

A - Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje:

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby	Milevsko ON – oprava budovy nádraží
Místo stavby	parc.č. st.385, k.ú. Milevsko [694673], č.p.402
Předmět dokumentace	Dokumentace provedení stavby

A.1.2 Údaje o investorovi

jméno, příjmení a místo trvalého pobytu	Správa železnic, státní organizace Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1
---	--

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Vypracoval	Ing. Luboš VANIŠ Jiráskova 836, Milevsko, tel. 383 809 225, 602 107 350 e-mail info@vlprojekt.eu IČO: 600 78 936	
Kontroloval	Ing. Luboš VANIŠ	
Evidenční, oprávnění, číslo autorizace	autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavitelství	V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem 0100366

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba bude členěna na objekty: bytovou část, část zastávky a dopravní technologie
--

A.3 Seznam vstupních podkladů

Zaměření objektu Podklady investora Podklady od správců IS
--

B – Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stávající objekt budovy nádraží, pozemek č.parc. st. 385 – zastavěná plocha a nádvoří k.ú. Milevsko, se nachází na severovýchodním okraji města Milevska. Pozemek i stavba jsou ve vlastnictví investora. Sousední pozemky jsou ve vlastnictví města Milevska. Přístup na pozemek je stávajícím sjezdem z komunikace č. parc. 1611/2. Město má schválený územní plán.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Stavba je v souladu s územním plánem.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Stavba je navržena tak, aby splňovala všechny ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.
--

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Stavba není v rozporu s vyjádřením jednotlivých dotčených orgánů. Viz. dokladová část.
--

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

1. Polohopisné a výškové zaměření pozemku a objektu

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Ochrana území podle jiných právních předpisů není známa

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Území se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území
--

h) vliv na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky ani na odtokové poměry v území. Odtokové poměry zůstávají stávající.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Není známo, jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Z hlediska § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ZPF), **není dle zákona o ochraně ZPF třeba souhlasu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu k odnětí půdy ze ZPF.**

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

napojení stavby na dopravní infrastrukturu	Stávající beze změn – stávající sjezd na komunikaci č. parc. 1611/2.	
Napojení stavby na technickou infrastrukturu	PITNÁ VODA	Stávající přípojka vody
	KANALIZACE	Splašková – napojeno přes septik na dešťovou kanalizaci Dešťová – napojeno na dešťovou kanalizaci
	ELEKTROINSTALACE	Stávající přípojka
	PLYN	Příprava rozvodu na schodišti
Bezbariérové užívání stavby	Obecné požadavky na výstavbu byly v PD dodrženy. Jsou požadovány úpravy zabezpečující užívání budovy osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Veřejně přístupné plochy a komunikace, tj. chodník a sjezdy budou na zpevněné plochy navazovat plynule bezbariérově. Stavba bude řešena podle vyhl.398/2009 Sb.	

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice nejsou známe

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Stávající objekt pro dopravu - č.parc st. 385 – zastavěná plocha a nádvoří k.ú. Milevsko

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Ochranné pásmo E.on, Cetin viz. vyjádření správců sítí, SŽDC, Telematika

B.2 Celkový popis stavby**B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání****a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Železniční stanice Milevsko je na železniční trati Tábor – Ražice (č. 201).
Objekt byl postaven v roce 1889. Objekt má dvě části – hlavní budovu a nízkou přilehlou část. Hlavní budova má jedno podzemní podlaží, dvě nadzemní podlaží + podkroví. Hlavní tvar objektu je obdélníkový, na severozápadní a jihovýchodní straně s vystupujícími rizality. Střecha je polovalbová. Hlavní vstup do objektu je ze severozápadní strany. Další vstupy (do čekárny a do skladu) jsou od kolejiště, z jihovýchodní strany. Nízká část objektu je jednopodlažní, nepodsklepená. Na části je střecha pultová, na části valbová.
Prostory prvního nadzemního podlaží slouží pro drážní provoz. Ve druhém nadzemním podlaží se nachází dvě bytové jednotky. V podkroví je jedna bytová jednotka.
Objekt je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci, elektroinstalaci a horkovod. V suterénu se nachází předávací výměňková stanice, objekt je vytápěn pomocí teplovodních radiátorů.
Nádraží je zařazeno do kategorie D dle interní kategorizace služeb cestujícím.
Objekt do dnešní doby nezaznamenal výraznější opravy.

Všeobecně

V průběhu prací si zhotovitel zajistí všechny potřebné technické podklady u správců dotčených zařízení vlastními silami.

Dopravní technologie

Stanice je trvale obsazena. Ve stanici se nachází dopravní kancelář osazená technologií. Do výpravní budovy jsou zaústěny optické i metalické kabely ve správě TUDC servisované ČD Telematika a.s., které jsou zakončeny v dopravní kanceláři. Telekomunikační vedení v budově i v zájmovém území nesmí být dotčeno ani poškozeno.

Nový stav:

- V přízemí objektu dojde k částečným dispozičním úpravám. Místo čekárny a původní pokladny bude provedeno nové hygienické zázemí včetně WC pro invalidy a úklidové komory a nová čekárna. Průchod mezi původní pokladnou a kanceláří (nocležnou) bude zazděn. Stávající místnost kanceláře (nocležny) bude rozdělena novou příčkou. V menším prostoru vznikne sklad s novým přístupem zvenčí.
- Výměna oken a venkovních dveří, včetně úpravy velikosti otvorů (dřevo → plast)
- Oprava krovu a výměna střešní krytiny (eternit. šablony → plechová profilovaná krytina)
- Oprava komínů v nadstřešním prostoru
- Nové zavěšené kazetové podhledy v upravovaných prostorách
- Oprava vnitřních omítek, doplnění omítek na nové konstrukce, nové obkladačky na stěnách, výměna podlahových krytin
- Oprava fasády a soklů
- Obnova části TZB: nové zařizovací předměty, nová vodoinstalace, kanalizace
- Nová elektroinstalace v řešené části objektu včetně výměny rozvaděčů
- Úprava vytápění v řešené části objektu
- Nucené podtlakové větrání na WC SPIRO potrubím
- Nový mobiliář
- Oprava schodišťového prostoru včetně elektroinstalace, nátěru zábradlí

b) účel užívání stavby

Železniční stanice, bydlení

c) trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Není známo

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Stavba není v rozporu s vyjádřením jednotlivých dotčených orgánů. Viz.dokladová část.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Není známo

g) navrhované parametry stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.

Zastavěná plocha	406,69	m ²
Obestavěný prostor (ČSN 73 4055)	3148	m ³
Výška od ±0,000	11,66	m

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Viz. D.1.4. a návrh na nakládání s odpady

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy...

Předpokládané zahájení výstavby	12/2020
Předpokládané ukončení výstavby	12/2025
Stavba bude realizována v jedné etapě	

j) orientační náklady stavby

Orientační náklady stavby dle výběrového řízení

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stávající objekt železniční zastávky – stavba pro dopravu.
Železniční zastávka se nachází na severovýchodním okraji města Milevska.
Kompozice prostorového řešení – stávající bezezměn.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Tvarové řešení:

Objekt má dvě části – hlavní budovu a nízkou přilehlou část. Hlavní budova má jedno podzemní podlaží, dvě nadzemní podlaží + podkroví. Hlavní tvar objektu je obdélníkový, na severozápadní a jihovýchodní straně s vystupujícími rizality. Střecha je polovalbová. Hlavní vstup do objektu je ze severozápadní strany. Další vstupy (do čekárny a do skladu) jsou od kolejiště, z jihovýchodní strany. Nízká část objektu je jednopodlažní, nepodsklepená. Na části je střecha pultová, na části valbová.

Dispoziční řešení:

Prostory prvního nadzemního podlaží slouží pro drážní provoz. Ve druhém nadzemním podlaží se nachází dvě bytové jednotky. V podkroví je jedna bytová jednotka.

- V přízemí objektu dojde k částečným dispozičním úpravám. Místo čekárny a původní pokladny bude provedeno nové hygienické zázemí včetně WC pro invalidy a úklidové komory a nová čekárna. Průchod mezi původní pokladnou a kanceláří (nocležnou) bude zazděn. Stávající místnost kanceláře (nocležny) bude rozdělena novou příčkou. V menším prostoru vznikne sklad s novým přístupem zvenčí.

Výška objektu je - cca 11,66m nad ±0,000
Na výstavbu se použijí stavební materiály běžně dostupné na trhu. Nosný systém tvoří cihly. Střešní plášť tvoří plechová profilovaná krytina. Omítka stávající břizolit – přeštukovat – nová nátěr. Barvu upřesní investor při realizaci.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Dopravní technologie
Stanice je trvale obsazena. Ve stanici se nachází dopravní kancelář osazená technologií. Do výpravní budovy jsou zaústěny optické i metalické kabely ve správě TUDC servisované ČD Telematika a.s., které jsou zakončeny v dopravní kanceláři. Telekomunikační vedení v budově i v zájmovém území nesmí být dotčeno ani poškozeno.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením

Jsou požadovány úpravy zabezpečující užívání budovy osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Veřejně přístupné plochy a komunikace, tj. chodník a sjezdy budou na zpevněné plochy navazovat plynule bezbariérově. Stavba bude řešena podle vyhl.398/2009 Sb.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Objekt tak, jak je navržený, splňuje požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a směrnice Rady [89/106/EHS](#) o stavebních výrobcích (a také obě česká nařízení vlády č. [163/2002 Sb.](#) i č. [190/2000 Sb.](#)) definují základní požadavek č. 4 - „Bezpečnost při užívání (ES)“ v příloze I - „Stavba musí být navržena a provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, zranění výbuchem.

Všechny výrobky, nástroje a zařízení používat dle návodu k použití. Celý pozemek bude oplocený.

Stavba bude užívána jako železniční zastávka a byt. Objekt splňuje požadavky vyhlášky č. 268 / 2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Před uvedením stavby do provozu a během jejího provozu budou prováděny požadované technické prohlídky - revize dešťové kanalizace, elektroinstalace.

Všechny výrobky, nástroje a zařízení používat dle návodu k použití.

Je potřeba u všech staveb zajistit bezpečnost dle vyhlášky č.268/2009 Sb. o technických náležitostech staveb.

Tato vyhláška řeší v §25 střechy, povinnost zajistit bezpečný přístup a pohyb po střeše a terase.

Na střechách budou osazeny kotvící prvky pro jistící a bezpečnostní prvky proti pádu při kontrolách a opravách.

Při stavebních pracích je nutné dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy vyplývající z platných vyhlášek. Je nutno dodržet zejména zásady technických, organizačních a dalších opatření k zajištění bezpečnosti práce podle vyhlášky č.361/2007 Sb. Požadavky ČÚBP budou při výstavbě sledovány bezpečnostním technikem dodavatele.

Zároveň je nutné dodržovat všechny platné související předpisy včetně platných ČSN.

Veškeré práce a instalace elektro musí odpovídat platným předpisům a normám ČSN a bezpečnostním předpisům při práci s el. zařízením.

Montážní práce ZTI budou provedeny za dodržení závazných ustanovení ČSN EN12056-1-5, ČSN 756760, ČSN 755455, směrnic a předpisů výrobců zařízení a dle projektu pracovníky a patřičnými úředními oprávněními.

Pracovníci budou seznámeni a proškoleni s bezpečnostními předpisy, o školení bude zhotoven protokol, který bude jednotlivými osobami parafován. Na stavbě bude umístěna lékárnička s předepsaným vybavením, v prostoru stavby bude výrazně vyznačena cesta eventuálního úniku, v kanceláři stavbyvedoucího budou umístěna nouzová telefonní čísla rychlé pomoci.

PŘI PRÁCI DODRŽOVAT PLATNÉ ČSN A BEZPEČNOSTNÍ PŘEDPISY.

PŘED ZAHÁJENÍM ZEMNÍCH PRACÍ NECHAT VYTÝČIT VŠECHNY INŽENÝRSKÉ SÍTĚ NA POZEMKU !

B.2.6. Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

b) konstrukční a materiálové řešení

Svislé nosné konstrukce	Suterén: cihly, kámen
	Přízemí: zdivo stávající – cihly CP, smíšené zdivo, nové zdivo cihly CP na MVC, porobetonové zdivo tl. 300 na tenkovrstvou maltu
Překlady	ocel. I nosníky, ž.b. překlady, porobetonové překlady
Krytina	Plechová profilovaná krytina – imitace tašek
Příčky	Zděné stávající CP, nové porobetonové
Okna, balkónové dveře	Plast
Vchodové dveře	Plast
Vnitřní dveře	Dřevěné, tovární výroba, ocelové zárubně
Podlahy	Ker. dlažba, betonová mazanina, zámková dlažba

Stropy	Dřevěný trámový strop, suterén klenby
--------	---------------------------------------

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena tak, aby nedošlo po celou dobu životnosti k jejímu poškození nebo zřícení. Nosné konstrukce jsou navrženy podle platných výpočtových norem ČSN, případně za použití počítačových výpočtových programů. Návrh stavby respektuje zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, nařízení vlády č. 312/2005 o technických požadavcích na vybrané stavební výrobky a vyhlášku 268/2009 Sb. o technických požadavcích na výstavbu.

Nosné konstrukce jsou navrženy podle platných výpočtových norem ČSN, případně za použití počítačových výpočtových programů. Návrh stavby respektuje zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, nařízení vlády č. 312/2005 o technických požadavcích na vybrané stavební výrobky a vyhlášku 268/2009 Sb. o technických požadavcích na výstavbu.

Překlady navrženy dle statických tabulek výrobce.

Dokumentace odpovídá následujícím normám:

Použité normy a literatura:

ČSN 73 1201 Navrhování betonových konstrukcí

ČSN 73 1401 Navrhování ocelových konstrukcí

ČSN 73 EN 206-1 (73 2403) Beton-část1:specifikace, vlastnosti, výroba a shoda

ČSN 73 2400 Provádění a kontrola betonových konstrukcí

ČSN 73 0210 Geometrická přesnost ve výstavbě

ČSN 73 0035 Zatížení stavebních konstrukcí

ČSN P ENV 1996 Navrhování betonových konstrukcí

ČSN 73 0031 Stavební konstrukce a základy

Betonové konstrukce podle EUROCODE 2

ČSN 73 05 40-2

Zdivo:

Technické podklady výrobce fy HELUZ, YTONG atd.

ČSN 73 1101 Navrhování zděných konstrukcí

Zděné konstrukce navrhování podle EUROCODE 6

Střešní konstrukce:

Dřevěné konstrukce – Doc.Ing.Kuklík Csc.

ČSN 732 2824-1, ČSN 731701, ČSN 73 2810

Koncepce výpočtu:ztížení bylo uvažováno zatížení větrem a sněhem dle ČSN 73 0035 a užité zatížení 1.5 kN/m2.

Ostatní materiály: je použit beton B 25, B 20, B10 ocel 10425, ocel 10505 (R), ocel 10216, Kari sít', dřevo SI . Navrhované konstrukce byly uvažovány jako prutové soustavy nebo jako prosté nosníky a konzoly.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Ústřední vytápění – projektová dokumentace ústřední vytápění řešené části

Podrobné řešení ústředního podlahového vytápění viz. P.D „ Ústřední vytápění “

Zdravotechnika – Projektová dokumentace ZTI řeší rozvody vody a odkanalizování části objektu..

Podrobné řešení zdravotnické viz. část P.D. „ Zdravotechnika „.

Elektroinstalace – Projektová dokumentace ZTI řeší světelnou a zásuvkovou elektroinstalaci a oznamovací rozvody v řešené části objektu. Součástí projektu je řešení bleskosvodu.

Podrobné řešení elektroinstalace viz. část P.D. „ Elektroinstalace „

b) výčet technických a technologických zařízení

Stanice je trvale obsazena. Ve stanici se nachází dopravní kancelář osazená technologií. Do výpravní budovy jsou zaústěny optické i metalické kabely ve správě TUDC servisované ČD Telematika a.s., které jsou zakončeny v dopravní kanceláři. Telekomunikační vedení v budově i v zájmovém území nesmí být dotčeno ani poškozeno.

Při bouracích a stavebních pracích budou zařízení zajištěna proti poškození.

Technologie zabezpečovacího a sdělovacího zařízení se nachází v přízemí v jedné samostatné místnosti, kde je zařízení osazeno ve stojanech. Další technologie pro obsluhu drážního provozu se nachází v dopravní kanceláři.

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

Použité předpisy:

ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty

ČSN 73 0804 Požární bezpečnost staveb – Výrobní objekty

ČSN 73 0833 Požární bezpečnost staveb – Budovy pro bydlení a ubytování

ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb – Zásobování požární vodou

ČSN 73 0818 Požární bezpečnost staveb – Obsazení objektu osobami

ČSN 73 0810 Požární bezpečnost staveb – Společná ustanovení

ČSN 06 1008 Požární bezpečnost tepelných zařízení.

ČSN EN 13 501-1 + a1 Požární klasifikace stavebních výrobků a konstrukcí staveb – část 1:

Klasifikace podle výsledků zkoušek reakce na oheň

ČSN EN 1996-1-2: Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí – Část 1-2: Obecná pravidla – Navrhování konstrukcí na účinky požáru.

Zákon č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Vyhláška č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Zákon č. 186/2006 Sb., o změně některých zákonů souvisejících s přijetím stavebního zákona. Zákon č. 133/85 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů. Vyhláška č.246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).

Vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „Vyhláška“.

Požární bezpečnost – podrobně řeší samostatná část dokumentace D.1.3. – Požárně bezpečnostní řešení

B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

Není předmětem zadání

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

Při navrhování stavby byli respektovány obecně technické požadavky na stavby dle vyhlášky č.268/2009 Sb. Majitel objektu je povinen pravidelně udržovat a kontrolovat stavbu, zajišťovat potřebné revize zařízení dle platných předpisů a odstraňovat případné vady ohrožující zdraví osob a majetek.

Denní osvětlení a oslunění

Denní osvětlení prostorů s trvalým pobytem osob bude zabezpečeno v souladu s ČSN 73 0580-1, 730580-2 zábrana proti oslnění a nadměrnému oteplení bude řešena stínícími doplňky – stávající beze změn.

Umělé osvětlení

Návrh umělého osvětlení je řešen v souladu s požadavky ČSN EN12 464-1, TNI 360450

PŘIROZENÉ	Větrání je zajištěno přirozeným způsobem, průduchy přes zeď SPIRO 110 osazeny větrací mřížky	
	Většina místností	větrání okny
NUCENÉ	WC	stoupačka SPIRO 150 nad střechu V podhledu trubní ventilátor
	Na stupačkách VZT osadit T-kus s odvodněním !!!	

Ochrana proti hluku

Objekt je umístěn dále od zástavby rodinných domů. Je navržen tak, aby nenarušoval stávající podmínky pro bydlení obyvatelstva. Z hlediska provozu a charakteru stavby nebude stavba zdrojem zvýšené hladiny hluku.

Odpady vzniklé užíváním

Užíváním vznikne běžný komunální odpad, který bude separován na papír, plasty, sklo atd., který bude ukládán do oddělených nádob a průběžně odvážen na určenou skládku na základě smluvního vztahu

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu s podloží,

Není předmětem řešení

b) ochrana před bludnými proudy,

Není předmětem řešení

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Není předmětem řešení

d) ochrana před hlukem,

Hluk, otřesy a vibrace – nové obvodové a vnitřní dělicí konstrukce jsou navrženy dle požadavků normy ČSN 730532 Akustika – ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků. V objektu se nepředpokládá umístění zařízení, které bude překračovat stanovené limity hluku, vibrací, prachu a zápachu.

Při provádění stavby musí být používány pouze stavební materiály, na které bylo vydáno prohlášení o shodě.

Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č.272/2011Sb Sb, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

e) protipovodňová opatření,

Není známo

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Není známo

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury	PITNÁ VODA	Stávající přípojka vody
	KANALIZACE	Splašková – napojeno přes septik na dešťovou kanalizaci Dešťová – napojeno na dešťovou kanalizaci
	ELEKTROINSTALACE	Stávající nadzemní přípojka
	PLYN	Není
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity, délky	viz bod D.1.4	

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace
Stávající beze změn – stávající sjezd na komunikaci č. parc. 1611/2.
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu
Stávající beze změn – stávající sjezd na komunikaci č. parc. 1611/2.
c) doprava v klidu
Stávající beze změn
d) pěší a cyklistické stezky
Ne

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**a) terénní úpravy**

Plocha po demolici objektu se vyrovná, zpevní a vzhledem k budoucím plánovaným úpravám se vrchní vrstva provede pouze z drobného štěrku.

b) použité vegetační prvky

Venkovní a sadové úpravy	Nejsou
--------------------------	--------

c) biotechnická opatření

Nejsou známa žádná biotechnická opatření

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda
Stavba nebude mít negativní vliv na zdraví osob nebo životní prostředí ve smyslu zákona č. 258/2000 Sb. Ochrana se řídí platnými právními předpisy ve vztahu stavební výroby k jednotlivým složkám životního prostředí – což jsou: voda, ovzduší, půda, zeleň a též ve vztahu k produkci hluku a odpadů.
<u>Ochrana ovzduší</u> 201/2012 Sb. – Zákon o ochraně ovzduší Podle charakteru prací realizovaných na stavbě patří staveniště k malým zdrojům znečišťování ovzduší. Z hlediska ochrany ovzduší se navrhuje pravidelné čištění vozidel vyjíždějících ze staveniště na veřejné komunikace a čištění komunikací v okolí staveniště.
<u>Ochrana proti hluku</u> Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Stavba nebude zdrojem zvýšené hladiny hluku. Vliv na životní prostředí se soustřeďuje především na hluk během výstavby. Hlučné mechanismy (traktor-bagr, nákladní automobily) budou používány jen po nezbytně nutnou dobu a jejich provoz bude limitován.
<u>Ochrana vody</u> Dle zákona č.254/2001 Sb., o vodách Provedením stavby ani následným provozem nebudou ovlivněny vodní poměry ani jakost nebo množství podzemních vod. Zhotovitel stavby musí používat zařízení, vhodné technologické postupy a zacházet s nebezpečnými látkami takovým způsobem, aby se zabránilo nežádoucímu smíchání s odpadními vodami nebo s vodou z povrchového odtoku. Materiály používané na stavbu neobsahují zvláště nebezpečné ani nebezpečné látky (dle přílohy 1 zákona č.254/2001 Sb. v platném znění), neohroží tedy jakost povrchových ani podzemních vod.
<u>Ochrana zeleně</u> Ochrana zeleně se řídí zákonem č.114/1992 Sb. – Zákon o ochraně přírody a krajiny a vyhláškou 395/1992 Sb.
<u>Odpady vzniklé stavbou</u>

Stavbou vzniknou požadavky na likvidaci zbytků stavebních materiálů. Při likvidaci odpadů bude respektována vyhláška č. 381/2001 Sb. – Katalog odpadů a vyhláška č. 93/2016 Sb. – O podrobnostech nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb. – O odpadech.
Odpady vzniklé užíváním Užíváním vznikne běžný komunální odpad, který bude separován na papír, plasty, sklo atd., který bude ukládán do oddělených nádob a průběžně odvážen na určenou skládku na základě smluvního vztahu
Ochrana ZPF podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, nevztahuje se na zastavěnou plochu.
e) navrhovaná a ochranná bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů Nejsou známa ochranná ani bezpečnostní pásma. Stavba bude v ohraničeném areálu, který bude v nepřítomnosti majitelů uzamčen.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Situování a dispoziční řešení stavby splňuje základní požadavky na ochranu obyvatelstva. Plochy jsou zaneseny ve schváleném územním plánu obce, ochrana CO je řešena v kontextu obce. Stavba nebude svým umístěním a provozem ohrožovat obyvatelstvo a okolí.
--

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění
zdroj vody Stávající přípojka vody
elektriny Ze stávající rozvodnice
b) odvodnění staveniště Výkopy budou provedeny těsně před betonáží. V případě potřeby odvodnění výkopů bude voda odčerpána z výkopu na pozemek vlastníka.
c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu Stávající beze změn – stávající sjezd na komunikaci č. parc. 1611/2.
d) vliv stavby na okolní stavby a pozemky Stavba nebude mít negativní vliv po dokončení na okolní pozemky a stavby. Prováděním nebudou ovlivněny vodní poměry ani jakost nebo množství podzemních vod. Staveniště bude umístěné na parcele, která je v majetku stavebníka.
e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin TKO ze zařízení staveniště budou vysypávány do popelnic a pravidelně odváženy stavebníkem nebo smluvním partnerem, zajišťujícím likvidaci
f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště Ano – stavba bude pouze na pozemcích investora a z části na pozemcích města Milevska, v případě vzniku nutnosti dočasného záboru, bude projednáno s majitelem pozemku. Zajistí dodavatelská firma.
g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy Během realizace mohou vzniknout požadavky na bezbariérové obchozí trasy. Zajistí investor v koordinaci s realizační firmou.
h) maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při jejich výstavbě, jejich likvidace Zájmy dle zákona č.185/2001 Sb., o odpadech Odpady vzniklé stavbou Po celou dobu výstavby je nutno dbát na: čištění vozidel opouštějících staveniště a přilehlých komunikací, dojde-li vlivem výstavby k jejich znečištění zabránění vlivu přílišné prašnosti a hluchosti při provádění stavebních prací dodržování veškerých dohod a nařízení zainteresovanými orgány a organizacemi nebezpečná místa staveniště se dle potřeby označí výstražnými nápisy a zajistí proti vstupu nepovolaných osob TKO ze zařízení staveniště budou vysypávány do popelnic a pravidelně odváženy stavebníkem nebo smluvním partnerem, zajišťujícím likvidaci Stavbou vzniknou požadavky na likvidaci zbytků stavebních materiálů. Při likvidaci odpadů bude respektována vyhláška č. 381/2001 Sb. – Katalog odpadů a vyhláška č. 93/2016 Sb. – O podrobnostech nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb. – O odpadech. Roztřídění odpadů vzniklých stavební činností dle vyhl. Č. 381/2001 Sb. Odvoz stavebního odpadu na nejbližší skládku komunálního odpadu zajistí průběžně dodavatel stavby. Bude vedená evidence odpadů podle §16 odst.1 písmena g) zákona č. 185/2001 Sb. a dle vyhlášky 383/2001 Sb., §21 a 22. Takto vedená evidence odpadů bude doložena při kolaudaci stavby. Přítomnost azbestu ve stavbě – při stavebně technickém průzkumu bylo zjištěno, že stavba obsahuje azbest – v eternitových šablonách. Je vypracován postup odstraňování střešní krytiny obsahující azbest. 1.) odstraňování azbestové krytiny bude provádět specializovaná firma, která má patřičné oprávnění k takovým činnostem, 2.) zvlhčovat materiál obsahující azbest vodou s přídavkem smáčedla za účelem snížení rizika uvolňování

<p>azbestových vláken do vzduchu,</p> <p>3.) krytinu obsahující azbest odstraňovat, pokud možno neporušenou, zamezit její lámání nebo poškození, používat ruční nářadí a nikoliv brusné nástroje nebo pneumatické nárazové nástroje.</p> <p>4.) materiály obsahující azbest opatrně vkládat do neprodyšných obalů, obaly pečlivě uzavřít a následně předat firmě s příslušným oprávněním,</p> <p>5.) omezovat bourací práce za větrného počasí,</p> <p>6.) důsledně dočišťovat dopravní prostředky před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci,</p> <p>8.) při znečištění komunikací vozidly stavby komunikace bez průtahů odstranit,</p> <p>9.) při převozu sypkého materiálu používat uzavřené nádrže a zásobníky, krycí pachty apod.</p>	
i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín	
Nejsou, není známo	
j) ochrana životního prostředí při výstavbě	
Ochrana se řídí platnými právními předpisy ve vztahu stavební výroby k jednotlivým složkám životního prostředí – což jsou: voda, ovzduší, půda, zeleň a též ve vztahu k produkci hluku a odpadů.	
<u>Ochrana ovzduší</u>	
201/2012 Sb. – Zákon o ochraně ovzduší	
Podle charakteru prací realizovaných na stavbě patří staveniště k malým zdrojům znečišťování ovzduší. Z hlediska ochrany ovzduší se navrhuje pravidelné čištění vozidel vyjíždějících ze staveniště na veřejné komunikace a čištění komunikací v okolí staveniště.	
<u>Ochrana proti hluku</u>	
Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.	
Stavba nebude zdrojem zvýšené hladiny hluku. Vliv na životní prostředí se soustřeďuje především na hluk během výstavby.	
Hlučné mechanismy (nákladní automobily) budou používány jen po nezbytně nutnou dobu a jejich provoz bude limitován.	
<u>Ochrana vody</u>	
Dle zákona č.254/2001 Sb., o vodách	
Provedením stavby ani následným provozem nebudou ovlivněny vodní poměry ani jakost nebo množství podzemních vod. Zhotovitel stavby musí používat zařízení, vhodné technologické postupy a zacházet s nebezpečnými látkami takovým způsobem, aby se zabránilo nežádoucímu smíchání s odpadními vodami nebo s vodou z povrchového odtoku. Materiály používané na stavbu neobsahují zvlášť nebezpečné ani nebezpečné látky (dle přílohy 1 zákona č.254/2001 Sb. v platném znění), neohroží tedy jakost povrchových ani podzemních vod.	
<u>Ochrana zeleně</u>	
Není předmětem	
k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů	
<u>PŘI PROVÁDĚNÍ VŠECH PRACÍ (ZEMNÍCH, STAVEBNÍCH, INSTALATERSKÝCH) NUTNO DODRŽOVAT PLATNÉ ČSN A BEZPEČNOSTNÍ PŘEDPISY!</u>	
Na staveništi budou realizována taková bezpečnostní opatření, která zajistí organizačním nebo technickým způsobem bezpečný výkon činnosti na staveništi a jeho okolí, též bezpečný provoz různých zařízení a mechanismů.	
Z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob bude staveniště oploceno plotem výšky 1,8m s uzamykatelným vstupem pro vjezd a výjezd. Vstup bude označen tabulí se základními údaji o stavbě a zákazem vstupu na staveniště nepovolaným osobám.	
Na snížení bezpečnostního rizika při výjezdu vozidel ze stavby bude při výjezdu osazené výstražné dopravní značení podle platných předpisů.	
Zejména: nařízení vlády 361/2007 – podmínky ochrany zdraví při práci nařízení vlády 378/2001, 362/2005, 591/2006, 148/2006 zákon 309/2006 Sb. – o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zákon 262/2006 SB. – zákoník práce ČSN 733050 – Zemní práce ČSN 736620 – Vodovodní řady a přípojky Vyhláška č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích ČSN Provádění staveb.	
Při provádění stavby bude postupováno dle zákona č.309/2006 Sb, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy.	
Veškeré práce a instalace elektro musí odpovídat platným předpisům a normám ČSN, bezpečnostním předpisům při práci s el. zařízeními.	
Montážní práce ZTI budou provedeny za dodržení závazných ustanovení ČSN EN12056-1-5, ČSN 756760, ČSN 755455, směrnice a předpisů výrobců zařízení a dle projektu pracovníky s patřičnými oprávněními.	
Pracovníci budou seznámeni a proškoleni s bezpečnostními předpisy, o školení bude zhotoven protokol, který bude jednotlivými osobami parafován. Na stavbě bude umístěna lékárnička s předepsaným vybavením, v prostoru stavby bude výrazně vyznačena cesta eventuálního úniku, v kanceláři stavbyvedoucího budou umístěna nouzová telefonní čísla rychlé pomoci.	
Trvání prací > 30 dní na stavbě současně < 20 pracovníků, objem prací < 500 pracovních dní/os => (podle zákona 309/2006 Sb.)	
- oznámení inspektorátu práce o zahájení prací na realizaci stavby – NE - koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na stavbě – NE	
Oplocení staveniště	Využito mobilní oplocení pozemku

Zemní práce	Před jejich zahájením dodavatel stavebních prací ověří na staveništi polohu inženýrských sítí + seznámí s jejich vedením a ochrannými pásmy příslušné pracovníky		
	Stěny výkopů musí být zajištěny proti sesunutí		
	Ručně kopaný výkop – hloubka > 1,3m v zastavěném území, nebo hloubka > 1,5 m v nezastavěném území => svislé boční stěny musí být paženy		
	Strojně hloubené příkopy a jámy se svislými nezajištěnými stěnami, do kterých nebudou vstupovat osoby, lze ponechat nezapažené po dobu stanovenou technologickým postupem		
	Výkopy se svislými stěnami, do kterých vstupují osoby – světlá šířka > 0,8m		
	Okraje výkopu nesmí být zatěžovány do vzdálenosti 0,5m od hrany výkopu		
Skladování a manipulace s materiálem	Sypké hmoty v pytlích	Ruční ukládání Mechanické skladování na paletách	Skladovací výška < 1,5m Skladovací výška < 3m
	Prvky a dílce pravidelných tvarů	Mechanizované ukládání a odběr	Skladovací výška < 4m pokud výrobce nestanoví jinak + není překročena únosnost podloží
Bednění	O předání a převzetí konstrukce bednění provést písemný záznam		
Montážní práce	Před zahájením prací převzetí montážního pracoviště s písemným záznamem		
Práce ve výšce	Dodržovat nařízení vlády o práci ve výškách		
Lešení	Musí splňovat normové požadavky + kontroly a revize ve stanovených intervalech		
Dočasná elektrická zařízení na staveništi	Musí splňovat normové požadavky + kontroly a revize ve stanovených intervalech		
	Hlavní vypínač - snadno přístupný, označený a zabezpečený proti neoprávněné manipulaci, s jeho umístěním seznámeny všechny osoby na staveništi		
Stroje a zařízení	Revize + zaškolená obsluha		
Odpady	Při nakládání s nimi dodržovat zákon o odpadech		
Pracovníci musí být vybaveni odpovídajícími ochrannými pracovními prostředky			
l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb			
Stavba není řešena pro přístup a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace – vyhláška 398/2009 Sb. toto nepožaduje.			
m) zásady pro dopravně inženýrské opatření			
Přístup a příjezd na staveniště bude ze zpevněné příjezdové cesty. Při výjezdu automobilů bude doprava řízena pracovníky stavby – proškolenými pracovníky, aby nedošlo ke zbytečnému zpomalení dopravy, případně dopravní nehodě. Výjezd bude označen výstražným značením dle platných předpisů.			
n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění staveb za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)			
Stavba Průběh výstavby bude představovat časově zvýšení hladiny hluku v okolí staveniště vlivem použití stavební mechanizace a dopravy. Zvýšené množství hlukových emisí je nutno očekávat zejména na začátku stavebních prací. Hluk běžných rypadel a ostatních strojů pro zemní práce se pohybuje v rozmezí 8-89 dB (A) ve vzdálenosti 5 m, u nových i méně. Pro pracovníky staveniště, kteří budou provádět jednoduché fyzické práce bez nároku na duševní soustředění, sledování a kontrolu sluchem a dorozumívání se řečí (běžné manuální práce na pracovišti) je nařízením vlády č. 272/2011 Sb. stanovena maximální přípustná ekvivalentní hladina hluku za 8 hodinovou směnu LAeq 85 dB(A). Hlavním kritériem pro hodnocení hlučnosti je ekvivalentní hladina zvuku A (LA) vyjadřována v decibelech. V rámci povolení stavby bude vypracován časový harmonogram výstavby. Negativní vliv hluku bude tedy pouze dočasný - hluk ze staveniště bude vznikat pouze během výstavby, která je časově omezená a bude realizována pouze ve dne. Stavební firma přizpůsobí svoji činnost tak, aby v co nejmenší míře ohrožovala hlukem a prachem okolí. Pokud budou stavební práce realizovány v prodloužených směnách v časovém rozmezí 6° hodin - 22° hodin, pak v době od 6° do 7° a 21.00 až 22° budou probíhat pouze přípravné práce s nižší hlučností. Hlavní stavební práce budou prováděny od 7° hodin do 21° hodin.			
o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.			
Jelikož projektová dokumentace řeší návrh opravy části objektu a částečné ubourání nízké části, bude budoucí realizace stavby probíhat za plného provozu, je při realizaci řešit návrh organizace výstavby (ZOV). Etapizaci prací bude prováděna v koordinaci s investorem. V rámci stavebních prací bude zohledněn pohyb cestujících v souvislosti s funkcemi výpravní budovy, dále pak možnost využívání části prostor jako nocležna. V řešených částech objektu jsou nutná opatření k zajištění ochrany stávající technologie objektu.			
Předpokládané zahájení výstavby		12/2020	
Předpokládané ukončení výstavby		12/2025	
Stavba bude vystavěna v 1 etapě			

C - Situační výkresy

C.1 Situační výkres širších vztahů

a) – d)	Situace širších vztahů stavby a jejího okolí v měřítku 1:5000	viz. výkresová část dokumentace
---------	---	---------------------------------

C.2 Katastrální situační výkres

a) - c)	Koordinální situace stavby v měřítku 1:200	viz. výkresová část dokumentace
---------	--	---------------------------------

C.3 Koordinální situační výkres

a) - q)	Koordinální situace stavby v měřítku 1:200	viz. výkresová část dokumentace
---------	--	---------------------------------

C.4 Speciální situační výkres

Ne

D – Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1. Architektonicko – stavební řešení

<p>Tvarové řešení: Objekt má dvě části – hlavní budovu a nízkou přilehlou část. Hlavní budova má jedno podzemní podlaží, dvě nadzemní podlaží + podkroví. Hlavní tvar objektu je obdélníkový, na severozápadní a jihovýchodní straně s vystupujícími rizality. Střecha je polovalbová. Hlavní vstup do objektu je ze severozápadní strany. Další vstupy (do čekárny a do skladu) jsou od kolejiště, z jihovýchodní strany. Nízká část objektu je jednopodlažní, nepodsklepená. Na části je střecha pultová, na části valbová.</p> <p>Dispoziční řešení: Prostory prvního nadzemního podlaží slouží pro drážní provoz. Ve druhém nadzemním podlaží se nachází dvě bytové jednotky. V podkroví je jedna bytová jednotka. - V přízemí objektu dojde k částečným dispozičním úpravám. Místo čekárny a původní pokladny bude provedeno nové hygienické zázemí včetně WC pro invalidy a úklidové komory a nová čekárna. Průchod mezi původní pokladnou a kanceláří (nocležnou) bude zazděn. Stávající místnost kanceláře (nocležny) bude rozdělena novou příčkou. V menším prostoru vznikne sklad s novým přístupem zvenčí.</p> <p>Bezbariérové užívání stavby: Jsou požadovány úpravy zabezpečující užívání budovy osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Veřejně přístupné plochy a komunikace, tj. chodník a sjezdy, budou na zpevněné plochy navazovat plynule bezbariérově. Stavba bude řešena podle vyhl.398/2009 Sb.</p>

Zastavěná plocha	406,69	m ²
Obestavěný prostor (ČSN 73 4055)	3148	m ³
Výška od ±0,000	11,66	m

D.1.2. Stavebně konstrukční řešení

ZEMNÍ PRÁCE	ČSN 73 6133, 73 3050
<p>Před zahájením zemních prací je nutno provést vytyčení všech pozemních vedení. Toto je nutno objednat u správců jednotlivých podzemních sítí. Při zemních pracích je nutno postupovat dle platných ČSN, příslušných předpisů a nařízení pro zemní práce. Výkopy v místě křížení s podzemními vedeními provádět ručně a křížená potrubí nebo kabely dát do chrániček dle ČSN 73 6005, Výkopy provádět s pažením. Při výstavbě přípojek dodržet ustanovení zákona 458/200 Sb § 87 – Ochranná pásma. Též se zřetelně vytyčí výškový bod, od kterého se určují všechny příslušné výšky. Samotné výkopové práce se doporučuje provádět strojně v místě křížení sítí ruční výkop. Vytěženou zeminu je potřeba odvést na předem určenou skládku, na staveništi se ponechá jen zemina určená pro zpětné zásypy. V projektu byla předpokládána třída těžitelnosti 2. a únosnost zeminy na základové spáře R_{dt}=0,25 MPa. Výkopové rýhy je třeba podle potřeby zapažit a dbát o BOZP. Výkopy se vyměří a provedou podle PD. Zpětné zásypy pod konstrukcemi je nutno zhutnit na únosnost R_{dt}=0,25 Mpa</p>	

BOURACÍ PRÁCE	dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy
<p>Demontáž střešní eternitové krytiny na hlavní budově:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.) odstraňování azbestové krytiny bude provádět specializovaná firma, která má patřičné oprávnění k takovým činnostem, je vypracován postup odstraňování střešní krytiny obsahující azbest. 2.) zvlhčovat materiál obsahující azbest vodou s přídavkem smáčedla za účelem snížení rizika uvolňování azbestových vláken do vzduchu, 3.) krytinu obsahující azbest odstraňovat pokud možno neporušenou, zamezit její lámání nebo 	

poškození, používat ruční nářadí a nikoliv brusné nástroje nebo pneumatické nárazové nástroje.	
4.) materiály obsahující azbest opatrně vkládat do neprodyšných obalů, obaly pečlivě uzavřít a následně předat firmě s příslušným oprávněním,	
5.) omezovat bourací práce za větrného počasí,	
6.) skrápět staveniště při průjezdu techniky v suchém letním období,	
7.) důsledně dočišťovat dopravní prostředky před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci,	
8.) při znečištění komunikací vozidly stavby komunikace bez průtahů odstranit,	
9.) při převozu sypkého materiálu používat uzavřené nádrže a zásobníky, krycí pachty apod.	
<ul style="list-style-type: none"> - Demontáž klempířských prvků (okapy, svody, háky), střešních prosupů, demontáž lepenky, demontáž bednění cca 30%, demontáž prvků krovu dle PD - Demontáž dveří vstupních, demontáž dveří vnitřních včetně zárubně dle PD - Demontáž oken - Demontáž mříží - Vybourání podlahy dle PD - Vybourání stávajících obkladů a dlažby, demontáž PVC dle PD - Demontáž zařizovacích předmětů dle PD - Demontáž elektroinstalace, kanalizace, vodoinstalace, rozvodů ÚT dle PD - Osekání omítek do výšky zavlnutí v 1.NP cca 25 %, osekát omítky na stropech cca 10% - Oškrábat nátěry - Demontáž hromosvodu - Očištění kamenného soklu, - Odstranění nesoudržné fasádní jádrové omítky na stěnách 15% - Demontáž osvětlené cedule názvu zastávky a hodin. Vybourání příček, otvorů dle PD - Demontáž inventáře drážní budovy – nástěnky, lavičky - Vybourat přístřešek na popelnice - Obrousit, očistit podhled nástupiště, včetně litinových sloupů. - Schodiště – schody – očistit - Schodiště zábradlí – obrousit, očistit - Nástupiště demontáž – ker. dlažby, vybourání podlahy - Omítky sklep – stěny, strop – osekát 100% 	

1.	ZÁKLADY	ČSN 73 1000, 73 1001, 73 1201
Pasy	Stávající beze změn	
	Ve stávajících základech <u>vytvořit prostupy a kapsy pro sítě dle PD</u>	
Podkladní beton	mezi pasy zhutněný násyp + pod podkladním betonem štěrk frakce 16/32mm (hutnit na 0,2MPa). Při použití větší frakce štěrku, štěrk. zakrýt geotextilií	
	na štěrkovém násypu podkladní beton C 16/20 tl. 10cm vyztužený KARI sítí 150/150/6mm	

2.	HYDROIZOLACE	ČSN 73 0600, ČSN 73 0601
Skladba	Napenetrovat + HYDROIZOLACE (izolace celoplošně lepená)	

3.	SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE	ČSN 73 1101, 73 2310
STĚNY	stávající	cihly plné, smíšené zdivo,
	obvodové	Pórobetonové tvárnice tl.300mm na tenkovrstvou maltu (malta dle technologie výrobce) a cihly CP na MVC
	vnitřní	Pórobetonové tvárnice tl.300mm na tenkovrstvou maltu (malta dle technologie výrobce) a cihly CP na MVC

4.	VODOROVNÉ NOSNÉ KONSTRUKCE		ČSN 73 1201, 73 2400		
PŘEKLADY	Obvodové	ž.b.překlady, válcované profily I a L			
	Vnitřní	ž.b.překlady, válcované profily I a L			
STROPY	Strop dřevěný trámový, klenby				
SCHODIŠTĚ VNITŘNÍ – do sklepa stávající					
Typ	1 ramenné točité	šířka	1,0m	sklon	40,0°
Konstrukce	kamenná				
Oprava	Strojní pemrlování + doplnění chybějících částí schodů kamennou moučkou + epoxid				
SCHODIŠTĚ VNITŘNÍ – do bytů					

Typ	2 ramenné točité	šířka	1,1m	sklon	29,0°
Konstrukce	kamenné				
Oprava	Strojní pemrlování + doplnění chybějících částí schodů kamennou moučkou + epoxid				
Zábradlí	Obrousit + očistit + nový nátěr + nátěr madla				
RAMPA	Pozink kovová KCE – rampa nástupiště bezbariérový přístup + zábradlí pozink				

5.	KOMÍNY	ČSN 73 4200, 73 4201			
Stávající komíny		Oprava komínů v nadstřešní části		Dodržovat technologii a montážní postup výrobce	

6	STŘECHY		
TVAR	Polovalbová 30°		ČSN 73 1901
KROV	nosnou konstrukci tvoří stojatá stolice, vaznice podpírána sloupky a obvodovými zdmi	(všechny prvky schované ve střeše ošetřit ochranným nátěrem proti hnilobě a škůdcům např. LIGNOFIX) viditelné prvky lazurovací nátěr, ocelové nátěrem)	ČSN 731701, 732810, 733150
KRYTINA	Plechová krytina – imitace tašky + latě a konralatě + difuzní podstřešní membrána kontaktní + bednění		
	ODVĚTRÁVANÝ PLÁŠŤ DLE ČSN 73 19 01		hřeben provětrávaný
	okapní hrana ukončena větrací mřížkou a pásem.		
Schéma rozmístění protisněhových zábran	Osadit dle technické a montážní příručky výrobce a též viz. PD		
Nástupiště	Dřevěné a litinové prvky – obrousit + očistit + nový nátěr		

7	PŘÍČKY				
Příčkovky		Pórobetonové tl.150 mm na tenkovrstvou maltu a CP na MVC		Překlady	pórobetonové

8	VÝPLNĚ OTVORŮ			
Stávající již vyměněná plastová okna a plastové dveře s izolačním dvojsklem ponechány viz. PD.				
OKNA BEZEPČNOSTNÍ PROTIHLUKOVÉ	Plast– vyrobeno dle „Desatera zásad kvality oken“, používat APU lišty barva: dle investora		doporučeno kování s mikroventilací	
	R _w =min.32 dB třída zvukové izolace TZI=min.2		U _{okna} =max.0,9 W/(m ² .K) (izolační sklo-bezpečnostní)	
	PARAPETY	lepit, materiál: plast		
STŘEŠNÍ VÝLEZ	Profilovaný, dle výrobce krytiny			
VENKOVNÍ DVEŘE	Plast	U _{dveří} =max.1,2 W/(m ² .K)	klimakategorie III	
VNITŘNÍ DVEŘE	otevíravé dřevěné + ocelové zárubně			

9	PODLAHY	ČSN 74 4505			
	čistá podlaha				
1.NP	10 cm	Bez podlah. vytápění	Nap + hydroizolace + beton (kolem stěn dilatační pásky) + + podlahová krytina		
PODLAHOVÉ KRYTINY		Zátěžové PVC		Prodej jízdenek	
		ker.dlažba protiskluzová min.R9		ostatní místnosti	
		zámková dlažba		přístupové chodníčky, přístřešek	

10	VNITŘNÍ ÚPRAVY POVRCHŮ	ČSN 73 0205			
STĚNY		1.PP – sanační omítky + 2x malba Zbýlá patra – štukové omítky + 2x malba, pórobetonové zdivo – tenkovrstvá omítky s vtlačenou armovací tkaninou			
		Obkladačky + olištování obkladů		umývárny, WC	

STROPY ČÁST PROVOZNÍ	Stávající dřevěný trámový strop, na stropě zavěšeny podhledové minerální desky 600x600mm, na kovový závěsný systém – skrytý, zapuštěná svítidla, povrch práškově bílá + leštěná mřížka
	Část objektu bez podhledů viz. výkresy – oprava stávajícího stopu, oprava jádrové omítky, přeštukovat 100%, + 2x malba
STROPY SCHODIŠTĚ	Oprava omítek, přeštukovat + 2x malba

11	FASÁDA	ČSN 73 2901, ČSN 73 2902
Omítka	silikátová barva	odstranění nesoudržných omítek, očistit tlakovou vodou, oprava jádrové omítky 20% + hloubková penetrace + přeštukovat 100% + 2x silikátová barva

12	SOKL
Kamenný sokl – očistit, opískovat, poškozené prvky opravit, doplnit, vyspárovat opatřit ochranným nátěrem	

13	PRVKY KROVU V EXTERIÉRU (římsy)
Palubky shora na krokách – oprava, obrousit, nový nátěr	

14	KLEMPÍŘSKÉ PRVKY	ČSN 733610, 747702, 747705, DIN 18339, ONORM B2221
Barvený pozink, parapety lepit		

D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení

a) zařízení pro vytápění staveb

1.	VYTÁPĚNÍ
Objekt je napojen na horkovod. V suterénu se nachází předávací výměníková stanice.	
Otopná soustava	teplovodní s nuceným oběhem vody: deskové radiátory.
Materiál	Ocel, nový rozvod CU

b) zařízení pro ochlazování staveb

zařízení pro ochlazování staveb	NE
---------------------------------	----

c) zařízení vzduchotechniky

PŘÍROZENÉ	Větrání je zajištěno přirozeným způsobem, průduchy přes zeď SPIRO 110 osazeny větrací mřížky	
	Většina místností	větrání okny
NUCENÉ	WC	stoupačka SPIRO 150 nad střechu V podhledu trubní ventilátor
	Na stupačkách VZT osadit T-kus s odvodněním !!!	

d) zařízení pro měření a regulaci

Viz. samostatný projekt vytápění

e) zařízení zdravotně technických instalací

SMĚRNÁ ČÍSELA ROČNÍ POTŘEBY VODY (podle př.č.12 vyhl.č.428/2001 ve změně 120/2011Sb.):

Roční potřeba vody podle směrných čísel:

1. Byty - stávající	3 x 2-3 osoby	
roční potřeba vody	9 x 35,0 m ³ /os.,rok.....	315,0 m³/rok
2. Kancelář	1 osoba	
roční potřeba vody - WC+UM+TUV ...	1 x 14,0 m ³ /os.,rok.....	14,0 m³/rok
3. Zákazníci	max. 120 osob denně	
roční potřeba vody - WC+UM+TUV ...	120 x 2,0 m ³ /os.,rok.....	240,0 m³/rok
celková potřeba vody		569,0 m³/rok ,

tj. 1560 l/den, tj. 0,018 l/s

Dešťové vody

Stávající řešení zůstává beze změny – dešťové vody ze střechy objektu jsou svedeny do dešťové kanalizace

Střecha řešené části	A = 286,00 m ²
součinitel odtoku	Ψ = 1
zpevněné plochy	S = 0,00 m ²
součinitel odtoku	Ψ = 0,6
vydatnost deště	r = 0,025 l/s m ²
výpočtový průtok dešťové vody	Qd = 7,15 [l/s]

1.	KANALIZACE	oddílná	PO UKONČENÍ REALIZACE BUDOU PROVEDENY TĚSNÍCÍ A TLAKOVÉ ZKOUŠKY		
DEŠŤOVÁ		Dešťová voda ze střech je svedena do obecní kanalizace - stávající řešení			
SPLAŠKOVÁ	přípojka	Stávající přípojka - napojená do septiku s přepadem do stávající dešťové kanalizace. Nové sociální zařízení v přízemí se vyvede do nové revizní šachty (betonová s litinovým pojízdným poklopem DN400), poté se napojí na stávající přípojku			
	vnitřní kanalizace	Nové sociální zařízení v 1.NP - hlavní stoupačka se opatří čistícím kusem a vyvede se a odvětrá nad střechu. Větrací potrubí se zakončí pružnou spojkou a střešní tvarovkou nebo ventilační hlavicí. Zbývající stoupačky se zakončí KPV s čistícím kusem, popřípadě zátkou. Na kanalizaci napojit také odvodnění větracího potrubí (přes sifonovou smyčku).			
		Stávající rozvody odpadního potrubí – tj. přístupné vedení stoupaček ve sklepech příp. v chodbě se vymění, nebude se zasahovat do stávajících bytů			
MATERIÁL	přípojka a ležaté svody	PVC-KG silnostěnné		min.80cm pod	
	stoupačky, připojovací a větrací potrubí	PVC-HT tenkostěnné, protihlukové potrubí (Skolan DB)			

Zařizovací předměty WC - muži, WC- ženy – budou v provedení typu antivandal

2.	VODOINSTALACE	PO UKONČENÍ REALIZACE BUDOU PROVEDENY TLAKOVÉ ZKOUŠKY
----	---------------	---

ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

Výpočtový průtok v přívodním potrubí podle ČSN 75 54 55:

Výtokové armatury:

zařizovací předmět – stávající byty	ks	qv(l/s)
vana	3	0,3
umyvadlo	3	0,2
dřez	3	0,2
WC nádržk. splach.	3	0,15
bidet	0	0,4
automat.pračka	3	0,2
myčka nádobí	3	0,15
sprcha s ruč.sprch.	0	0,2

zařizovací předmět – nové WC	ks	qv(l/s)
umyvadlo	3	0,2
Pisoár automat.splach.	1	0,3
WC automat. splach.	3	
WC – nádržk. splach.	1	0,15
výlevka	1	0,1

Výpočtový průtok $Q_D = 2,835 \text{ l/s}$ (pro občanské budovy)

Stávající přípojka vody zásobovala objekt ve stejném odběru jako bude nyní (sociální zařízení jen bylo umístěno vedle hlavní budovy.

b) Požární voda

viz požární zpráva - v řešené části objektu nebude umístěn hydrant

STUDENÁ VODA	Přípojka	Stávající přípojka vody do objektu je stávající. Stávající vodoměr je osazen ve sklepech. Vnitřní rozvod se rozděluje na tři okruhy (byt, zákazníci), pro každý okruh je navržen podružný (bytový) vodoměr.
	Vnitřní potrubí	Vedeno v v drážkách podlaze nebo ve vnitřních zdech.
TEPLÁ VODA	Příprava	Ohřev teplé vody pro byty je nyní řešen z výměníkové stanice ve sklepech Ohřev TV pro nové sociální zařízení bude řešen samostatně elektrickým ohřevem (podtlakovými a malými zásobníkovými ohříváči TV)
	Cirkulace	nebude
MATERIÁL	venkovní rozvody	nejsou
	vnitřní rozvody	Plastové PPr (PN 16) + návleková izolace – výpis prvků viz. výkresová část

Zařizovací předměty WC - muži, WC- ženy – budou v provedení typu antivandal

f)plynová zařízení

Plynová zařízení	Nejsou
------------------	--------

g)zařízení silnoproudé elektrotechniky včetně bleskosvodů

silnoproud	Z el.rozvodnice nové přípojky do jednotlivých částí objektu
bleskosvody	Uzemnění bude nové a provedeno jako neúplný okružní zemnič. Uzemnění bude z pásu FeZn 30/4. Ten bude uložen v hloubce min.0,5 m a ve vzdálenosti 1 m od základů budovy. Vývody z uzemnění ke svodům budou z vodiče FeZn 10. Všechny spoje na zemniči opatřit vhodným antikoročním nátěrem,nebo omotat samo vulkanizační páskou.To samé provést při vývodu zemnění ke svodu (přechod země-vzduch,přechod beton-zemně,beton-vzduch),kdy musí být zemnič chráněn 30 cm v zemi (betonu) a 30 cm nad zemí. K uzemnění bude připojena ekvipotenciální svorkovnice,přes kterou je přizemněn PEN vodič přívodu nn.

f)plynová zařízení

Plynová zařízení	Nejsou
------------------	--------

g)zařízení silnoproudé elektrotechniky včetně bleskosvodů

silnoproud	Z el.rozvodnice nové přípojky do jednotlivých částí objektu
bleskosvody	Uzemnění bude nové a provedeno jako neúplný okružní zemnič. Uzemnění bude z pásu FeZn 30/4. Ten bude uložen v hloubce min.0,5 m a ve vzdálenosti 1 m od základů budovy. Vývody z uzemnění ke svodům budou z vodiče FeZn 10. Všechny spoje na zemniči opatřit vhodným antikoročním nátěrem,nebo omotat samo vulkanizační páskou.To samé provést při vývodu zemnění ke svodu (přechod země-vzduch,přechod beton-zemně,beton-vzduch),kdy musí být zemnič chráněn 30 cm v zemi (betonu) a 30 cm nad zemí. K uzemnění bude připojena ekvipotenciální svorkovnice, přes kterou je přizemněn PEN vodič přívodu nn.

h)zařízení slaboproudé elektrotechniky

Počítačová síť, telefon	Stanice je trvale obsazena. Ve stanici se nachází dopravní kancelář osazená technologií. Do výpravní budovy jsou zaústěny optické i metalické kabely ve správě TUDC servisované ČD Telematika a.s., které jsou zakončeny v dopravní kanceláři. Telekomunikační vedení v budově i v zájmovém území nesmí být dotčeno ani poškozeno.
-------------------------	--



V Milevsku 17.02.2020

podpis a razítko