

## **DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO**

číslo smlouvy Objednatele: **E650-S-3251/2019**

číslo smlouvy Zhotovitele: **19223**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

**Objednatel: Správa železnic, státní organizace**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl A, vložka 48384  
Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00  
IČO 70994234, DIČ CZ70994234

**organizační jednotka Oblastní ředitelství Ústí nad Labem,**  
zastoupená Ing. Martinem Kašparem, ředitelem organizační jednotky

**kontaktní adresa / adresa pro doručování písemností:**

Správa železnic, státní organizace  
Oblastní ředitelství Ústí nad Labem  
Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem

**Zhotovitel: Společnost „ChT+GJW Teplice, zámecká zahrada – Úpořiny“**

Správce: **Chládek & Tintěra, a.s.**

Nerudova 16, 412 01 Litoměřice  
Zapsaná u Krajského soudu v Ústí n.L., oddíl B, vložka 706  
IČO 62743881, DIČ CZ62743881

údaje o statutárním orgánu nebo jiné oprávněné osobě:

Zastoupená: Ing. Janem Kokešem, předsedou představenstva a Vladimírem Jehličkou, Miroslavou Bosmanovou, Bc. Vlastimilem Polákem a Pavlem Holzknemtem, členy představenstva.

Společnost v celém rozsahu zastupují vůči třetím osobám vždy dva členové představenstva společně.

bankovní spojení: **XXXX**

Společník: **GJW Praha spol. s r.o.**

Mezitrašová 137/46, 198 21 Praha 9 – Hloubětín  
IČO: 411 92 869

**kontaktní adresa/adresa pro doručování písemností:**

viz sídlo správce společnosti

### **Úvodní ustanovení**

- 1.1. Smluvní strany na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Oprava trati v úseku Teplice, zámecká zahrada - Úpořiny**“, ev. č. veřejné zakázky ve věstníku veřejných zakázek: **65019142** uzavřely dne 18. 10. 2019 Smlouvu o dílo a dne 26. 03. 2020 Dodatek č. 1 (dále jen „Smlouva o dílo“).
- 1.2. Smluvní strany se, v důsledku okolností specifikovaných ve Změnovém listu č. 2 a ve smyslu článku 8.7. Smlouvy o dílo, dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 2 (dále jen „Dodatek“).

## Předmět dodatku

- 2.1. Článek 2.2. Smlouvy o dílo, Předmět díla, se doplňuje o nový odstavec d) takto:  
„d) Změnový list stavby č. 2.“
- 2.2. Článek 3.1. Smlouvy o dílo, Cena díla (bez DPH) se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:  
„3.1. Cena díla činí **17 542 616,31 Kč bez DPH.**“
- 2.3. Rekapitulace vývoje ceny díla:
- |  |                         |
|--|-------------------------|
| Cena díla bez DPH dle základní Smlouvy o dílo:                   | 16 892 408,82 Kč        |
| Cena díla bez DPH ve znění Dodatku č. 1                          | 17 544 413,81 Kč        |
| Cena Dodatku č. 2 bez DPH (méněpráce)                            | - 24 897,50 Kč          |
| Cena Dodatku č. 2 bez DPH (vícepráce):                           | + 23 100,00 Kč          |
| <b>Nová cena díla bez DPH (Dod č. 1 – méněpráce + vícepráce)</b> | <b>17 542 616,31 Kč</b> |

## Závěrečná ujednání

- 3.1. Ostatní články a ujednání Smlouvy o dílo, nedotčené tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti v původním znění.
- 3.2. Tento Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou smluvní stranu.
- 3.3. Tento Dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran. Je-li Dodatek uveřejňován v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinný od okamžiku uzavření.
- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho níže připojují své podpisy.

## Přílohy

Změnový list stavby č. 2 včetně Soupisu prací

V Ústí nad Labem dne 30. 06. 2020

V Litoměřicích, dne 22. 06. 2020

---

### Objednatel

**Ing. Martin Kašpar**

ředitel Oblastního ředitelství Ústí nad Labem  
Správa železnic, státní organizace

---

### Zhotovitel

Účinností zákona č. 367/2019 Sb., tj. od 1. 1. 2020 došlo ke změně názvu státní organizace, dřívější název Správa železniční dopravní cesty, byl od uvedeného data nahrazen názvem novým Správa železnic. K uvedené změně došlo ex lege a zápis nového názvu do obchodního rejstříku nemá konstitutivní charakter, změna nemá vliv na právní postavení, práva a povinnosti, či jiné okolnosti státní organizace, totožnost subjektu, státní organizace zůstává zachována. Smluvní strany naznačenou okolnost berou na vědomí a jsou s ní srozuměny.

**ZMĚNOVÝ LIST – Záznam o změně závazku  
(změny během výstavby)**

<b>Název veřejné zakázky</b>	<b>Oprava trati v úseku Teplice, zámecká zahrada – Úpořiny</b>
<b>Evidenční číslo VZ</b>	<b>65019142</b>
<b>Označení/ číslo původní Smlouvy</b>	<b>E650-S-3251/2019</b>
<b>Pořadové číslo změnového listu na stavbě</b>	<b>2</b>
<b>Změna se týká těchto SO, PS, JV</b>	<b>O1-Č5</b>
<b>Iniciátor změny</b>	<b>zhotovitel</b>
<b>Předběžný souhlas (kdy/kým)</b>	

**Stručný popis změny vč. odůvodnění**

V rámci zřizování bezстыkové koleje plánované na závěr minulého roku, byl zhotovitel vlivem nepříznivých klimatických vlivů a na základě dodržení předpisu SŽDC S3/2 o omezení použití napínacího zařízení v obloucích o poloměru  $R < 400\text{m}$  nucen naplánovat zřízení BK v obloucích km 3,700 – 4,700 na jaro 2020. V přidělených výlukách byly s ohledem na předpoklad vysokých teplot navrženy brzké ranní časy. Tento předpoklad ovšem ve všech případech nenastal, proto muselo být u šesti závěrných svárů použito napínacího zařízení.

Méně práce vznikly v počtu provedených aluminotermických sváru při zřizování bezстыkové koleje. V rámci opravných prací měla být zřízena bezстыková kolej v celém opravovaném úseku tedy od km 3,700 – 7,640. Protože do opravovaného úseku byly vkládány užití kolejnice diverzní délky, byl přesný počet sváru upřesněn až při vyhotovení svařovacích dokumentu dle předpisu S3/2.

<b>Cena díla dle SOD (bez DPH)</b>	<b>16 892 408,82</b>
Cena díla dle SOD vč. předchozích změn (dodatků)	17 544 413,81
<b>Cena díla se zohledněním změn dle tohoto ZL</b>	<b>17 542 616,31</b>

Změny z tohoto ZL celkem	Kč	% změna z ceny SoD - § 222/5, 6	% změna z ceny SoD - § 222/4
<b>VÍCEPRÁCE</b>			<b>0,14</b>
<b>MÉNĚPRÁCE</b>			0,15
<b>SALDO<sup>3</sup></b> (§ 222/5 a/nebo 6)			
<b>SOUČET HODNOT de minimis</b> (§ 222/4)			<b>0,29</b>

Rekapitulace celkových změn v procentuálním vyjádření	Saldo [%] (§ 222/5 a/nebo 6)	Změny de minimis [%] (§ 222/4)
Hodnota předchozích změn (dodatků)		5,00
Hodnota změn tohoto ZL		0,29
<b>CELKEM</b>		<b>5,29</b>

ZBV vyvolá přepracování projektové dokumentace

ANO  NE

ZBV vyvolá změnu v podrobném harmonogramu

ANO  NE

Navržený způsob zatřídění změn/bilance<sup>ii</sup>:

§ 222 odst. 6 ZZVZ – NEPŘEDVÍDANÉ ZMĚNY

§ 222 odst. 4 ZZVZ – ZMĚNY DE minimis

**Navržený zdroj financování víceprací:**

- a)  z úspor ceny jiného PS, SO nebo JV
- b)  z jiného PA
- c)  z rezervy stavby
- d)  z přeschválených nákladů stavby
- d)  z rozdílu mezi náklady dle SR ve stádiu 3 a smluvní hodnotou zakázky

**VÝSLEDEK ŘÍZENÍ O NAVRHOVANÉ ZMĚNĚ:**

**SCHVALUJI**

**ZAMÍTÁM**

**SCHVALUJI S PODMÍNKOU**

## Finanční vyjádření změny v Kč:

PS, SO, JV	Cena v SOD	Vícepráce	Méněpráce	Cena po změně
O1 - Č 5	11 318 238,46	23 100,00	24 897,50	11 316 440,96
Celkem:	11 318 238,46	23 100,00	24 897,50	11 316 440,96

### 1) Zhotovitel: funkce, subjekt

Jméno: **XXXX**, stavbyvedoucí Chládek & Tintěra Litoměřice a.s.

Datum: 10. 06. 2020 Podpis .....

### 2) Stanovisko TDS/Správce stavby:

Doporučuji  Nedoporučuji

Jméno: **XXXX**

Datum: 10. 06. 2020 Podpis .....

### 3) Stanovisko autorského dozoru projektanta:

Doporučuji  Nedoporučuji

Jméno: neobsazeno

Datum: Podpis .....

### 4) Stanovisko přednosty odborné správy tratí Most:

Doporučuji  Nedoporučuji

Jméno: **XXXX**

Datum: 10. 06. 2020 Podpis .....

### 5) Stanovisko právníka OŘ:

Doporučuji  Nedoporučuji

Jméno: **XXXX**

Datum: 17. 06. 2020 Podpis .....

### 6) Stanovisko NPI OŘ:

Doporučuji  Nedoporučuji

Jméno: **XXXX**

Datum: 19. 06. 2020 Podpis .....

### 7) Rozhodnutí ředitele OŘ:

Schvaluji  Zamítám

Jméno: Ing. Martin Kašpar

Datum: 19. 06. 2020 Podpis .....

### Příloha změnového listu<sup>iii</sup>

- 1) Podrobný soupis prací vč. rekapitulace
- 2) Stavební deník (zvýrazní se požadavek na změny)
- 3) ~~Fotografie (vypovídající)~~
- 4) Předběžný písemný souhlas (email)

---

**i Saldo** - vyjadřuje rozdíl víceprací a méněprací, přičemž rozdíl nárůstu a zmenšení ceny nesmí při změnách § 222/5 a §222/6 přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku

**ii Bilance** – bude-li v jednom ZL více ZBV/variací se zatříděním ve smyslu různých § ZZVZ (§222/5, §222/6, §222/4), je potřeba přehledně uvést, jaké změny spadají pod jaké zatřídění

**iii** Vybere se odpovídající příloha

---

## POZNÁMKA K NEJČASTĚJI APLIKOVANÉMU ZATŘIZOVÁNÍ ZMĚN

### § 222 odst. 4 ZZVZ – ZMĚNY DE MINIMIS -> změny, které lze provést bez dalšího

- změny do výše **10%** původní hodnoty závazku, pokud jde o  **Dodávky a služby**,
- změny do výše **15%** původní hodnoty závazku, pokud jde o **stavební práce**, přičemž

**není nutné zkoumat žádné důvody pro rozšíření či zúžení plnění veřejné zakázky.** Jde o další plnění, které lze provést a nemusí pro ně existovat žádný důvod, zadavatel se jednoduše rozhodne, že chce rozšířit nebo zúžit veřejnou zakázku. Taková změna, ale nesmí změnit celkovou povahu veřejné zakázky. Na druhou stranu zde musí existovat věcný důvod pro změny – ekonomická výhodnost, péče řádného hospodáře.

### § 222 odst. 5 ZZVZ – DODATEČNÉ PLNĚNÍ -> změny, které se týkají služeb, dodávek, stavebních prací, které:

- nebyly zahrnuty v původním závazku, a
- jsou nezbytné (*dílo by bez nich nemohlo být řádně dokončeno*) a
- změna v osobě dodavatele
  - o není možná z ekonomických/technických důvodů, a
  - o způsobila by zadavateli značné obtíže/výrazné zvýšení nákladů.

Celkový nárůst do 30% - odečítají se neprovedené práce (+-). Ze ZL by mělo být zřejmé, jaké okolnosti vedou k zatřídění změny jako dodatečného plnění.

### § 222 odst. 6 ZZVZ – NEPŘEDVÍDANÉ ZMĚNY

- změny, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat (*při realizaci díla vyjde najevo, že trámy na střeše jsou více ztrouchnivělé, než bylo s náležitou péčí předpokládáno a je potřeba jejich výměna ve větším než původně zamýšleném rozsahu*), a
- nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Celkový nárůst do 30% - odečítají se neprovedené práce (+-). Ze ZL by mělo být zřejmé, jaké okolnosti vedou k zatřídění změny jako změny nepředvídatelné.