

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

Název akce: **KOUNICOVA 26, BRNO –
OPRAVA HLAVNÍHO VSTUPU**

Místo stavby: **Kounicova 26, 611 43 Brno
K.ú.: Veverří (610372), p.č: 1370**

Investor: **Správa železnic, státní organizace**
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
Oblastní ředitelství Brno
Kounicova 688/26, 611 43 Brno

Stavebník: **Správa železnic, státní organizace**
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
Oblastní ředitelství Brno
Kounicova 688/26, 611 43 Brno

HIP: **LD projekt s.r.o.,**
Ing. Lukáš Daněk, Ph.D., Leskauerova 6, 628 00 Brno

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Zodp. projektant	:	Ing. Lukáš Daněk, Ph.D.,
Vypracoval	:	Ing. Lukáš Daněk, Ph.D.,

DATUM: SRPEN 2021

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Řešené území je stanoveno hranicemi pozemků p. č. 1370. Stavební úpravy budou probíhat pouze uvnitř objektu Kounicova 688/26.

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Stavebními úpravami se nemění základní způsob užívání dotčené stavby.

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu užívání stavby

Stavebními úpravami se nemění základní způsob užívání dotčené stavby.

d) Údaje o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na užívání stavby

Stavebními úpravami nejsou vyžadovány výjimky z obecných požadavků na užívání stavby.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Závazná stanoviska dotčených orgánů jsou zapracována v textové a výkresové části projektové dokumentace. Vzhledem k rozsahu projektovaných prací nedochází k zásahu do nosných konstrukcí, nejedná se o změnu stavby nebo změnu využití. Stavební úpravy v rozsahu této projektové dokumentace neodléhají správnímu řízení v souladu se Stavebním zákonem.

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Pro stavební úpravy nebyl realizován žádný geologický, hydrogeologický, korozní a ani stavebně historický průzkum ani měření. Pouze na základě prohlídky dotčených prostor projektantem je minimální rozsah nezbytných opatření následující:

- Oprava nášlapných vrstev podlahových konstrukcí a schodiště.
- Oprava omítek a jiných úprav povrchů.
- Oprava omítek stropu.
- Doplnění okapové drážky nadpraží vstupního portálu, oprava vstupních stupňů.
- Repase a výměna výplní otvorů.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Stavební úpravy probíhají jen uvnitř objektu, tudíž nemají žádný vliv na okolí mimo vlastní stavební činnosti řešené v B.8.

Objekt Kounicova 688/26 (p. č. 1370) je evidována Národním památkovým úřadem jako nemovitá kulturní památka č. USKP 48505/7-7821. Jedná se o jinou správní stavbu, s ochranou architektonicky hodnotného průčelí objektu.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází na poddolovaném území, území se svahovou nestabilitou ani v záplavovém území.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavební úpravy neovlivňují negativně okolí stavby a nemají ani vliv na odtokové poměry v území.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba nevykazuje žádné požadavky na asanace, demolice ani kácení dřevin.

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

V rámci navrhovaných stavebních úprav nebudou zřizovány dočasné nebo trvalé zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Stavbou se nemění stávající napojení na technickou infrastrukturu ani stávající řešení bezbariérového přístupu do objektu.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba nevyvolává podmiňující, vyvolané nebo související investice.
Předpokládaná doba výstavby jsou 2 měsíce.

Předpokládané zahájení výstavby:

Předpokládané zahájení stavby 10/2021.

Předpokládaná lhůta výstavby:

Předpokládaná doba výstavby 2 měsíce.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Pozemky přímo dotčené stavbou

Parcela č.	Výměra (m2)	Druh pozemku	Kat. území	Vlastník
1370	7195	<i>Zastavěná plocha a nádvoří</i>	Veveří	Česká republika Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1

Stavby přímo dotčené stavbou

Parcela č.	LV	Způsob využití	Kat. území	Vlastník
1370	7700	<i>Stavba pro dopravu</i>	Veveří	Česká republika Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

V rámci stavby nebudou vznikat ochranná nebo bezpečnostní pásma.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Projektová dokumentace řeší změnu dokončené stavby v rozsahu opravy vstupního vestibulu. Stavební úpravy nezasahují do nosných konstrukcí.

Na základě prohlídky stavby projektantem je minimální rozsah nezbytných opatření následujících:

- Oprava nášlapných vrstev podlahových konstrukcí a schodiště.
- Oprava omítek a jiných úprav povrchů.
- Oprava omítek stropu.
- Doplnění okapové drážky nadpraží vstupního portálu, oprava vstupních stupňů.
- Repase a výměna výplní otvorů.

b) Účel užívání stavby

Účel užívání stavby se stavebními úpravami nemění.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o provedení stavebních úprav trvalého charakteru.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Řešení bezbariérového přístupu pro OOSPO je navrženo v souladu se stávajícím stavem. Proti stávajícímu stavu budou vstupní a navazující vnitřní dveře doplněny automatickým ovládáním. Vstupní schodiště je dle současného řešení doplněno zdvižnou plošinou pro OOSPO.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky dotčených orgánů jsou zapracovány v textové a výkresové části projektové dokumentace.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Rozsah stavby nezasahuje do ochranných a bezpečnostních pásem. Stavbou nebudou zřizována nová ochranná pásma.

g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Jedná se o stavební úpravy uvnitř budovy, tudíž nebudou vznikat nové zastavěné plochy ani obestavěný prostor.

h) Základní bilance – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Stavebními úpravami se nemění stávající řešení.

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Stavba není členěna na etapy.

Předpokládané zahájení výstavby:

Předpokládané zahájení stavby

10/2021.

Předpokládaná lhůta výstavby:

Předpokládaná doba výstavby

2 měsíce.

j) Orientační náklady stavby

2.600.000,- Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Urbanistické řešení je dáno stávající stavbou. Stavební úpravy urbanistické řešení nemění.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Architektonické řešení je dáno stávající stavbou. Stavební úpravy zasahující do obvodového pláště objektu jsou v rozsahu opravy vstupního stupně, čištění kamenných ploch vstupního portálu, realizace okapové drážky v nadpraží vstupního portálu.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Celkový provoz stavby se nemění.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby – zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením

Řešení bezbariérového přístupu pro OOSPO je navrženo v souladu se stávajícím stavem. Proti stávajícímu stavu budou vstupní a navazující vnitřní dveře doplněny automatickým ovládáním. Vstupní schodiště je dle současného řešení doplněno zdvižnou plošinou pro OOSPO.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Navržené projektové řešení odpovídá požadavkům na bezpečnost při užívání dle požadavků stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a vyhlášek souvisejících.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Stavebním řešením není zasahováno do nosných konstrukcí, jedná se o opravu povrchů stěn, stropů a nášlapných vrstev podlah. Dále budou provedeny repasy nebo výměny výplní otvorů v rozsahu dle výkresové části.

a) Konstrukční a materiálové řešení

Konstrukční a materiálové řešení vychází ze stávajícího stavu. Úpravy budou provedeny pouze v rámci oprav povrchových ploch a řešení výplní otvorů.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Stavba bude provedena dle platných norem a požadavků tak, aby svým provedením neohrožovala bezpečnost a zdraví osob a aby byla zachována potřebná životnost jednotlivých částí.

Statika stavby je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání, nemělo za následek:

- zřícení stavby nebo její části
- větší stupeň nepřípustného přetvoření
- poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce
- poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

V rámci projektu nebudou instalována.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Opravy stávajících prostor a výměna výplní otvorů nemají vliv na požárně-bezpečnostní řešení stavby. Dveřní výplně otvorů umístěvané na únikové cestě budou řešeny plně v souladu se stávajícím řešením.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Stavební úpravy neovlivňují řešení obálky objektu. Instalované světelné zdroje v rámci řešení prostor budou se zdroji LED.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Dokončená stavba nebude mít žádný negativní vliv na okolní pozemky a zástavbu. Užíváním stavby nedojde k žádnému vlivu na okolní pozemky a stavby.

Při provádění veškerých prací na stavbě musí dodavatel respektovat hygienické normy a předpisy pro výstavbu, především týkající se prašnosti a hlučnosti. Při práci je nutné dodržovat požadavky BOZP vyplývající ze zákoníku práce č.262/2006 Sb. a dalších předpisů z oblasti BOZP, a to zejména zákon č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně-právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně-právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Při práci a pohybu na stavbě budou používány předepsané ochranné pomůcky.

Navržené projektové řešení odpovídá požadavkům na hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí dle požadavků stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a vyhlášek souvisejících. Nepředpokládá se vlivem realizace stavby vznik nových ochranných ani bezpečnostních pásem.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Pronikání radonu z podloží se u těchto stavebních úprav neuvažuje. Součástí řešení nejsou pobytové prostory.

b) Ochrana před bludnými proudy

Vzhledem k umístění a rozsahu projektu se neuvažuje s bludnými proudy.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Vzhledem k rozsahu projektu se neuvažuje s technickou seizmicitou.

d) Ochrana před hlukem

Ochrana proti hluku se neuvažuje. Nejsou instalovány nové zdroje hluku.

e) Protipovodňová opatření

Vzhledem k umístění stavby nejsou navrhovány.

f) Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Vzhledem k rozsahu stavby se neuvažuje s jinými vlivy.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

Myšlené stavební úpravy a práce neovlivní původní technickou infrastrukturu a její napojení.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Uvažovanými stavebními úpravami a pracemi se tyto parametry nemění. Stavba nezasáhne do původních napojení.

B.4 Dopravní řešení

Uvažovanými stavebními úpravami a pracemi se původní dopravní řešení nemění.

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby s osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Projektem se nemění.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Tento projekt neřeší.

c) Doprava v klidu

Tento projekt neřeší.

d) Pěší a cyklistické stezky.

Tento projekt neřeší.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

V uvažovaných stavebních úpravách a pracích nejsou uvažovány terénní úpravy, jelikož se jedná o stavební úpravy uvnitř objektu. Stávající zeleň nebude stavbou upravována.

a) Terénní úpravy

Tento projekt neřeší.

b) Použité vegetační prvky

Tento projekt neřeší.

c) Biotechnická opatření

Tento projekt neřeší.

B.6 Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochranu

a) Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavebními úpravami se nemění stávající vliv stavby na životní prostředí.

b) Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavební úpravy nemají vliv na přírodu a krajinu. Jedná se o stavební úpravy uvnitř budovy. Vlivem těchto stavebních úprav se nenaruší ekologické funkce a vazby v krajině.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba se nenachází v chráněném území Natura 2000.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

U stavby nebyla provedena žádná zjišťovací řízení ani EIA.

e) V případě záměrů spadají do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stavbou nevznikají žádná ochranná ani bezpečnostní pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Staveniště bude umístěné uvnitř stávajícího objektu. Prostor staveniště bude vymezen a řádně označen – Pozor staveniště! – Zákaz vstupu! Blíže viz B.8. Stavba bude realizována v plném provozu. U stavby nejsou žádná jiná nutná opatření na ochranu obyvatelstva. V rámci úprav vstupního vestibulu bude zajištěn chráněný koridor pro vstup do budovy. Vždy budou funkční minimálně jedny vstupní a navazující dveře. Výměna dveří do provozovny pošty bude řešena mimo pracovní dobu po dohodě s provozovatelem.

B.8 Zásady organizace výstavby

Zhotovitel bude stavbu provádět postupně při současném zajištění plného provozu objektu. Při realizaci stavby bude zajištěn plný přístup včetně OOSPO (plný provoz zvedací plošiny).

V případě realizace repase vstupních dveří a naddveřních světlíků bude zajištěno dočasné zabezpečení objektu dostatečnými prostředky po dohodě se stavebníkem. Vždy bude zajištěna plná funkčnost min. 1 vstupních dveří včetně bezbariérového přístupu.

Při opravných pracích musí být brán zřetel na stávající sdělovací rozvody a případně zajištěno jejich přeložení.

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Zdroj vody a NN je zajištěn ze stávajících rozvodů. Dodavatel stavby zajistí napojení vlastního staveništního rozvaděče s vlastním podružným měřením na stávající rozvody NN. Stejným způsobem bude realizováno napojení na studenou vodu přes podružné měření.

b) Odvodnění staveniště

Staveniště je umístěno uvnitř objektu a částečně v rámci zpevněného dvora administrativního objektu, tudíž není potřeba řešit odvodnění staveniště.

Stavební úpravy neovlivní externí plochy. Všechny zpevněné a nezpevněné plochy pozemku jsou odvodněny.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení staveniště na stávající dopravní infrastrukturu

Příjezd na staveniště je veden po ulici Kounicova pouze směrem od centra, a to jak na příjezdu, tak na výjezdu. Dále bude použita trasa malého městského okruhu a komunikace navazující směrem od centra.

Napojení staveniště na stávající technickou infrastrukturu

Napojení staveniště na technickou infrastrukturu bude řešeno ze stávajících rozvodů v objektu. Napojovací body budou odsouhlaseny ze strany stavebníka.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., budou vytvořeny při stavbě podmínky odpovídající zájmům minimalizovat vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky. Bude třeba dbát zejména na:

- omezení hlučnosti na stavbě
- ochranu před znečištěním hlavně ropnými produkty
- snížení prašnosti včasným čištěním vozovek
- zamezení znečištění ovzduší spalováním odpadů atd.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště musí být navrženo a provedeno takovým způsobem, aby neohrožovalo život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovalo životní prostředí nad limity obsažené ve zvláštních předpisech. Stavba neklade požadavky na asanace, demolice nebo kácení dřevin.

Při provádění stavebních prací musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí, a to zejména:

- Zamezit nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů
- Při stavebních pracích budou učiněna opatření zamezující úniku závadných látek do povrchových, případně podzemních vod
- Stavební mechanismy musí být v takovém technickém stavu, aby nedocházelo k úkapům ropných látek a následně kontaminaci podzemních vod a povrchových vod. Pro stavební stroje budou použity ekologické náplně
- Při stavbě je nutné dodržovat základní povinnosti dle § 5 vodního zákona
- Neznečišťovat ovzduší exhalacemi z rozehrívání strojů nedovoleným způsobem
- Zabránit znečišťování odpadní vodou a povrchními splachy z prostoru staveniště, zejména z lokalit výskytu olejů a ropných produktů
- Zamezení vzniku nadměrné prašnosti při provádění demoličních prací, zemních prací a při přepravě materiálu
- Ochrana materiálu před znehodnocením nebo poškozením
- Čištění pneumatik dopravních prostředků před výjezdem ze staveniště
- Čištění komunikací, které byly znečištěny vlivem výstavby
- Použití vhodných dopravních prostředků pro přepravu sypkých materiálů
- Respektování veškerých hygienických opatření v objektu.
- Na stavbě je nutno zajistit odborné nakládání s odpady prostřednictvím odborné způsobilé osoby, která zajistí nakládání se všemi odpady vznikajícími na stavbě
- Dodržovat ustanovení zákona č. 114/1992 o ochraně přírody a krajiny, v úplném znění, prováděcí vyhlášky k zákonu č. 395/1992 Sb.
- Dodržet ustanovení zákona č. 86/2002 Sb. O ochraně ovzduší, v platném znění
- Dodržovat vyhlášku č. 12 – ochrana zeleně při realizaci výstavby

Vozidla musí být při výjezdu ze staveniště řádně očištěna. Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací, jsou dodavatelé povinni znečištění neprodleně odstranit, aby nedošlo k jeho odtečení do kanalizace.

Dodavatelé jsou povinni užívat mechanizmy ve výborném technickém stavu a musí dodržovat preventivní opatření, aby nedocházelo k případným úkapům nebo únikům ropných látek. V případě, že dojde k úkapům provozních kapalin, musí dodavatelé zajistit jejich okamžité zneškodnění.

Na staveništi nebudou skladovány látky škodlivé vodám včetně PHM pro stavební mechanizmy. Stavební mechanizmy budou vybaveny dostatečným množstvím sanačních prostředků pro případnou likvidaci úniku ropných látek. V případě úniku ropných látek bude kontaminovaná zemina neprodleně odstraněna a uložena v lokalitě určené k těmto účelům. Na staveništi musí být dostatek sanačních prostředků pro likvidaci případných havárií. Zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potencionálních zdrojů prašnosti budou minimalizovány. V případě nepříznivých klimatických podmínek v období zemních prací bude prováděno skrápění příslušných ploch.

Dodavatel stavebních prací zajistí účinnou techniku pro čištění vozovek především v průběhu zemních prací. Všechny mechanizmy, které se budou pohybovat na staveništi, musí být v dokonalém technickém stavu.

Shromažďovací prostředky – nádoby – na nebezpečný odpad budou zabezpečeny tak, aby nemohlo dojít k neoprávněné manipulaci s odpady nebo k jejich úniku do životního prostředí.

Při nakládání s odpady klasifikovanými jako nebezpečné je nutno dodržet požadavky ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Dodavatelé povedou evidenci odpadů podle zákona č. 185/2001 a dle vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Doklady o uložení materiálu na příslušné skládky, evidenci a zneškodňování odpadů dodavatelé uchovají a předají investorovi při kolaudaci stavby.

Komunální odpad budou pracovníci stavby ukládat do připravených nádob a jeho pravidelný odvoz bude dokladován.

V souladu s ustanovením §23 odst. 2 zákona č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů budou na stavbě k dispozici bezpečnostní listy od všech nebezpečných látek a nebezpečných přípravků klasifikovaných podle § 2 odst. 5 zákona, se kterými bude nakládáno na stavbě.

f) Maximální dočasné a trvalé záборы pro staveniště

Pro funkčnost staveniště se nepředpokládá zřízení dočasného záboru. Veškeré staveništní plochy pro realizaci výtahu budou realizovány na pozemku stavebníka.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Stávající bezbariérový přístup k budově nebude stavbou dotčen viz výše

h) Maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Veškerý vznikající odpad při výstavbě bude dodavatelskou firmou tříděn v souladu se zákonem č.185/2001Sb. a přednostně předáván oprávněným organizacím k jejich využití případně k odstranění na řízené skládce. Hospodaření s odpadními látkami bude prováděno v souladu s platnými předpisy, tj. především se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a navazujícími prováděcími vyhláškami Ministerstva životního prostředí – tj. vyhl. 381/2002 Sb. Katalog odpadů, 383/2001 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady, 376/2001 Sb. O hodnocení nebezpečných vlastností odpadů nebo případně podle předpisů souvisejících a navazujících:

- recyklovatelné materiály drceny na recyklačním zařízení
- spalitelný odpad bude nabídnut ke spálení do spalovny komunálních odpadů
- nespalitelný odpad bude uložen na povolené skládce
- odpady mohou být předány pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona 185/2001 Sb.
- odpady budou tříděny
- vzniknou-li nebezpečné odpady, bude s nimi nakládáno dle § 6, 16 zákona č. 185/2001 Sb.
- evidence odpadů bude vedena podle § 16 odst. 1 písmene g) uvedeného zákona a dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb. §21 a22 o podrobnostech nakládání s odpady. Takto vedená evidence bude při kolaudaci předložena OŽP.
- po dobu realizace stavby bude pro pracovníky stavby k dispozici nádoba na uložení odpadu podobného komunálnímu odpadu a její odvoz bude dokladován
- po dobu realizace stavby je nutné eliminovat dopady na životní prostředí vyvolané vlastními pracemi při realizaci a provozem vozidel stavby.

Odpady

Během výstavby lze předpokládat vznik odpadů kategorizovaných podle Vyhlášky MŽP 381/2001., kterou se vydává Katalog odpadů a další seznam odpadů a způsob nakládání s nimi. Při výstavbě ani při následném užívání nebudou vznikat takové druhy a takové množství odpadů, které by nebylo možno bez problémů zneškodnit.

Odpady vznikající ve fázi výstavby

Při výstavbě budou vznikat odpady typické pro stavební činnost tohoto druhu a rozsahu. Zdrojem odpadů budou odpady stavebních materiálů (úlomky), komunální odpad apod. Během celé fáze výstavby lze očekávat vznik celé řady odpadů, ve větším množství budou vznikat druhy odpadů, uvedené v následující tabulce:

O = obyčejný, N = nebezpečný

Charakteristika a zařídění předpokládaných odpadů ze stavby

Název odpadu	Katalogové číslo	Kategorie	Množství (t)	Způsob nakládání s odpadem
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a keram. výrobků	17 01 07	O	2,0	skládka
Dřevo	17 02 01	O	0,5	spalovna
Sklo	17 02 0	O	0,2	recyklace
Plasty	17 02 03	O	0,1	recyklace
Železo a ocel	17 04 05	O	0,5	recyklace
Směsné kovy	17 04 07	O	0	recyklace
Zemina a kamení	17 05 04	O	0	recyklace
Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	N	0	skládka NO
Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet	17 04 10	N	0	skládka NO
Kabely ostatní	17 04 11	O	0,1	recyklace
Izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	17 06 03	N	0	skládka NO
Izolační materiály ostatní	17 06 04	O	0	skládka
Směsné stavební a demoliční odpady	17 09 04	O	0,1	skládka
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	0,05	recyklace
Plastové obaly	15 01 02	O	0,05	recyklace
Dřevěné obaly	15 01 03	O	0,05	spalovna
Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	15 01 10	O	0	spalovna NO nebo skládka NO
Absorpční činidla, filtrační materiály, ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	15 02 02	N	0	spalovna NO
Syntetický hydraulický olej	13 01 01	N	0	skládka NO
Směsný komunální odpad (odpad	20 03 01	O	0,1	spalovna KO nebo

podobný komunálnímu)				skládka
----------------------	--	--	--	---------

Původcem odpadů, které budou vznikat při výstavbě, bude dodavatel stavby, který není v současné době, s ohledem na danou etapu projektové přípravy stavby ještě určen. Vzejde z výběrového řízení. Během výstavby bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem, v souladu s příslušnou vyhláškou MŽP.

Archivace a předkládání dokladů o využití, či odstranění odpadů

Kopie dokladů o předání odpadů k využití či odstranění spolu se „Základním popisem odpadu“ budou v průběhu provádění stavby zakládány do stavební dokumentace a archivovány po dobu pěti let. Doklady budou průběžně předkládány na kontrolních dnech provádění stavby.

Doklady budou při kolaudaci (závěrečné kontrolní prohlídce před užíváním stavby) předloženy na kontrolu příslušnému stavebnímu úřadu, proto je nezbytné vést archivaci!

Povinnosti při nakládání s odpady dle §12 zák. č. 185/2001 Sb.

Využitelné stavební odpady (cihly) budou předány oprávněné osobě, provozující recyklační zařízení na využívání stavebních odpadů. Ostatní nevyužitelné stavební odpady lze předat pouze té oprávněné osobě, která provozuje zařízení k odstranění odpadů (skládku) – viz. níže citace zákona:

Odst. 3

K převzetí odpadu do svého vlastnictví je oprávněna pouze právnická nebo fyzická osoba oprávněná k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu, nebo osoba která je provozovatelem zařízení podle § 14 odst. 2, nebo za podmínek stanovených v § 17 též obec.

Odst.4

Každý je povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí podle tohoto zákona oprávněna. V případě, že se tato osoba neprokáže oprávněním, nemůže jí být odpad předán.

Povinnosti při nakládání s odpady dle §16 zák. č. 185/2001 Sb.

Původce odpadů je povinen:

- odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle § 5 a 6
- zajistit přednostní využití odpadů v souladu s § 11
- odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3, a to buď přímo nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby.
- ověřovat nebezpečné vlastnosti odpadů podle § 6 odst. 4 a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností
- shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií
- zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem
- vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, ohlašovat odpady a zasílat příslušnému správnímu úřadu další údaje v rozsahu stanoveným tímto zákonem a prováděcím právním předpisem včetně

evidencí a ohlašování zařízení a látek s obsahem PCB vymezených v § 26. Tuto evidenci archivovat po dobu

stanovenou tímto zákonem nebo prováděcím právním předpisem.

- umožnit kontrolním orgánům přístup do objektů, prostorů a zařízení a na vyžádání předložit dokumentaci a

poskytnout pravdivé a úplné informace související s nakládáním s odpady

- zpracovat plán odpadového hospodářství v souladu s tímto zákonem a prováděcím právním předpisem a zajišťovat jeho plnění

- vykonávat kontrolu vlivů nakládání s odpady na zdraví lidí a životní prostředí v souladu se zvláštními právními předpisy a plánem odpadového hospodářství

- ustanovit odpadového hospodáře za podmínek stanovených tímto zákonem podle § 15

- platit poplatky za ukládání odpadu na skládky způsobem a v rozsahu stanoveném tímto zákonem.

Povinnosti při nakládání s odpady dle § 5 vyhlášky 383/2001 Sb.

Jako shromažďovací prostředky nebezpečných odpadů mohou sloužit zejména speciální nádoby, kontejnery, obaly, jímky a nádrže, které splňují technické požadavky kladené na shromažďovací prostředky nebezpečných odpadů touto vyhláškou a které splňují požadavky stanovené zákonem a zvláštními předpisy na ochranu životního prostředí a zdraví lidí. Shromažďovací prostředky nebezpečných odpadů musí splňovat tyto základní technické požadavky:

- odlišení shromažďovaných prostředků odpadů (tvarově, barevně nebo popisem) od prostředků nepoužívaných pro nakládání s odpady, nebo používaných pro jiné druhy odpadů

- zajištění ochrany odpadů před povětrnostními vlivy, pokud jsou shromažďovací prostředky určeny pro použití mimo chráněné prostory a nejsou-li určeny pouze pro odpady inertní

- odolnost proti chemickým vlivům odpadů, pro které jsou určeny

- v případě, že shromažďovací prostředky slouží i jako přepravní obaly, musí splňovat požadavky zvláštních právních předpisů upravujících přepravu nebezpečných věcí a zboží

- shromažďovací prostředky pro komunální odpad musí odpovídat příslušným technickým normám

- svým provedením samy o sobě nebo v kombinaci s technickým provedením a vybavením místa, v němž jsou umístěny, zabezpečují ochranu okolí před druhotnou prašností, zejména u pevných odpadů vzniklých při spalování nebezpečných odpadů ve spalovnách odpadů s obsahem azbestu

- zabezpečují, že odpad do nich umístěný je chráněn před nežádoucím nehodnocením, zneužitím, odcizením, smícháním s jinými druhy odpadů nebo únikem ohrožujícím zdraví lidí nebo životná prostředí

- umožní svým provedením bezpečnost při obsluze a čištění a dezinfekci po svém vyprázdnění, zejména u odpadů ze zdravotnických zařízení

Při volbě shromažďovacího místa nebo umístění shromažďovacího prostředku musí být zohledněny otázky bezpečnosti při obsluze, požární bezpečnost, jeho dostupnost a možnost obsluhy mechanizačními a dopravními prostředky. V blízkosti shromažďovacího prostředku nebezpečného odpadu nebo shromažďovacího místa nebezpečného odpadu nebo na nich musí být umístěn identifikační list shromažďovaného obsahu. Na shromažďovacím prostředku nebezpečného odpadu

musí být uvedeno katalogové číslo a název shromažďovaného nebezpečného odpadu a jméno a příjmení osoby odpovědné za obsluhu a údržbu shromažďovacího prostředku.

Odpady vznikající v důsledku provozu

Po výstavbě nebude z provozu vznikat komunální odpad.

Ochrana ovzduší

Zdrojem znečišťování ovzduší budou v době výstavby krátkodobé zdroje pohybující se po staveništi. Po dokončení stavebních prací žádné znečištění ovzduší vznikat nebude.

Emise při výstavbě:

Za krátkodobý zdroj znečišťování ovzduší lze pokládat nákladní automobilovou dopravu a stroje pracující při výstavbě objektu, způsobující zvýšenou prašnost a emise z pojezdu. Do ovzduší budou emitovány především nesuspendované částice prachu, jejich objem bude závislý na období výstavby a počasí.

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

U těchto všech stavebních úprav nebudou probíhat zemní práce.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Daná stavba nebude mít s ohledem na její charakter zásadní vliv na životní prostředí v okolí stavby.

Během stavby musí být používané zařízení v náležitém technickém stavu, aby nemohlo dojít k poškození přírody.

S odpady bude nakládáno dle příslušných ustanovení zákona o odpadech č. 185/2001 Sb., novely č. 314/2006 Sb. a prováděcích předpisů. Odpady vzniklé při realizaci stavby budou tříděny a nabízeny k materiálovému využití, nebo bude využito služeb oprávněné firmy. Materiálové využití odpadů má přednost před jinou likvidací. Výstavbou nedojde ke zhoršení podmínek životního prostředí. Všechny emisní limity ze stacionárních zdrojů znečištění budou dodrženy.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při nástupu na staveniště musí být zaměstnanci seznámeni s pracovním řádem a s právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jež musí při své práci dodržovat. Zaměstnanci musí být také seznámeni s kolektivní smlouvou a vnitřními předpisy. Musí nosit osobní ochranné pracovní prostředky, pracovní oděvy a obuv.

Staveniště musí být ohraničené a na všech vstupech označené výstražnými tabulkami se zákazem vstupu všem nepovolaným osobám.

Před zahájením prací je nutno ověřit stav, způsob ochrany a možnost napojení všech inženýrských sítí vedených v prostoru staveniště včetně podmínek správců sítí pro povolení prací v jejich blízkosti.

Je nutno dodržovat vymezení ploch pro pojezd stavebních mechanismů. Je zakázáno pohybovat se v blízkosti zavěšeného břemene. Dodavatel stavebních prací musí v rámci dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí dodavatelské dokumentace bude technologický nebo pracovní

postup, který musí být po dobu stavebních prací k dispozici na stavbě (viz. § 4, odst. 1 a 2 vyhl. 324 ČÚBP ze dne 31.7.1990).

Harmonogram výstavby bude zpracován vybraným dodavatelem podle jeho zvyklostí a termínů.

Při všech pracích dokumentovaných tímto projektem je nutno průběžně a důsledně dodržovat:

- ustanovení o bezpečnosti práce obsažené v zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce
- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- zákon č. 251/2005 Sb. o bezpečnosti práce
- nařízení vlády č. 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- ČSN 33 15 00 - Elektrotechnické předpisy. Revize elektrických zařízení
- ČSN 27 01 40 - Bezpečnostní předpisy pro zdvihadla, jeřáby a jiná zařízení se strojním pohonem.
- ČSN 05 06 10 - Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem a řezání kyslíkem
- ČSN 05 06 30 - Bezpečnostní předpisy pro svařování elektrickým obloukem

Zákon č. 309/2006 Sb., o dalších podmínkách bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, vychází z evropské Směrnice Rady č. 89/391/EHS a 92/57/EHS. Za přesně stanovených podmínek částečně přenáší odpovědnost za bezpečnost práce na staveništi na majitele, investora nebo stavebníka stavby.

V § 14 tohoto zákona se předepisuje zadavateli, investorovi nebo stavebníkovi stavby, aby v případě, že budou-li na staveništi působit zaměstnanci, případně živnostníci více než jednoho zhotovitele stavby, je povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništi, a to s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla včetně jeho náročnosti na koordinaci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy stavby a ve fázi její samotné realizace.

Povinnost zřídit funkci koordinátora BOZP na staveništi a uzavřít s ním smluvní vztah mají všichni vlastníci, investoři nebo stavebníci u staveb, na které bude vydáno pravomocné stavební povolení či ohlášení stavby, a kterou bude realizovat více než jeden zhotovitel nebo bude rozsah prací přesahovat 500 zv. osobodní, nebo délka výstavby delší než 30 dní nebo v jeden den více než 20 osob.

I) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Výstavbou dotčené stavby nebudou omezeny v rozsahu nezbytného přístupu dle stávajícího stavu.

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Výstavba nepředpokládá dopravně inženýrská opatření.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Pro provádění stavby nejsou stanoveny žádné speciální podmínky při výstavbě, platí však podmínky závazků zhotovitele a objednatele ve smlouvě o provedení stavby.

Po dobu provádění stavby nesmí být okolní prostor ovlivňován nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad mez stanovenou v nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č.272/2011 Sb. Provozní režim bude písemně podchycen ve smlouvě se zhotovitelem stavby.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Výstavba bude provedena v jedné etapě.

Předpokládané zahájení výstavby	10/2021.
Předpokládaná lhůta výstavby	2 měsíce.
Předpokládané ukončení výstavby	10/2023,

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Stávající vodohospodářské řešení stavby se nemění.