

Stavební program železničního nádraží a jeho nezbytného napojení (viz článek 2.2.1 písmeno f soutěžních podmínek)

| | |
|---|---|
| Z | Položky uvedené jako závazné (dle odst. 2.2.1 soutěžních podmínek) musí být ve stavebním programu návrhu zahrnuty. Jejich nedodržení povede k vyřazení návrhu z posuzování a následnému vyloučení účastníka ze soutěže. |
| D | Položky uvedené jako doporučené zadavatel doporučuje zahrnout do stavebního programu návrhu. Jejich nedodržení není důvodem k vyřazení návrhu z posuzování a následnému vyloučení účastníka ze soutěže. |

| Osobní nádraží (dopravní terminál) | | | | | | | | |
|------------------------------------|---------------------|---|--|---------------------------|------------|-------------------------|-----------------------|---------------------------------|
| Veřejná část | | | | závazné (dle 2.2.1 SP) | doporučené | m.j. | doporučený počet m.j. | poznámka |
| ústřední hala | základní vybavení | nástupiště železniční dopravy | | Z | - | nástupiště | - | viz P01 - Zadání |
| | | prostory pro cestující a jejich ochranu před povětrnostními vlivy | | Z | - | m2 | cca 10000 | celková plocha |
| | | zařízení pro odbavování cestujících | | Z | - | m2 | cca 250 | prodej jízdních dokladů |
| | | zařízení pro příjem, výdej a úschovu zavazadel, včetně umístění skříněk | | Z | - | m2 | cca 400 | - |
| | | hygienické zařízení | WC muži + ZTP | Z | - | záchodová mísa / pisoár | určí účastník | - |
| | | | WC ženy + ZTP | Z | - | záchodová mísa | určí účastník | - |
| | | | sprchy muži + ZTP | Z | - | sprcha | určí účastník | - |
| | | | sprchy ženy + ZTP | Z | - | sprcha | určí účastník | - |
| | | informační systém | | - | D | - | - | - |
| | | orientační systém | | - | D | - | - | - |
| | | bezbariérový přístup | | - | D | - | - | - |
| | | mobiliář (sezení, odpadkové koše, apod.) | | - | D | - | - | - |
| | občanská vybavenost | informační centrum | | - | D | m2 | určí účastník | - |
| | | turistické informační centrum | | - | D | m2 | určí účastník | - |
| | | stanoviště složek IZS | | - | D | m2 | určí účastník | - |
| | | služebna Policie ČR | | - | D | m2 | určí účastník | - |
| | | duchovní prostor | | - | D | m2 | určí účastník | např. kaple |
| | komerční vybavenost | maloobchod | potraviny a nápoje | - | D | m2 | 12 000 | - |
| | | | velkoformátové potraviny | | | | | |
| | | | oblečení a obuv | | | | | |
| | | | zdraví a krása | | | | | |
| | | | záliby, dárkové předměty a specializovaný obchod | | | | | |
| | | | vybavení domácnosti a bytu | | | | | |
| | | | zábava a volný čas | | | | | |
| | | | internetové obchody a výdejny | | | | | |
| | | | služby | | | | | |
| parkování | | dlouhodobá odstavná stání - zaměstnanci | | - | D | stání | min. 50 | - |
| | | parkování (na povrchu, v rámci nádraží) vč. ZTP | K+R, taxi* | - | D | stání | min.40 | - |
| | | | P+R* | - | D | stání | min. 1000 | dalších 1000 stání jako rezerva |
| | | | stání pro kola | - | D | | cca 1000 | - |

| Neveřejná část | | | | závazné (dle 2.2.1 SP) | doporučené* | m.j. | doporučený počet m.j. | poznámka |
|--------------------------------------|----------------|--|--|---------------------------|-------------|-------------------------|-----------------------|--|
| provozní plochy - železniční doprava | | pracovny pro odbavování cestujících | pokladny | - | D | m2 | - | - |
| | | | úschovny zavazadel | - | D | m2 | - | - |
| | | administrativní zázemí provozu stanice | | - | D | m2 | min. 200 | - |
| | | prostor pro úklidové služby | | - | D | m2 | min. 130 | - |
| | | rozvod elektřiny | | - | D | m2 | - | - |
| | | přepravní a vozová služba (místnost pro vozmistry) | | - | D | m2 | - | - |
| | | stanoviště venkovních výpravčích | | - | D | m2 | - | přímý přístup na nástupiště |
| | řízení provozu | staniční dozorce | stanoviště | Z | - | m2 | min. 16 | přímý přístup na nástupiště |
| | | | šatna | - | D | osoba | 5 | - |
| | | | WC + sprcha | - | D | záchodová mísa + sprcha | určí účastník | - |
| | | | kuchyňský koutek | - | D | - | - | - |
| | | regionální dispečerské stanoviště a pracoviště pohotovostního výpravčího + místní pracoviště | sál č. 1 | Z | - | pracoviště | 5 | cca 72 m2 |
| | | | sál č. 2 | Z | - | pracoviště | 6 | cca 90 m2 |
| | | | směnový průvodčí provozu oblastního ředitelství | Z | - | pracoviště | 1 | cca 16 m2 |
| | | | odpočinková místnost + jídelna | - | D | - | - | - |
| | | | šatny + WC + sprcha | - | D | místo | 60 | oddělené pro muže a ženy, kapacita 12 osob/směna |
| | | | parkovací stání | - | D | parkovací místo | 10 | pouze pro zaměstnance řízení provozu |
| | správa budovy | správa sdělovací a zabezpečovací techniky | vedoucí provozního střediska a vrchní návěstní mistr | Z | - | kancelář | 1 | min. 20 m2 |
| | | | technická pracovnice | Z | - | kancelář | 1 | min. 14 m2 |
| | | | denní místnost | - | D | m2 | min. 20 | |
| | | | šatna | - | D | m2 | min. 25 | |
| | | | WC + sprchy | - | D | | | dělené podle pohlaví |
| | | | dílna pro opravy zabezpečovacího zařízení | Z | - | počet | 1 | přístup ze zpevněné komunikace (manipulace s materiálem do hmotnosti 120 kg) |
| | | | sklad mistra správy zabezpečovací techniky | - | D | m2 | min. 20 | ruční zakládání |
| | | | garáž pro osobní automobil | - | D | počet stání | 2 | - |
| | | správa elektrotechniky, správa pracoviště elektrotechniky | elektrodílna | Z | - | počet | 1 | min. 60 m2 |
| | | | sklad - archiv | Z | - | počet | 1 | min. 25 m2 |
| | | | sklad - středisko silnoproudu | Z | - | počet | 1 | min. 50 m2 |
| | | | vedoucí provozního střediska | Z | - | kancelář | 1 | min. 20 m2 |
| | | | vrchní mistr, mistr | Z | - | kancelář | 1 | min. 20 m2 |
| | | | technický pracovník | Z | - | kancelář | 1 | min. 16 m2 |
| | | | pohotovost místnost silnoproud | Z | - | počet | 1 | min. 15 m2 |
| | | | pohotovost místnost řidič | Z | - | počet | 1 | min. 15 m2 |
| | | | denní místnost + kuchyňka | - | D | počet | 1 | min. 20 m2 |
| | | | sklad náhradních dílů | - | D | počet | 1 | min. 20 m2 |
| | | | sklad silnoproudé technologie | - | D | počet | 1 | min. 50 m2 |
| | | | WC + sprchy | - | D | | | dělené podle pohlaví |
| | | | šatna | - | D | počet | 1 | min. 45 m2, dělené podle pohlaví |
| | | | místnost pro úklidové prostředky | - | D | počet | 1 | min. 6 m2, společné pro správu sdělovací a zabezpečovací techniky a správu elektrotechniky |
| | | | prostory pro umístění nádob na odpad | - | D | | určí účastník | tříděný odpad |
| technické zázemí | | technická místnost | vytápění a ohřev TUV | - | D | | určí účastník | - |
| | | | vzduchotechnika | - | D | | určí účastník | - |
| | | | MaR | - | D | | určí účastník | - |
| | | | serverovna | - | D | | určí účastník | - |
| | | | EZS, EPS | - | D | | určí účastník | - |
| | | | další technologie | - | - | - | - | dle zvážení účastníka |

* Pokrývá potřebné kapacity spojené s provozem osobního nádraží.

Stavební program ostatních částí (viz článek 2.2.1 písmeno f soutěžních podmínek)

| | |
|---|---|
| Z | Položky uvedené jako závazné (dle odst. 2.2.1 soutěžních podmínek) musí být ve stavebním programu návrhu zahrnuty. Jejich nedodržení povede k vyřazení návrhu z posuzování a následnému vyloučení účastníka ze soutěže. |
| D | Položky uvedené jako doporučené zadavatel doporučuje zahrnout do stavebního programu návrhu. Jejich nedodržení není důvodem k vyřazení návrhu z posuzování a následnému vyloučení účastníka ze soutěže. |

| Plochy přiléhající k osobnímu nádraží - přednádraží, zanádraží, podnádraží | | | | | | |
|--|---|---------------------------|---------------------------|------------|--------------------------------|--------------------------------------|
| Dopravní plochy a veřejná prostranství | | | závazné (dle 2.2.1 SP) | doporučené | m.j. | poznámka |
| základní vybavenost | nástupiště MHD, délka 80 m (tramvaj, autobus, troleibus) | | - | D | nástupiště | viz P01 - Zadání |
| | nástupiště MHD, délka 40 m (tramvaj, autobus, troleibus) | | - | D | nástupiště | viz P01 - Zadání |
| | nástupiště autobusové linkové dopravy (mezinárodní, vnitrostátní), v rámci řešeného území | | - | D | nástupiště | viz P01 - Zadání |
| | prostory pro cestující a jejich ochrana před povětrnostními vlivy | | - | D | m2 | určí účastník |
| | záložní stanoviště autobusů v případě vyluk | | - | D | stanoviště | viz P01 - Zadání |
| | tramvajová smyčka | | - | D | - | - |
| | plocha pro odstavení tramvaje (délka 40 m) | | - | D | - | - |
| | plocha pro odstavení 3 městských autobusů (délky 20 m) | | - | D | - | - |
| | prodej jízdních dokladů | | - | D | automat | - |
| | informační systém | | - | D | - | - |
| | orientační systém | | - | D | - | - |
| | bezbariérový přístup | | - | D | - | - |
| | mobiliář (sezení, odpadkové koše, pítka) | | - | D | - | - |
| | další vybavenost | | - | - | - | dle zvážení účastníka |
| provozní plochy - autobusová doprava | pracovny pro odbavování cestujících | pokladny | - | D | m2 | |
| | | úschovny zavazadel | - | D | m2 | společné s železniční dopravou |
| | dopravní služba | | - | D | m2 | |
| | sdělovací zařízení | | - | D | m2 | pravděpodobně formou jednoho serveru |
| | rozvod elektřiny | | - | D | m2 | - |
| | úklid a údržba | | - | D | m2 | - |
| | sociální zázemí | šatny | - | D | m2 | dělené podle pohlaví |
| | | WC + sprchy | - | D | záchodová mísa/pisoár + sprcha | dělené dle pohlaví |
| | | denní místnost + kuchyňka | - | D | počet | 1 |
| | | úklidová místnost | - | D | m2 | |

| Plochy přiléhající k osobnímu nádraží - přednádraží, zanádraží | | | | | | |
|--|--|---------------------------|------------|-------|--------------------------|----------------------------------|
| Funkce přednádraží, zanádraží | | závazné (dle 2.2.1 SP) | doporučené | m.j. | doporučený počet m.j. | poznámka |
| maloobchod v parteru | potraviny a nápoje | - | D | m2 | HPP 5 000 | |
| | velkoformátové potraviny | | | | | |
| | oblečení a obuv | | | | | |
| | zdraví a krása | | | | | |
| | záliby, dárkové předměty a specializovaný obchod | | | | | |
| | vybavení domácnosti a bytu | | | | | |
| | zábava a volný čas | | | | | |
| | internetové obchody a výdejny | | | | | |
| | služby | | | | | |
| sportovní vybavení a příslušenství | | | | | | |
| administrativa | kanceláře | - | D | m2 | HPP 30 000 | plocha HPP OR SŽ je zde zahrnuta |
| ubytování | hotel kategorie 4* | - | D | m2 | HPP 12 000 | |
| | hotel kategorie 3*/studentské bydlení/aparthotel | - | D | m2 | HPP 8 000 | |
| city logistika | | - | D | m2 | HPP 5 000 | |
| doprava v klidu | odstavná stání | - | D | stání | určí účastník | dle platné ČSN 73 6110 |
| | parkovací stání | - | D | stání | určí účastník | dle platné ČSN 73 6110 |
| jiné funkce | | - | - | - | - | dle zvážení účastníka |

| Objekt Oblastního ředitelství Správy železnic (OR SZ) | | | závazné (dle 2.2.1 SP) | doporučené | m.j. | doporučený počet m.j. | poznámka |
|---|--|--|---------------------------|------------|----------------------------|-----------------------|--|
| | Organizační jednotka Provozního obvodu Brno | kancelář přednosta | - | D | m2 | min. 25 | 1 osoba |
| | | kancelář asistenta/asistentky přednosta | - | D | m2 | min. 12 | 1 osoba, vybavena malou kuchyňskou linkou, sousedí s kanceláří přednosta |
| | | kancelář náměstků přednosta | - | D | m2 | min. 25 | 2 osoby, možnost oddělení prostoru nebo 2 menší kanceláře (cca 16 m2) spojené zasedací místností pro 12 osob |
| | | kancelář komanda | - | D | m2 | min. 25 | 3 osoby |
| | | kancelář dozorčích provozu | - | D | m2 | min. 40 | 4 osoby, oddělený pracovní prostor, příp. 2 kanceláře po 20 m2 |
| | | kancelář technologů, materiálně technické zásobování | - | D | m2 | min. 40 | 4 osoby, oddělený pracovní prostor, příp. 2 kanceláře po 20 m2 |
| | | oddechová místnost + kuchyňská linka | - | D | m2 | min. 25 | - |
| | Organizační jednotka Oblastního ředitelství Brno | kancelář ředitele a náměstků | - | D | počet | 5 | 1 osoba, min. 25 m2 |
| | | kancelář asistenta/asistentky ředitele a náměstků | - | D | počet | 5 | min. 16 m2, vybavena malou kuchyňkou, sousedí s kanceláří NŘP |
| | | kancelář vedoucího odboru | - | D | počet | 15 | min. 16 m2 |
| | | kancelář vedoucích oddělení | - | D | počet | 26 | min. 14 m2 |
| | | kancelář pro 2 zaměstnance | - | D | počet | 90 | min. 20 m2 |
| | | místnost pro tiskové služby | - | D | počet | 6 | min. 6 m2 |
| | | školicí místnost pro 30 osob | - | D | počet | 3 | školicí místnosti Oblastního ředitelství |
| | | zasedací místnost pro cca 30 osob | - | D | počet | 4 | - |
| | | zasedací místnost ředitele pro 15 osob | - | D | počet | 1 | - |
| | | zasedací místnost pro cca 100 osob | - | D | počet | 1 | pro semináře úseku NPI a NŘP |
| | | oddechová místnost + kuchyňská linka | - | D | počet | 6 | min. 16 m2 |
| | | WC + sprchy | - | D | záchová mísa/pisoár/sprcha | určí účastník | dělené dle pohlaví |