

**Smlouva o provádění úklidových prací v objektech ředitelství SZDC**  
uzavřená podle § 269 odst. (2) zák. č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění  
pozdějších předpisů (dále je OZ)

mezi

Obchodní firma: **Bartoň a Partner s.r.o.**

Jednající: Mgr. Michal Bartoň, MBA, jednatel

Sídlo: Chválkovice 580, 779 00 Olomouc

IČ: 26810093

DIČ: CZ26810093

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 27-4232430227/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 27441

(dále jen Dodavatel)

a

**Správou železniční dopravní cesty, státní organizací**

Jednající: Ing. Jiřím Kolářem, Ph.D., generálním ředitelem

Sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 70994234

DIČ: CZ70994234

Bankovní spojení: 27-7703190287/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddílu A, vložce 48384

(dále jen Objednatel)

**Článek 0.****Úvodní ustanovení**

0.1.

Objednatel a Dodavatel uzavírají tuto smlouvu za účelem zajištění úklidových prací v objektech ředitelství Správy železniční dopravní cesty, státní organizace na adresách Dlážděná 1003/7, Praha 1, Křižíkova 552/2, Praha 8 a Pernerova 2819/2a a 2870/2b.

**Článek 1.****Předmět smlouvy**

1.1.

Předmětem smlouvy jsou vzájemná práva a povinnosti smluvních stran při poskytování úklidových služeb vymezených v této smlouvě.

1.2.

Úklidové práce budou prováděny dodavatelem, který se je pro objednatele zavazuje provádět včas, řádně, v ujednaném rozsahu dle podmínek této smlouvy a v místech plnění dle článku 2. této smlouvy.

1.3.

Za úklidové práce se považuje :

- a) denní, týdenní, měsíční, čtvrtletní a půlroční úklid
- b) hygienický servis
- c) denní úklidový servis
- d) úklid dispečerských pracovišť

1.4.

Dodavatel bude provádět úklidové práce v rozsahu a četnostech uvedených v Příloze č.1 této smlouvy „Rozsah úklidových prací“ za použití vlastních úklidových prostředků, technického vybavení a materiálu, a to včetně poskytnutí čistících a dezinfekčních prostředků a ochranných pomůcek používaných dodavatelem při provádění úklidových prací.

1.5.

Nákup a dodávka hygienických potřeb a pomůcek používaných zaměstnanci objednatele není předmětem této smlouvy.

1.6.

Výměra ploch jednotlivých nebytových prostor v místech plnění je uvedena v Příloze č. 3 této smlouvy. Příloha č. 3 této smlouvy „Specifikace objektů a místností“ obsahuje v členění po jednotlivých objektech výměru jednotlivých místností, ve kterých bude úklid prováděn, včetně uvedení typu místnosti, použité podlahové krytiny a ceny úklidových služeb za 1m<sup>2</sup>. V průběhu realizace této smlouvy se rozsah úklidových služeb dle tohoto odstavce může na základě písemného požadavku objednatele měnit.

1.7.

Dodavatel bude po celou dobu trvání této smlouvy vázán při výkonu úklidových prací interními předpisy objednatele, a to včetně provozních řádů pro jednotlivé objekty objednatele. Tyto interní předpisy se objednatel zavazuje dodavateli poskytnout nejpozději ke dni zahájení úklidových prací. O poskytnutí interních předpisů dodavateli bude proveden písemný záznam, který dodavatel potvrdí. Objednatel se dále zavazuje průběžně informovat

dodavatele o všech provedených změnách svých interních předpisů, které jsou pro dodavatele při plnění úklidových prací závazné.

1.8.

Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené práce zaplatit dohodnutou cenu.

1.9.

Minimální časový úsek, po který jsou zaměstnanci dodavatele povinni zajišťovat úklidové práce je stanoven v Příloze č.1 této smlouvy „Rozsah úklidových prací“.

## **Článek 2.**

### **Doba a místo plnění**

2.1.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s platností 27 měsíců ode dne jejího uzavření.

2.2.

Plnění bude zahájeno postupně, na základě písemného sdělení objednatele dodavateli, zasláno ve lhůtě 14 (slovy: čtrnácti) kalendářních dní před požadovaným termínem zahájením úklidových prací. Písemné sdělení musí obsahovat přesnou specifikaci nebytových prostor a datum zahájení úklidových prací.

2.3.

První část prostor bude dodavateli předána do 1 měsíce od uzavření smlouvy.

2.4.

Objednatel se zavazuje předat dodavateli veškeré prostory dle Přílohy č.3 této smlouvy nejpozději do 4 měsíců od uzavření smlouvy.

2.5.

Místem plnění předmětu smlouvy jsou administrativní budovy objednatele na adresách :

- Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7
- Praha 8 – Karlín, Křížkova 552/2
- Praha 3 – Žižkov, Perneroва 2819/2a
- Praha 3 – Žižkov, Perneroва 2870/2b

## **Článek 3.**

### **Cena předmětu smlouvy, platební podmínky**

3.1.

Objednatel se zavazuje platit dodavateli měsíčně, zpětně, za řádně a včas provedené úklidové služby dle Přílohy č. 1 této smlouvy „Rozsah úklidových prací“, tj. za pravidelné úklidové služby, cenu plnění vypočtenou na základě skutečně uklizených metrů čtverečních, resp. skutečně odpracovaných dní v daném měsíci podle cen úklidových prací uvedených v Příloze č.2 této smlouvy „Typologie úklidových prací“.

Výpočet ceny za předmět smlouvy se provede tak, že se sečte :

a) Periodický úklid včetně hygienického servisu

Skutečně uklizené metry čtvereční jednotlivých typů místností se vynásobí denní sazbou za úklid 1m<sup>2</sup> daného typu a vynásobí počtem pracovních dnů v měsíci. Dílčí výsledky se následně sečtou.

## b) Cena za denní úklidový servis

Počet skutečně odpracovaných hodin v daném měsíci se vynásobí denní sazbou určenou pro daný objekt. Dílčí výsledky se sečtou

## c) Cena za úklid dispečerských pracovišť

Skutečně uklizené metry čtvereční jednotlivých typů místností se vynásobí denní sazbou za úklid 1m<sup>2</sup> daného typu a vynásobí počtem svátků a dnů pracovního klidu v měsíci. Dílčí výsledky se následně sečtou.

K výsledné částce bude připočteno DPH v zákonem stanovené výši.

## 3.2.

Ve výše uvedených cenách jsou zahrnuty veškeré náklady dodavatele spojené s plněním předmětu této smlouvy.

## 3.3.

Veškeré ceny za úklidové služby jsou splatné zpětně, za každý kalendářní měsíc. Po ukončení kalendářního měsíce a po obdržení objednatelem potvrzeného Protokolu o převzetí a provádění úklidových prací, vystaví dodavatel daňový doklad a do 5. dne následujícího měsíce jej zašle doporučeně objednateli (dále jen „faktura“), nebo jej předá osobně pověřenému zaměstnanci objednatele, oproti jeho podpisu.

## 3.4.

Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti obchodní listiny ve smyslu ustanovení § 13a OZ. Mimo těchto náležitostí bude faktura dále obsahovat:

- a) označení peněžního ústavu a čísla účtu dodavatele, na který má být platba poukázána,
- b) číslo smlouvy,
- c) počet příloh faktury,
- d) razítko s podpisem odpovědné osoby dodavatele za vystavení faktury,
- e) rozdělení cen za úklidové služby na cenu za úklidové služby dle Přílohy č. 1

## 3.5.

Veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč (korunách českých). Přílohou faktury bude objednatelem potvrzený Protokol o převzetí a provádění úklidových prací pro daný kalendářní měsíc, na který je faktura vystavena.

## 3.6.

Splatnost faktur činí 60 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání finanční částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet dodavatele.

## 3.7.

V případě, kdy faktura nebude obsahovat některou z výše předepsaných náležitostí včetně požadované přílohy, nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu dodavateli bez zaplacení. Ve vrácené faktuře objednatel označí důvod jejího vrácení. V případě oprávněného vrácení, je dodavatel povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo ji nově vyhotovit, a doručit opravenou fakturu do 5 dnů ode dne doručení vrácené faktury. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta její splatnosti. Nová lhůta splatnosti bude běžet znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury objednateli.

3.8.

Dodavatel není oprávněn požadovat po objednateli poskytování zálohových plateb na prováděné práce.

3.9.

Při prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen uhradit dodavateli úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 142/1994 Sb., kterým se stanoví výše úroků z prodlení a poplatku z prodlení podle občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

#### **Článek 4.**

##### **Práva a povinnosti smluvních stran**

4.1.

##### **Dodavatel se zavazuje:**

- a) provádět veškeré úklidové práce dle této smlouvy, podle pokynů objednatele, s potřebnou odbornou péčí, řádně a včas, a to tak, aby výsledek prací odpovídal příslušným právním předpisům, podmínkám ujednaným v této smlouvě, obvyklým standardům kvality prací a interním předpisům objednatele;
- b) provádět předmět smlouvy dle svých odborných schopností, znalostí a na vlastní odpovědnost a v této souvislosti odpovídat za případné škody, které způsobí objednateli při plnění předmětu smlouvy. Dodavatel odpovídá za škodu způsobenou objednateli třetí osobou, kterou dodavatel pověřil výkonem činností dle této smlouvy;
- c) provádět práce a činnosti směřující k naplnění předmětu této smlouvy výhradně prostřednictvím osob, které jsou plně zdravotně způsobilé k výkonu úklidových služeb. Všechny osoby, které se budou podílet na poskytování úklidových služeb, musí mít komunikativní znalost českého jazyka. Dodavatel je povinen zabezpečit, aby každá osoba podílející se na úklidových službách splňovala tyto podmínky po celou dobu plnění veřejné zakázky. Pokud některá z osob podílejících se na úklidových službách tyto podmínky přestane splňovat, je dodavatel povinen neprodleně tuto osobu nahradit jiným zaměstnancem, splňujícím požadavky dle smlouvy;
- d) vybavit své zaměstnance ochrannými pracovními pomůckami a jednotnou pracovní obuví a oděvem, přičemž oděv musí být opatřen viditelným logem firmy dodavatele a jmenovkou daného zaměstnance;
- e) uskladňovat veškeré vybavení a pracovní pomůcky výhradně v prostorách k tomu určených a poskytnutých objednatelem za tímto účelem;
- f) určit zaměstnance, který bude pověřen organizací a řízením prací v objektech objednatele, bude průběžně provádět kontrolu práce jednotlivých zaměstnanců dodavatele a organizačně koordinovat plnění jednotlivých úkolů s pověřenými osobami objednatele (dále „řídící zaměstnanec“). Řídící zaměstnanec (vymezený v písm. t) tohoto odstavce) bude provádět v každém objektu minimálně 1x týdně kontrolu kvality úklidových služeb v místech plnění. Dodavatel zajistí dostupnost řídícího zaměstnance prostřednictvím mobilního telefonu po dobu 24 hodin denně. Řídící zaměstnanec se bude zúčastňovat školicích akcí objednatele souvisejících s prováděním úklidových prací, včetně školení o požární ochraně a bezpečnosti a ochraně zdraví při práci;
- g) vybavit řídícího zaměstnance doklady týkajícími se používání, složení a atestů úklidových, mycích a desinfekčních prostředků, a zajistit jejich předložení řídícím zaměstnancem na žádost objednatele;

- h) v každém z míst plnění umístit do objednatelům určených prostor záznamový list, do kterého budou zaměstnanci dodavatele vykonávající úklidové práce zaznamenávat datum a čas, kdy byl v daném prostoru úklid proveden;
- i) zajistit pravidelné proškolení svých zaměstnanců v oblasti pracovních postupů při provádění úklidových prací, používání a střídání mycích a dezinfekčních prostředků, bezpečnostních a protipožárních předpisů platných v objektech objednatelů, předpisů a postupů týkajících se nakládání s odpady a dalších interních předpisů platných pro areál objednatelů, jakož i bezpečnostních předpisů pro přístup do budovy, užívání místností a zařízení, se kterými byl objednatelům seznámen;
- j) při provádění prací podle této smlouvy dodržovat zásady mezinárodně platných ČSN EN ISO norem v rámci certifikace služeb dodavatele a příslušné právní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, protipožární, hygienické a ekologické předpisy;
- k) před započatím práce se seznámit s riziky v prostorách objednatelů, upozornit na ně své zaměstnance a po dohodě s objednatelům určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví;
- l) upozornit objednatelů na všechny okolnosti (např. závady, nedostatky a škody na nábytku, zařízení, elektrických a vodovodních instalacích), které by mohly vést při jeho činnosti v prostorách objednatelů k ohrožení majetku, života a zdraví zaměstnanců nebo dalších osob: objednatel je povinen přijmout odpovídající opatření k účinné nápravě;
- m) upozornit objednatelů na všechny okolnosti, které by při jeho činnosti v prostorách objednatelů podle této smlouvy mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu technických zařízení a objektů: objednatel je povinen přijmout odpovídající opatření k účinné nápravě;
- n) zajistit, aby informace, které získal on či jeho zaměstnanci při zajišťování prací, jež jsou předmětem této smlouvy, nebyly jakýmkoliv způsobem sdělovány třetím osobám;
- o) proškolení své zaměstnance o zákazu nahlížet do písemností a o případném zákazu používání přístrojů jako jsou počítače, kopírky, faxy, telefony v určených prostorách, a o používání ochranných pracovních pomůcek objednatelů;
- p) zajistit, aby zaměstnanci provádějící úklidové práce třídili odpad, který je produktem a součástí úklidových prací na papír, sklo, plasty, obaly TETRA-PAK a směsný odpad;
- q) pro každý objekt, který je místem plnění této smlouvy pravidelně vyhotovovat Protokol o převzetí a provedení prací a denně vést záznamy o skutečně provedených pracích. Protokoly o převzetí a provedení prací budou po potvrzení pověřenou osobou, přiloženy v originále na konci kalendářního měsíce jako příloha faktury dodavatele;
- r) že objednatel není povinen převzít po provedení úklidu objekt, který při přebírání pověřenou osobou vykazuje nedostatky;
- s) že bude hlásit objednatelům veškeré změny kontaktních osob, řídicího zaměstnance a dalších osob podílejících se na provádění úklidových služeb.
- t) že zajistí zastupitelnost řídicího zaměstnance tak, aby odpovědné osoby objednatelů mohli operativně řešit nedostatky, vady nebo mimořádné situace úklidových prací.
  - a. Řídicím zaměstnancem dodavatele pro objekt Dlážděná 1003/7 je:  
jméno: Jan Bezděk  
telefonní číslo: 725 770 474
  - b. Řídicím zaměstnancem dodavatele pro objekt Křižíkova 552/2 je:  
jméno: Jan Bezděk  
telefonní číslo: 725 770 474
  - c. Řídicím zaměstnancem dodavatele pro objekt Pernerova 2819/2a je:  
jméno: Jan Bezděk  
telefonní číslo: 725 770 474
  - d. Řídicím zaměstnancem dodavatele pro objekt Pernerova 2870/2b je:

jméno: Jan Bezděk  
 telefonní číslo: 725 770 474

- u) vést na každém objektu „Knihu úklidu“, ve které budou zaznamenávány podstatné informace o průběhu úklidových prací, a to zejména příchod a odchod zaměstnanců dodavatele provádějících úklidové práce nebo mimořádné okolnosti bránící řádnému vykonávání úklidových prací. Objednatel má právo do „Knihy úklidu“ zaznamenávat podstatné informace o průběhu úklidových prací, a to zejména zjištěné nedostatky pro provedení úklidových prací;
- v) před zahájením úklidových prací předat pověřenému zaměstnanci objednatele seznam zaměstnanců, kteří budou v místech plnění zajišťovat úklidové práce v rozsahu uvedeném v příloze č.1 této smlouvy. Dodavatel má povinnost seznam pravidelně aktualizovat a veškeré změny objednateli neprodleně oznamovat;
- w) provést bez zbytečného odkladu výměnu zaměstnance zajišťujícího úklidové práce, pokud bude zjištěno, že jedná v rozporu s požadavky objednatele;
- x) udržovat po celou dobu trvání smluvního vztahu v platnosti pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě s minimální pojistnou částkou 10 mil. Kč, a předložit ji na požádání objednateli k prokázání splnění této povinnosti;
- y) nepostoupit své pohledávky a závazky z této smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele;

#### 4.2.

Úklidové práce, které nebudou dodavatelem provedeny nebo vykazují vady a nebudou objednatelům převzaty, nemá dodavatel právo fakturovat.

#### 4.3.

Objednatel se zavazuje:

- a) zajistit, aby v každém objektu byl pověřený zaměstnanec objednatele (dále i „pověřená osoba“) k převzetí provedených úklidů. Tito zaměstnanci jsou zároveň oprávněni provádět potvrzení do Protokolu o převzetí prací.
  - a. Pověřenou osobou objednatele pro objekt Dlážděná 1003/7 je:  
jméno: Milan Prášek  
telefonní číslo: 724 765 617
  - b. Pověřenou osobou objednatele pro objekt Křížíkova 552/2 je:  
jméno: Karel Hybner  
telefonní číslo: 602 768 021
  - c. Pověřenou osobou objednatele pro objekt Pernerova 2819/2a je:  
jméno: Josef Zeman  
telefonní číslo: 602 768 005
  - d. Pověřenou osobou objednatele pro objekt Pernerova 2870/2b je:  
jméno: Josef Zeman  
telefonní číslo: 602 768 005
- b) zabezpečit dodavateli přístup do všech prostor, kde bude dodavatel úklid provádět;
- c) poskytnout elektrickou energii potřebnou pro řádný provoz a fungování nářadí, strojů a přístrojů, které používá dodavatel při zabezpečování prací a činností podle této smlouvy a dále vodu potřebnou k řádnému vykonávání prací dle této smlouvy;
- d) poskytnout dodavateli bezplatně potřebný počet uzamykatelných místností, které bude dodavatel využívat k úschově úklidové techniky a čisticích prostředků, a dále poskytnout dodavateli prostory pro převlékání a provádění osobní hygieny jeho zaměstnanců. Za tyto prostory nese odpovědnost dodavatel;

- e) pomocí pověřené osoby provádět alespoň 1x týdně kontrolu kvality prováděného úklidu včetně kontroly řádného vedení „Knihy úklidu“, do níž bude po provedené kontrole zapsán její výsledek. Pověřená osoba je oprávněna dohodnout s příslušným řídicím zaměstnancem dodavatele způsob odstranění zjištěných vad;
- f) nahlásit příslušnému řídicímu zaměstnanci dodavatele jakékoli omezení požadavků na úklid související s provozem objektů objednatele, a to předem ve lhůtě 3 dnů, půjde-li o omezení plánované nebo neprodleně, půjde-li o omezení neplánované. Případné snížení rozsahu uklízených prostor související s omezením požadavků objednatele se odpovídajícím způsobem zohlední v ceně plnění dle čl. 3. této smlouvy.

## **Článek 5.**

### **Odovědnost za vady provedených prací**

#### 5.1.

Provedené práce budou mít vady, jestliže jejich provedení nebude odpovídat smluvně ujednaným nebo obvyklým standardům kvality prací, a to včetně podmínek stanovených interními předpisy objednatele, se kterými byl dodavatel seznámen.

#### 5.2

V případě vad úklidových prací je dodavatel povinen tyto vady neprodleně po pokynu pověřené osoby objednatele odstranit a řádně provést úklidovou práci. Reklamací vad uplatní objednatel písemně, a to záznamem do:

- a) „Knihy úklidu“ příslušného objektu;
- b) Protokolu o převzetí a provedení úklidových prací;
- c) e-mailem na kontaktní adresu dodavatele [bp-olomouc@bp-olomouc.cz](mailto:bp-olomouc@bp-olomouc.cz)

Způsob řešení reklamacie bude dodavatelem popsán v Protokolu o převzetí a provedení úklidových prací.

#### 5.3.

Dodavatel je povinen vady odstranit na svůj náklad. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu škody.

#### 5.4.

Při zjištění, že provedené práce vykazují vady, které nelze odstranit novým plněním, nebo které nelze novým plněním zhojit, nebo pokud dodavatel vady ve stanovené lhůtě neodstraní, není objednatel povinen uhradit dodavateli cenu za takto vadně provedené úklidové služby.

## **Článek 6.**

### **Zajištění závazků - smluvní pokuta, úrok z prodlení**

#### 6.1.

Nezahájí-li dodavatel provádění úklidu dle čl. 2.2. smlouvy (tj. nenastoupí v termínu na poskytování úklidu), je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1/30 z ceny za provádění pravidelného měsíčního úklidu dle Přílohy č. 1 této smlouvy „Rozsah úklidových prací“, a to za každý den prodlení až do doby zahájení úklidu.

#### 6.2.

V případě, že dodavatel neprovede plnění dle Přílohy č. 1 této smlouvy, tj. nebude-li některá činnost provedena řádně a v souladu s ostatními povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy, o vadě bude proveden záznam dle článku 5.2. a nedojde k odstranění vady ani v dodatečně stanoveném termínu, nebo v případech, kdy není odstranění vady možné, nebude toto plnění



podle smlouvy považováno za řádně splněné. Dodavatel je v takovém případě povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý takový případ.

6.3.

V případě opakovaného vadného plnění jakýchkoliv úklidových služeb ze strany dodavatele v průběhu jednoho kalendářního měsíce, činí smluvní pokuta 1% z měsíční smluvní odměny dodavatele.

6.4.

V případě, že objednatel zjistí, že dodavatel neprovedl bez zbytečného odkladu výměnu zaměstnance dodavatele, který nesplňuje požadavky objednatele, zavazuje se dodavatel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500,-Kč za každý takový případ.

6.5.

V případě, že dodavatel nesplní svoji povinnost udržovat po celou dobu trvání smluvního vztahu v platnosti pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě s minimální pojistnou částkou 10.000.000,- Kč, nebo odmítne objednateli k prokázání splnění této povinnosti předložit uzavřenou pojistnou smlouvu, zavazuje se dodavatel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.

6.6.

V případě, že dodavatel postoupí své pohledávky a závazky z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 60% postoupené pohledávky.

6.7.

V případě jakéhokoliv dalšího porušení některé z povinností dodavatele dle této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každé porušení povinností dodavatele.

6.8.

Veškeré smluvní pokuty jsou splatné do 30 (slovy: třiceti) dnů ode dne doručení výzvy objednatele k jejich uhrazení. Objednatel je rovněž oprávněn jednostranně započíst smluvní pokuty objednatele na cenu za poskytnutí úklidových služeb.

6.9.

Smluvní pokuta podle tohoto článku nemá vliv na případný nárok na náhradu škody.

6.10.

V případě prodlení některé ze smluvních stran s peněžitým plněním, je oprávněná smluvní strana oprávněna požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy. Takto požadovaný úrok z prodlení se povinná smluvní strana zavazuje uhradit do 30 dnů ode dne, kdy jí bude doručena písemná výzva oprávněné smluvní strany.

6.11.

Povinnost jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou, je povinná smluvní strana zavázána plnit i po zaplacení smluvní pokuty. Smluvní pokuty za porušení povinností dodavatelem lze sčítat.

## **Článek 7. Pojištění**

### 7.1.

Dodavatel se zavazuje, že po dobu platnosti této smlouvy bude nepřetržitě pojištěn pro případ odpovědnosti za škody způsobené třetí osobě, které mohou v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli vzniknout. Pojistné plnění bude činit minimálně 10 000 000,- Kč (slovy: deset milionů korun českých), s maximální možnou mírou spoluúčasti dodavatele ve výši 5% pojistného plnění. Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (výluky z pojištění) s výjimkou takových výluk, které odpovídají standardně uplatňovaným výlukám ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění.

## **Článek 8. Zánik smlouvy**

### 8.1.

Smlouvu lze ukončit vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy.

### 8.2.

Smlouva může být písemně vypovězena kteroukoli ze smluvních stran kdykoli bez udání důvodu, a to s dvouměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní doba v takovém případě začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

### 8.3.

Objednatel je oprávněn písemně vypovědět smlouvu, dojde-li k podstatnému porušení této smlouvy ze strany dodavatele, a to s výpovědní dobou 1 (slovy: jeden) měsíc. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména:

- a) pokud dodavatel bude provádět úklidové práce prostřednictvím osob, které nesplňují požadavky stanovené v článku 4.1. písm. c) této smlouvy, a to jak opakovaně, tak i v případě, pokud tyto osoby ve lhůtě stanovené objednatelem nevymění;
- b) pokud dodavatel nebude mít uzavřeno pojištění v rozsahu dle článku X. této smlouvy.

Výpovědní doba ve všech případech uvedených v tomto odstavci začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi dodavateli.

## **Článek 9. Odstoupení od smlouvy**

### 9.1.

Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud :

- a) dodavatel opakovaně (více než třikrát v průběhu kalendářního pololetí) poruší své povinnosti založené smlouvou, přičemž byl objednatelem na porušení svých povinností písemně upozorněn;
- b) bylo vůči zadavateli zahájeno insolventní řízení podle zákona č. 182/2006Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů;
- c) byla na dodavatele nařízena exekuce;
- d) dodavatel není schopen plnit svoje povinnosti s prováděním předmětu této smlouvy.

### 9.2.

Dodavatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení se splněním svých peněžitých závazků po dobu delší než 90 (slovy: devadesát) pracovních dnů.

9.3.

V případě odstoupení od smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky.

9.4.

Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, náhrady škody, ani dalších ustanovení smlouvy, z jejichž obsahu toto vyplývá.

9.5.

Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy pouze v případech smlouvou stanovených.

9.6.

Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy je povinna odstoupení od smlouvy oznámit druhé smluvní straně písemně formou poštovní zásilky s dodejkou. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení jeho písemného oznámení druhé smluvní straně.

9.7.

Okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

## **Článek 10.**

### **Zvláštní ustanovení**

10.1.

Dodavatel a objednatel se v souladu s obecně závaznými právními předpisy a interními předpisy objednatele dohodnou na dílčích organizačních otázkách, souvisejících s předmětem plnění smlouvy.

10.2.

Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

10.3.

Smluvní strany se dohodly, že pro řešení sporů vyplývajících z této smlouvy je příslušný obecný soud dle sídla objednatele.

10.4.

Smluvní strany si písemným oznámením navzájem sdělí bezodkladně změny, které se týkají některého ze základních identifikačních údajů a údaje o vstupu do likvidace, konkurzu, zániku a právním nástupnictví.

10.5.

V případě, že v průběhu plnění této smlouvy dojde z provozních důvodů na straně objednatele k trvalému rozdílu v plochách uklízených prostor, či k jiné okolnosti, dodavatel uzavře s objednatelem dodatek k této smlouvě, které tyto skutečnosti zohlední.

## Článek 11.

### Závěrečná ustanovení

11.1.

Tato smlouva byla sepsána ve 5 (slovy: pěti) vyhotoveních, včetně příloh, které jsou její nedílnou součástí. Dodavatel obdrží 2 (slovy: dvě) a objednatel 3 (slovy: tři) vyhotovení.

11.2.

Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze podepsanými písemnými a vzestupně očíslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí.

11.3.

Je-li nebo stane-li se některé z ustanovení této smlouvy zcela nebo z části neplatným, není tím platnost smlouvy v ostatních ustanoveních dotčena. V tomto případě smluvní strany nahradí neplatné ustanovení platným, které bude obsahem a účelem původnímu ustanovení nejbližší.

11.4.

Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy vylučovaly, a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů. Na důkaz svého souhlasu s obsahem smlouvy připojují pod ní své podpisy.

11.5.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Přílohy: příloha č.1 – Rozsah úklidových prací  
příloha č.2 – Typologie úklidových prací  
příloha č.3 – Specifikace objektů a místností

V Praze dne 11. 6. 2012

V Olomouci dne 14. 6. 2012



.....  
**Ing. Jiří Kolář, Ph.D.**  
generální ředitel



.....  
**Mgr. Michal Bartoň, MBA**  
jednatel společnosti



Bartoň a Partner s.r.o.  
Facility Management

Chválkovice 580, 779 00 Olomouc, tel./fax: 585 316 078



### Rozsah úklidových prací

Dodavatel se zavazuje pro objednatele provádět v administrativních budovách objednatele na adrese Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7 dále Praha 8, Karlín, Křižíkova 552/2 a Praha 3, Žižkov, Pernerova 2819/2a a 2870/2b :

#### **1/ denní, týdenní, měsíční, čtvrtletní a půlroční úklid v rozsahu a periodě dále uvedené:**

Denně (pracovní dny) :

- vytírání popř. vysávání podlahových ploch kanceláří, zasedacích místností, vnitřních schodišť a chodeb, sociálních zařízení a kuchyně
- stírání prachu ze všech volně přístupných stolů (do 1,2m výšky)
- zametání a vytírání čistících zón ve vchodech
- stírání ohmatů ze dveří, včetně klik
- stírání prachu ze zábradlí
- vyprazdňování a čištění popelníků v prostorech vyhrazených pro kouření
- vyprazdňování odpadkových košů (směsný odpad) a vynášení odpadu do určených sběrných nádob
- vyprazdňování nádob skartovacích přístrojů (papír) a vynášení odpadu do určených sběrných nádob
- vyprazdňování nádob na tříděný odpad (papír, plasty, sklo) a vynášení tříděného odpadu do určených sběrných nádob
- mytí a desinfekce sociálních zařízení, mytí umyvadel, klozetů, pisoárů, dřezů, výlevek, popř. sprchových koutů, leštění vodovodních armatur a zrcadel

Týdně (pondělí, úterý) :

- stírání prachu ze všech volně přístupných a dosažitelných nábytkových ploch, včetně mytí a leštění (do 1,6m výšky)
- stírání prachu z volně přístupných parapetů, včetně prostoru mezi okny a v případě potřeby jejich mytí
- stírání nečistot a ohmatů z vypínačů osvětlení
- stírání prachu z telefonních přístrojů
- stírání prachu z výpočetní techniky (počítače, tiskárny, kopírky, atd.)
- stírání prachu z informačních tabulí jednotlivých objektů, tabulek s označením místností, obrazů atp.
- vysávání čalouněného nábytku suchou cestou a mytí omyvatelných částí kancelářských židlí a křesel
- mytí a leštění prosklených ploch dveří
- mytí zábradlí, včetně balustrád
- odstraňování pavučin z volně přístupných a dostupných míst
- mytí odpadkových košů včetně desinfekce
- mytí a čištění ostatní techniky (telefony, faxy, mikrovlnné trouby vně i uvnitř, vrchní části sporáků a vařiče, atd.)
- mytí keramických obkladů sociálního zařízení a kuchyněk, odstraňování minerálních nánosů a usazenin umyvadel, klozetů, pisoárů, dřezů, výlevek, popř. sprchových koutů

Měsíčně:

- stírání prachu z obtížně přístupných míst (např. boční stěny radiátorů ústředního vytápění) a špatně dosažitelných nábytkových ploch, včetně mytí a leštění (nad 1,6m výšky)
- stírání prachu z přenosných hasicích přístrojů a hydrantových skříní
- mytí dveří z obou stran, včetně zárubní
- odstraňování pavučin z těžko přístupných míst
- čištění koberců umístěných ve společných prostorech objektů mokrou cestou
- odborné čištění, voskování a leštění podlahové krytiny v konferenčním sále místa plnění Dlážděná

Čtvrtletně

- čištění koberců umístěných v kancelářích mokrou cestou

Půlročně:

- mytí oken včetně rámu a venkovních parapetů
- mytí horizontálních žaluzií
- mytí krytů osvětlovacích těles do výše 2,5m
- mytí omyvatelných obkladů stěn

**2/ hygienický servis dle potřeby :**

- výměna sáčků do koše
- doplňování tekutého mýdla
- doplňování papírových ručníků
- doplňování toaletního papíru
- doplňování sáčků na dámské hygienické vložky
- doplňování, resp. výměna desinfekčních košíčků do klozetů
- doplňování desinfekčních tablet do pisoárů

Nákup a dodávka hygienických potřeb pro servis dle tohoto bodu není předmětem této smlouvy. Hygienické potřeby zajišťuje objednatel.

**3/ denní úklidový servis :**

Denního úklidového servisu bude dodavatelem zajištěn v celém prostoru administrativních budov objednatele v místech plnění Dlážděná a Křižíkova.

Plnění bude poskytováno vždy jedním zaměstnancem dodavatele na příslušném objektu, který bude objednateli k dispozici po celou pracovní dobu zaměstnance, která se sjednává na dobu od 08:00 do 16:00 pro objekt Dlážděná a od 08:00 do 14:00 pro objekt Křižíkova.

Dílčí úkoly pro zaměstnance dodavatele zajišťujícího denní úklidový servis zadává pověřená osoba objednatele podle mimořádných situací a potřeb.

#### **4/ úklid dispečerských pracovišť :**

Úklid dispečerských pracovišť v rozsahu denního úklidu dle bodu 1/ bude dodavatelem zajištěn i v průběhu svátků a dnů pracovního klidu.

Nebytové prostory považované za dispečerská pracoviště jsou označeny v Příloze č.2 této smlouvy.

#### **5/ další požadavky objednatele týkající se rozsahu úklidových prací:**

- denní, týdenní a měsíční úklidové práce budou prováděny od pondělí do pátku v průběhu pracovních dnů, a to vždy od 12:00 do 22:00 hodin s přihlédnutím na provozní řád objektů a jednotlivých kanceláří;
- čtvrtletní, půlroční a roční úklidové práce budou prováděny během svátků a dnů pracovního klidu, a to vždy po předchozí dohodě s pověřenou osobou zadavatele.

#### **6/ minimální počet zaměstnanců dodavatele zajišťující denní úklidové práce v objektech:**

- Dlážděná 1003/7 – 5
- Křižíkova 552/2 – 5
- Pernerova 2819/2a a 2870/2b - 1

Minimální doba, po kterou bude každý zaměstnanec dodavatele provádět denní úklidové práce v objektech objednatele je stanovena 5 hodin.

**Typologie úklidových prací**

1/ periodický úklid

**Dlážděná č.p. 1003**

druh místnosti	podlahová krytina	výměra v m2	cena úklidu za m2/den v Kč bez DPH	DPH	cena úklidu za m2/den v Kč včetně DPH
Archiv	dlažba	132,72	0,27	0,054	0,324
Denní místnost	koberec	32,55	0,27	0,054	0,324
Chodba	dlažba	32,79	0,27	0,054	0,324
Chodba	koberec	1080,95	0,27	0,054	0,324
Kancelář	koberec	3390,99	0,27	0,054	0,324
Klub	dlažba	114,00	0,27	0,054	0,324
Komora	dlažba	3,34	0,27	0,054	0,324
Konferenční Sál	parkety	39,04	0,27	0,054	0,324
Kuchyňka	dlažba	35,18	0,27	0,054	0,324
Místnost služeb	dlažba	77,32	0,27	0,054	0,324
Podatelna	dlažba, koberec	57,34	0,27	0,054	0,324
Prezentační místnost	dlažba	37,94	0,27	0,054	0,324
Průchod	dlažba, čistící zóna	82,13	0,27	0,054	0,324
Průjezd	teraco, pryž	90,12	0,27	0,054	0,324
Předsíň	dlažba	8,05	0,27	0,054	0,324
Předsíň	koberec	10,13	0,27	0,054	0,324
Přípravna	dlažba	33,65	0,27	0,054	0,324
Schodiště	dlažba	22,63	0,27	0,054	0,324
Schodiště	teraco	354,19	0,27	0,054	0,324
Sklad, šatna	dlažba	29,54	0,27	0,054	0,324
Služební obytná buňka	koberec	89,69	0,27	0,054	0,324
Sprcha	dlažba	13,92	0,27	0,054	0,324
Úklidová komora	dlažba	29,09	0,27	0,054	0,324
Úklidová komora	koberec	3,70	0,27	0,054	0,324
Výtah	kabina výtahu	4,89	0,27	0,054	0,324
WC	dlažba	196,46	0,27	0,054	0,324
WC - TP	dlažba	8,42	0,27	0,054	0,324
WC předsíňka	dlažba	66,02	0,27	0,054	0,324
Zasedací místnost	koberec	181,47	0,27	0,054	0,324
Recepce	PVC	8,00	0,27	0,054	0,324
Sklad DHM	dlažba	50,54	0,27	0,054	0,324



## Křížikova č.p. 552

druh místnosti	podlahová krytina	výměra v m2	cena úklidu za m2/den v Kč bez DPH	DPH	cena úklidu za m2/den v Kč včetně DPH
Hlavní vstup	dlažba	16,45	0,27	0,054	0,324
Chodba	beton	219,81	0,27	0,054	0,324
Chodba	lité teraco	1209,28	0,27	0,054	0,324
Kancelář	koberec	2641,93	0,27	0,054	0,324
Kancelář	lité teraco	25,63	0,27	0,054	0,324
Kancelář	PVC	41,02	0,27	0,054	0,324
Kancelář	koberec	26,04	0,27	0,054	0,324
kancelář - sklad	lité teraco	12,09	0,27	0,054	0,324
Komora	lité teraco	52,09	0,27	0,054	0,324
Kuchyňka	beton	5,60	0,27	0,054	0,324
Kuchyňka	lité teraco	44,41	0,27	0,054	0,324
Předsíň	beton	14,74	0,27	0,054	0,324
Předsíň	PVC	27,10	0,27	0,054	0,324
Schodiště	beton	158,25	0,27	0,054	0,324
Schodiště	teraco	12,12	0,27	0,054	0,324
Technické zázemí	PVC	42,94	0,27	0,054	0,324
Úklidová komora	dlažba	40,58	0,27	0,054	0,324
Umývárna	dlažba	25,24	0,27	0,054	0,324
Vedlejší vstup	dlažba	5,29	0,27	0,054	0,324
Vstup zádveří	beton	5,61	0,27	0,054	0,324
Výtah	kabina výtahu	3,99	0,27	0,054	0,324
WC	dlažba	245,16	0,27	0,054	0,324
Zadní schodiště	beton	91,26	0,27	0,054	0,324
Zasedací místnost	koberec	132,29	0,27	0,054	0,324
Zasedací místnost	PVC	76,49	0,27	0,054	0,324
WC + Sprcha	dlažba	5,73	0,27	0,054	0,324
Recepce	PVC	21,42	0,27	0,054	0,324

## Pernerova č.p. 2819

druh místnosti	podlahová krytina	výměra v m2	cena úklidu za m2/den v Kč bez DPH	DPH	cena úklidu za m2/den v Kč včetně DPH
Chodba	dlažba	77,11	0,27	0,054	0,324
Kancelář	koberec	448,70	0,27	0,054	0,324
Kancelář	PVC	87,60	0,27	0,054	0,324
Kuchyňka	dlažba	17,28	0,27	0,054	0,324
Schodiště	dlažba	32,04	0,27	0,054	0,324
Služební obytná buňka	koberec	26,22	0,27	0,054	0,324
Sprcha	dlažba	3,33	0,27	0,054	0,324
Úklidová komora	dlažba	5,85	0,27	0,054	0,324
WC	dlažba	70,23	0,27	0,054	0,324
Zasedací místnost	dlažba	61,07	0,27	0,054	0,324
Zasedací místnost	koberec	35,83	0,27	0,054	0,324

## Pernerova č.p. 2870

druh místnosti	podlahová krytina	výměra v m2	cena úklidu za m2/den v Kč bez DPH	DPH	cena úklidu za m2/den v Kč včetně DPH
Chodba	dlažba	75,88	0,27	0,054	0,324
Kancelář	koberec	56,43	0,27	0,054	0,324
Kancelář	PVC	183,50	0,27	0,054	0,324
Kuchyňka	dlažba	20,48	0,27	0,054	0,324
Kuchyňka	PVC	7,00	0,27	0,054	0,324
Sál pro dohled GSM-R	PVC	133,76	0,27	0,054	0,324
Schodiště	dlažba	18,62	0,27	0,054	0,324
Sprcha	dlažba	3,24	0,27	0,054	0,324
Šatna	dlažba	14,86	0,27	0,054	0,324
Technická místnost	PVC	21,06	0,27	0,054	0,324
Umývárna	dlažba	2,43	0,27	0,054	0,324
Umývárna + WC	dlažba	3,20	0,27	0,054	0,324
WC	dlažba	26,52	0,27	0,054	0,324
Zasedací místnost	dlažba	35,08	0,27	0,054	0,324

## 2/ denní servis

objekt	cena úklidu za 1 hodinu v Kč bez DPH	DPH	cena úklidu za 1 hodinu v Kč včetně DPH
Dlážděná	50,00	10,00	60,00
Křížíkova	50,00	10,00	60,00

## 3/ úklid dispečerských pracovišť ve dnech pracovního klidu a svátcích

## Křížíkova č.p. 552

druh místnosti	podlahová krytina	výměra v m2	cena úklidu za m2/den v Kč bez DPH	DPH	cena úklidu za m2/den v Kč včetně DPH
Předsíň	PVC	13,48	0,27	0,054	0,324
Kancelář	koberec	401,06	0,27	0,054	0,324

**Specifikace objektů a místností**

Objekt	Poschodí	Označení	Účel místnosti	Plocha (m2)	Podlaha	Cena úklidu za 1 m2/den v Kč bez DPH
Dlážděná	1NP	0107	Prezentační místnost	37,94	dlažba	0,27
Dlážděná	1NP	0110	Schodiště	16,10	teraco	0,27
Dlážděná	1NP	0113	Výtah	2,85	kabina výtahu	0,27
Dlážděná	1NP	0116	WC	3,47	dlažba	0,27
Dlážděná	1NP	0121	Podatelna	57,34	dlažba, koberec	0,27
Dlážděná	1NP	0122	WC	3,38	dlažba	0,27
Dlážděná	1NP	0124	Sklad DHM	50,54	dlažba	0,27
Dlážděná	1NP	0127	Místnost služeb	14,51	dlažba	0,27
Dlážděná	1NP	0128	Místnost služeb	4,04	dlažba	0,27
Dlážděná	1NP	0131	Úklidová komora	1,26	dlažba	0,27
Dlážděná	1NP	0133	Předsíň	3,43	dlažba	0,27
Dlážděná	1NP	0134	WC	2,99	dlažba	0,27
Dlážděná	1NP	0135	Místnost služeb	58,77	dlažba	0,27
Dlážděná	1NP	0139	Průjezd	90,12	teraco, pryž	0,27
Dlážděná	1NP	0140	Předsíň	1,84	dlažba	0,27
Dlážděná	1NP	0144	Schodiště	22,63	dlažba	0,27
Dlážděná	1NP	0150	Úklidová komora	1,98	dlažba	0,27
Dlážděná	1NP	0151	WC předsíňka	4,62	dlažba	0,27
Dlážděná	1NP	0152	WC	1,12	dlažba	0,27
Dlážděná	1NP	0153	WC předsíňka	1,94	dlažba	0,27
Dlážděná	1NP	0154	Archiv	15,15	dlažba	0,27
Dlážděná	1NP	0155	Chodba	7,98	dlažba	0,27
Dlážděná	1NP	0156	Archiv	64,71	dlažba	0,27
Dlážděná	1NP	0157	Archiv	52,86	dlažba	0,27
Dlážděná	1NP	0158	Výtah	2,04	kabina výtahu	0,27
Dlážděná	1NP	0163	Komora	3,34	dlažba	0,27
Dlážděná	1NP	0164	Úklidová komora	3,43	dlažba	0,27
Dlážděná	1NP	0165	Průchod	82,13	dlažba, čistící zóna	0,27
Dlážděná	1NP	1212	Sprcha	3,08	dlažba	0,27
Dlážděná	1NP	recepce 5	Recepce	4,00	PVC	0,27
Dlážděná	1NP	recepce 7	Recepce	4,00	PVC	0,27
Dlážděná	1PP	0129	Chodba	24,81	dlažba	0,27
Dlážděná	1PP	0132	WC	5,57	dlažba	0,27
Dlážděná	1PP	0134	Klub	114,00	dlažba	0,27
Dlážděná	2NP	101	Kancelář	22,09	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	102	Kancelář	32,17	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	103	Kancelář	10,32	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	104	Kancelář	18,34	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	105	WC	3,73	dlažba	0,27
Dlážděná	2NP	106	WC	3,37	dlažba	0,27
Dlážděná	2NP	107	Chodba	28,53	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	108	Kancelář	14,30	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	109	Kancelář	16,96	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	110	Schodiště	36,89	teraco	0,27
Dlážděná	2NP	111	Kancelář	3,36	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	114	Kancelář	43,65	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	115	Kuchyňka	3,16	dlažba	0,27

Objekt	Poschodí	Označení	Účel místnosti	Plocha (m2)	Podlaha	Cena úklidu za 1 m2/den v Kč bez DPH
Dlážděná	2NP	116	Kancelář	35,75	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	117	Kancelář	17,73	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	118	Kancelář	15,81	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	119	Kancelář	18,59	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	120	Kancelář	11,18	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	121	WC	7,12	dlažba	0,27
Dlážděná	2NP	122	Kancelář	38,20	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	123	Kancelář	37,16	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	124	Chodba	181,60	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	127	Kancelář	12,06	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	129	Kancelář	14,16	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	130	Kancelář	20,07	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	131	Kancelář	15,27	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	132	Chodba	15,83	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	133	Kancelář	20,96	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	134	Kancelář	21,72	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	136	Kancelář	31,96	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	137	WC předsíňka	2,92	dlažba	0,27
Dlážděná	2NP	138	WC	7,29	dlažba	0,27
Dlážděná	2NP	139	Kancelář	12,29	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	140	Kancelář	18,05	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	141	Kancelář	34,43	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	142	Kancelář	34,79	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	143	Kancelář	41,39	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	144	Schodiště	33,62	teraco	0,27
Dlážděná	2NP	145	Kancelář	16,89	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	146	Úklidová komora	7,35	dlažba	0,27
Dlážděná	2NP	148	WC předsíňka	9,08	dlažba	0,27
Dlážděná	2NP	149	Sprcha	5,09	dlažba	0,27
Dlážděná	2NP	150	Kancelář	14,69	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	151	WC předsíňka	7,37	dlažba	0,27
Dlážděná	2NP	152	Kancelář	24,15	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	153	Kuchyňka	5,41	dlažba	0,27
Dlážděná	2NP	154	Zasedací místnost	26,96	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	155	Kancelář	23,97	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	156	Kancelář	11,87	koberec	0,27
Dlážděná	2NP	157	WC předsíňka	2,91	dlažba	0,27
Dlážděná	2NP	159	Kuchyňka	2,86	dlažba	0,27
Dlážděná	3NP	201	Kancelář	9,81	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	203	Kancelář	12,52	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	204	Kancelář	33,83	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	205	Kancelář	12,07	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	206	WC	3,35	dlažba	0,27
Dlážděná	3NP	207	WC	3,38	dlažba	0,27
Dlážděná	3NP	208	Chodba	24,56	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	209	Kancelář	31,86	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	211	Kancelář	19,04	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	212	Chodba	7,24	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	213	Schodiště	38,39	teraco	0,27

Objekt	Poschodí	Označení	Účel místnosti	Plocha (m2)	Podlaha	Cena úklidu za 1 m2/den v Kč bez DPH
Dlážděná	3NP	214	Kancelář	15,13	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	217	Kancelář	45,73	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	218	Kancelář	36,91	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	219	Chodba	40,17	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	220	Zasedací místnost	18,70	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	221	Kancelář	17,90	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	222	Kancelář	18,06	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	223	Chodba	73,50	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	224	Denní místnost	11,23	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	225	WC předsiňka	6,25	dlažba	0,27
Dlážděná	3NP	226	WC	7,69	dlažba	0,27
Dlážděná	3NP	227	Kancelář	13,46	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	228	Kancelář	20,68	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	229	Kancelář	41,11	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	232	Konferenční Sál	39,04	parkety	0,27
Dlážděná	3NP	233	Sklad, šatna	29,54	dlažba	0,27
Dlážděná	3NP	234	Přípravná	33,65	dlažba	0,27
Dlážděná	3NP	236	Kancelář	18,49	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	237	Kancelář	18,04	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	238	WC předsiňka	6,34	dlažba	0,27
Dlážděná	3NP	239	WC	6,77	dlažba	0,27
Dlážděná	3NP	240	Kancelář	13,37	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	241	Kancelář	18,47	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	242	Kancelář	17,56	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	243	Kancelář	18,48	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	244	Kancelář	43,95	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	245	Kancelář	16,89	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	246	Úklidová komora	7,92	dlažba	0,27
Dlážděná	3NP	247	Schodiště	39,13	teraco	0,27
Dlážděná	3NP	248	WC předsiňka	8,95	dlažba	0,27
Dlážděná	3NP	249	WC - TP	3,80	dlažba	0,27
Dlážděná	3NP	250	Kancelář	25,12	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	251	WC předsiňka	9,04	dlažba	0,27
Dlážděná	3NP	252	Kancelář	15,20	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	253	Kuchyňka	5,40	dlažba	0,27
Dlážděná	3NP	254	Kancelář	30,81	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	255	Kancelář	39,41	koberec	0,27
Dlážděná	3NP	257	Chodba	78,63	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	301	Kancelář	13,32	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	302	Kancelář	33,66	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	303	Kancelář	11,55	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	304	Kancelář	13,15	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	305	WC	3,63	dlažba	0,27
Dlážděná	4NP	306	WC	3,82	dlažba	0,27
Dlážděná	4NP	307	Chodba	23,99	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	308	Kancelář	31,25	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	309	Kancelář	26,35	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	310	Schodiště	31,94	teraco	0,27
Dlážděná	4NP	311	Kancelář	31,24	koberec	0,27

Objekt	Poschodí	Označení	Účel místnosti	Plocha (m2)	Podlaha	Cena úklidu za 1 m2/den v Kč bez DPH
Dlážděná	4NP	314	Kancelář	43,65	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	315	Kancelář	37,79	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	317	Kancelář	17,84	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	318	Kancelář	18,44	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	319	Kancelář	18,71	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	320	Kancelář	12,23	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	321	WC	7,61	dlažba	0,27
Dlážděná	4NP	322	WC předsíňka	3,75	dlažba	0,27
Dlážděná	4NP	323	Kancelář	39,24	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	324	Chodba	199,94	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	327	Kancelář	8,17	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	328	Kancelář	23,31	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	329	Kancelář	17,69	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	330	Kancelář	22,55	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	331	Kancelář	23,32	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	332	Chodba	17,85	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	333	Kancelář	23,81	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	335	Kancelář	40,42	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	336	Kancelář	18,57	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	337	WC předsíňka	2,85	dlažba	0,27
Dlážděná	4NP	338	WC	7,51	dlažba	0,27
Dlážděná	4NP	339	Denní místnost	5,95	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	340	Kancelář	18,39	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	341	Kancelář	18,39	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	342	Kancelář	18,01	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	343	Kancelář	19,79	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	344	Zasedací místnost	45,26	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	346	Úklidová komora	3,52	dlažba	0,27
Dlážděná	4NP	348	WC	9,00	dlažba	0,27
Dlážděná	4NP	349	WC	8,13	dlažba	0,27
Dlážděná	4NP	350	Kancelář	27,62	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	351	Kancelář	14,23	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	352	Kancelář	27,05	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	353	Kancelář	14,48	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	354	Kancelář	18,81	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	355	Kancelář	26,52	koberec	0,27
Dlážděná	4NP	356	Schodiště	31,94	teraco	0,27
Dlážděná	4NP	357	Kuchyňka	2,87	dlažba	0,27
Dlážděná	4NP	359	Sprcha	2,71	dlažba	0,27
Dlážděná	4NP	360	Kuchyňka	3,27	dlažba	0,27
Dlážděná	5NP	401	Kancelář	24,54	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	402	Kancelář	33,50	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	403	Kancelář	12,62	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	404	Kancelář	16,59	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	405	WC	3,17	dlažba	0,27
Dlážděná	5NP	406	WC	3,50	dlažba	0,27
Dlážděná	5NP	407	Chodba	22,26	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	408	Kancelář	15,03	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	409	Chodba	6,91	koberec	0,27

Objekt	Poschodí	Označení	Účel místnosti	Plocha (m <sup>2</sup> )	Podlaha	Cena úklidu za 1 m <sup>2</sup> /den v Kč bez DPH
Dlážděná	5NP	410	Schodiště	31,86	teraco	0,27
Dlážděná	5NP	411	Kancelář	19,71	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	414	Kancelář	47,28	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	415	Kancelář	32,97	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	416	Kancelář	39,31	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	417	Kancelář	18,96	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	418	Kancelář	18,35	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	419	Kancelář	19,12	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	420	Kancelář	12,19	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	421	WC	6,29	dlažba	0,27
Dlážděná	5NP	422	WC	3,55	dlažba	0,27
Dlážděná	5NP	423	Kancelář	15,68	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	424	Chodba	98,04	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	428	Kancelář	23,76	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	429	Kancelář	16,67	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	430	Kancelář	21,31	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	431	Kancelář	24,34	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	432	Chodba	12,60	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	433	Kancelář	24,91	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	434	Kancelář	25,80	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	435	Kancelář	24,14	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	436	Kancelář	19,65	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	437	WC	3,33	dlažba	0,27
Dlážděná	5NP	438	WC	7,68	dlažba	0,27
Dlážděná	5NP	439	Denní místnost	6,40	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	440	Kancelář	18,77	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	441	Kancelář	18,47	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	442	Kancelář	18,20	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	443	Kancelář	21,26	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	444	Zasedací místnost	45,78	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	446	Úklidová komora	3,70	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	448	WC	7,63	dlažba	0,27
Dlážděná	5NP	449	WC	7,57	dlažba	0,27
Dlážděná	5NP	450	Kancelář	27,79	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	451	Kancelář	13,72	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	452	Kancelář	27,83	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	453	Kancelář	14,15	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	454	Kancelář	19,06	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	455	Kancelář	27,35	koberec	0,27
Dlážděná	5NP	456	Schodiště	32,44	teraco	0,27
Dlážděná	5NP	457	Kuchyňka	3,17	dlažba	0,27
Dlážděná	5NP	459	WC - TP	4,62	dlažba	0,27
Dlážděná	5NP	460	Kuchyňka	3,30	dlažba	0,27
Dlážděná	5NP	463	Kancelář	16,08	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	501	Služební obytná buňka	15,50	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	502	Předsíň	2,62	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	503	WC	3,39	dlažba	0,27
Dlážděná	6NP	504	Služební obytná buňka	17,78	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	505	Předsíň	1,59	koberec	0,27

Objekt	Poschodí	Označení	Účel místnosti	Plocha (m2)	Podlaha	Cena úklidu za 1 m2/den v Kč bez DPH
Dlážděná	6NP	506	WC	4,19	dlažba	0,27
Dlážděná	6NP	507	Chodba	24,25	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	508	Služební obytná buňka	16,49	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	509	Služební obytná buňka	12,21	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	510	Schodiště	30,80	teraco	0,27
Dlážděná	6NP	511	Kancelář	23,79	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	514	Kancelář	47,79	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	515	Kancelář	33,46	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	516	Kancelář	15,24	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	517	Kancelář	22,82	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	518	Kancelář	15,46	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	519	Kancelář	16,04	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	520	Kancelář	16,73	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	521	WC	7,43	dlažba	0,27
Dlážděná	6NP	522	WC	2,85	dlažba	0,27
Dlážděná	6NP	523	Kancelář	26,43	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	524	Chodba	205,85	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	527	Kancelář	11,08	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	528	Kancelář	24,38	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	529	Kancelář	14,95	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	530	Kancelář	21,57	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	531	Kancelář	28,37	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	532	Chodba	19,20	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	533	Kancelář	27,56	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	534	Kancelář	34,38	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	535	Kancelář	26,32	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	536	Kancelář	15,51	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	537	WC	2,85	dlažba	0,27
Dlážděná	6NP	538	WC	7,94	dlažba	0,27
Dlážděná	6NP	539	Denní místnost	8,97	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	540	Kancelář	15,94	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	541	Kancelář	32,95	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	542	Kancelář	16,60	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	544	Zasedací místnost	44,77	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	546	Úklidová komora	3,63	dlažba	0,27
Dlážděná	6NP	548	WC	9,30	dlažba	0,27
Dlážděná	6NP	549	WC	8,14	dlažba	0,27
Dlážděná	6NP	550	Kancelář	28,52	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	551	Kancelář	15,20	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	552	Kancelář	28,83	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	553	Kancelář	15,40	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	554	Kancelář	20,86	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	555	Kancelář	27,92	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	556	Schodiště	31,08	teraco	0,27
Dlážděná	6NP	557	Kuchyňka	2,87	dlažba	0,27
Dlážděná	6NP	559	Sprcha	3,04	dlažba	0,27
Dlážděná	6NP	560	Kuchyňka	2,87	dlažba	0,27
Dlážděná	6NP	562	Služební obytná buňka	27,71	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	563	Předsíň	3,55	koberec	0,27



Objekt	Poschodí	Označení	Účel místnosti	Plocha (m2)	Podlaha	Cena úklidu za 1 m2/den v Kč bez DPH
Dlážděná	6NP	564	WC	2,76	dlažba	0,27
Dlážděná	6NP	565	WC	3,07	dlažba	0,27
Dlážděná	6NP	566	Předsíň	2,37	koberec	0,27
Dlážděná	6NP	567	WC	2,89	dlažba	0,27
Dlážděná	6NP	568	Předsíň	2,78	dlažba	0,27
Křížíkova	1NP	0101	Hlavní vstup	16,45	dlažba	0,27
Křížíkova	1NP	0102	Chodba	245,21	lité teraco	0,27
Křížíkova	1NP	0103	Schodiště	23,92	beton	0,27
Křížíkova	1NP	0104	Kancelář	24,43	koberec	0,27
Křížíkova	1NP	0105	Kancelář	45,40	koberec	0,27
Křížíkova	1NP	0106	Kancelář	2,81	PVC	0,27
Křížíkova	1NP	0107	Kancelář	22,25	koberec	0,27
Křížíkova	1NP	0108	Kancelář	15,36	koberec	0,27
Křížíkova	1NP	0109	Kancelář	18,73	koberec	0,27
Křížíkova	1NP	0110	Kancelář	18,66	koberec	0,27
Křížíkova	1NP	0111	Předsíň	13,48	PVC	0,27
Křížíkova	1NP	0113	Kancelář	23,79	koberec	0,27
Křížíkova	1NP	0114	Zasedací místnost	76,49	PVC	0,27
Křížíkova	1NP	0115	Kancelář	27,89	koberec	0,27
Křížíkova	1NP	0116	Kancelář	14,73	koberec	0,27
Křížíkova	1NP	0117	Kancelář	14,62	koberec	0,27
Křížíkova	1NP	0118	Kancelář	24,65	koberec	0,27
Křížíkova	1NP	0119	Kancelář	17,22	koberec	0,27
Křížíkova	1NP	0120	Kancelář	67,01	koberec	0,27
Křížíkova	1NP	0121	Technické zázemí	42,94	PVC	0,27
Křížíkova	1NP	0122	Kancelář	38,21	PVC	0,27
Křížíkova	1NP	0123	Kancelář	34,37	koberec	0,27
Křížíkova	1NP	0124	Kancelář	11,40	koberec	0,27
Křížíkova	1NP	0125	Předsíň	13,62	PVC	0,27
Křížíkova	1NP	0126	Zadní schodiště	16,12	beton	0,27
Křížíkova	1NP	0127	Kancelář	14,06	koberec	0,27
Křížíkova	1NP	0128	Komora	8,18	lité teraco	0,27
Křížíkova	1NP	0129	Umývárna	25,24	dlažba	0,27
Křížíkova	1NP	0130	Kancelář	40,18	koberec	0,27
Křížíkova	1NP	0131	WC	10,07	dlažba	0,27
Křížíkova	1NP	0132	WC	8,00	dlažba	0,27
Křížíkova	1NP	0133	Úklidová komora	11,03	dlažba	0,27
Křížíkova	1NP	0134	Komora	4,29	lité teraco	0,27
Křížíkova	1NP	0135	Kuchyňka	6,40	lité teraco	0,27
Křížíkova	1NP	0137	Schodiště	14,70	beton	0,27
Křížíkova	1NP	0138	Kancelář	24,50	koberec	0,27
Křížíkova	1NP	0139	Kancelář	25,61	koberec	0,27
Křížíkova	1NP	0140	Kancelář	18,47	koberec	0,27
Křížíkova	1NP	0141	Recepce	21,42	PVC	0,27
Křížíkova	1NP	0142	WC	4,48	dlažba	0,27
Křížíkova	1NP	0143	WC	4,55	dlažba	0,27
Křížíkova	1PP	-144	WC	4,54	dlažba	0,27
Křížíkova	1PP	-143	WC	4,47	dlažba	0,27
Křížíkova	1PP	-142	WC	7,76	dlažba	0,27

Objekt	Poschodí	Označení	Účel místnosti	Plocha (m2)	Podlaha	Cena úklidu za 1 m2/den v Kč bez DPH
Křížikova	1PP	-138	Chodba	9,65	beton	0,27
Křížikova	1PP	-136	Kuchyňka	5,60	beton	0,27
Křížikova	1PP	-135	Zasedací místnost	64,12	koberec	0,27
Křížikova	1PP	-133	Chodba	7,96	beton	0,27
Křížikova	1PP	-132	Vstup zádveří	5,61	beton	0,27
Křížikova	1PP	-131	Schodiště	12,12	teraco	0,27
Křížikova	1PP	-130	Předsíň	14,74	beton	0,27
Křížikova	1PP	-129	WC + Sprcha	5,73	dlažba	0,27
Křížikova	1PP	-124	Zadní schodiště	13,93	beton	0,27
Křížikova	1PP	-019	Vedlejší vstup	5,29	dlažba	0,27
Křížikova	1PP	-011	Chodba	202,20	beton	0,27
Křížikova	1PP	0103	Schodiště	23,92	beton	0,27
Křížikova	1PP		Výtah	3,99	kabina výtahu	0,27
Křížikova	2NP	0103	Schodiště	23,95	beton	0,27
Křížikova	2NP	101	Chodba	234,60	lité teraco	0,27
Křížikova	2NP	102	Kancelář	31,73	koberec	0,27
Křížikova	2NP	103	Kancelář	27,95	koberec	0,27
Křížikova	2NP	104	Kancelář	26,98	koberec	0,27
Křížikova	2NP	105	Kancelář	16,23	koberec	0,27
Křížikova	2NP	106	Kancelář	15,89	koberec	0,27
Křížikova	2NP	107	Kancelář	44,77	koberec	0,27
Křížikova	2NP	108	Kancelář	18,73	koberec	0,27
Křížikova	2NP	109	Kancelář	56,05	koberec	0,27
Křížikova	2NP	110	Kancelář	41,06	koberec	0,27
Křížikova	2NP	111	Kancelář	27,76	koberec	0,27
Křížikova	2NP	112	Kancelář	12,92	koberec	0,27
Křížikova	2NP	113	Kancelář	33,63	koberec	0,27
Křížikova	2NP	114	Kancelář	33,30	koberec	0,27
Křížikova	2NP	115	Zadní schodiště	15,76	beton	0,27
Křížikova	2NP	116	Kancelář	14,41	koberec	0,27
Křížikova	2NP	117	Komora	8,18	lité teraco	0,27
Křížikova	2NP	118	Zasedací místnost	68,17	koberec	0,27
Křížikova	2NP	119	WC	10,07	dlažba	0,27
Křížikova	2NP	120	WC	11,84	dlažba	0,27
Křížikova	2NP	121	Úklidová komora	7,94	dlažba	0,27
Křížikova	2NP	122	Komora	5,94	lité teraco	0,27
Křížikova	2NP	123	kancelář - sklad	12,09	lité teraco	0,27
Křížikova	2NP	124	Kuchyňka	9,55	lité teraco	0,27
Křížikova	2NP	125	Kancelář	41,45	koberec	0,27
Křížikova	2NP	126	Kancelář	26,04	koberec	0,27
Křížikova	2NP	127	Kancelář	14,37	koberec	0,27
Křížikova	2NP	128	Kancelář	13,52	koberec	0,27
Křížikova	2NP	129	WC	4,48	dlažba	0,27
Křížikova	2NP	130	WC	4,55	dlažba	0,27
Křížikova	3NP	0103	Schodiště	23,92	beton	0,27
Křížikova	3NP	201	Chodba	239,79	lité teraco	0,27
Křížikova	3NP	202	Kancelář	16,99	koberec	0,27
Křížikova	3NP	203	Kancelář	28,29	koberec	0,27
Křížikova	3NP	204	Kancelář	43,62	koberec	0,27

Objekt	Poschodí	Označení	Účel místnosti	Plocha (m2)	Podlaha	Cena úklidu za 1 m2/den v Kč bez DPH
Křížíkova	3NP	205	Kancelář	44,77	koberec	0,27
Křížíkova	3NP	206	Kancelář	15,89	koberec	0,27
Křížíkova	3NP	207	Kancelář	18,73	koberec	0,27
Křížíkova	3NP	208	Kancelář	16,58	koberec	0,27
Křížíkova	3NP	209	Kancelář	13,84	koberec	0,27
Křížíkova	3NP	210	Kancelář	14,99	koberec	0,27
Křížíkova	3NP	211	Kancelář	10,90	koberec	0,27
Křížíkova	3NP	212	Kancelář	27,34	koberec	0,27
Křížíkova	3NP	213	Kancelář	12,93	koberec	0,27
Křížíkova	3NP	214	Kancelář	26,44	koberec	0,27
Křížíkova	3NP	215	Kancelář	12,92	koberec	0,27
Křížíkova	3NP	216	Kancelář	11,36	koberec	0,27
Křížíkova	3NP	217	Kancelář	40,34	koberec	0,27
Křížíkova	3NP	218	Kancelář	14,91	koberec	0,27
Křížíkova	3NP	219	Zadní schodiště	15,76	beton	0,27
Křížíkova	3NP	220	Kancelář	14,41	koberec	0,27
Křížíkova	3NP	221	Komora	8,18	lité teraco	0,27
Křížíkova	3NP	222	WC	10,27	dlažba	0,27
Křížíkova	3NP	223	WC	80,03	dlažba	0,27
Křížíkova	3NP	224	Úklidová komora	10,03	dlažba	0,27
Křížíkova	3NP	225	Kancelář	26,00	koberec	0,27
Křížíkova	3NP	226	Kancelář	15,86	koberec	0,27
Křížíkova	3NP	227	Kancelář	24,80	koberec	0,27
Křížíkova	3NP	228	Kancelář	9,46	lité teraco	0,27
Křížíkova	3NP	229	Kuchyňka	6,50	lité teraco	0,27
Křížíkova	3NP	230	Kancelář	41,25	koberec	0,27
Křížíkova	3NP	231	Kancelář	40,61	koberec	0,27
Křížíkova	3NP	232	Kancelář	28,72	koberec	0,27
Křížíkova	3NP	233	WC	4,48	dlažba	0,27
Křížíkova	3NP	234	WC	4,55	dlažba	0,27
Křížíkova	4NP	0103	Schodiště	23,92	beton	0,27
Křížíkova	4NP	301	Chodba	244,84	lité teraco	0,27
Křížíkova	4NP	302	Kancelář	15,49	koberec	0,27
Křížíkova	4NP	303	Kancelář	27,40	koberec	0,27
Křížíkova	4NP	304	Kancelář	27,61	koberec	0,27
Křížíkova	4NP	305	Kancelář	16,78	koberec	0,27
Křížíkova	4NP	306	Kancelář	45,88	koberec	0,27
Křížíkova	4NP	307	Kancelář	15,79	koberec	0,27
Křížíkova	4NP	308	Kancelář	12,06	koberec	0,27
Křížíkova	4NP	310	Kancelář	20,83	koberec	0,27
Křížíkova	4NP	311	Kancelář	27,06	koberec	0,27
Křížíkova	4NP	312	Kancelář	28,16	koberec	0,27
Křížíkova	4NP	313	Kancelář	13,34	koberec	0,27
Křížíkova	4NP	314	Kancelář	27,44	koberec	0,27
Křížíkova	4NP	315	Kancelář	13,31	koberec	0,27
Křížíkova	4NP	316	Kancelář	18,91	koberec	0,27
Křížíkova	4NP	317	Kancelář	33,04	koberec	0,27
Křížíkova	4NP	318	Kancelář	16,90	koberec	0,27
Křížíkova	4NP	319	Zadní schodiště	15,76	beton	0,27

Objekt	Poschodí	Označení	Účel místnosti	Plocha (m <sup>2</sup> )	Podlaha	Cena úklidu za 1 m <sup>2</sup> /den v Kč bez DPH
Křížíkova	4NP	320	Kancelář	14,84	koberec	0,27
Křížíkova	4NP	321	Komora	8,66	lité teraco	0,27
Křížíkova	4NP	322	WC	10,27	dlažba	0,27
Křížíkova	4NP	333	WC	19,29	dlažba	0,27
Křížíkova	4NP	334	Kancelář	26,78	koberec	0,27
Křížíkova	4NP	335	Kancelář	16,33	koberec	0,27
Křížíkova	4NP	336	Kancelář	25,53	koberec	0,27
Křížíkova	4NP	337	Kancelář	6,94	lité teraco	0,27
Křížíkova	4NP	338	Kuchyňka	9,51	lité teraco	0,27
Křížíkova	4NP	339	Kancelář	16,48	koberec	0,27
Křížíkova	4NP	340	Kancelář	25,60	koberec	0,27
Křížíkova	4NP	341	Kancelář	29,18	koberec	0,27
Křížíkova	4NP	342	Kancelář	13,18	koberec	0,27
Křížíkova	4NP	343	Kancelář	27,09	koberec	0,27
Křížíkova	4NP	344	WC	4,48	dlažba	0,27
Křížíkova	4NP	345	WC	4,55	dlažba	0,27
Křížíkova	5NP	0103	Schodiště	23,92	beton	0,27
Křížíkova	5NP	401	Chodba	244,84	lité teraco	0,27
Křížíkova	5NP	402	Kancelář	28,89	koberec	0,27
Křížíkova	5NP	403	Kancelář	27,40	koberec	0,27
Křížíkova	5NP	404	Kancelář	27,83	koberec	0,27
Křížíkova	5NP	405	Kancelář	16,86	koberec	0,27
Křížíkova	5NP	406	Kancelář	10,01	koberec	0,27
Křížíkova	5NP	407	Kancelář	45,88	koberec	0,27
Křížíkova	5NP	409	Kancelář	11,92	koberec	0,27
Křížíkova	5NP	410	Kancelář	21,02	koberec	0,27
Křížíkova	5NP	411	Kancelář	27,07	koberec	0,27
Křížíkova	5NP	412	Kancelář	28,17	koberec	0,27
Křížíkova	5NP	413	Kancelář	13,37	koberec	0,27
Křížíkova	5NP	414	Kancelář	27,76	koberec	0,27
Křížíkova	5NP	415	Kancelář	13,30	koberec	0,27
Křížíkova	5NP	416	Kancelář	18,89	koberec	0,27
Křížíkova	5NP	417	Kancelář	33,04	koberec	0,27
Křížíkova	5NP	418	Kancelář	16,90	koberec	0,27
Křížíkova	5NP	419	Zadní schodiště	13,93	beton	0,27
Křížíkova	5NP	420	Kancelář	14,84	koberec	0,27
Křížíkova	5NP	421	Komora	8,66	lité teraco	0,27
Křížíkova	5NP	422	WC	10,95	dlažba	0,27
Křížíkova	5NP	423	WC	8,58	dlažba	0,27
Křížíkova	5NP	424	Úklidová komora	11,58	dlažba	0,27
Křížíkova	5NP	425	Kancelář	26,78	koberec	0,27
Křížíkova	5NP	426	Kancelář	16,33	koberec	0,27
Křížíkova	5NP	427	Kancelář	25,53	koberec	0,27
Křížíkova	5NP	428	Kancelář	9,23	lité teraco	0,27
Křížíkova	5NP	429	Kuchyňka	12,45	lité teraco	0,27
Křížíkova	5NP	430	Kancelář	42,50	koberec	0,27
Křížíkova	5NP	431	Kancelář	29,18	koberec	0,27
Křížíkova	5NP	432	Kancelář	13,18	koberec	0,27
Křížíkova	5NP	433	Kancelář	13,70	koberec	0,27

Objekt	Poschodí	Označení	Účel místnosti	Plocha (m2)	Podlaha	Cena úklidu za 1 m2/den v Kč bez DPH
Křížíkova	5NP	434	WC	6,32	dlažba	0,27
Křížíkova	5NP	435	WC	6,58	dlažba	0,27
Pernerova A	1NP	101	Chodba	3,60	dlažba	0,27
Pernerova A	1NP	102	Chodba	11,65	dlažba	0,27
Pernerova A	1NP	103	Schodiště	16,10	dlažba	0,27
Pernerova A	1NP	104	Kancelář	25,30	PVC	0,27
Pernerova A	1NP	105	Kancelář	13,80	PVC	0,27
Pernerova A	1NP	106	Kancelář	27,83	koberec	0,27
Pernerova A	1NP	107	Služební obytná buňka	13,34	koberec	0,27
Pernerova A	1NP	108	Kuchyňka	5,04	dlažba	0,27
Pernerova A	1NP	109	Služební obytná buňka	12,88	koberec	0,27
Pernerova A	1NP	110	Chodba	10,13	dlažba	0,27
Pernerova A	1NP	112	Zasedací místnost	61,07	dlažba	0,27
Pernerova A	1NP	113	Kuchyňka	6,30	dlažba	0,27
Pernerova A	1NP	114	Úklidová komora	2,52	dlažba	0,27
Pernerova A	1NP	115	WC	8,00	dlažba	0,27
Pernerova A	1NP	116	WC	5,57	dlažba	0,27
Pernerova A	1NP	117	Sprcha	1,71	dlažba	0,27
Pernerova A	1NP	118	Sprcha	1,62	dlažba	0,27
Pernerova A	1NP	119	WC	5,46	dlažba	0,27
Pernerova A	1NP	120	WC	9,84	dlažba	0,27
Pernerova A	1NP	123	Kancelář	13,05	koberec	0,27
Pernerova A	1NP	124	Kancelář	22,35	PVC	0,27
Pernerova A	1NP	128	Kancelář	26,15	PVC	0,27
Pernerova A	1NP	129	Kancelář	12,90	koberec	0,27
Pernerova A	1NP	131	Kancelář	13,35	koberec	0,27
Pernerova A	1NP	132	Kancelář	26,70	koberec	0,27
Pernerova A	2NP	201	Schodiště	15,94	dlažba	0,27
Pernerova A	2NP	202	Chodba	22,63	dlažba	0,27
Pernerova A	2NP	204	Kancelář	11,51	koberec	0,27
Pernerova A	2NP	205	Kancelář	13,15	koberec	0,27
Pernerova A	2NP	206	Kancelář	13,33	koberec	0,27
Pernerova A	2NP	207	Kancelář	26,62	koberec	0,27
Pernerova A	2NP	208	Kancelář	37,15	koberec	0,27
Pernerova A	2NP	209	Kancelář	17,40	koberec	0,27
Pernerova A	2NP	210	Kancelář	17,40	koberec	0,27
Pernerova A	2NP	211	Zasedací místnost	35,83	koberec	0,27
Pernerova A	2NP	212	WC	24,00	dlažba	0,27
Pernerova A	2NP	213	Kuchyňka	5,94	dlažba	0,27
Pernerova A	2NP	214	Úklidová komora	3,33	dlažba	0,27
Pernerova A	2NP	217	WC	11,51	dlažba	0,27
Pernerova A	2NP	218	WC	5,85	dlažba	0,27
Pernerova A	2NP	219	Kancelář	16,71	koberec	0,27
Pernerova A	2NP	220	Kancelář	16,50	koberec	0,27
Pernerova A	2NP	221	Kancelář	18,51	koberec	0,27
Pernerova A	2NP	222	Kancelář	34,50	koberec	0,27
Pernerova A	2NP	223	Kancelář	34,19	koberec	0,27
Pernerova A	2NP	224	Kancelář	34,11	koberec	0,27
Pernerova A	2NP	225	Kancelář	25,87	koberec	0,27

Objekt	Poschodí	Označení	Účel místnosti	Plocha (m2)	Podlaha	Cena úklidu za 1 m2/den v Kč bez DPH
Pernerova A	2NP	226	Kancelář	26,39	koberec	0,27
Pernerova A	2NP	227	Kancelář	12,97	koberec	0,27
Pernerova A	2NP	228	Kancelář	12,74	koberec	0,27
Pernerova A	2NP	229	Kancelář	13,65	koberec	0,27
Pernerova A	2NP	230	Chodba	29,10	dlažba	0,27
Pernerova B	1NP	1.01	Chodba	17,38	dlažba	0,27
Pernerova B	1NP	1.02	Chodba	11,33	dlažba	0,27
Pernerova B	1NP	1.03	Kuchyňka	20,48	dlažba	0,27
Pernerova B	1NP	1.04	Technická místnost	21,06	PVC	0,27
Pernerova B	1NP	1.05	Sál pro dohled GSM-R	133,76	PVC	0,27
Pernerova B	1NP	1.06	Šatna	7,48	dlažba	0,27
Pernerova B	1NP	1.07	Sprcha	1,62	dlažba	0,27
Pernerova B	1NP	1.08	Umývárna + WC	3,20	dlažba	0,27
Pernerova B	1NP	1.09	WC	0,96	dlažba	0,27
Pernerova B	1NP	1.10	Šatna	7,38	dlažba	0,27
Pernerova B	1NP	1.11	Umývárna	2,43	dlažba	0,27
Pernerova B	1NP	1.12	WC	1,04	dlažba	0,27
Pernerova B	1NP	1.13	WC	0,92	dlažba	0,27
Pernerova B	1NP	1.14	Sprcha	1,62	dlažba	0,27
Pernerova B	1NP	1.15	Schodiště	9,31	dlažba	0,27
Pernerova B	1NP	1.16	Kancelář	27,53	koberec	0,27
Pernerova B	1PP	0.01	Chodba	6,27	dlažba	0,27
Pernerova B	1PP	0.02	Schodiště	9,31	dlažba	0,27
Pernerova B	1PP	0.03	Zasedací místnost	35,08	dlažba	0,27
Pernerova B	2NP	2.01	Chodba	19,40	dlažba	0,27
Pernerova B	2NP	2.02	Chodba	15,00	dlažba	0,27
Pernerova B	2NP	2.03	Chodba	6,50	dlažba	0,27
Pernerova B	2NP	2.04	Kancelář	18,90	PVC	0,27
Pernerova B	2NP	2.05	Kancelář	17,90	PVC	0,27
Pernerova B	2NP	2.06	Kancelář	23,90	PVC	0,27
Pernerova B	2NP	2.07	Kancelář	21,90	PVC	0,27
Pernerova B	2NP	2.08	Kancelář	22,10	PVC	0,27
Pernerova B	2NP	2.11	Kancelář	21,80	PVC	0,27
Pernerova B	2NP	2.12	Kancelář	22,20	PVC	0,27
Pernerova B	2NP	2.13	Kancelář	13,80	PVC	0,27
Pernerova B	2NP	2.14	Kancelář	14,00	PVC	0,27
Pernerova B	2NP	2.15	Kancelář	7,00	PVC	0,27
Pernerova B	2NP	2.17	Kuchyňka	7,00	PVC	0,27
Pernerova B	2NP	2.18	WC	10,70	dlažba	0,27
Pernerova B	2NP	2.19	WC	12,90	dlažba	0,27
Pernerova B	2NP	2.20	Kancelář	12,40	koberec	0,27
Pernerova B	2NP	2.21	Kancelář	16,50	koberec	0,27