

VÁŠ DOPIS ČJ.: 11551/15
ZE DNE: 2015-09-23
NAŠE ČJ.: MMB/0357956/2015
SPIS. ZN.: MMB/0357956/2015

VYŘIZUJE: Ing. Marie Maliňáková
TEL.: 542 173 160
FAX: 542 173 099
E-MAIL: malinakova.marie@brno.cz

SUDOP BRNO, spol. s r.o.
M. Šenkýřová
Kounicova 26
611 36 Brno

DATUM: 2015-10-08
POČET LISTŮ: 1

Stavba: „Vybudování EPZ v žst. Brno hlavní nádraží, odstavné nádraží „B“, investor stavby: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - vyjádření Stavebního referátu Majetkového odboru Magistrátu města Brna

Vážení

podáním ze dne 29.9.2015 a doplněním žádosti ze dne 1.10.2015 jste požádali Majetkový odbor Magistrátu města Brna o vyjádření k územnímu řízení výše uvedené stavby.

Vybudováním EPZ budou dotčeny pozemky ve vlastnictví stavebníka.

Vlastnictví statutárního města Brna bude dotčeno provedením úpravy povrchu stávající příjezdové komunikační plochy, která se nachází na pozemku p.č. 125 k.ú. Štýřice. Stavbou dotčený pozemek města je v katastru nemovitostí zapsán na LV 10001 jako ostatní plocha – ostatní komunikace.

Majetkový odbor Magistrátu města Brna, v zastoupení statutárního města Brna, vlastníka pozemku p.č. 125 k.ú. Štýřice, **nemá námitky k vydání územního rozhodnutí pro stavbu nazv. „Vybudování EPZ v žst. Brno hlavní nádraží, odstavné nádraží „B“.**

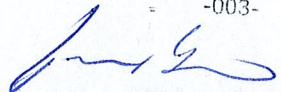
- Ke stavebnímu řízení bude pro úpravu stávající komunikační plochy mezi statutárním městem Brnem a stavebníkem uzavřena dohoda o umožnění stavby.

Přílohou zasíláme text Dohody o umožnění stavby, který po podpisu stavebníka předáte ve dvou vyhotoveních k podpisu vedoucímu Majetkového odboru MMB poštou, příp. osobně, prostřednictvím kanc. dv. č. 275.

Platnost tohoto vyjádření je 2 roky.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Majetkový odbor
Malinovského nám. 3
601 67 BRNO
-003-


Ing. Pavel Sršeň, Ph.D.
vedoucí Majetkového odboru MMB

Příloha Text dohody o umožnění stavby

Spis

Dohoda o umožnění stavby

ve smyslu ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, a to:

1. Statutární město Brno
se sídlem v Brně, Dominikánské nám. č. 1
IČ: 44992785
zastoupené na základě pověření R6/131. schůze Rady města Brna konané dne
5.3.2014
vedoucím Majetkového odboru MMB - Ing. Pavlem Sršněm, Ph.D.
(*dále jen „ město Brno “ na straně jedné*)

a
2. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Dlážděná 1003/7
110 00 Praha 1, Nové Město
IČ: 709 94 234
zastoupena Ing. Miroslavem Bocákem, náměstkem ředitele, pověřeným řízením
Stavební správy východ
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Stavební správa východ
Nerudova 1
772 58 Olomouc
(*dále jen „stavebník“ na straně druhé*)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Dohodu o umožnění stavby

I.

Stavebník požádal město Brno o uzavření této smlouvy k řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pro stavbu nazvanou: „Vybudování EPZ v žst. Brno hlavní nádraží, odstavné nádraží „B“.

II.

Provedením úpravy stávající komunikační plochy bude dotčen pozemek ve vlastnictví statutárního města Brna, zapsaný v katastru nemovitostí na LV 10001, a to:
p.č. 125 k.ú. Štýřice.

III.

Město Brno dává touto dohodou stavebníkovi právo provést stavbu uvedenou v článku II. této dohody, kterou bude dotčen pozemek ve vlastnictví města Brna uvedený v článku II. této dohody.

IV.

1. Stavebník se zavazuje, že nebude vůči městu Brnu uplatňovat nárok na náhradu účelně vynaložených nákladů za zřízení stavby.
2. Stavebník přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností.

V.

1. Veškeré změny a doplňky této dohody musí být uzavřeny písemně, formou dodatku k ní.
2. Tato dohoda zaniká, nebude-li do 2 let od podpisu této dohody všemi smluvními stranami vydáno pravomocné stavební povolení pro stavbu uvedenou v čl. I. této dohody a stavba nebude dokončena do 3 let ode dne podpisu této dohody všemi smluvními stranami.
3. Tato dohoda nabývá účinnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami.
4. Účastníci si tuto dohodu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Doložka

Ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tato dohoda je uzavřena na základě usnesení schůze Rady města Brna č. R6/131 konané dne 5.3.2014, bod č. 193, v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v platném znění, kterým byla pravomoc k uzavření této dohody svěřena Majetkovému odboru MMB.

v Brně dne

v Brně dne

statutární město Brno
Ing. Pavel Sršeň, Ph.D.
vedoucí Majetkového odboru MMB

stavebník

Dohoda o umožnění stavby

ve smyslu ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, a to:

1. Statutární město Brno
se sídlem v Brně, Dominikánské nám. č. 1
IČ: 44992785
zastoupené na základě pověření R6/131. schůze Rady města Brna konané dne
5.3.2014
vedoucím Majetkového odboru MMB - Ing. Pavlem Sršněm, Ph.D.
(*dále jen „ město Brno “ na straně jedné*)

a
2. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Dlážděná 1003/7
110 00 Praha 1, Nové Město
IČ: 709 94 234
zastoupena Ing. Miroslavem Bocákem, náměstkem ředitele, pověřeným řízením
Stavební správy východ
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Stavební správa východ
Nerudova 1
772 58 Olomouc
(*dále jen „stavebník“ na straně druhé*)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Dohodu o umožnění stavby

I.

Stavebník požádal město Brno o uzavření této smlouvy k řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pro stavbu nazvanou: „Vybudování EPZ v žst. Brno hlavní nádraží, odstavné nádraží „B“.

II.

Provedením úpravy stávající komunikační plochy bude dotčen pozemek ve vlastnictví statutárního města Brna, zapsaný v katastru nemovitostí na LV 10001, a to:
p.č. 125 k.ú. Štýřice.

III.

Město Brno dává touto dohodou stavebníkovi právo provést stavbu uvedenou v článku II. této dohody, kterou bude dotčen pozemek ve vlastnictví města Brna uvedený v článku II. této dohody.

IV.

1. Stavebník se zavazuje, že nebude vůči městu Brnu uplatňovat nárok na náhradu účelně vynaložených nákladů za zřízení stavby.
2. Stavebník přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností.

V.

1. Veškeré změny a doplňky této dohody musí být uzavřeny písemně, formou dodatku k ní.
2. Tato dohoda zaniká, nebude-li do 2 let od podpisu této dohody všemi smluvními stranami vydáno pravomocné stavební povolení pro stavbu uvedenou v čl. I. této dohody a stavba nebude dokončena do 3 let ode dne podpisu této dohody všemi smluvními stranami.
3. Tato dohoda nabývá účinnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami.
4. Účastníci si tuto dohodu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Doložka

Ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tato dohoda je uzavřena na základě usnesení schůze Rady města Brna č. R6/131 konané dne 5.3.2014, bod č. 193, v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v platném znění, kterým byla pravomoc k uzavření této dohody svěřena Majetkovému odboru MMB.

v Brně dne

v Brně dne

statutární město Brno
Ing. Pavel Sršeň, Ph.D.
vedoucí Majetkového odboru MMB

stavebník