



1. Souhlas Drážního úřadu s ohlášením stavebního záměru
2. Sdělení MM Hradec Králové, odboru hlavního architekta
3. Závazné stanovisko MM Hradec Králové, odboru památkové péče
4. Sdělení Krajské hygienické stanice Hradec Králové
5. Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Hradec Králové
6. Stanovisko MM Hradec Králové, odboru životního prostředí
7. Vyjádření Královéhradecké provozní Hradec Králové
8. Vyjádření Telematiky a. s.
9. Souhrnné stanovisko Správy železniční dopravní cesty Hradec Králové
10. Souhrnné stanovisko Českých drah Hradec Králové

<b>ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT</b> <b>PETR SALABA</b>			<b>ATELIER 11</b> <b>HRADEC KRÁLOVÉ</b> SPOLEČNOST S RUČENÍM OMEZENÝM JIŽNÍ 870 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ	
<b>VYPRACOVAL</b> <b>PETR SALABA</b>				
<b>HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU</b> <b>ING. MILAN HAVLIŠTA</b>				
<b>STAVEBNÍ ŘEŠENÍ</b> <b>JOSEF SALABA</b>				
<b>INVESTOR</b> Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Praha 1 - Nové Město, Dílčďná 1003/7, PSČ 110 00				
<b>STAVBA</b> <b>HRADEC KRÁLOVÉ VB - PROJEKTOVÁ</b> <b>DOKUMENTACE OPRAVY STŘECH, OKEN,</b> <b>VODOVODU A KANALIZACE</b>			<b>ČÍS.ZAKÁZKY</b> <b>1312/06/0</b>	<b>DRUH PROJEKTU</b> <b>DSP</b>
<b>DOKLADOVÁ ČÁST</b>			<b>DATUM</b> <b>6/2019</b>	<b>FORMÁT A4</b> 
			<b>MĚŘÍTKO</b> 	
			<b>Č. VÝKRESU</b> <b>D</b>	



## **DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 121 06 PRAHA 2**

**stavební sekce - územní odbor Praha**

Sp. zn.: MP-SDP0777/19-3/FI

Č. j.: DUCR-72683/19/FI

Oprávněná úřední osoba: Ferina Lukáš Ing.

V Praze dne 20. prosince 2019

Telefon: +420 602 668 983

E-mail: ferina@ducr.cz

### **SOUHLAS**

Drážní úřad jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

**v y d á v á**

podle § 106 odst. 1 stavebního zákona

**souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru pro stavbu dráhy:**

**k. ú. Pražské Předměstí**

**“Hradec Králové Riegrovo náměstí č.p. 914/2  
výpravní budova - oprava střech, oken, vnitřního  
vodovodu a kanalizace“**

#### **Identifikační údaje o stavebníkovi:**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové, IČ:70994234, zástupce: ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ spol. s r.o., Jižní 870, 500 03 Hradec Králové, IČ:47450347

#### **Popis druhu a účelu stavebního záměru:**

Demontáž stávajících oken a opětovná montáž nových oken v jednotlivých místnostech. Oprava plochých střech hlavní budovy, krytina bude nahrazena novou s vložením tepelné izolace, včetně výměny plechových částí. Výměna páteřního rozvodu vody a kanalizace, ve stávajících trasách, jedná se o výměnu litinového potrubí za plastové.

#### **Umístění stavby:**

Stavba se nachází na pozemku parc. č. st. 1534 k.ú. Pražské Předměstí

Při realizaci stavebního záměru budou zhotovitelem dodrženy veškeré příslušné normy a bezpečnostní předpisy, které se na prováděné práce vztahují, dále budou dodržena veškerá ustanovení zákonů o ochraně přírody, ovzduší a nakládání s odpady.

Při provádění udržovacích prací je nutno dodržet podmínky: Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové ze stanoviska č.j.: SZ MMHK/164403/2019/ŽP/Čer ze dne 16. října 2019:

#### **Ochrana přírody a krajiny**

1. Bude dodržena platná ČSN 839061 - Ochrana dřevin a porostů před poškozováním při provádění stavebních prací. Zde je určeno ochranné pásmo dřevin v okapové linii

koruny stromu, nejbližší lze provádět výkopy ve vzdálenosti 2,5 m od paty kmene, ale s přihlédnutím k nutnosti ochránit kořeny před přeseknutím nebo narušením. Tím by totiž mohlo dojít ke statické poruše stromu a následnému pádu.

2. Pokud bude nutné některé dřeviny vykácet, bude předem získáno souhlasné rozhodnutí orgánu ochrany přírody (kácení se povoluje u všech dřevin, pokud jsou součástí stromořadí nebo významného krajinného prvku; u porostů nad 40 m<sup>2</sup>; stromů nad 80 cm obvodu kmene ve výšce 130 cm).
3. V zájmu bezpečnosti je třeba se vyvarovat jakéhokoli negativního ovlivnění stromů.
4. V době provádění prací musí být před poškozením ochráněny všechny stávající dřeviny, které rostou v blízkosti trasy.
5. Práce v blízkosti dřevin budou prováděny ručně, s přihlédnutím k nutnosti nezasahovat do kořenového systému.
6. Nebude neodborně upravována nadzemní část stromů a ořezávány keře.
7. V blízkosti dřevin (ochranném pásmu v okapové linii koruny) nebude skladován žádný stavební materiál, nebudou měněny vláhové poměry, nasypávána zemina, zvýšen terén atd.
8. Kmen všech stromů bude obedněn, aby nedošlo k jeho poranění. V případě kolize stavby se zelení bude situace na místě nutno operativně řešit.
9. Pokud budou jakékoli výkopy prováděny v okolí stromů v době teplot nad 24 °C, musí být co nejrychleji zahrnuty. Kořeny ve výkopech ve směru ke stromu musí být chráněny (např. vlhčené jutové pytle, netkaná vlhčená textilie apod.).
10. U stromu, u kterého bude prováděn výkop v kořenovém prostoru bude zajištěna zálivka kořenového systému v celém prostoru. Četnost zálivky bude nastavena s ohledem na počasí, dobu trvání prací a nutnost zajistit dobré životní podmínky stromu.
11. Materiál bude zpět vrstven tak, aby byly zachovány stávající vrstvy půdního profilu.
12. Pokud dojde přes uvedená opatření nebo kvůli zanedbání ochrany zeleně k poškození stromů, může být stavebník správním orgánem nebo ČIŽP citelně sankcionován.
13. Zahájení prací bude předem oznámeno orgánu ochrany přírody.

#### • Odpadové hospodářství

Investor (stavebník) zabezpečí přednostní využití odpadů, které při stavební činnosti (demolici, terénních úpravách) vzniknou, nebo odstranění odpadů předáním oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech. Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustředěny utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.

#### • Ochrana ovzduší

Za účelem předcházení vzniku emisí tuhých znečišťujících látek budou po dobu realizace stavby/demolice využívána technická a organizační opatření ke snižování emisí těchto látek (instalace protiprašných zábran, pravidelné čištění, skrápění apod.)

Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí vydaného Drážním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena předepsanými doklady podle § 121 odst. 1 a § 122 odst. 1 stavebního zákona a podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Stavebník, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové, IČ:70994234, zástupce: ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ spol. s r.o., Jižní 870, 500 03 Hradec Králové, IČ:47450347 ohlásil

dne stavební záměr (jedná se o udržovací práce uvedené v § 104 odst. 1 písm. j) stavebního zákona na výše uvedené stavbě. K ohlášení stavby stavebník předložil Drážnímu úřadu následující podklady a doklady:

- Sdělení o nepotřebnosti závazné stanovisko podle § 96 b, vydané Magistrátem města Hradec Králové, odbor hlavního architekta, Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové
- závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, nevydává-li se společné závazné stanovisko podle § 4 odst. 7, a to v rozsahu:
  - Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové stanovisko č.j.: SZ MMHK/164403/2019/ŽP/Čer ze dne 16. října 2019;
  - Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče, Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové stanovisko č.j.: MMHK/207167/2019PP/Kad ze dne 19. listopadu 2019;
  - Sdělení Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové č.j.: KSHSK 30962/2019/HOK.HK/No ze dne 24. září 2019,
  - Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, U Přívozu 122/4, 500 03 Hradec Králové, IČ:70882525 č.j.: HSHK- 5111-2/2019
- stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, a to v rozsahu:
  - Královehradecká provozní a.s., Víta Nejedlyho 893, 500 03 Hradec Králové pod č.j.: 2397/TD-19 ze dne 26. září 2019
- projektovou dokumentaci nebo dokumentaci v počtu 2 vyhotovení, a obsahující technický popis jejich provedení.

Jelikož bylo ohlášení úplné, ohlášený stavební záměr byl v souladu s obecnými požadavky na výstavbu, se závaznými stanovisky, rozhodnutími dotčených orgánů, vydal Drážní úřad tento souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru ve stanovené lhůtě, tj. do 30 dnů ode dne podání ohlášení.

Souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právním účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků. K přezkumnému řízení je příslušné Ministerstvo dopravy.

Souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti nelze prodloužit. Souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nepozbývá platnosti, bylo-li s prováděním ohlášeného stavebního záměru započato ve lhůtě platnosti. Souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru rovněž pozbývá platnosti také dne, kdy Drážní úřad obdrží sdělení stavebníka, že upustil od provádění ohlášeného stavebního záměru, na který byl souhlas vydán; to neplatí, bylo-li s prováděním ohlášeného stavebního záměru již započato.

Stavebník uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek stanovený podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položka č. 18 bod 4, bankovním převodem ve výši **500 Kč**.

**Ing. Miroslav Hron**  
ředitel územního odboru Praha

**Příloha (pro stavebníka):**

- Ověřená dokumentace nebo projektová dokumentace
- Štítek s identifikačními údaji o ohlášeném stavebním záměru

**Rozdělovník:**

**Stavebník:**

- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, U Fotochemy 259, 501 01 Hradec Králové, IČ:70994234, zástupce: ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ spol.s.r.o., Jižní 870, 500 03 Hradec Králové, IČ:47450347

**Dotčené orgány:**

- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, U Přívozu 122/4, 500 03 Hradec Králové
- Magistrát města Hradec Králové, Československé armády 408/51, 502 00 Hradec Králové
  - Odbor životního prostředí
  - Odbor památkové péče
  - Odbor hlavního architekta

**Spis**



## HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

### ODBOR HLAVNÍHO ARCHITEKTA

VÁŠ DOPIS ZN.: MMHK/163997/2019  
ZE DNE: 12. 9. 2019  
NAŠE ZNAČKA: MMHK/169276/2019/HA/NO  
VYŘIZUJE: Bc. Simona Novotná  
oprávněná úřední osoba  
TELEFON: 495 707 633  
E-MAIL: Simona.noovtna@mmhk.cz  
DATUM: 20. 9. 2019

Ing. Karel Pihýr  
Třebechovická 834  
500 03 Hradec Králové

### SDĚLENÍ K ŽÁDOSTI O ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Dne 12. 9. 2019 obdržel Magistrát města Hradce Králové, odbor hlavního architekta, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále jen („stavební zákon“), Vaši žádost o závazné stanovisko podle § 96 b stavebního zákona k záměru:

**„Hradec Králové, výpravní budova – projektová dokumentace opravy střech, oken, vodovodu a kanalizace“.**

Předložená dokumentace je pro stavební povolení.

Zákonem č. 169/2018 Sb. byl s účinností od 1. září 2018 změněn stavební zákon, ustanovení § 96b. Dle § 96b odst. 1 stavebního zákona tento záměr nově spadá do záměrů na změnu v území, pro které se závazné stanovisko orgánu územního plánování nevydává.

Ing. arch. Petr Brůna  
vedoucí odboru  
oprávněná úřední osoba





## HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

### ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 12.9.2019  
NAŠE ZN.: MMHK/164067/2019/PP/Kad  
NAŠE Č.j.: MMHK/207167/2019 PP/Kad  
VYŘIZUJE: Ing. Ivo Kadleček  
TEL.: 495707697  
E-MAIL: ivo.kadlecek@mmhk.cz

Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace, IČO 70994234  
Dlážděná č.p. 1003/7  
110 00 Praha 1-Nové Město

kterou zastupuje  
ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ  
společnost s ručením omezeným  
(s.r.o.), IČO 47450347,  
Jižní č.p. 870/2,  
Slezské Předměstí,  
500 03 Hradec Králové 3,

kterou zastupuje  
Ing. Karel Pihýr, nar. 23.2.1958,  
Třebechovická č.p. 834/28,  
Slezské Předměstí,  
500 03 Hradec Králové 3

DATUM: 19.11.2019

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče, jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče podle § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), ve znění pozdějších předpisů, a ve znění § 17 Vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, zahájil podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, na základě písemné žádosti ze dne 12.9.2019 žadatele, kterým je:

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město,**  
**kterou zastupuje**  
**ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ společnost s ručením omezeným (s.r.o.), IČO 47450347, Jižní č.p. 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3,**  
**kterou zastupuje**  
**Ing. Karel Pihýr, nar. 23.2.1958, Třebechovická č.p. 834/28, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3,**

o vydání závazného stanoviska podle § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči ve věci:  
**stavební práce dle projektové dokumentace ve stupni DSP vyhotovené ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ s.r.o., IČO: 47450347, sídlem: Jižní 870, 500 03 Hradec Králové pod názvem HRADEC KRÁLOVÉ VB - PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE OPRAVY STŘECH, OKEN, VODOVODU A KANALIZACE" z 6/2019 pod číslem zakázky 1312/06/0 Riegrovo náměstí č.p. 914/2, Hradec Králové-Pražské Předměstí - nemovitá kulturní památka železniční stanice Hlavní nádraží, rejstříkové číslo 16153 / 6-4536**

Objekt Riegrovo náměstí č.p. 914/2, Hradec Králové-Pražské Předměstí na pozemku st. p. 1534 v katastrálním území Pražské Předměstí je nemovitá kulturní památka chráněná státem ve smyslu zákona o státní památkové péči, která je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 16153 / 6-4536.

<b>obec</b>	<b>Hradec Králové</b>
<b>část obce</b>	Pražské Předměstí
<b>katastrální území</b>	Pražské Předměstí
<b>parcelní číslo</b>	st. p. 1534 v katastrálním území Pražské Předměstí
<b>ulice, náměstí, apod.</b>	Riegrovo náměstí č.p. 914/2, Hradec Králové-Pražské Předměstí
<b>název nemovitosti</b>	železniční stanice Hlavní nádraží
<b>číslo popisné</b>	Riegrovo náměstí č.p. 914/2, Hradec Králové-Pražské Předměstí
<b>ÚSKP</b>	<b>16153 / 6-4536</b>

Požadované práce spočívají podle předložené žádosti v opravě plochých střech hlavní budovy (okolo světlíku), kde povlakové krytiny budou nahrazeny novými s vložením tepelné izolace, plechové části budou nahrazeny opět plechem v materiálu měď. Nová okna jsou navržena ve vnitrobloku atria v pravé části hl. nádraží při pohledu z náměstí. Všechna nová okna budou dřevěná špaletová s izolačním dvojsklem v barevnosti jako již okna provedená, jedná se o třetí etapu výměny oken. Žadatel požaduje vyměnit páteřní rozvody vody a kanalizace v suterénu objektu, ve stávajících trasách, jedná se o výměnu materiálu litina a ocelové trubky za nové plastové a PP-RCT.

Po písemném vyjádření (Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Josefově, IČO 75032333, Okružní č.p. 418, Josefov, 551 02 Jaroměř 3) ze dne 4.10.2019 pod č.j. MMHK/179427/2019/PP/Kad vydává Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče (dále jen "správní orgán"), v souladu se zněním § 68 zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), podle ustanovení § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči toto:

### **Z Á V A Z N É   S T A N O V I S K O :**

**Práce: stavební práce dle projektové dokumentace ve stupni DSP vyhotovené ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ s.r.o., IČO: 47450347, sídlem: Jižní 870, 500 03 Hradec Králové pod názvem "HRADEC KRÁLOVÉ VB - PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE OPRAVY STŘECH, OKEN, VODOVODU A KANALIZACE" z 6/2019 pod číslem zakázky 1312/06/0 Riegrovo náměstí č.p. 914/2, Hradec Králové-Pražské Předměstí - nemovitá kulturní památka železniční stanice Hlavní nádraží, rejstříkové číslo 16153 / 6-4536,**

**jsou přípustné.**

### **O D Ů V O D N Ě N Í**

Na základě odst. 4 § 68 zákona č. 500/2004 Sb. Správní řád odůvodnění rozhodnutí není třeba, jestliže správní orgán prvního stupně všem účastníkům v plném rozsahu vyhoví.

Magistrát města Hradec Králové, odbor památkové péče jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče obdržel dne 12.9.2019 písemnou žádost o vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče podle § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči žadatele, kterým je:

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město,**

**kterou zastupuje**

**ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ společnost s ručením omezeným (s.r.o.), IČO 47450347, Jižní č.p. 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3,**

**kterou zastupuje**

**Ing. Karel Pihýr, nar. 23.2.1958, Třebechovická č.p. 834/28, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3,**



o vydání závazného stanoviska ve věci:

**stavební práce dle projektové dokumentace ve stupni DSP vyhotovené ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ s.r.o., IČO: 47450347, sídlem: Jižní 870, 500 03 Hradec Králové pod názvem "HRADEC KRÁLOVÉ VB - PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE OPRAVY STŘECH, OKEN, VODOVODU A KANALIZACE" z 6/2019 pod číslem zakázky 1312/06/0 Riegrovo náměstí č.p. 914/2, Hradec Králové-Pražské Předměstí - nemovitá kulturní památka železniční stanice Hlavní nádraží, rejstříkové číslo 16153 / 6-4536**

Tímto dnem bylo v souladu s § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno řízení o podané žádosti vedené pod spis. zn. MMHK/164067/2019/PP/Kad. V souladu s ustanovením § 38 odst. 1 zákona správního řádu bylo účastníkům řízení umožněno nahlédnout do spisového materiálu a uplatnit své připomínky a náměty k uvedenému předmětu řízení.

Objekt Riegrovo náměstí č.p. 914/2, Hradec Králové-Pražské Předměstí, na pozemku st. p. 1534 v katastrálním území Pražské Předměstí je nemovitá kulturní památka chráněná státem ve smyslu zákona o státní památkové péči, která je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 16153 / 6-4536. Proto, v souladu s § 14 odst. 1 zákona o státní památkové péči, zamýšlí-li vlastník kulturní památky provést údržbu, opravu, rekonstrukci, restaurování nebo jinou úpravu kulturní památky nebo jejího prostředí (dále jen "obnova"), je povinen si předem vyžádat závazné stanovisko obecního úřadu obce s rozšířenou působností.

Žadatel Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město, kterého zastupuje ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ společnost s ručením omezeným (s.r.o.), IČO 47450347, Jižní č.p. 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3, kterou zastupuje Ing. Karel Pihýr, nar. 23.2.1958, Třebechovická č.p. 834/28, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3 je podle výpisu z katastru nemovitostí (list vlastnictví č. 797, katastrální území Pražské Předměstí) vlastníkem parcely parcelní číslo st. p. 1534 v katastrálním území Pražské Předměstí a stavby Riegrovo náměstí č.p. 914/2, Hradec Králové-Pražské Předměstí postavené na parcele parcelní číslo st. p. 1534 v katastrálním území Pražské Předměstí.

Žadatele v řízení na základě zplnomocnění uloženého ve spise zastupuje kterého zastupuje ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ společnost s ručením omezeným (s.r.o.), IČO 47450347, Jižní č.p. 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3, kterou zastupuje Ing. Karel Pihýr, nar. 23.2.1958, Třebechovická č.p. 834/28, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3.

Vzhledem ke skutečnosti, že Magistrátu města Hradec Králové, odboru památkové péče, jsou známy všechny podstatné skutečnosti a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení, bylo upuštěno od ústního jednání spojeného s místním šetřením.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči byla doručená žádost postoupena dne 16.9.2019 pod č.j. MMHK/165504/2019 k vydání písemného vyjádření Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Josefově, IČO 75032333, Okružní č.p. 418, Josefov, 551 02 Jaroměř 3 (dále jen „NPÚ“), které je nezbytným podkladem pro vydání závazného stanoviska. Toto písemné vyjádření bylo vydáno dne 4.10.2019 a správnímu orgánu bylo doručeno dne 19.11.2019 pod č.j. MMHK/179427/2019/PP/Kad (dále jen „písemné vyjádření NPÚ“). Písemné vyjádření NPÚ obsahuje doporučení, při jejichž respektování by nemělo dojít k narušení zájmů státní památkové péče a která jsou v kapitole „Vyhodnocení žádosti:“ určena slovy, že „jsou v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot.“

Odbor památkové péče Magistrátu města Hradce Králové, jako příslušný správní orgán obecního úřadu obce s rozšířenou působností se k tomuto názoru přiklonil a s pouhým upozorněním na žadatelovu zákonnou povinnost vydává souhlasné závazné stanovisko.

Práce stavební práce dle projektové dokumentace ve stupni DSP vyhotovené ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ s.r.o., IČO: 47450347, sídlem: Jižní 870, 500 03 Hradec Králové pod názvem "HRADEC KRÁLOVÉ VB - PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE OPRAVY STŘECH, OKEN, VODOVODU A KANALIZACE" z 6/2019 pod číslem zakázky 1312/06/0 Riegrovo náměstí č.p. 914/2, Hradec Králové-Pražské Předměstí na základě výše uvedeného odůvodnění nejsou v rozporu se zájmy státní památkové péče. Proto bylo rozhodnuto v této věci tak, jak je ve výroku rozhodnutí uvedeno.

Veškeré změny a další doplňky oproti předloženému záměru je nutno předem odsouhlasit s orgány státní památkové péče ve smyslu zákona o státní památkové péči.

Správní orgán památkové péče po posouzení všech podkladů a zjištění ve výše uvedené věci došel k závěru, který je obsažen ve výroku tohoto rozhodnutí. Při posuzování se řídil platnými právními předpisy a nařízeními (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; Vyhláška č. 66/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb.; Vyhláška Ministerstva kultury ze dne 1. července 1996, č. 208/1996Sb., zákon č. 500/2004 Sb., správní řád) jakož i Listinou základních práv a svobod (čl. 35, odst. 3: „Při výkonu svých práv nikdo nesmí ohrožovat ani poškozovat životní prostředí, přírodní zdroje, druhové bohatství přírody a kulturní památky nad míru stanovenou zákonem“), která je součástí Ústavy České republiky.

Toto závazné stanovisko je podkladem pro stavební řízení ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

### POUČENÍ:

Toto závazné stanovisko bylo vydáno orgánem státní památkové péče jako dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Toto závazné stanovisko není podle § 44a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.

**Odvolání je možné podat až proti rozhodnutí stavebního úřadu.**

### UPOZORNĚNÍ

Upozorňujeme, že v této věci ukládá povinnosti zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Tento v § 176 odst. 1 mj. uvádí:

*„Dojde-li při postupu podle tohoto zákona nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezu přerušit.“*



Ing. Ivo Kadleček  
oprávněná úřední osoba,  
referent odboru památkové péče

otisk úředního razítka



### Obdrží:

Účastníci podle § 27 odst. 1 správního řádu

Ing. Karel Pihýr, Třebechovická č.p. 834/28, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Odborná organizace státní památkové péče

Národní památkový ústav, IČO 75032333, územní odborné pracoviště v Josefově, IDDS: 2cy8h6t

# Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje

## se sídlem v Hradci Králové

Sp. zn.: S-KHSHK 29709/2019/2  
Č. j.: KHSHK 30962/2019/HOK.HK/No  
Vyřizuje: Ing. Blanka Nosková  
Tel.: 495 058 419  
E-mail: blanka.noskova@khshk.cz

Pan  
Ing. Karel Pihýr  
Třebechovická 834  
Hradec Králové  
500 03

V Hradci Králové dne 24. září 2019

### **Sdělení k žádosti o vydání závazného stanovisko k projektové dokumentaci stavby „Hradec Králové, výpravní budova nádraží – oprava (střešního pláště, ZTI, výplně otvorů)“ na pozemku parc. č. st. 1534 v katastrálním území Pražské Předměstí**

Dne 12. 9. 2019 obdržela Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové (dále jen „KHS“) žádost stavebníka Správa železniční dopravní cesty, s. o., se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČO 70994234 zastoupeného společností ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ s.r.o., se sídlem Jižní 870, 500 03 Hradec Králové, IČO 47450347 dále zastoupenou panem Ing. Karlem Pihýrem, Třebechovická 834, 500 03 Hradec Králové, IČO 47508990 o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci stavby „Hradec Králové, výpravní budova nádraží – oprava (střešního pláště, ZTI, výplně otvorů)“ na pozemku parc. č. st. 1534 v katastrálním území Pražské Předměstí.

Předmětem předložené žádosti o vydání závazného stanoviska ke stavebnímu povolení (číslo zakázky 1312/06/0) vypracované v červnu 2019, společností ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ s.r.o., Jižní 870, 500 03 Hradec Králové, IČO 47450347 pod vedením hlavního projektanta Ing. Milana Havlišty, ČKAIT 060004, je návrh stavebních úprav zahrnujících opravy plochých střech, okenních výplní, výměnu potrubních rozvodů domovního vodovodu a ležaté kanalizace v 1. podzemním podlaží objektu výpravní budovy nádraží č. p. 914 na pozemku parc. č. st. 1534 v katastrálním území Pražské Předměstí.

Udržovací práce opravy zdravotně technických instalací se budou týkat připojení stávající ležaté kanalizace a stoupacího potrubí kanalizace na nový páteřní rozvod, připojení rozvodů domovního a požárního vodovodu k novým páteřním rozvodům vody. Zásobování objektu pitnou vodou je zajištěno z veřejné vodovodní sítě. Zásobování teplou vodou je zajištěno dálkovým rozvodem teplé vody z centrálního zásobování teplem.

Po posouzení z hlediska požadavků předpisů na ochranu veřejného zdraví se konstatuje, že v uvedeném řízení nejsou dotčeny zájmy chráněné orgány ochrany veřejného zdraví dle příslušných právních předpisů.

**KHS tedy v tomto případě není dotčeným orgánem a závazné stanovisko ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, n e v y d á v á .**

Krajská hygienická stanice  
Královéhradeckého kraje

se sídlem v Hradci Králové  
Habrmanova 19  
501 01 Hradec Králové  
3-

Ing. Blanka Nosková

odborný rada  
oddělení hygieny obecné a komunální  
pracoviště Hradec Králové

# Česká republika – Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje

krajské ředitelství

Hradec Králové 3, nábreží U Přívozu 122/4, PSČ 500 03



HZSHX0068KPL

Ing. Karel Pihýr  
Třebechovická 834  
500 03 Hradec Králové

Naše č. j.: HSHK- 5111-2/2019

Vyřizuje: kpt. Ing. Vítězslav Šolc, DiS.

Telefon: 950530731

E-mail: vitezslav.solc@hkk.izscr.cz

Počet listů: 2

Počet stran: 2

Počet příloh: 1 svazek

Datum: 21.10.2019

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

**Název stavby:** Hradec Králové VB - projektová dokumentace opravy střech, oken, vodovodu a kanalizace

**Místo stavby:** pozemek st. p. č. 1534, k. ú. Pražské Předměstí

**Stavebník:** Správa železniční dopravní cesty, s. o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

**Předložená dokumentace:** PD ke stavebnímu povolení, vypracoval: Ing. Milan Havlišta, ČKAIT č. 0600004, datum: 6/2019, č. zak.: 1312/06/0

**Identifikace dokumentace:** Požárně bezpečnostní řešení: textová část 4xA4 (4 strany včetně titulního listu), vypracoval: Ing. Milan Havlišta, ČKAIT č. 0600004, datum: 6/2019, č. zak.: 1312/06/0

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, jako příslušný orgán státního požárního dozoru podle § 26 odst. 2 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), posoudil podle § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně v rozsahu výše citovaného požárně bezpečnostního řešení shora uvedenou dokumentaci podanou dne 12. září 2019.

K výše uvedenému požárně bezpečnostnímu řešení vydává podle § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

### SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

#### Odůvodnění:

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, jako příslušný orgán státního požárního dozoru, obdržel dne 12. září 2019 žádost o vydání závazného stanoviska k dokumentaci stavby „Hradec Králové VB - projektová dokumentace opravy střech, oken, vodovodu a kanalizace“ na pozemku st. p. č. 1534 v k. ú. Pražské Předměstí. Závazné stanovisko je podle § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně vydáváno na základě předložené dokumentace posouzené v rozsahu požárně bezpečnostního řešení.

Podkladem pro vydání závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje bylo:

Požárně bezpečnostní řešení: textová část 4xA4 (4 strany včetně titulního listu), vypracoval: Ing. Milan Havlišta, ČKAIT č. 0600004, datum: 6/2019, č. zak.: 1312/06/0.

Posouzením tohoto požárně bezpečnostního řešení podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb. (dále jen „vyhláška o požární prevenci“), dospěl Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje k závěru, že toto je dostatečným podkladem pro posouzení požární bezpečnosti předmětné stavby. Jeho obsahové náležitosti byly ve smyslu ustanovení § 41 odst. 4 vyhlášky o požární prevenci vzhledem k charakteru stavby, aby změny stavby skupiny I podle ČSN 73 0834, přiměřeně omezeny. Z obsahu požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny požadavky požární bezpečnosti staveb kladené vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb., a rovněž podmínky ČSN 73 0810 a ČSN 73 0834.

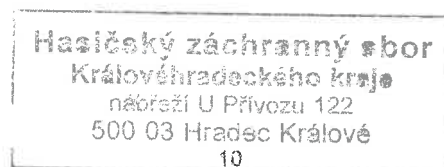
Vzhledem k výše uvedenému bylo ve věci vydáno souhlasné závazné stanovisko.

#### **Poznámka:**

Ověřeno bylo výše uvedené požárně bezpečnostní řešení.

K případným změnám proti posouzenému požárně bezpečnostnímu řešení je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany.

Část projektové dokumentace obsahující výše uvedené požárně bezpečnostní řešení si v souladu s § 46 odst. 3 vyhlášky o požární prevenci trvale ponecháváme.



kpt. Ing. Vítězslav Šolc, DiS.  
vrchní komisař - koordinátor - metodik  
oprávněná osoba za HZS  
Královéhradeckého kraje

#### **Přílohy**

Ověřené požárně bezpečnostní řešení



## HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

### ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE: 12.9.2019  
NAŠE ZN.: SZ MMHK/164403/2019/ŽP/Čer  
MMHK/186082/2019  
VYŘIZUJE: Ivana Černá  
TEL.: 495 707 658  
E-MAIL: Ivana.Cerna@mmhk.cz  
DATUM: 16.10.2019

## STANOVISKO

Magistrát města Hradec Králové, zastoupený odborem životního prostředí, obdržel žádost o souhrnné stanovisko odboru životního prostředí ze dne 12.9.2019 od žadatele, kterým je:

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1, kterou zastupuje**  
**Ing. Karel Pihýr, nar. 23.2.1958, Třebchovická 834/28, 500 03 Hradec Králové 3,**

ve věci:

**Pražské Předměstí – Hradec Králové VB – projektová dokumentace opravy střech, oken, vodovodu a kanalizace**  
**- vyjádření pro stavební řízení,**

na st. p. 1534 v katastrálním území Pražské Předměstí.

#### Popis

Předložena byla projektová dokumentace zpracovaná Atelier 11 Hradec Králové s.r.o., IČ 47450347, Jižní 870, Hradec Králové, pod číslem zakázky 1312/06/0 z 6/2019. Dokumentace řeší stavební opravy střech, oken a výměnu páteřních rozvodů vodovodu a kanalizace v suterénu objektu. Investorem stavby je Správa železniční dopravní cesty, o.s., Dlážďená 1003/7, Praha.

#### Vodní hospodářství (Pot)

Předložený návrh se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., (vodní zákon), v platném znění, nebudeme vydávat závazné stanovisko.

#### Ochrana přírody a krajiny (Mark)

Odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný dotčený orgán ochrany přírody a krajiny na základě §§ 76 a 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále zákon), a dle ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) a § 65 zákona, a zároveň ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, vydává stanovisko, které slouží jako podklad pro vydání správního rozhodnutí orgánu veřejné správy.



Z předložené dokumentace vyplývá, že zájmy chráněné dle § 4 odst. 2, § 8 odst. 6 a § 12 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, nemohou být stavbou zásadně dotčeny v případě splnění dále uvedených opatření.

**Orgán ochrany přírody dle výše uvedených ustanovení zákona k tomuto záměru není oprávněn vydávat závazné stanovisko.**

Z dokumentace vyplývá, že mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody dle § 68 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, a proto vydáváme následující upozornění na podmínky, které musí být dodrženy ve vztahu ke stávajícím porostům a dřevinám.

Umístění výkopů a stavebních konstrukcí v blízkosti stromů ohrožuje dřeviny v průběhu stavebních prací poškozením kořenového systému nebo nadzemní části. Pro ochranu dřevin je nutno dodržet následující zásady:

1. Bude dodržena platná ČSN 839061 – Ochrana dřevin a porostů před poškozováním při provádění stavebních prací. Zde je určeno ochranné pásmo dřevin v okapové linii koruny stromu, nejbližší lze provádět výkopy ve vzdálenosti 2,5 m od paty kmene, ale s přihlédnutím k nutnosti ochránit kořeny před přeseknutím nebo narušením. Tím by totiž mohlo dojít ke statické poruše stromu a následnému pádu.
2. Pokud bude nutné některé dřeviny vykácet, bude předem získáno souhlasné rozhodnutí orgánu ochrany přírody (kácení se povoluje u všech dřevin, pokud jsou součástí stromořadí nebo významného krajinného prvku; u porostů nad 40 m<sup>2</sup>; stromů nad 80 cm obvodu kmene ve výšce 130 cm).
3. V zájmu bezpečnosti je třeba se vyvarovat jakéhokoli negativního ovlivnění stromů.
4. V době provádění prací musí být před poškozením ochráněny všechny stávající dřeviny, které rostou v blízkosti trasy.
5. Práce v blízkosti dřevin budou prováděny ručně, s přihlédnutím k nutnosti nezasahovat do kořenového systému.
6. Nebude neodborně upravována nadzemní část stromů a ořezávány keře.
7. V blízkosti dřevin (ochranném pásmu v okapové linii koruny) nebude skladován žádný stavební materiál, nebudou měněny vláhové poměry, nasypávána zemina, zvýšen terén atd.
8. Kmen všech stromů bude obedněn, aby nedošlo k jeho poranění. V případě kolize stavby se zelení bude situaci na místě nutno operativně řešit.
9. Pokud budou jakékoli výkopy prováděny v okolí stromů v době teplot nad 24 °C, musí být co nejrychleji zahrnuty. Kořeny ve výkopech ve směru ke stromu musí být chráněny (např. vlhčené jutové pytle, netkaná vlhčená textilie apod.).
10. U stromu, u kterého bude prováděn výkop v kořenovém prostoru bude zajištěna zálivka kořenového systému v celém prostoru. Četnost zálivky bude nastavena s ohledem na počasí, dobu trvání prací a nutnost zajistit dobré životní podmínky stromu.
11. Materiál bude zpět vrstven tak, aby byly zachovány stávající vrstvy půdního profilu.
12. Pokud dojde přes uvedená opatření nebo kvůli zanedbání ochrany zeleně k poškození stromů, může být stavebník správním orgánem nebo ČIŽP citelně sankcionován.
13. Zahájení prací bude předem oznámeno orgánu ochrany přírody.

#### Ochrana ZPF (Čer)

Stavbou dotčený pozemek není součástí zemědělského půdního fondu. Předložený návrh se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění.

Odpadové hospodářství (Huk)

Z hlediska odpadového hospodářství dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech), jako orgán veřejné správy dle § 79 zákona o odpadech máme k záměru tyto připomínky:

- Investor (stavebník) zabezpečí přednostní využití odpadů, které při stavební činnosti (demolici, terénních úpravách) vzniknou, nebo odstranění odpadů předáním oprávněné osobě dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech. Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustřeďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.

Ochrana ovzduší (Par)

Správní orgán ochrany ovzduší, věcně příslušný podle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), posoudil předloženou projektovou dokumentaci stavebního záměru z hlediska zákona o ochraně ovzduší a se záměrem souhlasí za stanovených podmínek,

*Podmínky:*

- *Za účelem předcházení vzniku emisí tuhých znečišťujících látek budou po dobu realizace stavby/demolice využívána technická a organizační opatření ke snižování emisí těchto látek (instalace protiprašných zábran, pravidelné čištění, skrápění apod.).*

neboť zde mohou být dotčeny zájmy chráněné tímto zákonem.

Záměr nevyžaduje vydání závazného stanoviska z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, neboť součástí záměru není stavba stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 k tomuto zákonu.

v. z. 

**Ing. Iva Šedivá**  
vedoucí odboru životního prostředí



**Obdrží:**

1. Ing. Karel Pihýr, Třebechovická č.p. 834/28, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

**Vypraveno dne:**





Pan  
Ing. Karel Pihýr  
Třebechovická 834  
500 03 Hradec Králové 3

Naše značka: 2397/TD-19  
Vyřizuje linka: I.Vejvodová - 495 715 289  
Dne: 26.9.2019

**Věc: Hradec Králové – výpravní budova nádraží – oprava střechy, ZTI a výplně otvorů, Riegrovo náměstí č. p. 914, st. p. č. 1534 v k. ú. Pražské Předměstí – vyjádření pro územní a stavební řízení**

Investorem je Správa železniční a dopravní cesty, s. o., Praha.

Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace.

Na st. p. č. 1534 v k. ú. Pražské Předměstí, Hradec Králové, se nenachází žádný vodovodní řad ani kanalizační stoka, které provozuje Královéhradecká provozní, a. s..

Na Riegrově náměstí a přilehlých ulicích se nacházejí stávající vodovodní řady a kanalizační stoky, tyto jsou v našem provozu, tj. v provozování Královéhradecké provozní, a. s.. Je nutné jejich stávající polohu respektovat.

Vodovod a kanalizace má dle § 23 Zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích ve znění pozdějších předpisů ochranné pásmo, a to 1,5 m nebo 2,5 m od líce potrubí dle profilu a hloubky uložení. Toto ochranné pásmo musí zůstat beze staveb (nesmí se zde umisťovat žádné trvalé ani dočasně objemné stavby, ani zřizovat skládky materiálu nebo deponie zeminy), volné bez výsadby stromů a keřů a nebude zde nijak výrazně upravována niveleta terénu.

Upozorňujeme, že se zde nacházejí stávající vodovodní a kanalizační přípojky, které jsou v majetku vlastníků napojených nemovitostí. Jejich zakres je orientační. Náš archiv přípojek nemusí obsahovat trasy všech přípojek.

Upozorňujeme, že se zde mohou také nacházet stávající areálové vodovodní a kanalizační rozvody nebo rozvody dešťové kanalizace. Je nutno jejich stávající trasu respektovat. Tyto jsou v majetku vlastníka areálu. Jejich zakres je orientační (viz přiložená situace). Náš archiv nemusí obsahovat všechny trasy areálových rozvodů. Informativní zakres vodovodních řadů a kanalizačních stok včetně vodovodních a kanalizačních přípojek v našem provozu, tj. v provozování Královéhradecké provozní, a. s. v M 1:500 přikládáme. Je nutné jejich stávající polohu respektovat.



Na stavebním pozemku č. 1534 v k. ú. Pražské Předměstí, Hradec Králové budou provedeny stavební úpravy výpravní budovy nádraží, které spočívají v opravě střechy, ve výměně okenních výplní, domovního rozvodu vody a kanalizačního rozvodu. Plánované práce na výše uvedené stavebních parcele stávajícího objektu nádraží se našich zájmů nedotknou.

Objekt č. p. 914 v ulici Riegrovo náměstí, Hradec Králové, st. p. č. 1534 v k. ú. Pražské Předměstí je, dle našich podkladů, napojen stávající vodovodní přípojkou DN 100 MO-PVC a několika kanalizačními přípojkami. Tyto jsou v majetku vlastníka napojené nemovitosti. Jejich zakres je orientační. Je nutné jejich stávající polohu respektovat.

Vodovodní přípojka a kanalizační přípojky zůstanou stávající a nebudou na nich provedeny žádné práce. Umístění vodoměrné sestavy a fakturačního vodoměru se nemění a zůstává stávající. K tomuto nemáme námitek.

Bude proveden nový domovní rozvod vody, který bude napojen až za stávajícím fakturačním vodoměrem, se kterým nebude manipulováno. Páteří rozvod studené vody bude v suterénu vyměněn. Připojovací potrubí bude ke stávajícím zařizovacím předmětům demontováno. V technické zprávě je uvedeno, že je nutné prověřit propojovací místa. Toto bude provedeno v plné součinnosti s pracovníky střediska rozvodu vodovodních sítí - pan David Rücker, číslo telefonu: 604 905 733 nebo pan Bolek, číslo telefonu: 736 608 203.

Bude proveden nový domovní kanalizační rozvod. V technické zprávě je uvedeno, že je nutné prověřit propojovací místa. Toto bude provedeno v plné součinnosti s pracovníky střediska kanalizace - p. Daniel Exner - číslo telefonu: 602 152 724, Bc. Radim Dus – číslo telefonu: 724 045 766.

Dle Zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích ve znění pozdějších předpisů a dle Vyhlášky č. 268/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů: vodovodní přípojka pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu v provozování Královéhradecké provozní, a.s. a na ni napojené vnitřní rozvody nesmí být propojeny s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody.

V případě vypouštění vod z jiného zdroje vody do kanalizace pro veřejnou potřebu v provozování Královéhradecké provozní, a.s., je nutno tuto skutečnost uvést při sepsání Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod.

Umístění zařízení staveniště během stavebních prací požadujeme umístit mimo vodovodní řad nebo kanalizační stoku v našem provozování. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace v provozování Královéhradecké provozní, a. s. musí zůstat beze staveb (nesmí se zde umísťovat žádné trvalé ani dočasně objemné stavby, ani zřizovat skládky materiálu nebo deponie zeminy).

Odvedení dešťových vod není předmětem předložené dokumentace. Dešťové vody budou likvidovány stávajícím způsobem.

Toto vyjádření je současně stanoviskem vlastníka veřejného vodovodu a kanalizace, společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s..



**Královéhradecká  
provozní**

Platnost tohoto vyjádření je 1 rok.

**KRÁLOVÉHRADECKÁ  
PROVOZNÍ, a.s.**

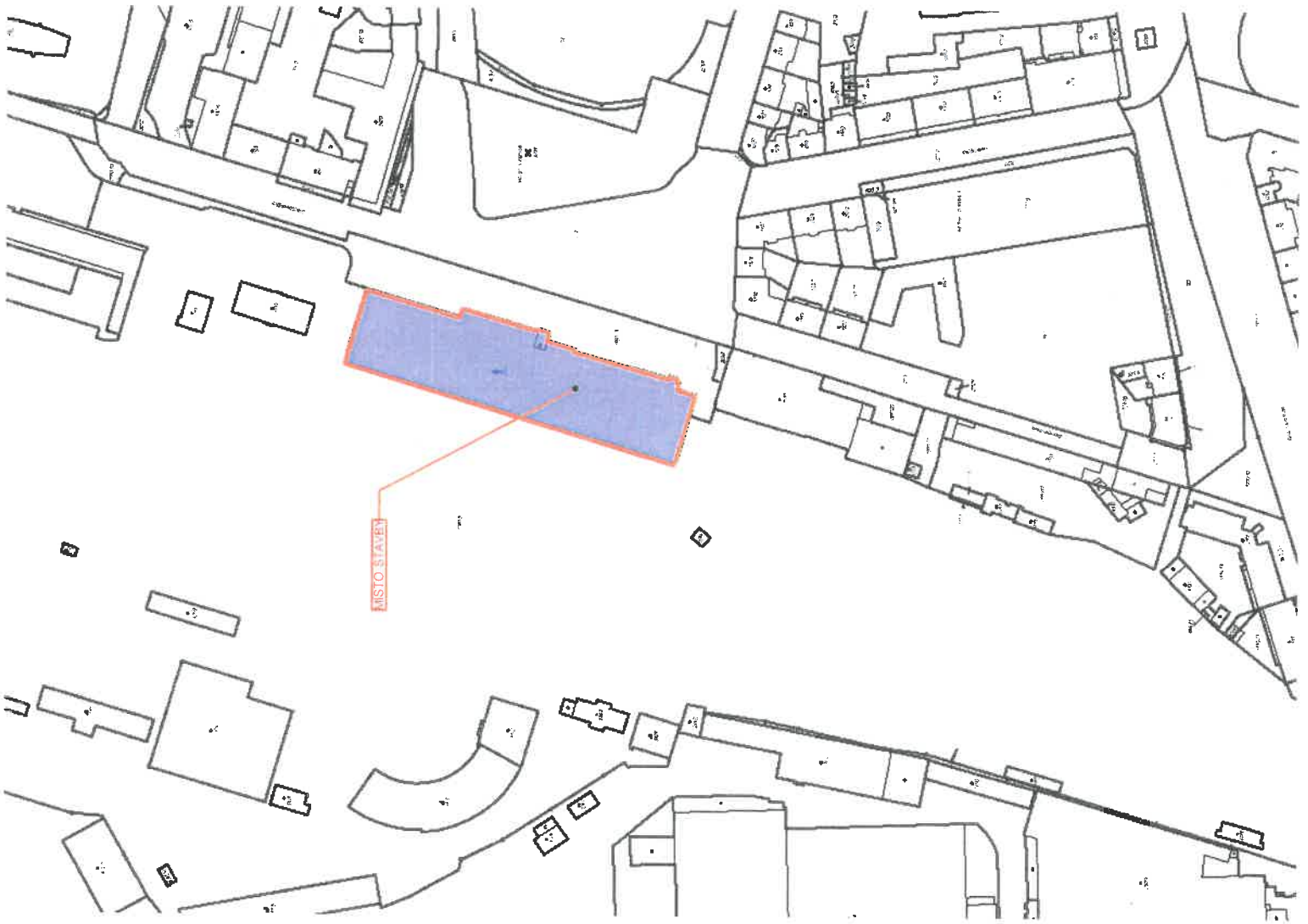
Víta Nejedlého 893  
500 03 Hradec Králové

(41)

**Bc. Lukáš Chmelař**  
vedoucí oddělení technické dokumentace

Příloha: situace bez udaného měřítka  
situace vodovodů a kanalizací v provozování Královéhradecké provozní, a.s.  
v M 1:500

Na vědomí: Jiří Kraus – manažer provozu pitných vod  
Bc. Radim Dus – vedoucí střediska kanalizace  
Ing. Jan Vlček, VAK HK, a.s.



Platí pouze s vyjádřením  
č. 1194 7.11.2019  
ze dne: 16.9.2019

KRÁLOVÉHRADECKÁ  
PROVOZNI, a.s.  
Vita Nejedlého 893  
500 03 Hradec Králové

41

ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ SPOLÉČNOST S RUČENÍM OMEZENÝM		JÍŽNÍ 870 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ	<b>A113</b> HRADEC KRÁLOVÉ ICO: 47450347	ČÍS ZAKÁZKY 1312/06/0 DRUH PROJEKTU DSP DATUM 6/2019 FORMÁT A4 MÉRITKO Č. VÝKRESU C1
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	PETR SALABA			
VYPRACOVAL	PETR SALABA			
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	ING. MILAN HAVLIŠTA			
STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	JOSEF SALABA			
INVESTOR	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Praha 1 - Nové Město, Dílčedělna 100397, PSC 110 00			
STAVBA	HRADEC KRÁLOVÉ VB - PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE OPRAVY STŘECH, OKEN, VODOVODU A KANALIZACE			
SITUACE - ZÁKRES DO DNÍMKU KN				







**ČD-TELEMATIKA**

## **Věc: Připomínky k dokumentaci ve stupni DSP**

---

**Váš dopis zn. / ze dne**

**Naše značka**

**Datum**

10618/2019-O

4. 12. 2019

**Vyřizuje**

**Telefon**

**E-mail**

Feledík Milan

606064824, 972 322 577

milan.feledik@cdt.cz

---

## **Hradec Králové VB – projektová dok. oprava střech, oken vodovodu a kanalizace**

### **Suterén : Kanalizace, vodovod**

Zřejmě dojde ke styku se stávajícími trasami sdělovacích vedení. Nutno před zahájením si nechat stávající sítě vytyčit tak, aby nebyly dotčeny resp. zajistit jejich ochranu.

### **Výměna oken**

Výměna se týká i prostor, které máme obsazeny. Před realizací nutno domluvit vstupy do místností resp. zajistit případnou ochranu stávajících zařízení.

### **Střecha**

Dojde k rekonstrukci jímacího zařízení. Na střeše jsou umístěny anténní systémy, které nesmí být rekonstrukcí dotčeny resp. je nutno zajistit jejich ochranu.

*Požadujeme svolání MŠ na místě, na kterém se styky se stávajícími sítěmi upřesní.*

14 dní před zahájením realizace je nutné kontaktovat správce zařízení. Kontaktní osoba Miroslav Adamský, kontakt: 602 476 118, e-mail: miroslav.adamsky@cdt.cz.

Před realizací díla žádáme o zaslání aktuální verze dokumentace, která bude sloužit jako dokumentace realizační.

**ČD Telematika s.s.**

**Feledík Milan**

---

**Chceme být první volbou pro služby komunikační infrastruktury a řešení dopravní telematiky | [www.cdt.cz](http://www.cdt.cz)**

---

**ČD - Telematika a.s.** | akciová společnost | Korespondenční adresa Pod Táborem 369/8a | 190 00 Praha 9 | tel.: +420 972 225 555

Sídlo společnosti Pernerova 2819/2a | 130 00 Praha 3 | IČ: 61459445 | DIČ: CZ61459445 | vedená u Městského soudu v Praze, spisová značka B 8938



Váš dopis zn.

Ze dne

Naše zn. 42682/2019-SŽDC-OŘ HKR-SPS

Listů/příloh 1/2

Vyřizuje Bc. Nataša Selimotíková

Telefon +420 972 341 131

Mobil +420 725 501 972

E-mail Selimotikova@szdc.cz

Datum 10. prosince 2019

ATELIER11

Ing. Tomáš Mrázek

Jižní 870

500 03 Hradec Králové

**Souhrnné stanovisko  
Správy železniční dopravní cesty, státní organizace  
k projektové dokumentaci**

Na základě předložené žádosti vydává Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové (dále jen OŘ HKR) toto

Souhrnné stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební řízení  
pro akci:

**Stavba:** Hradec Králové VB – Projektová dokumentace opravy střech,  
oken, vodovodu a kanalizace

**Místo stavby:** k. ú. Pražské Předměstí - p. č. st. 1534, jehož součástí je stavba pro  
dopravu s č. p 914 v majetku ČR, se kterým má SŽDC s. o. právo  
hospodařit

**Trať:** Chlumec nad Cidlinou – Lichkov, žkm 22,431  
**TÚDU:** 1302F1

**Stavebník/Investor:** SŽDC, s. o. Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1

Projektová dokumentace řeší opravu budovy osobního nádraží žst Hradec Králové, která je od roku 1981 nemovitou kulturní památkou. V rámci stavby dojde k opravě plochých střech budovy, výměně okenních výplní do prostoru atria a rekonstrukci páteřních rozvodů ležaté kanalizace a rozvodů vody v 1. PP objektu.

**Stanovisko:**

SŽDC s. o. OŘ HKR s předloženou projektovou dokumentací s o u h l a s í za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

**SOČ (Správa obchodních činností)**

Pronájmy – Opravy se dotknou prostorů pronajatých externím nájemcům. Pronajímatel je povinen nájemce předem písemně informovat o plánovaném přerušení nebo omezení užívání předmětu nájmu. Začátek stavebních prací proto oznamte s předstihem min. 3 měsíce přednostce SOČ OŘ HK Ing. Černohorské (Cernohorska@szdc.cz) a vedoucí odd. Obchodního využití majetku Ing. Evě Mičolové, tel: 972 342 337, [Micolova@szdc.cz](mailto:Micolova@szdc.cz).

**Požární ochrana**

Nově instalované potrubí včetně vzniklých otvorů po starém potrubí, bude dotěsněno (např. dozděním, případně dobetonováním) v celé tloušťce konstrukce.

Po přepojení požární vody musí být provedena revize hydrantů (doloženo dokladem o kontrole provozuschopnosti požární bezpečnostního zařízení).

Bez připomínek. (Kontakt: Tomáš Havel, mob: 724 644 181, [HavelT@szdc.cz](mailto:HavelT@szdc.cz))

**SSZT (Správa sdělovací a zabezpečovací techniky) Liberec**

Ve výpravní budově ŽST Hradec Králové hl. n. se nachází zařízení a sítě SSZT Hradec Králové. Podrobné informace podá odpovědný zástupce SSZT: p. Martin Šturma, VM okrsek Hradec Králové, tel. 725 892 508.

**SEE (Správa elektrotechniky a energetiky)**

Ve výpravní budově a jejím okolí se nachází zařízení a sítě ve správě SEE, ochranu sítí nebo případné kolize se stavbou je nutno vyřešit na místním šetření se zástupci SEE. Kontaktní osoba za SEE je p. Vladimír Štěpán tel: 728 127 878.

**ČD Telematika, a.s.**

Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření ČD Telematiky Pardubice s č.j. 10618/2019-O ze dne 04. 12. 2019, které je přílohou tohoto stanoviska.


**SŽDC – TÚDC**

- 1) Při realizaci akce „Hradec Králové VB - projektová dok. opravy střech, oken, vodovodu a kanalizace“ dojde ke styku s telekomunikačním vedením a zařízením (kabely ve sklepech, vnitřní rozvody a zařízení ve výpravní budově, antény na střeše a svody k anténám, technologické prostory) v majetku SŽDC s. o., které je chráněno ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, viz vyjádření ČD Telematika č. j. 10618/2019-O ze dne 4. 12. 2019.
- 2) Před započítáním stavby požadujeme svolat místní šetření pro upřesnění umístění našich zařízení a projednat jejich ochranu. Naše zařízení musí zůstat po dobu rekonstrukce plně v provozu.
- 3) Dále požadujeme před stavbou objednat u ČD Telematika vytýčení těchto kabelů a v případě, že by stavbou došlo k přiblížení k jejich trasám, je nutné projednat způsob jejich ochrany s majitelem tj. SŽDC s. o., TÚDC Praha dle platných Všeobecných podmínek pro kabely SŽDC.
- 4) Před realizací stavby předložit na SŽDC s. o., TÚDC a ČD Telematika aktuální verzi dokumentace k posouzení. (Kontakt Jiří Sládek DiS., mob: 725 122 904, [Sladek@tudc.cz](mailto:Sladek@tudc.cz))

**ČD RSM (Regionální správa majetku) Hradec Králové**

Budou dodrženy podmínky uvedené v stanovisku ČD RSM HK s č. j. 2325/2019 ze dne 09. 12. 2019 – viz příloha.

Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace  
Oblastní ředitelství Hradec Králové  
Ul. Fotochemie 259, 501 01 Hradec Králové  
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234  
(48)

  
**Šimon Lang, DiS.**  
Vedoucí oddělení OJ

**Přílohy:**

Příloha 1 - vyjádření ČD Telematiky Pce s č. j. 10618/2019-O ze dne 04. 12. 2019

Příloha 2 - vyjádření ČD RSM HK s č. j. 2325/2019 ze dne 09. 12. 2019



Váš dopis č. \_\_\_\_\_

ISPD

Ze dne \_\_\_\_\_

Naše č. \_\_\_\_\_

2325/2019

Datum \_\_\_\_\_

9.12.2019

Vyřizuje \_\_\_\_\_

Tereza Sporková

Regionální správa majetku Hradec Králové | TO

T 972 341 453, 725 687 090

SŽDC, s.o., Oblastní ředitelství HK

Bc. Nataša Selimotič

U Fotochemy 259

Hradec Králové 501 01

E [sporkovat@rsm.cd.cz](mailto:sporkovat@rsm.cd.cz)

**Souhrnné stanovisko Českých drah, a.s. vydané Regionální správou majetku Hradec Králové k projektové dokumentaci pro stavební řízení**

**„Hradec Králové VB - projektová dok. oprava střech,oken,vodovodu a kanalizace“**

Investor/stavebník: SŽDC, s.o.

Katastrální území: Pražské předměstí

Vážená paní,

České dráhy, a.s. - Regionální správa majetku Hradec Králové sděluje, že **SOUHLASÍ s provedením stavby za podmínek:**

1. Zahájení i ukončení stavby žádáme oznámit písemně na naši adresu uvedenou v záhlaví dopisu minimálně 7 dní předem.
2. Pokud bude akce trvat déle než 1 měsíc, požadujeme před realizací stavby uzavření nájemní smlouvy na dočasný zábor na dotčených pozemcích ČD, a.s.. Kontaktní osobou na uzavření této smlouvy je paní Monika Sporková, tel: 972 341 602, email: [sporkova@rsm.cd.cz](mailto:sporkova@rsm.cd.cz).
3. K předání a převzetí staveniště na majetku ČD,a.s. požadujeme přizvat zástupce RSM Hradec Králové (místní správce p. Aleš Petr, email: [petr@rsm.cd.cz](mailto:petr@rsm.cd.cz), tel: 972 341 184, mob: 606 934 291) se kterým bude projednán postup prací na pozemku v majetku ČD, a.s. a který písemně předá a po ukončení prací písemně potvrdí převzetí pozemku v našem majetku a správě. Protokol o zpětném převzetí bude podkladem pro udělení souhlasu k ukončení stavby.
4. Stavebník si zajistí vyjádření ČD-Telematiky, a.s. Podmínky vyjádření bude dodržovat v plném rozsahu.



České dráhy, a.s.

Regionální správa majetku Hradec Králové

Riegrovo nám. 914,500 02 Hradec Králové 2

T 9723 41020, IDDS e52cdsf, [www.cd.cz](http://www.cd.cz)

IČ 70994226 | DIČ CZ70994226

Zapsané v Obchodním rejstříku Městského soudu  
v Praze, oddíl B, vložka 8039

1. Stavebník si zajistí souhlas ke zřízení stavby v ochranném pásmu dráhy dle zákona o dráhách č. 266/94 Sb. v platném znění, který vydává pro předmětnou lokalitu Drážní úřad Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2 - Vinohrady.
2. Stavba musí být provedena dle platných ČSN, zákonů a předpisů, včetně zákona o dráhách č. 266/94 Sb. a souvisejících technických vyhlášek za dodržení bezpečnostních předpisů, požárních předpisů, včetně předpisu Op16.
3. Stavebník bude při stavebních pracích chránit zájmy a práva vlastníka nemovitostí. Zejména zajistí, aby během výstavby docházelo při stavební činnosti zhotovitelů k minimálnímu a se zástupci ČD, a.s. předem projednanému omezení cestující veřejnosti (klientů ČD,a.s.) ve vztahu k udržení kvality kultury cestování. Náklady s tím spojené zahrne do nákladů stavby. Staveniště musí být řádně zabezpečeno a označeno, nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti osob a zvířat pohybujících se v blízkosti staveniště.
4. Zasažený pozemek ČD, a.s. bude po skončení akce uveden do původního stavu a uklizen, bude provedena plošná úprava terénu. Veškeré náklady a práce spojené s provedením stavby budou hrazeny žadatelem a provedeny odborně způsobilou firmou. Kontrola stavu ploch dotčených stavební činností z hlediska úklidu bude provedena zástupcem místní správy.
5. Po dokončení akce žádáme předložit na RSM Hradec Králové dokumentaci skutečného provedení stavby, která se dotýkájí majetku ČD, a.s..
6. Z hlediska požární ochrany je třeba dodržovat zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a včetně odstupových vzdáleností v návaznosti na okolní objekty.
7. Likvidaci odpadu řešit v souladu s platnou legislativou, dle zákona č.185/2001 Sb. Nesmí dojít k ekologické zátěži majetku v naší správě. V případě potřeby kácení dřevin je nutné dle vyhlášky 189/2013 požádat o povolení příslušný úřad a o souhlas vlastníka pozemku RSM Hradec Králové, ČD, a.s., kontaktní osoba Ing. Petr Kylar, mobil: 723 715 482, email: [kylar@rsm.cd.cz](mailto:kylar@rsm.cd.cz).

Případné změny bude třeba s námi projednat. Při písemném styku v předmětné záležitosti uvádějte laskavě vždy číslo jednací tohoto vyjádření. Toto stanovisko má platnost 2 roky ode dne vydání.

Toto stanovisko nenahrazuje souhrnné stanovisko ČD – Telematiky, a.s., která spravuje kabelové zařízení v ochranném pásmu dráhy.

Žádáme stavební úřad, aby podmínky tohoto vyjádření byly zahrnuty do správního rozhodnutí o provedení stavby, dále žádáme, aby všechna rozhodnutí stavebního úřadu týkající se této stavby byla zaslána na ČD, a.s. – RSM Hradec Králové, jako účastníku řízení.

S pozdravem



Václav Fikr

ředitel Regionální správy majetku Hradec Králové