



**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**  
Prvního pluku 367/5  
186 00 Praha 8 - Karlín

## **Směrnice generálního ředitele č. 20/2004**

**Věc:** Směrnice k členění nákladů stavby u Správy železniční dopravní cesty, státní organizace a závazné vzory jednotlivých formulářů pro zpracování položkových a souhrnných rozpočtů

Č.j.: 4 124/04 -OI

**Správce opatření:** Ing. Jiří Bureš, tel. 35380

**Zpracovatel:** Ing. Julius Mottl, tel. 35 384, Ing. Antonín Skála, tel. 35 396  
Ing. Roman Klimt, tel. 251 433 644

**Rozdělovník:** NGŘ, EŘ, TRŘ, KGŘ, vedoucí odborů a oddělení přímo řízených GŘ nebo NGŘ, ředitel OJ, Stavební správy Olomouc, Plzeň a Praha,

**Související předpisy:** Podpisový řád SŽDC, státní organizace

Příloha č.2 ke smlouvě o způsobu zajištění provozování železniční cesty, její provozuschopnosti a modernizace a rozvoje ve veřejném zájmu uzavřená mezi SŽDC, státní organizace a ČD, a.s.,  
Opatření č.j. 1009/94 – O7 z 22.12.1994 ve znění pozdějších změn  
Zákon č. 40/2004 Sb. o veřejných zakázkách  
Výkony investorsko – inženýrských činností investora staveb dráhy (č.j. 688/2003 – O7 ze dne 15.4.2003)  
Opatření č.j. 1023/2003 – O7 ze dne 27. června 2003

V Praze, dne

Ing. Jan Komárek  
generální ředitel

## **A. Příprava a celkové zabezpečení výstavby**

### **A.1 – Náklady inženýrské činnosti ve výstavbě**

Uvádí se náklady na souhrn výkonů investorsko – inženýrských činností staveb dráhy uvedených v opatření č. j. 688/2003 – O7 ze dne 15. 4. 2003 ředitele odboru investičního a v opatření č.j. 1023/2003 – O7 ze dne 27. června 2003, které podepsali Generální ředitel Správy železniční dopravní cesty, státní organizace a Generální Ředitel Českých drah, a.s. (příloha č.13).

$$A.1 = A.1.1 + A.1.2$$

#### **A.1.1 – Investorsko-inženýrská činnost SŽDC s.o.**

Uvádí se náklady na souhrn výkonů investorsko – inženýrských činností investora staveb uvedených v opatření č.j. 688/2003 – O7 ze dne 15.4.2003 (body B,C,D,E). V tomto řádku se vykazuje i případný inženýring zajišťovaný ČD a. s. smluvně pro SŽDC s.o.

#### **A.1.2 – Investorsko-inženýrská činnost ČD a.s.**

Uvádí se náklady na souhrn výkonů investorsko – inženýrské činnosti ČD a.s. nebo jiných investorů. V tomto řádku se vykazuje i případný inženýring zajišťovaný SŽDC s.o. smluvně pro ČD a.s. nebo jiné investory.

Pozn: Orientačně investorsko – inženýrská činnost činí u staveb s CIN:

- do 10 mil. Kč do 8 % z CIN
- 10 – 100 mil. Kč do 6% z CIN
- 100 – 500 mil. Kč do 4 % z CIN
- 500 mil. a výše do 2% z CIN

z nákladů na investorsko – inženýrské činnosti pak orientačně činí náklady na:

- přípravu 40 %
- realizaci 60 %

### **A.2 – Náklady na dokumentaci staveb**

Uvádí se náklady spojené s přípravou a pořízením přípravné dokumentace (PD), projektu stavby (PS) popř. proj. souhrnného řešení (PSŘ) a dopracováním proj. souhrn. řešení (dPSŘ) včetně jejich dodatků, autorského dozoru a dokumentace skutečného provedení stavby.

$$A.2 = A.2.1 + A.2.2 + A.2.3 + A.2.4$$

#### **A.2.1 – Přípravná dokumentace**

Uvádí se náklady spojené s přípravou a pořízením přípravné dokumentace.

$$A.2.1 = A.2.1.1 + A.2.1.2$$

##### **A.2.1.1 – Práce prováděné před zpracováním přípravné dokumentace nebo jako součást dodávky přípravné dokumentace**

Uvádí se náklady na práce, zajišťované před zadáním přípravné dokumentace nebo jako součást dodávky přípravné dokumentace, pokud jsou činnosti uvedené v A.2.1.1 obsaženy v jejím zadání.

$$A.2.1.1 = A.2.1.1.1 + A.2.1.1.2 + A.2.1.1.3 + A.2.1.1.4 + A.2.1.1.5 + A.2.1.1.6 + A.2.1.1.7$$

#### A.2.1.1.1 – Podklady pro přípravnou dokumentaci

Zahrnuje náklady na podklady (např. využitelná část studie pro následné uplatnění v přípravné dokumentaci).

#### A.2.1.1.2 – Geodetické práce

Zahrnuje náklady na geodetické práce nezbytné pro přípravnou dokumentaci.

#### A.2.1.1.3 – Mapové podklady

Zahrnuje náklady na mapové podklady nezbytné pro přípravnou dokumentaci.

#### A.2.1.1.4 – Průzkumy

Zahrnuje náklady na nezbytné průzkumy pro přípravnou dokumentaci s výjimkou geotechnických průzkumů, které se uvádějí v části A.2.1.1.6.

#### A.2.1.1.5- Ložisková geologie

Zahrnuje náklady na ložiskovou geologii nezbytnou pro přípravnou dokumentaci.

#### A.2.1.1.6 – Geotechnické práce

Zahrnuje náklady na geotechnické práce nezbytné pro přípravnou dokumentaci.

Pozn: Náklady na geodetické práce, průzkumy a geotechnické práce se dokladují podle stadia přípravy výpočtem. Orientačně lze použít následující sazby (uváděná % jsou z nákladů na provozní soubory a stavební objekty).

Stavby s finančním nákladem (CIN) v mil. Kč:

nad 500	0,1 – 0,3 %	ze součtu B.1.1.1 + B.2.1.1.
50 – 500	0,3 – 0,4 %	ze součtu B.1.1.1 + B.2.1.1.
do 50	0,4 – 0,5 %	ze součtu B.1.1.1 + B.2.1.1.

Spodní hranice rozpětí se použije u staveb s převažující výstavbou na stávajícím drážním tělese, horní hranice u staveb s převažující výstavbou mimo stávající drážní těleso.

Při překročení stanovené horní procentní hranice je nutné tyto náklady doložit zdůvodněním.

#### A.2.1.1.7 – Náklady na architektonické a urbanistické soutěže

Zahrnuje náklady spojené s architektonickými a urbanistickými soutěžemi.

#### A.2.1.2 – Přípravná dokumentace - PD

Uvádí se náklady na vypracování přípravné dokumentace dle zadávacích podmínek.

Pozn: Náklady na přípravnou dokumentaci se dokladují podle stadia přípravy výpočtem. Orientačně lze použít následující sazby (uváděná % jsou z nákladů na provozní soubory a stavební objekty).

Stavby s finančním nákladem (CIN) v mil. Kč:

nad 500	0,3 – 0,6 %	ze součtu B.1.1.1 + B.2.1.1.
50 – 500	0,6 – 0,9 %	ze součtu B.1.1.1 + B.2.1.1.
do 50	0,9 – 1,2 %	ze součtu B.1.1.1 + B.2.1.1.

Spodní hranice rozpětí se použije u staveb, kde převažuje charakter novostavby, horní hranice u staveb s převažujícím charakterem rekonstrukce a modernizace. Při překročení stanovené horní procentní hranice je nutné tyto náklady doložit zdůvodněním (týká se zejména objednaných dodatků přípravné dokumentace PD).

## A.2.2 – Projekt stavby

Uvádí se náklady spojené s přípravou a pořízením projektu stavby.

$$A.2.2 = A.2.2.1 + A.2.2.2 + A.2.2.3 + A.2.2.4 + A.2.2.5 + A.2.2.6$$

Pozn: V případě zpracování projektu stavby PS (položka A.2.2.2) se náklady položky A.2.2.3 na vypracování projektového souhrnného řešení PSŘ a A.2.2.4 dopracování projektového souhrnného řešení dPSŘ rovnají nule ( $A.2.2.3 = 0$  a  $A.2.2.4 = 0$ ).

A.2.2.1 – Práce prováděné před zpracováním projektu stavby (PS) popřípadě před zpracováním projektového souhrnného řešení (PSŘ) nebo jako součást dodávky PS (PSŘ).

Uvádí se náklady na práce, zajišťované před zadáním projektu stavby nebo jako součást dodávky projektu stavby popř. PSŘ, pokud jsou činnosti uvedené v A.2.2.1 obsaženy v jeho zadání.

$$A.2.2.1 = A.2.2.1.1 + A.2.2.1.2 + A.2.2.1.3 + A.2.2.1.4 + A.2.2.1.5$$

A.2.2.1.1 – Geodetické práce

Zahrnuje náklady na geodetické práce nezbytné pro projekt stavby.

A.2.2.1.2 – Mapové podklady

Zahrnuje náklady na mapové podklady nezbytné pro projekt stavby.

A.2.2.1.3 – Průzkumy

Zahrnuje náklady na nezbytné průzkumy pro projekt stavby s výjimkou geotechnických průzkumů, které se uvádějí v části A.2.2.1.4.

A.2.2.1.4 – Geotechnické práce

Zahrnuje náklady na geotechnické práce nezbytné pro projekt stavby (PS), popřípadě pro projektové souhrnné řešení PSŘ.

Pozn: Náklady na geodetické práce, průzkumy a geotechnické práce se dokladují podle stadia přípravy výpočtem. Orientačně lze použít následující sazby (uváděná % jsou z nákladů na provozní soubory a stavební objekty).

Stavby s finančním nákladem (CIN) v mil. Kč:

nad 500	0,1 – 0,2 %	ze součtu B.1.1.1 + B.2.1.1.
50 – 500	0,2 – 0,3 %	ze součtu B.1.1.1 + B.2.1.1.
do 50	0,3 – 0,4 %	ze součtu B.1.1.1 + B.2.1.1.

Spodní hranice rozpětí se použije u staveb s převažující výstavbou na stávajícím drážním tělese, horní hranice u staveb s převažující výstavbou mimo stávající drážní těleso. Při překročení stanovené horní procentní hranice je nutné tyto náklady doložit zdůvodněním.

A.2.2.1.5 – Modely pro projekty

Zahrnuje skutečné (rozumí se prokazatelné) náklady na zhotovení příslušných modelů.

#### A.2.2.2 – Projekt stavby - PS

Uvádí se náklady na vypracování projektu stavby dle zadávacích podmínek.

Pozn: Náklady na projekt stavby se dokladují podle stadia přípravy výpočtem. Orientačně lze použít následující sazby (uváděná % jsou z nákladů na provozní soubory a stavební objekty).

Stavby s finančním nákladem (CIN) v mil. Kč:

nad 500	2,0 – 3,0 %	ze součtu B.1.1.1 + B.2.1.1.
50 – 500	3,0 – 5,0 %	ze součtu B.1.1.1 + B.2.1.1.
do 50	5,0 – 8,0 %	ze součtu B.1.1.1 + B.2.1.1.

Spodní hranice rozpětí se použije u staveb, kde převažuje charakter novostavby, horní hranice u staveb s převažujícím charakterem rekonstrukce a modernizace. Překročení horní hranice je přípustné jen u staveb, kde budou aplikovány nebo jinak prokázány nové technologie (týká se jak stavebních objektů – SO, tak provozních souborů – PS).

#### A.2.2.3 – Projektové souhrnné řešení - PSŘ

Uvádí se náklady na vypracování projektového souhrnného řešení (pokud k jeho vypracování je dán souhlas) dle zadávacích podmínek. (Souhrnné části PSŘ se zpracovávají ve stejném rozsahu jako u PS tj. 100%. Provozní soubory a stavební objekty se zpravidla zpracují v rozsahu do 50% z jejich konečné ceny).

Pozn: Náklady na projektové souhrnné řešení stavby se dokladují podle stadia přípravy výpočtem. Orientačně lze použít následující sazby (uváděná % jsou z nákladů na provozní soubory a stavební objekty).

Stavby s finančním nákladem (CIN) v mil. Kč:

nad 500	1,2 – 1,8 %	ze součtu B.1.1.1 + B.2.1.1.
50 – 500	1,8 – 3,0 %	ze součtu B.1.1.1 + B.2.1.1.
do 50	3,0 – 4,8 %	ze součtu B.1.1.1 + B.2.1.1.

Spodní hranice rozpětí se použije u staveb, kde převažuje charakter novostavby, horní hranice u staveb s převažujícím charakterem rekonstrukce a modernizace. Překročení horní hranice je přípustné jen u staveb, kde budou aplikovány nebo jinak prokázány nové technologie (týká se jak stavebních objektů – SO, tak provozních souborů – PS).

#### A.2.2.4 – Dopracování projektového souhrnného řešení - dPSŘ

Uvádí se náklady na vypracování dopracování projektového souhrnného řešení (pokud byl dán souhlas s vypracováním PSŘ) dle zadávacích podmínek. (dPSŘ výjimečně bude obsahovat úpravy souhrnných částí v nezbytném rozsahu, které jsou součástí projektového souhrnného řešení – PSŘ).

Pozn: Náklady na dopracování projektového souhrnného řešení stavby se dokladují podle stadia přípravy výpočtem. Orientačně lze použít následující sazby (uváděná % jsou z nákladů na provozní soubory a stavební objekty).

Stavby s finančním nákladem (CIN) v mil. Kč:

nad 500	0,8 – 1,2 %	ze součtu B.1.1.1 + B.2.1.1.
50 – 500	1,2 – 2,0 %	ze součtu B.1.1.1 + B.2.1.1.
do 50	2,0 – 3,2 %	ze součtu B.1.1.1 + B.2.1.1.

Spodní hranice rozpětí se použije u staveb, kde převažuje charakter novostavby, horní hranice u staveb s převažujícím charakterem rekonstrukce a modernizace. Při překročení stanovené horní hranice je nutné tyto náklady doložit zdůvodněním.

#### A.2.2.5 – Dodatky k PS, PSŘ, dPSŘ

Uvádí se předpokládané náklady ( podle již realizovaných obdobných staveb ) na vypracování dodatků shora uvedených dokumentací.

Pozn: Náklady na dodatky PS, PSŘ, dPSŘ se dokladují podle stadia přípravy výpočtem. Orientačně lze použít následující sazby (uváděná % jsou z nákladů na provozní soubory a stavební objekty).

Stavby s finančním nákladem (CIN) v mil. Kč:

nad 500	0,2 – 0,3 %	ze součtu B.1.1.1 + B.2.1.1.
50 – 500	0,3 – 0,4 %	ze součtu B.1.1.1 + B.2.1.1.
do 50	0,4 – 0,5 %	ze součtu B.1.1.1 + B.2.1.1.

Spodní hranice rozpětí se použije u staveb, kde převažuje charakter novostavby, horní hranice u staveb s převažujícím charakterem rekonstrukce a modernizace. Případné překročení v průběhu realizace musí být doloženo konkrétními požadavky objednatele a přichází v úvahu zejména, kdy nové projektové řešení přináší úsporu v realizaci.

#### A.2.2.6 – Ostatní

Uvádí se takové náklady na činnosti, které případně mohou vzniknout na základě projednání a nelze je zařadit do shora uvedených řádků projektu stavby ani do jiných řádků přípravy a zabezpečení výstavby.

### A.2.3 – Autorský dozor

Uvádí se prokazatelné náklady na provádění autorského dozoru.

Pozn: Předpokládané náklady na autorský dozor se dokladují v závislosti na druhu prací a předpokládané délce výstavby. Vždy však musí být uveden předpokládaný počet hodin a hodinová sazba pro jednotlivé profese. Tyto údaje budou uvedeny v komentáři k souhrnnému rozpočtu. Předpokládanou hodinovou sazbu autorského dozoru dle profesí uvedou uchazeči o zakázku ve své nabídce. Orientačně lze použít následující sazby (uváděná % jsou z nákladů na projekt stavby PS – A.2.2.2, popř. je-li dán souhlas s vypracováním PSŘ z nákladů řádků A.2.2.3 + A.2.2.4).

Stavby s finančním nákladem (CIN) v mil. Kč:

nad 500	6,0 – 8,0 %	z A.2.2.2
50 – 500	8,0 – 10,0 %	z A.2.2.2
do 50	10,0 – 12,0 %	z A.2.2.2

Spodní hranice rozpětí se použije u staveb, kde převažuje charakter novostavby, horní hranice u staveb s převažujícím charakterem rekonstrukce a modernizace.

### A.2.4 – Dokumentace skutečného provedení stavby

Uvádí se náklady na dokumentaci skutečného provedení stavby podle rozsahu předpokládaných změn již zpracované dokumentace (listinná a digitální forma).

Pozn: Orientačně lze použít podle stadia přípravy následující sazby pro stanovení nákladů na dokumentaci skutečného provedení stavby (uváděná % jsou z nákladů na provozní soubory a stavební objekty).

Stavby s finančním nákladem (CIN) v mil. Kč:

nad 500	do 0,1 %	ze součtu B.1.1.1 + B.2.1.1.
50 – 500	do 0,2 %	ze součtu B.1.1.1 + B.2.1.1.
do 50	do 0,3 %	ze součtu B.1.1.1 + B.2.1.1.

Maximální hranice smí být použita při výjimečném zpracování nové digitální dokumentace.

### **A.3 – Výkupy pozemků určených k zástavbě**

Uvádí se náklady na výkupy pozemků, které jsou nezbytnou podmínkou realizace stavby, tj. stavba bude na pozemku umístěna.

### **A.4 – Výkupy nemovitostí a dlouhodobého hmotného majetku (HIM)**

$$A.4 = A.4.1 + A.4.2 + A.4.3$$

#### **A.4.1 - Výkupy nemovitostí nezbytných pro realizaci stavby**

Uvádí se náklady na úplatné převody nemovitostí (zpravidla za cenu stanovenou znaleckým odhadem), které jsou nezbytnou podmínkou realizace stavby, tj. vykoupené budovy a stavby budou odstraněny.

#### **A.4.2 – Hodnota zůstatkové ceny majetku SŽDC s.o., který bude stavbou odstraněn**

Uvádí se hodnota zůstatkové ceny majetku SŽDC s.o., který bude stavbou odstraněn.

#### **A.4.3 – Hodnota zůstatkové ceny mimo majetku SŽDC s.o., který bude stavbou odstraněn**

Uvádí se hodnota zůstatkové ceny mimo majetku SŽDC s.o., který bude stavbou odstraněn (např. zůstatková hodnota majetku ČD a.s.).

### **A.5 – Jiné náklady na přípravu a zabezpečení stavby**

Uvádí se náklady, které nelze zařadit do položek A.1 – A.4

$$A.5 = A.5.1 + A.5.2 + A.5.3$$

#### **A.5.1 – Poradenské firmy**

Uvádí se náklady na veškeré poradenské firmy, pokud objednatel oznámí, že předpokládá činnost poradenských firem.

$$A.5.1 = A.5.1.1 + A.5.1.2$$

##### **A.5.1.1 – Poradenské firmy pro řízení projektu**

Uvádí se náklady na poradenské firmy, které jsou spojeny s řízením projektu, a to od přípravy a celkového zabezpečení stavby přes realizaci stavby a její ukončení.

##### **A.5.1.2 – Poradenské firmy pro geotechnický průzkum**

Uvádí se náklady na poradenské firmy, které jsou spojeny s geotechnickým průzkumem a navrhuji jeho správnou aplikaci jak při přípravě stavby tak i při její realizaci.

#### A.5.2 – Soutěže a zadávací řízení

Uvádí se náklady spojené se soutěžemi a zadávacím řízením, a to od přípravy až po realizaci stavby zadané vždy v souladu s platným Zákonem o veřejných zakázkách.

$$A.5.2 = A.5.2.1 + A.5.2.2 + A.5.2.3$$

##### A.5.2.1 – Soutěže a zadávací řízení na zpracování přípravné dokumentace

Uvádí se náklady spojené se soutěžemi a zadávacím řízením na veškeré práce prováděné před zpracováním přípravné dokumentace a na vlastní přípravnou dokumentaci (PD).

##### A.5.2.2 – Soutěže a zadávací řízení na zpracování projektu stavby

Uvádí se náklady spojené se soutěžemi a zadávacím řízením na veškeré práce prováděné před zpracováním projektu stavby (PS) případně projektového souhrnného řešení (PSŘ) a dopracováním projektového souhrnného řešení (dPSŘ) a na vlastní PS, PSŘ a dPSŘ.

##### A.5.2.3 – Soutěže a zadávací řízení na stavební práce (dodávku stavby)

Uvádí se náklady spojené se soutěží a zadávacím řízením na stavební práce .

#### A.5.3 – Ostatní

Uvádí se náklady, které se nedají zařadit do výše uvedených položek A.1 až A.4 a A.5.1 až A.5.2 .

$$A.5.3 = A.5.3.1 + A.5.3.2 + A.5.3.3 + A.5.3.4 + A.5.3.5$$

##### A.5.3.1 – Správní a místní poplatky

Uvádí se náklady na poplatky, které jsou spojené s likvidací odpadů a s územním a stavebním řízením.

$$A.5.3.1 = A.5.3.1.1 + A.5.3.1.2 + A.5.3.1.3$$

###### A.5.3.1.1 – Správní poplatky za likvidaci odpadů SO

Uvádí se náklady na správní poplatky (tzv. skládkovné) za likvidaci odpadů, které se váží k výstavbě stavebních objektů.

###### A.5.3.1.2 – Správní poplatky za likvidaci odpadů PS

Uvádí se náklady na správní poplatky (tzv. skládkovné) za likvidaci odpadů, které se váží k výstavbě provozních souborů.

###### A.5.3.1.3 – Ostatní

Uvádí se náklady na správní poplatky, které jsou spojeny s územním a stavebním řízením.

##### A.5.3.2 – Vyhodnocení stavby

Uvádí se náklady na činnosti, které jsou spojené se závěrečným vyhodnocením stavby.



**A.5.3.3 – Měření účinnosti protihlukových opatření**

Uvádí se náklady na činnosti, které jsou spojené s měřením účinnosti navržených protihlukových opatření.

**A.5.3.4 – Otvírky zemníků**

Uvádí se náklady na činnosti, které jsou spojené s otvírkou zemníků.

**A.5.3.5 – Zabezpečovací a konzervační práce**

Uvádí se náklady na nezbytné zabezpečovací a konzervační práce.

**A.6 – Investiční náklady přípravy a zabezpečení výstavby celkem**

$$\mathbf{A.6 = A.1 + A.2 + A.3 + A.4 + A.5}$$

**A.7 - Náklady na přípravu a celkové zabezpečení výstavby hrazené z plánovaných investičních zdrojů celkem**

$$\mathbf{A.7 = A.6 - A.4.2}$$

Do nákladů hrazených z plánovaných investičních zdrojů se nezapočítává hodnota zůstatkové ceny majetku SŽDC s.o., který bude stavbou odstraněn.

Pozn: Náklady se obecně určují individuální kalkulací. Tam kde to není možné, použije se odborný odhad.

Náklady na přípravu se ve sloupci „z toho majetek ČD a.s.“ uvádí v poměru odpovídajícím nákladům na realizaci příslušné části majetku ČD a.s..

**B. – Stavební a technologické práce a dodávky**

Obsahují náklady na pořízení a technické zhodnocení hmotného dlouhodobého majetku.

$$\mathbf{B. = B.1 + B.2}$$

**B.1 - Stavební práce a dodávky celkem**

Uvádí se náklady – souhrn nákladů všech stavebních objektů (SO) uvedených v dokumentaci stavby.

$$\mathbf{B.1 = B.1.1 + B.1.2 + B.1.3}$$

**B.1.1 – Stavební objekty dodávané zhotoviteli mimo správní poplatky**

Uvádí se náklady – souhrn nákladů všech stavebních objektů (SO) dodávaných cestou zhotovitelů mimo správních poplatků.

$$\mathbf{B.1.1 = B.1.1.1 + B.1.1.2 + B.1.1.3 + B.1.1.4 + B.1.1.5 + B.1.1.6 + B.1.1.7 + B.1.1.8}$$

#### B.1.1.1 – Stavební objekty – základní rozpočtové náklady (ZRN)

Uvádí se náklady, které jsou základními rozpočtovými náklady (ZRN) příslušných SO.

$$B.1.1.1 = B.1.1.1.1 + B.1.1.1.2 + B.1.1.1.3 + B.1.1.1.4$$

##### B.1.1.1.1 - Dodávka

Uvádí se náklady dodávky stavebních objektů – SO.

##### B.1.1.1.2 - Práce (HSV + PSV + Montáže)

Uvádí se náklady prací spojených se stavebními objekty- SO jako součet hlavní stavební výroby (HSV), přidružené stavební výroby (PSV) a montáží.

##### B.1.1.1.3 - Náklady na manipulaci s odpadem

Uvádí se náklady spojené s naložením, přesunem a uložením včetně rozprostření materiálů určených jako odpad k uložení na skládku. Náklad na uložení odpadá v případě přímého přemístění odpadového materiálu na skládku bez mezideponie.

##### B.1.1.1.4 - Hodinová zúčtovací sazba ( HZS)

Uvádí se náklady na hodinovou zúčtovací sazbu (HZS) jen pokud připadá v úvahu.

#### B.1.1.2 – Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)

Uvádí se náklady, které jsou vedlejšími rozpočtovými náklady příslušných SO.

$$B.1.1.2 = B.1.1.2.1 + B.1.1.2.2$$

##### B.1.1.2.1 – Zařízení staveniště

Uvádí se náklady na zařízení staveniště.

Náklady na zařízení staveniště se stanovují obvykle procentní sazbou z nákladů na práce (HSV+PSV+Montáže), náklady na manipulaci s odpadem (položky B.1.1.1.2+ B.1.1.1.3). Orientačně lze použít následující procentní sazby:

1,5 až 2% Nadprůměrně vhodné zařízení staveniště (to znamená vyhovující velikost, vybavení zdroji vody, energií, telefonem, vyhovující příjezdové komunikace, možnost využití stávajících objektů).

2 až 2,5% Průměrně vhodné zařízení staveniště (to znamená nutnost částečně budovat některé přípojky zdrojů vody, energií, případně budovat části přístupových komunikací nebo přemostění).

3 až 3,5% Nevhodné zařízení staveniště (to znamená nutnost budovat většinu přípojek zdrojů vody, energií, případně budovat většinu přístupových komunikací nebo přemostění).

Při překročení stanovené horní procentní hranice je nutné tyto náklady stanovit doloženou individuální kalkulací, pro jednotlivé konkrétní objekty.

Pro přepočet nákladů zařízení staveniště na roky realizace se nepoužijí inflační koeficienty.

V případě víceprací nebo prodloužení termínu ukončení díla lze u nákladů na zařízení staveniště kalkulovat a hradit jen prokázané náklady za jeho provozování.

##### B.1.1.2.2 – Ztížené podmínky výstavby

Uvádí se náklady, které souvisí se ztíženým prováděním stavebních prací oproti

běžnému způsobu realizace. Ve většině případů se jedná o rušení plynulosti prováděných prací provozem dopravy, případně o práci na území se ztíženými vlivy klimatických podmínek. Náklady na ztížené podmínky výstavby se stanovují dle níže uvedených pravidel.

Náklady na **ztížené podmínky výstavby se stanovují pouze u těch SO, jejichž výstavba je jimi prokazatelně zatížena.** U ostatních SO, kde se nedají prokázat při jejich výstavbě ztížené podmínky výstavby, se tyto **nevykazují !** (položka B.1.1.2.2 = 0).

**Vliv nepříznivých klimatických podmínek se stanoví jen u těch SO, které jsou tímto vlivem postiženy, a to procentní sazbou 0 - 3% ze ZRN.** Podíl nákladů rušení provozem na ztížených podmínkách výstavby bude stanoven jen u těch objektů, které jsou tímto vlivem (rušení provozem) **prokazatelně postižené.** Podíl rušení provozem na ztížených podmínkách výstavby **bude u SO realizovaných ve větší vzdálenosti než 6 m od provozované osy koleje kalkulován procentní sazbou 0% ze ZRN.**

**Náklady na ztížené podmínky výstavby** celkově (součet obou vlivů, tj. klimatických podmínek a rušení provozem) **nepřekročí procentní sazbu 6% ze ZRN** (vhodné podmínky a průměrné podmínky výstavby) v odůvodněných případech sazbou **8% ze ZRN** (nevhodné klimatické podmínky) a ve výjimečných případech u zvláště postižených SO (maximální dopad z obou vlivů tj. nevhodné podmínky výstavby) **může být procentní sazba až 10% ze ZRN.**

Za **vhodné podmínky** výstavby lze označit takové, kdy výstavba je převážně mimo stávající drážní těleso a při vzdálenosti od osy provozované koleje větší než 6 m na stávajícím drážním tělese např. ve stanicích, vhodné klimatické podmínky, výluky apod.

Za **průměrné podmínky** výstavby lze označit takové, kdy výstavba převládá na stávajícím drážním tělese při realizaci díla za dlouhodobých výluk, za příznivých klimatických podmínek apod.

Za **nevhodné podmínky** výstavby lze označit takové, kdy výstavba převládá na stávajícím drážním tělese při realizaci díla v krátkodobých výlukách, za nevhodných klimatických podmínek apod.

Náklady na ztížené podmínky výstavby se obvykle stanovují procentní sazbou z nákladů na práce (HSV+PSV+Montáže), náklady na manipulaci s odpadem příslušného stavebního objektu (položky B.1.1.1.2+ B.1.1.1.3) a to :

0 až 6 % **vhodné podmínky** výstavby, kdy výstavba je převážně mimo stávající drážní těleso a při vzdálenosti od osy provozované koleje větší než 6 m na stávajícím drážním tělese např. ve stanicích, vhodné klimatické podmínky, vhodné výluky apod.

6 až 8 % **průměrné podmínky** výstavby, kdy výstavba převládá na stávajícím drážním tělese při realizaci díla za dlouhodobých výluk, za příznivých klimatických podmínek apod.

8 až 10% **nevhodné podmínky**, kdy výstavba převládá na stávajícím drážním tělese při realizaci díla v krátkodobých výlukách, za nevhodných klimatických podmínek apod.

Při překročení stanovené horní procentní hranice je nutné tyto náklady stanovit doloženou individuální kalkulací pro jednotlivé konkrétní SO.

Pro přepočet nákladů ztížených podmínek výstavby na roky realizace se nepoužijí inflační koeficienty.

**Pozn:** Pokud v **přípravné dokumentaci** nelze rozlišit podíl dodávek a montáží, bude výpočet VRN vycházet ze základních rozpočtových nákladů (ZRN).

#### B.1.1.3 – Umělecká díla

Uvádí se náklady na pevně zabudovaná umělecká díla, pokud je jejich realizace nezbytná.

#### B.1.1.4 – Geodetická činnost zhotovitele

Uvádí se náklady na geodetickou činnost zhotovitele. Tyto náklady mohou být stanoveny individuální kalkulací nebo procentní sazbou z nákladů na práce (HSV+PSV+Montáže), náklady na manipulaci s odpadem příslušného stavebního objektu (položky B.1.1.1.2+B.1.1.1.3).

**Náklady se kalkulují pouze u objektů, u nichž tyto náklady objektivně vzniknou.**

Pozn: Doporučené procentní sazby pro stanovení geodetické činnosti v jednotlivých profesích:

Železniční svršek.....0,2 až 0,7 %

Železniční spodek.....0,2 až 0,7 %

Umělé stavby.....0,2 až 0,6 %

Trakční vedení.....0,3 až 1,0 %

**(Pozor tyto sazby nelze navrhovat, pokud jsou náklady zahrnuty do položkového rozpočtu a tím do ZRN)**

Sdělovací zařízení.....0,3 až 1,0 %

( v ceníku M 46 Zemní práce při montážích jsou položky pro stanovení nákl. geodet. činnosti)

Silnoproudé rozvody (přípojky).....0,3 až 1,2 %

( v ceníku M 46 Zemní práce při montážích jsou položky pro stanovení nákl. geodet. činnosti)

Pozemní stavby.....0,1 až 0,6 %

Silnice (křížení).....0,1 až 0,9 %

Protihlukové zdi.....0,1 až 0,2 %

Pro přepočet nákladů geodetické činnosti zhotovitele (pokud objektivně vznikají) na roky realizace se nepoužijí inflační koeficienty.

#### B.1.1.5 – Koordinační a kompletační činnost zhotovitele

Uvádí se náklady na koordinační a kompletační činnost zhotovitele stavby. Tyto náklady mohou být stanoveny procentní sazbou ze ZRN příslušného stavebního objektu (položky B.1.1.1.1+ B.1.1.1.2+ B.1.1.1.3+ B.1.1.1.4).

**Náklady se kalkulují pouze u SO, u nichž tyto náklady objektivně vzniknou.**

Pozn: V přípravné dokumentaci lze orientačně použít pro stavební objekty sazeb v rozmezí 0,4 až 0,8 % <sup>1)</sup>, v projektovém souhrnném řešení a projektu stavby lze použít sazeb v rozmezí 0,3 až 0,7 % <sup>1)</sup>

Tyto náklady zahrnují především koordinace postupu prací prováděných subdodavateli, zajišťování návaznosti jednotlivých prací, jejich přejímku a kontrolu.

<sup>1)</sup>

Koordinační činnost zhotovitele stavby – přípravná dokumentace PD

Stavby s finančním nákladem (CIN) v mil. Kč:

nad 500 0,4 – 0,5 % z B.1.1.1

50 – 500 0,5 – 0,6 % z B.1.1.1.

do 50 0,6 – 0,8 % z B.1.1.1

Koordinační činnost zhotovitele stavby – projekt stavby PS popř. projekt. souhrn. řešení PSŘ  
Stavby s finančním nákladem (CIN) v mil. Kč:

nad 500	0,3 – 0,4 %	z B.1.1.1
50 – 500	0,4 – 0,5 %	z B.1.1.1
do 50	0,5 – 0,7 %	z B.1.1.1

Spodní hranice rozpětí se použije u staveb, kde převažuje charakter novostavby, horní hranice u staveb s převažujícím charakterem rekonstrukce a modernizace.

Pro přepočet nákladů koordinační činnosti zhotovitele (pokud objektivně vznikají) na roky realizace se nepoužijí inflační koeficienty.

#### B.1.1.6 – Zkoušky a revize

Uvádí se náklady na zkoušky a revize.

Pro přepočet nákladů zkoušek a revizí na roky realizace se nepoužijí inflační koeficienty.

#### B.1.1.7 – Ostatní

Uvádí se náklady na činnosti, které mohou vzniknout při realizaci a nelze je zařadit do pol. B.1.1.1 – B.1.1.6 např. náklady na technickou rekultivaci prováděnou zhotoviteli. Náklady na tyto činnosti musí být v rozpočtu specifikovány.

#### B.1.1.8 – 10 % rezerva dle pravidel FIDIC z položky B.1.1.1

Uvádí se 10 % rezerva ze ZRN a to u staveb, které jsou financovány dle pravidel FIDIC. V případě financování dle těchto pravidel se potom v položce B.5.1 uvádí rezerva jen té části objektů, které nejsou financovány dle pravidel FIDIC. Pokud stavba není financována dle uvedených pravidel bude položka B.1.1.8 = 0.

#### B.1.2 – Stavební práce a dodávky přímo zajišťované investorem

Uvádí se náklady na stavební práce a dodávky, které nebyly předmětem zadávací dokumentace a které v souladu s platným Zákonem o veřejných zakázkách zajišťuje přímo investor.

Pozn.: Při digitálním zpracování je nutno tyto SO zapisovat pouze do formuláře SO 16.

#### B.1.3 – Hodnota prací a vyzískaného materiálu dodávaných investorem

Uvádí se hodnota prací a vyzískaného materiálu, které na stavbu dodává investor.

## **B.2 - Technologické práce a dodávky celkem**

Uvádí se náklady – souhrn nákladů všech provozních souborů (PS) uvedených v dokumentaci stavby.

$$B.2 = B.2.1 + B.2.2 + B.2.3 + B.2.4$$

### **B.2.1 – Provozní soubory dodávané zhotoviteli mimo správní poplatky**

Uvádí se náklady – souhrn nákladů všech provozních souborů (PS) dodávaných cestou zhotovitelů mimo správních poplatků.

$$B.2.1 = B.2.1.1 + B.2.1.2 + B.2.1.3 + B.2.1.4 + B.2.1.5 + B.2.1.6 + B.2.1.7$$

#### **B.2.1.1 – Provozní soubory - základní rozpočtové náklady (ZRN)**

Uvádí se náklady, které jsou základními rozpočtovými náklady (ZRN) příslušných PS.

$$B.2.1.1 = B.2.1.1.1 + B.2.1.1.2 + B.2.1.1.3 + B.2.1.1.4$$

##### **B.2.1.1.1 - Dodávka**

Uvádí se náklady dodávky provozních souborů – PS.

##### **B.2.1.1.2 - Práce (HSV + PSV + Montáže)**

Uvádí se náklady prací spojených s provozními soubory- PS jako součet hlavní stavební výroby (HSV), přidružené stavební výroby (PSV) a montáží.

##### **B.2.1.1.3 - Náklady na manipulaci s odpadem**

Uvádí se náklady spojené s naložením, přesunem a uložením včetně rozprostření materiálů určených jako odpad k uložení na skládku. Náklad na uložení odpadá v případě přímého přemístění odpadového materiálu na skládku bez mezideponie.

##### **B.2.1.1.4 - HZS**

Uvádí se náklady na hodinovou zúčtovací sazbu (HZS) jen pokud připadá v úvahu.

### **B.2.1.2 – Vedlejší rozpočtové náklady VRN**

Uvádí se náklady, které jsou vedlejšími rozpočtovými náklady příslušných PS.

$$B.2.1.2 = B.2.1.2.1 + B.2.1.2.2$$

#### B.2.1.2.1 – Zařízení stavenišť

Uvádí se náklady na zařízení stavenišť.

Náklady na zařízení stavenišť se stanovují obvykle procentní sazbou z nákladů na práce (HSV+PSV+Montáže), náklady na manipulaci s odpadem příslušného provozního souboru (položky B.2.1.1.2+ +B.2.1.1.3). Orientačně lze použít následující procentní sazby:

- 1,5 až 2% Nadprůměrně vhodné zařízení stavenišť (to znamená vyhovující velikost, vybavení zdroji vody, energií, telefonem, vyhovující příjezdové komunikace, možnost využití stávajících objektů).
- 2 až 2,5% Průměrně vhodné zařízení stavenišť (to znamená nutnost částečně budovat některé přípojky zdrojů vody, energií, případně budovat části přístupových komunikací nebo přemostění).
- 3 až 3,5% Nevhodné zařízení stavenišť (to znamená nutnost budovat většinu přípojek zdrojů vody, energií, případně budovat většinu přístupových komunikací nebo přemostění).

Při překročení stanovené horní procentní hranice je nutné tyto náklady stanovit doloženou individuální kalkulací, pro jednotlivé konkrétní provozní soubory.

Pro přepočet nákladů zařízení stavenišť na roky realizace se nepoužijí inflační koeficienty.

V případě víceprací nebo prodloužení termínu ukončení díla lze u nákladů na zařízení stavenišť kalkulovat a hradit jen prokázané náklady za jeho provozování.

#### B.2.1.2.2 – Ztížené podmínky výstavby

Uvádí se náklady, které souvisí se ztíženým prováděním technologických prací oproti běžnému způsobu realizace. Ve většině případů se jedná o rušení plynulosti prováděných prací, případně o práci na území se ztíženými vlivy. Náklady na ztížené podmínky výstavby se stanovují dle níže uvedených pravidel.

Náklady na **ztížené podmínky výstavby se stanovují pouze u těch PS, jejichž výstavba je jimi prokazatelně zatížena.** U ostatních PS, kde se nedají prokázat při jejich výstavbě ztížené podmínky výstavby, se tyto **nevykazují** (řádek B.2.1.2.2 = 0).

**Vliv nepříznivých klimatických podmínek se stanoví jen u těch PS, které jsou tímto vlivem postiženy, a to procentní sazbou 0 - 3% ze ZRN.** Podíl nákladů rušení provozem na ztížených podmínkách výstavby bude stanoven jen u těch objektů, které jsou tímto vlivem (rušení provozem) **prokazatelně postižené.** Podíl rušení provozem na ztížených podmínkách výstavby **bude u PS realizovaných ve větší vzdálenosti než 6 m od osy provozované koleje kalkulován procentní sazbou 0% ze ZRN.**

**Náklady na ztížené podmínky výstavby** celkově (součet obou vlivů tj. nepříznivých klimatických podmínek a rušení provozem) **nepřekročí procentní sazbu 6% ze ZRN** (vhodné podmínky a průměrné podmínky výstavby) v odůvodněných případech sazbu **8% ze ZRN** (nevhodné klimatické podmínky) a ve výjimečných případech u zvláště postižených PS (maximální dopad z obou vlivů tj. nevhodné podmínky výstavby) **může být procentní sazba až 10% ze ZRN.**

Za **vhodné podmínky** výstavby lze označit takové, kdy výstavba je převážně mimo stávající drážní těleso a při vzdálenosti od osy provozované koleje větší než 6 m na stávajícím drážním tělese např. ve stanicích, vhodné klimatické podmínky, výluky apod.

Za **průměrné podmínky** výstavby lze označit takové, kdy výstavba převládá na stávajícím drážním tělese při realizaci díla za dlouhodobých výluk, za příznivých klimatických podmínek apod.

Za **nevhodné podmínky** výstavby lze označit takové, kdy výstavba převládá na stávajícím drážním tělese při realizaci díla v krátkodobých výlukách, za nevhodných klimatických podmínek apod.

Náklady na ztížené podmínky výstavby se obvykle stanovují procentní sazbou z nákladů na práce (HSV+PSV+Montáže), náklady na manipulaci s odpadem příslušného provozního souboru (položky B.2.1.1.2+ B.2.1.1.3) a to :

0 až 6 % **vhodné podmínky** výstavby, kdy výstavba je převážně mimo stávající drážní těleso a při vzdálenosti od osy provozované koleje větší než 6 m na stávajícím drážním tělese např. ve stanicích, vhodné klimatické podmínky, vhodné výluky apod.

6 až 8 % **průměrné podmínky** výstavby, kdy výstavba převládá na stávajícím drážním tělese při realizaci díla za dlouhodobých výluk, za příznivých klimatických podmínek apod.

8 až 10% **nevhodné podmínky**, kdy výstavba převládá na stávajícím drážním tělese při realizaci díla v krátkodobých výlukách, za nevhodných klimatických podmínek apod.

Při překročení stanovené horní procentní hranice je nutné tyto náklady stanovit doloženou individuální kalkulací pro jednotlivé konkrétní soubory.

Pro přepočet nákladů ztížených podmínek výstavby na roky realizace se nepoužijí inflační koeficienty.

Pozn: Pokud v **přípravné dokumentaci** nelze přesně rozlišit podíl dodávek a montáží, bude výpočet VRN vycházet ze základních rozpočtových nákladů (ZRN) .

#### B.2.1.3 – Geodetická činnost

Uvádí se náklady na geodetickou činnost zhotovitele. Tyto náklady mohou být stanoveny individuální kalkulací nebo procentní sazbou z nákladů na práce (HSV+PSV+Montáže), náklady na manipulaci s odpadem příslušného provozního souboru (položky B.2.1.1.2+ B.2.1.1.3).

**Náklady se kalkulují pouze u provozních souborů, u nichž tyto náklady objektivně vzniknou.**

Doporučené procentní sazby pro stanovení geodetické činnosti v rozpětí 0,2 – 0,8 %

Pro přepočet nákladů geodetické činnosti zhotovitele (pokud objektivně vznikají) na roky realizace se nepoužijí inflační koeficienty.

#### B.2.1.4 – Koordinační a kompletační činnost zhotovitele

Uvádí se náklady na koordinační a kompletační činnost zhotovitele stavby. Tyto náklady mohou být stanoveny procentní sazbou ze ZRN příslušného provozního souboru (položky B.2.1.1.1+ B.2.1.1.2+ B.2.1.1.3+ B.2.1.1.4).

**Náklady se kalkulují pouze u provozních souborů, u nichž tyto náklady objektivně vzniknou.**

Pozn: V **přípravné dokumentaci** lze orientačně použít pro provozní soubory sazeb v rozmezí 0,4 až 0,8 % <sup>1)</sup>, v **projektovém souhrnném řešení a projektu stavby** lze použít sazeb v rozmezí 0,3 až 0,7 % <sup>1)</sup>. Tyto náklady zahrnují především koordinace postupu prací prováděných subdodavateli, zajišťování návaznosti jednotlivých prací, jejich přejímku a kontrolu.

1)

Koordinační činnost zhotovitele stavby – přípravná dokumentace PD

Stavby s finančním nákladem (CIN) v mil. Kč:

nad 500	0,4 – 0,5 %	z B.2.1.1
50 – 500	0,5 – 0,6 %	z B.2.1.1
do 50	0,6 – 0,8 %	z B.2.1.1



Koordinační činnost zhotovitele stavby – projekt stavby PS popř. projekt. souhrn. řešení PSŘ  
Stavby s finančním nákladem (CIN) v mil. Kč:

nad 500	0,3 – 0,4 % z B.2.1.1
50 – 500	0,4 – 0,5 % z B.2.1.1
do 50	0,5 – 0,7 % z B.2.1.1.

Spodní hranice rozpětí se použije u staveb, kde převažuje charakter novostavby, horní hranice u staveb s převažujícím charakterem rekonstrukce a modernizace.

Pro přepočet nákladů koordinační činnosti zhotovitele (pokud objektivně vznikají) na roky realizace se nepoužijí inflační koeficienty.

#### B.2.1.5 – Zkoušky a revize

Uvádí se náklady na zkoušky a revize

Pro přepočet nákladů zkoušek a revizí na roky realizace se nepoužijí inflační koeficienty.

#### B.2.1.6 – Ostatní

Uvádí se náklady na činnosti, které mohou vzniknout při realizaci a nelze je zařadit do položek B.2.1.1 – B.2.1.5. Tyto činnosti musí být specifikovány v rozpočtu.

#### B.2.1.7 – 10 % rezerva dle pravidel FIDIC z řádku B.2.1.1

Uvádí se 10 % rezerva ze ZRN a to u staveb, které jsou financovány dle pravidel FIDIC. V případě financování dle těchto pravidel se potom v položce B.5.2 uvádí rezerva jen té části objektů, které nejsou financovány dle pravidel FIDIC. Pokud stavba není financována dle uvedených pravidel bude položka B.2.1.7 = 0.

#### B.2.2 – Provozní soubory a dodávky přímo zajišťované investorem

Uvádí se náklady na provozní soubory a dodávky, které nebyly předmětem zadávací dokumentace a které v souladu s platným Zákonem o veřejných zakázkách zajišťuje přímo investor.

Pozn: Při digitálním zpracování je nutno tyto PS zapisovat pouze do formuláře PS 11.

#### B.2.3 – Hodnota prací a vyzískaného materiálu dodávaných investorem

Uvádí se hodnota prací a vyzískaného materiálu, které na stavbu dodá investor.

#### B.2.4 – Revize zajišťované investorem

Uvádí se náklady na revize, které zajišťuje investor.

### **B.3 – Náklady na pořízení strojů a zařízení**

Uvádí se náklady na pořízení strojů a zařízení.

$$B.3 = B.3.1 + B.3.2$$

#### **B.3.1 - Náklady na pořízení strojů a zařízení zhotoviteli**

Uvádí se náklady na pořízení strojů a zařízení zhotoviteli.

$$B.3.1 = B.3.1.1 + B.3.1.2 + B.3.1.3$$

##### **B.3.1.1 – Náklady na dopravní prostředky**

Uvádí se náklady na pořízení a technické zhodnocení dopravních prostředků a transportních zařízení, jejichž ocenění je vyšší než 40 000 Kč a doba použitelnosti delší než 1 rok.

Technickým zhodnocením se rozumí dosažení vyššího stupně využitelnosti majetku nebo dosažení vyšší úrovně jeho technickoekonomických parametrů, kterými se vstupní cena tohoto majetku zvýší ve zdaňovacím období o více než 40 000 Kč – (viz. Směrnice GR č.11, SZDC platná od 1.1.2003).

##### **B.3.1.2 – Náklady na výpočetní techniku**

Uvádí se náklady na pořízení a technické zhodnocení výpočetní techniky včetně dotčených sítí, jejichž ocenění je vyšší než 40 000 Kč a doba použitelnosti delší než 1 rok a to v souladu se Směrnicí GR č.11, SZDC platné od 1.1.2003.

##### **B.3.1.3 – Náklady na pořízení strojů a zařízení výše neuvedené**

Uvádí se náklady na pořízení a technické zhodnocení strojů, zařízení a přístrojů neuvedených položkách B.3.1.1 a B.3.1.2, jejichž ocenění je vyšší než 40 000 Kč a doba použitelnosti je delší než 1 rok.

Technickým zhodnocením se rozumí dosažení vyššího stupně využitelnosti majetku nebo dosažení vyšší úrovně jeho technickoekonomických parametrů, kterými se vstupní cena tohoto majetku zvýší ve zdaňovacím období o více než 40 000 Kč – (viz. Směrnice GR č.11, SZDC platná od 1.1.2003).

#### **B.3.2 - Náklady na pořízení strojů a zařízení investorem**

Uvádí se náklady na pořízení strojů a zařízení investorem.

### **B.4 – Dlouhodobý nehmotný majetek (NIM – nehmotný investiční majetek) celkem**

Uvádí se náklady dlouhodobého nehmotného majetku celkem

$$B.4 = B.4.1 + B.4.2 + B.4.3 + B.4.4$$

#### B.4.1 – Náklady na programové vybavení

Uvádí se náklady na pořízení a technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku v účtové tř. 01 a to konkrétně na software (pokud není součástí hardware) jehož ocenění je vyšší než 60 000 Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti je delší než 1 rok a to v souladu se Směrnicí GŘ č.11, SŽDC platné od 1.1.2003.

#### B.4.2 – Náklady na ocenitelná práva

Uvádí se náklady na pořízení know-how, licencí, průmyslových práv a výsledků duševní tvořivé činnosti a pod., jejichž vstupní cena je vyšší než 60 000 Kč v jednotlivém případě a je-li doba použitelnosti delší než 1 rok a to v souladu se Směrnicí GŘ č.11, SŽDC platné od 1.1.2003.

#### B.4.3 – Náklady na nehmotné výsledky výzkumné a obdobné činnosti

Uvádí se náklady na nákupy patentů, vynálezů a pod.

#### B.4.4 – Náklady na ostatní dlouhodobý nehmotný majetek výše neuvedený

Uvádí se náklady na dlouhodobý nehmotný majetek a jeho technické zhodnocení, který není uveden v položkách B.4.1, B.4.2, B.4.3, to je pořízení dokumentů charakteru studií, záměrů a plánů, které mají potenciální souvislost s budoucím pořizováním hmotného investičního majetku apod.

### B.5 – Rezerva

Uvádí se náklady na práce a dodávky (vícepráce), které nebylo možno určit ani předpokládat v procesu přípravy a jejichž nutnost vznikla až v průběhu realizace stavby, dále na práce vyvolané kvalitativní změnou prací či dodávek, které nebyly zahrnuty v procesu přípravy a vznikly až v průběhu realizace stavby a na nepředvídané cenové změny vzniklé v průběhu realizace stavby.

$$B.5 = B.5.1 + B.5.2$$

#### B.5.1 – Rezerva pro stavební objekty

Uvádí se náklady na nepředvídané činnosti popsané v řádku B.5 pro stavební objekty

Pozn: Rezerva se stanoví vždy procentní sazbou ze základních rozpočtových nákladů (ZRN) na stavební objekty (SO) – řádek B.1.1.1 a to následovně :

##### - v přípravné dokumentaci (PD)

Stavby s finančním nákladem (CIN) v mil. Kč:

nad 500	do 5 %	z B.1.1.1.
50 – 500	do 6 %	z B.1.1.1.
do 50	do 7 %	z B.1.1.1.

##### - v projektu stavby (PS) popř. projektovém souhrnném řešení (PSŘ)

Stavby s finančním nákladem (CIN) v mil. Kč:

nad 500	do 3 %	z B.1.1.1.
50 – 500	do 4 %	z B.1.1.1.
do 50	do 5 %	z B.1.1.1.

#### B.5.2 – Rezerva pro provozní soubory

Uvádí se náklady na nepředvídané činnosti popsané v řádku B.5 pro provozní soubory

Pozn: Rezerva se stanoví vždy procentní sazbou ze základních rozpočtových nákladů (ZRN) na provozní soubory (PS) – řádek B.2.1.1 a to následovně :

##### - v přípravné dokumentaci (PD)

Stavby s finančním nákladem (CIN) v mil. Kč:

nad 500	do 5 % z B.2.1.1.
50 – 500	do 6 % z B.2.1.1.
do 50	do 7 % z B.2.1.1.

##### - v projektu stavby (PS) popř. projektovém souhrnném řešení (PSŘ)

Stavby s finančním nákladem (CIN) v mil. Kč:

nad 500	do 3 % z B.2.1.1.
50 – 500	do 4 % z B.2.1.1.
do 50	do 5 % z B.2.1.1.

Pro přepočet nákladů rezervy na roky realizace se platných inflačních koeficientů nepoužívá.

#### B.6 – Náklady na realizaci výstavby celkem

Uvádí se celkové náklady na realizaci

$$B.6 = B.1 + B.2 + B.3 + B.4 + B.5$$

#### B.7 – Celkové náklady na realizaci výstavby hrazené z plánovaných investičních zdrojů

$$B.7 = B.6 - B.1.3 - B.2.3$$

#### C. – Ostatní investiční náklady

##### C.1. - Náklady dalšího zabezpečení

Uvádí se náklady dalšího zabezpečení výstavby.

$$C.1 = C.1.1 + C.1.2 + C.1.3 + C.1.4$$

##### C.1.1. - Náklady na pěstitelské celky trvalých porostů

Uvádí se náklady na pořízení a technická zhodnocení pěstitelských celků trvalých porostů - ovocné sady a pod.

##### C.1.2. - Odvody za odnětí ZPF a LPF

Uvádí se náklady za trvalé, dočasné odnětí zemědělské půdy a poplatky za odnětí lesní půdy a náklady na odstranění ekonomické újmy.

$$C.1.2 = C.1.2.1 + C.1.2.2 + C.1.2.3$$

##### C.1.2.1 - Odvody za trvalé odnětí ZPF a LPF

Uvádí se náklady (odvody) za trvalé odnětí zemědělského půdního fondu (ZPF) a lesního půdního fondu (LPF).

#### C.1.2.2 - Odvody za dočasné odnětí ZPF a LPF

Uvádí se náklady (odvody) za dočasné odnětí zemědělského půdního fondu (ZPF) a lesního půdního fondu (LPF).

#### C.1.2.3 - Odstranění ekonomické újmy

Uvádí se náklady na odstranění ekonomické újmy.

#### C.1.3 - Příspěvky jiným investorům

Uvádí se náklady na příspěvky jiným investorům.

$$C.1.3 = C.1.3.1 + C.1.3.2$$

#### C.1.3.1 – Podíl na účelně vynaložených nákladech ve smyslu zák. č. 458/00 Sb.

Uvádí se náklady, které plynou ze zákona č. 458/00 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) jedná se např. o ustanovení § 28, § 62, § 63, § 79 citovaného zákona, do části B.1.2 se uvedou náklady spojené s § 47, § 70, § 86.

#### C.1.3.2 – Ostatní příspěvky

Uvádí se např. náklady na úpravy nadjezdů, komunikací, přeložky a úpravy inženýrských sítí (s výjimkou uvedených v bodě C.1.3.1), kontrolní měřicí objekty na inž. sítích a pod. - hrazené z nákladů stavby SŽDC. Realizaci stavby SŽDC lze zahájit až po smluvním zajištění převodu hmotného investičního majetku - to je uzavřené smlouvě o smlouvě budoucí s budoucími vlastníky jednotlivých majetků. Ve smyslu ustanovení § 45, zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby v platném znění je nutno postupovat cestou žádosti o udělení výjimky vládou ČR z tohoto ustanovení. Při převodu majetku na státní subjekt je prováděn převod bezúplatný. Při převodu na fyzické a nestátní právnické osoby (např. obchodní společnosti, komanditní společnosti, společnosti s ručením omezeným, akciové společnosti, sdružení fyzických nebo právnických osob) je prováděn převod úplatný, který může být při pořizovací hodnotě nad 60 000 Kč proveden až po udělení citované výjimky. Do doby převodu provedených prací (realizovaného majetku) jsou tyto však majetkem SŽDC.

#### C.1.4 - Ostatní

Uvádí se náklady na činnosti, které mohou vzniknout při dalším zabezpečení stavby a nelze je zařadit řádku C.1.1 – C.1.3. Tyto činnosti musí být specifikovány v rozpočtu.

### C.2 - Úroky z investičních úvěrů

Uvádí se náklady na úroky z investičních úvěrů a to do doby aktivace investice.

$$C.2 = C.2.1 + C.2.2 + C.2.3$$

#### C.2.1. - Úroky z úvěrů se státní zárukou

Uvádí se náklady na úrokové náklady úvěrů, u kterých se uvažuje, respektive byla poskytnuta záruka státního rozpočtu. Záruky může poskytovat pouze vláda ČR.

#### C.2.2. - Úroky z úvěrů bez státní záruky

Uvádí se náklady na úrokové náklady úvěrů, u kterých se neuvažuje, respektive nebyla poskytnuta záruka státního rozpočtu, a to pouze po dobu výstavby.

V případě, že se provádí úhrada úroků před zahájením a po ukončení stavby */uvedení investičního majetku do užívání/*, pak se jedná o běžný výdaj.

#### C.2.3. - Úroky z dodavatelských úvěrů

Uvádí se náklady na úrokové náklady úvěrů, pouze v případě, že jsou tyto specifikovány v příslušné smlouvě o dílo.

### C.3 – Ostatní investiční náklady celkem

Uvádí se celkové ostatní investiční náklady.

$$C.3 = C.1 + C.2$$

### D. – Pořizovací investiční náklady celkem (PIN)

Pořizovací investiční náklady na realizaci stavby zahrnují:

- investiční náklady přípravy a zabezpečení výstavby (A.6)
- náklady na realizaci výstavby (B.6)
- ostatní investiční náklady (C.3)

obsahují tedy i náklady, do kterých je zahrnuta hodnota zůstatkové ceny majetku SŽDC s. o., který bude stavbou odstraněn, a dále cenu vyzískaného materiálu, který na stavbu dodá investor (SŽDC s.o.). V tomto případě se jedná o vnitropodnikové přeučtování a položky A.4.2, B.1.3 a B.2.3 nejsou hrazeny z finančních (investičních) zdrojů.

$$D. = A.6 + B.6 + C.3$$

$$A.6 = A.1 + A.2 + A.3 + A.4 + A.5$$

$$B.6 = B.1 + B.2 + B.3 + B.4 + B.5$$

$$C.3 = C.1 + C.2$$

Tyto investiční náklady se zaúčtují do vzniklého dlouhodobého hmotného majetku.

### D.1 – Celkové investiční náklady (CIN)

Celkové investiční náklady (CIN) zahrnují náklady na přípravu a celkové zabezpečení výstavby hrazené z plánovaných investičních zdrojů, celkové náklady na realizaci výstavby hrazené z plánovaných investičních zdrojů a ostatní investiční náklady. Neobsahují tedy náklady, do kterých je zahrnuta hodnota zůstatkové ceny majetku SŽDC s. o., který bude stavbou odstraněn a dále cenu vyzískaného materiálu, který na stavbu dodá investor (SŽDC s.o. , jedná se o vnitropodnikové přeučtování).

$$D.1 = A.7 + B.7 + C.3$$

$$A.7 = A.6 - A.4.2$$

$$B.7 = B.6 - B.1.3 - B.2.3$$

$$C.3 = C.1 + C.2$$

#### **D.1.1 – CIN bez úroků z investičních úvěrů (CIN 1)**

Uvádí se celkové investiční náklady (CIN) bez úroků z investičních úvěrů.

$$D.1.1 = D.1 - C.2$$

#### **D.1.2 – CIN bez úroků z investičních úvěrů a bez nákladů poradenských firem (CIN 2)**

Uvádí se celkové investiční náklady (CIN) bez úroků z investičních úvěrů a nákladů poradenských firem pro řízení projektu.

$$D.1.2 = D.1 - C.2 - A.5.1.1$$

#### **D.1.3 – CIN bez úroků z investičních úvěrů, bez nákladů poradenských firem a bez inženýrské činnosti (CIN 3)**

Uvádí se celkové investiční náklady (CIN) bez úroků z investičních úvěrů, nákladů poradenských firem pro řízení projektu a nákladů na inženýrskou činnost.

$$D.1.3 = D.1 - C.2 - A.5.1.1 - A.1.1 - A.1.2$$

#### **D.2 – Nákl. na interoperabilitu, týká se staveb na tratích podle přístupové smlouvy ČR k EU (CIN 4) .**

Uvádí se náklady na interoperabilitu a to jen u staveb na tratích podle přístupové smlouvy ČR k EU. (Stavby digitálního rádia ERTMS/GSM-R, evropského zabezpečovače ERTMS/ETCS).

#### **D.3 – Nákl. na jiné souvis. nezbytné stavby např. navazující jiných investorů (ŘSD) (CIN 5)**

Uvádí se náklady na jiné nezbytné stavby jiných investorů jakými jsou např. Ředitelství silnic a dálnic, městské úřady, obecní úřady apod., které na stavbu SŽDC s.o. navazují.

### **E. – Provozní náklady (PRN)**

Uvádí se náklady na provozní náklady.

$$E. = E.1 + E.2 + E.3 + E.4 + E.5 + E.6 + E.7 + E.8 + E.9 + E.10 + E.11$$

- E.1 – Pokuty, poplatky z prodlení a peněžní náhrady
- E.2 – Výdaje na přípravu pracovníků pro budoucí provoz stavby
- E.3 – Vybavení stavby zásobami
- E.4 – Biologická rekultivace
- E.5 - Výdaje spojené s přípravou a zabezpečením výstavby vzniklé po uvedení stavby do užívání
- E.6 - Výdaje na opravy a udržování dlouhodobého hmotného majetku
- E.7 – Daně spojené s pořízením dlouhodobého hmotného majetku
- E.8 – Odvody a daně za využívání přírodních zdrojů, pokud byly zákonem předepsány
- E.9 – Náhradní doprava  
Uvádí se náklady na náhradní autobusovou dopravu a odklonové trasy.
- E.10 – Úroky z neinvestičních úvěrů
- E.11 – Náklady za pronájmy nemovitostí od jiných osob poskytovaných objednatelem dodavatelům díla

**F. – Celkové náklady stavby bez DPH (CNS)**

Uvádí se náklady součtu pořizovacích investičních nákladů a provozních nákladů

$$F = D + E$$

**G. – Daň z přidané hodnoty (DPH)**

Uvádí se daň z přidané hodnoty.

**H. – Celkové náklady stavby vč. DPH (CND)**

Uvádí se náklady součtu celkových nákladů stavby bez DPH a daně z přidané hodnoty.

$$H = F + G$$

**Tato směrnice nabývá účinnosti od 1. prosince 2004.**