovitele, popř. jeho zmocněný zástupce, nesouhlasí se záznamem Objednatele, nebo jiné oprávněné osoby, provedeným ve Stavebním deníku, je povinen připojit k uvedenému záznamu do 2 pracovních dnů po jeho zapsání své vyjádření a předat je v tomto termínu na předem určeném a dohodnutém místě pro přístup ke Stavebnímu deníku. Nevyjádří-li Zhotovitel svůj nesouhlas ve lhůtě 2 pracovních dní ode dne, kdy mu bylo předloženo předmětné vyjádření, má se za to, že Zhotovitel s obsahem záznamu souhlasí.

4.1.13 V čl. 4.1.1. VTP se poslední věta mění takto:

Staveniště (jako celek) bude Zhotoviteli předáno Objednatelem bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti Smlouvy, nejdříve však prvního dne měsíce určeného pro zahájení stavby v čl. 5.1.1 ZTP.

4.1.14 V čl. 4.1.2. VTP se ruší text „... a finančního plnění“. Text „...14 kalendářních dnů...“ se mění na „...7 kalendářních dnů...“.

4.1.15 V čl. 4.1.4. VTP se ruší text „...části – Geodetická dokumentace“.

4.1.16 Čl. 4.1.7. VTP se ruší.

4.1.17 Čl. 4.1.8. VTP se ruší.

4.1.18 V čl. 4.2.1. VTP se ruší druhá a třetí věta textu.

4.1.19 Čl. 4.2.2. VTP se ruší.

4.1.20 V čl. 4.2.9. VTP se mění lhůta z 21 dnů na 7 dnů.

4.1.21 Čl. 4.2.18. VTP se mění takto:

Přístupové cesty ke staveništi a objekty na nich jsou navrženy v ZOV zpravidla po stávajících komunikacích. U pozemních komunikací, kde je to požadováno, uzavře Zhotovitel nájemní smlouvu na jejich využívání. Zhotovitel během stavby zajistí u komunikací používaných stavbou čištění, kropení proti prašnosti a průběžnou údržbu. Před započatím stavby pořídí Zhotovitel fotodokumentaci o stavu komunikací. Po ukončení stavby Zhotovitel po dohodě s vlastníkem (správcem komunikace) odstraní případné vzniklé závady. Zhotovitel je rovněž povinen uhradit náklady spojené s odstraněním závad ve sjízdnosti přístupových cest, s jejich poškozením a jejich znečištěním v souladu s § 27 a § 28 zákona č. 13/1997 Sb. [17]. Zhotovitel odpovídá za vzniklé škody způsobené nedodržením těchto povinností. Náklady a poplatky za jejich užívání a náklady na odstranění závad jsou součástí Ceny Díla.

4.1.22 Čl. 4.3.2. VTP se ruší.

4.1.23 Čl. 4.3.3. VTP se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje zpracovat havarijní plán pro případný únik ropných látek ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. [10]. Zhotovitel bude řešit způsob odstavení stavebních strojů, zásobování strojů pohonnými hmotami, ochranu proti znečištění povrchových a podzemních vod a ovzduší.

4.1.24 Čl. 5.1.4. VTP se ruší.

- 4.1.25 V čl. 5.1.10. VTP se text „5 pracovních dnů“ nahrazuje textem „2 pracovní dny“.
- 4.1.26 V čl. 5.2.4. VTP se mění lhůta ze čtyř týdnů na dva týdny. Ruší se text „... a písemně přizvat dotčené orgány veřejné správy (odbor životního prostředí příslušného úřadu)“.
- 4.1.27 Čl. 6.3.1. VTP se ruší.
- 4.1.28 Čl. 7.1.7. VTP se mění takto:  
Pokud je podzemních vedení a zařízení technické infrastruktury ve správě místně příslušné OJ SŽ, Zhotovitel se zavazuje zažádat písemnou objednávkou o jejich vytyčení minimálně 5 pracovních dnů před zahájením výkopových prací. Tyto činnosti jsou součástí Ceny Díla.
- 4.1.29 V čl. 7.1.11. VTP se text „po rekonstrukci“ nahrazuje textem „po opravě a údržbě“, a text rekonstrukce se nahrazuje textem „oprava a údržba“.
- 4.1.30 Čl. 7.2.1. VTP se mění takto:  
Objednatel se zavazuje zajistit a projednat žádosti o vyhotovení výlukových rozkazů v souladu s Interními předpisy Objednatele - SŽDC D7/2 [70].
- 4.1.31 V čl. 8.1.1. VTP se ruší text „posuzovací a schvalovací protokol“.
- 4.1.32 V čl. 8.1.4. VTP se ruší text „Náklady spojené s dopracováním PDPS jsou uvedené samostatné položce v soupisu prací příslušných SO a PS, u kterých je opodstatněné takovéto činnosti vyžadovat.“.
- 4.1.33 Čl. 8.1.4. VTP, odstavec c) se mění takto:  
Zhotovitel předá 15 dní před zahájením prací dle RDS jedno pracovní vyhotovení RDS zhotoviteli Projektové dokumentace k posouzení souladu PDPS s DSP/DOS a 1 pracovní vyhotovení Objednateli k posouzení a ke schválení, vč. případného rozdílového Soupisu prací.
- 4.1.34 Čl. 8.1.4. VTP, odstavec d) se mění takto:  
U staničních zabezpečovacích zařízení se Zhotovitel RDS zavazuje předat Objednateli ke schválení 3 soupravy závěrových tabulek [61][89].
- 4.1.35 Čl. 8.1.4. VTP, odstavec e) se mění takto:  
Po odsouhlasení zpracovatelem Projektové dokumentace (pokud je vyhotovena), zapracování případných připomínek a schválení Objednatel předá Zhotovitel Objednateli dokumentaci RDS SO a PS do 7 dnů před zahájením prací ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě.
- 4.1.36 Čl. 8.1.4. VTP, odstavec f) se mění takto:  
Po schválení závěrových tabulek předá Zhotovitel Objednateli dokumentaci RDS do 7 dnů před zahájením prací ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě.
- 4.1.37 V čl. 8.1.5. VTP se mění lhůta z 90 dnů na 30 dnů.
- 4.1.38 V čl. 8.1.6. VTP se mění lhůta ze 45 dnů na 15 dnů.
- 4.1.39 V čl. 8.2.2. VTP se ruší text „... a Směrnice SŽDC č. 117 [73]“.
- 4.1.40 Čl. 8.2.3. VTP se ruší.
- 4.1.41 V čl. 8.2.8. VTP se ruší text „.....v rozsahu požadavků přílohy „H“ – Dokladová část dle Směrnice GR č. 11 [64]“. Ruší se odstavec b).
- 4.1.42 Čl. 8.3.3. VTP se mění takto:  
Předání Dokumentace skutečného provedení stavby týkající se Díla Zhotovitelem Objednateli proběhne v listinné podobě ve 3 vyhotoveních pro technickou část do 2 měsíců, pro geodetickou část do 2 měsíců a kompletní

dokumentace v elektronické podobě v rozsahu dle odstavce 8.3.5 těchto VTP do 3 měsíců ode dne, kdy bylo vydán Zápis o předání a převzetí Díla, nejpozději však do termínu ukončení smluvního vztahu.

4.1.43 Čl. 8.3.4. VTP se ruší.

4.1.44 Čl. 8.3.5. VTP se mění takto:

Odevzdání dokumentace bude v elektronické podobě provedeno dle pravidel pro vzájemnou výměnu digitálních dat mezi drážními a mimodrážními organizacemi [72] [73] následovně:

2 × CD (DVD) – kompletní dokumentace stavby v otevřené formě

2 × CD (DVD) – kompletní dokumentace stavby v uzavřené formě

4.1.45 V čl. 8.3.6. VTP se ruší text "... \*.XML (datový předpis XDC)".

4.1.46 Čl. 10.2.5. VTP se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje zajistit u svých zaměstnanců a zaměstnanců poddodavatelů prokazatelné seznámení s plánem BOZP Díla [19] a doložit splnění této povinnosti písemně před předáním Staveniště Zhotoviteli.

#### **4.1.47**

### **4.2 Pozemní stavební objekty**

4.2.1 Podrobná specifikace jednotlivých prací je uvedena v Soupisu prací s výkazem výměr, který je součástí Zadávací dokumentace.

4.2.2 V rámci akce bude opravena budova osobního nádraží Adršpach. Rozsah díla bude zahrnovat: ubourání nepotřebných komínových těles 2ks, opravu střešní konstrukce, výměnu poškozených trámů a bednění, chemické ošetření dřevěných prvků, montáž nové krytiny (CAPACO), D+M komínové lávky, opravu hromosvodové soustavy, opravu klempířských prvků včetně sněhových zábran, výměnu dveří 4ks a okenních výplní 14ks na budově, odstranění nefunkčních konzol starého vedení, opravu vnějších omítek budovy ON včetně nátěru fasády, obnovu nátěrů dřevěných konstrukcí perónního přístřešku, výměnu osvětlení perónního přístřešku, D+M mobiliáře, doplnění informačního systému a opravu střešní krytiny na vedlejší budově skladu 11x6 m.

### **4.3 Životní prostředí a nakládání s odpady**

4.3.1 Zhotovitel prohlašuje, že vyprodukované stavební odpady budou na výše uvedené stavební zakázce odstraněny ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a souvisejících předpisů, ve znění pozdějších předpisů.

Původce veškerého odpadu je zhotovitel.

## 5. ORGANIZACE VÝSTAVBY, VÝLUKY

5.1.1 Závazným pro zhotovitele jsou termíny, které jsou uvedeny v následující tabulce:

postup	činnost	doba trvání
	<i>Zahájení stavby</i>	<i>březen 2021</i>
<i>Stavební postup/Etapa</i>	<i>Přípravné práce, stavební práce, včetně ukončení stavebních prací</i>	<i>do 5 měsíců od zahájení stavby (viz smlouva)*</i>
	<i>Ukončení stavby</i>	<i>do 6 měsíců od zahájení stavby (viz smlouva)*</i>

## 6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

- 6.1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s interními předpisy a dokumenty Objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), vše v platném znění.
- 6.1.2 Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke všem svým interním předpisům a dokumentům následujícím způsobem:

**Správa železnic, státní organizace  
Technická ústředna dopravní cesty,  
Oddělení distribuce dokumentace**

Jeremenkova 103/23

779 00 Olomouc

kontaktní osoba: p. Jarmila Strnadová, tel.: 972 742 396, mobil: 725 039 782

e-mail: [typdok@tudc.cz](mailto:typdok@tudc.cz)

www: [www.tudc.cz](http://www.tudc.cz) nebo [www.spravazeleznic.cz](http://www.spravazeleznic.cz) v sekci „O nás / Vnitřní předpisy / odkaz Dokumenty a předpisy“