

## OBCHODNÍ PODMÍNKY

# Stabilizace skalních věží v úseku Děčín – státní hranice, 3. část



SPRÁVA ŽELEZNIČNÍ DOPRAVNÍ CESTY, STÁTNÍ ORGANIZACE



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

## OBSAH

OBCHODNÍ PODMÍNKY .....	1
1. DEFINICE POJMŮ .....	3
2. VŠEOBECNÉ POVINNOSTI ZHOTOVITELE .....	6
3. DOBA PLNĚNÍ .....	9
4. ZÁZNAMOVÉ A VYKAZOVACÍ POVINNOSTI ZHOTOVITELE .....	12
5. OPRÁVNĚNÉ OSOBY .....	14
6. PRACOVNÍCI ZHOTOVITELE .....	14
7. SUBDODAVATELÉ .....	16
8. BEZPEČNOST .....	17
9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA .....	19
10. DOKONČENÍ DÍLA .....	22
11. AKCEPTACE DOKUMENTŮ .....	23
12. CENA DÍLA .....	23
13. PLATEBNÍ PODMÍNKY .....	25
14. BANKOVNÍ ZÁRUKA .....	25
15. PLATBA ZÁDRŽNÉHO .....	26
16. VLASTNICKÁ PRÁVA A UŽÍVACÍ PRÁVA .....	28
17. ZMĚNOVÉ ŘÍZENÍ .....	29
18. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU A OKOLNOSTI VYLUČUJÍCÍ ODPOVĚDNOST .....	30
19. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKY .....	31
20. SMLUVNÍ POKUTA A ÚROK Z PRODLENÍ .....	34
21. ODSTOUPENÍ OBJEDNATELE .....	37
22. ODSTOUPENÍ ZHOTOVITELE A NÁROKY ZHOTOVITELE .....	39
23. ŘEŠENÍ SPORŮ .....	39



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE

Fond soudržnosti

Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

**Toto jsou Obchodní podmínky ke Smlouvě a jsou zde upravena všechna práva a povinnosti neupravené ve Smlouvě.**

## 1. DEFINICE POJMŮ

- 1.1 Pokud ze smyslu či významu jednotlivých ustanovení těchto Obchodních podmínek či definic uvedených ve Smlouvě (bez příloh) nevyplývá jinak, mají pojmy v těchto Obchodních podmínkách a ve Smlouvě (bez příloh) s velkým počátečním písmenem význam uvedený níže:

<b>Cena Díla</b>	znamená celkovou částku, specifikovanou jako Cena Díla v článku 3 a v příloze č. 4 Smlouvy
<b>Část Díla</b>	znamená stavební objekt, provozní soubor nebo jinou část plnění vymezenou v Harmonogramu plnění
<b>Den zahájení prací</b>	znamená datum, označené v Harmonogramu plnění jako „Den zahájení prací“ nevyplývá-li ze Smlouvy jinak
<b>Dílo</b>	znamená plnění, které je ve Smlouvě definované jako „Dílo“
<b>Dodatečná výluka</b>	výluka na trati poskytnutá Objednatelem nad rámec výluk uvedený v Harmonogramu plnění, nebo jiném schváleném plánu výluk dle Smlouvy, včetně výluk nutných k odstraňování vad a nedodělků Díla, a to i v záruční době
<b>Dokumentace Zhotovitele</b>	znamená dokumentace zpracovaná Zhotovitelem v souvislosti s prováděním Díla, z jejíž povahy vyplývá, že má být v průběhu provádění Díla nebo po jeho dokončení předána Objednateli
<b>Harmonogram plnění</b>	znamená grafické znázornění předpokládaného postupu provádění Díla, skládající se z jednotlivých Částí Díla a uvedení termínů jejich dokončení, které je přiloženo ke Smlouvě jako příloha č. 5
<b>Interní předpisy Objednatele</b>	interní předpisy Objednatele, které jsou uvedeny v Seznamu interních předpisů Objednatele nebo se kterými byl Zhotovitel prokazatelně seznámen
<b>Jiná oprávněná osoba</b>	třetí osoba, která je oprávněna vůči Zhotoviteli uplatňovat práva z odpovědnosti za vady
<b>Koordinátor BOZP</b>	koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

	bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
<b>Měřicí protokol</b>	dokument zaznamenávající výsledek měření a kontroly ceny příslušné Části Díla
<b>Nabídka Zhotovitele</b>	znamená nabídka Zhotovitele jako uchazeče v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku
<b>Notifikovaná osoba</b>	znamená osobu, označenou nařízením vlády č. 133/2005 Sb., o technických požadavcích na provozní a technickou propojenost evropského železničního systému, ve znění pozdějších předpisů jako „Notifikovaná osoba“ a plnící povinnosti vyplývající pro takovou osobu z právních předpisů
<b>Obchodní podmínky</b>	znamená tento dokument, tvořící přílohu č. 2 Smlouvy
<b>Objednatel</b>	znamená smluvní stranu, označenou ve Smlouvě jako „Objednatel“
<b>Podrobný harmonogram</b>	znamená dokument blíže specifikující Harmonogram plnění pořízený dle postupu a v rozsahu dle odst. 3.6 Obchodních podmínek
<b>POV</b>	znamená plán organizace výstavby
<b>Projekt</b>	znamená projektovou dokumentaci ke stavebnímu povolení (DSP)
<b>Projektová dokumentace</b>	zahrnuje zpravidla následující dokumentace: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Investiční záměr (IZ), případně studie proveditelnosti (SP)</li> <li>- Územně technická studie (ÚTS)</li> <li>- Dokumentace pro územní řízení (DUR), tj. Přípravná dokumentace (PD)</li> <li>- Posuzování vlivů na životní prostředí (EIA)</li> <li>- Dokumentaci pro stavební povolení (DSP), tj. Projekt (P)</li> <li>- Projektové souhrnné řešení (PSŘ)</li> <li>- Dopracování projektového souhrnného řešení (dPSŘ)</li> <li>- Dokumentace skutečného provedení stavby</li> </ul>



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

- Výrobní dokumentace
- Dokumentace pro provádění stavby

<b>Předávací protokol</b>	znamená písemný doklad vydaný v souladu se Smlouvou, prokazující, že Zhotovitel předal veškeré plnění, připadající na jednu Část Díla
<b>Seznam interních předpisů Objednatele</b>	znamená seznam interních předpisů Objednatele uvedených v Technických kvalitativních podmínkách staveb státních drah
<b>Smlouva</b>	znamená smlouvu o dílo, uzavřenou mezi Zhotovitelem a Objednatelem, jejíž součástí jsou tyto Obchodní podmínky
<b>Soupis provedených prací</b>	znamená písemný seznam stavebních a jiných prací, příp. i soupis dodaného materiálu za účelem zhotovení Díla, které byly provedeny v souladu se Smlouvou za účelem zhotovení Díla v příslušném kalendářním měsíci
<b>Staveniště</b>	znamená území určené k realizaci Díla a umístění zařízení staveniště
<b>Stát</b>	Česká republika
<b>Subdodavatel</b>	podzhotovitel, který provádí část plnění Smlouvy namísto Zhotovitele, a to v rozsahu uvedeném v příloze č. 8 Smlouvy
<b>SŽDC</b>	znamená zkratku názvu Objednatele
<b>TDS</b>	znamená technický dozor stavebníka
<b>Technické podmínky</b>	znamená souhrn dokumentů, tvořících přílohu č. 2 Smlouvy
<b>Veřejná zakázka</b>	znamená veřejnou zakázku, označenou ve Smlouvě jako „Veřejná zakázka“
<b>Zadávací dokumentace</b>	znamená dokument, označený ve Smlouvě jako „Zadávací dokumentace“
<b>Zápis o předání a převzetí Díla</b>	znamená písemný dokument prokazující předání celého Díla Zhotovitelem a převzetí Objednatelem
<b>Zhotovitel</b>	znamená smluvní stranu, označenou ve Smlouvě jako „Zhotovitel“
<b>Zkušební provoz</b>	znamená proces ověření funkce dokončeného Díla jako celku nebo jeho samostatné části v souladu se stavebním povolením drážního správního úřadu



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

**Zvláštní technické podmínky** znamená dokument, tvořící přílohu č. 2 Smlouvy označený jako „Zvláštní technické podmínky“

## 2. VŠEOBECNÉ POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo:
- 2.1.1 na svůj náklad a na své nebezpečí a ve sjednané době;
  - 2.1.2 způsobem uvedeným ve Smlouvě, Zadávací dokumentaci a Nabídce Zhotovitele;
  - 2.1.3 odborně a pečlivě, v souladu s uznávanou obchodní praxí v daném oboru;
  - 2.1.4 za pomoci sjednaných materiálů a zařízení a není-li ve Smlouvě sjednáno nebo v Zadávací dokumentaci uvedeno jinak materiálů a zařízení obvyklých, bezpečných a vhodných pro poskytnutí řádného plnění v rámci provádění Díla, aby Dílo mohlo sloužit účelu uvedenému v Zadávací dokumentaci, jinak účelu obvyklému;
  - 2.1.5 v souladu s územním rozhodnutím, stavebním povolením a dalšími příslušnými povoleními, souhlasy, závaznými stanovisky a výjimkami; a
  - 2.1.6 v souladu s právními předpisy, Interními předpisy Objednatele, které se týkají předmětného Díla, a příslušnými technickými normami aplikovatelnými na druh Díla a činností uskutečňovaných při provádění Díla.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje respektovat změny obecně závazných právních předpisů, Interních předpisů Objednatele a norem, které se týkají předmětného Díla, i pokud k těmto změnám dojde během provádění Díla a tyto změny se mají vztahovat i na Dílo již prováděné. Změna interních předpisů Objednatele je pro Zhotovitele závazná okamžikem prokazatelného seznámení Zhotovitele s příslušnou změnou, přičemž Objednatel má povinnost s takovou změnou Zhotovitele neprodleně seznámit.
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje předat TDS ke kontrole na vlastní náklady veškeré vzorky materiálů uvedené ve Smlouvě nebo vyžádané v přiměřené míře TDS a s tím související informace ke schválení v dostatečném předstihu před tím, než budou tyto materiály použity pro zhotovení Díla, není-li sjednáno jinak. Zhotovitel se zavazuje u každého vzorku zajistit vyznačení původu a zamýšlené použití pro Dílo.
- 2.4 Zhotovitel je odpovědný za přiměřenost, stabilitu a bezpečnost veškerých operací na Staveništi a veškerých metod provádění Díla a za veškerou Dokumentaci Zhotovitele.
- 2.5 Zhotovitel se zavazuje dodržovat pokyny vydané TDS nebo jím pověřené osoby podmínek vydané v pravomoci svěřené TDS na základě Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit TDS v případě, že by jakýkoliv jeho pokyn, nebo obsah pro Zhotovitele závazného dokumentu byl v rozporu se Smlouvou nebo mohl ohrozit provádění Díla nebo účel, pro něj je Dílo zhotovováno, pokud si Zhotovitel těchto



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

skutečností je vědom, nebo pokud by si jich měl být vědom při vynaložení náležité odborné péče.

- 2.6 Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady zajistit si příslušná oprávnění k provádění veškerých prací v rámci zhotovování Díla jako předmětu své činnosti nebo podnikání. Zhotovitel je povinen zajistit, aby vybrané činnosti, k nimž je potřeba určitého oprávnění nebo dosaženého vzdělání, byly prováděny fyzickými osobami, které mají k výkonu těchto činností veškerá příslušná oprávnění a dosažené vzdělání. Zhotovitel musí mít i všechna ostatní oprávnění vyžadovaná pro výkon činností spojených s prováděním Díla, obecně závaznými právními předpisy, interními předpisy Objednatel nebo Smlouvou. Zhotovitel je povinen zajistit, že veškerá oprávnění vyžadovaná Smlouvou zůstanou po celou dobu účinnosti Smlouvy v platnosti.
- 2.7 Zhotovitel se zavazuje zpracovat a předat Objednateli po dokončení veškerých stavebních prací v rámci Díla dokumentaci skutečného provedení stavby ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 2.8 Na základě monitorovacího systému, předepsaného Ministerstvem dopravy a životního prostředí ČR Odbory Fondů EU, z něhož vyplývá povinnost monitorování postupu stavby pomocí fyzických ukazatelů, je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli v písemné formě a bez zbytečných odkladů informace o údajích, týkajících se vývoje projektu, získaných na základě pravidelných měření fyzických ukazatelů a jejich plnění. V případě potřeby vyzve Objednatel Zhotovitele k poskytnutí doplňujících či chybějících informací, přičemž Zhotovitel je povinen tyto informace bezodkladně poskytnout.
- 2.9 Zhotovitel se zavazuje zajistit vydání osvědčení o bezpečnosti (doklad o souladu subsystému) vydané nezávislým posuzovatelem podle Nařízení komise (ES) č. 352/2009 o přijetí společné bezpečnostní metody pro hodnocení a posuzování rizik, pokud je vydání takového osvědčení dle uvedeného nařízení třeba zajistit.
- 2.10 Zhotovitel se zavazuje zajistit jako součást plnění Smlouvy informovanost široké veřejnosti o financování Díla z prostředků poskytnutých Evropskou unií – Evropským fondem pro regionální rozvoj (ERDF) a Fondem soudržnosti (FS) v rámci programu Operační program Životní prostředí (OPŽP) na léta 2007 - 2013 a Státním fondem dopravní infrastruktury a Státním fondem životního prostředí ČR. Za tím účelem se Zhotovitel zavazuje zajistit aplikaci všech prostředků propagace (včetně formy) stanovené v Nařízení Rady (ES) č. 1083/2006, v Nařízení Evropské komise (ES) č. 1828/2006 (zejména velkoplošné informační panely, stálá informační tabule - pamětní desky, tiskové konference při příležitosti slavnostního zahájení a ukončení Díla, prezentace projektu v tisku), v parametrech a počtu dle Zadávací dokumentace a v souladu s Pravidly pro publicitu spolufinancovaných projektů EU v rámci OPŽP - Evropským fondem pro regionální rozvoj (ERDF) a Fondem soudržnosti (FS) a Technických specifikací pro prostředky propagace pro projekty spolufinancované z fondů ES, vydaném Směrnicí SŽDC č. 44, pod č.j.: S 9640/2012-FEU ze dne



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

29.2.2012, se kterými se Zhotovitel před uzavřením Smlouvy důkladně seznámil. Dále je Zhotovitel povinen zajistit, aby ve všech informačních materiálech o prováděném Díle bylo vyobrazeno logo EU, logo SŽDC a loga Státního fondu životního prostředí ČR a Státního fondu dopravní infrastruktury včetně uvedení údaje, že Dílo je částečně financováno z prostředků Evropské unie a Státního fondu životního prostředí ČR a Státního fondu dopravní infrastruktury s uvedením údaje o tom, jaké procento celkových nákladů stavby je financováno Evropskou unií a Státním fondem životního prostředí ČR a Státním fondem dopravní infrastruktury. Objednatel se zavazuje k výše uvedeným účelům poskytnout Zhotoviteli logo Státního fondu životního prostředí ČR a Státního fondu dopravní infrastruktury v elektronické podobě. Při plnění výše stanovených povinností je Zhotovitel povinen respektovat ustanovení příslušných nařízení a směrnic Evropského společenství a obecně závazných právních předpisů České republiky. Pokyny pro zajištění propagace EU pro tento projekt jsou uvedeny v Pravidlech pro publicitu spolufinancovaných projektů EU v rámci OPŽP - Evropský fond pro regionální rozvoj (ERDF) a Fond soudržnosti (FS). Jednotlivé prostředky propagace mohou být přiměřeně aktualizovány v průběhu zhotovování Díla bez nároku na změnu Ceny Díla.

- 2.11 Zhotovitel se zavazuje vést, ukládat a spravovat záznamy ohledně lhůt a výdajů spojených s prováděním Díla v souladu s právními předpisy a požadavky Evropské komise, Evropského úřadu pro boj proti podvodům a Evropského účetního dvora pro zakázky spolufinancované z prostředků ES. Zhotovitel uchovává potřebné záznamy tak, aby Objednatel nebo jím určená osoba mohl po dobu 10 let po předání Díla, ukončení účinnosti Smlouvy nebo po provedení závěrečné platby, podle toho, který termín nastane později, po předchozím oznámení provést kontrolu těchto výkazů a záznamů. Zhotovitel zajistí a zaručuje, že záznamy a výkazy všech Subdodavatelů nebo třetích osob, kteří mají prospěch z prostředků spolufinancování ES, budou uchovány tak, aby bylo možno řádné provést jejich kontrolu subjekty dle předchozí věty.
- 2.12 Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli veškerou součinnost, včetně předložení dokladů souvisejících s plněním zakázky, při provádění kontroly Objednatele či Subdodavatelů ze strany kontrolních orgánů ČR (NKÚ, SFDI, SFŽP, FÚ, MŽP, MD aj.), včetně kontroly vyžádané Evropskou komisí, Evropským úřadem pro boj proti podvodům anebo Evropským účetním dvorem a zavazuje se respektovat Objednatelem, jím pověřenou osobou či kontrolním orgánem určený postup a metodiku kontroly, zejména postupy, které jsou stanoveny v předpisech Evropského společenství pro ochranu finančních zájmů Evropských společenství proti zpronevěře a jiným nesrovnalostem.
- 2.13 Zhotovitel se zavazuje do třiceti (30) dnů ode dne nabytí účinnosti Smlouvy uzavřít a předložit Objednateli pojištění uvedené v příloze č. 7 Smlouvy a toto udržovat v platnosti po celou dobu trvání Smlouvy a na výzvu Objednatele kdykoli prokázat



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu



Objednateli existenci pojištění uvedené v příloze č. 7 Smlouvy doložením příslušných smluv či písemných potvrzení.

- 2.14 Zhotovitel se zavazuje zajistit, že bude po celou dobu platnosti Smlouvy udržovat v platnosti certifikace, uvedené v příloze č. 7 Smlouvy a splňovat po celou dobu veškeré požadavky pro přiznání uvedených certifikací.
- 2.15 V případě, že Zhotovitel přestane splňovat podmínky pro užívání některého z certifikátů popřípadě v případě, že platnost kteréhokoliv z certifikátů zanikne v průběhu trvání této Smlouvy a není bezprostředně poté obnovena, Zhotovitel je povinen vyrozumět o této skutečnosti Objednatele a to do tří (3) pracovních dnů od okamžiku vzniku této skutečnosti.

### 3. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo v souladu s Harmonogramem plnění.
- 3.2 Zhotovitel zahájí práce nejdříve ke Dni zahájení prací. Pokud však stavební či jiné veřejnoprávní povolení nezbytné pro zahájení prací na Díle nabude právní moci až po Dni zahájení prací, zahájí Zhotovitel práci nejdříve dnem nabytí právní moci posledního z příslušných nezbytných veřejnoprávních povolení. Zhotovitel je povinen oznámit TDS veškeré překážky dle tohoto odstavce bránící zahájení prací v Den zahájení prací a po odpadnutí překážek dle tohoto odstavce den, kdy zahájí práce.
- 3.3 V případě, že Zhotovitel učinil veškeré úkony pro zajištění veřejnoprávních oprávnění pro zahájení prací v den uvedený v Harmonogramu plnění s péčí řádného hospodáře, ale veřejnoprávní oprávnění nebyla bez zavinění Zhotovitele vydána, vzniká Zhotoviteli nárok na změnu Harmonogramu plnění dle odstavce 3.6.5 těchto Obchodních podmínek.
- 3.4 Zhotoviteli vzniká nárok na změnu Harmonogramu plnění dle odstavce 3.6.5 těchto Obchodních podmínek i v případě, že Zhotovitel nemohl zahájit práce v den uvedený v Harmonogramu plnění z objektivních důvodů nespočívajících na straně Zhotovitele.
- 3.5 Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo a každou z Částí Díla ve lhůtách pro dokončení stanovených v Harmonogramu plnění, přičemž:
  - 3.5.1 za okamžik dokončení Části Díla je považován okamžik podpisu Předávacího protokolu TDS a Zhotovitelem, a
  - 3.5.2 za okamžik dokončení Díla je považován okamžik podpisu Zápisu o předání a převzetí Díla ze strany TDS a Zhotovitele.
- 3.6 Podrobný harmonogram
  - 3.6.1 V případě písemného požadavku TDS na upřesnění Harmonogramu plnění je Zhotovitel povinen předat TDS Podrobný harmonogram do 30 dnů od



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

doručení písemného požadavku TDS. Podrobný harmonogram bude obsahovat:

- 3.6.1.1 časové upřesnění postupu, kterým hodlá Zhotovitel provádět Dílo, včetně vypracování příslušné Dokumentace Zhotovitele,
- 3.6.1.2 časové upřesnění postupu zásobování, výroby zařízení, dodávky na Staveniště, výstavby, montáže a zkoušení,
- 3.6.1.3 sled a načasování prohlídek a zkoušek stanovených ve Smlouvě a
- 3.6.1.4 průvodní zprávu, která obsahuje:
  - (i) všeobecný popis metod, podle kterých Zhotovitel hodlá postupovat, a hlavních etap provádění Díla, a
  - (ii) údaje o předpokládaném počtu pracovníků Zhotovitele a všech typů vybavení Zhotovitele, které jsou třeba na Staveništi v každé ze zaznamenaných etap.
- 3.6.2 Pokud TDS do 21 dnů poté, co Podrobný harmonogram obdržel, neoznámí Zhotoviteli, že Podrobný harmonogram neodpovídá Smlouvě a rozsah, v němž neodpovídá, bude Zhotovitel postupovat v souladu s Podrobným harmonogramem podle svých dalších povinností podle Smlouvy. Pracovníci Objednatele budou oprávněni spoléhat se při plánování svých činností na Podrobný harmonogram.
- 3.6.3 Zhotovitel se zavazuje postupovat dle TDS schváleného Podrobného harmonogramu. Pro schválení Podrobného harmonogramu se použije článek 11 těchto Obchodních podmínek obdobně.
- 3.6.4 Zhotovitel se zavazuje neprodleně oznámit TDS pravděpodobné budoucí události nebo okolnosti, které by mohly negativně ovlivnit provádění Díla, vyžádat si dodatečné práce nad rámec Díla nebo opozdit provedení Díla oproti Harmonogramu plnění. TDS může požadovat, aby Zhotovitel předložil odhad předpokládaného dopadu budoucí události nebo okolností a/nebo návrh na změnu dle článku 17 těchto Obchodních podmínek.
- 3.6.5 Zhotovitel má právo na adekvátní prodloužení lhůty pro předání Díla nebo příslušné Části Díla v případě, že nastane následující:
  - 3.6.5.1 změna Díla dle článku 17 těchto Obchodních podmínek,
  - 3.6.5.2 okolnosti zakládající dle Smlouvy nárok na prodloužení lhůty nebo změnu Harmonogramu plnění podle některého článku těchto Obchodních podmínek,
  - 3.6.5.3 okolnosti vylučující odpovědnost ve smyslu § 374 obchodního zákoníku, nebo



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

- 3.6.5.4 jakékoliv zpoždění, překážka nebo opatření způsobené nebo přičitatelné Objednateli, TDS, pracovníkům Objednatele nebo jiným dodavatelům Objednatele na Staveništi,
- přičemž nárok na adekvátní prodloužení lhůty pro předání Díla nebo příslušné Části Díla vzniká pouze tehdy, kdy je prodloužení lhůty nezbytně nutné a Zhotovitel objektivní důvody pro prodloužení lhůty prokáže.
- 3.6.6 Jestliže se Zhotovitel domnívá, že mu vznikl nárok na prodloužení lhůty pro plnění některé z Dílčích etap, je Zhotovitel povinen tyto skutečnosti oznámit Objednateli bezodkladně, nejpozději do 15 dnů, poté, co se o vzniku skutečností, zakládajících tento nárok, dozvěděl nebo mohl dozvědět a současně předložit Objednateli podrobné odůvodnění předloženého nároku, tj. veškeré podpůrné argumenty, na kterých se zakládají výše uvedené tvrzené nároky.
- 3.6.7 V případě že Zhotoviteli vznikne dle Smlouvy nárok na prodloužení termínu pro dokončení některé Části Díla, Objednatel se zavazuje sjednat se Zhotovitelem úpravu Harmonogramu plnění formou písemného dodatku k této Smlouvě. Obsahem dodatku bude úprava doby plnění příslušné Části Díla o dobu, po kterou trvala okolnost, zakládající nárok na prodloužení termínu pro dokončení příslušné Části Díla. Obsahem dodatku bude zároveň prodloužení termínů pro dokončení následujících Částí Díla o tomu odpovídající dobu.
- 3.6.8 TDS je oprávněn požadovat vypracování revidovaného Podrobného harmonogramu v případě uzavření dodatku ke Smlouvě, který upravuje Harmonogram plnění, nebo v případě prodlení Zhotovitele s plněním Díla, které se Zhotovitel zavazuje oznámit TDS neprodleně po jeho zjištění. Revidovaný Podrobný harmonogram bude obsahovat i popis metod, které hodlá Zhotovitel přijmout k tomu, aby se postup provádění Díla urychlil a další termíny plnění dle Harmonogramu plnění byly v nejvyšší možné míře dodrženy. Pro schválení revidovaného Podrobného harmonogramu se použije článek 11 těchto Obchodních podmínek obdobně.
- 3.6.9 Sankce za prodlení Zhotovitele nejsou schválením Podrobného harmonogram dotčeny.
- 3.7 TDS je oprávněn kdykoli vydat Zhotoviteli pokyn, aby přerušil postup prací na celém Díle nebo Části Díla, přičemž Zhotovitel je tímto pokynem vázán.
- 3.8 V případě, že TDS vydá Zhotoviteli pokyn přerušit postup prací na Díle nebo Části Díla, zavazuje se Zhotovitel okamžitě ukončit veškeré práce na provádění Díla nebo Části Díla s výjimkou prací, které nesnesou odkladu, aby Objednatel nebo třetí osoby neutrpěly újmu na svých právech, zejména na životě, zdraví, majetku nebo bezpečnosti, a prací, které jsou nezbytné z hlediska dodržení povinností stanovených obecně závaznými právními předpisy a veřejnoprávními rozhodnutími.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

- 3.9 Zhotovitel se zavazuje po dobu přerušení prací na Díle nebo Části Díla zabezpečit již provedené Části Díla před jejich poškozením, ztrátou, zničením nebo znehodnocením, zabezpečit Staveniště z hlediska zajištění ochrany bezpečnosti, života a zdraví třetích osob a uskladnit již obstaraný materiál, vybavení a zařízení a zajistit jejich úschovu tak, aby nedošlo k jejich poškození, ztrátě, zničení nebo znehodnocení. Pro vyloučení pochybností smluvní strany berou na vědomí, že Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladu spojených s plněním povinnosti dle tohoto odstavce.
- 3.10 Po dobu přerušení prací na Díle nebo Části Díla nese Zhotovitel nebezpečí škody na věcech dle předchozího odstavce, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 3.11 Přerušení zhotovování Díla nebo Části Díla dle odstavce 3.7 nezpůsobuje prodlení, případně se nezapočítává do doby již vzniklého prodlení s plněním povinnosti Zhotovitele zhotovit Dílo nebo Část Díla ve lhůtě stanovené v Harmonogramu plnění. Zhotovitel však vyvine maximální úsilí k tomu, aby původní lhůty v Harmonogramu plnění byly dodrženy s výjimkou případů, kdy to není objektivně možné. Zhotoviteli v takovém případě vznikne nárok na prodloužení lhůty pro plnění dle článku 3.6.5 těchto Obchodních podmínek.
- 3.12 Zhotovitel však nebude mít nárok na prodloužení lhůty v případě, kdy k přerušení dal TDS pokyn z důvodu nápravy vady v případech, kdy přerušení má příčinu vzniklou vadou Dokumentace Zhotovitele, vadou práce Zhotovitele nebo materiálů které Zhotovitel použil nebo v případě, že je Zhotovitel opominul chránit, uskláňovat nebo zabezpečovat podle Smlouvy pokud měl takovou povinnost.
- 3.13 Jestliže přerušení práce na Díle trvá více než 84 dnů, může Zhotovitel požádat TDS o souhlas s pokračováním práce.
- 3.14 Zhotovitel se zavazuje obnovit práce na Díle bezodkladně poté, co mu byl doručen pokyn TDS k obnově prací.

#### 4. ZÁZNAMOVÉ A VYKAZOVACÍ POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje zřídit a vést pro zhotovované Dílo typizovaný stavební deník Objednatele, který bude obsahovat alespoň následující údaje:
- 4.1.1 výčet provedených stavebních prací;
  - 4.1.2 dokumenty prokazující splnění technických, provozních a bezpečnostních kvalitativních požadavků;
  - 4.1.3 jakékoliv výhrady Objednatele či TDS k provedení Části Díla (včetně oznámení vad a drobných vad) a dokumenty související s vyřizováním takových výhrad;
  - 4.1.4 další skutečnosti, které mohou nebo mají mít vliv na řádné provádění Díla;



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE

Fond soudržnosti

Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

4.1.5 další údaje dle požadavků platných právních předpisů, zejména vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,

příčemž další podrobnosti pro vedení stavebního deníku jsou stanoveny Technických podmínkách.

4.2 Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník nebo zajistit jeho vedení až do dne podpisu Zápisu o předání a převzetí Díla Objednatelem. Po uzavření bude stavební deník veden a uložen v souladu s platnými právními předpisy. Denní záznamy o prováděných pracích se do stavebního deníku budou zapisovat v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zhotovitel se zavazuje provádět zápisy do stavebního deníku v originále a dvou kopiích, přičemž Zhotovitel každé pondělí (popřípadě nejbližší následující pracovní den, pokud pondělí není pracovním dnem) předloží TDS jednu z kopií stavebního deníku za předchozí týden, není-li s TDS sjednáno jinak.

4.3 Zhotovitel se zavazuje každý měsíc připravit zprávu o postupu prací a ve třech kopiích a rovněž v elektronické formě je předat TDS. První zpráva bude pokrývat období do konce prvního kalendářního měsíce po Dni zahájení. Poté budou zprávy předávány za každý kalendářní měsíc zpětně, vždy do 7 dnů po skončení kalendářního měsíce, jehož se týkají. Podávání zpráv bude pokračovat, dokud Zhotovitel neskončí všechny práce, o nichž je známo, že dosud scházejí k datu dokončení, uvedeném v Předávacím protokolu. Každá zpráva bude obsahovat:

4.3.1 diagramy a podrobné popisy postupu prací, včetně všech stadií projektových prací, Dokumentace Zhotovitele, zásobování, výroby, dodávky na Stavenišť, stavebních prací, montáže a zkoušení,

4.3.2 fotografie ukazující stav výroby a pokrok na Staveništi,

4.3.3 u výroby každé důležité položky zařízení a materiálů jméno výrobce, místo výroby, postup v procentech a skutečné nebo očekávané údaje o:

4.3.3.1 zahájení výroby,

4.3.3.2 inspekcích Zhotovitele, a

4.3.3.3 zkouškách;

4.3.4 podrobné údaje uvádějící počet pracovníků Zhotovitele a počty každého z typů vybavení Zhotovitele na Staveništi,

4.3.5 kopie dokumentů o zajištění jakosti, výsledků testů a certifikátů materiálů,

4.3.6 bezpečnostní statistiky, včetně podrobností o jakýchkoliv riskantních nehodách a činnostech vztahujících se k ekologickým aspektům a vztahům s veřejností, a



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE

Fond soudržnosti

Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

- 4.3.7 srovnání skutečného a plánovaného postupu, s podrobnostmi o veškerých událostech a okolnostech, které by mohly ohrozit dokončení Díla v souladu se Smlouvou, a o opatřeních, která jsou (nebo budou) přijata pro překonání prodloužení se zhotovením Díla.

## 5. OPRAVNĚNÉ OSOBY

- 5.1 Každá ze smluvních stran jmenuje oprávněnou osobu či osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním Smlouvy. Oprávněné osoby uvedené v příloze č. 6 Smlouvy nejsou oprávněny měnit Smlouvu písemnými dodatky Smlouvy, pokud nejsou statutárními orgány smluvních stran nebo osobami jinak zmocněnými k činění úkonů jménem smluvní strany.
- 5.2 Jména a kontaktní údaje oprávněných osob jsou uvedena v příloze č. 6 Smlouvy. Každá ze smluvních stran je oprávněna jednostranně změnit své oprávněné osoby, je však povinna na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit, a to nejpozději do tří (3) pracovních dnů před účinností změny. Účinnost změny oprávněných osob vůči druhé smluvní straně nastává uplynutím třetího (3.) pracovního dne po doručení oznámení o této změně. Změna oprávněných osob není považována za změnu Smlouvy. Nezbytnou podmínkou pro změnu oprávněné osoby, prostřednictvím které Zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci, je, že Zhotovitel jako součást svého upozornění o změně oprávněné osoby předloží pro tuto novou oprávněnou osobu originály nebo úředně ověřené kopie dokladů, jimiž v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci oprávněné osoby.
- 5.3 Technický dozor stavebníka (TDS) nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.

## 6. PRACOVNÍCI ZHOTOVITELE

- 6.1 Během celého provádění Díla a dále tak dlouho, jak to bude nutné pro splnění povinností Zhotovitele dle Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje zajistit veškerý nutný dozor pro plánování, zajištění, řízení, inspekci a zkoušení prací v rámci provádění Díla.
- 6.2 Dozor bude vykonávat dostatečný počet osob majících dostatečnou znalost českého jazyka i činností, které mají být provedeny (včetně požadovaných metod a technik, rizik, která pravděpodobně mohou nastat, a metod ochrany před nehodami) pro uspokojivé a bezpečné provádění Díla. Stavbyvedoucí (vedoucí prací) a zástupci stavbyvedoucího (vedoucí prací) musí mít takovou znalost českého jazyka umožňující operativní komunikaci v českém jazyce, případně je Zhotovitel povinen zajistit pro tyto účely na vlastní náklady překladatele či tlumočníka ve lhůtách a podle potřeby tak, aby nebylo narušeno provádění Díla.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

- 6.3 Pracovníci Zhotovitele budou přiměřeně kvalifikovaní, vyškolení a zkušení pro své řemeslo nebo povolání. Zhotovitel se zavazuje odvolat z prací na provádění Díla na odůvodněnou žádost TDS kteroukoliv osobu zaměstnanou na Staveništi nebo při provádění Díla, která podle mínění TDS:
- 6.3.1 si trvale nesprávně počíná nebo je nedbalá,
  - 6.3.2 plní své povinnosti nekompetentně nebo nedbale,
  - 6.3.3 neplní některé povinnosti vyplývající ze Smlouvy pro Zhotovitele, nebo
  - 6.3.4 trvale se chová tak, že to ohrožuje bezpečnost, zdraví nebo ochranu životního prostředí.
- 6.4 Zhotovitel se zavazuje v případech, kdy je třeba nahradit osoby odvolané TDS, nahradit odvolané osoby osobami, které jsou přiměřeně kvalifikované, vyškolené, zkušené pro své řemeslo nebo povolání a splní požadovanou kvalifikaci dle Zadávací dokumentace, pokud byla stanovena.
- 6.5 Zhotovitel se zavazuje zajistit, že veškeré jeho činnosti na železniční dopravní cestě budou prováděny pod přímým a trvalým vedením odpovídajícího počtu odborně a zdravotně způsobilých zaměstnanců a zaměstnanců Subdodavatelů. Tito zaměstnanci (vedoucí zaměstnanci) budou povinni se na vyzvání prokázat platnými doklady způsobilosti všem oprávněným zaměstnancům Objednatele, Správci stavby a zaměstnancům příslušných veřejných orgánů.
- 6.6 Zhotovitel se dále v souladu s příslušným Interním předpisem Objednatele zavazuje zajistit, že všichni jeho zaměstnanci nebo zaměstnanci jeho Subdodavatelů, kteří budou vykonávat vedoucí práce (tj. vystupovat jako vedoucí zaměstnanci), budou mít platné doklady způsobilosti, které budou tyto zaměstnance opravňovat provádět činnosti na železniční dopravní cestě (tj. doklady o odborné způsobilosti, vydané na základě zmocnění dle § 22 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, v platném znění; ověření zdravotní způsobilosti a proškolení z bezpečnostních předpisů. Odbornou způsobilost musí Zhotovitel prokázat způsobem a v rozsahu stanoveném Směrnicí SŽDC č. 50 „Požadavky na odbornou způsobilost dodavatelů při činnostech na drahách provozovaných státní organizací Správa železniční dopravní cesty“, vydanou pod č.j.: 31175/08-OP ze srpna 2008, s účinností od 01.09.2008, v platném znění).
- 6.7 Doklady způsobilosti se Zhotovitel zavazuje Objednateli doložit před zahájením prací na železniční dopravní cestě a při jakékoliv změně se zavazuje k bezodkladnému předložení kopií předmětných dokladů způsobilosti. Do doby doložení uvedených dokladů Objednateli, nemůže Zhotovitel provádět práce na provozované železniční dopravní cestě.
- 6.8 Zhotovitel se zavazuje v souladu s obecně závaznými právními předpisy a příslušnými Interními předpisy Objednatele, zejména Předpisem SŽDC Ob 1 „Vydávání povolení ke vstupu do prostor Správy železniční dopravní cesty, státní organizace“, schválený GŘ SŽDC dne 01.08.2011 pod č.j.: 28361/11-BEZ, s účinností od 01.09.2011,



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu



v platném znění zajistit, aby všechny fyzické osoby, které se budou při provádění Díla pohybovat na dráze nebo v obvodu dráhy na místech veřejnosti nepřístupných, měly povolení pro vstup do těchto prostor. Subjektem vydávajícím předmětná povolení pro vstup je odbor bezpečnosti Objednatele.

- 6.9 Zhotovitel se zavazuje zajistit, že všechny fyzické nebo právnické osoby, které se budou podílet na provádění Díla a budou přitom provozovat drážní dopravu, budou mít platnou licenci k provozování drážní dopravy, budou mít s příslušným provozovatelem dráhy uzavřenu smlouvu o provozování drážní dopravy a budou splňovat i další povinnosti vyžadované příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel se zavazuje před zahájením prací na provádění Díla dále zajistit, že jeho zaměstnanci a zaměstnanci jeho Subdodavatelů, kteří se budou podílet na provozování a organizování drážní dopravy, budou mít zdravotní a odbornou způsobilost vyžadovanou obecně závaznými právními předpisy a příslušnými interními předpisy Objednatele.
- 6.10 V případě zahraničních technických pracovníků a pracovních sil, se Zhotovitel zavazuje zajistit, aby jim byla udělena veškerá příslušná povolení k pobytu a pracovní povolení, pokud jsou taková povolení podle českého právního řádu nezbytná. Zhotovitel nese odpovědnost za návrat těchto zaměstnanců na místo, kde byli najati nebo do místa bydliště. V případě, že kdokoli z těchto zaměstnanců nebo jejich rodinných příslušníků v České republice zemře, zavazuje se Zhotovitel zajistit veškerá opatření potřebná pro jejich repatriaci a uhradit náklady s tím spojené.

## 7. SUBDODAVATELÉ

- 7.1 Pokud si Objednatel v zadávací dokumentaci vyhradil požadavek, že určitá věcně vymezená část předmětu plnění nesmí být plněna Subdodavatelem, zavazuje se Zhotovitel, že minimálně v takto vymezeném rozsahu provede Dílo vlastními prostředky s tím, že zbývající rozsah prací je oprávněn realizovat prostřednictvím subdodávek. Zhotovitel se zavazuje smluvně zajistit, že jím vybraný Subdodavatel svoji část plnění v rámci provádění Díla nepřeveďe na dalšího Subdodavatele.
- 7.2 Zhotovitel je oprávněn prostřednictvím Subdodavatele provést jen takové plnění Smlouvy, které je pro příslušného Subdodavatele uvedeno v příloze č. 8 Smlouvy.
- 7.3 Vlastními prostředky ve smyslu tohoto článku se rozumí, že Zhotovitel musí disponovat stroji a zařízeními, materiály, lidskými a finančními zdroji nezbytnými k provedení příslušné Části Díla. Pod pojmem disponovat se pro účely tohoto článku rozumí, že tyto stroje a zařízení, materiály, lidské a finanční zdroje musí mít Zhotovitel při plnění předmětného Díla k dispozici, nemusí však být v jeho vlastnictví.
- 7.4 Zhotovitel bude odpovídat za plnění všech svých Subdodavatelů a škodu jimi způsobenou, stejně jako by šlo o jednání Zhotovitele nebo jím způsobenou škodu. Pokud není stanoveno jinak:



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu



- 7.4.1 Zhotovitel je bez dalšího oprávněn plnit pomocí Subdodavatelů, kteří jsou uvedeni v příloze Smlouvy, a to v rozsahu plnění tam uvedeném;
- 7.4.2 Subdodavatelé uvedení v příloze č. 8 Smlouvy, jejich podíl v % na provádění Díla ani předmět jejich subdodávky se nebudou v průběhu provádění Díla měnit nebo doplňovat bez předchozího písemného souhlasu Objednatele formou dodatku ke Smlouvě; nezbytnou podmínkou pro změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého Zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci, je, že Zhotovitel jako součást žádosti o schválení předloží pro takto nově schvalovaného subdodavatele originály nebo úředně ověřené kopie dokladů, jimiž v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci prostřednictvím původního subdodavatele;
- 7.4.3 Zhotovitel oznámí TDS nejméně 28 dnů předem předpokládané datum zahájení každé subdodavatelské práce a poté oznámí zahájení takové práce na Staveništi.
- 7.5 Zhotovitel se zavazuje zajistit, že Subdodavatel bude mít příslušná oprávnění k provádění příslušných prací na Díle jako předmětu své činnosti nebo podnikání a vybrané činnosti. Zhotovitel dále odpovídá za to, že Subdodavatel zajistí, aby vybrané práce na Díle, k nimž je zapotřebí určitého oprávnění či dosaženého vzdělání byly prováděny fyzickými osobami, které mají k výkonu těchto činností veškerá požadovaná oprávnění a dosažené vzdělání. Zhotovitelem vybraný Subdodavatel musí mít i všechna ostatní oprávnění vyžadovaná pro výkon činností spojených s prováděním Díla, obecně závaznými právními předpisy, Interními předpisy Objednatele nebo Smlouvou.

## 8. BEZPEČNOST

- 8.1 Zhotovitel se při provádění Díla zavazuje:
- 8.1.1 dodržovat veškeré příslušné bezpečnostní předpisy,
- 8.1.2 dbát na bezpečnost všech osob, které mají právo pobývat na Staveništi,
- 8.1.3 vynakládat přiměřené úsilí k tomu, aby na Staveništi a Díle nebyly zbytečné překážky, a tak se zabránilo ohrožení přítomných osob,
- 8.1.4 poskytovat oplocení, osvětlení, ostrahu a hlídání Díla až do jeho dokončení a převzetí Objednatelem podle článku 9 těchto Obchodních podmínek,
- 8.1.5 zajišťovat veškeré pomocné práce (včetně cest, chodníků, ochranných zařízení a plotů, monitorovacího výstražného systému, bezpečnostních a ochranných prvků), které mohou být nezbytné z důvodů provádění Díla a k užívání a ochraně veřejnosti a vlastníků a nájemců přilehlých pozemků a



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

- 8.1.6 trvale sledovat jedním vyčleněným a náležitě poučeným a vybaveným pracovníkem stav a průběh sanačních a zajišťovacích prací ve vztahu k bezpečnosti provozu na železniční trati
- 8.2 Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o tom, zda podle předpokládaného plánu provádění Díla bude naplněna některá z podmínek uvedených pod písm. a) nebo b) ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. O této skutečnosti je Zhotovitel povinen písemně informovat TDS, a to bezprostředně po uzavření Smlouvy.
- 8.3 V případě, že bude být určitá Část Díla prováděna více než jedním zhotovitelem, např. bude-li se jednat o sdružení zhotovitelů nebo Zhotovitel přenechá v souladu se Smlouvou určitou Část Díla k realizaci Subdodavateli, a na Staveništi budou působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele ve smyslu ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel povinen v takovém případě informovat Objednatele a současně o této skutečnosti e-mailem informovat TDS, a to bezprostředně po vzniku této skutečnosti.
- 8.4 Objednatel určí a smluvně zajistí potřebný počet Koordinátorů BOZP pro práci na Staveništi a zavazuje se o tom bezodkladně informovat Zhotovitele včetně uvedení kontaktních informací na Koordinátory BOZP. Zhotovitel se tímto zavazuje k součinnosti s Koordinátorem BOZP po celou dobu provádění Díla a dále se zavazuje smluvně zavázat k součinnosti s Koordinátorem BOZP po celou dobu provádění Díla i všechny své Subdodavatele.
- 8.5 Zhotovitel vždy přijme všechna potřebná opatření k ochraně zdraví a bezpečnosti pracovníků Zhotovitele. Ve spolupráci s místními zdravotnickými orgány Zhotovitel zajistí, aby byl na Staveništi a ve všech kancelářích pracovníci Zhotovitele a Objednatele vždy dosažitelný zdravotnický personál, zařízení první pomoci, ošetrovna a záchranná služba a aby byla učiněna vhodná opatření pro nutné sociální a hygienické požadavky a pro prevenci epidemií.
- 8.6 Zhotovitel zašle TDS podrobnosti o každé nehodě neprodleně poté, co k ní došlo. Zhotovitel bude uchovávat záznamy a podávat zprávy týkající se ochrany zdraví, bezpečnosti a zabezpečení osob a škod na majetku podle toho, jak to bude TDS odůvodněně požadovat.
- 8.7 Zhotovitel bude po celou dobu provádění Díla přijímat veškerá odpovídající opatření pro prevenci jakéhokoliv nezákonného, výtržnického nebo neukázněného chování pracovníků Zhotovitele nebo mezi ním a pro zajištění klidu a ochrany osob a majetku na Staveništi a v jeho okolí.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

## 9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1 Předání a převzetí Díla bude probíhat postupně po jednotlivých Částech Díla v souladu s Harmonogramem plnění a tímto článkem 9.
- 9.2 Zhotovitel se zavazuje v dostatečném předstihu, aby byl schopen dokončit příslušnou Část Díla v termínu dle Harmonogramu plnění, oznámit TDS termín, ve kterém bude připraven provést přejímací zkoušky Části Díla. Není-li mezi TDS a Zhotovitelem dohodnuto jinak, budou přejímací zkoušky provedeny do 14 dnů po tomto datu v den nebo ve dnech, kdy to nařídí TDS. TDS o termínu přejímacích zkoušek vyrozumí Objednatele.
- 9.3 Zhotovitel i Objednatel jsou oprávněni navrhnout TDS a TDS je oprávněn i bez jejich návrhu stanovit záznamem do stavebního deníku, aby byla předána pouze ucelená část Části Díla s tím, že přejímací zkoušky takové části Části Díla musí být provedeny tak, aby celá Část Díla byla provedena v termínu dle Harmonogramu plnění. O předání a převzetí takové části Části Díla po provedení přejímacích zkoušek bude vyhotoven Předávací protokol a takto předaná a převzatá část Části Díla již nebude předmětem přejímacích zkoušek příslušné Části Díla jako celku. V ostatním se na předání a převzetí části Části Díla přiměřeně použijí následující ustanovení.
- 9.4 Zhotovitel se zavazuje provést přejímací zkoušky v souladu s těmito Obchodními podmínkami a s podmínkami stanovenými v Technických podmínkách a předat TDS dokumentaci skutečného provedení a příručku provozu a údržby v souladu s Technickými podmínkami dostatečně podrobně tak, aby Objednatel mohl tuto Část Díla provozovat, udržovat, demontovat, znovu smontovat, upravovat a opravovat.
- 9.5 Zkoušky se řídí Obchodními podmínkami nebo příslušnými ustanoveními Technických podmínek. Pro zkoušky platí, není-li ve Smlouvě sjednáno jinak, že:
  - 9.5.1 Zhotovitel poskytne veškeré potřeby, podklady a pracovníky nezbytné pro účinné provedení zkoušek;
  - 9.5.2 TDS je oprávněn změnit místo nebo detaily určitých zkoušek a požadovat provedení dodatečných zkoušek a Zhotovitel se zavazuje uposlechnout takový příslušný pokyn TDS;
  - 9.5.3 Jestliže se TDS nedostaví na místo zkoušek v čase, který TDS oznámí jako čas zahájení zkoušek, může Zhotovitel přistoupit ke zkouškám (nedostal-li od TDS jiné pokyny), o nichž se poté bude mít za to, že byly provedeny v přítomnosti TDS;
  - 9.5.4 Jestliže Zhotovitel neprovede přejímací zkoušky v termínu stanoveném TDS, může přejímací zkoušky provést Objednatel na riziko a náklady Zhotovitele. O tom, že budou zkoušky provedeny Objednatelem, musí být Zhotovitel a TDS v dostatečném předstihu písemně informován, přičemž mu musí být umožněno, aby se přejímacích zkoušek, provedených Objednatelem, mohl zúčastnit.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

- 9.5.5 V případě, že jsou požadované zkoušky řádně provedeny a TDS k nim nemá výhrad, potvrdí TDS Zhotoviteli zápisy o zkouškách, nebo mu vydá certifikát stejné platnosti a Zhotovitel a TDS podepíše Předávací protokol. TDS je oprávněn podepsat Předávací protokol před termínem sjednaným v Harmonogramu plnění pro příslušnou Část Díla jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
- 9.5.6 Jestliže TDS nebyl přítomen zkouškám, má se za to, že plně akceptuje zkoušku jako řádně provedenou.
- 9.6 TDS je oprávněn kdykoli písemně, alespoň záznamem do stavebního deníku, požádat Zhotovitele o to, aby byla Část Díla změřena. Zhotovitel je oprávněn kdykoli TDS písemně navrhnout, aby bylo takové měření Části Díla provedeno. Po záznamu požadavku TDS na provedení změření Části Díla do stavebního deníku je Zhotovitel povinen zajistit měření příslušné Části Díla dle následujících podmínek:
- 9.6.1 Zhotovitel se bezodkladně buď zúčastní měření, nebo pošle kvalifikovaného zástupce, který bude při měření asistovat TDS, a poskytne veškeré podrobnosti požadované TDS.
- 9.6.2 Není-li v Obchodních podmínkách uvedeno jinak, měření Části Díla proběhne tak, že se bude měřit netto skutečné množství každé položky zhotovovacích prací a metoda měření bude v souladu se všemi použitelnými souvisícími dokumenty a výsledek měření bude potvrzen podpisem Měřicího protokolu TDS a Zhotovitelem, přičemž Měřicí protokol vyhotovuje Zhotovitel.
- 9.6.3 Jestliže se zhotovitel nezúčastní měření ani nevyšle kvalifikovaného zástupce, ani nepodepíše Měřicí protokol, bude měření provedené TDS (nebo v jeho zastoupení) považováno za přesné.
- 9.6.4 Budou-li zhotovovací práce měřeny podle záznamů, budou tyto záznamy připraveny TDS. Zhotovitel se zúčastní prověření a podpisem Měřicího protokolu odsouhlasí záznamy spolu s TDS. Jestliže se Zhotovitel prověření záznamů nezúčastní, budou záznamy považovány za přesné.
- 9.6.5 Jestliže Zhotovitel prověří záznamy a nebude s nimi souhlasit a/nebo nepodepíše Měřicí protokol, potom Zhotovitel oznámí TDS důvody, které ho vedly k tvrzení, že záznamy jsou nepřesné. Po obdržení tohoto oznámení TDS zkontroluje záznamy, a buď je potvrdí, nebo změní. Jestliže Zhotovitel nepředá toto oznámení TDS do 10 dnů poté, co byl požádán, aby prověřil záznamy a podepsal Měřicí protokol, budou záznamy považovány za přesné.
- 9.6.6 TDS v rámci měření zkontroluje cenu příslušné Části Díla tím, že ocení každou položku práce za použití dohodnutého nebo stanoveného měření a příslušnou sazbu nebo cenu za tuto položku, nebo (není-li tato položka uvedena) za podobnou práci, a to v souladu se stanovenou cenou, zejména výkazem výměr, ve Smlouvě, resp. Nabídce Zhotovitele.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

- 9.6.7 Výsledek měření a kontroly ceny příslušné Části Díla bude potvrzen podpisem Měřicího protokolu TDS a Zhotovitelem.
- 9.7 Jestliže v průběhu přijímací zkoušky TDS zjistí, že příslušná Část Díla není provedena řádně a v souladu se Smlouvou, tak:
- 9.7.1 příslušná Část Díla je považována za vadnou;
- 9.7.2 je TDS oprávněn odmítnout podepsání Předávacího protokolu, s udáním důvodů a uvedením prací, jež má Zhotovitel provést, aby bylo možno Předávací protokol podepsat a nařídit další opakování přijímacích zkoušek po provedení těchto prací;
- 9.7.3 TDS nebo Zhotovitel mohou požadovat, aby se přijímací zkoušky kterékoliv související práce, za stejných podmínek opakovaly, přičemž TDS poskytne Zhotoviteli přiměřenou lhůtu pro odstranění nedostatků odhalených při přijímacích zkouškách. Jestliže zdržení a opakované zkoušení způsobí Objednateli dodatečné náklady, zaplatí Zhotovitel tyto náklady Objednateli do 30 dní od doručení písemné výzvy Zhotoviteli.
- 9.8 V případě převzetí Díla nebo Části Díla s menšími vadami, které podstatně neovlivní užívání Díla nebo Části Díla k zamýšlenému účelu, uvede TDS do Předávacího protokolu výčet takovýchto vad včetně uvedení dodatečné přiměřené lhůty, ve které se Zhotovitel zavazuje tyto vady odstranit.
- 9.9 Dnem, který je uvedený v Předávacím protokolu jako den splnění všech povinností nezbytných k ukončení příslušné Části Díla, je příslušná Část Díla považována za předanou a Objednatel převzatou a příslušná Část Díla dle Harmonogramu plnění považována za ukončenou, přičemž Předávací protokol musí obsahovat:
- 9.9.1 datum, ke kterému byla splněna poslední ze všech povinností nezbytných k ukončení příslušné Části Díla;
- 9.9.2 podpisy Zhotovitele a TDS;
- 9.9.3 vymezení, na kterou Část Díla se Předávací protokol vztahuje;
- 9.9.4 případně vady, které podstatně neovlivní užívání Díla nebo Části Díla k zamýšlenému účelu, a lhůty, ve kterých se Zhotovitel zavazuje tyto vady odstranit.
- 9.10 Není-li v Předávacím protokolu uvedeno jinak, nebude se mít za to, že Předávací protokol pro Část Díla potvrzuje dokončení terénních úprav nebo úpravu jiných ploch vyžadujících uvedení do původního stavu.
- 9.11 Spor o dokončení jednotlivé Části Díla není důvodem pro zastavení prací dle Smlouvy na jiných Částech Díla.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

## 10. DOKONČENÍ DÍLA

- 10.1 Dílo jako celek bude považováno za dokončené ke dni podpisu Zápisu o předání a převzetí Díla Zhotovitelem i TDS s uvedením data, kdy Zhotovitel splnil všechny své povinnosti podle Smlouvy pro dokončení Díla.
- 10.2 TDS podepíše na písemnou výzvu Zhotovitele Zápis o předání a převzetí Díla bez zbytečného odkladu poté, co nastane poslední z následujících skutečností:
- 10.2.1 Zhotovitel dokončí a řádně předá všechny Části Díla včetně všech částí Projektové dokumentace, které měl Zhotovitel vypracovat; a
- 10.2.2 Zhotovitel dokončí terénní úpravy a úpravy všech ploch vyžadujících uvedení do původního stavu, a to ve vztahu k celému Dílu; a
- 10.2.3 Zhotovitel v souladu se Smlouvou otestuje celé Dílo včetně odstranění všech vad uvedených v Předávacích protokolech; a
- 10.2.4 Zhotovitel poskytne protokolárně Objednateli všechnu Dokumentaci Zhotovitele včetně kompletní geodetické dokumentace, dokumentace skutečného provedení staveb tvořících předmět Díla a originálů stavebních deníků.
- 10.3 Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany berou na vědomí, že podmínkou pro dokončení Díla není provedení Zkušebního provozu.
- 10.4 Dnem podpisu Zápisu o předání a převzetí Díla Zhotovitelem i TDS je Dílo považováno za převzaté a pouze Zápis o předání a převzetí Díla bude dokladem konečného převzetí celého Díla, přičemž Zápis o předání a převzetí Díla musí obsahovat:
- 10.4.1 datum, ke kterému byla splněna poslední ze všech povinností nezbytných k dokončení Díla jako celku;
- 10.4.2 podpisy Zhotovitele a TDS.
- 10.5 Po podpisu Zápisu o předání a převzetí Díla Zhotovitelem i TDS zůstávají nadále v platnosti závazky smluvních stran ze Smlouvy, které v této době zůstávají nesplněny nebo z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat v platnosti i po dokončení Díla.
- 10.6 Do 28 dnů po podepsání Zápisu o předání a převzetí Díla Zhotovitelem i TDS Zhotovitel odstraní veškeré zbývající vybavení Zhotovitele, nadbytečný materiál, odpad, suť a pomocné práce ze Staveniště nebo jeho příslušné části tak, aby bylo možno Dílo nebo předávanou Část Díla bezpečně provozovat a aby nebyl ohrožen bezpečný a plynulý provoz dráhy nebo drážní dopravy.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

## 11. AKCEPTACE DOKUMENTŮ

- 11.1 Je-li v průběhu provádění Díla nezbytné vypracovat a odsouhlasit jakýkoliv dokument, který bude mít vliv na provádění Díla dle Smlouvy, zavazují se strany postupovat v souladu s tímto článkem.
- 11.2 Zhotovitel se zavazuje předat první verzi dokumentu TDS k akceptaci ve lhůtě domluvené mezi Zhotovitelem a TDS v souladu s Harmonogramem plnění, nebo jinak stanovené v souladu se Smlouvou. V pochybnostech má přednost lhůta, která byla za součinnosti obou smluvních stran v souladu se Smlouvou stanovena později.
- 11.3 TDS je oprávněn vznést veškeré své výhrady nebo připomínky k první verzi dokumentu předložené dle odst. 11.2 těchto Obchodních podmínek do patnácti (15) pracovních dnů od jejího doručení. Nevznese-li TDS ve stanovené lhůtě k první verzi dokumentu žádné výhrady ani připomínky, považují smluvní strany dokument ve znění jeho první verze za závazný.
- 11.4 Vznese-li TDS ve stanovené lhůtě výhrady nebo připomínky k první verzi dokumentu dle odst. 11.3 těchto Obchodních podmínek, zavazuje se Zhotovitel bez zbytečného odkladu (ve lhůtě přiměřené povaze výhrady) provést veškeré potřebné úpravy dokumentu dle výhrad a připomínek TDS a takto upravený dokument předat jako jeho druhou verzi TDS k akceptaci.
- 11.5 TDS se zavazuje vznést veškeré své výhrady nebo připomínky k druhé verzi dokumentu předložené dle odst. 11.4 těchto Obchodních podmínek do patnácti (15) pracovních dnů od jejího doručení. Nevznese-li TDS ve stanovené lhůtě k druhé verzi dokumentu žádné výhrady ani připomínky, považují smluvní strany dokument ve znění jeho druhé verze za závazný.
- 11.6 Vznese-li TDS ve stanovené lhůtě své výhrady nebo připomínky k druhé verzi dokumentu dle odst. 11.5 těchto Obchodních podmínek, zavazuje se Zhotovitel a TDS smluvní strany zahájit společné jednání za účelem odstranění veškerých vzájemných rozporů a akceptace dokumentu, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od doručení výzvy kterékoliv smluvní strany k jednání.
- 11.7 V případě, že dokument představuje změnu Smlouvy, včetně, nikoliv však výlučně, změnu termínů dle Harmonogramu plnění, obsah dokumentu je pro strany závazný pouze v případě, že je dokument vyhotoven ve formě řádného písemného dodatku ke Smlouvě a podepsán oběma smluvními stranami.

## 12. CENA DÍLA

- 12.1 Cena Díla je uvedená v čl. 3.3 Smlouvy a v příloze č. 4 Smlouvy, kde je vymezena dle stavebních objektů, provozních souborů či jiných částí Díla.
- 12.2 Zhotovitel potvrzuje, že je schopen zrealizovat předmět Veřejné zakázky za cenu uvedenou v čl. 3.3 Smlouvy a v příloze č. 4 Smlouvy, a to v plném rozsahu a



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu



potvrzuje, že cena uvedená v čl. 3.3 Smlouvy a v příloze č. 4 Smlouvy je cenou konečnou a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré práce nezbytné pro řádné dokončení a předání Díla, přičemž může být měněna výhradně:

12.2.1 v případě změny výše nebo způsobu platby zákonem stanovené daně z přidané hodnoty (DPH), přičemž v takovém případě se Cena Díla upraví způsobem odpovídajícím změně výše nebo způsobu odvodu DPH,

12.2.2 na základě písemné dohody stran v souladu se ZVZ.

- 12.3 Cena veškerého zařízení a materiálů určených ke zhotovení Díla a cena jejich dodávky je zahrnuta v Ceně Díla.
- 12.4 Cena Díla zahrnuje náklady na dokumentaci zhotovitele (včetně geotechnického a biologického průzkumu a dokumentace bouracích prací) a náklady na zpracování dokumentace skutečného provedení, včetně geodetické dokumentace skutečného provedení, i náklady na zajištění vydání osvědčení o bezpečnosti (doklad o souladu subsystému) vydané nezávislým posuzovatelem podle Nařízení komise (ES) č. 352/2009 o přijetí společné bezpečnostní metody pro hodnocení a posuzování rizik. Dále obsahuje náklady na provedení měření, potřebných pro zpracování požadované dokumentace. Součástí Ceny Díla jsou i náklady všech činností, které jsou prováděny v souvislosti s Pravidly pro publicitu spolufinancovaných projektů EU v rámci OPŽP (velkoplošné informační panely, stálá informační tabule - pamětní deska, tiskové konference při příležitosti slavnostního zahájení a ukončení Díla, mediální prezentace, informační materiály, atd.) dle odst. 2.11 těchto Obchodních podmínek.
- 12.5 Cena Díla zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele na zhotovení Díla. V ceně Díla jsou obsaženy i náklady na vybudování, provoz, údržbu a likvidaci zařízení Staveniště Zhotovitele i jeho Subdodavatelů, náklady na zpracování a projednání projektu zařízení Staveniště ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů. V ceně jsou zahrnuty i náklady odpadového hospodářství a úpravy pozemků včetně přístupových a odvozových tras a jejich uvedení do původního stavu, provedení technických prohlídek, zkoušek a revizí a potřebných komplexních zkoušek, provádění biologického dozoru a monitoringu, zřízení monitorovacího výstražného systému, náklady na ztížené podmínky výstavby (včetně příp. použití dočasného lanového traverzu), dovozní cla a jiné poplatky. Užívání nemovitostí pro účely zařízení Staveniště a využití dočasných záborů hradí Zhotovitel.
- 12.6 Cena Díla zahrnuje i tzv. nezadatelné práce nezbytné pro zhotovení Díla, které je Zhotovitel povinen zajistit u příslušné organizační jednotky Objednatele v rozsahu stanoveném Směrnicí SŽDC č. 55.
- 12.7 Zhotovitel prohlašuje, že cena Díla je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady na zhotovení Díla. Zhotovitel dále prohlašuje, že se seznámil se Staveništěm a celým obsahem Zadávací dokumentace (vč. části obsahující výkresovou část a část výkazu výměr).



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu



**13. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 13.1 Cena Díla bude hrazena na základě daňových dokladů, které budou vystaveny vždy na cenu stavebních a jiných prací, které byly v předcházejícím kalendářním měsíci provedeny v souladu se Smlouvou za účelem zhotovení Díla, a v případě, že si to vyžádá Objednatel, i na cenu materiálu dodaného v předcházejícím kalendářním měsíci na Staveništi za účelem zhotovení Díla a je řádně uskladněn a zabezpečen před ztrátou, poškozením nebo zničením, přičemž tyto stavební a jiné práce či materiál musí být zaznamenány v Soupisu provedených prací potvrzeném podpisem TDS.
- 13.2 Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad do 15 dnů ode dne, kdy vznikla povinnost přiznat daň z přidané hodnoty, nebo přiznat uskutečnění plnění a doručit jej neprodleně Objednateli a Objednatel se zavazuje předmětnou částku uhradit dle podmínek v tomto článku Obchodních podmínek.
- 13.3 Objednatel je oprávněn zadržet z každé fakturované částky za zhotovení Části Díla částku ve výši 10% z částky uvedené na příslušném daňovém dokladu jako zajištění závazku Zhotovitele zhotovit Dílo a odstraňovat záruční vady Díla v souladu se Smlouvou.
- 13.4 Lhůta splatnosti uvedená Zhotovitelem na daňového dokladu nesmí být kratší než šedesát (60) dnů od doručení řádného daňového dokladu Objednateli.
- 13.5 Platba splatné částky bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet určený Zhotovitelem v příslušném daňovém dokladu. Částka se považuje za uhrazenou dnem připsání částky na bankovní účet Zhotovitele.
- 13.6 Daňový doklad vystavený Zhotovitelem musí splňovat veškeré náležitosti uvedené ve Smlouvě nebo vyžadované obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat přiloženou kopii Soupisu provedených prací potvrzeného podpisem TDS.
- 13.7 V případě, že daňový doklad nebude mít výše uvedené náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury.
- 13.8 Datem uskutečnění dílčích zdanitelných plnění na daňových dokladech vystavených Zhotovitelem bude vždy poslední den kalendářního měsíce, za který je daňový doklad vystaven.

**14. BANKOVNÍ ZÁRUKA**

- 14.1 Zhotovitel se zavazuje do 10 dnů po podpisu Smlouvy poskytnout Objednateli záruku za provedení Díla ve formě bankovní záruky ve výši uvedené ve Smlouvě; jednu kopii

OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍEVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvojPro vodu,  
vzduch a přírodu

záruky zašle TDS do 10 dnů od účinnosti Smlouvy. Záruka za provedení Díla bude vydána renomovanou bankou, která provozuje činnost v souladu se zákonem č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších právních předpisů, tj. bankou se sídlem v České republice nebo bankou se sídlem na území členského státu EU s pobočkou na území České republiky, jež požívá výhodu jednotné licence podle práva EU.

- 14.2 Zhotovitel zajistí, že bankovní záruka za provedení Díla bude platná a vymahatelná, dokud nebude podepsán Zápis o předání a převzetí Díla Zhotovitelem i TDS. Pokud podmínky bankovní záruky za provedení Díla specifikují datum, kdy vyprší povinnosti právnické osoby, která vydala bankovní záruku ("datum ukončení platnosti") a Zhotovitel nezískal právo na obdržení Zápisu o předání a převzetí Díla do data 30 dnů před datem ukončení platnosti bankovní záruky za provedení Díla, potom Zhotovitel podle toho prodlouží platnost bankovní záruky za provedení Díla, dokud není Dílo dokončeno, všechny závady odstraněny a dokud Objednatel neobdrží bankovní záruku na odstranění vad podle článku 15 těchto Obchodních podmínek.
- 14.3 Objednatel je oprávněn uplatnit právo z bankovní záruky pouze v případech, pokud:
- 14.3.1 Zhotovitel neprodlouží platnost bankovní záruky za provedení Díla, v případech kdy je k tomu povinen dle Smlouvy, přičemž za těchto okolností může Objednatel nárokovat plnou výši částky bankovní záruky za provedení Díla,
- 14.3.2 Zhotovitel nezaplatí Objednateli splatnou částku podle toho, jak bylo mezi stranami sjednáno, nebo jak bylo rozhodnuto osobou příslušnou rozhodovat o nárocích dle Smlouvy v případě vznesení těchto nároků Objednatel, do 40 dnů po tomto souhlasu nebo rozhodnutí, nebo
- 14.3.3 Zhotovitel nesplní dosud nesplněný závazek do 40 dnů poté, co obdržel oznámení Objednatel, v němž bylo požadováno splnění takového závazku.
- 14.4 Objednatel vrátí bankovní záruku za provedení Díla Zhotoviteli do 20 dnů ode dne, kdy TDS a Zhotovitel podepsali Zápis o předání a převzetí Díla a kdy Objednatel od Zhotovitele obdržel bankovní záruku na odstranění vad, podle toho, který termín nastane později.

## 15. PLATBA ZÁDRŽNÉHO

- 15.1 Objednatel je oprávněn hojit se ze zádržného zadrženého v souladu s odst. 13.3 Obchodních podmínek v případě, že Zhotovitel:
- 15.1.1 je v prodlení se Zhotovením Díla nebo Části Díla, nebo
- 15.1.2 neodstraní záruční vady Části Díla nebo Díla jako celku, nebo
- 15.1.3 nevydá Objednateli bankovní záruku na odstranění vad dle podmínek uvedených níže.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

- 15.2 Objednatel se zavazuje vrátit část zádržného Zhotoviteli dle odst. 13.3 Obchodních podmínek ve výši 50% celkové výše zádržného, případně poníženou o částku, kterou si Objednatel oprávněně hojil své nároky, a to na bankovní účet Zhotovitele nejpozději do šedesáti (60) dnů ode dne podpisu Zápisu o předání a převzetí Díla Zhotovitelem i TDS.
- 15.3 Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu Zápisu o předání a převzetí Díla Zhotovitelem i TDS předat Objednateli bankovní záruku na odstranění vad Díla. Bankovní záruka na odstranění vad Díla bude vystavena na částku odpovídající výši 50% celkové výše zádržného.
- 15.4 Objednatel se zavazuje převést část zádržného ve výši 50% celkové výše zádržného, případně poníženou o částku, kterou si Objednatel oprávněně hojil své nároky, a to na bankovní účet Zhotovitele nejpozději do 40 dnů ode dne předložení bankovní záruky na odstranění vad Objednateli, ne však před podpisem Zápisu o předání a převzetí Díla Zhotovitelem i TDS.
- 15.5 Zhotovitel se zavazuje, že bankovní záruka na odstranění vad bude vydána na dobu šesti (6) let, a to renomovanou bankou, která provozuje činnost v souladu se zákonem č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších právních předpisů, tj. bankou se sídlem v České republice nebo bankou se sídlem na území členského státu EU s pobočkou na území České republiky, jež požívá výhodu jednotné licence podle práva EU.
- 15.6 Pokud podmínky bankovní záruky na odstranění vad specifikují datum ukončení platnosti bankovní záruky na odstranění vad a Zhotovitel neodstraní všechny záruční vady do 30 dnů před tímto datem ukončení platnosti bankovní záruky na odstranění vad, potom je Zhotovitel povinen platnost bankovní záruky na odstranění vad prodloužit, dokud nebudou všechny záruční vady odstraněny.
- 15.7 Objednatel je oprávněn uplatnit právo z bankovní záruky na odstranění vad pouze v případech, pokud:
- 15.7.1 Zhotovitel neprodlouží platnost bankovní záruky na odstranění vad v případě, že její platnost bude kratší, než je uvedeno v předchozím odstavci; za těchto okolností může Objednatel požadovat zaplacení plné výše částky bankovní záruky za odstranění záručních vad,
- 15.7.2 Zhotovitel nezaplatí Objednateli splatnou částku podle toho, jak bylo mezi stranami sjednáno, nebo jak bylo rozhodnuto osobou příslušnou rozhodovat o nárocích dle Smlouvy v případě vznesení těchto nároků Objednatелеm, do 40 dnů po tomto souhlasu nebo rozhodnutí,
- 15.7.3 Zhotovitel neodstraní záruční vadu do 40 dnů poté, co obdržel oznámení Objednatele, v němž bylo požadováno odstranění záruční vady, nebo v jiné přiměřené lhůtě dodatečně mu k tomu Objednatелеm poskytnuté, nebo



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

- 15.7.4 nastanou okolnosti, které opravňují Objednatele k odstoupení od Smlouvy podle článku 21 těchto Obchodních podmínek, bez ohledu na to, zda bylo odstoupení oznámeno či nikoliv.
- 15.8 Objednatel vrátí bankovní záruku na odstranění vad zhotoviteli do 20 dnů poté, co tato bankovní záruka na odstranění vad pozbude platnosti podle ustanovení tohoto článku, včetně jejího případného prodloužení.

## 16. VLASTNICKÁ PRÁVA A UŽÍVACÍ PRÁVA

- 16.1 Objednatel prohlašuje, že všechny pozemky, na kterých má být zhotoveno Dílo nebo zařízení Staveniště dle Projektu jsou ve vlastnictví Státu a Objednatel k nim má právo hospodařit jako s majetkem Státu ve smyslu zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů nebo že k pozemkům Objednatel jinak zajistil právo provést stavbu, není-li ve Smlouvě uvedeno jinak.
- 16.2 Vlastnické právo k věcem, které Zhotovitel poskytuje pro plnění Smlouvy a které se stanou součástí nebo příslušenstvím Díla nebo pozemku nebo které vznikají jako výsledek plnění Smlouvy, nabývá okamžikem, kdy se staly součástí nebo příslušenstvím Díla nebo kdy takto vznikly, Stát a Objednatel současně získává odpovídající právo hospodaření.
- 16.3 Ustanovení o vlastnickém právu obsažené v předchozím odstavci neplatí v případě úpravy, přeložky nebo jiného zásahu do sítí technického vybavení nebo jiné věci, která je ve vlastnictví jiné fyzické nebo právnické osoby a které byly vyvolány prováděním Díla. Vlastnické právo k takto upravené věci v souladu s obecně závaznými právními předpisy nepřechází a zůstává zachováno původnímu vlastníkovi.
- 16.4 Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle nebo Části Díla nese Zhotovitel až do okamžiku řádného předání příslušné Části Díla, tzn. podpisu příslušného Předávacího protokolu Zhotovitelem i TDS.
- 16.5 V případě, že výsledkem činnosti Zhotovitele v souvislosti s plněním Smlouvy bude autorské dílo ve smyslu ustanovení § 2 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, Zhotovitel poskytuje k takovému autorskému dílu jako celku nebo k jeho jednotlivým částem ke dni vzniku takového autorského díla Objednateli oprávnění jej užít – licenci, a to výhradní, umožňující všechny způsoby užití autorského díla, potřebné pro naplnění účelu Smlouvy a pokračování plnění navazující na Smlouvu a v množstevním rozsahu tomuto účelu přiměřenému, s územním rozsahem vymezeným územím České republiky a časovým rozsahem omezeným na dobu trvání majetkových autorských práv k autorskému dílu, včetně možnosti zásahu do autorské díla, a to i prostřednictvím třetích osob, možnosti udělení podlicence a možnosti licenci převést na třetí osobu. Pro vyloučení



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

pochybností strany sjednávají, že odměna veškerých licencí poskytnutých na základě tohoto článku je již zahrnuta v Ceně Díla.

## 17. ZMĚNOVÉ ŘÍZENÍ

- 17.1 TDS je kdykoli v průběhu provádění Díla oprávněn požádat Zhotovitele o změnu Díla, tedy o provedení prací, jež nebyly součástí plnění dle Smlouvy, nebo o neprovedení prací, jež byly součástí plnění dle Smlouvy, případně jiné provedení prací, než jak bylo popsáno ve Smlouvě. Zhotovitel je povinen takové žádosti vyhovět.
- 17.2 Zhotovitel je oprávněn na základě svého uvážení či na doporučení sám navrhopvat změny plnění Smlouvy. Jedná se zejména o změny, které budou vylepšením plnění Smlouvy, úsporou pro Objednatele nebo které řeší nově vzniklé situace.
- 17.3 Veškeré nové či upravené Části Díla, dotčené přímo či nepřímo změnou, musí po realizaci schválené změny splňovat všechny podmínky Smlouvy ve znění po zapracování příslušné změny. Stejně tak celé Dílo a všechny Části Díla musí po provedení změny nadále splňovat všechny podmínky Smlouvy. Provedení schválené změny plnění Smlouvy nemá vliv na platnost veškerých ustanovení Smlouvy.
- 17.4 Navrhne-li TDS nebo Zhotovitel změnu plnění Smlouvy, oznámí takovou skutečnost druhé straně a zároveň popíše předmět změny, její důvody, předpokládané technické řešení a předpokládané důsledky změny. Změna bude označena pořadovým číslem, tímto úkonem bude zahájeno změnové řízení a obě strany na nejbližším jednání návrh změny projednají.
- 17.5 Zhotovitel následně provede hodnocení dopadů navrhované změny na výši Ceny Díla (tj. přehled veškerých nákladů nebo úspor touto změnou způsobených) a případně též na termíny plnění dle Harmonogramu plnění a součinnost Objednatele apod. Zhotovitel provede toto hodnocení v písemné formě nejpozději do patnácti (15) dnů od navržení změny TDS nebo Zhotovitelem, nedohodne-li se písemně Zhotovitel s TDS jinak. Zhotovitel nemá nárok na odměnu za provedení hodnocení dopadů navrhované změny.
- 17.6 Bude-li výsledkem navrhované změny také změna ceny Díla, je Zhotovitel povinen v hodnocení dopadů navrhované změny sestavit rozpočet nebo kvalifikovaný odhad změny ceny příslušných částí plnění Smlouvy, kterých se změna dotýká (tj. veškerých nákladů nebo úspor touto změnou způsobených).
- 17.7 Objednatel na základě písemného hodnocení navrhované změny návrh změny schválí nebo odmítne.
- 17.8 V případě schválení návrhu změny Objednatelem musí být následně změny sjednány písemně ve formě dodatku k této Smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

- 17.9 V případě, že bude nezbytné, aby Zhotovitel provedl vícepráce, které nebyly výslovně uvedeny v Zadávací dokumentaci je Objednatel oprávněn objednat tyto vícepráce u Zhotovitele, a to postupem v souladu se ZVZ.
- 17.10 Pro ocenění plnění na základě změnového řízení a víceprací dle předchozího odstavce se přednostně použijí jednotkové ceny obsažené v Nabídce Zhotovitele, případně jednotkové ceny co nejvíce odpovídající z hlediska věcného, časového a místa plnění. Pokud se druh víceprací v Nabídce Zhotovitele nevyskytuje, porovná se jejich skladba s oceněnými pracemi a využije se k vytvoření nové nabídky skladby obdobných prací k vytvoření porovnávací položky. Pouze v případě, kdy neexistuje oceněný druh vícepráce ani porovnávací práce, je Zhotovitel oprávněn vytvořit individuální ocenění požadovaných víceprací. V případě, že nabídka Zhotovitele bude obsahovat porovnávané položky nebo individuální ocenění víceprací, je Objednatel oprávněn posoudit takovou nabídku cenovými specialisty a v případě, že nabídka Zhotovitele bude obsahovat nabídkovou cenu vyšší, než jaká bude určena cenovými specialisty Objednatele, je Objednatel oprávněn nabídku Zhotovitele nepřijmout.
- 17.11 Smluvní strany jsou při změnových řízeních podle tohoto článku povinny postupovat v souladu s kogentními ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména pak ZVZ.
- 17.12 Zhotovitel se zavazuje postupovat v rámci změnového řízení tak, aby neohrozil řádné plnění Smlouvy v souladu Harmonogramem plnění.
- 17.13 Zhotovitel se zavazuje, že po dobu změnového řízení nebude činit žádné kroky, které by znamenaly ohrožení, znemožnění či navýšení ceny navrhované změny. Vedlo-li by respektování takového závazku dle názoru Zhotovitele ke zpoždění Harmonogramu plnění, je Zhotovitel povinen neprodleně takovou skutečnost oznámit TDS.

## 18. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU A OKOLNOSTI VYLUČUJÍCÍ ODPOVĚDNOST

- 18.1 Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu, která vznikne Objednateli nebo třetím osobám v důsledku porušení povinností Zhotovitele stanovených zákonem nebo na základě právních předpisů nebo v důsledku porušení povinností vyplývajících pro Zhotovitele ze Smlouvy.
- 18.2 Zhotovitel se zavazuje nahradit Objednateli veškerou škodu, kterou Objednatel utrpí v důsledku porušení povinností Zhotovitele stanovených právními předpisy nebo na základě právních předpisů nebo v důsledku porušení povinností vyplývajících pro Zhotovitele ze Smlouvy.
- 18.3 Zhotovitel se zavazuje Objednateli nahradit veškerou škodu vzniklou na základě řádně uplatněných nároků třetích osob, vzniklých v důsledku porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele uvedené v tomto článku, a to včetně nároků vyplývajících z uplatnění práv třetích osob k duševnímu či průmyslovému vlastnictví, které bylo součástí plnění Zhotovitele. Zhotovitel se zároveň zavazuje v případě, že porušení



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

práv třetích práv osob je trvalého charakteru zajistit bez zbytečného odkladu a na vlastní náklady, aby Dílo nebo jeho část nadále práva třetích osob neporušovalo.

- 18.4 Žádná ze stran není odpovědná za škodu, pokud prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu § 374 obchodního zákoníku, čímž však nejsou dotčeny nároky Objednatele plynoucí z porušení povinností Zhotovitele dle Smlouvy, jsou-li tyto pokryty pojistnými smlouvami uvedenými v příloze č. 7 Smlouvy.
- 18.5 Žádná ze stran není odpovědná za škodu, pokud prokáže, že škoda nevznikla v příčinné souvislosti s porušením povinnosti smluvní strany v souvislosti s plněním Smlouvy, případně prokáže, že škoda neexistuje.

## 19. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKY

- 19.1 Zhotovitel odpovídá za všechny vady, které má Dílo nebo Část Díla v okamžiku jeho předání a převzetí Objednatelem a dále za vady, které se na Díle nebo Části Díla objeví kdykoliv v průběhu záruční doby. Zhotovitel odpovídá za všechny vady, na které se vztahuje záruka za jakost, s výjimkou vad, které byly způsobeny po přechodu nebezpečí škody na Díle vnějšími událostmi, jež nezpůsobil Zhotovitel nebo osoby, s jejichž pomocí Zhotovitel plnil svůj závazek.
- 19.2 Zhotovitel odpovídá za všechny vady, způsobené:
- 19.2.1 jakoukoliv chybou v dokumentaci, za niž odpovídá Zhotovitel,
- 19.2.2 nesouladu zařízení, materiálů nebo provedení Díla, se Smlouvou, nebo
- 19.2.3 tím, že Zhotovitel nesplnil jinou svou povinnost.
- 19.3 Zhotovitel uzavřením Smlouvy poskytuje záruku za jakost Díla. Poskytnutím záruky za jakost Zhotovitel přejímá závazek, že zhotovené Dílo bude po celou záruční dobu způsobilé k užívání, ke kterému je svou povahou určeno a že po celou tuto záruční dobu bude mít vlastnosti vyžadované Smlouvou.
- 19.4 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost v níže uvedených záručních dobách, v nichž je Objednatel oprávněn Zhotoviteli vady oznámit a požadovat jejich odstranění:
- 19.4.1 na kompletní Dílo včetně montážních prací v trvání 5 let, pokud není ve Smlouvě nebo kterékoliv její příloze uvedeno jinak.
- 19.5 Záruční doba za jakost počíná běžet ode dne předání a převzetí Díla nebo Části Díla, kdy Částí Díla se rozumí stavební objekt (SO), provozní soubor (PS) nebo jiná část plnění vymezená v Harmonogramu plnění. V případě převzetí části Části Díla počíná běžet záruční doba až po převzetí celé Části Díla (celého PS či SO).
- 19.6 Záruční doba neběží:
- 19.6.1 po dobu, po kterou Objednatel nemůže Dílo, nebo jeho vadou dotčenou Část Díla, řádně užívat pro jeho vadu, za kterou odpovídá Zhotovitel,



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu



- 19.6.2 po dobu, po kterou Zhotovitel odstraňuje vady Díla nebo Části Díla, za které odpovídá Zhotovitel a které sice nebrání Objednateli v řádném užívání Díla nebo Části Díla, ale vyskytnou se opakovaně.
- 19.7 Nemůže-li Objednatel pro vadu Díla nebo Části Díla užívat kromě vadou dotčené Části Díla i jinou související Část Díla, neběží ani záruční doba poskytnutá na tuto související Část Díla.
- 19.8 Záruční doba neběží vždy ode dne, kdy Zhotoviteli podle ustanovení Smlouvy vznikla povinnost započít s odstraňováním vady, nejdříve však ode dne, kdy Objednatel fakticky umožní Zhotoviteli zahájit práce na jejím odstraňování, až do dne, kdy Zhotovitel předá Objednateli příslušnou Část Díla po odstranění vady.
- 19.9 Záruční doba se prodlužuje vždy o dobu, po kterou tato záruční doba podle předchozích ustanovení neběží.
- 19.10 Záruku za jakost komponentů samostatně dodávaných od jiných výrobců se Zhotovitel zavazuje poskytnout nejméně v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí předmětného provozuschopného celku nebo jiné Části Díla, jehož je tento komponent součástí. V případech, kdy by záruční doba poskytnutá výrobcem komponentu překročila výše uvedenou dobu 24 měsíců, zavazuje se Zhotovitel poskytnout Objednateli záruku za jakost alespoň v této delší době.
- 19.11 V případě, že Objednatel v záruční době oprávněně uplatnil své právo z odpovědnosti Zhotovitele za vady, na jehož základě Zhotovitel pořídil a vyměnil provozuschopné celky nebo komponenty samostatně dodávané od jiných výrobců, počíná ode dne následujícího po dni jejich výměny běžet nová záruční doba v délce 24 měsíců.
- 19.12 Objednatel je oprávněn v případě, že převede vlastnické právo k Dílu nebo jeho části na třetí osobu nebo v případě, že vlastnické právo třetí osoby je založeno již zákonem, převést na tuto třetí osobu práva z odpovědnosti Zhotovitele za vady.
- 19.13 Objednatel je povinen Zhotoviteli bez zbytečného odkladu písemně oznámit skutečnost, že práva z odpovědnosti za vady je oprávněna vůči Zhotoviteli uplatnit Jiná oprávněná osoba.
- 19.14 Jiná oprávněná osoba je oprávněna uplatňovat u Zhotovitele práva z odpovědnosti za vady pouze v případě, že Objednatel oznámí Zhotoviteli toto její právo podle předchozího odstavce nebo v případě, že jiná oprávněná osoba Zhotoviteli toto své právo sama prokáže.
- 19.15 Objednatel nebo jiná oprávněná osoba jsou oprávněni kdykoliv v průběhu záruční doby zjistit, že Dílo nebo Část Díla má vady, požadovat po Zhotoviteli jejich odstranění a Zhotovitel se zavazuje tyto vady bezplatně odstranit bezodkladně po jejich nahlášení v době nezbytně nutné pro jejich odstranění.
- 19.16 Objednatel nebo jiná oprávněná osoba jsou povinni oznámit Zhotoviteli, že Dílo nebo Část Díla má vady, a požadovat jejich odstranění vždy bez zbytečného odkladu poté,



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu



kdy je zjistili při předání a převzetí Díla nebo Části Díla a u vad, které se objeví až v průběhu záruční doby, bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistili v průběhu této záruční doby. Objednatel nebo jiná oprávněná osoba rovněž Zhotovitele upozorní na škody vznikající Objednateli v souvislosti se zjištěnými vadami Díla.

- 19.17 Zhotovitel se zavazuje započít s odstraňováním vad Díla nebo Části Díla bez zbytečného odkladu poté, kdy mu bude doručeno oznámení Objednatele nebo jiné oprávněné osoby, že Dílo nebo Část Díla má vady včetně požadavku na jejich odstranění. V odstraňování vad se Zhotovitel zavazuje bez přerušení pokračovat a odstranit je v co nejkratší technicky a technologicky možné lhůtě, kterou Zhotovitel navrhne a Objednatel odsouhlasí. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o lhůtě pro odstranění vady, je Zhotovitel povinen odstranit vadu ve lhůtě stanovené Objednatелеm.
- 19.18 V případě, že Zhotovitel nesplní svoji povinnost odstranit vadu v dohodnuté, příp. Objednatелеm určené lhůtě, je Objednatel nebo jiná oprávněná osoba oprávněn zajistit odstranění této vady vlastními kapacitami nebo jiným dodavatelem na náklady Zhotovitele. Takovýmto postupem Objednatele nebude dotčena záruka za jakost poskytnutá Zhotovitelem na dotčenou Část Díla včetně jejího případného prodloužení. Náklady na odstranění vady je povinen uhradit Zhotovitel Objednateli na základě výzvy k úhradě. Objednatel má právo využít k úhradě nákladů na odstranění vad své nároky vyplývající z bankovní záruky na odstranění vad.
- 19.19 Za okolnosti vylučující odpovědnost se nepovažuje jakákoli okolnost, jež vyplývá z osobních, zejména hospodářských poměrů povinné strany.
- 19.20 Jestliže nemůže být vada účinně odstraněna na Staveništi a Objednatel s tím vyjádří písemný souhlas, může Zhotovitel odvézt ze Staveniště pro účely opravy ty součásti zařízení, které jsou vadné. V tomto písemném souhlasu je Objednatel oprávněn požadovat, aby Zhotovitel zvýšil částku bankovní záruky na odstranění vad o úplné náklady na náhradu těchto součástí, nebo aby poskytl jiné vhodné záruky.
- 19.21 Jestliže je možné, že odstraňování některé vady ovlivnilo vlastnosti Díla, může TDS vyžadovat opakování kterékoliv zkoušky popsané ve Smlouvě. Tento požadavek bude oznámen do 28 dnů poté, co byla vada odstraněna. Tyto zkoušky budou provedeny v souladu s podmínkami použitými pro předchozí zkoušky, kromě toho, že budou provedeny na riziko a náklady strany odpovědné za náklady na odstranění vad.
- 19.22 V případě, že je vada Díla nebo vada Části Díla neodstranitelná, zavazuje se Zhotovitel dodat do 30 dnů od zjištění této skutečnosti náhradní předmět plnění nebo poskytnout Objednateli přiměřenou slevu z Ceny Díla. Rozhodnutí, zda Objednatel přijme náhradní plnění nebo slevu z Ceny Díla, je zcela v pravomoci Objednatele.
- 19.23 Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli přístup k Dílu, v rozsahu nezbytném pro odstranění vad.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

## 20. SMLUVNÍ POKUTA A ÚROK Z PRODLENÍ

- 20.1 V případě prodlení některé ze smluvních stran s peněžitým plněním je druhá smluvní strana oprávněna požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.
- 20.2 V případě prodlení Zhotovitele s předáním celého Díla v termínu a za podmínek stanovených Harmonogramem plnění je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z celkové Ceny Díla za každý započatý den prodlení, přičemž nároky Objednatele dle jiných ustanovení těchto Obchodních podmínek ani Smlouvy tím nejsou dotčena.
- 20.3 V případě prodlení Zhotovitele s předáním řádně provedené Části Díla v termínech a za podmínek stanovených Harmonogramem plnění pro jednotlivé Části Díla je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny za příslušnou Část Díla za každý započatý den prodlení.
- 20.4 V případě prodlení Zhotovitele se splněním lhůty určené Objednatelem nebo TDS nebo dohodnuté smluvními stranami pro odstranění vad, včetně vad v záruční době, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny dotčené Části Díla za každý započatý den prodlení a za každý případ a započatý den prodlení s odstraněním jednotlivé vady.
- 20.5 V případě, že Zhotovitel písemně vyrozumí Objednatele, že v rozporu se Smlouvou nebude pokračovat v provádění Díla, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5% z celkové Ceny Díla za takový případ.
- 20.6 V případě prodlení Zhotovitele s termínem vyklizení Staveniště či jeho části, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z celkové Ceny Díla za každý den prodlení až do dne vyklizení příslušné části Staveniště.
- 20.7 V případě, že Zhotovitel nesplní povinnost zabezpečit již provedené Části Díla po dobu přerušení prací na Díle nebo Části Díla dle odst. 3.9 Obchodních podmínek, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5% z ceny všech dotčených Části Díla za každý takový případ.
- 20.8 V případě, že Zhotovitel pověřil prováděním Díla jiného Subdodavatele než toho, který byl uveden v příloze Smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele provedení formou dodatku ke Smlouvě, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1% z celkové Ceny Díla za každý takový případ. Ostatní nároky Objednatele tím nejsou dotčeny.
- 20.9 V případě, že Zhotovitel poruší povinnost řádně předat Objednateli dokumentaci pro provádění stavby a dokumentaci skutečného provedení stavby včetně její geodetické části podle podmínek stanovených Smlouvou, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z celkové Ceny Díla za každý započatý den prodlení.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

- 20.10 V případě, že Zhotovitel nesplní svoji povinnost stanovenou Smlouvou udržovat po celou dobu provádění Díla v platnosti Objednatel vyžadované pojistné smlouvy anebo nepředloží Objednateli k prokázání splnění této své povinnosti stanovené doklady, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,02% z celkové Ceny Díla za každý den neplnění této povinnosti. Ostatní nároky Objednatele tím nejsou dotčeny.
- 20.11 V případě, že Zhotovitel nesplní svoji povinnost poskytnout a předat Objednateli bankovní záruku za provedení Díla nebo bankovní záruku za odstranění vad nebo neudrží v platnosti bankovní záruky v rozsahu vyžadovaném Smlouvou o dílo, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,03% z celkové Ceny Díla za každý den neplnění této povinnosti. Ostatní nároky Objednatele tím nejsou dotčeny.
- 20.12 V případě, že Zhotovitel nesplní svoji povinnost poskytnout a předat Objednateli bankovní příslib nebo neudrží v platnosti bankovní příslib v rozsahu vyžadovaném Smlouvou, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,02% z Ceny Díla za každý den neplnění této povinnosti. Ostatní nároky Objednatele tím nejsou dotčeny.
- 20.13 V případě, že Zhotovitel bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupil byť i jen částečně pohledávky související s prováděním Díla třetí osobě, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3% z celkové Ceny Díla za každý takový případ. Ostatní nároky Objednatele tím nejsou dotčeny.
- 20.14 V případě, že se na Staveništi nacházejí pracovníci Zhotovitele či další osoby vykonávající pracovní činnost v kolejišti nebo v blízkosti kolejí bez průkazu „Oprávnění ke vstupu do kolejiště“, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ a za každý kalendářní den až do dne, kdy Zhotovitel prokáže, že předmětní pracovníci obdrželi průkaz „Oprávnění ke vstupu do kolejiště“ nebo přestali vykonávat pracovní činnost v kolejišti nebo v blízkosti kolejí.
- 20.15 V případě, že Zhotovitel poruší svoji povinnost vést řádným způsobem stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě, včetně dodržení požadavků jejich obsahových náležitostí v souladu s obecně závaznými předpisy a Smlouvou a jejími přílohami, zejména odst. 4.1 a 4.2 Obchodních podmínek a Technickými podmínkami, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1% z Ceny Díla, maximálně 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých) za každý zjištěný případ porušení takové povinnosti. Pokud Zhotovitel nezjedná nápravu do 14 dnů, je povinen uhradit další smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý další den, až do dne, kdy odstraní veškeré nedostatky ve vedení stavebního deníku.
- 20.16 V případě, že Zhotovitel poruší svoji povinnost předat TDS zprávu o postupu prací dle odst. 4.3 Obchodních podmínek je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5% z Ceny Díla, maximálně 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) za každý zjištěný případ porušení takové povinnosti. Pokud Zhotovitel nezjedná nápravu do 14 dnů, je povinen uhradit další smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý další den, až do dne, kdy předá TDS předmětnou zprávu o postupu prací.

- 20.17 V případě, že Zhotovitel odmítne součinnost nebo plnění podmínek koordinátora BOZP při práci na Staveništi, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1% z Ceny Díla, maximálně 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých) za každý zjištěný případ.
- 20.18 V případě, že Zhotovitel v rozporu se Smlouvou použije pro účely realizace stavby nemovitosti nebo umístí Dílo nebo jakoukoliv jeho Část Díla na nemovitostech, které k tomuto účelu nebyly určeny Projektem, případně, na něž pro takové účely nebyla uzavřena smlouva, která Objednateli založila právo předmětné nemovitosti za účelem provedení Díla užít, je Objednatel nad rámec jiných oprávněných nároků oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení této povinnosti a každou takto neoprávněně dotčenou nemovitost. Ostatní nároky Objednatele tím nejsou dotčeny.
- 20.19 V případě, že Zhotovitel v rozporu se Smlouvou nezajistí, aby každá osoba, která se podílí na provádění Díla na straně Zhotovitele, na výzvu oprávněné osoby prokázala splnění příslušné odborné, zdravotní či jiné kvalifikace a způsobilosti požadované Smlouvou, právními předpisy, Interními předpisy, nebo jinými předpisy závaznými pro Zhotovitele, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý případ porušení této povinnosti.
- 20.20 V případě prodlení Zhotovitele se splněním jiné povinnosti dle Smlouvy, než je uvedeno výše, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z ceny dotčené Části Díla za každý započatý den prodlení.
- 20.21 Úrok z prodlení nebo smluvní pokutu se povinná smluvní strana zavazuje zaplatit do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy druhé smluvní strany.
- 20.22 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé smluvní strany na náhradu škody v plné výši.
- 20.23 Povinnost, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou, je povinná smluvní strana zavázána plnit i po zaplacení smluvní pokuty.
- 20.24 V případě nezajištění postavení bezpečnostní hlídky na provozované koleji v době provádění prací nad tratí, je Objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 20.000,- Kč za každý takový případ.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

## 21. ODSTOUPENÍ OBJEDNATELE

- 21.1 Kromě jiných důvodů, vyplývajících z právních předpisů je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy, jestliže:
- 21.1.1 Zhotovitel je v prodlení se zhotovením Díla nebo Části Díla delším než 60 dní.
  - 21.1.2 Zhotovitel porušuje svou povinnost dle Smlouvy, pokud závadný stav z důvodu na straně Zhotovitele trvá i po 30 dnech ode dne písemného upozornění Objednatele na tuto skutečnost.
  - 21.1.3 Zhotovitel nesplní svou povinnost poskytnout a udržovat v platnosti bankovní záruku za provedení Díla dle článku 14 nebo bankovní záruku za odstranění vad dle článku 15 těchto Obchodních podmínek nebo nesplní svoji povinnost předložit a udržovat po celou dobu provádění Díla v platnosti některou z Objednatelem vyžadovaných pojistných smluv.
  - 21.1.4 Zhotovitel nesplní některou povinnost podle Smlouvy, a neuposlechne výzvu TDS, aby nesplněnou povinnost splnil a napravil důsledek porušení povinnosti ve stanovené přiměřené lhůtě.
  - 21.1.5 z okolností je zjevné, že Zhotovitel není schopen pokračovat v provádění Díla nebo Zhotovitel písemně vyrozumí Objednatele v rozporu se Smlouvou, že nebude pokračovat v provádění Díla.
  - 21.1.6 Zhotovitel nesplní výzvu k odstranění některé z vad dle odstavce 19.4 těchto Obchodních podmínek, jestliže vada zbavuje Objednatele v zásadě veškerého prospěchu z Díla nebo Části Díla.
  - 21.1.7 Zhotovitel poruší závazek, že Subdodavatelé budou poskytovat plnění dle Smlouvy pouze v rozsahu dle přílohy č. 8 Smlouvy nebo postoupí práva či povinnosti ze Smlouvy bez písemného souhlasu Objednatele.
  - 21.1.8 Dojde u Zhotovitele k platební neschopnosti, byl zrušen s likvidací nebo bez likvidace v případě, že nemá žádný majetek, že vůči jeho majetku proběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující pro uspokojení věřitelů nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů, jedná s věřiteli o podmínkách vyrovnání dluhu, nebo v jeho obchodní činnosti pokračuje správce konkursní podstaty, pověřenec nebo správce jmenovaný ve prospěch věřitelů, jestliže byla proti Zhotoviteli nařízena exekuce nebo pokud dojde k jakémukoliv jinému úkonu nebo události, které by měly podobný efekt jako kterýkoli z uvedených úkonů nebo událostí.
  - 21.1.9 Zhotovitel, osoba na straně Zhotovitele nebo zástupce Zhotovitele se v souvislosti s plněním Smlouvy dopustí trestného činu úplatkářství nebo přijetí úplatku.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

- 21.1.10 Jakékoli prohlášení Zhotovitele dle Smlouvy se ukáže nepravdivým.
- 21.1.11 V případě okolnosti vylučující odpovědnost, která znemožňuje provedení Díla.
- 21.2 Nastane-li kterákoli z událostí nebo okolností uvedených v odst. 21.1 Obchodních podmínek, může Objednatel odstoupit od Smlouvy písemným oznámením Zhotoviteli, které nabude účinnosti patnáctý (15.) den po doručení Zhotoviteli. Kromě toho v případech uvedených v bodech 21.1.8 a 21.1.9 těchto Obchodních podmínek může Objednatel odstoupit od Smlouvy oznámením s okamžitou účinností ke dni doručení Zhotoviteli.
- 21.3 Rozhodnutí Objednatele odstoupit od Smlouvy nemá vliv na uplatnění jiných práv Objednatele podle Smlouvy.
- 21.4 Objednatel se zavazuje zaslat kopii oznámení o odstoupení od Smlouvy též TDS.
- 21.5 Zhotovitel se zavazuje, že dnem účinnosti odstoupení od Smlouvy:
- 21.5.1 přestane provádět veškeré další práce kromě těch, k nimž dal TDS pokyn pro ochranu života nebo majetku nebo pro bezpečnost Díla;
  - 21.5.2 předá veškerou Dokumentaci Zhotovitele, zařízení, materiály a další práce, za něž obdržel platbu;
  - 21.5.3 odstraní ze Staveniště veškeré další vybavení, kromě toho, co je nutné k zajištění bezpečnosti, a opustí Staveniště; a
  - 21.5.4 vrátí Objednateli veškeré podklady a věci, které od něho za účelem provádění Díla převzal.
- 21.6 Zhotovitel bere na vědomí, že po odstoupení může Objednatel dokončit Dílo a/nebo zařídit, aby tak učinily jiné osoby. Objednatel a tyto osoby pak mohou využít Dokumentaci Zhotovitele a další dokumentace zhotovené Zhotovitelem nebo v jeho zastoupení.
- 21.7 Ke dni účinnosti odstoupení od Smlouvy má Zhotovitel právo na úhradu prokazatelných nákladů za:
- 21.7.1 práce, které byly na Díle provedeny do okamžiku účinnosti odstoupení a nebyly Zhotoviteli zaplacený jako plnění za Část Díla v rámci jiné Části Díla;
  - 21.7.2 zařízení a materiály, které Zhotovitel objednal pro zhotovení Díla do dne účinnosti odstoupení od Smlouvy, které byly dodány Zhotoviteli, nebo jejichž dodávku je Zhotovitel povinen přijmout: tato zařízení a materiály se stávají okamžikem jejich zaplacení vlastnictvím Objednatele, přičemž Zhotovitel je povinen je Objednateli vydat v místě určeném TDS;
  - 21.7.3 odstranění pomocných prací a vybavení Zhotovitele ze Staveniště a navrácení těchto věcí do provozovny Zhotovitele na území České republiky.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

## 22. ODSTOUPENÍ ZHOTOVITELE A NÁROKY ZHOTOVITELE

- 22.1 Kromě jiných důvodů, vyplývajících z právních předpisů je Zhotovitel oprávněn odstoupit od Smlouvy pouze jestliže:
- 22.1.1 TDS nepodepíše Předávací protokol do 60 dnů poté, co Zhotovitel splnil podmínky pro jeho podpis ze strany TDS a Zhotovitel vyzval TDS k podpisu Předávacího protokolu;
- 22.1.2 Je Objednatel v prodlení s úhradou splatné částky více než 40 dnů od vypršení lhůty splatnosti příslušného daňového dokladu a doručení písemné výzvy Zhotovitele k úhradě předmětné splatné částky.
- 22.2 Odstoupení Zhotovitele od Smlouvy dle tohoto článku je účinné patnáctým (15.) dnem po doručení písemného odstoupení od Smlouvy Objednateli.
- 22.3 Rozhodnutí Zhotovitele odstoupit od Smlouvy nemá vliv na uplatnění jiných práv Zhotovitele podle Smlouvy.
- 22.4 Zhotovitel se zavazuje zaslat kopii oznámení o odstoupení od Smlouvy též TDS.
- 22.5 Ustanovení odst. 21.5 až 21.7 Obchodních podmínek se použijí i v případě odstoupení Zhotovitele.

## 23. ŘEŠENÍ SPORŮ

- 23.1 Spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní, budou postoupeny příslušnému obecnému soudu České republiky.



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu