

Váš dopis zn.  
Ze dne  
Naše zn. 33659/2022-SŽ-OŘ PHA-OVZ  
Listů/příloh 1/0

Vyřizuje Barbora Sýkorová  
Telefon +420 972 226 451  
E-mail ORPHAVZ@spravazeleznic.cz

Datum 16. září 2022

## Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 k veřejné zakázce č. 64522055

V souladu s §98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s odvoláním na znění čl. 13 Zadávací dokumentace pod č. j. 28271/2022-SŽ-OŘ PHA-OVZ ze dne 19. 08. 2022, tímto zveřejňujeme, na základě dotazu dodavatele, vysvětlení zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku:

### „Údržba, opravy a odstraňování závad u ST OŘ PHA 2023 - 2025 - ST Pz“

V Zadávací dokumentaci v bodě 13.2 zadavatel stanovil lhůtu pro dotazy k zadávací dokumentaci nejpozději 8 pracovních dnů před lhůtou pro podání nabídek. Tato lhůta uplynula 09. 09. 2022. Váš dotaz byl doručen zadavateli prostřednictvím E-ZAKu 12. 09. 2022 v 14:17, tudíž po stanovené lhůtě pro dotazy.

Zadavatel se přesto rozhodl odpovědět na vznesené dotazy.

#### **Dotaz:**

Vzhledem k tomu, že jediným hodnoceným kritériem je nabídkový koeficient, jehož pomocí bude později určována cena jednotlivých veřejných zakázek zadávaných na základě rámcové smlouvy, respektive jehož pomocí budou upravovány položkové ceny dle Sborníku ÚOŽI a cenové soustavy ÚRS, bychom se chtěli zeptat na přesný mechanismus aktualizace cen dle Sborníku ÚOŽI (dále jen „ÚOŽI“). U cenové soustavy ÚRS představu, jakým způsobem dochází k aktualizaci cen, máme, avšak pro Sborník ÚOŽI jsme nenašli žádné relevantní informace. Z uvedeného důvodu bychom se chtěli dotázat, kdo a jakým způsobem určuje výši cen pro aktualizované verze ÚOŽI. Zejména pak, jestli existuje nějaký závazný postup (např. ve formě metodiky), kterým se aktualizace cen ÚOŽI řídí. Pokud existuje závazný dokument stanovující mechanismus aktualizace cen dle ÚOŽI, dovolujeme si požádat o jeho uveřejnění, když taková informace (i v její případné neformalizované podobě) je dle našeho mínění zásadní pro přípravu nabídek dodavatelů, respektive se jedná o podrobnosti zadávacích podmínek nezbytné pro účast dodavatelů v zadávacím řízení ve smyslu § 36 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, když v opačném případě dodavatelé nebudou schopni nijak předvídat vývoj cen, za které by měli poskytovat svá plnění v následujících obdobích trvání rámcové dohody (tj. v obdobích platnosti aktualizované verze ÚOŽI). Zároveň bychom v tomto ohledu chtěli vyjádřit obavu, že, jestli takový závazný postup neexistuje, tj. aktualizace cen dle ÚOŽI nepodléhá závaznému mechanismu postavenému na objektivních skutečnostech, ale je naopak na vůli samotného zadavatele (pozdějšího objednatele dle rámcové smlouvy), jakou výši cen v ÚOŽI nastaví, bude takové nastavení podmínek zásadně nepřiměřené, respektive vznikne situace, kdy objednatel bude moci bez omezení upravovat smluvní ceny dle své vůle. Uvedená situace, bylo-li by tomu skutečně tak, by dle našeho mínění vytvářela zcela nevyvážený smluvní vztah, kdy by objednatel mohl pro následující období trvání rámcové smlouvy jednostranně určovat ceny, za které bude odebírat plnění od dodavatele (ad absurdum by mohl trvat na realizování plnění i za nulové ceny, pokud by takto zásadním způsobem ponížil ceny dle ÚOŽI). Nastíněná situace, opakujeme, nepodléhala-li by aktualizace cen dle ÚOŽI předem jasně definovanému postupu postavenému na objektivních skutečnostech, by dle našeho mínění byla pravděpodobně v rozporu se zásadou ochrany slabší strany ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění, když by jedna ze stran byla oprávněna stanovit zcela volně cenu plnění druhé smluvní strany, který by neměla žádný mechanismus, jímž by se takovému jednostrannému stanovení cen mohla bránit. Pro takový případ (popsaný v předchozí větě) si dovolujeme požádat zadavatele o zvážení alespoň

nějakých zmírňujících ujednání v rámcové smlouvě, které by např. v případě změny cen dle ÚOŽI umožňovali dodavateli rámcovou smlouvu vypovědět (analogicky by pak podle nás bylo vhodné i v případě existence výše definovaných podmínek aktualizace cen dle ÚOŽI umožnit dodavatelům vypovědět rámcovou smlouvu, došlo-li by ke změně podmínek pro aktualizaci cen dle ÚOŽI).

#### **Odpověď:**

Cenová databáze Sborníku „ÚOŽI“ je v gesci Státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI). Na základě výběrového řízení je Správcem společnost ÚRS CZ a.s. Zpracovaná cenová databáze je následně připomínkována a schvalována na Centrální komisi Ministerstva dopravy (CK MD). Jedním z připomínkujících je i Zadavatel, tedy Správa železnic, státní organizace. Zadavatel nemůže s konečnou platností ovlivňovat výši cenových hladin, které jsou uváděny ve sborníku, či je případně jednostranně upravovat, vzhledem k tomu, že není schvalovatelem uvedeného sborníku. Zadavatel může pouze vznášet připomínky k jednotlivým položkám Sborníku, ale konečné rozhodnutí o výši cen je plně v kompetenci Správce (ÚRS CZ a.s.). Ten zpracovanou verzi předá na SFDI. Podmínkou platnosti nové verze je následné předložení a schválení na již zmíněné CK MD.

Jednou z příloh Zadávací dokumentace je Zadavatelem zpracována příloha 1a-Orientální soupis prací, ve které Zadavatel pro potřeby řádného nacenění nabídkového koeficientu uvádí orientační soupis položek společně s množstvím uvedeným v měrných jednotkách, které Zadavatel realizoval v minulém období.

Případné další informace, Pravidla (metodika) pro použití Sborníku ŽDC č.j. 1693/SFDI/4147/1937/2013 jsou dostupné na oficiálních webových stránkách Ministerstva dopravy: <https://www.sfdi.cz/2-aktuality-pro-prijemce/sbornik-pro-udrzbu-a-opravy-zeleznicni-infrastruktury/>.

Všechna ustanovení zadávací dokumentace zůstávají v platnosti beze změn.

#### **Závěr:**

Vzhledem k tomu, že se jedná pouze o vysvětlení zadávací dokumentace a upřesnění požadavků Zadavatele obsažených v Zadávací dokumentaci, Zadavatel rozhodl o ponechání lhůty pro podání nabídek do stanoveného termínu, tj. 22. 09. 2022 do 7:30 hodin.

**Ing. Pavel Stejskal, v. r.**  
vedoucí odboru veřejných zakázek  
Oblastní ředitelství Praha  
na základě pověření

Za správnost: