

SZ INFOCENTRUM HLAVNÍ NÁDRAŽÍ

Wilsonova 300/8, 120 00 Vinohrady

STAVEBNÍK/CLIENT

Správa železnic

Dlážděná 1003/7, Praha, 110 00

GENERÁLNÍ PROJEKTANT /CHIEF DESIGNER

monom works s.r.o.

U Průhonu 26, 170 00 Praha 7

AUTOR/AUTHOR

Michal Bernart, Martina Bejčková, Tomáš Kočař

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT/RESPONSIBLE DESIGNER

Ing. arch. Michal Bernart, ČKA 03752

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU/CHIEF PROJECT ENGINEER

Ing. arch. Michal Bernart

ZPRACOVATEL ČÁSTI DOKUMENTACE/ISSUER

monom works s.r.o.

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ČÁSTI/PART RESPONSIBLE

Ing. arch. Michal Bernart, ČKA 03752

VYPRACOVAL/DRAWN BY

Ing. arch. Martina Bejčková

Ing. arch. Tomáš Kočař



REVIZE/REVISION

01

ZAKÁZKA/PROJECT

mw0121_SZ_infocentrum_II

DATUM/DATE

09/2020

STUPEŇ PD/PROJECT PHASE

DOS / dokumentace pro ohlášení stavby

DPS / dokumentace pro provedení stavby

RAZÍTKO/STAMP

Č. PARÉ/PRINT-OUT No.

PROFESE /PROFESSION

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

ČÁST/PART

A

SZ INFOCENTRUM HLAVNÍ NÁDRAŽÍ

Wilsonova 300/8, 120 00 Vinohrady

STAVEBNÍK/CLIENT

Správa železnic

Dlážděná 1003/7, Praha, 110 00

GENERÁLNÍ PROJEKTANT /CHIEF DESIGNER

monom works s.r.o.

U Průhonu 26, 170 00 Praha 7

AUTOR/AUTHOR

Michal Bernart, Martina Bejčková, Tomáš Kočař

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT/RESPONSIBLE DESIGNER

Ing. arch. Michal Bernart, ČKA 03752

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU/CHIEF PROJECT ENGINEER

Ing. arch. Michal Bernart

ZPRACOVATEL ČÁSTI DOKUMENTACE/ISSUER

monom works s.r.o.

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ČÁSTI/PART RESPONSIBLE

Ing. arch. Michal Bernart, ČKA 03752

VYPRACOVAL/DRAWN BY

Ing. arch. Martina Bejčková

Ing. arch. Tomáš Kočař



REVIZE/REVISION

01

ZAKÁZKA/PROJECT

mw0121_SZ_infocentrum_II

DATUM/DATE

09/2020

STUPEŇ PD/PROJECT PHASE

DOS / dokumentace pro ohlášení stavby

DPS / dokumentace pro provedení stavby

RAZÍTKO/STAMP

Č. PARÉ/PRINT-OUT No.

PROFESE /PROFESSION

**SOUHRNNÁ
TECHNICKÁ ZPRÁVA**

ČÁST/PART

B

OBSAH

A Průvodní zpráva.....	2
A.1 Identifikační údaje.....	2
A.1.1 Údaje o stavbě.....	2
A.1.2 Údaje o stavebníkovi.....	2
A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace.....	2
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....	3
A.3 Seznam vstupních podkladů.....	3
B Souhrnná technická zpráva.....	1
B.1 Popis území stavby.....	1
B.2 Celkový popis stavby.....	3
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....	3
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	4
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	5
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby.....	5
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby.....	5
B.2.6 Základní charakteristika objektů.....	6
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	7
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	9
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	9
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu.....	10
B.4 Dopravní řešení.....	10
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	12
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	13
B.7 Ochrana obyvatelstva.....	13
B.8 Zásady organizace výstavby.....	13
B.9 Celkové vodohospodářské řešení.....	17
UPOZORNĚNÍ PRO STAVEBNÍKA.....	17
POŽADAVKY NA DODAVATELE.....	19

405. Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č.62/2013 Sb., a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příl.12

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

Infocentrum – Správa železnic, změna interiéru prostoru obchodní jednotky F1066G ve 2PP v Odbavovací hale na Hlavním nádraží v Praze, Wilsonova 300/8, 120 00, Praha 2 - Vinohrady

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Adresa: Wilsonova 300/8, Praha 2

Obec: Praha

Okres: Praha

Kat. území: Nové město [727181]

Stavba stojí na pozemku: parc. č. 2314 v budově Železniční stanice Praha, hl. n. vlastněného státem s právem hospodaření - Správa železnic - státní organizace.

c) předmět projektové dokumentace.

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy vnitřních prostor obchodní jednotky F1066G ve 2PP v Odbavovací hale na Hlavním nádraží v Praze.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo

c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

Správa železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, Nové Město (Praha 1), 110 00 Praha

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),
monom works s.r.o., IČ: 01483951, se sídlem U průhonu 467/26, 170 00 Praha 7, zastoupenou jednatelem MICHALEM BERNARTEM

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Ing. arch. Michal Bernart, nar. 17.3.1979, bytem Osadní 46/41, 170 00 Praha 7 , ČKAIT 03752

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

HIP: Ing. arch. Michal Bernart, ČKAIT 03752,

ZTI: Ing. Václav Heis,

Vytápění/chlazení: Ing. Václav Heis,

Vzduchotechnika, chlazení: Ing.Ing. Václav Heis,

Silnoproud: Ing. Josef Zuček

Slaboproud: Ing. Josef Zuček

Požární bezpečnost: Ing. Pospíšil

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

- interiérové stavební práce
- silnoproudá elektrotechnika
- slaboproudá a telekomunikační technika
- elektronická požární signalizace
- zdravotnická a sanitární technika
- vzduchotechnika
- kompletace, povrchy

A.3 Seznam vstupních podkladů

- dokumentace stavby (pdf PBŘ, Ing. Pospíšil, 2009)
- design interiéru (monom works s.r.o.)
- osobní prohlídka prostor stavby
- zadání a konzultace stavebního záměru s investorem

405. Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č.62/2013 Sb., a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příl.12

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stavba budovy Hlavního nádraží – vnitřních prostor obchodní jednotky F1066G ve 2PP v Odbavovací hale na Hlavním nádraží v Praze, v městské části Nové město, na pozemku mezi ulicemi Wilsonova a Opletalova.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Není posuzováno, nedochází ke změně objemu stavby ani ke změně využití objektu.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Není posuzováno, nedochází k relevantní změně.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Není posuzováno, nedochází k relevantní změně.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Dokumentace je vydána za účelem vydání stanovisek dotčených orgánů.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Nebyly prováděny žádné průzkumy ani rozborů s výjimkou prohlídky místa.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Vzhledem k rozsahu úprav není řešeno.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba se nenachází v poddolovaném území. Pozemek stavby nenachází v záplavovém území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Vestavba nemá negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Ochrana okolí není v důsledku stavby vyžadována, odtokové poměry území nebudou.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Bez požadavků.

k) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Stavbou nedojde k novým záborům pozemků, ani půdního fondu.

l) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Vestavbou nebudou podmínky napojení měněny.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Bez souvisejících investic. Dochází k vazbám na koordinaci provozu budovy, provozu okolních budov a stavby. Řešení provozu bude v rámci dohody nájemců a majitele objektu.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Dotčené pozemky: p.č. 2314 v budově Železniční stanice Praha, hl. n. vlastněného státem s právem hospodaření - Správa železnic - státní organizace.

Budova s číslem popisným: ; č.p.4101/1; jednotka v budově Hlavního nádraží stojí na pozemku: p. č. 2314

Stavební objekt: bez čp/

Umístění objektu je patrné z výkresové dokumentace.

Sousední pozemky:

Vinohrady; , , 4, Nové Město; p. č. 2313/1, p. č. 2313/12, p. č. 2313/14, p. č. 2313/24, p. č. 2317/1, p. č. 2531, p. č. 2532

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Vestavba nezasahuje do ochranných pásem.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Změna dokončené stavby. Dle prohlídky stavby v místě rekonstruovaných a přilehlých prostor nejsou na vnitřních stěnách a stropěch viditelné žádné staticky závažné trhliny. Objekt je bez vad sledovatelných na stropních konstrukcích a svislých nosných konstrukcích. Stav domu je možné z hlediska statiky označit za vyhovující.

b) účel užívání stavby

Prostory jsou momentálně užívány. Jejich účelem užívání je maloobchodní prodej zavazadel. Způsob užívání prostorů se úpravami výrazně nemění. Z prodejní jednotky se stane informační centrum Správy železnic, kde se budou představovat veřejnosti aktuální informace o činnosti organizace Správy železnic.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Stavební úpravy nemění stávající bezbariérové užívání stavby, průjezdné šířky, výtahy, podesty před výtahy jsou zachovány.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Dokumentace je vydána za účelem vyjádření stanovisek dotčených orgánů.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Navrhované kapacity užitné plochy v řešeném prostoru části jednotky F1066G ve 2PP v Odbavovací hale na Hlavním nádraží v Praze - **stávající stav**:

celkem

78 m²

Navrhované kapacity užitné plochy v řešeném prostoru části jednotky F1066G ve 2PP v Odbavovací hale na Hlavním nádraží v Praze - **navržené řešení**:

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Bilance stavby nejsou dostavbou měněny, nedochází k úpravě tvaru, obvodových konstrukcí, technického vybavení ani počtu uživatelů, nebo využití.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Výstavba objektu bude probíhat v následujících etapách a lhůtách:

- začištění jednotky po vystěhování stávajících nájemců
- nábytkářské a profesní práce
- kompletace

Celkem předpoklad trvání stavby je 2 měsíce.

i) orientační náklady stavby.

Cena bude stanovena nabídkou dodavatele na základě tendrového řízení.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Návrh a využití je v souladu s územními regulativy. Stavební úpravy nemění stávající využití objektu.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Předmětný prostor části jednotky F1066G ve 2PP v Odbavovací hale v Praze na Hlavním nádraží.

Hlavním zdrojem informací pro návštěvníky je velkoplošná audiovizuální projekce, která zaujímá místo na celé pravé stěně jednotky. Budou se zde střídat prezentace a videa o hlavních počinech Správy železnic. Obsah prezentace bude pravidelně aktualizován. Projekční plocha bude příležitostně využívána také pro konané přednášky a tiskové konference.

Další informace o činnosti Správy železnic jsou k dispozici na třech dotykových obrazovkách, které jsou umístěny naproti projekční ploše. Zde bude formou interaktivní prezentace publikováno větší množství obsahu do většího detailu s možností interakce s návštěvníkem. Dotykové obrazovky budou doplněny sluchátky. Počítá se i se zapojením dětí formou interaktivních her.

Třetím zdrojem informací ze světa železnice je umístění skutečných předmětů, které mají přímou vazbu na dráhu. V levé části nábytkové sestavy je umístěna část podvozku lokomotivy, která leží na reálné kolejnici o délce celého prostoru. Dalším atributem železnice je návěstidlo umístěné na nosné konstrukci - sloupu. Návěstidlo v reálné velikosti je skutečným funkčním prvkem. Lze ho ovládat tlačítky na tabletu umístěném pod návěstidlem.

V čele prostoru je umístěna výstava modelů kolejových vozidel, které SŽ provozuje. Výstava modelů, je uchycena na posuvných panelech, které kryjí vestavěnou kuchyňku, šatník a úložný prostor s umístěním elektrorozvaděče, vodoměru, hlavní řídicí jednotky pro audiovizuální techniku a počítačovou síť. Zde budou soustředěny veškeré ovládací prvky – topení, chlazení, VZT, světla, EZS.

Strop bude ponechán volný bez podhledu s přiznanými rozvody a kabeláží. V centrální části stropu je umístěn element, který volně vychází z loga SŽ. Jedná se o strukturu z leštěného nerezů doplněnou LED osvětlením.

Celý prostor je laděn co antracitově šedé barvy RAL 7021 s akcenty oranžové RAL 2009.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Informační centrum bude primárně fungovat jako komunikační platforma mezi veřejností a Správou železnic. Lidé se zde dozví o aktuálních projektech, chystaných investicích a zajímavostech a činnosti Správy železnic. Krom běžného provozu se zde budou konat tiskové konference a prezentace, případně náborové akce.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Změna nezasahuje do bezbariérového řešení budovy. Objekt je opatřen bezbariérovým přístupem.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Je nutno dbát na dodržování všech platných předpisů v ČR pro BOZ, včetně důrazu na používání ochranných pomůcek.

Je nutno dodržovat zejména:

- zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci),
- zákon 338/2005 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce
- zákon 251/2005 Sb. O inspekci práce
- zákon 253/2005 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o inspekci práce
- zákon 226/2003 Sb., kterým se mění zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 64/1986 Sb., o České obchodní inspekci, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 505/1990 Sb., o metrologii, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů
- vyhláška 192/2005 Sb. kterou se mění vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č.48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů
- NV 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- NV 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů
- NV 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky
- NV 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- NV 101/2005, o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- NV 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- NV 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Režim vstupu na staveniště, délku pracovní doby a oprávněnost osob bude stanovena v kontraktu s prováděcí firmou. Stavba zajistí viditelnou ceduli na hraně stavby, kde bude stanoven kontakt na zodpovědné pracovníky stavby, včetně telefonického spojení. Vstup na staveniště bude zajištěn, v nočních hodinách nebo ve dnech pracovního klidu a volna bude stavba pod uzamčením.

Realizaci bude provádět odborná firma s příslušným oprávněním, s odpovídajícím předmětem podnikání za stálého dozoru jejího odpovědného pracovníka. Stavební firma bude řádně pojištěna na škody způsobené jejím vlastním zaviněním a současně bude v průběhu stavby tato stavba pojištěna (živelné pohromy, krádež,...).

Pracovníci na stavbě budou poučeni o BOZ, zahraniční pracovníci budou mít platné pracovní povolení. Kvalifikované práce budou provádět pracovníci s příslušnou atestací nebo proškolením. Na stavbě budou dodržována všechna nařízení a normy IBP a ČSN související s bezpečností práce.

Provoz stavby a především technologie nevyžaduje, vzhledem ke své technické úrovni, speciální ochranu zdraví při práci.

Průběžná údržba a servis budovy bude prováděna pracovníky, jež budou pro danou práci vyškoleni a budou řádně poučeni o BOZ.

Provozy technického vybavení budou mít zpracovány vlastní provozní řády.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Prostor, dotčený stavebními úpravami, se nachází v prostoru části jednotky F1066G ve 2PP v Odbavovací hale. Jedná se především o změny interiérového vybavení. S ohledem na plánovaný způsob využití budou provedeny stavební úpravy povrchů a interiérového vybavení. V místech, kde je to nezbytné, budou upraveny rozvody médií ze stávajících přípojných bodů. V řešených prostorech budou upraveny rozvody a pozice prvků chlazení, topení a upraveny rozvody elektroinstalace silnoproudu a slaboproudu.

Danými úpravami nebude nijak ovlivněna statika a stabilita objektu.

Před započítáním prací musí být dokumentace schválena dotčenými orgány státní správy, nájemcem prostoru a vlastníkem objektu vč. projektanta celého objektu. Bez schválení není možné přistoupit k realizaci díla.

b) konstrukční a materiálové řešení,

V rámci stavebních úprav bude provedeno začištění stěn, vybetonování podkladní vrstvy, instalace dilatačních profilů, finální povrch podlahy – povlakové krytiny ve vysokém standardu, příprava pro kotvení vestavěných stěn, vyspravení sloupů, speciální úprava podkladu pro projekci - kvalita Q4, oprava stávajícího povrchu stropu.

V řešených prostorech budou upraveny prvky topení, zdravotnické, chlazení a ventilace, upraveny rozvody elektroinstalace slaboproudu a silnoproudu.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Danými úpravami nebude nijak ovlivněna statika a stabilita objektu.

Stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na stávající mechanickou odolnost a stabilitu objektu.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

Vnitřní vodovod

Rozvod vody je řešen po povrchu zadní stěny integrován do nábytkové sestavy. Na přírodním potrubí bude osazen podružný vodoměr. Teplá voda se zajišťuje pomocí průtokového ohřívače umístěného pod pracovní deskou kuchyňské linky.

Vnitřní kanalizace

Připojovací potrubí je vedeno na zadní stěně integrováno do nábytkové sestavy.

Vzduchotechnická zařízení:

Princip větrání zůstává stávající. Budou zapojeny nové jednotky FCU s novým připojovacím potrubím. To bude připojeno na stávající centrální vzduchotechniku budovy Hlavního nádraží v Praze. Detailnější řešení je popsáno v samostatné technické zprávě VZT.

Vytápění a chlazení:

Vytápění a chlazení je řešeno v rámci dokumentace VZT. Vytápění a chlazení je zajištěno novými jednotkami FCU s novým připojovacím potrubím. To bude připojeno na stávající centrální vzduchotechniku budovy Hlavního nádraží v Praze. Detailnější řešení je popsáno v samostatné technické zprávě VZT.

Elektroinstalace:

Elektroinstalace řeší nové rozvody slaboproudu a silnoproudu v rámci navrženého interiéru. Nový rozvaděč, nová kabeláž, nové zásuvky, nové připojení osvětlení a připojení potřebných spotřebičů a atypické elektrifikace vč. přípravy pro audiovizuální technologie. Úpravy jsou zřejmé z části samostatné projektové dokumentace a technické zprávy – část ELE.

Elektrická požární signalizace - EPS:

Tato dokumentace neřeší část EPS. Signalizace zůstává stávající.

Audiovizuální technika - AV:

Hlavním zařízením AV médií jsou dva projektory s krátkou projekční vzdáleností, které promítají jeden kontinuální obraz na celou šířku stěny jednotky. Projekce je doplněna třemi dotykovými obrazovkami na levé straně jednotky. Obrazovky jsou napojeny na počítače umístěné v nábytkové sestavě. Na stropě jsou reproduktory pro ozvučení jednotky. Řídící jednotka AV techniky je umístěna v pravé části zadní nábytkové stěny. Systém bude umožňovat vysokou míru automatizace s autonomním startem a ukončením prezentace ve zvolený čas. V rozvaděči bude umístěna inteligentní jednotka pro DALI ovládání světelných okruhů v závislosti na potřebách obsahu prezentace.

b) výčet technických a technologických zařízení.

Vzduchotechnika - výměna vzduchu, vytápění a chlazení

Kanalizace

Rozvod vody

Silnoproudé rozvody

Slaboproudé rozvody

Elektrická požární signalizace - EPS - stávající

Elektronická zabezpečovací signalizace a přístupový systém – ACS, EZS

Kamerový systém – CCTV

Audio video technika

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Podrobně uvedeno v požární zprávě (část projektové dokumentace D1.3.).

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Stavebními úpravami se nemění.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Vnitřní vodovod

Bude provedeno připojení nové kuchyňky na stávající rozvod studené vody. Teplá voda bude zajištěna průtokovým ohřívačem.

Vnitřní kanalizace

Bude provedeno připojení nové kuchyňky (dřezu) na stávající rozvod DN 50.

Vzduchotechnická zařízení:

Princip větrání zůstává stávající. Budou zapojeny nové jednotky FCU s novým připojovacím potrubím. To bude připojeno na stávající centrální vzduchotechniku budovy Hlavního nádraží v Praze. Detailnější řešení je popsáno v samostatné technické zprávě VZT.

Vytápění a chlazení:

Vytápění a chlazení je řešeno v rámci dokumentace VZT. Vytápění a chlazení je zajištěno novými jednotkami FCU s novým připojovacím potrubím. To bude připojeno na stávající centrální vzduchotechniku budovy Hlavního nádraží v Praze. Detailnější řešení je popsáno v samostatné technické zprávě VZT.

Elektroinstalace:

Elektroinstalace řeší nové rozvody slaboproudu a silnoproudu v rámci navrženého interiéru. Nový rozvaděč, nová kabeláž, nové zásuvky, nové připojení osvětlení a připojení potřebných spotřebičů a atypické elektrifikace vč. přípravy pro audiovizuální technologie. Úpravy jsou zřejmé z části samostatné projektové dokumentace a technické zprávy – část ELE.

Elektrická požární signalizace - EPS:

EPS není součástí tohoto projektu.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není ochrana před pronikáním radonu řešena.

b) ochrana před bludnými proudy,

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není ochrana před bludnými proudy řešena.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Stavba se nenachází v seizmickém území.

d) ochrana před hlukem,

Stavební úpravy nemění charakter zdrojů hluků, ani charaktere užívání, tj. ochrana před hlukem není řešena.

e) protipovodňová opatření.

Stavba se nenachází v poddolovaném území. Pozemek stavby neleží v záplavovém území.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

stavba je bez vlivu ostatních účinků

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Stavba svým charakterem nevyžaduje nové připojení na technickou infrastrukturu. Veškeré napojení na technické instalace bude provedeno v rámci stávajících rozvodů.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Není předmětem stavby, nedochází ke změnám kapacitních nároků objektu.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Do objektů je doprava osob zajištěna MHD, pěšky, nebo automobily přes ulici Wilsonova nebo Opletalova.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Vzhledem k interiérovým úpravám nemá stavba vliv na řešení napojení na dopravní infrastrukturu a je ponecháno beze změny.

c) doprava v klidu,

Vzhledem k interiérovým úpravám nemá stavba vliv na změnu řešení napojení na dopravu v klidu a je ponecháno beze změny.

d) pěší a cyklistické stezky.

V rámci stavby nevznikají pěší a cyklistické stezky.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Není předmětem stavby vzhledem k jejímu charakteru. Řešení je stávající a ponechané.

a) terénní úpravy,

Bez terénních úprav.

b) použité vegetační prvky, Bez

vegetačních prvků.

c) biotechnická opatření.

Bez biotechnický opatření

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí. Stavba nemění současný vliv na životní prostředí.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Bez vlivu. Stavba nemá vliv na přírodu a krajinu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Bez vlivu na území Natura 2000-

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Není podkladem.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Stavba nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Bez ochranných a bezpečnostních pásem podle jiných právních předpisů.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Není předmětem stavby vzhledem k jejímu charakteru. Řešení je stávající a ponechané.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Kanalizaci a vodovod.

Stávající stoupací potrubí, bude osazeno podružným měřením spotřeby vody. Potřeba vody odhad: 1 – 10L/den.

Elektrická energie:

Napojení bude v rozvaděči pomocí samostatného měření spotřeby elektrické energie. Spotřebiče stavby: okružní pila, vrtací a bourací kladiva, vrtačky, svářečka plastového potrubí. Odhadovaný jistič 3x32A.

b) odvodnění staveniště,

Staveniště je v interiéru, nebude tak odvodňované.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Dopravní napojení staveniště bude z Wilsonova. Napojení na technickou infrastrukturu bude provedeno v rámci vnitřních rozvodů vody, kanalizace a elektroinstalace.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Bez vlivu. Jedná se o interiérovou vestavbu.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Primárně bude zajištěna ochrana rekonstruovaných prostor pomocí uzavření prostor a jejich oddělení od případného současného provozu.

Dřeviny nebudou káceny.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Bez záborů.

g) požadavky na bezbariérové pochozí trasy,

Bez požadavků.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

S veškerým odpadem, který při stavbě vznikne, bude naloženo v souladu se zákonem o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek MŽP ČR (katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů, tj. bude vytríděn a předán oprávněným osobám k recyklaci a využití. Pouze nebudou-li recyklace nebo využití možné, bude uložen na řízené skládce. Ze stavebního odpadu budou vytríděny složky nebezpečného odpadu. Nebezpečný odpad bude předán k odstranění oprávněné osobě, které byl vydán souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady. Doklady o odstranění a nakládání s odpady budou předloženy ke kontrole ke kolaudaci. V místě stavby nebudou po dokončení ponechány žádné deponie odpadů.

V následující tabulce jsou uvedeny druhy odpadů, které by při stavbě mohly vznikat.

Očekávané druhy vznikajících odpadů během výstavby

Poř. č.	Název	Kategorie	Kód odpadu
1	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	17 01 07
2	Dřevo	O	17 02 01
3	Sklo	O	17 02 02
4	Plasty	O	17 02 03
5	Směsné kovy	O	17 04 07
6	Kabely neuvedené pod 17 04 10		17 04 11
7	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 s 17 09 03	O	17 09 04
8	Směsný komunální odpad	O	20 03 01

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Bez zemních prací

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Hluk

Zhotovitel je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají, a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Zhotovitel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

Orgán hygienické služby může v Závazném posudku stanovit podmínky provádění stavby s ohledem na hluk.

Ochrana proti hluku a vibracím je řešena pomocí:

uplatňovat dostupná opatření ke snížení hlučnosti především stavebních strojů nasazením vhodných strojů, pravidelnou technickou údržbou

dodavatel stavební části musí prokázat, že hluk ze stavební činnosti nepřesáhne nejvyšší přípustné hladiny akustického tlaku.

Hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru nejbližšího obytného domu je stanovena v hlukové studii ze stavební činnosti, kde jsou uvedena kritéria a povolená doba provozu mechanismů, tak aby nebyla překročena limitní hodnota ekvivalentní hladiny akustického tlaku v chráněném místě.

Prašnost

V průběhu provádění zemních prací je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti, zejména se jedná o pravidelný úklid prachu, odsávání prachu, zakrývání otvorů kolem staveniště.

Ochrana povrchových a podzemních vod

V průběhu výstavby nebude docházet k nadměrnému znečišťování povrchových vod a ohrožování kvality podzemních vod

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Při provádění prací je třeba dodržovat základní pravidla BOZP.

Při provádění prací na staveništích je třeba dodržovat pravidla BOZP, včetně zákonných požadavků, ustanovení norem (ČSN), bezpečnostních a hygienických předpisů platných v době provádění stavby.

Objekty, jejich napojení na vnější sítě a řešení vnějších povrchů bude prováděno tak, aby realizace neomezila či nenarušila bezpečnost provozu a užívání stávajících okolních budov. Negativní dopady výstavby budou omezeny na nejnižší možnou míru – tomu musí odpovídat zvolené technologie a pracovní postupy.

Stavba bude prováděna generálním zhotovitelem (stavební podnikatel), který bude mít subdodavatele na jednotlivé profese. Práce navazující na objektové systému budou zajišťovány mimo generálního zhotovitele. Práce budou trvat 1-3 měsíce s počtem pracovníků 2-10 na den. Stavba pravděpodobně vyžaduje koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů, přesné rozhodnutí bude provedeno dle smlouvy, hmg a ostatních určujících parametrů po podpisu smlouvy o dílo s generálním zhotovitelem před zahájením stavby.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Po dobu realizace nebudou úpravy vyžadovány, nedojde k omezení současného stavu.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

Pracovní doba stavby musí být dohodnuta s nájemci a majitelem objektu. Musí být dohodnuto rozhraní úprav z hlediska jejich vlivu na provoz objektu, tj. kdy a kde se bude stavební činnost provádět, kde a komu se budou oznamovat domluvené a plánované činnosti atd. Bude vydán provozní, bezpečnostní řád a organizační plán pro nájemce pro dobu stavby, vydá stavební podnikatel.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Výstavba objektu bude probíhat v následujících etapách a lhůtách:

- začistištění prostoru
- interiérové stavební a profesní práce
- kompletace

Celkem předpoklad trvání stavby je 2 měsíce.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Jedná se o interiérovou vestavbu stávající stavby. Vodohospodářské řešení není předmětem dokumentace.

UPOZORNĚNÍ PRO STAVEBNÍKA

Upozorňujeme stavebníka, vlastníka stavby a zařízení a stavbyvedoucího a stavební dozor na dodržování souvisejících platných právních předpisů a to zejména:

- Stavebník a stavební podnikatel je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení nebo u jiného obdobného záměru, například zřízení reklamního zařízení. U staveb prováděných svépomocí je stavebník rovněž povinen uvést do souladu prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací. O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.
- Při provádění stavby, pokud vyžadovala stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu anebo stavební úřad v územním řízení stanovil že upouští od dalšího povolování stavby, je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu, před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku, zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie, ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit, ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby;
- Stavbyvedoucí je povinen řídit provádění stavby v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu (§ 169 SZ), popřípadě jiných technických předpisů a technických norem. V případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby je povinen zajistit vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou.
- Stavbyvedoucí je dále povinen působit k odstranění závad při provádění stavby a neprodleně oznámit stavebnímu úřadu závady, které se nepodařilo odstranit při vedení stavby, vytvářet podmínky pro kontrolní prohlídku stavby, spolupracovat s osobou vykonávající technický dozor stavebníka nebo autorský dozor projektanta, pokud jsou zřízeny, a s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi.
- Osoba vykonávající stavební dozor odpovídá spolu se stavebníkem za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací, za dodržení obecných požadavků na výstavbu, za bezbariérové užívání stavby a jiných technických předpisů a za dodržení rozhodnutí a jiných opatření vydaných k uskutečnění stavby.
- Osoba vykonávající stavební dozor sleduje způsob a postup provádění stavby, zejména bezpečnost instalací a provozu technických zařízení na staveništi, vhodnost ukládání a použití stavebních výrobků, materiálů a konstrukcí a vedení stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě; působí k odstranění závad při provádění stavby, a pokud

se jí nepodaří takové závady v rámci vykonávání dozoru odstranit, oznámí je neprodleně stavebnímu úřadu.

- Vlastník stavby je povinen umožnit kontrolní prohlídku stavby, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit
- Při provádění stavby vyžadující stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby; u ohlašovaných staveb uvedených v § 104 odst. 2 písm. f) až j) a n) a písm. l), m), o) a p) postačí jednoduchý záznam o stavbě.
- Stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě je povinen vést zhotovitel stavby, u stavby prováděné svépomocí stavebník. Záznamy do nich jsou oprávněni provádět stavebník, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby a osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřických prací.
- Zemní práce musí být prováděny v souladu s příslušnými platnými českými technickými normami.
- Stavebník zajistí, že nakládání s odpady bude v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.
- Stavebníkovi se ukládá dodržet povinnost ve smyslu § 28 zák. č. 13/1997, že v případě znečištění silnice nebo místní komunikace, které bude způsobeno stavbou, je povinen ho odstranit a komunikaci uvést do původního stavu. V případě nedodržení této podmínky bude vyčištění provedeno příslušnou obcí na jeho náklady.
- Stavba nesmí být zahájena dříve, dokud rozhodnutí o stavebním povolení nenabude právní moci.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména dodržet požadavky vyhlášky č. 601/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

POŽADAVKY NA DODAVATELE

Obecně

Dodavatel je povinen se podrobně seznámit s PD a podmínkami soutěže (výběru dodavatele). Je povinen ověřit si specifikace materiálů a veškeré rozměry - výměry na staveništi, na případné odchylky od PD je povinen upozornit a v nabízené ceně zohlednit. Nabídková cena za zhotovení díla musí zahrnovat veškeré náklady na práce, materiál a technologické celky nezbytné k řádnému provedení, dokončení a uvedení díla do provozu. Nabízená cena za zhotovení díla bude smluvně stanovena jako pevná, proto je dodavatel do této ceny povinen zahrnout všechny náklady, jež budou nezbytné k provedení díla včetně všech nepřímých nákladů, pomocných konstrukcí a prostředků pro správné fungování všech prvků a technologií jako celku.

Dodavatel je povinen všechny práce nabízet v intencích PD, pokud od projektanta není v PD stanoven přesný požadavek, je práce povinen nabídnout ve standardní tuzemské kvalitě.

Veškeré technicko fyzikální parametry jsou nadřazeny nad materiálové popisy. Na veškeré opomenutí, nesrovnalosti a nepřesnosti v dokumentaci je povinen dodavatel upozornit ve zvláštní příloze, a tyto rozdíly specifikovat a kvantifikovat.

Tyto rozdíly musí být započteny do cenové nabídky.

Realizaci musí provádět odborná firma s odpovídajícím předmětem podnikání za stálého dozoru odpovědného pracovníka.

Dodavatel před zahájením stavby vypracuje podrobný časový harmonogram s vyznačením financování. Tento harmonogram bude investorovi předložen k ověření nabídnutého termínu pro realizaci.

Po schválení bude harmonogram umístěn na stavbě po celou dobu výstavby pro kontrolu a indikaci skutečného postupu výstavby.

Dodavatel provede zaměření předmětného prostoru. V době přípravy projektové dokumentace nebyla obchodní jednotka vyklizená a nebylo tak možné provést podrobné zaměření

prostoru. Pokud dodavatel zjistí rozpory mezi skutečnými rozměry stavby a projektovou dokumentací musí neprodleně informovat projektanta. Dodavatel před započítáním stavebních prací provede pasportizaci technického stavu obchodní jednotky s jejím výsledkem seznámí objednatele.

Dodavatel musí zajistit zpracování dodavatelské dokumentace povinné pro provedení díla.

Tato dokumentace neslouží jako realizační/dílenská. Veškeré rozměry jsou pouze orientační a je nezbytně nutné je přizpůsobit dle zaměření skutečného provedení stavby a technických listů výrobců jednotlivých částí. Před výrobou bude dílenská dokumentace v dostatečném předstihu 2 týdnů předložena architektovi a objednateli ke schválení.

Všechny povrchy podléhají vzorkování a je nutné je předložit klientovi a architektovi ke schválení s dostatečným předstihem, aby nebyl ohrožen termín dodávky. Je nutné počítat s více koly vzorování (min 2). Bez odsouhlasení vzorků není možné, aby se dodavatel materiály předzásobil.

Dodavatel doloží v předstihu, před provedením závazné objednávky, ke všem materiálům a výrobkům použitých na stavbě prohlášení o shodě a případně požadovaný atest daných vlastností. Tyto atesty musí být platné v ČR.

Dodavatel je povinen po celou dobu výstavby ochraňovat již zabudované výrobky a finální povrchy.

Před předáním stavby dodavatel provede kompletní úklid a vyčištění stavby tak, aby mohlo dojít k jejímu užívání okamžitě po jejím předání.

Nedílnou součástí dokumentace jsou vizualizace. V případě nesouladu výkresů s vizualizacemi je nutné kontaktovat architekta.

Požadované technologické postupy

Dále dodavatel dodá popis technologie, technologické a prováděcí postupy pro vybrané zařízení a práce:

- zámečnické a truhlářské konstrukce
- podlahy
- podhledy
- provádění technických instalací apod.

Rozsah požadované dodavatelské dokumentace

Dodavatel v rámci dodávky stavby zpracuje dodavatelskou dokumentaci (výrobní, dílenská, provozní, dokumentace prefabrikátů a dokumentace skutečného provedení), jež podléhá v dostatečném časovém předstihu kontrole investora a projektanta. Podkladem pro zpracování dodavatelské dokumentace bude tvarové řešení s technickým popisem výrobku stanovené projektem pro stavební povolení. Dodavatelská dokumentace stanoví jednoznačně prostorové požadavky na umístění a vazby na okolní součásti stavby. Tvarové řešení veškerých vkládaných prvků bude podléhat ověření geodetickým zaměřením provedené stavební připravenosti na stavbě. Schválení dodavatelské dokumentace nesnímá ze zpracovatele dodavatelské dokumentace odpovědnost za navržené technické řešení výrobku a jeho použití. Dodavatel je povinen zpracovat dodavatelskou dokumentaci na konstrukce a výrobky v obvyklém a nezbytném rozsahu pro jejich provedení, minimálně však v níže popsáném rozsahu. Dodavatelská dokumentace bude předkládána v předstihu k odsouhlasení tak, aby připomínky GP mohly být zapracovány a současně nebyl ohrožen časový plán výstavby.

Dodatelská dokumentace bude provedena v rozsahu minimálně: zámečnické a truhlářské konstrukce, prosklené stěny, podlahy, podhledy, obklady, hydroizolace, trubní a kabelové rozvody, zásady organizace výstavby, interiér stavby včetně informačního systému.

Veškeré výrobky uvedené v požadavku na dodavatelskou dokumentaci stavby, tj. veškeré pohledové materiály stavby je dodavatel povinen vyvzorkovat a vzorky odsouhlasené investorem na stavbě skladovat do úplného dokončení stavby nebo po odsouhlasení investorem zabudovat.

Rozsah požadované dokumentace skutečného provedení stavby

Dodavatel v rámci dodávky stavby zpracuje dokumentaci skutečného provedení stavby.

Projektová dokumentace bude obsahovat hlavní výkresy a popis vedení jednotlivých instalací a jejich napojení na stávající rozvody.

Dokumentace skutečného provedení bude zhotovena ve formě ucelené dokumentace v přehledně seřazených pořadačích s registry a obsahem.

Dokumentace skutečného provedení bude předána v papírové a digitální formě na CD.

Dodavatel stavby zajistí, a na konci stavby, v rámci dokumentace skutečného provedení stavby, předá digitalizované zpracování situace osazení objektu, jak polohopisně, tak výškopisně.

POŽADAVKY A STANDARDY PROVEDENÍ

Jednotka bude předána vyklizená. Jednotky VZT budou demontovány, rozvody kromě rozvodů přiváděného a odváděného vzduchu budou demontovány. Teplotní clona nad vstupem do jednotky bude zachována. Budou odstraněny všechny prvky vestavného nábytku a SDK příčky. Bude odstraněna stávající dlažba. Vyklizení jednotky zajistí předchozí nájemník.

Podlaha

Podlaha jednotky bude vyspravena a vyrovnána pro položení povlakové podlahové krytiny ve vysokém standardu odpovídající barevně odstínu RAL 7021. Povlaková krytina pryžová (kaučuková) akustická podlaha, celoplošně lepená k podkladu, v rolích min. šířky 1,9 m, velmi odolný povrch do provozu s vysokou zátěží, barva antracitově šedá odpovídající RAL 7021, tvrdost ISO 48-4 (ISO 7619) Shore A ≥ 75 85, odolnost proti oděru ISO 4649 (Met. A - 5N) $\text{mm}^3 \leq 250165$, protiskluznost EN 13893 třída $\geq 0,30$ (DS) DS, flexibilita EN / ISO 24344 splněna A Ø 20 mm (EN 435) - žádné štěpení, stálost barev na umělé světlo ISO 105-B02 Met. 3 stupně ≥ 6 modrá stupnice ≥ 3 šedé stupnice, materiál je nutné vyvzorkovat.

Nábytková sestava s gabionem a kolejnicí

Tato nábytková sestava představuje pomocí multimediální i hmotné výstavy železnici v reálném měřítku a v detailu, na který se dá sáhnout.

Reálným a velice hmotným exponátem této části interiéru je vystavená kolejnice se známkami používání, kterou doplňuje stojící kolo a část nápravy z vlaku po repasi a nátěru. Kolo je spolu s kolejnicí řádně spojeno s konstrukcí nábytku a případně kotveno do podlahy či stěny.

Pozadí kolejnice je vytvořeno z reálného železničního náspu uloženého v gabionu nacházejícího ve spodní části nábytkové sestavy. Gabion je sestaven z čelní sítě s oky 30x30mm v RAL 7021 mat, kameniva 32/63 a zadní část tvoří DTD lamino deska v RAL 7021, do které je gabionová síť pomocí tyčí se závity zakotvena. Boční a horní sněhy gabionu tvoří plechy v RAL 7021 mat.

Součástí sestavy nad gabionem jsou úložné police pro uložení tištěných prezentačních materiálů obsahujících informace o Správě Železnic a aktuálních projektech na železnici. Celá úložná policová sestava je provedena z ocelového plechu v matné barvě RAL7021.

Multimediální obsah pro hlubší a soukromější studium zajišťuje trojice spodně zapuštěných dotykových obrazovek v nakloněné stěně s audiem - sluchátky. Obrazovky jsou osazeny do ocelové kostry a jsou spodně zapuštěny pod kompaktní desku, spára mezi deskou a monitorem je utěsněna neoprenovým těsněním. Podporu kompaktních desek zajišťuje nosná LTD deska. Pro obrazovky je také nutná příprava pro malé PC s audiovizuálním obsahem v prostoru za monitorem. Krycí panely dotykových obrazovek jsou výklopné na plynových vzpěrách, tak aby umožňovali případný servis obrazovek a minipočítačů. Promítnutí exteriéru nádraží zajišťuje podsvětlené plátno s pohledem do kolejiště, které se nachází v blízkosti malého jednacího prostoru. Motiv obrazu bude vzorkován a odsouhlasen architektem.

Součástí sestavy jsou dále úložné prostory pro skladování prezentačních materiálů, které se nacházejí v blízkosti kola a v horních policích.

Barevné provedení celé sestavy (konstrukce, korpusy, plechy...) odpovídá barevně RAL7021 mat. Kovové konstrukce jsou opatřeny komaxitem v matném provedení. Všechny deskové pohledové části nábytku budou ve anti-fingerprint úpravě. Sestava je doplněna o LED osvětlení.

Nábytková sestava se sedací níkou a modely

Obsahem sestavy vestavěný stěnový nábytek pro uložení prezentačních materiálů. Tyto skříně navazují na stůl do prostoru s volným prostorem k diskusi ze všech stran. Dále pokračuje vestavěná stěna za posuvný paravan do vestavěného zázemí pro personál, kde je racková skříň pro audiovizuální technologie, tiskárna, šatna s věšákem zrcadlem a šuplíky pro kabáty a oblečení personálu. Dále pak prostor pro úklid, sklad židlí a vestavěná kuchyňka. Celý prostor je krytý pevnou nábytkovou stěnou, která je doplněna o výstavu modelů.

Vystavené modely. Jsou zmenšená reálná kolejové vozidla pro údržbu železnice. Modely jsou přichyceny pomocí montážních přípravků na výstavní dvojitou perforovanou desku sestávající se z pohledové kompaktní a nosné LTD desky.

Barevné provedení celé sestavy (konstrukce, korpusy, plechy...) odpovídá barevně RAL7021 mat. Sestava je doplněna o LED osvětlení. Všechny pohledové části nábytku budou ve anti-fingerprint úpravě.

Zavěšený pohled

Zavěšený pohled – kovová struktura vychází z grafiky loga Správy Železnic. Představuje koleje a vlaky na železnici.

Podhled je sestaven se zavěšené lakované (RAL7021 mat) nosné konstrukce z profilů 8x8mm, na kterou jsou přilepeny jednotlivé prvky vyřezané z nerezového plechu se zrcadlovým leskem. Prvky připomínající koleje a vlaky jsou od sebe odsazeny pomocí distančních elementů o 15mm. Toto odsazení vytváří prostorový efekt podhledu v interiéru. Podhled je doplněn liniovým LED osvětlením.

Osvětlení

Veškeré osvětlení v LED s barvou světla 2700 K podrobnější informace dle výkresové dokumentace.

Audiovizuální technologie

Datový projektor - technologie laser + DLP, rozlišení WUXGA, výkon min. 12600 center lumenů (min. 12 000 ANSI lumenů), kontrast min. 10 000 : 1, obrazové vstupy min. HD-SDI, HDMI, DVI, 2 xVGA, HDBaseT, černé provedení, bez objektivu, provoz až 20.000 hodin, možnost instalace horizontálně/vertikálně, 360-stupňů, lenshift horizontálně +30 %, -10 % a vertikálně +50 %, -16 %, nastavení geometrie obrazu, podpora 4K, Edge Blending, color Matching, digital image enlarging

Objektiv - kompatibilní s nabízeným projektozem, nulový offset 0.28-0.30:1

Dotykové displeje - Interaktivní panel, min. parametry: 48" S-PVA panel, multidotykový IR - až 10 dotyků, rozlišení 1920 x 1080, jas 440cd/m2, kontrast 4000:1, odezva 8ms, provoz 24/7, orientace landscape/portrait/FaceUp, 2x HDMI, 2x DPin, 1x DVI in, 1x VGA, 1x DPOut, RS232C, IR, USB, Media Player, rámeček T/B 33.4mm, L/R 33.4mm, integrované reproduktory 2x10W

Reproduktorová soustava - Dvoupásmová podhledová reprosoustava, vč. zadního krytu, 6,5", 60;30;15W / 100V, 70V, 75Hz–20kHz, 89dB, 110° pokrytí, vhodné pro náročné prostředí

Zesilovač - Dvoupásmová podhledová reprosoustava, vč. zadního krytu, 6,5", 60;30;15W / 100V, 70V, 75Hz–20kHz, 89dB, 110° pokrytí, vhodné pro náročné prostředí

Mixážní systém - Mixážní matice s digitálním signálovým processingem, 4 symetrické vstupy / 4 symetrické výstupy, digitální sběrnice s min. 42 zvukovými kanály s latencí max 0,25ms, min. 6 kontrolních vstupů a 4 logické výstupy, indikační LED pro každý kanál, ethernet pro nastavení, kontrolu a monitoring, RS-232 pro řízení

Technologie a řídicí systém: Maticový přepínač, Signálový extender – vysílač, Bezdrátový přepínač, dotykový panel (stolní drátový. Technické parametry panelu: úhlopříčka 10" 16:9, rozlišení

1280x800, 32-bitové barvy, kapacitní dotykový IPS displej, vestavěné reproduktory a mikrofon, vestavěný světelný a pohybový senzor, IP komunikace, napájení přes PoE (adaptér je součástí balení), pevný stolní stojan s náklonem 58st., provedení v tenkém hliníkovém šasi s integrovaným stojánkem), Kontrolér řídicího systému

V Praze dne 31.8.2020

Ing. arch. Michal Bernart