

**DRÁŽNÍ ÚŘAD, NERUDOVA 1, 779 00 OLOMOUC****sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc**

Sp. zn.: MO-SDO0071/22-2/Vs

V Olomouci dne 15. února 2022

Č. j.: DUCR-9318/22/Vs

Telefon: +420 972 741 315 (linka 215)

Oprávněná úřední osoba: Vysloužil Jiří Ing.

E-mail: vyslouzil@ducr.cz

**USNESENÍ**

Stavebník Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ:70994234, zastoupený Ing. Lukáš Bobek, Strelkovova 1522/1, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 87240718, ohlásil dne 27. ledna 2022 záměr provést níže uvedenou stavbu vyžadující ohlášení podle § 104 odst. 1 písm. k) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Drážní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) stavebního zákona

**r o z h o d l**

podle § 107 odst. 1 stavebního zákona,

**ž e o h l á š e n ý s t a v e b n í z á m ě r s t a v b y d r á h y :****„Bystřice (Bystryca), nádražní budova“****p r o j e d n á v e s t a v e b n í m ř í z e n í .****Identifikační údaje o stavebníkovi:**

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ:70994234

**Zástupce stavebníka:**

Ing. Lukáš Bobek, Strelkovova 1522/1, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 87240718

**Popis druhu a účelu stavebního záměru:**

Jedná se o opravu budovy žst. Bystřice (Bystryca), za účelem zvýšení komfortu a bezpečnosti cestující veřejnosti s ohledem na současný i budoucí stav počtu cestujících, zajištění souladu s požadavky TSI, zajištění úspory energie, snížení nákladů na provoz objektu, odstranění nevyhovujícího stavu, optimalizace velikosti budovy a jejích vnitřních prostor a rovněž zajištění bezpečného provozování technologických zařízení.

Budova pochází z roku 1892, po celou dobu své existence byla budova udržována drobnými stavebními úpravami v provozuschopném stavu. Před cca 10 lety v rámci stavby: „Optimalizace trati st. hr. SR - Mosty u Jablunkova - Bystřice n. Olší“ byly provedeny úpravy veřejně přístupných prostor, sociálního zařízení a dopravní kanceláře včetně dopravní technologie a informačního a orientačního systému. Tyto části a systémy stavby jsou ve vyhovujícím stavu a nebudou plánovanými stavebními pracemi dotčeny ani pozměněny.

V rámci plánovaných stavebních prací bude část budovy odstraněna, v této odstraňované části se částečně nachází dlouhodobě nevyužívaná vybydlená bytová jednotka. Dále budou provedeny stavební úpravy uvnitř budovy v nevyužívaných prostorech a provede se jejich příprava pro nové potenciální nájemce (2x komerční využití). V opravované části budovy budou zřízeny nové zdravotně technické instalace,

vytápění, vzduchotechnická zařízení a elektro rozvody. Fasáda a střecha jsou rovněž v nevyhovujícím stavu a bude provedena jejich výměna a oprava. Střešní okapy budou vyměněny, napojení zůstane původní. Bude zřízena nová hromosvodná soustava. Přípojky elektro, plynu, vody a kanalizace zůstávají stávající.

Na místě po demolici části objektu stanice, bude zřízena nově zpevněná plocha (chodník) navazující na stávající zpevněné plochy kolem objektu z betonové dlažby. Ze severní strany pak navazuje na stávající manipulační asfaltovou plochu, od které, bude oddělena obrubníkem. Ve směru na nástupiště je pak navrženo nové vyrovnávací terénní schodiště z betonových palisád a doplněno zábradlím. Zbývající prostor mezi budovou a nově navrženým schodištěm je oddělen travnatým ostrůvkem a ocelovým zábradlím, které je navrženo dle již stávajícího. Schodiště je na obou úrovních doplněno prvky pro nevidomé a slabozraké.

Stávající okolní zpevněné plochy z betonové zámkové dlažby a asfaltového chodníku jsou vyhovující a splňují bezbariérový přístup do veřejně přístupných prostor objektu. Ze strany od ulice na parc.č. 1894/1 (Obec Bystřice) bude souběžně probíhat investiční akce obce Bystřice: „Úprava přednádražního prostoru v Bystřici“, která řeší úpravu přímo navazujících ploch k budově a v jejím okolí.

#### **Umístění stavby:**

Na pozemku p.č. 1895 (zastavěná plocha a nádvoří, budova s č.p. 141, stavba pro dopravu) 1894/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 5958/42 (ostatní plocha, jiná plocha), , 5958/1 (ostatní plocha, dráha) v k.ú. Bystřice nad Olší, obec Bystřice, okres Frýdek-Místek

Dočasné zábory na pozemcích:

p.č. 1894/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k.ú. Bystřice nad Olší, obec Bystřice, okres Frýdek-Místek

#### **O d ů v o d n ě n í**

Stavebník Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ:70994234, zastoupený Ing. Lukáš Bobek, Strelkovova 1522/1, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 87240718, ohlásil dne 27. ledna 2022 záměr provést výše uvedenou stavbu vyžadující ohlášení podle § 104 odst. 1 písm. k) zákona. Jelikož Drážní úřad došel k závěru, že nebyly splněny podmínky pro vydání souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru, rozhodl Drážní úřad, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto usnesení.

#### **P o u č e n í o o d v o l á n í**

Toto usnesení se oznamuje pouze stavebníkovi a nelze se proti němu podle § 107 odst. 1 stavebního zákona odvolat.

**Ing. Jarmila Wagnerová**  
ředitelka územního odboru Olomouc

#### **Informace pro vlastníka stavby:**

Ohlášení podané dne 27. ledna 2022 se podle § 107 odst. 2 stavebního zákona považuje za žádost o stavební povolení.

#### **Rozdělovník:**

##### **Účastníci řízení:**

- Stavebník Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, Nové Město, IČ:70994234, zastoupený Ing. Lukáš Bobek, Strelkovova 1522/1, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 87240718

##### **Na vědomí:**

- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČ:70994234  
Adresa pro doručování:  
Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

#### **Pro Spis**