

Příloha č. 2 c)

Zvláštní technické podmínky

Zhotovení stavby

**Domažlice – oprava budovy náhradního
zdroje**

Datum vydání: 01. 09. 2020

OBSAH

| | |
|--|-----------|
| SEZNAM ZKRATEK..... | 2 |
| 1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA..... | 3 |
| 1.1 Účel a rozsah předmětu Díla | 3 |
| 1.2 Umístění stavby | 3 |
| 2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ..... | 3 |
| 2.1 Projektová dokumentace | 3 |
| 2.2 Související dokumentace | 3 |
| 3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI..... | 3 |
| 4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA | 3 |
| 4.1 Všeobecně..... | 3 |
| 4.2 Zeměměřická činnost zhotovitele | 6 |
| 4.3 Doklady předkládané zhotovitelem | 7 |
| 4.4 Dokumentace zhotovitele pro stavbu | 7 |
| 4.5 Dokumentace skutečného provedení stavby | 7 |
| 4.6 Zabezpečovací zařízení | 7 |
| 4.7 Sdělovací zařízení | 7 |
| 4.8 Silnoproudá technologie včetně DŘT, trakční a energetická zařízení | 7 |
| 4.9 Ostatní technologická zařízení | 7 |
| 4.10 Železniční svršek | 7 |
| 4.11 Železniční spodek..... | 8 |
| 4.12 Nástupiště | 8 |
| 4.13 Železniční přejezdy | 8 |
| 4.14 Mosty, propustky a zdi | 8 |
| 4.15 Ostatní inženýrské objekty | 8 |
| 4.16 Železniční tunely..... | 8 |
| 4.17 Pozemní komunikace..... | 8 |
| 4.18 Kabelovody, kolektory | 8 |
| 4.19 Protihlukové objekty | 8 |
| 4.20 Pozemní stavební objekty | 8 |
| 4.21 Umístění stavby | 9 |
| 4.22 Vyzískaný materiál | 9 |
| 4.23 Životní prostředí a nakládání s odpady..... | 9 |
| 5. ORGANIZACE VÝSTAVBY, VÝLUK..... | 9 |
| 6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY | 9 |
| 7. PŘÍLOHY..... | 10 |

SEZNAM ZKRATEK

Není-li v těchto ZTP výslovně uvedeno jinak, mají zkratky použité v těchto ZTP význam definovaný ve Všeobecných technických podmínkách.

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

1.1 Účel a rozsah předmětu Díla

- 1.1.1 Předmětem díla je zhotovení stavby **„Domažlice – oprava budovy náhradního zdroje“** jejímž cílem je oprava budovy náhradního zdroje.
- 1.1.2 Rozsah Díla **„Domažlice – oprava budovy náhradního zdroje“** je stanoven projektovou dokumentací, pasportem budovy se zakreslenými opravami, položkovým soupisem prací s výkazem výměr a doplněn tímto ZTP viz část 4.20.

1.2 Umístění stavby

- 1.2.1 Stavba bude probíhat na trati Domažlice – Plzeň, kraj Plzeňský, okres Domažlice, budova na pozemku p.č.st 4049, 4050

2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

2.1 Projektová dokumentace

- 2.1.1 Projektová dokumentace **„Oprava budovy náhradního zdroje žst. Domažlice, budovy 4049+4050 - elektroinstalace“**, Ing. Karel Roubal, Republikánská 32, 312 04 Plzeň, pasport budovy se zakreslenými opravami.

2.2 Související dokumentace

3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI

- 3.1.1 Nebyly zjištěny žádné navazující stavby

4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA

4.1 Všeobecně

- 4.1.1 Čl. 1.1.10. VTP se ruší.
- 4.1.2 Čl. 3.1.1. VTP se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje vést Stavební deník o stavbě v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb. [1] a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. [28]. Identifikační údaje ve Stavebním deníku (údržba a opravy staveb státních drah) se vyplní v rozsahu dle Příl. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb. [28] a to ode dne převzetí Staveniště do dne řádného předání a převzetí Díla nebo jeho části do Předčasného užívání Díla nebo části Díla ke Zkušebnímu provozu, popřípadě do dne odstranění poslední vady nebo dokončení nedokončené práce, zjištěné při kontrolní prohlídce Díla. Zhotovitel je povinen vést Stavební deník v českém jazyce.

- 4.1.3 Čl. 3.1.2. VTP se mění takto:

Zhotovitel je povinen používat typizovaný stavební deník Správy železnic: Stavební deník (údržba a opravy staveb státních drah).

- 4.1.4 Čl. 3.1.3. VTP se mění takto:

Typizovaný stavební deník a informace ke správnému vedení jsou uvedeny ve vzoru tohoto stavebního deníku. Kontakt, kde je možné vzor SD stáhnout, samotné SD zakoupit, či stáhnout (včetně pravidel číslování), jsou uvedené v závěrečné kapitole těchto VTP „12. Právní předpisy“.

- 4.1.5 Čl. 3.2.1. VTP se mění takto:

Denní záznamy do Stavebního deníku budou obsahovat náležitosti, které vyplývají z Příl. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb. [28], TKP [64]. Budou do něj zejména zapisovány všechny záznamy související se stavební činností, kontrolou a všechny skutečnosti důležité pro věcné, časové a finanční plnění SOD, včetně množství provedených prací a montáží. U nasazení mechanizačních prostředků bude uveden druh mechanizace (kolejové, zemní či speciální) s uvedením pracovní doby, ne však náradí.

4.1.6 Čl. 3.2.2. VTP se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje, že Stavební deník bude obsahovat mimo jiné i následující náležitosti, které se týkají příslušného Díla, Část Díla nad rámec vyhlášky č. 499/2006 Sb. [28]:

- a) zahájení a ukončení výluk,
- b) vyjádření ÚOZI Zhotovitele o provedení zaměření podzemních vedení a zařízení technické infrastruktury před zakrytím a souhlas TDS se zakrýváním prací,
- c) zdůvodnění rozdílů provedených prací od Projektové dokumentace (pokud je vyhotovena) nebo těchto ZTP včetně jejich příloh, případně stavebního povolení, odůvodnění změn materiálů a změn technického řešení a odchylek od Projektové dokumentace, včetně způsobu projednání,
- d) údaje potřebné k posouzení prací správními úřady a orgány státního dozoru,
- e) výsledky činnosti autorizovaného inspektora (pokud je určen),
- f) výsledky činnosti Koordinátora BOZP (pokud je určen),
- g) výsledky činnosti odborně způsobilé osoby pro ekologický dozor (pokud je určen).

4.1.7 Čl. 3.3.1. VTP se mění takto:

Stavební deník (viz 3.1.2.1) bude uložen na pracovišti člena osoby Zhotovitele zmocněné vedením stavby dle SOD.

4.1.8 Čl. 3.3.5. VTP se ruší.

4.1.9 Čl. 3.3.6. VTP se mění takto:

Objednatel provádí potvrzování (potvrzení podpisem přečtení záznamů) Stavebního deníku až po jejich předchozím potvrzení Zhotovitelem.

4.1.10 Čl. 3.3.7. VTP se mění takto:

Potřebné stanovisko další oprávněné osoby včetně Objednatele k záznamům ve Stavebním deníku musí být zaznamenáno do Stavebního deníku do 5 pracovních dnů po jejich předložení příslušné oprávněné osobě a Objednateli, podle toho, komu bude záznam předložen později. Nevylučuje-li se Objednatel ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne, kdy mu byl předložen záznam, má se za to, že Objednatel s obsahem záznamu souhlasí.

4.1.11 Čl. 3.3.8. VTP se mění takto:

Jestliže oprávněný zaměstnanec Zhotovitele, popř. jeho zmocněný zástupce, nesouhlasí se záznamem Objednatele, nebo jiné oprávněné osoby, provedeným ve Stavebním deníku, je povinen připojit k uvedenému záznamu do 2 pracovních dnů po jeho zapsání své vyjádření a předat je v tomto termínu na předem určeném a dohodnutém místě pro přístup ke Stavebnímu deníku. Nevylučuje-li Zhotovitel svůj nesouhlas ve lhůtě 2 pracovních dnů ode dne, kdy mu bylo předloženo předmětné vyjádření, má se za to, že Zhotovitel s obsahem záznamu souhlasí.

4.1.12 V čl. 4.1.2. VTP se ruší text „... a finančního plnění“.

4.1.13 V čl. 4.1.4. VTP se ruší text „...části – Geodetická dokumentace“.

4.1.14 Čl. 4.1.7. VTP se ruší.

4.1.15 Čl. 4.1.8. VTP se ruší.

4.1.16 V čl. 4.2.1. VTP se ruší druhá a třetí věta textu.

4.1.17 Čl. 4.2.2. VTP se ruší.

4.1.18 V čl. 4.2.9. VTP se mění lhůta z 21 dnů na 7 dnů.

4.1.19 Čl. 4.2.18. VTP se mění takto:

Přístupové cesty ke staveništi a objekty na nich jsou navrženy zpravidla po stávajících komunikacích. U pozemních komunikací, kde je to požadováno, uzavře Zhotovitel nájemní smlouvu na jejich využívání. Zhotovitel během stavby zajistí u komunikací používaných stavbou čištění, kropení proti prašnosti a průběžnou údržbu. Po ukončení stavby Zhotovitel po dohodě s vlastníkem (správcem komunikace) odstraní případné vzniklé závady. Zhotovitel je rovněž povinen uhradit náklady spojené s odstraněním závad ve sjízdnosti přístupových cest, s jejich poškozením a jejich znečištěním v souladu s § 27 a § 28 zákona č. 13/1997 Sb. [17]. Zhotovitel odpovídá za vzniklé škody způsobené nedodržením těchto povinností. Náklady a poplatky za jejich užívání a náklady na odstranění závad jsou součástí Ceny Díla.

4.1.20 Čl. 4.3.2. VTP se ruší.

4.1.21 Čl. 4.3.3. VTP se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje zpracovat havarijný plán pro případný únik ropných látek ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. [10].

4.1.22 Čl. 5.1.4. VTP se ruší.

4.1.23 V čl. 5.1.10. VTP se text „5 pracovních dnů“ nahrazuje textem „2 pracovní dny“.

4.1.24 V čl. 5.2.4. VTP se mění lhůta ze čtyř týdnů na dva týdny. Ruší se text „... a písemně přizvat dotčené orgány veřejné správy (odbor životního prostředí příslušného úřadu)“.

4.1.25 Čl. 6.3.1. VTP se ruší.

4.1.26 V čl. 6.3.2. VTP se text „TDS“ nahrazuje textem „Objednateli“.

4.1.27 Čl. 7.1.7. VTP se mění takto:

Pokud je podzemních vedení a zařízení technické infrastruktury ve správě místně příslušné OJ Správy železnic, Zhotovitel se zavazuje požádat písemnou objednávkou o jejich vytyčení minimálně 5 pracovních dnů před zahájením výkopových prací. Tyto činnosti jsou součástí Ceny Díla.

4.1.28 V čl. 7.1.11. VTP se text „po rekonstrukci“ nahrazuje textem „po opravě a údržbě“, a text rekonstrukce se nahrazuje textem „oprava a údržba“.

4.1.29 Čl. 7.2.1. VTP se mění takto:

Objednatel se zavazuje zajistit a projednat žádosti o vyhotovení výlukových rozkazů v souladu s Interními předpisy Objednatel – Správy železnic D7/2 [72].

4.1.30 V čl. 8.1.1. VTP se ruší text „posuzovací a schvalovací protokol“.

4.1.31 V čl. 8.1.4. VTP, odstavec a) se ruší text „...je vedena jako samostatná položka Soupisu prací“.

4.1.32 Čl. 8.1.4. VTP, odstavec c) se mění takto:

Zhotovitel předá 15 dní před zahájením prací dle PDPS jedno pracovní vyhotovení PDPS zhotoviteli Projektové dokumentace k posouzení souladu

PDPS s DSP/DOS a 1 pracovní vyhotovení Objednateli k posouzení a ke schválení, vč. případného rozdílového Soupisu prací.

4.1.33 Čl. 8.1.4. VTP, odstavec e) se mění takto:

Po odsouhlasení zpracovatelem Projektové dokumentace (pokud je vyhotovena), zpracování případných připomínek a schválení Objednatelům předá Zhotovitel Objednateli dokumentaci PDPS SO a PS do 7 dnů před zahájením prací ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě.

4.1.34 Čl. 8.1.4. VTP, odstavec f) se mění takto:

Po schválení závěrových tabulek předá Zhotovitel Objednateli dokumentaci PDPS do 7 dnů před zahájením prací ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě.

4.1.35 V čl. 8.1.5. VTP se mění lhůta z 90 dnů na 30 dnů.

4.1.36 V čl. 8.1.6. VTP se mění lhůta ze 45 dnů na 15 dnů.

4.1.37 V čl. 8.2.2. VTP se ruší text "... a Směrnice SŽDC č. 117 [79]"

4.1.38 Čl. 8.2.3. VTP se ruší.

4.1.39 V čl. 8.2.8. VTP se ruší text „.....v rozsahu požadavků přílohy „H“ – Dokladová část dle Směrnice GR č. 11 [66]“. Ruší se odstavec b).

4.1.40 Čl. 8.3.3. VTP se mění takto:

Předání Dokumentace skutečného provedení stavby týkající se Díla Zhotovitelem Objednateli proběhne v listinné podobě ve 3 vyhotoveních pro technickou část do 2 měsíců, pro geodetickou část do 2 měsíců a kompletní dokumentace v elektronické podobě v rozsahu dle odstavce 8.3.5 těchto VTP do 3 měsíců ode dne, kdy bylo vydán Zápis o předání a převzetí Díla, nejpozději však do termínu ukončení smluvního vztahu.

4.1.41 Čl. 8.3.4. VTP se ruší.

4.1.42 Čl. 8.3.5. VTP se mění takto:

Odevzdání dokumentace bude v elektronické podobě provedeno dle pravidel pro vzájemnou výměnu digitálních dat mezi drážními a mimodrážními organizacemi [78] následovně:

2 × CD (DVD) – kompletní dokumentace stavby v otevřené formě

2 × CD (DVD) – kompletní dokumentace stavby v uzavřené formě

4.1.43 Čl. 10.2.5. VTP se mění takto:

Zhotovitel se zavazuje zajistit u svých zaměstnanců a zaměstnanců Poddodavatelů prokazatelné seznámení s plánem BOZP Díla [19] a doložit splnění této povinnosti písemně před předáním Staveniště Zhotoviteli.

4.2 Zeměměřická činnost zhotovitele

4.2.1 Před zahájením stavebních prací má zhotovitel povinnost zjistit u objednatele lokalizační informace o bodech ŽBP v dotčených oblastech jeho pracovní činnosti včetně přístupových cest, manipulačních a skladových ploch. Zhotovitel má povinnost zajistit ochranu dotčených bodů ŽBD před jejich poškozením nebo narušením bez ohledu na vlastnictví pozemku, na němž je bod ŽBP umístěn.

4.2.2 Poškozením a narušením bodu ŽBP se rozumí jeho fyzické zničení, porušení jeho stabilizace, změna polohy, výšky nebo znemožnění geodetického využití bodu ŽBP (zasypání, zakrytí apod.).

4.2.3 Každé narušení nebo poškození bodu ŽBP je zhotovitel povinen neprodleně ohlásit TDS a správci ŽBP kontakt viz bod 4.2.1 ZTP. Náhrada zničeného nebo poškozeného bodu ŽBP je provedena na náklady zhotovitele.

- 4.2.4 Nahrazením narušeného nebo zničeného bodu ŽBP se rozumí oprava stávající stabilizace nebo zřízení nové stabilizace, jeho geodetické zaměření a vypracování geodetické dokumentace. Geodetickou dokumentaci bodu ŽBP předá zhotovitel správci ŽBP.
- 4.2.5 V případě, že je nutno v rámci stavebních prací provést neplánované přeložení bodu ŽBP, které je vyvoláno nepředvídatelnými okolnostmi, které nebyly Objednateli ani Zhotoviteli známy v době podpisu SOD, je Zhotovitel tuto skutečnost povinen Objednateli prokazatelně nahlásit min 7 dní předem. Náklady na náhradu nebo přeložení jsou v tomto případě hrazeny Objednatелеm.

4.3 Doklady předkládané zhotovitelem

4.4 Dokumentace zhotovitele pro stavbu

- 4.4.1 Za dodání schválené související výkresové dokumentace pro ostatní stavební postupy zodpovídá Zhotovitel stavby v souladu se Směrnicí GR č. 11/2006, Příloha č. 4.
- 4.4.2 Zpracování technologických postupů (TP) provádění prací včetně kontrolního a zkušebního plánu v jednotlivých etapách stavby (především v plánované výluce) jednotlivých SO a PS v přiměřeném rozsahu nutném pro realizaci stavby. Zpracování nezbytné výrobní dokumentace (VD) pro výrobu originálních částí stavby.

4.5 Dokumentace skutečného provedení stavby

Bude vč. protokolů o provedených revizích a zkouškách a dokladové části předána zhotoviteli v tištěné formě s uvedením změn a potvrzených zhotovitelem při předání díla.

4.6 Zabezpečovací zařízení

4.7 Sdělovací zařízení

4.8 Silnoproudá technologie včetně DŘT, trakční a energetická zařízení

4.9 Ostatní technologická zařízení

4.10 Železniční svršek

4.10.1 Centrální nákup materiálu

- 4.11 Železniční spodek**
- 4.12 Nástupiště**
- 4.13 Železniční přejezdy**
- 4.14 Mosty, propustky a zdi**
- 4.15 Ostatní inženýrské objekty**
- 4.16 Železniční tunely**
- 4.17 Pozemní komunikace**
- 4.18 Kabelovody, kolektory**
- 4.19 Protihlukové objekty**
- 4.20 Pozemní stavební objekty**

4.20.1 Rozsah Díla „**Domažlice – oprava budovy náhradního zdroje**“ je stanoven projektovou dokumentací, položkovým soupisem prací s výkazem výměr a doplněn tímto ZTP v odstavci níže.

Bourací práce:

V budově náhradního zdroje budou vybourány příčky, nové otvory pro sekční vrata a větrací otvory. Dále budou zrušeny všechny komíny a jedna stříška nad vchodem.

ZTI:

Bude provedeno zaslepení stávající kanalizace a vodovodu, zároveň bude provedena demontáž všech zařizovacích předmětů (WC, sprcha, umyvadla, pisoár, bojler).

Elektroinstalace

Bude provedena demontáž stávajících rozvodů elektroinstalace, nové rozvody elektroinstalace, včetně výměny rozvaděče, osazení spínačů, nového osvětlení a zásuvek včetně dodání revize a průkazu způsobilosti. Dále bude provedena demontáž stávajícího a montáž nového hromosvodu, včetně dodání revize a průkazu způsobilosti.

Podlahy:

Ve všech místnostech bude odstraněna stávající podlahová krytina (dlažba, beton, prkenná podlaha). V místnostech se stávající dlažbou bude provedena nová dlažba s úpravou pro automobily, včetně vyrovnaní podkladu. Ve zbylých místnostech bude provedena betonová podlaha s vyrovnaním podkladu, izolací proti vodě, štěrkové lože a závěrečný nátěr podlahy.

Omítky a malby:

Budou vysekány rýhy pro elektroinstalace. Dále bude provedeno omítnutí rýh po provedení rozvodů. Budou zazděny otvory po stávajících okenních otvorech a po plynových kotlích, po zrušeném komínovém tělese a zmenšeny větrací otvory. V celé budově bude provedeno částečné otlučení omítek, vodorovná izolace nízkotlakou injektáží, oprava omítek, a potažení stěn a stropů štukovou omítkou včetně provedení maleb nátěrovými hmotami. Všechny obklady stěn budou demontovány.

Dále bude provedena oprava fasády. Budou provedeny lokální opravy venkovní omítky. Na celém objektu bude provedena nová vnější omítka s podkladem s pletivem do lepidla a probarvená strukturovaná omítka. Stávající mřížky na fasádě budou vyměněny za nové nerezové. Bude provedeno odstranění omítky stávajícího soklu, provedena nová probarvená omítka.

Na budově se nachází plynové potrubí, u kterého bude proveden nový nátěr.

Střešní konstrukce:

Plochá střecha bude očištěna. Budou na ní provedeny lokální opravy. U sedlové střechy bude stávající podbití opatřeno palubkami.

Klempířské konstrukce:

U ploché střechy bude provedena demontáž stávajících klempířských prvků (střešní žlaby, svody, lemování atiky) a následně provedena montáž těchto klempířských prvků nahrazeny z barveného pozinkovaného plechu. U sedlové střechy budou střešní žlaby a svody vyčištěny. Stříšky nad vchody budou nově oplechované pozinkovaným plechem.

Výplně otvorů:

Původní stávající dřevěné výplně otvorů budou vyměněny za nové plastové. Nové plastové dveře budou s bezpečnostní vložkou. Dále budou osazeny nová sekční vrata. U stávajících plastových oken bude provedeno nové zasklení sklem s kůrou a bezpečnostním sklem Conex.

Vytápění:

Stávající plynové vytápění bude zrušeno. Bude provedena demontáž plynových kotlů a rozvodů topení.

Oplocení:

Stávající oplocení bude odstraněno. Nové oplocení bude provedeno ze 3D panelů. Bude osazena nová pojezdová brána GSM a nová vrátka se vstupem na kartu. K bráně bude provedena nová elektroinstalace. Dále bude u pojezdové brány opraven hydrant.

4.21 Umístění stavby**4.22 Vyzískaný materiál****4.23 Životní prostředí a nakládání s odpady**

Zhotovitel opravy výpravní budovy musí dodržovat zákony úseku odpadového hospodářství a to především Zákon č. 185/2001 Sb., zákon o odpadech, v platném znění.

Veškeré odpady budou skladovány v uzavřeném kontejneru, zabezpečeny proti přístupu nepovolaných osob a ihned po naplnění bude vyvážen v souladu s platnou legislativou likvidován.

5. ORGANIZACE VÝSTAVBY, VÝLUK**6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY**

6.1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s interními předpisy a dokumenty Objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), vše v platném znění.

6.1.2 Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke všem svým interním předpisům a dokumentům následujícím způsobem:

Správa železnic, státní organizace**Centrum techniky a diagnostiky,****Oddělení distribuce dokumentace**

Jeremenkova 103/23

779 00 Olomouc

kontaktní osoba: p. Jarmila Strnadová, tel.: 972 742 396, mobil: 725 039 782

e-mail: typdok@ctd.cz

www: www.tudc.cz nebo www.spravazeleznic.cz v sekci „O nás / Vnitřní předpisy správy železnic / odkaz Dokumenty a předpisy“

7. PŘÍLOHY

- 7.1.1 Projektová dokumentace „Oprava budovy náhradního zdroje žst. Domažlice, budovy 4049+4050 - elektroinstalace“, Ing. Karel Roubal, Republikánská 32, 312 04 Plzeň
- 7.1.2 Pasport budovy se zakreslenými opravami
- 7.1.3 Soupis prací s výkazem výměr