

F. Zásady organizace výstavby

Kravaře ON

Rekonstrukce výpravní budovy

Místo stavby:	Nádražní 84, Kravaře
Kat. území:	Kravaře ve Slezsku, parc.č. 4435, 4432/11, 4432/29, 4432/31, 4436 a 551
Kraj:	Moravskoslezský
Investor:	Správa železnic, státní organizace, IČO: 70994234
Zadavatel:	Správa železnic, státní organizace Oblastní ředitelství Ostrava
Vedoucí projektu:	Ing. Jana Marková JM YARD Service, s.r.o. IČO: 286 33 202 se sídlem v Ostrava – Mariánské Hory, Suderova 2024/8 PSČ: 709 00
Odpovědný projektant:	Ing. Tomáš Pacola, Zahradní 501, 735 14 Orlová - Lutyně autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, č.a. 1101024

aktualizace 06/2021

Obsah:

a) Charakteristika staveniště, jeho uspořádání, včetně ploch zařízení staveniště, včetně zajištění základních podmínek pro samostatný a bezpečný pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace na komunikacích a plochách souvisejících se staveništěm.....	3
b) Využití stávajících nebo budovaných objektů.....	4
c) Možnosti napojení na kanalizaci a zdroje vody, elektrické energie, plyn, telekomunikace, dopravní síť.....	4
d) Dopravní trasy - Případné zřízení nových sjezdů z komunikací a návrhy dopravních opatření musí být projednány s příslušnými orgány (Policie České republiky, Ředitelství silnic a dálnic České republiky, atd.)	4
e) Zabezpečení ochranných pásem, ochrana objektů a zeleně.....	4
f) Údaje o zvláštních opatřeních a o provádění vyžadujícím bezpečnostní opatření.....	5
g) Vliv provádění stavby na životní prostředí.....	6
h) Popis postupu stavby, předpokládané termíny zahájení a ukončení stavby.....	9
i) Postupné uvádění do provozu.....	11
j) Požadavky na výluky veřejné dopravy.....	11
k) Pro stavby umístěné v zátopovém území se upřesní povodňový a havarijný plán, pokud dojde ke změnám oproti projednanému povodňovému plánu z PD, který je součástí souhrnné části (B.4)	11
l) Popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení.....	11
m) Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.....	11
n) Řešení technické a dopravní infrastruktury, včetně řešení dopravy v klidu, dodržení podmínek stanovených pro navrhování staveb na poddolovaném a svážném území.....	12
o) Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.....	12

a) Charakteristika staveniště, jeho uspořádání, včetně ploch zařízení staveniště, včetně zajištění základních podmínek pro samostatný a bezpečný pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace na komunikacích a plochách souvisejících se staveništěm

Stavba se nachází v části obce Kravaře. Okolí stavby je zastavěno železniční trati a budovami-stavby pro dopravu a rodinnými domy. Staveniště bude vybudováno v rozsahu úměrném řešenému záměru a podmínkám pro zřízení staveniště. Staveniště bude obsahovat jen nejnutnější stavební plochy na parc.č. 4435, 4432/11, 4432/29, 4432/31, 4436 a 551, v katastrálním území Kravaře ve Slezsku.

Vzhledem k tomu, že předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy a změna stavby stávajících objektů výpravní budovy budou stavební práce probíhat převážně v samotné stavbě, na obvodovém plášti a střeše. Proto staveniště zahrnuje i vlastní objekt výpravní budovy a vymezený prostor po obvodě stavby. Stavbou lešení nesmí být omezen přístup cestujících na nástupiště a do prostoru čekárny Stavba výpravní budovy je umístěná na 4435, k.ú. Kravaře ve Slezsku, výměry 278m², pozemek je veden jako zastavěná plocha a nádvoří. Jedná se o stavbu pro dopravu.

Bouraný objekt veřejných WC slouží jako sociální zázemí pro cestující. Stavba je umístěná na 4432/11, k.ú. Kravaře ve Slezsku, výměry 66m², pozemek je veden jako zastavěná plocha a nádvoří. Jedná se o stavbu občanského vybavení.

Záměrem budou dotčeny i okolní pozemky. Pozemek parc.č. 4432/29, v kat. úz. Kravaře ve Slezsku, výměry 20457m², je veden jako ostatní plocha se způsobem využití dráha. Pozemek bude záměrem dotčen v rozsahu rekonstrukce splaškové a dešťové kanalizace, vedení uzemnění objektu VB, vedení nové elektro. přípojky NN do technologického objektu, v rozsahu opravy stávajících zpevněných ploch a zřízení nových zpevněných ploch a přístřešku pro kola.. Pozemek parc.č. 4432/31, v kat. úz.

Kravaře ve Slezsku, výměry 377m², je veden jako ostatní plocha se způsobem využití dráha.

Pozemek bude záměrem dotčen v rozsahu odstranění stávající žumpy, zřízení nového oplocení a v rozsahu opravy stávajících zpevněných ploch a zřízení nových zpevněných. Pozemek parc.č. 4436 je veden jako zahrada, bude stavbou dotčen v rozsahu demolice žumpy a objektu veřejných WC. Pozemek parc.č. 551, v kat. úz. Kravaře ve Slezsku, výměry 2660m², je veden jako ostatní plocha se způsobem využití jako ostatní komunikace. Na pozemku se nachází pozemní komunikace a přídržný dopravní prostor. Pozemek bude záměrem dotčen v rozsahu rekonstrukce splaškové a dešťové kanalizace, vedení uzemnění objektu VB, odstranění stávající žumpy, zřízení nového vstupu do VB a v rozsahu opravy stávajících zpevněných ploch a zřízení nových zpevněných ploch.

Staveniště je přístupné z ulice Nádražní, z parc.č. 551 a z drážního prostoru na parc.č. 4432/29, k.ú. Kravaře ve Slezsku. V průběhu výstavby bude část plochy na drážním pozemku využívána pro přísun stavebních materiálů a uložení stavebních kontejnerů pro odpady.

Zařízení staveniště bude na manipulační ploše na parc.č. 4432/29, v kat. úz. Kravaře ve Slezsku, situováno v návaznosti na příjezdovou komunikaci. Plocha zařízení staveniště bude cca 63m².

Staveniště bude obsahovat mobilní suché WC a dvě stavební buňky, z níž jedná je jako zázemí pro

pracovníky a druhá sklad nářadí. Zařízení staveniště bude proti vniku nepovolaným osobám ohrazeno mobilním oplocením a opatřeno výstražnými tabulemi.

Stávající stavba není bezbariérová ani navazující veřejné plochy nejsou řešené jako bezbariérové. Proto stavbou nedojde k dotčení bezbariérového řešení stavby ani přístupových cest a není zapotřebí v rámci staveniště řešit.

b) Využití stávajících nebo budovaných objektů

Pro zařízení staveniště budou použity převážně mobilní buňky a mobilní suché WC. V případě dohody s investorem bude možno využívat i vyhrazené prostory předmětné stavby. Prostory bude možno využívat dle typu prostor jako šatny, případně sklad nářadí či drobného materiálu. Nové objekty nebude zapotřebí zřizovat.

c) Možnosti napojení na kanalizaci a zdroje vody, elektrické energie, plyn, telekomunikace, dopravní síť

Potřebnými zdroji pro stavební úpravy jsou elektrická energie a voda. Oba zdroje budou čerpány ze stávajícího objektu. Stavebními úpravami se nemění stávající nároky na zdroje. Stávající přípojky jsou dostačující.

Příjezd ke stavbě je po stávající místní komunikaci na ul. Nádražní, parc.č. 551, k.ú Kravaře ve Slezsku. Vjezd na nové zpevněné plochy automobilových stání bude přes sníženou obrubu, která bude osazená v úrovni 20mm nad povrchem komunikace.

d) Dopravní trasy - Případné zřízení nových sjezdů z komunikací a návrhy dopravních opatření musí být projednány s příslušnými orgány (Policie České republiky, Ředitelství silnic a dálnic České republiky, atd.)

Příjezd ke stavbě je po stávající místní komunikaci na ul. Nádražní, parc.č. 551, k.ú Kravaře ve Slezsku. Vjezd na nové zpevněné plochy automobilových stání bude přes sníženou obrubu, která bude osazená v úrovni 20mm nad povrchem komunikace.

e) Zabezpečení ochranných pásem, ochrana objektů a zeleně

Stavba je situována v ochranném pásmu dráhy. Venkovní hranice ochranného pásma dráhy je definována svislou plochou, vedenou ve vzdálenosti 60 m od osy krajní koleje, nejméně však ve vzdálenosti 30 m od hranic obvodu dráhy (z.č. 266/1994 Sb.).

Z pohledu ochrany životního prostředí nevznikají žádné požadavky na stanovení nových ochranných pásem. Záměr nemá vliv na předmět ochrany drážního zákona.

V okolí stavby se nachází podzemní vedení inženýrských sítí. Jednotlivé sítě jsou ze zákona chráněné ochrannými pásmy (dále jen OP) měřenými od kraje vodiče nebo vedení:

- podzemní energetické vedení NN 1kV s OP 1m po obou stranách
- podzemní i nadzemní komunikační vedení s OP 1m po obou stranách
- vedení plynovodu STL s OP 1m po obou stranách
- vodovodní a kanalizační řád do Ø500mm s OP 1,5m po obou stranách

Při stavebních pracích v ochranných pásmech sítí je nutno se řídit příslušnými ČSN a podmínkami správců sítí. Před zahájením stavebních prací je nutné zajistit vytýčení inženýrských sítí v okolí stavby.

V místě křížení a souběhu přípojek se sítěmi technické infrastruktury se bude postupovat v souladu s ČSN 73 6005. Dle této normy budou dodrženy i minimální vzájemné odstupové vzdálenosti jednotlivých vedení. Případné obnažení kabelu a potrubí bude provedeno ručně. Před zhotovením přípojek na jednotlivé vedení technické infrastruktury a před zahájením prací v ochranných pásmech jednotlivých sítí, bude provedeno přesné vytýčení stávajících sítí jejich správci. O provedení vytýčení jednotlivých sítí před započatím prací a o kontrole zařízení před záhozem bude proveden zápis do stavebního deníku. Zařízení staveniště (stavební buňky, skládky materiálu apod.) bude situováno na pozemku investora a mimo ochranné pásma jednotlivých sítí. Po dobu stavebních prací bude zajištěn přístup k jednotlivým měřicím a ovládacím zařízením. Výkopové práce v ochranných pásmech sítí budou provedeny ručně. Případné poškození zařízení ihned ohlásit dispečinku příslušné společnosti. Dojde-li při výkopových pracích k obnažení kabelů, je zakázáno manipulovat s kabely pod napětím a kabely je nutné chránit před poškozením. Před záhozem obnažených vedení, musí být přizván jejich správce pro kontrolu uložení.

f) Údaje o zvláštních opatřeních a o provádění vyžadujícím bezpečnostní opatření

Zabezpečení vnitřních prostorů a zařízení při realizaci stavby:

V prostoru m.č. 1.02 jsou instalována zařízení, která je nutno chránit proti zanesení prachovými částicemi. Okolo řídicího pultu v dopravní kanceláři bude zhotovena ochranná zástěna, chránící zařízení proti zanesení vlivem stavebních prací. Konstrukce zástěny bude zhotovena z tenkostěnných ocelových profilů CW a UW, na které bude z vnější strany přichycena průhledná krycí fólie. Zástěna bude výšky 2,5m. Chráněný prostor bude z vrchní strany kryt pomocnou stropní konstrukcí z dřevěných latí s vrchní krycí fólií, konstrukce bude uchycena na konstrukci zástěny.

Součástí opravy budovy dojde k úplné výměně střešní konstrukce. Po dobu demontáže původní střechy a střešního pláště a zhotovení nové střešní konstrukce alespoň do fáze položení pojistné hydroizolace, bude půdní prostor zabezpečen proti vniku atmosférických srážek např. zaplachtováním. Půdní prostor bude zakryt fólií. V případě výraznějších srážek, nesmí docházet k přetoku vody do objektu. Před zahájením stavebních prací bude nábytek a zařízení, které budou v dotčených prostorech ponechány, zakryty fólií, bude-li to jejich charakter vyžadovat. Po dokončení stavebních bude dodavatelem stavby zajištěn hrubý i čistý úklid prostorů.

V prostoru čekárny je umístěn nápojový automat. Ten bude po dobu stavebních prací, v dotčeném prostoru, vymístěn a uskladněn. V prostoru čekárny je umístěno 9ks klaprámů. Ty budou bez

poškození sundány a uskladněny. Po dokončení prací bude dle možností a prostoru po dohodě s ČD provedená jejich opětovná montáž.

g) Vliv provádění stavby na životní prostředí

Během realizace může dojít ke krátkodobému zhoršení životní prostředí stávající zástavby. Proto veškeré stavební práce budou prováděny tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí stavby exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem a oslňováním nad přípustnou míru.

Úkolem investora stavby bude bránit znečišťování ovzduší ve vztahu k § 50 odst. 1 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů ve smyslu snižování prašnosti při zemních a stavebních pracích, při pohybu stavebních strojů a vozidel, skladováním sypkých materiálů v obalech či uzavřených skladech apod. Vzniklý odpad se nesmí spalovat na staveništi.

Povrchové a spodní vody budou chráněny tak, že stavební materiál a látky budou použity v souladu s jejich určením a likvidace bude v souladu s doporučením výrobce.

Pro fázi výstavby je nutno dodržovat tyto opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí:

- Nakládání s odpady = předložit specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých během bouracích prací (evidence odpadů) a doložit způsob jejich likvidace. Zhotovitel stavebních prací musí nakládat s odpady pouze způsobem stanoveným v zákoně a předpisy vydanými k jeho provedení, vést předepsanou evidenci odpadů (rozsah je stanoven ve vyhlášce č.35/2014 Sb., kterou se mění zákon č.383/2001 Sb. a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- Minimalizovat prostoje stavebních strojů a automobilů se spuštěným motorem mimo pracovní činnosti
- Dodavatel stavby zajistí účinnou techniku pro čištění vozovek, především v průběhu bouracích prací.
- V případě nepříznivých klimatických podmínek chránit okolní prostředí vhodným způsobem např. prostřednictvím textilních zábran nebo zkrápěním staveniště
- Všechny mechanismy, které se budou pohybovat v prostoru staveniště musí být v dokonalém technickém stavu, nezbytné bude je kontrolovat zejména z hlediska možných úkapů ropných látek, v případě úniku ropných nebo jiných závadných látek bude s kontaminovanou zeminou neprodleně naloženo dle zásad nakládání s nebezpečnými odpady.

Základní povinnosti zhotovitele z hlediska nakládání s odpady:

1. Zhotovitel bude původcem odpadů, které při stavbě vzniknou s výjimkou odpadů, které jsou řešeny výkupem odpadů (např. barevné kovy, železo a ocel) nebo jsou řešeny samostatným dokumentem určujícím, že původcem odpadu a odpovědným za odstranění odpadu je SŽ.
2. Zhotovitel bude plnit povinnosti, které původcům odpadu ukládá platná legislativa ČR a SŽ. Zhotovitel musí splnit povinnosti původce odpadu vyplývající z § 16 zákona o odpadech č. 185/2001, ve znění pozdějších předpisů s ohledem na to, že zhotovitel stavby bude původcem odpadu.

3. V případě odpadů, které zhotovitel (cizí právní subjekt) předává osobě oprávněné k převzetí odpadů a jejichž původcem je SŽ (např. barevné kovy, železo a ocel), je zhotovitel povinen spolupracovat se zástupcem SŽ a je povinen si převzít k odpadu doklady, které identifikují provozovnu (Ruční doklad o přejímce). Tyto doklady jsou ve dvojím vyhotovení – jedno vyhotovení předá oprávněné osobě k převzetí odpadu, druhé vyhotovení nechá oprávněnou osobou (či jejím zástupcem) potvrdit a potvrzený vrací zástupci SŽ.

4. Zhotovitel, technický dozor, popř. další osoby dále uvedené (např. odpovědné za smlouvu o dílo) budou plnit ustanovení Směrnice SŽDC č. 96 pro nakládání s odpady, zejména pak ustanovení bodů 3.8. a 3.9. Pro tyto účely předá technický dozor či jiná pověřená osoba zhotoviteli dokument pro vyplnění předepsaných údajů o nakládání s odpady. Tento dokument je přílohou vyjádření odpadového hospodáře v ISPD nebo si jej lze vyzvednout u odpadového hospodáře.

Výtah ze Směrnice č.96 pro nakládání s odpady

- bod 2.12.1. Za původce odpadu vznikajícího při provádění stavby anebo realizaci jiného díla na základě uzavřené smlouvy (např. při zajišťování provozuschopnosti a údržby železniční dopravní cesty zhotovitelskou, resp. dodavatelskou firmou) je považován vždy zhotovitel, resp. dodavatel stavby anebo jiného díla.
- bod 2.12.7. Skutečnosti uvedené v člancích 2.12.1 až 2.12.6 musí být vždy uvedeny v příslušné smlouvě, která je uzavírána ze strany příslušné OS s příslušným dopravcem, nájemcem, zhotovitelem, dodavatelem anebo obcí.
- **bod 3.8. Zaměstnanci zodpovědní za uzavírání smluv se zhotoviteli o provedení díla na realizaci stavby včetně smluv o provedení činností spojených se zajišťováním provozuschopnosti a údržby železniční dopravní cesty anebo smluv o provozování drážní dopravy jsou povinni zajišťovat a jsou zodpovědní za:**
 - uvádění do smluv, resp. některé z příloh, které jsou jejich nedílnou součástí, podmínku, že zhotovitel stavby, resp. právnická osoba anebo fyzická osoba oprávněná k podnikání zajišťující činnosti spojené se zajišťováním provozuschopnosti a údržby železniční dopravní cesty anebo provozovatel drážní dopravy, nese plnou odpovědnost za nakládání s odpady, které vzniknou při realizaci díla, resp. provádění činností, a to po celou dobu provádění díla (tzn. do doby protokolárního předání díla příslušnému správci majetku), resp. provádění činnosti anebo provozování drážní dopravy, a je povinen dodržovat platné právní předpisy v oblasti nakládání s odpady a dále v oblasti ochrany životního prostředí a ochrany veřejného zdraví 27),
 - uvádění do smluv o dílo na realizaci staveb, resp. některé z příloh, které jsou jejich nedílnou součástí, ustanovení o povinnosti zhotovitele předložit pro vydání kolaudačního souhlasu doklady o nakládání s odpady. Součástí těchto dokladů bude zejména evidence o druzích a množství odpadů, o jejich uskladnění, využití nebo odstranění, a to včetně uvedení oprávněných osob (subjekt, identifikační číslo organizace), jimž

byly odpady předány. Dle charakteru stavby je potřeba, aby byl vždy respektován seznam předkládaných dokladů uvedený v příloze č. 4 směrnice. Důvodem zpracování těchto podmínek do smluv o dílo na realizaci staveb je možnost kontroly evidence odpadů ze strany SŽ,

- předávání návrhů smluv, popř. dodatků k nim, se zhotoviteli o provedení díla na náklady stavby anebo smluv o provedení činností spojených se zajišťováním provozuschopnosti, údržby a modernizace železniční dopravní cesty anebo smluv o provozování drážní dopravy odpadovému hospodáři, resp. ekologovi, ke zpracování připomínek a vyjádření se z jeho strany. V případě uzavírání takovýchto smluv ze strany pracovišť GŘ SŽ předání na OP - ŽP.
- **bod 3.9. Zaměstnanci odpovědní za realizaci stavby (technický dozor) jsou povinni zajišťovat a jsou zodpovědní za:**
 - předložení dokladů o nakládání s odpady při provádění stavby ke kontrole určenému zaměstnanci (na základě vyžádání odpadového hospodáře), a to v dostatečném předstihu před tím, než bude vydán kolaudační souhlas;
 - zajištění uložení a následné archivace veškerých dokladů o nakládání s odpady při provádění stavby v souladu s lhůtami uvedenými v platné právní úpravě a v souladu se Spisovým řádem SŽDC, v platném znění, aby mohly být předloženy v případě kontroly z ministerstva dopravy nebo orgánů státní správy,
 - převzetí vyhotovené dokumentace od zhotovitele a provedení zápisu do tabulky – „Souhrnná informace – archivace dokladů souvisejících s odstraněním odpadů“,
 - předání „Souhrnné informace – archivace dokladů souvisejících s odstraněním odpadů“ za celý kalendářní rok odpadovému hospodáři do 15. února roku následujícího (e-mailem).

Požadavek na zpracování a předložení dokumentace o nakládání s odpady

Prohlášení o nakládání s odpady – stavba do 20 mil Kč (pozemní objekty, přejezdy atp.) a technologické stavby nad 20 mil. Kč (zabezpečovací systémy atp.) bude obsahovat níže uvedené údaje:

- název stavby
- název zhotovitele stavby, který předkládá prohlášení
- datum zpracování prohlášení
- prohlášení zhotovitele, že s veškerým odpadem vzniklým v rámci stavby bylo nakládáno v souladu s platnými právními předpisy týkajícími se odpadů a vzniklé odpady byly předány oprávněné osobě v souladu s platným zákonem o odpadech
- seznam druhů a množství odpadů dle stavebních objektů a provozních souborů

h) Popis postupu stavby, předpokládané termíny zahájení a ukončení stavby

Navrhované úpravy:

- Demolice bočního přístavků, přístavby zádveří a objektu sociálního zázemí pro veřejnost na parc.č. 4432/11, tyto prostory budou nově umístěny do stávajících nevyužívaných prostorů výpravní budovy
- zaslepení inženýrských sítí a přípojek z bouraných objektu a odstranění betonových žump
- dle nového dispozičního členění vybourání otvorů
- zazdění nevyužívaných otvorů
- výměna původních výplní okenních otvorů za nové plastové okna s izolačním dvojsklem a výměna původních vnějších dveří za nové hliníkové dveře
- zhotovení nové střešní konstrukce výpravní budovy z dřevěného krovu s laťováním, u východního přístavku bude provedena výměna pouze střešního pláště vč. nového laťování. Nová krytina bude ze skládané maloformátové vláknocementové šablony, oprava střešní konstrukce bude vč. zhotovení nového oplechování a výměny klempířských prvků.
- zateplení půdního prostoru a zhotovení pochůzí manipulační plochy
- výměna všech klempířských prvků
- začistištění a vyspravení původní fasády a zhotovení nového kontaktního zateplení fasády a vrchní omítky
- zateplení soklu a zhotovení vrchní hrubozrné omítky
- zhotovení nového hromosvodného zařízení vč. uzemnění
- osekání nesoudržné omítky v interiéru a přeštukování všech vnitřních omítek v objektu VB
- zhotovení nové sanační omítky z vnitřní strany obvodové zdi v prostoru čekárny vč. osazení difúzních lišt
- výměna anglických dvorků a jejich napojení na dešťovou kanalizaci
- zřízení nových záchodu pro veřejnost
- zřízení nové umývárny, denní místnosti a WC pro zaměstnance, oddělení provozu ČD a SŽ
- osazení WC do koupelny v bytu v 2.NP a rekonstrukce koupelny
- rekonstrukce ZTI a elektroinstalace v celém objektu
- nové rozvody ÚT, vyjma bytového prostoru
- nová úprava podlahy a povrchů v prostorech dotčených stavení úpravou
- výměna vnitřních dveří u nově zřízených a upravovaných prostorů
- výmalba všech prostorů objektu VB
- výměna střešních svodů vč. nových lapáku střešních splavenin, dopojení nových svodů na rekonstruovanou dešťovou kanalizaci vyústěnou do stávající kanalizace
- zřízení zpevněné plochy pro automobilové stání a zhotovení zpevněné plochy a přístřešku pro odstavení jízdních kol
- odstranění původních betonových žump
- výměna stávající splaškové kanalizační přípojky a zřízení nové a její napojení na stávající kanalizační stoku v místě stávající šachty

- rekonstrukce stávající a zřízení nové dešťové kanalizace odvádějící srážkové vody z objektu a z anglických dvorků VB a z objektu PS 01 a její napojení na veřejnou kanalizaci v místě stávající šachty
- výměna stávajících zpevněných ploch za nové v celé konstrukční vrstvě
- úprava stávajících a zřízení nových bezbariérových tras
- terénní úpravy v místě dotčených nezastavěných ploch a v okolí staveniště a výsev travní směsí
- u nových zpevněných ploch automobilového stání bude umístěná lampa veřejného osvětlení, která bude propojená novou elektro. přípojkou VO ze stávající lampy VO u nástupiště.

Předpokládané lhůty výstavby

Zahájení stavby:

předpoklad 09/2022

Dokončení stavby:

předpoklad 11/2023

Celková doba výstavby:

14 měsíců

Stavební úpravy budou prováděny za provozu objektu výpravní budovy. Tomuto bude nutno uzpůsobit jednotlivé stavební práce a jejich etapizaci.

Dopravní kancelář

Provozní prostor výpravního bude zachován v DK i po dobu stavebních prací. Pracoviště výpravního bude odděleno od prostor probíhajících stavebních prací přepážkami (sádkartón, folie apod.). Práce v blízkosti DK by měly probíhat především ve vlakových přestávkách. Výpravní musí mít právo pro okamžité zastavení prací, v případě, že by byl pracemi rušen. Především při rádiové komunikaci.

Sdělovací místnost

Než budou zahájeny stavební úpravy v dopravní kanceláři, bude v rámci stavebních úprav vybudována nová sdělovací místnost (m.č.1.05), do níž bude postupně přenášeno stávající sdělovací zařízení a přesměrovány stávající sdělovací kabely. Před propojením bude připravená kabeláž. Propojování bude probíhat postupně, během provozní výluky, tak aby byl co nejméně omezen provoz. Přemísťování a úprava rádiového zařízení bude prováděno ve vlakových přestávkách (po dohodě s dirigujícím dispečerem ve službě). Jeden opis akceptačního měření (příp. měření antény, svodu, změření v jednotlivých částech stanice úroveň vyzářeného signálu) pro proces předávání rádiového zařízení do správy a užívání předat po dokončení stavby kontrolnímu operátorovi regionu (KOR).

Pokladna ČD + čekárna

Během rekonstrukce prostoru čekárny a do doby zpřístupnění nové pokladny v prostoru VB budou zajištěny náhradní prostory pro prodejnu a čekárnu. Ty budou zajištěny pomocí dvou mobilních buněk. Jedná, sloužící jako pokladna, bude s výdejním oknem s mříží situovaným do druhé, sloužící jako prostor čekárny. Buňky budou se samostatnými provozně oddělenými vstupy.

Buňka pokladny bude s šatnou a případně i se sociálním a hygienickým zázemím pro zaměstnance.

Specifikace pokladní buňky:

Buňka pokladny bude s bezpečnostními dveřmi a oky a zařízena alarmem. Dále bude do buňky pokladny připojena přípojka slaboproudu a silnoproudu.

Nájemníci prostor

Před zahájením stavebních prací mající vliv na nájemníky bytu v 2.NP je nutno termín zahájení těchto prací oznámit nájemníkům a správci nájemních smluv v dostatečném předstihu a sdělit termín vystěhování.

Z důvodu rekonstrukce silnoproudých rozvodů v bytu a zřízení WC, bude po dobu těchto prací nájemníkům bytu zajištěno náhradní ubytování, např. v hotelu. Nájemníkům budou dále zajištěn skladovací kontejner rozměru 2x3m pro úschovu osobního majetku po dobu vystěhování. Vystěhování a zpětné nastěhování nájemců bude zajištěno dodavatelem stavby za přítomnosti nájemníků. Nábytek a zařízení bytu, které bude v bytu po dobu stavby ponecháno, bude před zahájením stavebních prací zakryto fólií. Po dokončení stavebních prací, před zpětným nastěhováním nájemníků, bude dodavatelem stavby zajištěn hrubý i čistý úklid bytů.

Odbourání částí objektu VB bude do úrovně cca 0,5m pod terén. Po odstranění stavby bude odklizená suť a v těchto prostorech vzniknou nové zpevněné plochy pro automobilové stání.

PS 01 Technologický objekt

Součástí záměru je stavba technologického objektu PS 01, který bude realizován v předstihu před zahájením prací na objektu VB. Jelikož bude technologický objekt umístěn v místě bouraného objektu WC, bude tento objekt odstraněn v první fázi rekonstrukce a do doby zřízení a zpřístupnění nových WC pro veřejnost ve výpravní budově, bude pro veřejnost zajištěno náhradní WC.

Mobilní WC

Bude řešeno mobilními WC, min. jedno WC pro muže a jedno pro ženy. Mobilní WC bude s umyvadlem a zásobníkem vody pro možnost mytí rukou.

Odbourání objektu veřejných WC bude do úrovně cca 0,5m pod terén. Po odstranění stavby bude odklizená suť a v těchto prostorech bude umístěn nový technologický objekt a nové zpevněné manipulační plochy.

Oprava stávajících zpevněných ploch, zřízení nových zpevněných ploch a terénní úpravy v okolí výpravní budovy budou zhotoveny až po dokončení všech prací, v poslední fázi investiční akce.

i) Postupné uvádění do provozu

Stavba výpravní budovy je v současnosti užívána. Provoz bude zachován během výstavby. Záměrem nedojde ke změně užívání objektů. Proto není zapotřebí řešit předčasné užívání staveb ani užívání ke zkušebnímu provozu. Podmínky pro užívání nového technologického objektu budou stanoveny v patřičném povolení k realizaci stavby.

j) Požadavky na vyluky veřejné dopravy

Není předmětem projektové dokumentace. Stavbou nedojde k záboru dopravní infrastruktury ani k omezení jejímu provozu. Není zapotřebí řešit výluky veřejné dopravy.

k) Pro stavby umístěné v zátopovém území se upřesní povodňový a havarijný plán, pokud dojde ke změnám oproti projednanému povodňovému plánu z PD, který je součástí souhrnné části (B.4)

Stavba není v zátopovém území. Havarijný plán není zapotřebí zhotovit.

l) Popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení

Stavby zařízení staveniště vyžadující ohlášení nejsou.

m) Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace

Provoz objektu bude zachován během výstavby. Proto je nutno během výstavby učinit taková opatření, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob. V celé ploše staveniště budou rozmístěny tabule upozorňující na stavební činnost a nebezpečí úrazu. Při bouracích pracích budou bourané části řádně ohrazeny, aby nedošlo k vniku třetích osob do staveniště, případně bude pověřena osoba zodpovídající za bezpečnost na staveništi, která bude dohlížet, aby nedošlo k vstupu nepovolaným osobám do prostoru staveniště. Vstup na nádraží bude řešen po stávajících zpevněných plochách ze západní strany. Na těchto plochách bude zajištěn trvalý průchod do prostoru čekárny a nástupiště. V místě vstupu do čekárny a dopravní kanceláře bude ohrazený koridor doplněn zastřešením, aby nedošlo k případnému pádu stavebního materiálu apod. do přístupových ploch. Prostor zařízení staveniště bude řádně ohrazen, aby nedošlo k vniku nepovolaných osob.

Pro zabránění průniku osob a omezení prašnosti při provádění stavebních prací, budou provedeny organizační opatření, bránící vstupu nepovolaných osob do prostoru stavby a při provádění specifických stavebních úprav event. odstraňování částí staveb bude prováděno zkrápěním vodou, atd.

Stávající stavba není bezbariérová ani navazující veřejné plochy nejsou řešené jako bezbariérové. Proto stavbou nedojde k dotčení bezbariérového řešení stavby ani přístupových cest a není zapotřebí v rámci staveniště řešit.

n) Řešení technické a dopravní infrastruktury, včetně řešení dopravy v klidu, dodržení podmínek stanovených pro navrhování staveb na poddolovaném a svážném území

Příjezd ke stavbě je po stávající místní komunikaci na ul. Nádražní, parc.č. 551, k.ú Kravaře ve Slezsku. Komunikaci lze užívat do hranice jejich únosnosti, tomuto je nutno přizpůsobit staveništní dopravu. Plocha zařízení staveniště je v návaznosti na stávající komunikaci, je propojená přes stávající zpevněné plochy na drážním pozemku. Parkování vozidel je možno na stávajících

zpevněných plochách na drážním pozemku.

Potřebnými zdroji pro stavební úpravy jsou elektrická energie a voda. Oba zdroje budou čerpány ze stávajícího objektu. Odtok srážkových vod ze staveniště bude stávající.

Předmětné území se nenachází na poddolovaném území. Území není svažité.

o) Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Při stavebních pracích lze očekávat montážní práce stavební, strojní, elektro, potrubních rozvodů. Pro tyto činnosti bude nezbytné vytvořit taková bezpečnostní opatření, která zajistí organizačním nebo technickým způsobem bezpečný výkon práce a bezpečný provoz stavebních a montážních mechanismů používaných při montáži nových zařízení. Dodavatel stavebních prací musí v rámci své dodavatelské dokumentace vytvořit podle platných vyhlášek podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Odpovědný pracovník určí nezbytná opatření k zajištění bezpečnosti práce před započatím jednotlivých prací. V případě, že by se v průběhu stavebních prací vyskytly mimořádné podmínky, určí dodavatel stavebních prací potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce. S určenými opatřeními musí dodavatel stavebních prací seznámit pracovníky, kterých se tato opatření týkají.

Při provádění stavebně montážních prací je nutné dodržovat bezpečnost práce dle zákona č.309/2006 Sb., který zpracovává příslušné předpisy Evropských společenství, upravuje v návaznosti na zákon č.262/2006., zákoník práce, další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy podle § 3 zákoníku práce a dále nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších min. požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích vč. jejich doplňků, změn a ustanovení všech norem a s nimi souvisejících předpisů. Pracovníci, kteří budou provádět stavební práce, mimo práce ve výškách, musí být proškoleni z bezpečnosti práce dle n. v. 591/2006. Pracovníci pracující ve výškách musí být zdravotně způsobilí a proškoleni dle NV 362/2005 Sb. Pracovníci zhotovitele musí mít všechny platné zkoušky a školení dle předpisu SŽDC Zam1. Při provádění stavby musí být v závislosti na stupni jejího provedení splněny požadavky vyhlášky č.246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu nezbytném pro zajištění její požární bezpečnosti.

Zhotovitel, který bude provádět stavební práce, zajistí, že po dobu výstavby nebude zvýšeno nebezpečí vzniku a šíření požáru a budou dodržována stanovená požárně bezpečnostní opatření, tj. zabezpečí stanovení a dodržování podmínek požární bezpečnosti při provozované činnosti ve smyslu §15 vyhlášky 246/2001Sb., ve znění pozdějších předpisů. Především určí požadavky, které závisí na druhu, místě a způsobu provozování činností se zvýšeným požárním nebezpečím zejména při řezání a svařování. Při provádění řezání konstrukce případně svařování musí být dodrženy podmínky Směrnice SŽDC č.56 o požární bezpečnosti při svařování.

Před zahájením stavební činnosti budou pracovníci dodavatelských organizací prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy a předpisy zhotovitele pro pohyb cizích pracovníků v areálu stavby. S nástupem na pracoviště budou všichni pracovníci vybaveni vhodnými ochrannými pomůckami. Zhotovitelé zveřejní na viditelných místech na staveništi informační tabule s telefonními čísly první pomoci, hasičů a policie, s údaji o zodpovědných vedoucích stavby a výstražné tabule s nápisy zákazu vstupu do prostoru stavby. V případě požáru bude zasahovat hasičský záchranný sbor.

Z hlediska BOZP

Současně platné právní podmínky určuje

- Zákon č. 183/2006 Sb. (stavební zákon),
- Zákon č. 262/2006 Sb. (zákoník práce)
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích, a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a jeho prováděcí předpisy
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v platném znění
- Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb. - Bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Nařízením vlády č. 375/2017 Sb. o vzhledu, umístění a provedení bezpečnostních značek a značení a zavedení signálů
- Nařízení vlády č. 592/2006 Sb. o podmínkách akreditace a provádění zkoušek odborné způsobilosti
- Při provádění stavebních prací nutno respektovat vyhlášku č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu.

Je doporučeno respektovat a uplatňovat všechny platné související ČSN a EN

Zdroje ohrožení zdraví při bouracích pracích a jejich omezení

- okolní silniční doprava - dopravní značení, udržování čistoty komunikací, označení a ohrazení staveniště
- pád z výšky - ohrazení, označení a zabezpečení volných hran bouraných objektů, překrytí, přemostění a ohrazení výkopů.
- ohrožení stavebními stroji a mechanismy - poučení a odborná obsluha, pořádek na staveništi, údržba strojů a zařízení, důraz klást na provoz zvedacích zařízení - výtahů a jeřábů pokud budou použity

Všeobecné požadavky pro zajištění BOZP

- zákaz používání alkoholu
- používání osobních ochranných pomůcek
- pořádek na staveništi
- osvětlení, ohrazení, označení a zabezpečení staveniště, strojů a zařízení
- zákaz vstupu nepovolaných osob na staveniště, zejména dětí
- dodržování projektu a stanovených technologických postupů
- pravidelná školení BOZP
- respektování Zákoníku práce

Způsob omezení rizikových vlivů

- Zabezpečení všech činností poučenými, vyškolenými zodpovědnými osobami
- Používání ochranných pomůcek a pracovních oděvů
- Respektování podmínek BOZP
- Dodržování Zákoníku práce
- Pravidelná školení všech pracovníků z hlediska BOZP

Požadavky pro zajištění BOZP při bouracích pracích

Veškeré práce související s odstraněním bouraných konstrukcí budou prováděny za dodržování všech ČSN , zásad a předpisů BOZP platných v době provádění bouracích prací.

Budou-li v průběhu bouracích prací zjištěny skutečnosti, které nebyly odhaleny při průzkumu stavby, zajisti zhotovitel bez zbytečného odkladu přizpůsobení technologického postupu těmto skutečnostem tak, aby vždy byla zajištěna bezpečnost při provádění prací.

Před zahájením prací bude vymezen ohrožený prostor, ve kterém se bourací práce provádí, zejména prostor pod místy práce ohroženými bouráním (pomocí oplocení, ohrazení, střežení, vyloučení provozu apod.).

Bourání nosných konstrukcí stavby musí být prováděno pouze fyzickými osobami k tomu určenými zhotovitelem. Vybouraný materiál bude ihned ukládán do kontejneru a odvážen na předem určené místo. Při provádění bouracích prací budou prováděna opatření zabraňující nadměrnému prášení (např. skrápění vodní mlhou, vybouraný materiál a suť bude spouštěn uzavřeným shozem až do místa uložení), dále je nutné používání OOPP (ochranných masek – respirátorů).

Obecné zásady bezpečnosti práce

Na stavbě mohou pracovat jen pracovníci vyučení nebo alespoň zaučení v daném oboru. Všichni pracovníci na stavbě pracující musí být proškoleni v rámci bezpečnosti práce a pravidelně doškolení. Vybavení ochrannými prostředky a pomůckami pro své zaměstnance zajistí jednotliví dodavatelé. Pracovníci zhotovitele musí mít všechny platné zkoušky a školení dle předpisu SŽDC Zam1. V případě běžného úrazu bude lékařská péče poskytnuta formou první pomoci přímo na

staveništi. Pro tyto účely musí být na stavbě u vedoucího nebo na jiném snadno dostupném, ale kontrolovaném místě lékárnička, která musí být kontrolována, doplňována a léky před projití záruční lhůty vyměňovány. Těžší úrazy budou po provedení první pomoci ošetřeny v nejbližším zdravotním středisku. Těžké úrazy po poskytnutí první pomoci přenechány k ošetření přivolané záchranné službě.

Výkopové práce v ochranných pásmech inženýrských sítí ať podzemních nebo nadzemních, které jsou v provozu, musí být prováděny ručně.

Základní povinnosti dodavatele stavebních prací

Dodavatel stavebních prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště. Dodavatel stavebních prací je povinen vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště (pracoviště) osobními ochrannými pracovními prostředky, odpovídajícími ohrožení, které pro tyto osoby z provádění stavebních prací vyplývá.

Dodavatel stavby je dále povinen zajistit si povolení ke vstupu na pozemky dráhy, bez tohoto povolení nesmí být zahájeny stavební práce. Zahájení prací bude v předstihu 14 dnů oznámeno na příslušné VPS, včetně oznámení vedoucího prací.